

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Odbor životního prostředí

Záměr: Z/2025/140006
Spis. značka: R/2025/142058
Naše č.j.: R/2025/142058/6

Vyřizuje: viz. text
Telefon:
E-mail:

Datum: 12.11.2025

ČEZ Distribuce a.s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín 4

v zastoupení
OMEXOM GA Energo, s.r.o.
Na Střílně 1929/8
323 00 Plzeň – Bolevec

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Tachov jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, vydává podle § 149 správního řádu řád (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

k záměru

„Nové Sedliště, TC, p.č. 217 - kNN“
(dále jen „záměr“):

Žadatel/investor	ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035
Žadatel/zastupující	OMEXOM GA Energo, s.r.o., Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň – Bolevec, IČ: 49196812
katastrální území	Nové Sedliště
pozemky p. č. KN	1897/12 (ostatní plocha), 1927/2 (ostatní plocha), 217 (ostatní plocha)
zpracovatel proj. dokumentace z data	OMEXOM GA Energo, s.r.o., Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň – Bolevec, IČ: 49196812 07/2025 ID dokumentace: SR00X017GQBX
zodpovědný projektant	Ing. Kateřina Kováčová, ČKAIT 0202349

Předmětným záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- závazné stanovisko ochrany přírody a krajiny k zásahu do VKP (reg. dle §6 ZOPK) podle §4 odst. 2 ZOPK (nahrazující úkon JES).

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:

1. Bude striktně dodržena trasa stavby tak, jak stojí v upravené PD (situace C.3), a to ve vztahu ke stávajícím dřevinám (javor a dub s prům. kmene 50 cm na p.č. 217), které budou chráněny před poškozením opatřeními v rámci stavby dle ČSN 83 9061 a Standardu AOPK SPPK A01 002:2017 (např. ochrana kořenových zón ručním výkopem, bednění kmenů v případě přiblížení se stavební techniky k dřevinám, popřípadě šetrné vyvázání větví na dobu nezbytně nutnou, ad. dle PD STZ bod 6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav str. 7).

II.

Orgán ochrany přírody a krajiny podle §75 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), jako správní orgán příslušný podle § 77 odst. 1 písm. a) ZOPK, **uděluje souhlas** podle §4 odst. 2 ZOPK k zásahu do dotčeného významného krajinného prvku (VKP) registrovaného dle §6 ZOPK (reg. č. 164/11-43-21 Oznámením býv. OkÚ Tachov č.j. RŽP/-/88/94/246 z 16.2.1994) provedením stavby (výkop s uložením kabelu NN a zřízení skříně SS 100 dle situace PD C.3 zeleň) na pozemcích p.č. 217 a 1897/12, a to za předpokladu splnění podmínky č. 1 bodu I.

Odůvodnění

Žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska byla podána 29.07.2025. Žádost neobsahovala náležitosti potřebné k vydání požadovaného jednotného environmentálního stanoviska, dne 28.08.2025 proto vyzval zdejší odbor ŽP zmocněného zástupce dopisem č.j. R/2025/142058/2 k jejímu doplnění. Dne 03.09.2025 byla žádost doplněna pouze částečně, což k 2. výzvě odboru ŽP č.j. R/2025/142058/4 z 1.10.2025 žadatel zhojil podáním (doplněním) dne 15.10.2025.

Záměr podléhá povolení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen stavební zákon), namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se proto vydává podle § 2 odst. 1 ZJES jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Stavba řeší připojení nového odběrného místa na pozemku p.č. 217 v části Nové Sedliště, obec Staré Sedliště, s hlavním jističem 3x25 A. Jedná se o připojení nového odběrného místa, pokládku kNN v délce 90 m a výměnu rozpojovací skříně. Stávající rozpojovací skříň R1 na sloupu č. 62 bude demontována a nahrazena novou rozpojovací skříní SV 201. Z této skříně bude z volné sady vyvedeno nové kabelové vedení typu AYKY 3x120+70, které bude vedeno v zeleni, účelové komunikaci až k pozemku p.č. 217 kde bude ukončeno v nové kabelové skříně SS 100 umístěné na hranici pozemku. Stavba bude připojena k distribuční soustavě ČEZ Distribuce, a.s. pomocí svodu na stávajícím betonovém sloupu č. 62. Pozemky, na kterých se stavba umísťuje p.č.: 1897/12, 217, 1927/2 k.ú. Nové Sedliště.

Záměrem jsou dotčeny složky životního prostředí ošetřené

a) zákonem o ochraně přírody a krajiny.

Městský úřad Tachov shledal záměr přípustným z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí, jednotné environmentální stanovisko proto vydal souhlasné. K tomuto názoru dospěl z následujících důvodů:

- zákon o ochraně přírody a krajiny (Ing. Svoboda, tel.: 374774281, e-mail: vladimir.svoboday@tachov-mesto.cz)

Stavba zasahuje (výkopové práce s uložením kabele NN a zřízením skříně) do VKP (významného krajinného prvku) registrovaného dle §6 ZOPK oznámením býv. OkÚ Tachov z 16.2.1994 pod reg. č. 164/11-43-21 m.j. na pozemcích p.č. 217 a 1897/12 (oddělen z původního 1897/1), druh VKP porost mimolesních dřevin. Současně je stavba umístěna v kořenové zóně vzrostlé dřeviny (dubu) na p.č. 217. K zásahům do VKP např. stavbou, terénními úpravami, ad., je nezbytné vydat nahrazující úkon JES (souhlas dle §4 odst. 2 ZOPK), kdy navržené činnosti nesmí znemožnit jeho obnovu, či oslabit nebo zhoršit ekologicko-stabilizační funkci VKP.

Dle PD (upravené) budou práce s následným uložením kabele realizovány v okrajové části VKP (reg.) na p.č. 1897/12 (bez mimolesních dřevin), co se týká zásahu do VKP na p.č. 217, zde dojde k jeho částečnému ovlivnění (oslabení zejména zásahem do kořenové zóny stromu dubu s prům. kmene 50 cm v J rohu pozemku těsně 0,64 m od hranice sousední p.č. 267/7 cizího vlastníka) umístěním skříně SS 100), kdy navržená opatření k ochraně dřevin před poškozením v rámci stavby dle ČSN 839061 a Standardem AOPK 01 002:2017 (ruční výkop, ošetření kořenů) a uložená podmínka č.1 výroku by měla ovlivnění VKP a poškození dřevin zmírnit, proto bylo vydáno souhlasné stanovisko (dle §4 odst. 2 ZOPK) v rámci JES.

Platnost závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

K záměru byla podána žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska. Po jeho posouzení správní orgán konstatuje, že je dotčeným pouze na úseku zákona o JES, proto ve smyslu § 176 odst. 1 stavebního zákona není třeba vydávat koordinované závazné stanovisko.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

otisk úředního razítka

Ing. Eva Barešová,
vedoucí odboru životního prostředí