

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis čj.:

Záměr: Z/2025/164570

Řízení: R/2026/138498

Naše č.j.: R/2026/138498/4

Quantcom, a.s.,

IČO 28175492,

Křižíkova 237,

186 00 Praha,

Vyřizuje: Alena Čermáková

Telefon: 374 774 160

E-mail: alena.cermakova@tachov-mesto.cz

kterou zastupuje

KETNET s.r.o.,

IČO 26330326,

Vilémovská 1602,

347 01 Tachov

Datum: 05.10.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Quantcom, a.s., IČO 28175492, Křižíkova 237, 186 00 Praha,

kterou zastupuje KETNET s.r.o., IČO 26330326, Vilémovská 1602, 347 01 Tachov

(dále jen "stavebník") dne 11.06.2026 podal žádost o povolení záměru:

„Páteřní optický rozvod Quantcom, Rozvadov“

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 61, 210, 245, 461, 402/1, 596, parc. č. 19/1, 19/5, 30, 31/3, 31/2, 45/3, 45/11, 45/12, 78/1, 95/1, 95/2, 95/3, 96/4, 97/1, 97/7, 97/15, 97/16, 126, 128/4, 128/7, 128/9, 128/10, 128/15, 236/9, 236/12, 764/2, 1012/20, 1461/4, 1462/2, 1464/1, 1464/7, 1464/10, 1464/14, 1465/6, 1467/1, 1467/3, 1467/4, 1467/5, 1467/6, 1468/1, 1468/7, 1468/8, 1468/9, 1468/12, 1468/14, 1468/20, 1468/21, 1468/23, 1468/24, 1468/25, 1468/26, 1468/31, 1491/17, 1491/18, 1510/1, 1510/17, 1510/20, 1541/2, 1541/3, 1616, 2656, 2662/2, 2662/4, 2689, 2714, 2717/1, 2717/2, 2721, 2749, 2798, 2800, 2810, 31/4, 31/12, 33/1, 1012/3, 1465/5, 1510/9, 2763, 2822 v katastrálním území Rozvadov. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Jedná se o liniovou stavbu datových kabelů ze skleněných vláken v k.ú. Rozvadov.
- Stavba se bude skládat z gelového optického kabelu 8 až 144 vláken vedeného v chráničce HDPE_40 (modré nebo červené barvy) nebo v mikrotrubičkovém svazku uloženého do rýhy a do pískového lože, nebo lože z překátrované zeminy. Podél chráničky bude veden zemní drát pro její vytyčení a na zásypu cca 200 mm nad ní bude uložena varovná folie. Chránička a optický kabel bude ukončen v plastovém pilíři vyčnívající nad terén.
- Řez výkopových prací bude v rozměrech 400x700 mm pod volným terénem, 400x1000 mm pod křížením s komunikací a vjezdem a 400x600 mm pod chodníkem.
- Celková délka nové optické sítě bude 1260 m.

Telefon: 374 774 111

Fax: 374 774 175

www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231

DIČ: CZ00260231

ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100

výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100

e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Městský úřad v Tachově, odbor výstavby a územního plánování (OVÚP), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Tachově, odbor výstavby a územního plánování (OVÚP), úřední dny Pondělí a Středa: 7:00 - 17:00).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 468, 5/1, 5/3, 387/1, 52, 51, 504, 398, parc. č. 128/18, 128/3, 2738, 130/2, 225/6, 1510/19, 2782/1, 2782/2, 1510/18, 31/5, 31/10, 2662/1, 1459, 48/1, 1491/19, 1491/10, 1468/22, 1465/4, 2824, 2718, 2717/3, 1467/18, 89, 86, 1576/2, 84/2, 2715, 2716, 2713, 2614 v katastrálním území Rozvadov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Rozvadov č.p. 7, č.p. 9, č.p. 187, č.p. 56, č.p. 58 a č.p. 65

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Digitálně podepsal
Ing. František
Svoboda
dne 05.10.2026 08:42

Ing. František Svoboda
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

Obdrží:

Účastníci

KETNET s.r.o., IDDS: 778fkq4

sídlo: Vilémovská č.p. 1602, 347 01 Tachov 1

zastoupení pro: Quantcom, a.s., Křižíkova 237, 186 00 Praha

VESTAR GROUP a.s., IDDS: 993gvwb

sídlo: Rozvadov č.p. 7, 348 06 Přimda

Obec Rozvadov, IDDS: xhribju

sídlo: Rozvadov č.p. 142, 348 06 Přimda

Ing. Miroslav Bečvář, Ve Vilkách č.p. 1931, 347 01 Tachov

Dalibor Chada, Třešňová č.p. 1641, 347 01 Tachov 1

Mgr. Naděžda Vavroušková, IDDS: uzgc4q9

trvalý pobyt: Nad Vodojemem č.p. 2553, 269 01 Rakovník II

Marcel Svoboda, Na Stráni č.p. 1678, 347 01 Tachov 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Landeko LP, a.s., IDDS: gt7ar6u

sídlo: Jungmannova č.p. 745/24, 110 00 Praha 1-Nové Město

Thi Hoa Duong, Rozvadov č.p. 95, 348 06 Přimda

Ing. Jiří Janovec, Velké Dvorce č.p. 66, 348 06 Přimda

Anna Dinhová, IDDS: aq6g7ir

trvalý pobyt: Štúrova č.p. 1701/55, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411

King's casino a.s., IDDS: xgterzi

sídlo: Rozvadov č.p. 7, 348 06 Přimda

King's Entertainment a.s., IDDS: xgterzi

sídlo: Rozvadov č.p. 7, 348 06 Přimda

Stanislav Mrhálek, Rozvadov č.p. 188, 348 06 Přimda

Vlastníci pozemků, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou na úřední desce v Tachově a v Rozvadově:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 468, 5/1, 5/3, 387/1, 52, 51, 504, 398, parc. č. 128/18, 128/3, 2738, 130/2, 225/6, 1510/19, 2782/1, 2782/2, 1510/18, 31/5, 31/10, 2662/1, 1459, 48/1, 1491/19, 1491/10, 1468/22, 1465/4, 2824, 2718, 2717/3, 1467/18, 89, 86, 1576/2, 84/2, 2715, 2716, 2713, 2614 v katastrálním území Rozvadov.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Rozvadov č.p. 7, č.p. 9, č.p. 187, č.p. 56, č.p. 58 a č.p. 65.

Dotčené orgány

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Na vědomí

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

sídlo: Studentská č.p. 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:05.10.2026.....

Sejmuto dne:20.10.2026.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, doručuje se tato písemnost stanoveným účastníkům veřejnou vyhláškou.

Písemnost musí být vyvěšena na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se podle § 25 odst. 2 správního řádu písemnost považuje za oznámenou (doručenou) účastníkům řízení, jimž se doručuje prostřednictvím úřední desky. Současně musí být v uvedené lhůtě splněna povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů. Podle § 2 odst. 6 tohoto zákona se oznámení o zahájení řízení doručuje jednotlivě pouze účastníkům podle § 182 písm. c) stavebního zákona, žadateli, obci a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Jde-li o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech více obcí, je podle § 25 odst. 3 správního řádu dnem vyvěšení den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje (stavební úřad).