

Městský úřad Tachov
Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Odbor životního prostředí

Záměr: Z/2026/118081

Spis. značka: R/2026/138259

Naše č.j.: R/2026/138259/4

Vyřizuje: viz jednotlivé složky stanoviska

Telefon:

E-mail:

Datum: 09.10.2026

CETIN a.s.

Českomoravská 2510/19

190 00 Praha 9

v zastoupení

BOHEMIATEL projekce s.r.o.

Libušská 27/210

142 00 Praha 4

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Tachov jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, vydává podle § 149 správního řádu řád (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

k záměru

„FTTX_RD_CHOUTC001_Chodský Újezd_Tachov-VHCN“

(dále jen „záměr“):

Žadatel/investor	CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063
Žadatel/zastupující	BOHEMIATEL projekce s.r.o., Libušská 27/210, 142 00 Praha 4, IČO: 21024766
katastrální území	Chodský Újezd, Horní Jadruž
pozemky p. č. KN	-
zpracovatel proj. dokumentace z data	BOHEMIATEL projekce s.r.o., Libušská 27/210, 142 00 Praha 4, IČO: 21024766 09/2026 ID dokumentace SR00X02F98SA
zodpovědný projektant	Ing. Vladimír Procházka, ČKAIT – 0003291

Záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“)

Telefon: 374 774 111
Fax: 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny dle § 5 odst. 3 ZOPK, dotčený je § 77 odst. 1 písm. c) ZOPK

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný
za těchto podmínek:

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny:

1. Realizace stavby bude respektovat ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).
2. Realizace stavby bude respektovat SPPK A01 002:2017 (Ochrana dřevin při stavební činnosti).
3. Realizace stavby bude respektovat žadatelem navrženou ochranu dřevin (Technická zpráva, kapitola Vliv na životní prostředí – vliv na přírodu a krajinu).
4. V případě poškození dřevin bude poškození zdokumentováno a zaneseno do stavebního deníku a předloženo k projednání příslušnému orgánu ochrany přírody a krajiny (MěÚ Tachov).

II.

Orgán ochrany přírody a krajiny podle § 75 odst.1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), jako správní orgán příslušný podle jako správní orgán příslušný podle § 77 odst.1 písm. c) ZOPK, uděluje souhlas k předloženému stavebnímu záměru vztahu k obecné ochraně rostlin a živočichů dle § 5 odst. 3 ZOPK, a to předpokladu splnění podmínek č. 1 - č. 4 bodu I.

Odůvodnění

Žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska byla podána 15.06.2026. Dne 27.07.2026 byla odeslána výzva k doplnění vad žádosti a následně dne 15.09.2026 byla žádost doplněna. Záměr podléhá povolení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se proto vydává podle § 2 odst. 1 ZJES jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Dokumentace řeší výstavbu nové telekomunikační sítě pro připojení objektů v lokalitě Chodský Újezd. Pro optické kabely budou použity trubky HDPE (Ø 40 mm, multiduct, mikrotrubičky). Trasa nepokračuje do objektů, končí na hranici/patě objektů. Trasy trubek HDPE jsou k objektu vedeny z místa napojení na stávající infrastrukturu společnosti CETIN. Navržené trasy se dotýkají zpevněných povrchů komunikace (asfalt, dlažba). Dotčeny budou však i nezpevněné povrchy nebo travnatý povrch. Trubky budou ukládány do výkopů o rozměrech 35x50 cm (chodník), 35x70 cm (tráva – nezpevněný povrch v zastavěném území), 50x110 cm (vozovka místního významu). Křížení vozovek bude řešeno podvrtem nebo překopem. Křížení vozovky bude provedeno v min. hloubce krytí 0,9 nebo 1,2 m (dle významu komunikace) pod nivelitou vozovky a telekomunikační vedení bude v celém tělese komunikace uloženo do chráničky Ø 110. Celková délka trasy výkopů činí 6 715 m.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným

na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto ZS, uvedených v bodě I. realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o ochraně přírody a krajiny (Pšeničný, tel.: 777 487 043, e-mail: michal.psenicny@tachov-mesto.cz)

Předmětná stavba je projektována v mnoha případech v bezprostřední blízkosti tamních stávajících méně i více vzrostlých dřevin, které jsou chráněny dle § 5 a § 7 zákona 114/1992 Sb., ke kácení dřevin podléhající povolení/souhlasu dle § 8 odst. 1 zák. 114/1992 nedojde, kácení není v rámci stavby požadováno a nebylo projednáno.

Pro ochranu tamních dřevin byly stanoveny podmínky č. 1 - č. 3 obsažené v bodě I., pro eventuální škody způsobené zejména nedodržením ČSN 83 9061 ad. či nešetrnou realizací stavby byla stanovena podmínka č. 4 bodu I.

Sdělení z hlediska vodního hospodářství

(Pšeničný, tel.: 777 487 043, e-mail: michal.psenicny@tachov-mesto.cz)

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí jakožto příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, sděluje:

Záměrem předmětné stavby může dojít ke střetu s vodovodem a kanalizací pro veřejnou potřebu. K provedení prací je nutné postupovat podle vyjádření správce sítě, toto vyjádření nebylo předloženo jako součást PD.

Platnost závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

K záměru byla podána žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska. Po jeho posouzení správní orgán konstatuje, že je dotčeným pouze na úseku zákona o JES, podle § 176 odst. 1 stavebního zákona proto není třeba vydávat koordinované závazné stanovisko.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

otisk úředního razítka

Ing. Eva Barešová
vedoucí odboru životního prostředí