

Usnesení 73. rady města Tachova konané dne 17.prosince 2025
Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č. 1834

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení zařízení distribuční soustavy do částí p.p.č. 3032, č. 3023, č. 3029 a č. 3027 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, č.p. 3027 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu umístění, provozování, oprav a údržby předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 32 900 Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-0025898 bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

č.1835

- a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy podepsané dne 23.01.2013 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem V.H., Tovární, Tachov ke dni 31.12.2025.
- b) **schvaluje** záměr pronájmu p.p.č. 1720/3 v k.ú. Tachov o výměře 236 m² pro účely užívání zahrady za domem č. p. 743 v ul. P. Velikého na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů, výše nájmu činí 10,24 Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH v platné sazbě.

č.1836

- a) **schvaluje** pronájem části p.p.č. 1422/4 o výměře 4 m² v k.ú. Tachov (za sportovní halou v Pobřežní ulici) pro společnost Zásilkovna s.r.o., IČ: 28408306, Českomoravská 2408/1a, Libeň, 19000 Praha 9 pro účely umístění 1 ks Z-BOXu (samoobslužné místo pro zásilky) na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, smluvní výše nájmu činí 24 000 Kč ročně + DPH v platné sazbě.
- b) **schvaluje** pronájem části p.p.č. 1106/1 o výměře 5 m² v k.ú. Tachov (vedle prodejny v Hálkově ulici) pro společnost Zásilkovna s.r.o., IČ: 28408306, Českomoravská 2408/1a, Libeň, 19000 Praha 9 pro účely umístění 1 ks Z-BOXu (samoobslužné místo pro zásilky) na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, smluvní výše nájmu činí 30 000 Kč ročně + DPH v platné sazbě.
- c) **schvaluje** pronájem části p.p.č. 3117/71 o výměře 6 m² v k.ú. Tachov (v ulici Jana Zíky) pro společnost Zásilkovna s.r.o., IČ: 28408306, Českomoravská 2408/1a, Libeň, 19000 Praha 9 pro účely umístění 1 ks Z-BOXu (samoobslužné místo pro zásilky) na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, smluvní výše nájmu činí 36 000 Kč ročně + DPH v platné sazbě.

č.1837

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 2688/7 v k.ú. Tachov pro účely zahrady za domem č. p. 1658 v ulici U Vodojemu, protože město nemá zájem se předmětného pozemku v současné době zbavovat.

č.1838

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 3032 v k.ú. Tachov (označení a výměra pozemku se určí dle GP) pro účely užívání pod kioskovou trafostanicí vedle

objektu č. p. 437 za kupní cenu dle Zásad 2 000 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Kupující uhradí náklady za geometrický plán.

č.1839

doporučuje zastupitelstvu města schválit zrušení stávajícího věcného práva výhrady zpětné koupě na p.p.č. 679 v k.ú. Tachov mezi povinnými L.L., Na Stráni, Tachov a J.B., Prokopa Velikého, Tachov a oprávněným Městem Tachov, IČ: 260231, Hornická 1695, vzniklého ze Smlouvy o vzniku věcného práva zpětné koupě, jejíž vklad byl proveden 10.06.2021 pod spisovou značkou V-2145/2021-410, a to za úplatu 100 000 Kč. Veškeré další náklady spojené s uzavřením smlouvy, uhradí povinný.

č.1840

schvaluje uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi Městem Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ: 00260231 a KETNET s.r.o., Vilémovská 1602, 347 01 Tachov, IČ: 26330326, od 1.1.2026 na dobu neurčitou.

č.1841

schvaluje prodloužení smlouvy o nájmu mezi Městem Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ: 00260231 a farností Evangelické církve metodistické v Tachově, nám. Republiky čp.70., 347 01 Tachov, od 1.1.2026 na dobu 5-ti let, za stejných podmínek.

č.1842

schvaluje ukončení nájmu dohodou ke dni 31.1.2026 smlouvy o nájmu mezi Městem Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ: 00260231 a paní Hanou Krajčovič, IČ: 72211776, za nebytový prostor o velikosti 79,9 m² na adrese Tachov, Jana Ziky 1739 , Tachov, s tím, že nebytový prostor uvedou do původního stavu.

č.1843

- a) **schvaluje** rozpočtové opatření č. 21/2025.
- b) **bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2025.

č.1844

- a) **schvaluje** rozpočty na rok 2026 příspěvkových organizací zřízených městem Tachov,
- b) **schvaluje** střednědobé výhledy rozpočtů na rok 2027 a 2028 příspěvkových organizací zřízených městem Tachov.

č.1845

schvaluje kalendářní plán schůzí Rady města Tachova na období 1. pololetí 2026.

č.1846

schvaluje v souvislosti s nařízením vlády č. 471/2025 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, aktualizaci přílohy č. 1 Zásad pro stanovení platu ředitelům právnických osob, vykonávajících činnost škol a školských zařízení, zřizovaných Městem Tachov.

č.1847

v souladu s nařízením vlády č. 471/2025 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** nové platové výměry ředitelů MŠ a ZŠ v Tachově, s účinností od 1. ledna 2026.

č.1848

bere na vědomí provoz mateřských a základních škol zřizovaných městem Tachov v době vánočních prázdnin školního roku 2025/2026.

č.1849

souhlasí s podpisem Dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova s názvem „Venkovní učebna MŠ Stadtrovská, Tachov“ v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023 – 2027. Celková výše přiznané dotace činí 933 674 Kč.

č.1850

bere na vědomí poděkování městu Tachov za podporu Linky bezpečí, z. s.

č.1851

projednala zápis z jednání bytové komise ze dne 8.12.2025 a rozhodla takto :

1. **pronajímá** pečovatelský byt na adrese Tachov, Bělojarská 2288 o velikosti garsoniéra pí M.P., bytem Tachov, U Penzionu. Nájem bude uzavřen na dobu 12 měsíců, výše nájmu 48 Kč/m²/ měsíčně + platba na úklid.
2. **pronajímá** pečovatelský byt na adrese Tachov, Bělojarská 2119 o velikosti garsoniéra pí R.Ch., bytem Tisová. Nájem bude uzavřen na dobu 12 měsíců, výše nájmu 48 Kč/m²/ měsíčně + platba na úklid.
3. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Bělojarská 1928 o velikosti 1+2, výměra 54,00 m², pí M.S., bytem Tachov, Bělojarská, zaměstnána KDK Automotive s.r.o. Tachov. Žádost o nájem od 12.2.2024, 92 bodů. Nájem bude uzavřen na dobu 12 měsíců, výše nájmu bude činit 90,00 Kč/m²/měs. od 1.1.2026.
4. **pronajímá** byt na adrese Tachov, J. Ziky 1742 o velikosti 1+3, výměra 69,70 m², p. T.P., bytem Lesná, zaměstnán Glasprofi Luhe-Wildenau SRN. Žádost o nájem od 22.11.2023, 43 bodů. Nájem bude uzavřen na dobu 12 měsíců, výše nájmu bude činit 110,00 Kč/m²/měs. od 1.1.2026.

Mgr. Petr Vrána
starosta

Mgr. Jan Straka
místostarosta