

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor životního prostředí

Záměr: Z/2025/165646

Spis. značka: R/2025/191380

Naše č.j.: R/2025/191380/3

Vyřizuje: Barešová

Telefon: 374 774 280

E-mail: eva.baresova@tachov-mesto.cz

Datum: 23.10.2025

Lesy České republiky, s.p.
Přemyslova 1106/19
500 08 Hradec Králové

v zastoupení:
Ing. Michaela Tanczošová
nám. Republiky 59
346 01 Horšovský Týn

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Tachov jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, vydává podle § 149 správního řádu řád (dále jen „správní řád“) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

k záměru

„VN Smolov“
(dále jen „záměr“):

Žadatel/investor	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČ 42196451
Žadatel/zastupující	Ing. Michaela Tanczošová, Žitná 303, 346 01 Horšovský Týn, IČ 03861082
katastrální území	Bezděkov u Třemešného
pozemky p. č. KN	976 (vodní plocha), st. 144 (zastavěná plocha a nádvoří), 971/3 (lesní pozemek), 974 (lesní pozemek)
zpracovatel proj. dokumentace z data	MST-PROJEKT, Ing. Michaela Tanczošová, nám. Republiky 59, 346 01 Horšovský Týn, IČ 03861082, 4/2025, ID dokumentace SR00X013I9L0
zodpovědný projektant	Ing. Michaela Tanczošová, ČKAIT 0202320

Předmětným záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech

Telefon: 374 774 111
Fax: 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- a) rozhodnutí o dočasném odnětí podle § 13 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon)
- b) závazné stanovisko z hlediska dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon)
- c) závazné stanovisko vodoprávního úřadu pro povolování záměrů podle stavebního zákona, jestliže jsou dotčeny zájmy vodního zákona podle § 104 odst. 3 vodního zákona.
- d) vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

Orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) a odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě výše uvedené žádosti:

A. Uděluje souhlas:

1. podle § 13 odst. 1) zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, s dočasným odnětím částí pozemků určených k plnění funkcí lesa p.p.č. 976 o výměře 2255 m², p.p.č. 971/3 o výměře 720 m² a p.p.č. 974 o výměře 5290 m², všechny v k.ú. Bezděkov u Třemešného, na dobu od 1.3.2026 do 30.11.2027 za účelem provedení stavby „VN Smolov“, investor Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČ: 421 96 451.
2. podle § 14 odst. 2 lesního zákona s umístěním stavby, jež se má nacházet na pozemcích určených k plnění funkcí lesa p.p.č. 976, 971/3 a 974 a ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa, konkrétně od p.p.č. 971/7 a 973 oba v k.ú. Bezděkov u Třemešného, včetně uložení vyslzeného sedimentu na p.p.č. 974 v k.ú. Bezděkov u Třemešného.

B. Nepředepisuje podle § 17 odst. 2 pís. a) lesního zákona poplatek za dočasné odnětí.

III.

Vodoprávní úřad, příslušný podle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), vydává závazné stanovisko podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona k výše uvedenému záměru, bez stanovení podmínek.

Název a kód vodního útvaru: BER_0180 Radbuza od pramene po Černý potok

Číslo hydrologického pořadí povodí: 1-10-02-0030

Název vodního toku: LBP Radbuzy

IDVT: 10268886

Říční kilometr (staničení): cca 2,19

Určení polohy záměru (orientačně): souřadnice S-JTSK: Y=876248, X=1078792.

IV.

Městský úřad Tachov jako příslušný orgán odpadového hospodářství podle § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) vydává vyjádření, kterým s navrženým záměrem souhlasí.

Odůvodnění

Upozorňujeme, že výroková část JES je závaznou částí rozhodnutí o povolení záměru.

Žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska byla podána 05.09.2025. Dne 22.10.2025 byla žádost doplněna. Záměr podléhá povolení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se proto vydává podle § 2 odst. 1 ZJES jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Jedná se o rekonstrukci funkční malé vodní nádrže v nezastavěném území obce Třemešné (k.ú. Bezděkov u Třemešného) situované v lesním komplexu cca 0,35 km severně od obce Smolov, na LBP Radbuzy v km 99,4 (IDVT 10268886). Zátopa vodní nádrže je zanesená a silně zarostlá vodomilným rostlinstvem, přičemž plocha rostlinstva se každoročně zvětšuje a vodní plocha postupně zaniká. V zájmovém území byl v dubnu a květnu r. 2025 proveden botanický a zoologický průzkum. Během průzkumu byl zjištěn 1 druh zvláště chráněné rostliny – rdes alpský a 3 druhy zvláště chráněných živočichů – rak říční, ropucha obecná a skokan krátkonohý. U bezpečnostního přelivu v levém závaží hráze je monitorován průsak vody na vtokové části opevnění koryta přelivu, voda podtéká opevnění a vyvěrá v opevnění skluzu od přelivu cca 6 m od nátoku.

Stavba je členěna na 2 stavební objekty:

SO 01 Odstranění sedimentu

SO 02 Oprava bezpečnostního přelivu a požeráku.

Houbka stavby- maximální hloubka nádrže při hladině normálního nadržení je 1,82 m

Výška stavby – maximální výška hráze od dna potrubí spodní výpusti (výust) je 3,12 m.

S ohledem na výskyt ZCHD bude v předstihu před zahájením vypuštění nádrže vybudován náhradní biotop pro raka říčního, nádrž bude následně vypuštěna nejdříve v červnu-červenci, nádrž bude následně vypuštěna nejdříve v červnu-červenci. Sediment bude vytěžen na ploše cca 1108 m² (rozsah odbahnění byl upraven na základě závěru biologického průzkumu a následného místního šetření s AOPK) – bude odbahněn prostor před požerákem s volnou vodní hladinou a zazemněný prostor nátoku s náletem mladých olší. Levá část zátopy (severovýchodní) zarostlá mokřadní a plovoucí vegetací zůstane bez zásahu. Před zahájením těžby sedimentu bude provedeno jeho vystružování pro odvodnění.

Oprava bezpečnostního přelivu – z důvodu průsaku bude zčásti ubouráno opevnění přelivné hrany v místě nátoku do přelivu (dlažba z LK do betonového lože), nátok do přelivu bude stabilizován betonovým pasem s návodním zemním těsněním. Přeliv převede při výšce přepadového paprsku 0.60 m (521,00 m n.m.) průtok odpovídající hodnotě Q50, aniž by došlo k přelití koruny hráze (521,15-521,25 m n.m.).

V rámci stavby budou odstraněny náletové dřeviny z břehu nádrže a v zátopě v místě plánovaného odtěžení sedimentu (p.č. 976 – 42 + 10 m²) a dále v odpadním korytě bezpečnostního přelivu (p.č. st. 144) – celkem 42 ks + 10 m². Ve všech případech se jedná o dřeviny s obvodem kmene do 80 cm měřeným ve výšce 130 cm nad zemí. Dále budou odstraněny křoviny v okolí odtokového koryta od spodní výpusti pro zpřístupnění koryta pro lehkou mechanizaci.

Vytěžený sediment (401 m³) po vyslzení má být společně se zeminou nevhodnou pro hutněné těsnící zásypy využit pro rekultivaci lesního pozemku p.č. 974 k.ú. Bezděkov u Třemešného v rámci dotčeného lesního komplexu ve vlastnictví a správě investora stavby. Vlastnosti sedimentu ověřené laboratorním rozbořem dle přílohy 5 vyhlášky č. 273/2021 Sb. (LABTECH s.r.o. Klatovy, březen 2025) vyhovují požadavkům pro zasypávání. Dokumentace předpokládá vznik odpadu zejména betonu, dřeva, směsného stavebního a demoličního odpadu (bez určení jejich množství).

Záměrem budou dotčeny složky životního prostředí řešené podle těchto právních předpisů:

- a) **lesní zákon**
- b) **vodní zákon**
- c) **zákon o odpadech.**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto ZS, uvedených v bodě I. realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

- zákon o lesích (Jüthner, tel.: 374 774 278, e-mail: ludvik.juthner@tachov-mesto.cz)

Stavba se nachází na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, jejichž části po dobu stavby budou dočasně odňaty, a na pozemcích ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa. V souladu s vyhláškou Mze č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, byly doloženy všechny stanovené náležitosti: zdůvodnění požadavku, údaje o rozsahu odnětí, údaje o dotčených pozemcích, snímek katastrální mapy, údaje LHP, vyjádření vlastníka dotčeného pozemku a vyjádření OLH. S dočasným odnětím i uložením vyslzeného sedimentu souhlasí Lesy České republiky, s.p., jako vlastník předmětného pozemku a zároveň odborný lesní hospodář pro LHC Horšovský Týn. Záměrem nedojde k poškození zájmů chráněných lesním zákonem.

Poplatek za dočasné odnětí pozemku se nepředepisuje, protože jde o dočasné odnětí pro výstavbu objektu a zařízení sloužícího hospodaření v lese.

-zákon o vodách (Lazorka, tel.: 374 774 280, e-mail: miroslav.lazorka@tachov-mesto.cz)

Jedná se rekonstrukci stávající vodní nádrže při které bude provedena oprava bezpečnostního přelivu a požeráku. Ke stavbě existuje platné povolení k nakládání s vodami které vydal okresní úřad v Tachov dne 11.3.1999 pod č.j. RŽP 925/99-231/2. Jelikož od té doby došlo k úpravě legislativy (změny v parametrech pro povolení vzdouvání a akumulace), a po rekonstrukci bude mít vodní nádrž dle předložené PD odlišný objem akumulovaných vod od původního povolení ke vzdouvání a akumulaci povrchových vod, tak **upozorňujeme, že stavba nesmí být zahájena, dokud stavebník nezíská pravomocné rozhodnutí k nakládání s vodami – jejich vzdouvání a akumulaci.** (Podle § 9 odst. 9 vodního zákona lze povolení k nakládání s vodami vykonávat pouze užíváním vodní díla, proto je podmínkou vykonatelnosti povolení záměru.)

Dle dokumentace jde o nádrž průtočnou, tudíž nebude stanovován minimální zůstatkový průtok pod hrází. **Dále upozorňujeme, že výše uvedené platné povolení k nakládání s vodami obsahuje i povolení k odběru povrchových vod z vodní nádrže pro závlahu lesní školky, které může být zachováno, tudíž je možné požádat pouze o změnu platného povolení k nakládání s vodami,** která se bude týkat jen vzdouvání a akumulace povrchových vod, potažmo zrušení stanovení zůstatkového průtoku, čímž by původní výrok o odběru povrchových vod pro lesní školku zůstal zachován.

Dokumentace obsahuje parametry pro vydání povolení k nakládání s vodami, rekonstrukcí se navrhuje zabezpečení hráze a zamezení průsaků. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Hodnocení vychází z posouzení záměru s doloženými dokumenty, proto je vydané ZJES souhlasné, bez nutnosti stanovení podmínek.

-zákon o odpadech (Novák, tel: 374 774 276, e-mail: daniel.novak@tachov-mesto.cz)

Návrh využít zeminu v místě projednávané stavby a sediment k rekultivaci lesního pozemku, stejně jako odpad vybouraných stavebních hmot soustředit odděleně podle druhu a kategorie a předat jej do zařízení k recyklaci/využití přednostně před odstraněním na skládce odpadů, odpovídá pravidlům hierarchie odpadového hospodářství (§ 3 odst. 2 zákona o odpadech) a požadavkům na nakládání se stavebními a demoličními odpady (příloha č. 24 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady).

Stanoviskem není dotčena povinnost původce zajistit předání stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, jiné osobě na základě písemné smlouvy ještě před vznikem odpadu (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech) ani povinnost stavebníka předat orgánu, který JES vydal, doklady prokazující způsob využití nebo odstranění odpadů, stavebních výrobků a vedlejších produktů neprodleně po provedení stavby (§ 93a odst. 1 zákona o odpadech).

Odpad betonu či přebytek zeminy lze předat za účelem jejich materiálového využití/recyklace do recyklačních dvorů stavebních odpadů v Tachově (AZC RECYKLACE ODPADU s.r.o., PELUMONA s.r.o., Autodoprava Kořínek s.r.o.) nebo k rekultivaci těžebny v k.ú. Skviřín (Písky-Skviřín).

Sdělení z hlediska ochrany přírody a krajiny

Dle předložené PD se jedná o záměr pojednávající o akci plánovanou prakticky celou svou plochou v Chráněné krajinné oblasti Český les, jedná se tedy o záměr, který přísluší k posouzení orgánu příslušnému, tedy Správě CHKO Český les. Záměr byl z hlediska ochrany přírody a krajiny postoupen Správě CHKO dne 23.10.2025 po č.j. 2163/2025-OŽP/TC.

Ostatní zájmy chráněné právními předpisy na úseku životního prostředí nejsou tímto záměrem dotčeny.

Platnost závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

K záměru byla podána žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska. Po jeho posouzení správní orgán konstatuje, že je dotčeným pouze na úseku zákona o JES a tudíž ve smyslu § 176 odst. 1 stavebního zákona není třeba vydávat koordinované závazné stanovisko.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

otisk úředního razítka

Ing. Eva Barešová
vedoucí odboru životního prostředí

