10. 05. 2026

Finance

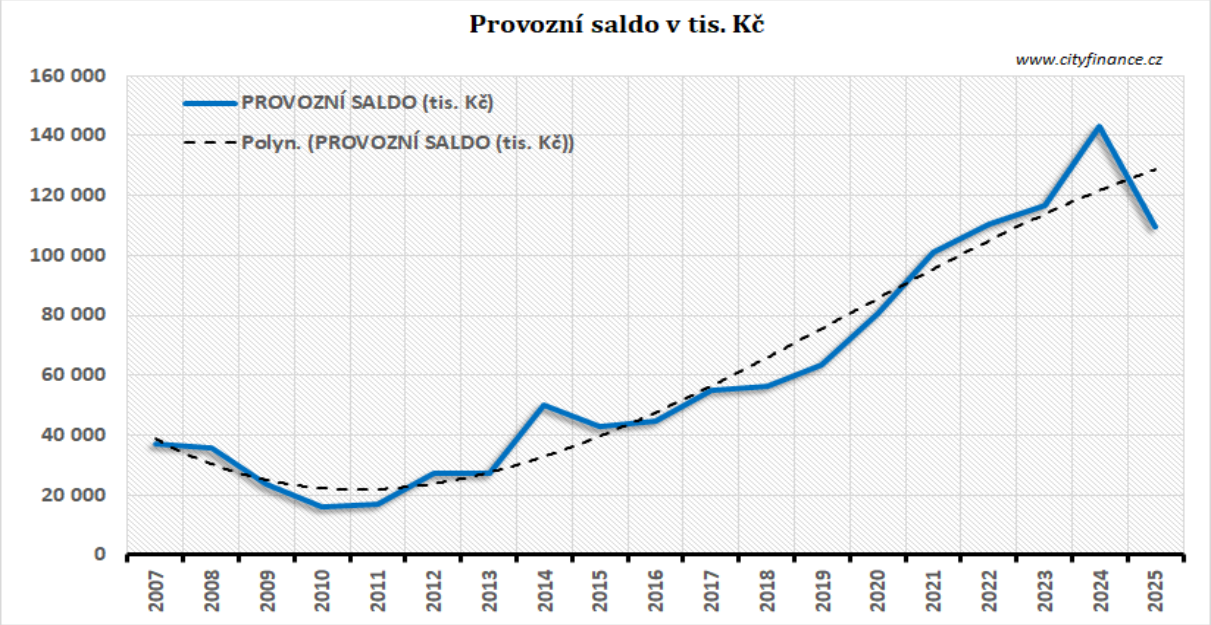
Tachov je finančně skvěle vedené město, které zvýšilo výrazně investice a opravy

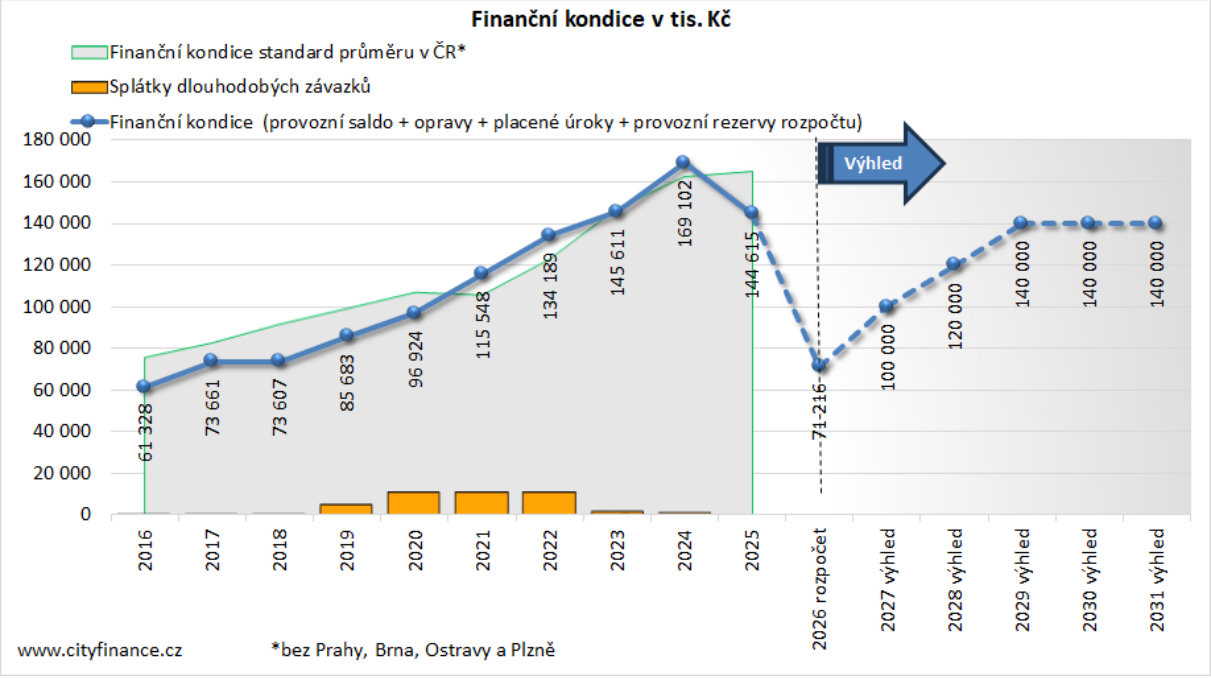
Finanční realita, daňová odpovědnost a schopnost ambiciózně investovat jsou předpoklady prosperity veřejné správy a každého města i obce, jak na tom byl Tachov?

Podrobná finanční analýza ve svém závěru vyhodnotila finanční zdraví Tachova jako **výborné s dobrým trendem.**

Kladně analýza vyhodnotila zejména nárůst, výši a široké spektrum investic a oprav i převzetí daňové odpovědnosti v roce 2021. Uznání zasluhuje kvalitní finanční řízení a plánování, které patří mezi nejlepší v rámci ČR. Inspirovat lze k reálnějšímu řešení příjmů za odpady, kde bohužel ani vyšší výnos daně z nemovitostí nevyrovná vysokou dynamiku růstu nákladů. Příjmy zlepšil výrazně přírůstek obyvatel a žáků. Dobrá práce města zasluhuje v oblasti financí uznání.

Grafy 1 a 2: Finanční kondice Tachova s výhledem



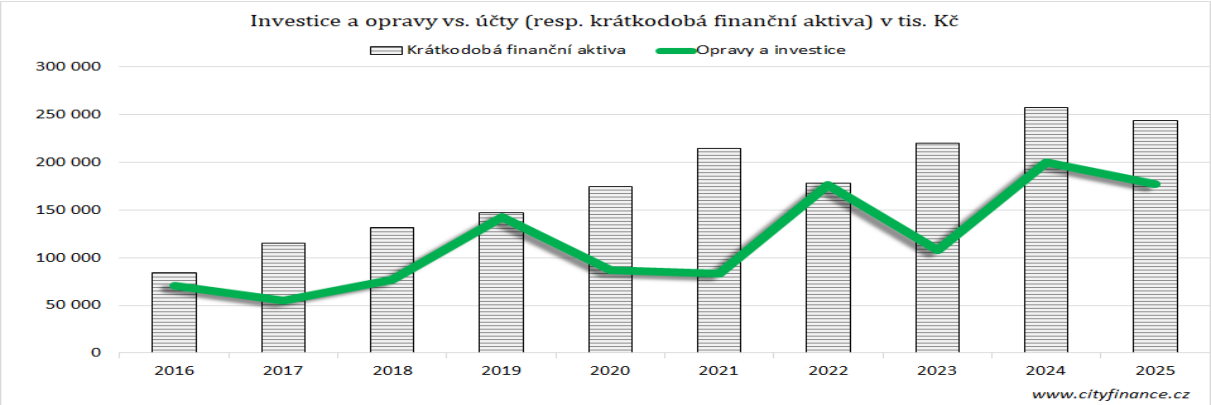


Tachov výrazně prosperoval. Máme tím na mysli, že přibylo obyvatel, žáků a konečně i zaměstnanců pracujících na území samosprávy. Především na počtu obyvatel a žáků závisí tzv. sdílené daňové příjmy. Změny všech uvedených ukazatelů, které proběhly za 10let změnily roční sdílené daňové příjmy samosprávy o cca +33,5 mil. Kč (cca 23% aktuální finanční kondice města).

Odpadové hospodářství ukázalo, že Tachov na odpady doplácel a především doplácení gradovalo. Vybralo se 630 Kč na obyvatele a samospráva zaplatila 1 852 Kč na obyvatele. Poplatek byl nastaven na velmi nízkých 750 Kč na poplatníka. V roce 2025 samospráva doplatila 19 mil. Kč a za 13let doplatila 116 mil. Kč.

Investice a opravy Tachova se zvýšily a měly excelentní hodnoty. Samospráva za poslední 4roky dokázala realizovat investice a opravy za téměř 662 mil. Kč, tj. obdivuhodných cca 47 tis. Kč na obyvatele.

Graf 3: Tachov dokázal realizovat investice a opravy za 4roky za 662 mil. Kč, tj. obdivuhodných cca 47 tis. Kč na obyvatele



Zdroj: MF ČR, www.cityfinance.cz

Tachovu za 4roky zbývalo průměrně 148 mil. Kč ročně z běžných příjmů po úhradě provozu bez oprav, v roce 2025 to bylo 144 mil. Kč, tj. 10,3 tis. Kč/obyvatel (průměr v ČR bez Prahy, Brna, Ostravy a Plzně byl 11 tis. Kč/obyvatel). Na reprodukci majetku města je zapotřebí alespoň 36 mil. Kč ročně. Město nemělo na konci roku 2025 dluh a převážně na účtech bylo 243 mil. Kč (krátkodobá finanční aktiva).

Během příštích 5let by měly být finanční možnosti samosprávy na investice, opravy a splátky případných nových dluhů mezi cca **900 mil. Kč až 1,5 mld. Kč** bez dotací, kapitálových příjmů apod. Bezpečný strop zadluženosti je stanoven na 700 mil. Kč, přičemž splátky úvěrů musí být zasílány již od dluhu nad 309 mil. Kč dle pravidla rozpočtové odpovědnosti.

Doporučením je **řešit některé příjmy a pokračovat v investicích a opravách**. Zásadní pro budoucnost je a bude udržet a získat do města mladé lidi.

Vyšší používání peněz na straně příjmů i výdajů je pro zdravou a silnou ekonomiku zásadní, a to je cesta prosperity kterou Tachov již kráčí a městu náleží za řízení financí města uznání.

Ing. Luděk Tesař, ekonom se specializací na veřejné rozpočty

10. 05. 2026

ING. LUDĚK TESAŘ

LUDĚK TESAŘ
CITYFINANCE



Ekonom specializující se od roku 1998 na města a obce s dlouholetou zkušeností z MF ČR a ÚV ČR, ředitel v sekci 4předsedů vlád. Spoluautor zákona o rozpočtovém určení daní (RUD), poradce bývalého místopředsedy vlády a ministra financí Bohuslava Sobotky (ČSSD), bývalý kancléř hejtmana Pardubického kraje Michala Rabase (ODS), poradce mnoha úspěšných měst a obcí. Spoluzakladatel značky Regionservis, zakladatel značky Cityfinance a člen správní rady European Business School SE. Zkušený ve standardech řízení kvality ISO, CAF, EFQM, BSC, projektovém řízení dle mezinárodních standardů IPMA, PRINCE a strategickém řízení. Autor mnoha odborných článků, studií, analýz a výhledů.