

Usnesení 25. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 16.12.2025

Zastupitelstvo města:

25/501

Schvaluje program jednání.

Schvaluje návrhovou komisi: J. Struček, L. Kosina, A. Zítek

Schvaluje ověřovatele zápisu: V. Svoboda, J. Habrdle

25/502 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 13.10.2025, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

25/503

K činnosti FV:

a) Bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachova, konaného dne 3.12.2025.

b) Schvaluje plán práce Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov na 1. pololetí 2026.

c) Schvaluje odměny pro členy Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, kteří nejsou zastupiteli města následovně: Pavel Mikulášek a Ing. Zuzana Flaxová ve výši 6 000 Kč.

25/504

K činnosti KV:

a) Bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachova, konaného dne 1.12.2025.

b) Ukládá radě města předložit KV k usnesením:

- 69/1756 – leasingovou smlouvu
- 71/1800 – žádost a odůvodnění poskytnutí dotace
- 71/1804 – zdůvodnění navýšení příspěvku na provoz
- vypsát výběrové řízení na pojišťovacího zprostředkovatele za účelem obhospodařování pojistných smluv majetku města a jeho příspěvkových organizací a uzavřít s ním řádnou zprostředkovatelskou smlouvu.

c) Schvaluje odměnu pro člena Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, který není zastupitelem města následovně: Jaroslav Klíma ve výši 6 000 Kč.

25/505 Schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Tachova, o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky na celém území města Tachova.

25/506

a) Bere na vědomí rozpočtové opatření č. 16/2025.

b) Bere na vědomí změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2025.

25/507

a) Bere na vědomí rozpočtové opatření č. 17/2025.

b) Bere na vědomí změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2025.

25/508

- a) **Bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 18/2025.
- b) **Bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2025.

25/509

- a) **Bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 19/2025.
- b) **Bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2025.

25/510

- a) **Schvaluje** rozpočtové opatření č. 20/2025.
- b) **Bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2025.

25/511

- a) **Schvaluje** rozpočet města Tachova na rok 2026.
- b) **Bere na vědomí** přílohu k rozpočtu města Tachova na rok 2026.

25/512 Schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Města Tachova na roky 2027 - 2028.

25/513 Schvaluje Akční plán města Tachova na rok 2026 s výhledem opatření na rok 2027.

25/514 Schvaluje plán veřejných zasedání zastupitelstva města v 1.pol. r. 2026.

25/515 Schvaluje návrh na pořízení změny územního plánu pro p. p. č. 179 v k. ú. Tachov, z podnětu vlastníka pozemku, z hlediska využití území z plochy BV – bydlení individuální venkovského typu a RZ – plochy rekreace – zahrádkářská kolonie na plochu BI – bydlení individuální městského a příměstského typu. Žadatel uvedl v žádosti, že se bude podílet poměrnou částkou na změně ÚP Tachov.

25/516 Neschvaluje úplatné nabytí p.p.č. 2949/10 o výměře 15011 m² v k.ú. Tachov od Rytířského řádu Křižovníků s červenou hvězdou, IČ 00408026, Platněřská 191/4, 11000 Praha - Staré Město za odhadní cenu 825 000 Kč. Město uvedený pozemek pro vlastní využití nepotřebuje.

25/517 Neschvaluje záměr odprodeje p.p.č. 1466/1 a části p.p.č. 1465/1 v k.ú. Tachov pro účely příjezdu a užívání u rodinném domu č.p. 265, protože město nemá zájem se předmětných pozemků zbavovat.

25/518 Schvaluje záměr odprodeje st.p.č. 3165/14 o výměře 5 m² v k.ú. Tachov dle GP č. 5642-431/2025 pro účely užívání pod stavbou bytového domu v Palackého ulici za kupní cenu dle Zásad 1 800 Kč/1 m² + DPH.

25/519 Schvaluje odprodej st.p.č. 942/11 v k.ú. Tachov o výměře 24 m² pro manžele Bc. E. a A. V., Obora 121 pro účely výstavby garáže ve Volyňské ulici za kupní cenu ve výši 1 260 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě.

Kupující zajistí na své náklady zpevnění svahu nad pozemkem včetně jeho budoucí trvalé údržby. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby a zpevnění svahu, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

25/520 Schvaluje odprodej p.p.č. 462/6 v k.ú. Mýto u Tachova o výměře 1360 m² pro společnost Lučina-Studánka spol. s r.o., IČ: 62619527, Studánka 166 pro účely užívání vrtů s vodou a jejich údržby s předkupním právem pro Město Tachov za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 973-06/2025-T zhotovitele Bc. Jana Poura ve výši 108 800 Kč. Plnění je osvobozeno od DPH v platné sazbě. Kupující uhradí náklady za znalecký posudek. Kupní smlouva bude uzavřena po změně povolení k odběru podzemních vod dle vodního zákona, kterou bude upraven účel odběru vody i pro zásobování obyvatel viz seznam.

25/521

a) Schvaluje odprodej p.p.č. 3620/171 v k.ú. Tachov o výměře 373 m² dle GP č. 5650-21/2025 pro P. K., Lipová 219/7, 347 01 Halže pro účely užívání vedle p.p.č. 3620/163 v k.ú. Tachov za cenu dle Zásad ve výši 1 260 Kč/1 m² (1 800 – 30 % ochranné pásmo uložení inženýrských sítí) + DPH v platné sazbě. Kupující uhradí náklady za geometrický plán.

b) Ruší původní usnesení č. 23/468 b) ze dne 01.09.2025 v plném rozsahu a nahrazuje jej novým usnesením ve znění: **uděluje souhlas** se zřízením zástavního práva na p.p.č. 3620/163 v k.ú. Tachov ve prospěch ČSOB Hypoteční banky, a.s., IČ: 13584324, Radlická 333/150, 150 00 Praha 5.

25/522 Schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 30.11.2020 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a budoucí kupující Gabrielou Jägerovou, Dlouhý Újezd 117, Tachov. Dodatek č. 1 upravuje v čl. II odst. 3 lhůtu pro dokončení stavby do 31.12.2028, dále upravuje v čl. III. odst. 1 lhůtu pro platnost smlouvy do 30.06.2029.

25/523

a) Schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě s výhradou zpětné koupě mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a společností RAZKA develop 12, s.r.o., IČ: 22311386, náměstí Republiky 86, Tachov. Dodatek č. 1 upravuje lhůtu pro uplatnění práva zpětné koupě k p.p.č. 3165/12 v k.ú. Tachov do 14.11.2032.

b) Schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě s výhradou zpětné koupě mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a společností RAZKA develop 13, s.r.o., IČ: 22311505, náměstí Republiky 86, Tachov. Dodatek č. 1 upravuje lhůtu pro uplatnění práva zpětné koupě k p.p.č. 3165/13 v k.ú. Tachov do 14.11.2032.

25/524

a) Ruší usnesení č. 24/489 ze dne 13.10.2025 v celém rozsahu;

b) Schvaluje uzavření Plánovací smlouvy k povolení investičního záměru s RNDr. Pavlem Popovem, Želivského 1752, 347 01 Tachov ve znění dle přílohy tohoto návrhu.

25/525 Schvaluje uzavření Plánovací smlouvy k povolení investičního záměru „Rezidence Hornická 1786“ se společností Hornická 1786, Tachov, s.r.o., IČ 22487638, Komořanská 2428/17, Modřany, 143 00 Praha 4 ve znění dle přílohy tohoto návrhu.

25/526 Schvaluje změnu stanov svazku s názvem Sdružení obcí pro vybudování a provozování skládky Černošín, se sídlem náměstí 1. máje 62, Černošín, PSČ 349 58, IČ: 483 25 252, jak jsou uvedeny v příloze tohoto usnesení.

(Zastupitelstvo města Tachova pověřuje starostu Mgr. Petra Vránu k vyjádření této vůle zastupitelstva hlasováním na členské schůzi Sdružení obcí pro vybudování a provozování skládky Černošín, se sídlem náměstí 1. máje 62, Černošín, PSČ 349 58, IČ: 483 25 252.)

25/527 Ukládá majetkoprávnímu odboru města Tachov aktualizovat přílohu Obecně závazné vyhlášky města Tachova, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Tachov a vymezují se prostory pro volné pobíhání psů v souladu se skutečností.

Mgr. et Mgr. Jan Straka
místostarosta

Mgr. Petr Vrána
starosta

Ověřovatelé :

.....

.....