

Usnesení 71. rady města Tachova konané dne 24.listopadu 2025
Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č. 1774

schvaluje přípravu záměru neinvestičního charakteru „Místní akční plán rozvoje vzdělávání V ORP Tachov“, který bude předložen do výzvy 02-25-041 „Akční plánování v území – MAP II Operačního programu Jan Ámos Komenský, jehož nositelem bude město Tachov, a to s 20% spoluúčastí města v maximální výši 481 600 Kč.

č.1775

na základě provedeného výběrového řízení, **jmenuje** s účinností od 1.1.2026 Bc. Lenku Malínskou, bytem Tachov, ředitelkou Regionálního vzdělávacího střediska, příspěvkové organizace, Školní 1094, Tachov.

č.1776

- a) **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800108390_1/BVB upravující v čl. II. Smlouvy termín přechodu vlastnického práva k plynárenskému zařízení do 31.12.2027, v ostatních částech zůstává původní smlouva beze změn;
- b) **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800109222_1/BVB upravující v čl. II. Smlouvy termín přechodu vlastnického práva k plynárenskému zařízení do 31.12.2027, v ostatních částech zůstává původní smlouva beze změn.

č.1777

- a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 12.04.2021 a jejího Dodatku č. 1 ze dne 01.12.2024 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a nájemcem společností Zásilkovna s.r.o., IČ: 28408306, Českomoravská 2408/1a, Libeň, 19000 Praha 9 ke dni 31.12.2025.
- b) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 1422/4 o výměře 4 m² v k.ú. Tachov (za sportovní halou v Pobřežní ulici) pro účely umístění 1 ks Z-BOXu (samoobslužné místo pro zásilky) na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, smluvní výše nájmu činí 24 000 Kč ročně + DPH v platné sazbě.
- c) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 1106/1 o výměře 5 m² v k.ú. Tachov (vedle prodejny v Hálkově ulici) pro účely umístění 1 ks Z-BOXu (samoobslužné místo pro zásilky) na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, smluvní výše nájmu činí 30 000 Kč ročně + DPH v platné sazbě.
- d) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 3117/71 o výměře 6 m² v k.ú. Tachov (v ulici Jana Ziky) pro účely umístění 1 ks Z-BOXu (samoobslužné místo pro zásilky) na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, smluvní výše nájmu činí 36 000 Kč ročně + DPH v platné sazbě.

č.1778

schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 22.01.2025 mezi propachtovatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a pachtýřem společností Lučina-Studánka spol. s r.o., IČ: 62619527, Studánka 166. Dodatek č. 1:

- a) snižuje výši pachtovného v roce 2025 o částku rovnající se platbě za 0,5 ha z důvodu prokazatelně nemožného řádného užívání plochy o této výměře

b) upravuje předmět pachtu s účinností od 01.01.2026 tak, že se p.p.č. 3235/21 v k.ú. Tachov vyjímá ze souboru pozemků zahrnutých v příloze stávající pachtovní smlouvy a současně upravuje výměru předmětu pachtu na 20,6784 ha.

č.1779

schvaluje pronájem p.p.č. 462/12 o výměře 1360 m² a části p.p.č. 462/3 o výměře 560 m² v k.ú. Mýto u Tachova pro společnost Lučina-Studánka spol. s r.o., IČ: 62619527, Studánka 166 pro účely zpřístupnění vrtů a jejich údržby, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, smluvní výše nájmu činí 983 Kč ročně + DPH v platné sazbě.

č.1780

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje st.p.č. 3165/14 o výměře 5 m² v k.ú. Tachov dle GP č. 5642-431/2025 pro účely užívání pod stavbou bytového domu v Palackého ulici za kupní cenu dle Zásad 1 800 Kč/1 m² + DPH.

č.1781

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej st.p.č. 942/11 v k.ú. Tachov o výměře 24 m² pro manžele Bc. E. a A.V., Obora, pro účely výstavby garáže ve Volyňské ulici za kupní cenu ve výši 1 260 Kč/1 m².

Kupující zajistí na své náklady zpevnění svahu nad pozemkem včetně jeho budoucí trvalé údržby. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby a zpevnění svahu, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

č.1782

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 462/6 v k.ú. Mýto u Tachova o výměře 1360 m² pro společnost Lučina-Studánka spol. s r.o., IČ: 62619527, Studánka 166 pro účely užívání vrtů s vodou a jejich údržby s předkupním právem pro Město Tachov za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 973-06/2025-T zhotovitele Bc. Jana Poura ve výši 108 800 Kč. Plnění je osvobozeno od DPH v platné sazbě. Kupující uhradí náklady za znalecký posudek. Kupní smlouva bude uzavřena po změně povolení k odběru podzemních vod dle vodního zákona, kterou bude upraven účel odběru vody i pro zásobování obyvatel viz seznam.

č.1783

a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 3620/171 v k.ú. Tachov o výměře 373 m² dle GP č. 5650-21/2025 pro P.K., Lipová, 347 01 Halže pro účely užívání vedle p.p.č. 3620/163 v k.ú. Tachov za cenu dle Zásad ve výši 1 260 Kč/1 m² (1 800 – 30 % ochranné pásmo uložení inženýrských sítí) + DPH v platné sazbě. Kupující uhradí náklady za geometrický plán.

b) **doporučuje zastupitelstvu města** zrušit původní usnesení č. 23/468 b) ze dne 01.09.2025 v plném rozsahu a nahradit jej novým usnesením ve znění: uděluje souhlas se zřízením zástavního práva na p.p.č. 3620/163 v k.ú. Tachov ve prospěch ČSOB Hypoteční banky, a.s., IČ: 13584324, Radlická 333/150, 150 00 Praha 5.

č.1784

a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě s výhradou zpětné koupě mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a společností RAZKA develop 12, s.r.o., IČ: 22311386, náměstí Republiky 86, Tachov. Dodatek č. 1 upravuje lhůtu pro uplatnění práva zpětné koupě k p.p.č. 3165/12 v k.ú. Tachov do 14.11.2032.

- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě s výhradou zpětné koupě mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a společností RAZKA develop 13, s.r.o., IČ: 22311505, náměstí Republiky 86, Tachov. Dodatek č. 1 upravuje lhůtu pro uplatnění práva zpětné koupě k p.p.č. 3165/13 v k.ú. Tachov do 14.11.2032.

č.1785

bere na vědomí pořádání akce Základní školy Tachov, Hornická 1325 p.o. „Vypouštění balonků s přáním Ježíškovi“ na terase před hlavní budovou školy dne 12.12.2025 v době od 15:00 do 17:00 hodin. Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce.

č.1786

- a) **doporučuje** zastupitelstvu města zrušit usnesení č. 24/489 ze dne 13.10.2025 v celém rozsahu;
- b) **doporučuje** zastupitelstvu města schválit uzavření Plánovací smlouvy k povolení investičního záměru s RNDr. P.P., Želivského, 347 01 Tachov ve znění dle přílohy tohoto návrhu.

č.1787

schvaluje uzavření smlouvy č.j. NPÚ-430/85620/2025 o dočasném bezplatném užívání movitých věcí z mobiliárního fondu hradu a zámku Horšovský Týn mezi Městem Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ: 00260231 a Národním památkovým ústavem s.p.o., Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1, IČ: 75032333 od 1.1.2026 do 31.12.2030.

č.1788

schvaluje uzavření smlouvy č.j. NPÚ-440/96060/2025 o nájmu movitých věcí (kulturní mobiliář) mezi Městem Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ: 00260231 a Národním památkovým ústavem s.p.o., Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1, IČ: 75032333 od 1.1.2026 do 31.12.2028.

č.1789

schvaluje vyjmutí ulice Rokycanova z parkovací zóny 1 v nařízení města Tachova č. 2 (parkovací řád) účinném od 1.8.2025.

č.1790

projednala zápis z jednání bytové komise ze dne 10.11.2025 a rozhodla takto :

1. **souhlasí** s odejmutím statutu sociálního bytu č. 24 na adrese Tachov, Plánská 2031 a **souhlasí** s určením tohoto bytu na byt běžný nájemníci pí I.K.
2. **souhlasí** s výměnou pokojů č. 4 a 6 za pokoje č. 5 a 8 na adrese Tachov, Bělojarská 1571 p. A.O.
3. **pronajímá** služební byt na adrese Tachov, Ve Vilkách 2080 o velikosti garsoniéra, výměra 28,89 m², pí M.A., bytem Březová, Okružní. Nájem bude uzavřen na dobu 12 měsíců, výše nájmu bude činit 90,00 Kč/m²/měs. od 1.12.2025.
4. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Tovární 1142 o velikosti 1+1, výměra 54,76 m², p. R.D., bytem Tachov, Plánská. Nájem bude uzavřen na dobu 12 měsíců, výše nájmu bude činit 100,00 Kč/m²/měs. od 1.1.2026.

č.1791

podle předloženého návrhu OŠPP MěÚ **schvaluje** odměny ředitelům mateřských a základních škol v Tachově za školní rok 2024/2025.

č.1792

bere na vědomí termín konání zápisu dětí do prvních tříd k plnění povinné školní docházky do základních škol v Tachově pro školní rok 2026/2027.

Zápis proběhne v pátek 6. února 2026, v době od 13.00 do 17.00 hodin.

č.1793

a) na základě provedeného výběrového řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek po hodnocení v jednotlivých částech ve veřejné zakázce malého rozsahu „Zařízení a vybavení Dětské skupiny Tachov – opakované řízení“.

Pro 1. část zakázky – dodávka nábytku a hraček – byla vybrána nabídka firmy NOMILAND s.r.o., IČ 03380963, sídlo Vřesinská 828, 74283 Klimkovice, nabídková cena 460 797,60 Kč bez DPH.

Pro 2. část – vybavení interiéru včetně elektrospotřebičů – byla vybrána nabídka firmy CANA s.r.o., IČ 27406253, sídlo Pražská 810/16, Hostivař, 10200 Praha 10 za 157 550, - Kč bez DPH.

Část 3 – vybavení zahrady – byla vybrána nabídka firmy LUNA PROGRESS s.r.o., IČ 28080602, sídlo Zdenice 40, 38301 Nebahovy, nabídková cena je 285 943, - Kč bez DPH.

b) **schvaluje** znění předložených kupních smluv dle přílohy.

c) **přiděluje** veřejnou zakázku „Zařízení a vybavení Dětské skupiny Tachov – opakované řízení“ firmám uvedeným v bodu a) tohoto usnesení a ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření kupních smluv v souladu s tímto rozhodnutím.

č.1794

schvaluje:

a) zadávací dokumentaci k nadlimitní veřejné zakázce s názvem „Vypracování projektové dokumentace – Optimalizace provozu plaveckého bazénu Tachov“ zadávané v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,

b) členy/náhradníky hodnotící komise dle přílohy.

č.1795

schvaluje:

a) zadávací dokumentaci k nadlimitní veřejné zakázce s názvem „Vypracování projektové dokumentace – Knihovna č.p. 119, Tachov“ zadávané v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,

b) členy/náhradníky hodnotící komise dle přílohy.

č.1796

zamítá žádosti organizace PRO FAMILIA z.ú. se sídlem Bělojarská 1457, 347 01 Tachov, IČO 22528644, zastoupené statutární ředitelkou p. Lucií Davidovou, o finanční příspěvek z dotačního programu „Dostupná zdravotní péče v Tachově 2024–2025,“ z důvodu, že žádosti o poskytnutí dotace, doručené datovou schránkou dne 3.11.2025, byly podané po uplynutí lhůty pro podávání žádostí o dotace z rozpočtu města na požadovaný účel.

č.1797

schvaluje změnu termínů svatebních obřadů v měsíci dubnu na 11.4.2026 a zrušení termínu 04.07.2026 bez náhrady.

č.1798

souhlasí, aby příspěvková organizace Regionální vzdělávací a informační středisko, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČO 71234608, přijala dotaci ve výši 4 000,- Kč od města Bor, náměstí Republiky č.1, Bor, IČ: 00259713, za účelem úhrady neinvestiční nákladů na akci „Kam na školu, kam do učení, kam za vzděláním“ v roce 2025.

č.1799

souhlasí s přijetím finančního daru ve výši 16 000,- Kč od firmy BHS CORRUGATED Fertigungs, Montage, Service, s.r.o., IČO 61172103, se sídlem U Ctiboře 1989, 347 01 Tachov, na nákup učebních pomůcek pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola, Stadtrodská 1600, 347 01 Tachov, IČO 75006855.

č.1800

- a) **bere na vědomí** žádost spolku Sdružení na ochranu ohrožených dětí, se sídlem Na Poříčí 1041/12, 110 00 Praha 1, Nové Město, IČ: 04648293, o poskytnutí dotace na rok 2025 pro jeho Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc (ZDVOP) Koala Janovice, se sídlem Rozvojová zóna 514, 340 21 Janovice nad Úhlavou.
- b) **rozhoduje** poskytnout žadateli dotaci ve výši 5 000 Kč na pořízení nového vybavení (dvě vestavné trouby se sklokeramickou deskou).
- c) **schvaluje** uzavření předložené veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v roce 2025 s žadatelem ve výši a na účel dle bodu b).

č.1801

souhlasí, aby příspěvková organizace Městské kulturní středisko Tachov, náměstí Republiky 85, 347 01 Tachov, IČO: 00076686, přijala účelově určený finanční dar ve výši 50 000,- Kč od firmy KDK Automotive s r.o., Vítkov 108, 347 01 Tachov, IČO 64356043, za účelem podpory kulturních a společenských akcí města.

č.1802

- a) **schvaluje** rozpočtové opatření č. 18/2025.
- b) **bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2025.

č.1803

schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola Tachov, Zářečná 1540, 347 01 Tachov, IČO 75006812:

- 1. převod finanční částky 439 418,80 Kč z neinvestičního účelového příspěvku do investičního účelového příspěvku.
- 2. změnu účelu využití investičních účelových prostředků na:
 - a) dofinancování renovace podlahy v tělocvičně v částce 64 868 Kč.
 - b) pořízení nového interaktivního displeje pro výuku v hodnotě 93 049 Kč,
 - c) pořízení venkovního plechového skladu v hodnotě 226 770,94 Kč,
 - d) rozšíření kamerového systému v hodnotě 140 161 Kč.

č.1804

schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola Tachov, Kostelní 583, 347 01 Tachov, IČO 75006839 navýšení příspěvku na provoz o částku 156 000 Kč.

Mgr. Petr Vrána
starosta

Mgr. Jan Straka
místostarosta