

Městský úřad Tachov
Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Odbor životního prostředí

Záměr: Z/2025/237163

Spis. značka: R/2025/243615

Naše č.j.: R/2025/243615/2

Vyřizuje: viz jednotlivé složky stanoviska

Telefon:

E-mail:

Datum: 16. 02. 2026

Město Bor

Náměstí Republiky 1

348 02 Bor

v zastoupení

SPIRAL spol. s.r.o.

Na Kuchyňce 1316

503 46 Třebechovice pod Orebem

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Tachov jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, vydává podle § 149 správního řádu řád (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

k záměru

„Veřejné osvětlení – Lhota u Tachova“

(dále jen „záměr“):

Žadatel/investor	Město Bor, Nám. Republiky 1, 348 02 Bor, IČ: 002 59 713
Žadatel/zastupující	SPIRAL spol. s r. o., Ing. Pavel Kodýtek – jednatel, XXXXXXXXXX , IČ 648 25 663
katastrální území	Lhota u Tachova
pozemky p. č. KN	p.č. 21 (trvalý travní porost), 1491/20 (ostatní plocha), 1491/22(ostatní plocha), 1491/9 (ostatní plocha), 1454/4 (ostatní plocha), 1454/6 (ostatní plocha)
zpracovatel proj. dokumentace z data	SPIRAL spol. s r. o., XXXXXXXXXX IČ 64825663 04/2024 ID dokumentace SR00X01GFH3W
zodpovědný projektant	Ing. Pavel Kodýtek, ČKAIT - 0201862

Předmětným záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny dle § 5 odst. 3 ZOPK, dotčený je § 77 odst. 1 písm. c)

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny dle § 5 odst. 3 ZOPK, dotčený je § 77 odst. 1 písm. c)

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:

1. Káceno bude pouze 4 ks topolu osiky situovaných na p. p. č. 1491/22 a 1491/1, k. ú. Lhota u Tachova o obvodech kmenů v PD popsanych jako 62,8; 53,4; 50,3 a 50,3 cm.
2. Realizace stavby nesmí poškodit kořenový systém jiných dřevin než těch určených ke kácení ani dřeviny samotné mimo těch ke kácení projednaných vyskytujících se v trase stavby a její pracovní zóně.
3. V místech trasy stavby vzdálené méně než 2,5 m od paty kmene stromu budou výkopové práce provedeny ručně, v případě trasy stavby vzdálené méně než 2,5 m od paty kmene stromů s obvodem kmene nad 80 cm měřených ve 130 cm nad terénem bude stavba provedena protlakem.
4. V případě poškození dřevin bude poškození zdokumentováno a zaneseno do stavebního deníku a předloženo k projednání příslušnému orgánu ochrany přírody a krajiny (MěÚ Tachov).

II.

Orgán ochrany přírody a krajiny podle § 75 odst.1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), jako správní orgán příslušný podle jako správní orgán příslušný podle § 77 odst.1 písm. c) ZOPK, uděluje souhlas k předloženému stavebnímu záměru vztahu k obecné ochraně rostlin a živočichů dle § 5 odst. 3 ZOPK, a to předpokladu splnění podmínek č. 1 - č. 4 bodu I.

Odůvodnění

Žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska byla podána 18.12.2025. Záměr podléhá povolení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se proto vydává podle § 2 odst. 1 ZJES jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Projektová dokumentace řeší stavbu rozšíření veřejného osvětlení v části obce Lhota. Jedná se částečně o novostavbu trvalého charakteru, která nahradí stávající nevyhovující zařízení veřejného osvětlení. Navrhované veřejné osvětlení bude provedeno jako podzemní kabelové vedení napojené ze stávajícího elektrického rozvaděče umístěného na betonovém sloupu na pozemku p. č. 21.

Celková délka nového kabelového vedení činí cca 520 m. V rámci stavby bude instalováno celkem 17 ks svítidel na bezpaticových stožárech výšky 6 m. Trasa vedení je vedena v zastavěném území obce Lhota, převážně podél stávajících komunikací.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

- zákon o ochraně přírody a krajiny (Pšeničný, tel.: 777 487043, e-mail: michal.psenicny@tachov-mesto.cz)

Předmětná stavba vyžaduje kácení 4 ks dřevin, konkrétně 4 ks topolu osiky situovaných na p. p. č. 1491/22 a 1491/1 v k. ú. Lhota u Tachova o obvodech kmenů 62,8; 53,4; 50,3 a 50,3 cm, v předložené PD jsou popsány jako dřeviny 01 – 04. Tyto dřeviny s danými obvody kmenů nepodléhají povolení kácení dle § 8 odst. 3 zák. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a protože posuzovaný záměr stavby nezasahuje do významného krajinného prvku dle § 3 odst. 2 zák. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ani z tohoto hlediska není zapotřebí povolení ke kácení výše popsaných dřevin od příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, nicméně stavba je projektována v několika případech v blízkosti dalších než výše popsaných stávajících dřevin, které jsou chráněny dle § 5 a § 7 zákona 114/1992 Sb., ke kácení dřevin podléhající povolení/souhlasu dle § 8 odst. 1 zák. 114/1992 nedojde, takové kácení není v rámci stavby požadováno a nebylo projednáno.

Pro ochranu tamních dřevin mimo těch projednaných ke kácení byly stanoveny podmínky č. 1 - č. 3 obsažené v bodě I, pro eventuální škody způsobené zejména nedodržením ČSN 83 9061, nedodržením trasy stavby oproti předložené PD či nešetrou realizací stavby byla stanovena podmínka č. 4 bodu I.

Sdělení z hlediska vodního hospodářství

(Pšeničný, tel.: 777 487 043, e-mail: michal.psenicny@tachov-mesto.cz)

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí jakožto příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, sděluje:

Záměrem předmětné stavby může dojít ke střetu s vodovodem a kanalizací pro veřejnou potřebu. K provedení prací je nutné postupovat podle vyjádření správce sítí, které je nutné si předem opatřit a respektovat jej, toto vyjádření nebylo předloženo jako součást PD.

Platnost závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

K záměru byla podána žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska. Po jeho posouzení správní orgán konstatuje, že je dotčeným pouze na úseku zákona o JES, ve smyslu § 176 odst. 1 stavebního zákona proto není třeba vydávat koordinované závazné stanovisko.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

otisk úředního razítka

Ing. Eva Barešová
vedoucí odboru životního prostředí