Městský úřad Tachov
Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Odbor životního prostředí

Záměr: Z/2026/182799

Spis. značka: R/2026/215004
Naše č.j.: R/2026/215004/2

Vyřizuje: viz jednotlivé složky stanoviska
Telefon:
E-mail:

Datum: 03.11.2026

ČEZ Distribuce, a.s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín

v zastoupení
Rentec profesional s.r.o.
Ledce 268
330 14 Ledce

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Tachov jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného enviromentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, vydává podle § 149 správního řádu řád (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

k záměru

„Planá TC, p. 1554/12, kNN - IV-12-0026811“
(dále jen „záměr):

Žadatel/investor	ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035
Žadatel/zastupující	Rentec profesional s.r.o., Ledce 268, 330 14 Ledce, IČ: 26325403
katastrální území	Planá u Mariánských Lázní
pozemky p. č. KN	1539/6,1553/1,1554/6, 1554/9, 1554/10, 3570/36, 3570/37, 3570/38, 3588/1, 1554/12, 1554/2, 1554/1, st.599, st.900/1, 3904, st.1035/1
zpracovatel proj. dokumentace z data	Rentec profesional s.r.o., Ledce 268, 330 14 Ledce, IČ: 26325403 06/2026 ID dokumentace SR00X02G438D
zodpovědný projektant	Bc. Pavel Tomáš, ČKAIT - 0202145

Záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“)

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny dle § 5 odst. 3 ZOPK, dotčený je § 77 odst. 1 písm. c) ZOPK.

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

za těchto podmínek:

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny:

1. Realizace stavby bude respektovat ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).

2. Realizace stavby bude respektovat SPPK A01 002:2017 (Ochrana dřevin při stavební činnosti).

3. V místech trasy stavby vzdálené méně než 2,5 m od paty kmene dřevin budou výkopové práce provedeny ručně, v případě trasy stavby vzdálené méně než 2,5 m od paty kmene stromů s obvodem kmene nad 80 cm měřených ve 130 cm nad terénem bude stavba provedena protlakem.

4. V případě poškození dřevin bude poškození zdokumentováno a zaneseno do stavebního deníku a předloženo k projednání příslušnému orgánu ochrany přírody a krajiny (MěÚ Tachov).

II.

Orgán ochrany přírody a krajiny podle § 75 odst.1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), jako správní orgán příslušný podle jako správní orgán příslušný podle § 77 odst.1 písm. c) ZOPK, uděluje **souhlas** k předloženému stavebnímu záměru vztahu k obecné ochraně rostlin a živočichů dle § 5 odst. 3 ZOPK, a to předpokladu splnění podmínek č. 1 - č. 4 bodu I.

Odůvodnění

Žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska byla podána 22.09.2026. Záměr podléhá povolení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se proto vydává podle § 2 odst. 1 ZJES jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Dokumentace řeší výstavbu nového vedení VN, NN pro rozvod elektrické energie. Na konzoli č. 163 na pozemku parc.č.600 bude demontováno stávající venkovní vedení AlFe 3x50+35. Stávající odběr č.p. 546 bude nově napojeno zemním kabelovým vedením. Stávající kozole č. 157 na pozemku parc.č.599 bude demontována. Stávající venkovní vedení AlFe 3x50+35. Stávající odběr č.p. 545 bude nově napojeno zemním kabelovým vedením. Dále bude na pozemku parc.č.599 demontováno stávající venkovní vedení AlFe 3x50+35 včetně podpěrného bodu. Na podpěrném bodu bude namontována nový rozpojovací skříně SV201 ozn. R200, do které bude napojeno nové kabelové vedení AYKY 3x120+70mm2 bude do rozpojovací skříně. Ze skříně SV 201 na PB 130 napojit stávající vedení do R 167 a vedení pro č.p. 916. Ze skříně SV 201 na PB u č.p. 543 se propojí stávající vedení AlFe. Dále bude vybudován nový podpěrný bod SJZ:36 na pozemku č.1035/1. Stávající vedení AlFe 3x50+35 bude ukončeno na novém sloupu ze směru od PB č.125. Vedení od AlFe 3x50+35 od PB č.130 včetně konzole SJZ:127, 128 na budově č.p.543. Stávajícím podpěrném bodě č.78 na pozemku parc.č.459/12 bude proveden svod do rozpojovací skříně SV101 umístěné na stejném PB. Pro připojení nového odběru parcele č. 1554/12 bude provedeno kabely

AYKY 2x3x240+120. Kabely se ukončí v kabelové skříní SD 822 ozn:R199, která bude umístěna na hranici pozemku 1554/9.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto ZS, uvedených v bodě I. realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o ochraně přírody a krajiny (Pšeničný, tel.: 777 487 043, e-mail: michal.psenicny@tachov-mesto.cz)

Předmětná stavba je projektována v mnoha případech v bezprostřední blízkosti tamních stávajících méně i více vzrostlých dřevin, které jsou chráněny dle § 5 a § 7 zákona 114/1992 Sb., ke kácení dřevin podléhající povolení/souhlasu dle § 8 odst. 1 zák. 114/1992 nedojde, kácení není v rámci stavby požadováno a nebylo projednáno. Dřeviny nejsou v předložené PD nijak blíže popsány (druh, obvod dřevin měřený ve 130 cm nad terénem, vzdálenost a trasy stavby a její pracovní zóny/výkopů, event. startovacích a cílových jam protlaků).

Pro ochranu tamních dřevin byly stanoveny podmínky č. 1 - č. 3 obsažené v bodě I., pro eventuální škody způsobené zejména nedodržením ČSN 83 9061 či nešetrnou realizací stavby byla stanovena podmínka č. 4 bodu I.

Sdělení z hlediska vodního hospodářství
(Pšeničný, tel.: 777 487 043, e-mail: michal.psenicny@tachov-mesto.cz)

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí jakožto příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, sděluje:

Záměrem předmětné stavby může dojít ke střetu s vodovodem a kanalizací pro veřejnou potřebu. K provedení prací je nutné postupovat podle vyjádření správce sítě, toto vyjádření nebylo předloženo jako součást PD.

Platnost závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

K záměru byla podána žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska. Po jeho posouzení správní orgán konstatuje, že je dotčeným pouze na úseku zákona o JES, podle § 176 odst. 1 stavebního zákona proto není třeba vydávat koordinované závazné stanovisko.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

otisk úředního razítka

Ing. Eva Barešová
vedoucí odboru životního prostředí