Městský úřad Tachov
Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Odbor životního prostředí

Záměr: Z/2026/143646
Spis. značka: R/2026/169227
Naše č.j.: R/2026/169227/4

Vyřizuje: viz text
Telefon:
E-mail:

Datum: 25. 11. 2026

ČEZ Distribuce a.s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín 4

v zastoupení
Senergos, a.s.
Družstevní 452/13
664 49 Ostopovice

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Tachov jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného enviromentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, vydává podle § 149 správního řádu řád (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

k záměru

„Lesná, TC, p.č. 1204 - kNN“
(dále jen „záměr):

Žadatel/investor	ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035
Žadatel/zastupující	Senergos, a.s., Družstevní 452/13, 664 49 Ostopovice, IČ 26915413
katastrální území	Lesná u Tachova
pozemky p. č. KN	1204 (orná půda), 1182/5 (trvalý travní porost), 1486/1 (ostatní plocha)
zpracovatel proj. dokumentace z data	Senergos, a.s., Družstevní 452/13, 664 49 Ostopovice, IČ 26915413, 07/2026, ID Dokumentace: SR00X02KAM1L
zodpovědný projektant	Ing. Zdeněk Netopilík, ČKAIT 0301486

Předmětným záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (ZOPK)

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny dle § 5 odst. 3 ZOPK, dotčený je § 77 odst. 1 písm. c)
- souhlas se zásahem do krajinného rázu podle § 12 odst. 2, dotčený je § 77 odst. 1 písm. k)

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

za stanovení těchto podmínek:

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny:

1. Pohledové plochy přípojkové skříně X11-SS100 včetně pilířového podstavce na pozemku p. č. 1204 v k. ú. Lesná u Tachova budou mít matný povrch v šedém odstínu. Požadavek se nevztahuje na povinné bezpečnostní a identifikační označení.

2. Realizace stavby bude respektovat ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).

3. Realizace stavby bude respektovat SPPK A01 002:2017 (Ochrana dřevin při stavební činnosti).

4. V místech trasy stavby vzdálené méně než 2,5 m od paty kmene dřevin budou výkopové práce provedeny ručně, v případě trasy stavby vzdálené méně než 2,5 m od paty kmene stromů s obvodem kmene nad 80 cm měřených ve 130 cm nad terénem bude stavba provedena protlakem.

5. V případě poškození dřevin bude poškození zdokumentováno a zaneseno do stavebního deníku a předloženo k projednání příslušnému orgánu ochrany přírody a krajiny (MěÚ Tachov).

II.

Orgán ochrany přírody a krajiny podle § 75 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), jako správní orgán příslušný podle § 77 odst. 1 písm. k) ZOPK, **souhlasí** s předloženým stavebním záměrem, resp. se zásahem do krajinného rázu ve spojení s vybudováním přípojkové skříně X11-SS100 včetně pilířového podstavce na pozemku p. č. 1204 v k. ú. Lesná u Tachova, výše popsaný záměr je přípustný za předpokladu splnění podmínky č. 1 bodu I.,

dále

orgán ochrany přírody a krajiny podle § 75 odst.1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), jako správní orgán příslušný podle jako správní orgán příslušný podle § 77 odst. 1 písm. c) ZOPK, **souhlasí** s předloženým záměrem ve vztahu k obecné ochraně rostlin a živočichů dle § 5 odst. 3 ZOPK, a to předpokladu splnění podmínek č. 2 - č. 5 bodu I.

Odůvodnění

Žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska byla podána 24.07.2026. Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala náležitosti potřebné k vydání požadovaného jednotného environmentálního stanoviska, byl zplnomocněný zástupce žadatele dne 22.09.2026 vyzván k jejímu doplnění. Žádost byla dne 27.10.2026 doplněna.
Záměr podléhá povolení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (déle jen stavební zákon), namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se proto vydává podle § 2 odst. 1 ZJES jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:
Projektová dokumentace řeší vybudování nového zemního kabelu pro nové odběrné místo. Na p.p.č. 1182/5 v k.ú. Lesná u Tachova bude ze stávající rozpojovací skříně R13 vyveden kabel AYKY 3x120+70mm^2 do nové přípojkové skříně X11 – SS100 umístěné na p.p.č. 1204, k.ú. Lesná u Tachova, při hranici s p.p.č. 1486/1, k.ú. Lesná u Tachova.

Městský úřad Tachov, resp. příslušný orgán ochrany životního prostředí shledal záměr podmínečně přípustným za dodržení zákonných podmínek a dalších výše v bodě I. uvedených podmínek ve vztahu k zájmům chráněných na úseku ochrany životního prostředí, proto vydává souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o ochraně přírody a krajiny (Pšeničný, tel.: 777 487 043, e-mail: michal.psenicny@tachov-mesto.cz)

Orgán ochrany přírody a krajiny posoudil předložený záměr „Lesná, TC, p. č. 1204 – kNN“ z hlediska jeho možných dopadů na zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zejména podle § 5 odst. 3, § 7 a § 12 tohoto zákona.

Dle platné územně plánovací dokumentace je přípojková skříň X11-SS100 včetně pilířového podstavce situována mimo zastavěné území a zastavitelné plochy, na její umístění se tedy nevztahuje ustanovení § 12 odst. 4 ZOPK. Přípojková skříň bude viditelná ze zastavěné části obce a částečně z přilehlé pozemní komunikace v pohledu na souvislý pás zeleně. Za účelem minimalizace negativního ovlivnění krajinného rázu byla stanovena podmínka č. 1 bodu I. Požadované provedení pohledových ploch v matném šedém odstínu omezí odlesky a barevný kontrast přípojkové skříně vůči okolnímu prostředí.

Předmětná stavba je v několika úsecích projektována v bezprostřední blízkosti stávajících méně i více vzrostlých dřevin, které jsou chráněny dle § 5 a § 7 ZOPK. Kácení dřevin podléhající povolení dle § 8 odst. 1 ZOPK není v rámci stavby požadováno a nebylo projednáno.
S ohledem na charakter stavby, zejména rozsah výkopových prací a vzdálenosti navržené trasy kabelového vedení od stávajících dřevin, doložené v doplněném montážním výkresu D2.1, nelze vyloučit riziko poškození jejich kořenových systémů, případně narušení stability vzrostlých stromů.
Pro ochranu stávajících dřevin byly stanoveny podmínky č. 2–4 bodu I. Požadavek na ruční provádění výkopových prací, resp. použití bezvýkopové technologie (protlaku) v bezprostřední blízkosti vzrostlých stromů, byl stanoven za účelem minimalizace zásahů do jejich kořenových systémů a zachování jejich vitality a stability.
Pro případ poškození dřevin, zejména v důsledku nedodržení stanovených podmínek či nešetrné realizace stavby, byla stanovena podmínka č. 5 bodu I., jejímž účelem je zajištění průkazné evidence vzniklého poškození a možnosti posouzení jeho rozsahu příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny.

Po zvážení charakteru a rozsahu předloženého záměru a jeho možných dopadů na krajinný ráz a stávající dřeviny dospěl orgán ochrany přírody a krajiny k závěru, že záměr je za stanovených podmínek přípustný.

Platnost závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

K záměru byla podána žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska. Po jeho posouzení správní orgán konstatuje, že je dotčeným pouze na úseku zákona o JES a tudíž ve smyslu § 176 odst. 1 stavebního zákona není třeba vydávat koordinované závazné stanovisko.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

otisk úředního razítka

Ing. Eva Barešová,
vedoucí odboru životního prostředí