

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor životního prostředí

Záměr: Z/2026/133038

Spis. značka: R/2026/155718

Naše č.j.: R/2026/155718/2

Vyřizuje: viz jednotlivé složky stanoviska

Telefon:

E-mail:

Datum: 24.08.2026

Obec Lestkov

Lestkov 210

349 53 Lestkov

v zastoupení

Ing. Pavel Kodýtek

Revoluční 823

348 15 Planá

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Tachov jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, vydává podle § 149 správního řádu řád (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

k záměru

„Hanov – odstranění zdi u komunikace“

(dále jen „záměr“):

Žadatel/investor	Obec Lestkov, Lestkov 210, 349 53 Lestkov, IČ 00259977
Žadatel/zastupující	Ing. Pavel Kodýtek, Revoluční 823, 348 15 Planá, IČ 66270162
katastrální území	Hanov u Lestkova
pozemky p. č. KN	2021 (ostatní plocha) , 1758/2 (ostatní plocha)
zpracovatel proj. dokumentace z data	SPIRAL spol. s r.o., provozovna Revoluční 823, 348 15 Planá, IČ 64825663 06-2026 ID dokumentace SR00X027FHHO
zodpovědný projektant	Ing. Pavel Kodýtek, ČKAIT – 0201862

Záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“).

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady k odstranění stavby podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

Telefon: 374 774 111

Fax: 374 774 175

www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231

DIČ: CZ00260231

ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100

výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100

e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný s výhradou uvedenou v odůvodnění.

Odůvodnění

Žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska byla podána 08.07.2026. Záměr podléhá povolení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se proto vydává podle § 2 odst. 1 ZJES jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Projektová dokumentace řeší odstranění opěrné zdi v sousedství pozemní komunikace č. III/20165. Stavba se nachází na pozemcích p. č. 1758/2 a 2021 v k.ú. Hanov u Lestkova v centrální části sídla Hanov. Zeď je kamenná, dlouhá 9,5 m a cca 1,2 m vysoká, její jižní část pouze z rovného kamene (délka této části je 15,850 m, výška cca 0,75 m). Odstranění zdi bude prováděno postupným mechanickým rozebíráním odshora dolů. Jáma bude zasypána, povrch terénu zatravněn.

Dokumentace předpokládá vznik odpadu zejména betonu (30 t), cihel a tvárnic (30 t), směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel, tašek a keramických výrobků (20 t), jiné demoliční odpady (12 t).

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto ZS, uvedených v bodě I. realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o odpadech (Novák, tel: 374 774 276, e-mail: daniel.novak@tachov-mesto.cz)

Navržené soustředění odpadu vybouraných stavebních materiálů podle druhu a kategorie a jejich předání do zařízení pro nakládání s odpady s upřednostněním jejich následného materiálového využití/recyklace před uložením na skládce odpovídá pravidlům hierarchie odpadového hospodářství (§ 3 odst. 2 zákona o odpadech) a požadavkům na nakládání se stavebními a demoličními odpady (příloha č. 24 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady).

Dokumentace neposkytuje stavebníkovi informaci, že vzniku odpadu může předejít, pokud vybouraný kámen sám využije. Absence návrhu nebrání povolení záměru.

Odpady betonu, cihel, kamene, případně přebytek zeminy lze předat za účelem jejich materiálového využití do recyklačního dvora stavebních odpadů v Plané (S.A.O.CH., s.r.o.). K převzetí nevyužitelných odpadů bez nebezpečných vlastností je určena Skládka odpadů Černošín (EKODEPON s.r.o.).

Sdělení z hlediska ochrany přírody a krajiny:

(Bc. Pšeničný, tel.: 777 487 043, e-mail: michal.psenicny@tachov-mesto.cz)

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí jakožto příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle § 75 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), sděluje:

Předmětná stavba je projektována v některých případech v blízkosti stávajících dřevin, které jsou chráněny dle § 5 a § 7 zákona 114/1992 Sb., ke kácení dřevin podléhající povolení/souhlasu dle § 8 odst. 1 zák. 114/1992 nedojde.

Dřeviny označené žadatelem jako náletové jsou z hlediska zákona č. 114/1992 Sb. dřevinami rostoucími mimo les, a přestože v daném případě nejsou součástí významného krajinného prvku, ÚSES, náhradní výsadby, stromořadí ani nepodléhají jiné zvláštní ochraně, vztahuje se na ně obecná ochrana podle tohoto zákona a způsob jejich vzniku nemá sám o sobě vliv na rozsah této ochrany. Ke kácení stromů s obvodem kmene přesahujícím 80 cm, měřeným ve výšce 130 cm nad terénem, a zapojených porostů dřevin o celkové ploše přesahující 40 m² je proto, nejde-li o některý ze zvláštních zákonných režimů, nezbytné povolení; požadavek na jeho vydání se podle povahy záměru posuzuje v rámci jednotného environmentálního stanoviska, nebo v samostatném řízení mimo režim JES.

K projednání zásahu do dřevin vyžadující souhlas orgánu ochrany přírody a krajiny nedošlo a dle předložené PD k žádnému takovému zásahu nedojde, dřeviny vyžadující patřičná povolení nebudou káceny a ani nijak jinak poškozeny.

Sdělení z hlediska vodního hospodářství:

(Bc. Pšeničný, tel.: 777 487 043, e-mail: michal.psenicny@tachov-mesto.cz)

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, sděluje:

Záměrem předmětné stavby může dojít ke střetu s vodovodem pro veřejnou potřebu. K provedení prací je nutné postupovat podle vyjádření správce sítí, které je zapotřebí si předem opatřit a respektovat jej, toto vyjádření bylo předloženo jako součást PD.

Platnost závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

K záměru byla podána žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska. Po jeho posouzení správní orgán konstatuje, že je dotčeným pouze na úseku zákona o JES, podle § 176 odst. 1 stavebního zákona proto není třeba vydávat koordinované závazné stanovisko.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

otisk úředního razítka

Ing. Eva Barešová,
vedoucí odboru životního prostředí