

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor životního prostředí

Váš dopis č.j.: Z/2025/184033
Ze dne: R/2026/9049
Spis.značka: 2128/2025-OŽP
Naše č.j.: 541/2026 - OŽP/TC

dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Lazorka
Telefon: 374 774 279
E-mail: miroslav.lazorka@tachov-mesto.cz

Datum: 26.02.2026

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, věcně příslušný podle § 15 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "SZ") a **jako stavební úřad** dle § 30 odst. 1 písm. f) SZ a § 30 odst. 3 písm. a) SZ a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "SŘ"), **v řízení o povolení stavebního záměru přezkoumal** podle § 182 až § 192 SZ **žádost o povolení stavby, kterou podalo** dne 03.10.2025

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, IČO 47700521, Studentská 328, 360 07 Karlovy Vary (dále jen "stavebník"),

které zastupuje na základě plné moci společnost SUDOP Project Plzeň a.s., IČO 45359148, Plachého 1007, 301 00 Plzeň, **a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:**

I. Podle § 197 a § 211 SZ

p o v o l u j e

stavbu vodního díla:

"Pernolec, Trnová, Lhotka-Tlaková kanalizace"

(dále jen "stavba") na p.p.č. 1957/2 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1957/3 (ostatní plocha-silnice), 1966/2 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1969/5 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1970/2 (ostatní plocha-silnice), 1974 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1983/6 (zahrada), 1983/12 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1983/13 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1983/14 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1983/24 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1983/25 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1984/1 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1984/4 (ostatní plocha-ostatní komunikace) v k.ú. Pernolec, obec Částkov.

Na st. p. č. 26/1 (zastavěná plocha a nádvoří) a p.p.č. 633/10 (ostatní plocha-manipulační plocha), 1258/1 (orná půda), 1258/12 (orná půda), 1274/7 (zahrada), 1416/1 (ostatní plocha-silnice), 1416/3 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1416/6 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1416/7 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1416/8 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1417 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1419/4 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1419/5 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1424 (ostatní plocha-ostatní komunikace – nemovitá kulturní památka) v k.ú. Kumpolec, obec Tisová.

Na p.p.č. 115/1 (zahrada), 122/7 (trvalý travní porost), 123/1 (trvalý travní porost), 123/2 (trvalý travní porost), 135/1 (trvalý travní porost), 156/2 (trvalý travní porost), 375/8 (ostatní plocha-jiná plocha), 375/10 (ostatní plocha-manipulační plocha), 375/58 (trvalý travní porost), 375/63 (trvalý travní porost),

1613/5 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1661 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1740 (trvalý travní porost), 1744 (vodní plocha-koryto vodního toku umělé) v k.ú. Tisová u Tachova, obec Tisová.

Na p.p.č. 1281/7 (ostatní plocha-jiná plocha), 1281/8 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1283/4 (ostatní plocha-neplodná půda), 1298/2 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1301/4 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1319 (ostatní plocha-neplodná půda), 1614/1 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1614/2 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1614/3 (ostatní plocha-jiná plocha), 1614/4 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1614/7 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1614/10 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1614/11 (ostatní plocha-jiná plocha), 1615/1 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1615/2 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1615/4 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1615/5 (ostatní plocha-jiná plocha), 1615/7 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1615/12 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1615/18 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1616/2 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1616/3 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1616/9 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1616/10 (ostatní plocha-jiná plocha), 1636/1 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1639/3 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1639/4 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1643/1 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1655 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1666 (vodní plocha plocha-koryto vodního toku přirozené nebo upravené), 1668 (vodní plocha plocha-koryto vodního toku přirozené nebo upravené), 1676 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 1677 (zahrada), 1697 (ostatní plocha-jiná plocha) v k.ú. Trnová u Tachova, obec Tisová, vše okres Tachov, kraj Plzeňský.

Druh a účel stavby:

Jedná se o stavbu vodního díla – tlakové splaškové kanalizace, která bude zbudována za účelem odvádění odpadních vod z jednotlivých nemovitostí v místní části Pernolec obce Částkov a dále v místních částech Trnová a Lhotka obce Tisová, za účelem jejich čištění a likvidace na komunální čistírně odpadních vod v Tisové.

Stavba obsahuje tyto stavební objekty:

SO 01 TLK Tisová – Lhotka

Tlaková kanalizace „V1“ - PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 1201,00m
CELKEM PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 1201,00m

SO 02 TLK Lhotka

Tlaková kanalizace „V2“ - PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 566,00m
Tlaková kanalizace „V2-1“ - PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 85,00m
CELKEM PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 651,00m

SO 03 TLK Lhotka - Trnová

Tlaková kanalizace „V3“ - PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 1686,00m
CELKEM PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 1686,00m

SO 04 TLK Trnová

Tlaková kanalizace „V4“ - PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 678,00m
Tlaková kanalizace „V4-1“ - PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 90,00m
Tlaková kanalizace „V4-2“ - PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 125,00m
Tlaková kanalizace „V4-3“ - PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 20,00m
Tlaková kanalizace „V4-4“ - PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 139,00m
Tlaková kanalizace „V4-5“ - PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 62,00m
CELKEM PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 1114,00m

SO 05 TLK Trnová - Pernolec

Tlaková kanalizace „V5“ - PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 577,00m
CELKEM PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 577,00m

SO 06 TLK Pernolec

Tlaková kanalizace „V6“ - PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 494,00m
Tlaková kanalizace „V6-1“ - PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 108,00m
Tlaková kanalizace „V6-2“ - PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 185,00m

CELKEM PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 787,00m
STAVBA CELKEM PE 100 RC, SDR 11, d 63 x 5,8 mm – dl. 6016,00m

Umístění stavby:

Stavba bude umístěna dle předložené PD k záměru, vyhotovené v srpnu 2024, výkresů C.4_01 – C.4_09 – Katastrální situační výkresy díly 1 – 9, kterou vypracovala společnost SUDOP PROJECT PLZEŇ a.s., hlavní projektant Petr Krátký - ČKAIT 0201886.

Území dotčené vlivem stavby:

Výše uvedené pozemky, na nichž je stavba umisťována a sousední pozemky nebo stavby, které mohou být vlivem stavby dotčeny zejména při realizaci stavby.

Pozemky určené pro výstavbu: uvedeny výše

Sousední pozemky:

st. p. č. 58, 60, 63, 64, 66/1, 67, 68/1, 89/1, 90, 98, 100, 132 a p.p.č. 1228/2, 1311/4, 1311/13, 1367/1, 1717/2, 1717/8, 1717/9, 1717/10, 1771/2, 1771/7, 1771/19, 1771/21, 1833/9, 1837, 1838/1, 1839/1, 1839/2, 1840/4, 1847/1, 1847/2, 1847/7, 1847/8, 1870/3, 1870/5, 1874, 1885, 1896/1, 1896/2, 1896/3, 1896/4, 1896/6, 1903/1, 1905, 1906, 1907/2, 1912/1, 1913, 1916/3, 1916/4, 1921/3, 1921/4, 1923/1, 1924/1, 1955/3, 1959/2, 1959/4, 1966/3, 1966/4, 1966/5, 1969/2, 1969/3, 1969/8, 1976, 1980/2, 1983/1, 1983/2, 1983/4, 1983/9, 1983/10, 1983/11, 1983/15, 1983/16, 1983/17, 1983/18, 1983/20, 1983/21, 1983/22, 1983/26, 1984/2, 1984/3, 1984/5, 1984/6, 1984/7, 1984/8, 1984/9, 1984/10, 1984/11, 1984/12, 2045/2, 2056/1, 2056/2, 2062, 2066 v k.ú. Pernolec

st.p.č. 26/4, 26/7, 26/11, 26/12, 26/13, 26/14, 35, 39, 40/1, 41, 42, 43, 63/1, 72, 73, 74, 75, 79, 80, 87 a p.p.č. 633/3, 633/11, 640/3, 640/7, 1233/3, 1233/4, 1233/5, 1233/6, 1233/7, 1233/10, 1233/12, 1233/36, 1233/54, 1233/55, 1233/56, 1255/5, 1255/6, 1255/7, 1272/1, 1272/5, 1272/6, 1272/7, 1272/10, 1272/14, 1272/15, 1274/1, 1274/3, 1274/4, 1274/5, 1274/6, 1274/8, 1274/9, 1276, 1278/2, 1278/3, 1278/4, 1278/5, 1278/6, 1278/7, 1278/8, 1278/9, 1324, 1376/1, 1380/1, 1380/2, 1382/1, 1382/2, 1384/1, 1385/1, 1385/3, 1385/6, 1385/7, 1387, 1401, 1402, 1403, 1409, 1412/2, 1416/5, 1416/9, 1416/10, 1419/2, 1419/9, 1419/10, 1419/11, 1423, 1427, 1444, 1471, 1473, 1477/1, 1482, 1491, 1495, 1499, 1500, 1501, 1504, 1506, 1508, 1515 v k.ú. Kumpolec

st.p.č. 151, 177, 189, 190, 191, 209, 210, 249, 250, 251 a p.p.č. 1/1, 115/2, 122/8, 123/3, 123/4, 123/6, 134, 135/2, 136, 137, 138, 141, 143, 156/10, 156/11, 156/12, 156/14, 375/1, 375/9, 375/57, 375/59, 375/75, 1613/8, 1736, 1739, 1741 v k.ú. Tisová u Tachova

st.p.č. 74, 75/1, 75/2, 77, 78, 84, 90, 94, 122, 126, 127, 135, 136, 137, 138, 139, 144, 147, 148, 151, 156 a p.p.č. 952/2, 1219/1, 1219/7, 1219/12, 1238/1, 1238/2, 1238/3, 1274/2, 1275, 1281/6, 1281/9, 1282/1, 1282/2, 1283/1, 1283/3, 1283/6, 1286/1, 1286/2, 1287, 1289/1, 1292, 1294/3, 1296/2, 1297, 1298/1, 1298/3, 1299/1, 1299/2, 1301/1, 1301/3, 1301/7, 1301/8, 1301/9, 1301/10, 1301/11, 1305, 1314, 1316/1, 1316/2, 1316/4, 1318, 1320/2, 1320/3, 1320/4, 1320/5, 1322, 1333/2, 1336/1, 1336/2, 1346/1, 1347/1, 1347/3, 1347/6, 1347/9, 1349, 1445/1, 1526/1, 1526/5, 1554, 1614/6, 1614/8, 1614/9, 1614/12, 1614/13, 1614/14, 1614/15, 1614/16, 1615/3, 1615/6, 1615/8, 1615/9, 1615/10, 1615/13, 1615/14, 1615/15, 1615/16, 1615/17, 1616/8, 1636/3, 1640, 1642, 1643/2, 1644, 1674, 1675, 1678, 1683, 1686, 1691, 1692, 1694, 1695, 1696, 1701 v k.ú. Trnová u Tachova

Sousední stavby:

obec Částkov, místní část Pernolec č.p. 17, č.p. 15, č.p. 9, č.p. 8, č.p. 6, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 34 a č.p. 38

obec Tisová, místní část Lhotka č.p. 1, č.p. 23, č.p. 20, č.p. 11, č.p. 17, č.e. 3, č.p. 46, č.p. 39, č.p. 40, č.p. 41, č.p. 43 a č.p. 44

obec Tisová, místní část Trnová č.p. 14, č.p. 15, č.p. 37, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 24, č.p. 10, č.p. 19, č.p. 36, č.p. 38, č.p. 39, č.p. 40, č.p. 41, č.p. 43, č.p. 42, č.p. 44, č.p. 45 a č.p. 46

II. Stanoví podle § 197 odst. 1 písm. b) podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala v srpnu 2024 společnost SUDOP PROJECT PLZEŇ a.s., hlavní projektant Petr Krátký, ČKAIT 0201886.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem oprávněným k provádění vodních staveb.

3. Budou respektována veškerá podzemní a nadzemní vedení a jejich ochranná pásma včetně povinností vyplývajících z jejich právní ochrany a budou dodrženy požadavky vlastníků (provozovatelů) jednotlivých sítí uvedených ve vyjádření:
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.01.2025, zn. 001158896687
 - Gasnet, ze dne 04.02.2025, zn. 5003242115, ze dne 06.06.2025 zn. 5003335739, ze dne 26.02.2025 zn. 5003242175, ze dne 26.02.2025 zn. 5003242246, ze dne 27.01.2025 zn. 5003242274, 27.01.2025 zn. 5003242281
 - CETIN a.s., ze dne 24.01.2025, č.j. 22389/25, ze dne 24.01.2025 č.j. 22402/25, ze dne 24.01.2025 č.j. 22406/25
4. Před zahájením stavby bude projednáno dopravně inženýrské opatření s příslušným dopravním inspektorátem.
5. Budou respektovány připomínky společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., z vyjádření ze dne 05.06.2025, č.j. 4335/25/02/18 a to:

Práce budou v předstihu nahlášeny na naše provozy vodovodů a kanalizací a bude postupováno dle jejich pokynů. Rovněž před záhozem budou přizváni pracovníci našich provozů (provoz vodovodů Tachov, provoz kanalizací Stříbro).
7. Budou respektovány podmínky ze souhlasného vyjádření k PD společnosti Správa a údržba silnic PK, p.o. (SÚSPK) ze dne 18.02.2025, zn. 4459/25/SÚSPK-P, a to:
 - a) Veškeré případné změny stavby na pozemcích ve vlastnictví PK, oproti předložené PD, budou předem s námi projednány a až po jejich schválení případně realizovány.
 - b) Zástupce SÚSPK, p.o., bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce dokončené stavby.
8. Budou dodrženy podmínky z jednotného environmentálního stanoviska, které vydal MěÚ Tachov, odbor životního prostředí dne 19.08.2025, pod č.j. R/2025/18958/9, a to:
 - a) Stavba bude provedena, především ve vztahu ke stávajícím dřevinám a křovinám, tedy bez kácení a zásahu do dřevin.
 - b) Pokud bude stávající vzrostlá zeleň stavbou poškozena, bude toto projednáno s OŽP-OPK MěÚ Tachov, v důsledku čehož bude poškozená zeleň adekvátně nahrazena.
 - c) Stávající dřeviny budou chráněny dle ČSN 83 9061 (např. ochrana kořenových zón ručním výkopem, pojezdovými rohožemi apod., dále bednění kmenů v případě přiblížení se stavební techniky k dřevinám, popřípadě šetrné vyvázání větví na dobu nezbytně nutnou).
 - d) V případě zjištění výskytu zvláště chráněných druhů živočichů v rámci stavby budou práce přerušeny a věc dořešena výjimkou Krajského úřadu Plzeňského kraje, odbor životního prostředí.
 - e) V případě zjištění výskytu zvláště chráněných druhů živočichů (např. obojživelníci) v dotčených lokalitách při provádění stavby budou práce přerušeny a záležitost projednána s příslušným Krajským úřadem Plzeňského kraje, odborem ŽP (výjimka, záchranný přenos, ad.).
 - f) Strojní a stavební mechanismy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům. Stavební materiál, nezbytný pro vlastní stavbu musí být zabezpečen tak, aby nemohlo dojít k jeho splavení do koryta vodního toku v případě zvýšených průtoků nebo při přívalových deštích.
9. Budou respektovány podmínky ze souhlasného stanoviska správce povodí a správce toku Povodí Vltavy, s.p., ze dne 28.05.2025, zn. PVL-37438/2025/340/Ju, PVL-6922/2025/SP, a to:
 - a) Všechna křížení vodních toků budou provedena technologií řízeného protlaku. Pokud by došlo ke změně technologie provedení přechodu vodního toku na překop, bude předložen správci toku ke schválení postup pro převedení vody.
 - b) Před stavbou si stavebník zajistí na vlastní náklady vytýčení zatrubněné ostatní vodní linie IDVT: 10281112 a IDVT: 10253378. Nedojde k poškození stávajícího trubního vedení.
 - c) Skládání materiálů nebude realizováno na příbřežních pozemcích. Mechanizace nebude parkovat v blízkosti vodních toků.
 - d) Začátek a konec prací bude v předstihu 14 dní nahlášen správci toku.
10. Stavební úřad stanovuje stavebníkovi na základě § 227 SZ povinnost strpět kontrolní prohlídky stavby.
11. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí, po dokončení stavby požádá stavebník o její kolaudaci příslušný stavební úřad.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, Studentská 328, 360 07 Karlovy Vary
Obec Tisová, Tisová 5, 348 01 Tisová
Obec Částkov, Částkov 49, 348 01 Částkov
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, 130 00 Praha
PROGRES I s.r.o., Mánesova 813, 120 00 Praha
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Holečkova 3178, 150 00 Praha
Josef Plaňanský, nar. 14.04.1952, Lhotka 37, 348 01 Tisová
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova 1760, 301 00 Plzeň
František Václav, nar. 17.10.1987, Lhotka 4, 348 01 Tisová
Radek Kluch, nar. 27.04.1986, Trnová 40, 348 01 Tisová
Milan Maczko, nar. 01.07.1987, Pernolec 8, 348 01 Částkov

Odůvodnění:

Dne 03.10.2025 podal žadatel žádost o povolení výše uvedené stavby vodního díla. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Jedná se o vybudování tlakové kanalizace za účelem odvádění odpadních vod z jednotlivých nemovitostí v místní části Pernolec obce Částkov a dále v místních částech Trnová a Lhotka obce Tisová, za účelem jejich čištění a likvidace na komunální čistírně odpadních vod v Tisové.

Podklady žádosti:

- Plná moc, PD kterou vypracovala v srpnu 2024 společnost SUDOP PROJECT PLZEŇ a.s. - hlavní projektant Petr Krátký - ČKAIT 0201886., Jednotné environmentální stanovisko MěÚ Tachov ze dne 19.08.2025 č.j. R/2025/18958/9, Stanovisko KŘPPK ze dne 24.02.2025 č.j. KRPP-14509-2/ČJ-2025-031006, Stanovisko správce povodí a vyjádření správce toku ze dne 28.05.2025 zn. PVL-37438/2025/340/Ju PVL-6922/2025/SP, Vyjádření k PD společnosti SÚSPK ze dne 27.01.2025 zn. 4459/25/SÚSPK-P, Vyjádření a stanoviska vlastníků nebo správců sítě technické infrastruktury, Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK číslo 8600009034, Souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou a další doklady které jsou součástí PD v části 3 – Dokumentace/ Doklady nebo vloženy jako dokumenty ve spisu.

Stavební úřad v souladu s § 188 SZ oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, informoval účastníky řízení, že byly shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí, v souladu s § 189 odst. 1 SZ upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, stavební úřad vyrozuměl účastníky řízení ve smyslu § 182 písm. d) veřejnou vyhláškou a tyto identifikoval označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. Ostatní účastníky řízení ve smyslu § 182 písm. a), b) a c) vyrozuměl jednotlivě.

Současně byla v souladu s ust. § 36 odst. 3 SŘ dána možnost účastníkům řízení, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil soulad stavebního záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování a zjistil, že předložený záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zák. č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění.

Stavební úřad dále posoudil záměr podle § 193 SZ, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavební úřad při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel zejména z pozemkové mapy a výpisu z KN. Okruh účastníků řízení sestavil z vlastníků pozemků, na kterých je stavba umístována a dále pak z vlastníků sousedních pozemků. Práva vlastníků jiných okolních nemovitostí nemohou být stavbou přímo dotčena.

Účastníci řízení měli možnost seznámit se s obsahem správního spisu v době předcházející vydání rozhodnutí, tj. do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Účastníci neuplatnili návrhy a námítky. V době mezi seznámením s podklady a vydáním rozhodnutí již nebyl správní spis o další důkazní prostředky doplňován. Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili a stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Na základě výše uvedeného stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Do podmínek rozhodnutí byly zahrnuty podmínky z předložených vyjádření a souhlasů vyjma těch, které již řeší dokumentace stavby, nebo těch které vyplývají z obecně platných předpisů, obecně odkazují na platné normy, nebo se týkají soukromoprávních vztahů, které jsou věcí dohody mezi jejich účastníky.

Po nabytí právní moci povolení zašle stavební úřad stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen provádět stavbu v souladu s jejím povolením.

Dle § 198 odst. 1 SZ platí stavební povolení 2 roky ode dne nabytí právní moci. Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o., Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 28.01.2026.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může podle ust. § 81 až 86 zákona SŘ odvolat do 15 dnů ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

(otisk úředního razítka)

Ing. Eva Barešová v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

K vyvěšení na úřední desce a k zveřejnění způsobem zajišťujícím dálkový přístup:

Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov

Obec Tisová, IDDS: syfbics

Obec Částkov, IDDS: 2nya798

Účastníci řízení ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu

SUDOP Project Plzeň a.s., IDDS: 6g8sq24

sídlo: Plachého č.p. 1007/35, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

zastoupení pro: VSOZČ, Studentská 328, 360 07 Karlovy Vary

Účastníci řízení ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu

Obec Tisová, IDDS: syfbics

sídlo: Tisová č.p. 5, 348 01 Staré Sedliště

Obec Částkov, IDDS: 2nya798

sídlo: Částkov č.p. 49, 348 01 Staré Sedliště

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

PROGRES I s.r.o., IDDS: sn6u4xu

sídlo: Mánesova č.p. 813/4, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Josef Plaňanský, Lhotka č.p. 37, Tisová, 348 01 Staré Sedliště

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

František Václav, Lhotka č.p. 4, Tisová, 348 01 Staré Sedliště

Radek Kluch, IDDS: kj74h8q

trvalý pobyt: Trnová č.p. 40, Tisová, 348 01 Staré Sedliště

Milan Maczko, Pernolec č.p. 8, Částkov, 348 01 Staré Sedliště

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

sídlo: Studentská č.p. 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Účastníci řízení ve smyslu § 182 písm. d) SZ, identifikovaní v souladu s § 188 odst. 3 SZ, kterým se doručuje v souladu s § 188 odst. 4 SZ veřejnou vyhláškou (Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám):

st. p. č. 58, 60, 63, 64, 66/1, 67, 68/1, 89/1, 90, 98, 100, 132 a p.p.č. 1228/2, 1311/4, 1311/13, 1367/1, 1717/2, 1717/8, 1717/9, 1717/10, 1771/2, 1771/7, 1771/19, 1771/21, 1833/9, 1837, 1838/1, 1839/1, 1839/2, 1840/4, 1847/1, 1847/2, 1847/7, 1847/8, 1870/3, 1870/5, 1874, 1885, 1896/1, 1896/2, 1896/3, 1896/4, 1896/6, 1903/1, 1905, 1906, 1907/2, 1912/1, 1913, 1916/3, 1916/4, 1921/3, 1921/4, 1923/1, 1924/1, 1955/3, 1959/2, 1959/4, 1966/3, 1966/4, 1966/5, 1969/2, 1969/3, 1969/8, 1976, 1980/2, 1983/1, 1983/2, 1983/4, 1983/9, 1983/10, 1983/11, 1983/15, 1983/16, 1983/17, 1983/18, 1983/20, 1983/21, 1983/22, 1983/26, 1984/2, 1984/3, 1984/5, 1984/6, 1984/7, 1984/8, 1984/9, 1984/10, 1984/11, 1984/12, 2045/2, 2056/1, 2056/2, 2062, 2066 v k.ú. Pernolec

st.p.č. 26/4, 26/7, 26/11, 26/12, 26/13, 26/14, 35, 39, 40/1, 41, 42, 43, 63/1, 72, 73, 74, 75, 79, 80, 87 a p.p.č. 633/3, 633/11, 640/3, 640/7, 1233/3, 1233/4, 1233/5, 1233/6, 1233/7, 1233/10, 1233/12, 1233/36, 1233/54, 1233/55, 1233/56, 1255/5, 1255/6, 1255/7, 1272/1, 1272/5, 1272/6, 1272/7, 1272/10, 1272/14, 1272/15, 1274/1, 1274/3, 1274/4, 1274/5, 1274/6, 1274/8, 1274/9, 1276, 1278/2, 1278/3, 1278/4, 1278/5, 1278/6, 1278/7, 1278/8, 1278/9, 1324, 1376/1, 1380/1, 1380/2, 1382/1, 1382/2, 1384/1, 1385/1, 1385/3, 1385/6, 1385/7, 1387, 1401, 1402, 1403, 1409, 1412/2, 1416/5, 1416/9, 1416/10, 1419/2, 1419/9, 1419/10, 1419/11, 1423, 1427, 1444, 1471, 1473, 1477/1, 1482, 1491, 1495, 1499, 1500, 1501, 1504, 1506, 1508, 1515 v k.ú. Kumpolec

st.p.č. 151, 177, 189, 190, 191, 209, 210, 249, 250, 251 a p.p.č. 1/1, 115/2, 122/8, 123/3, 123/4, 123/6, 134, 135/2, 136, 137, 138, 141, 143, 156/10, 156/11, 156/12, 156/14, 375/1, 375/9, 375/57, 375/59, 375/75, 1613/8, 1736, 1739, 1741 v k.ú. Tisová u Tachova

st.p.č. 74, 75/1, 75/2, 77, 78, 84, 90, 94, 122, 126, 127, 135, 136, 137, 138, 139, 144, 147, 148, 151, 156 a p.p.č. 952/2, 1219/1, 1219/7, 1219/12, 1238/1, 1238/2, 1238/3, 1274/2, 1275, 1281/6, 1281/9, 1282/1, 1282/2, 1283/1, 1283/3, 1283/6, 1286/1, 1286/2, 1287, 1289/1, 1292, 1294/3, 1296/2, 1297, 1298/1, 1298/3, 1299/1, 1299/2, 1301/1, 1301/3, 1301/7, 1301/8, 1301/9, 1301/10, 1301/11, 1305, 1314, 1316/1,

1316/2, 1316/4, 1318, 1320/2, 1320/3, 1320/4, 1320/5, 1322, 1333/2, 1336/1, 1336/2, 1346/1, 1347/1, 1347/3, 1347/6, 1347/9, 1349, 1445/1, 1526/1, 1526/5, 1554, 1614/6, 1614/8, 1614/9, 1614/12, 1614/13, 1614/14, 1614/15, 1614/16, 1615/3, 1615/6, 1615/8, 1615/9, 1615/10, 1615/13, 1615/14, 1615/15, 1615/16, 1615/17, 1616/8, 1636/3, 1640, 1642, 1643/2, 1644, 1674, 1675, 1678, 1683, 1686, 1691, 1692, 1694, 1695, 1696, 1701 v k.ú. Trnová u Tachova

č.p. 17, 15, 9, 8, 6, 5, 4, 34, 38 v k.ú. Pernolec

č.p. 1, 23, 20, 11, 17, 46, 39, 40, 41, 43, 44 a č.e. 3 v k.ú. Kumpolec

č.p. 14, 15, 37, 17, 18, 24, 10, 19, 36, 38, 39, 40, 41, 43, 42, 44, 45, 46 v k.ú. Trnová

Dotčené orgány

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Městský úřad Tachov, odbor školství a památkové péče, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, ÚO Tachov, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

Hlavní projektant

Petr Krátký, IDDS: iban6w3

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Tachov a obce Částkov a Tisová a také zveřejněno způsobem zajišťujícím dálkový přístup nejméně po dobu 15 dnů. Za den doručení se považuje 15 den vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.