

# Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV  
Odbor životního prostředí

Záměr: Z/2026/6343

Spis. značka: R/2026/15994  
Naše č.j.: R/2026/15994/5

Vyřizuje: dle textu jednotlivých odborností  
Telefon:  
E-mail:

Datum: 27.05.2026

SÚS Plzeňského kraje, příspěvková  
organizace  
Koterovská 462/162  
326 00 Plzeň

kterého zastupuje  
Renata Plevačová

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku  
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Tachov jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, vydává podle § 149 správního řádu řád (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

## SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

k záměru

„II/198 Nová Ves – Železná, rekonstrukce propustku“  
(dále jen „záměr“):

Žadatel/investor	Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČ 72053119
Žadatel/zastupující	Renata Plevačová, IČO: 04113870
katastrální území	Nová Ves pod Přimdou
pozemky p. č. KN	2696/1 (lesní pozemek), 2668/29 (trvalý travní porost), 2669/3 (trvalý travní porost), 2944/3 (vodní plocha), 888/1 (trvalý travní porost), 888/2 (trvalý travní porost), 2824/1 (ostatní plocha), 2835/1 (vodní plocha), 2669/6 (trvalý travní porost), 2699/1 (trvalý travní porost)
zpracovatel proj. dokumentace z data	Bridge Structures s.r.o., Havlovská 1276/19, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČO: 00271730 11/2025 ID dokumentace: SR00X01Z3P9V
zodpovědný projektant	Ing. Jan Mourek, Ph.D., ČKAIT - 0202333

Telefon: 374 774 111  
Fax: 374 774 175  
[www.tachov-mesto.cz](http://www.tachov-mesto.cz)

IČ: 00260231  
DIČ: CZ00260231  
ID DS: 2tubyx5

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100  
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100  
e-mail: [podatelna@tachov-mesto.cz](mailto:podatelna@tachov-mesto.cz)

### **Předmětným záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí**

- a) zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění
- b) zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění
- c) pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“)
- d) zákon č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon)
- e) zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

### **Toto JES nahrazuje následující správní úkony:**

- a) závazné stanovisko – souhlas s odnětím zem. půdy ze ZPF podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- b) závazné stanovisko z hlediska dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa a dotčení pozemků do vzdálenosti do 30 m od okraje lesa podle § 14 odst. 2 lesního zákona
- c) rozhodnutí o dočasném a trvalém odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa podle § 13 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon)
- d) závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona, ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, pro povolování záměrů podle stavebního zákona
- e) vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

### **I.**

**Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:**

#### Z hlediska zákona o ochraně ZPF:

1. Městský úřad Tachov podle ust. § 9 odst. 8 a ust. § 15 písm. k) zákona o ochraně ZPF **souhlasí** s trvalým odnětím **9,8m<sup>2</sup>** zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) pro stavbu rekonstrukce propustku II/198 Nová Ves – Železná, na částech p.p.č. **2668/29** (trvalý travní porost o výměře odnímané části 3,9m<sup>2</sup>), p.p.č. **888/2** (trvalý travní porost o výměře odnímané části 1,8m<sup>2</sup>), p.p.č. **2699/1** (trvalý travní porost o výměře odnímané části 4,1m<sup>2</sup> k.ú. **Nová Ves pod Přimdou**.  
Podle ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF schvaluje návrh na využití cca 2m<sup>3</sup> skryté ornice, který je součástí žadatelem předložené bilance skrývky kulturních vrstev půdy.  
Dle § 11a odst. 1 písm. j) zákona o ochraně ZPF se pro tento záměr odvodí za trvale odnímanou půdu ze zemědělského půdního fondu nestanovují.
2. Na základě projektové dokumentace bude před zahájením realizace záměru ověřeno a provedeno v terénu pevné vytyčení hranice odnětí půdy a zajištěno její nepřekročení.
3. Bude zajištěno, aby v průběhu realizace záměru nebyly stavební činnosti zasaženy okolní pozemky pod ochranou ZPF. Pokud by došlo v průběhu realizace k poškození fyzikálních, chemických nebo biologických vlastností zemědělské půdy (viz ust. § 3 odst. 1 písm. a) zákona o

ochraně ZPF) nebo k jejímu znečištění (ust. § 3 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF), pak musí žadatel ihned po zjištění zjednat nápravu.

4. Dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF a ust. § 14 odst. 3 vyhlášky č. 271/2019 Sb., kterou se provádějí některé podrobnosti zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o ochraně ZPF“), se stanovuje povinnost skrývky kulturních vrstev půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na ploše odnímané zemědělské půdy. Ornice bude skryta ve vrstvě cca 0,2m, tj. cca 2m<sup>3</sup>. Dle navrženého způsobu hospodárného využití bude použita na zatravnění svahů u mostu.
5. Skrývka ornice bude do doby využití řádně ošetřována v souladu s ust. § 14 odst. 4 vyhlášky o ochraně ZPF. O činnostech souvisejících se skrývkou ornice, zejména o způsobu jejího řádného využití, povede oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF **protokol** dle ust. § 14 odst. 5 vyhlášky o ochraně ZPF a uvede v něm zejména místo (pozemky), na které byla ornice umístěna, použité množství a datum využití. Protokol musí držitel souhlasu archivovat nejméně po dobu 5 let od spotřebování deponované ornice a na vyzvání ho předloží ke kontrole orgánům ochrany ZPF.

Pokud by tímto souhlasem specifikovaná předběžná bilance skrytých kulturních vrstev půdy, včetně způsobu jejich hospodárného využití, doznala v rámci realizace záměru jakýchkoliv změn oproti udělenému souhlasu s odnětím půdy ze ZPF, oprávněný ze souhlasu každou jednotlivou změnu projedná s orgánem vydávajícím JES a bude disponovat jeho souhlasným vyjádřením k této změně.

6. Držitel souhlasu v souladu s ust. § 4 odst.6 zákona o ochraně ZPF za účelem zadržení vody v krajině zajistí, že dešťové vody z mostu budou svedeny do dlážděných žlabů a dále do koryta potoka.

#### Z hlediska lesního zákona:

7. Budou dodrženy základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 zákona č.289/1995 o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

#### Z hlediska vodoprávního úřadu:

8. Pokud bude během prací nalezeno stávající opevnění koryta, bude na něj navrhované opevnění dna a břehů plynule navázáno, nebo bude dle potřeby doplněno přechodovým opevněním dna.
9. Termín zahájení a ukončení prací bude s minimálně 7denním předstihem oznámen správci toku, dle aktuálních kontaktů.

### IV.

**A.** Orgán státní správy lesů, příslušný dle §48 odst. 2 písm. b) lesního zákona, souhlasí s povolením záměru dle zvláštního právního předpisu (zákon č.283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů) a **souhlasí** podle § 14 odst. 2 lesního zákona s dotčením pozemku určeného k plnění funkcí lesa p.č.2696/1 v k.ú. Nová Ves pod Přimdou.

**B.** Orgán státní správy lesů, příslušný dle §48 odst. 1 písm. d) lesního zákona, **souhlasí** dle §13 odst.1 lesního zákona s povolením dočasného a trvalého odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL):

- Pozemky určené k plnění funkcí lesa – **dočasné odnětí (12 měsíců od povolení záměru)**

parc. číslo	katastrální území	druh pozemku	odnímaná plocha
-------------	-------------------	--------------	-----------------

		[§ 3 odst. 1 písm. a) a b) lesního zákona]	(ha)
2696/1	Nová Ves pod Přimdou	lesní	0,0046
<b>Celkem</b>			<b>0,0046</b>

- Pozemky určené k plnění funkcí lesa – **trvalé odnětí**

parc. číslo	katastrální území	druh pozemku [§ 3 odst. 1 písm. a) a b) lesního zákona]	odnímaná plocha (ha)
2696/1	Nová Ves pod Přimdou	lesní	0,0002
<b>Celkem</b>			<b>0,0002</b>

Označení parcely dle katastru nemovitostí. Geometrické a polohové určení plochy odnětí je graficky znázorněno v příloze projektové dokumentace E.04\_Záborový elaborát\_eJM.

**C. Nepředepisuje** podle § 17 odst. 9 písm. a) a b) lesního zákona poplatky za dočasné a trvalé odnětí.

## V.

Městský úřad Tachov jako příslušný orgán odpadového hospodářství podle § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) se záměrem souhlasí.

## Odůvodnění

Žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska byla podána 21.01.2026. Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala všechny náležitosti, byl žadatel dne 11.03.2026 vyzván k jejímu doplnění. Dne 29.04.2026 byla žádost doplněna. Záměr podléhá povolení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen stavební zákon), namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se proto vydává podle § 2 odst. 1 ZJES jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Dokumentace řeší nahrazení propustku (resp. dvojice propustků) v km 73,910 silnice II/198 křížící koryto Mlýnského potoka v k. ú. Nová Ves pod Přimdou novou mostní konstrukcí. Oba propustky jsou určeny k demolici, přičemž objekt přes vyschlé rameno bude demolován bez náhrady. Nová mostní konstrukce je navržena jako přesýpaný železobetonový rám světlosti 4,0 m o celkové délce 10,5 m. Celková délka úpravy komunikace v předpolích činí cca 46,0 m. Součástí záměru jsou stavební úpravy koryta Mlýnského potoka v místě stavby spočívající v jeho opevnění kamennou dlažbou do betonu. Odvodnění mostní konstrukce je řešeno pomocí dlážděných žlabů a sklonových skluzů, které budou zaústěny do koryta vodního toku před a za mostní konstrukcí. Součástí záměru je odstranění stávajícího propustku včetně přilehlých částí zpevněných ploch.

Záměr vyžaduje kácení 14 stromů v bezprostředním okolí stavby. Náhradní výsadba není plánována, povrch terénu bude ohumusován a zatravněn. Dokumentace předpokládá přebytek výkopové zeminy nevhodné pro zpětný zásyp (850 t) a vznik zejména směsného demoličního odpadu (330 t), betonu (55 t), dřeva (40 t), asfaltové směsi (45 t), železa a oceli (6,5 t).

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto ZS, uvedených v bodě I. realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

- zákon o ochraně ZPF (Gonová, tel.: 374774282, e-mail: ilona.gonova@tachov-mesto.cz)

Z podkladů žádosti je zřejmé, že funkcí a významem záměru je rekonstrukce stávajícího propustku na silnici II/198 Nová Ves – Železná. Vlastníci jednotlivých pozemků s umístěním stavby na svých pozemcích, podle příložených podkladů souhlasí.

Z těchto skutečností vyplývá, že záměr žadatele je v souladu ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona o ochraně ZPF, protože stavba pouze mírně rozšiřuje stávající propustek a tudíž nenarušuje organizaci zemědělského půdního fondu.

Podle BPEJ jsou předmětné části odnímaných pozemků zařazeny do V. třídy ochrany, což jsou obecně půdy s velmi nízkou produkční schopností, s nízkým stupněm ochrany. Takovéto půdy je podle ust. § 4 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ZPF nutno upřednostňovat při odnětí, kdy kritériem kvality půdy jsou třídy ochrany.

Za trvalé odnětí zem. půdy ze ZPF pro rekonstrukci propustku, nebude předepsán odvod finančních prostředků, podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona, vzhledem k tomu, že se podle ust. § 11a odst. 1) písm. b) odvody nestanoví v případě, jde-li o odnětí zem. půdy ze ZPF pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství.

Mocnost skrývky ornice byla stanovena na základě předložených pedologických sond.

Na pozemku se nejsou vybudována žádná protierozní opatření. Na pozemku se nenachází žádná odvodňovací ani zavlažovací zařízení.

Po posouzení a zvážení obsahu došlé žádosti i jejich zákonných příloh ve smyslu ust. § 9 odst. 8 zákona zdejší orgán ochrany zemědělského půdního fondu shledal, že souhlas s odnětím předmětné zemědělské půdy pro realizaci záměru žadatele lze z výše uvedených důvodů udělit a v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. a-e zákona stanovil i jeho obligatorní závazné součástí.

Podle sdělení zplnomocněného zástupce žadatele bude stavba povolena povolením stavby. Souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu pro záměr vyžadující povolení podle zvláštních předpisů je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů.

Žadatel je povinen plnit podmínky a povinnosti v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popř. ve lhůtách v nich určených.

Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle právních předpisů. Souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu a jeho podmínky mohou být podle § 10 zákona změněny jen při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů, kterých je součástí.

- zákon o vodách (Barešová, tel.: 374774280, e-mail: eva.baresova@tachov-mesto.cz)

Vodoprávní úřad, příslušný podle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), posoudil záměr z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem. Ke stavbám, zařízením nebo činnostem, které mohou ovlivnit vodní poměry, je stavebník povinen si opatřit souhlas vodoprávního úřadu podle § 17 vodního zákona. Stavba mostu je pak stavbou na pozemku koryta vodního toku, která ovlivňuje průtočnost koryta a může tedy ovlivnit vodní poměry.

Konkrétně most II/198 Nová Ves – Železná, rekonstrukce propustku je navržen jako rámová konstrukce, kdy koryto Mlýnského potoka je vedeno širokou kynetou zpevněnou kamennou dlažbou do betonu, zakončenou betonovými prahy. Navržený most provede průtok 15,422 m<sup>3</sup>/s, což převyšuje průtok Q<sub>100</sub>=15,4 m<sup>3</sup>/s, nezhoršuje proto odtokové poměry.

Stanovená podmínka č. 8 a 9 byla převzata z vyjádření správce vodního toku, Lesy ČR č.j. LCR955/000098/2026, a má zajistit převzetí dokončených prací v souladu se správou vodního toku a podrobnosti pro práci v korytě toku.

Podmínka povodí Vltavy (č.j. PVL-3204/2026/340/Ta) – že záměrem nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod, je zákonnou povinností vyplývající z vodního zákona, proto nebyla převzata do podmínek JES.

Podmínky LČR – na dodržení norem a že nedojde ke zhoršení odtokových poměrů, je splněna projektovou dokumentací, proto nebyla převzata. Podmínka, že nedojde ke znečištění, že je nutno zabránit zakalení vody a únikům ropných látek nebyla převzata, protože jde o povinnosti z vodního zákona. Podmínky týkající se převodů majetku, odpovědnosti za škodu, dotčení pozemků LČR, kácení stromů a majetkoprávní vypořádání nejsou předmětem souhlasu vodoprávního úřadu, proto také nebyly převzaty.

Název vodního toku: Mlýnský potok

Název a kód vodního útvaru: Nivní potok od pramene po ústí do toku Katarinabach, DUN\_0010

IDVT: 10273353, č.h.p. 4-01-02-0160

Poloha záměru, souřadnice S-JTSK (orientačně): Y=878373, X=1076419

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Hodnocení vychází z posouzení záměru s doloženými dokumenty.

- lesní zákon (Jüthner, tel.: 374774278, e-mail: ludvik.juthner@tachov-mesto.cz)

Záměr je umístěn na pozemku určeného k plnění funkcí lesa (PUPFL) a představuje dočasný zábor PUPFL o výměře 46 m<sup>2</sup> a trvalý zábor PUPFL o výměře 2 m<sup>2</sup>. Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci propustku, který je součástí veřejné komunikace, silnice II/198, lze konstatovat, že veřejný zájem na dotčení předmětného PUPFL odnětím je nadřazen veřejnému zájmu na plnění všech funkcí lesa a lze tedy udělit výjimku dle § 13 odst. 1 lesního zákona. Poplatek za dočasné odnětí PUPFL se dle § 17 odst. 9 písm. b) nepředepisuje, protože jde o částku nepřevyšující 500,- Kč v kalendářním roce. Poplatek za trvalé odnětí PUPFL se dle § 17 odst. 9 písm. a) nepředepisuje, protože jde o celkovou částku nepřevyšující 1000,-Kč. Dodržením podmínky uvedené v bodě 7. nedojde záměrem k poškození zájmů chráněných lesním zákonem.

-zákon o odpadech (Novák, tel: 374 774 276, e-mail: daniel.novak@tachov-mesto.cz)

Návrh soustředit odpady vybouraných stavebních hmot podle druhu a kategorie a odpady, které původce/investor nevyužije, předat do zařízení k jejich recyklaci/využití, odpovídá pravidlům hierarchie odpadového hospodářství (§ 3 odst. 2 zákona o odpadech) a požadavkům na nakládání se stavebními a demoličními odpady (příloha č. 24 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady).

Stanoviskem není dotčena povinnost původce zajistit předání stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, jiné osobě na základě písemné smlouvy ještě před vznikem odpadu (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech) ani povinnost stavebníka předat orgánu, který JES vydal, doklady prokazující způsob využití nebo odstranění odpadů, stavebních výrobků a vedlejších produktů (§ 93a odst. 1 a odst. 2 zákona o odpadech).

Odpad vybouraného betonu, asfaltové směsi, zeminy a kameniva lze předat za účelem jejich využití do recyklačních středisek stavebních odpadů v Tachově (RECYKLÁČ s.r.o., PELUMONA s.r.o., Autodoprava Kořínek, s.r.o.) nebo do těžebny písku v k.ú. Skviřín (Pisky-Skviřín s.r.o.), odpad dřeva do sběrný v Plané – Karlíně (IGRO, s.r.o.). K převzetí nevyužitelných odpadů bez nebezpečných vlastností je určena Skládky Černošín (EKODEPON, s.r.o.).

## **Sdělení z hlediska ochrany přírody a krajiny**

Dle předložené PD se jedná o záměr pojednávající o akci plánovanou celou svou plochou provedení v Chráněné krajinné oblasti Český les a současně v EVL Kateřinský a Nivní potok, jedná se tedy o záměr, který přísluší z hlediska ochrany přírody a krajiny k posouzení orgánům příslušným, tedy Správě CHKO Český les se sídlem náměstí Jindřicha Kolowrata 287, 348 06 Přimda a Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru ŽP.

**Platnost závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání** s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

**K záměru byla podána žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska. Po jeho posouzení správní orgán konstatuje, že je dotčeným pouze na úseku zákona o JES, podle § 176 odst. 1 stavebního zákona proto není třeba vydávat koordinované závazné stanovisko.**

### Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

*otisk úředního razítka*

Ing. Eva Barešová,  
vedoucí odboru životního prostředí