

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor životního prostředí

Záměr: Z/2025/221863
Řízení: R/2026/38524
Spis.značka: 2693/2025-OŽP
Naše č.j.: 455/2026 - OŽP/TC

dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Lazorka
Telefon: 374 774 279
E-mail: miroslav.lazorka@tachov-mesto.cz

Datum: 18.02.2026

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, IČO 47700521, Studentská 328, 360 07 Karlovy Vary (dále jen "stavebník"), které zastupuje na základě plné moci společnost SUDOP Project Plzeň a.s., IČO 45359148, Plachého 1007, 301 00 Plzeň, podalo dne 28.11.2025 žádost o povolení stavebního záměru:

"Staré Sedliště, Úšava (Stará Úšava) - Tlaková kanalizace, vodovod"

(dále jen "stavba") na p.p.č. 79/12 (orná), 708/1 (ostatní plocha – silnice), 707/2 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 62/1 (ostatní plocha-jiná plocha), 706/1 (ostatní plocha – silnice), 694/20 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 694/1 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 703/3 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 695/16 (zahrada), 703/2 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 701/3 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 705 (ostatní plocha-ostatní komunikace), 497/9 (trvalý travní porost) v katastrálním území Úšava, obec Staré Sedliště, okres Tachov, kraj Plzeňský. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Jedná se o stavbu vodního díla. Účelem stavby tlakové kanalizace bude odvádění odpadních vod z jednotlivých nemovitostí, v místní části Stará Úšava obce Staré Sedliště, a to na komunální čistírnu odpadních vod ve Starém Sedlišti, kde budou čištěny a likvidovány. Navrhovaná tlaková kanalizace bude napojena na tlakový řad „AA“ tlakové kanalizace Částkov – Staré Sedliště. Účelem stavby vodovodu je zásobování obyvatel pitnou vodou.

Stavba je rozdělena na tyto stavební objekty:

Objekt SO 01 - Tlaková kanalizace

Tlaková kanalizace „A“	PE 100, SDR 11, RC 63x5,8 mm v délce 450,0 m PE 100, SDR 11, RC 50x4,6 mm v délce 45,0 m
Tlaková kanalizace „A-1“	PE 100, SDR 11, RC 50x4,6 mm v délce 129,0 m
Tlaková kanalizace „A-2“	PE 100, SDR 11, RC 63x5,8 mm v délce 136,0 m PE 100, SDR 11, RC 50x4,6 mm v délce 92,0 m
Tlaková kanalizace „A-2-1“	PE 100, SDR 11, RC 63x5,8 mm v délce 125,0 m PE 100, SDR 11, RC 50x4,6 mm v délce 44,0 m
Tlaková kanalizace „A2-1-1“	PE 100, SDR 11, RC 50x4,6 mm v délce 42,0 m
Tlaková kanalizace „A-3“	PE 100, SDR 11, RC 50x4,6 mm v délce 37,0 m
Tlaková kanalizace „A-4“	PE 100, SDR 11, RC 50x4,6 mm v délce 123,0 m
Celkem PE 100, SDR 11, RC 63x5,8 mm - 711,0 m, PE 100, SDR 11, RC 50x4,6 mm - 512,0 m	

Objekt SO 02 - Vodovod

Vodovodní řad „1“	PE 100, SDR 11, RC 63x5,8 mm v délce 52,0 m
Vodovodní řad „2“	PE 100, SDR 11, RC 63x5,8 mm v délce 27,0 m
Vodovodní řad „3“	PE 100, SDR 11, RC 63x5,8 mm v délce 119,0 m
Celkem PE 100, SDR 11, RC 63x5,8mm - 198,0 m	

Stavba bude umístěna a budována dle předložené PD ke stavbě, kterou vyhotovila v červnu 2025 společnost SUDOP Project Plzeň a.s., hlavní projektant Petr Krátký - ČKAIT 0201886.

Území dotčené vlivem stavby: pozemky určené pro výstavbu a sousední pozemky které mohou být ovlivněny prováděním stavby

Pozemky určené pro výstavbu: p.p.č. 79/12, 708/1, 707/2, 62/1, 706/1, 694/20, 694/1, 703/3, 695/16, 703/2, 701/3, 705, 497/9 v k.ú. Úšava

Sousední pozemky: viz níže - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům.

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, věcně příslušný podle § 15 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "SZ") a **jako stavební úřad** dle § 30 odst. 1 písm. f) SZ a § 30 odst. 3 písm. a) SZ a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "SŘ"), **vyrozumívá** podle § 188 SZ **účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení.**

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků, a proto stavební úřad doručuje vyrozumění o zahájení řízení účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) SZ jednotlivě. Ostatním pak veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto.

Stavební úřad současně dává možnost účastníkům řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 SŘ vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů po uplynutí lhůty pro námítky a připomínky. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadě v Tachově, odboru životního prostředí (OŽP) v úředních hodinách městského úřadu.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 101, 88/5, 19, 14/1, 13/1, 12, 11, 7, 62, 49, 31, 32/2, 27, 24, 23/1, 22/1, 25, 94, 22/2, 63, parc. č. 79/13, 79/6, 708/12, 687/2, 687/3, 687/4, 687/1, 687/5, 684/8, 684/4, 684/24, 684/5, 676, 54, 55/3, 57, 58/1, 59/1, 59/3, 60, 769/2, 769/1, 62/11, 62/10, 706/2, 694/12, 59/2, 58/2, 56, 53, 694/2, 694/28, 694/27, 694/4, 742/6, 742/1, 742/2, 441/9, 441/8, 28/1, 28/2, 694/7, 441/15, 441/7, 497/2, 497/4, 335/2, 28/3, 694/10, 31/3, 31/1, 694/24, 777, 694/6, 21/21, 21/11, 21/13, 21/6, 694/23, 773, 694/26, 694/8, 63/3, 63/4, 701/5, 695/13, 695/12, 16, 21/17, 21/15, 703/6, 249/1, 701/4, 13, 15/2, 15/1, 9/1, 701/1, 701/6, 247 v katastrálním území Úšava

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Staré Sedliště, Úšava č.p. 85, č.p. 24, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 10, č.p. 64, č.p. 15, č.p. 33, č.p. 32, č.p. 31, č.e. 3, č.p. 20, č.p. 21, č.e. 1, č.p. 88 a č.p. 38 v katastrálním území Úšava

Žadatelé (Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech) **se vyměřuje správní poplatek** podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (dále jen "o správních poplatcích") podle položky 18 odst. 1 písm. c) a v souladu s § 9 o správních poplatcích **ve výši 9 000 Kč**. Poplatek lze uhradit **na účet 2688980287/0100 u KB, var.symbol 4200791, konst. symbol 379**, nebo v hotovosti na pokladně MěÚ v Tachově. **Doklad o úhradě správního poplatku bude předložen před vydáním stavebního povolení.**

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyznění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) SZ jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad může podle § 62 SŘ uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

"otisk úředního razítka"

Ing. Eva Barešová
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Účastníci řízení ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu

SUDOP Project Plzeň a.s., IDDS: 6g8sq24

sídlo: Plachého č.p. 1007/35, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

zastoupení pro: Vodohosp. sdružení obcí západních Čech, Studentská 328, 360 07 Karlovy Vary

Účastníci řízení ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu

Obec Staré Sedliště, IDDS: b59biqd

sídlo: Staré Sedliště č.p. 359, 348 01 Staré Sedliště

Obec Částkov, IDDS: 2nya798

sídlo: Částkov č.p. 49, 348 01 Staré Sedliště

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

sídlo: Studentská č.p. 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Účastníci řízení ve smyslu § 182 písm. d) SZ, identifikovaní v souladu s § 188 odst. 3 SZ, kterým se doručuje v souladu s § 188 odst. 4 SZ veřejnou vyhláškou (Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám):

st.p.č. 101, 88/5, 19, 14/1, 13/1, 12, 11, 7, 62, 49, 31, 32/2, 27, 24, 23/1, 22/1, 25, 94, 22/2, 63 v k.ú. Úšava

p.p.č. 79/13, 79/6, 708/12, 687/2, 687/3, 687/4, 687/1, 687/5, 684/8, 684/4, 684/24, 684/5, 676, 54, 55/3, 57, 58/1, 59/1, 59/3, 60, 769/2, 769/1, 62/11, 62/10, 706/2, 694/12, 59/2, 58/2, 56, 53, 694/2, 694/28, 694/27, 694/4, 742/6, 742/1, 742/2, 441/9, 441/8, 28/1, 28/2, 694/7, 441/15, 441/7, 497/2, 497/4, 335/2, 28/3, 694/10, 31/3, 31/1, 694/24, 777, 694/6, 21/21, 21/11, 21/13, 21/6, 694/23, 773, 694/26, 694/8, 63/3, 63/4, 701/5, 695/13, 695/12, 16, 21/17, 21/15, 703/6, 249/1, 701/4, 13, 15/2, 15/1, 9/1, 701/1, 701/6, 247 v k.ú. Úšava

č.p. 85, č.p. 24, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 10, č.p. 64, č.p. 15, č.p. 33, č.p. 32, č.p. 31, č.e. 3, č.p. 20, č.p. 21, č.e. 1, č.p. 88 a č.p. 38 v k.ú. Úšava

Dotčené orgány

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, ÚO Tachov, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

sídlo: Nádražní č.p. 2437/2, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Hlavní projektant

Petr Krátký, IDDS: iban6w3

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Tachov a obce Staré Sedliště a také zveřejněno způsobem zajišťujícím dálkový přístup nejméně po dobu 15 dnů. Za den doručení se považuje 15 den vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.