

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Odbor životního prostředí

Záměr: Z/2025/238641
Spis. značka: R/2025/244351
Naše č.j.: R/2025/244351/2
Vyřizuje: viz text
Telefon: viz text
E-mail: viz text
Datum: 16. 01. 2026

Město Přimda
Náměstí Jindřicha Kolowrata 112
348 06 Přimda

V zastoupení:
Ing. Eva Záhořová

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Tachov jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, vydává podle § 149 správního řádu řád (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

k záměru

„Oprava střešního pláště Kundratice kaple sv. Antonína Paduánského“
(dále jen „záměr“):

Žadatel/investor	Město Přimda, Náměstí Jindřicha Kolowrata 112, 348 06 Přimda, IČ 00260118
Žadatel/zastupující	Ing. Eva Záhořová, IČ 03473058
katastrální území	Kundratice u Přimdy
pozemky p. č. KN	st.p.č. 23 (zastavěná plocha a nádvoří), p.p.č. 1556/1 (ostatní plocha)
zpracovatel proj. dokumentace z data	Ing. Eva Záhořová, IČ 03473058 12/2025 ID dokumentace SR00X01GNSN3
zodpovědný projektant	Ing. Miroslav Záhoř, ČKAIT - 0201692

Předmětným záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- a) vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

Městský úřad Tachov jako příslušný orgán odpadového hospodářství podle § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) s navrženým záměrem souhlasí.

Odůvodnění

Dne 22.12.2025 obdržel zdejší odbor ŽP MěÚ Tachov žádost k výše uvedenému záměru. Ten podléhá povolení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen stavební zákon), namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se proto vydává podle § 2 odst. 1 ZJES jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Dokumentace řeší kompletní výměnu střešního pláště návesní kaple a opravu krovu případně i trémového stropu v rozsahu jejich poškození. Krytina sedlové střechy s valbou (dřevěný šindel) bude nahrazen šindelem ze štípaného modřínu (ošetřený 2x nátěrem Lignofix a příslušným barevným lazurovacím nátěrem v odstínu stávajících nosných prvků sanktusové věže), vyměněny budou i navazující klempířské prvky (oplechování štítové stěny a sanktusové věže), osazen zvon. Odvedení srážkových vod ze střechy k vsakování na povrchu terénu (voda stéká na zatravněný terén s drenáží do vodoteče) zůstane beze změny. Objekt neobsahuje azbest. Záměr nevyžaduje demolice, asanace ani kácení dřevin. Před zahájením stavby bude provedena odborná údržba přilehlé lípy, která bude v průběhu stavebních prací chráněna proti poškození. Stavba je památkově chráněná registrovaná v ÚSKP pod r. č. 1810. Provedením stavebních prací vznikne odpad dřeva (cca 2 m³) a kovových klempířských prvků.

Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl orgán JES k závěru, že jej lze realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. K tomu dospěl z následujících důvodů:

- zákon o odpadech (Novák, tel: 374 774 276, e-mail: daniel.novak@tachov-mesto.cz)

Navržené soustředění odpadu stavebních materiálů podle druhu a kategorie a jejich předání do zařízení pro nakládání s odpady s upřednostněním jejich následného materiálového využití/recyklace před uložením na skládce odpovídá pravidlům hierarchie odpadového hospodářství (§ 3 odst. 2 zákona o odpadech) a požadavkům na nakládání se stavebními a demoličními odpady (příloha č. 24 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady).

Stanoviskem není dotčena povinnost původce zajistit předání stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, jiné osobě na základě písemné smlouvy ještě před vznikem odpadu (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech) ani povinnost stavebníka předat orgánu, který JES vydal, doklady prokazující způsob využití nebo odstranění odpadů, stavebních výrobků a vedlejších produktů neprodleně po dokončení nebo odstranění stavby (§ 93a odst. 1 zákona o odpadech).

Odpad dřeva včetně dřeva ošetřeného chemickým prostředkem lze předat za účelem jeho následného využití do sběrný v Plané – Karlíně (IGRO, s.r.o.). K převzetí nevyužitelných odpadů bez nebezpečných vlastností je určena Skládka odpadů Černošín (EKODEPON, s.r.o.).

Platnost závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

otisk úředního razítka

Ing. Eva Barešová,
vedoucí odboru životního prostředí