

Městský úřad Tachov
Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Odbor životního prostředí

Záměr: Z/2026/109939

Spis. značka: R/2026/128619

Naše č.j.: R/2026/128619/4

Vyřizuje: viz jednotlivé složky stanoviska

Telefon:

E-mail:

Datum: 01.10.2026

ČEZ Distribuce, a. s.

Teplická 874/8

405 02 Děčín

v zastoupení

STEMONT JS s.r.o.

Hřbitovní 281

346 01 Horšovský Týn

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Tachov jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, vydává podle § 149 správního řádu řád (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

k záměru

„Chodský Újezd TC, p. 22, kNN“

(dále jen „záměr“):

Žadatel/investor	ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035
Žadatel/zastupující	STEMONT JS s.r.o., Hřbitovní 281, 346 01 Horšovský Týn, IČO: 27971589
katastrální území	Chodský Újezd
pozemky p. č. KN	3698/1, 22, 3653/13 (ostatní plocha)
zpracovatel proj. dokumentace z data	STEMONT JS s.r.o., Hřbitovní 281, 346 01 Horšovský Týn, IČO: 27971589 08/2026 ID dokumentace SR00X02CY8TJ
zodpovědný projektant	Bc. Jiří Steinberger

Záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“).

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny dle § 5 odst. 3 ZOPK, dotčený je § 77 odst. 1 písm. c) ZOPK.

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny:

1. Realizace stavby bude striktně respektovat ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).
2. Startovací a cílové jámy protlaků budou zhotovené mimo kořenové (okapové) zóny dřevin.
3. V místech trasy stavby vzdálené méně než 2,5 m od paty kmene dřevin budou výkopové práce provedeny ručně, v případě trasy stavby vzdálené méně než 2,5 m od paty kmene stromů s obvodem kmene nad 80 cm měřených ve 130 cm nad terénem bude stavba provedena protlakem.
4. Stavební technika, stavební materiál, vytěžená zemina nebo odpad nebudou odstaveny/uskladněny v kořenových (okapových) zónách tamních dřevin.
5. V případě poškození dřevin bude poškození zdokumentováno a zaneseno do stavebního deníku a předloženo k projednání příslušnému orgánu ochrany přírody a krajiny (MěÚ Tachov).
6. Po dokončení prací budou povrchy narušené pracemi spojenými s realizací záměru urovňovány, ohumusovány a osety kvalitní travní směsí.

II.

Orgán ochrany přírody a krajiny podle § 75 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), jako správní orgán příslušný podle jako správní orgán příslušný podle § 77 odst. 1 písm. c) ZOPK, uděluje **souhlas** k předloženému stavebnímu záměru vztahu k obecné ochraně rostlin a živočichů dle § 5 odst. 3 ZOPK, a to předpokladu splnění podmínek č. 1 - č. 6 bodu I.

Odůvodnění

Žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska byla podána 04.06.2026. Dne 14.07.2026 byla odeslána výzva k doplnění vad žádosti a následně dne 26.08.2026 byla žádost doplněna. Záměr podléhá povolení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, namísto

správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se proto vydává podle § 2 odst. 1 ZJES jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Dokumentace řeší výstavbu nové rozpojovací skříně a zemního vedení. Ze stávající rozpojovací skříně R10 vývodu /06/ bude vyveden kabel AYKY 3x120+70 kabel bude veden po pozemku 3698/1 dále přes pozemek 22. V blízkosti dřevin bude kabel veden protlakem. Kabel bude ukončen v nové rozpojovací skříně R24 typu SR522. Nový rozpojovací skříň bude umístěna v samostatném plastovém pilíři na pozemku 3653/13. Nová přípojková skříň R24 bude uzemněna zemní páskou FeZn 30x4mm v délce 20 m.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto ZS, uvedených v bodě I. realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o ochraně přírody a krajiny (Pšeničný, tel.: 777 487 043, e-mail: michal.psenicny@tachov-mesto.cz)

Předmětná stavba je projektována v mnoha případech v bezprostřední blízkosti tamních stávajících méně i více vzrostlých dřevin, které jsou chráněny dle § 5 a § 7 zákona 114/1992 Sb., ke kácení dřevin podléhající povolení/souhlasu dle § 8 odst. 1 zák. 114/1992 nedojde, kácení není v rámci stavby požadováno a nebylo projednáno. Dřeviny nejsou ani po vyzvání v předložené PD nijak blíže popsány (druh, obvod dřevin měřený ve 130 cm nad terénem, vzdálenost a trasy stavby a její pracovní zóny/výkopů).

Pro ochranu tamních dřevin byly stanoveny podmínky č. 1 - č. 4 a č. 6 obsažené v bodě I., pro eventuální škody způsobené zejména nedodržením ČSN 83 9061 či nešetrnou realizací stavby byla stanovena podmínka č. 5 bodu I.

Platnost závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

K záměru byla podána žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska. Po jeho posouzení správní orgán konstatuje, že je dotčeným pouze na úseku zákona o JES, podle § 176 odst. 1 stavebního zákona proto není třeba vydávat koordinované závazné stanovisko.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

otisk úředního razítka

Ing. Eva Barešová
vedoucí odboru životního prostředí