

Usnesení 23. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 1.9.2025

Zastupitelstvo města:

23/455

Schvaluje program jednání.

Schvaluje návrhovou komisi: P. Tikalová, V. Rožmberský, J. Habrdle

Schvaluje ověřovatele zápisu: P. Hruša, J. Hutníková

23/456 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 23.6.2025, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

23/457

K činnosti FV:

Bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachova, konaného dne 20.8.2025.

23/458 Bere na vědomí zápis z osadního výboru Malý Rapotín ze dne 15.8.2025.

23/459 Bere na vědomí zprávu o čerpání rozpočtu za období leden – červen 2025.

23/460

a) Bere na vědomí rozpočtové opatření č. 08/2025.

b) Bere na vědomí změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2025.

23/461

a) Bere na vědomí rozpočtové opatření č. 09/2025.

b) Bere na vědomí změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2025.

23/462

a) Bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2025.

b) Bere na vědomí změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2025.

23/463

a) Schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2025.

b) Bere na vědomí změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2025.

23/464 Mění usnesení č. 21/422 ze dne 05.05.2025 ve smyslu, že se upravuje kupní cena z původní částky 5 000 Kč + DPH v platné sazbě na cenu 5 000 Kč včetně DPH, stanovenou znaleckým posudkem č. 081813/2023.

23/465 Schvaluje úplatné nabytí p.p.č. 3618/18, 3632/2, 3632/3, 3632/25, 3632/37, 3633/4, 3633/6, 3633/7, 3633/20, 3633/22, 3638/12 a 3644/55 o celkové výměře 3 726 m², vše v k.ú. Tachov od A. M., Jezerní, Tachov (spoluvlastník ideálního podílu o velikosti $\frac{3}{4}$) a J. M., Skupova, Jižní Předměstí, Plzeň (spoluvlastník ideálního podílu o velikosti $\frac{1}{4}$) za kupní cenu ve výši 2 980 000 Kč dle znaleckého posudku č. 041251/2025 soudního znalce Ing. Aleny Pilné. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy.

23/466

Schvaluje úplatné nabytí nemovitostí v k.ú. Tachov v lokalitě bývalé Drůbežárny za celkovou smluvní kupní cenu ve výši 3 900 000 Kč:

a) st.p.č. 2969 o výměře 854 m², součástí je stavba č.p. 2330 od J. C., Velký Rapotín za smluvní kupní cenu ve výši 1 630 000 Kč,

b) st.p.č. 2975 o výměře 1705 m², součástí je stavba bez č.p., st.p.č. 2979 o výměře 729 m², součástí je stavba bez č.p., st.p.č. 2980 o výměře 84 m², součástí je stavba č.p. 2330 od společnosti Rybářství BIOFISCH s.r.o., IČ: 13972898, Revoluční 1082/8, 11000 Praha - Nové Město za smluvní kupní cenu ve výši 2 270 000 Kč.

Kupující uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy.

23/467 Neschvaluje nabytí p.p.č. 3165/8 v k.ú. Tachov o výměře 592 m² od společnosti RAZKA develop 8, s.r.o., IČ: 22311165, náměstí Republiky 86, 34701 Tachov za kupní cenu ve výši 16 500 000 Kč, protože město nemá o předmětný pozemek za nabízených podmínek zájem.

23/468

a) Schvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 3620/23 v k.ú. Tachov (výměra a označení pozemku budou stanoveny na základě geometrického plánu) pro účely užívání vedle p.p.č. 3620/163 v k.ú. Tachov za cenu dle Zásad ve výši 1 260 Kč/1 m² (1 800 – 30 % ochranné pásmo uložení inženýrských sítí) + DPH v platné sazbě. Kupující uhradí náklady za geometrický plán.

b) Uděluje souhlas se zřízením zástavního práva na p.p.č. 3620/163 v k.ú. Tachov ve prospěch Československé obchodní banky, a.s., IČ: 00001350, Radlická 333/150, 150 57 Praha 5.

23/469

a) Schvaluje bezúplatný převod části p.p.č. 1553/5 v k.ú. Tachov (označení pozemku a jeho výměra budou určeny na základě GP) pro společnost Hornická 1786, Tachov s.r.o., IČ: 22487638, Komořanská 2428/17, Modřany, 14300 Praha 4, pro účely vybudování veřejného parkoviště u budovy č.p. 1786 v Hornické ulici. Nabyvatel zajistí na své náklady oddělovací geometrický plán a přeložení lampy VO inv. č. 0646.

b) Ruší původní usnesení č. 22/444 b) v celém rozsahu.

c) Schvaluje bezúplatné nabytí částí p.p.č. 1589/5 a p.p.č. 1589/7 v k.ú. Tachov (označení pozemku a jeho výměra budou určeny na základě GP) od společnosti Hornická 1786, Tachov s.r.o., IČ: 22487638, Komořanská 2428/17, Modřany, 14300 Praha 4 pro účely majetkoprávního vypořádání pod stavbou chodníku.

Převod bude realizován na základě směnné smlouvy, uzavřené po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí směnné smlouvě. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

23/470 Schvaluje „Inventarizační zprávu o závěrečných výsledcích mimořádné inventarizace ZŠ Zářečná Tachov.

23/471

Schvaluje předložené „Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v roce 2025“ uzavírané mezi Městem Tachov a společností KOTEC o.p.s., Nádražní náměstí 299/8, 353 01

Mariánské Lázně, IČ 26648415. Jedná se o smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2025

a) ve výši 190 000 Kč na sociální služby obecného hospodářského zájmu,

b) ve výši 10 000 Kč na fakultativní činnosti.

23/472

a) Bere na vědomí žádost společnosti KOMPAKT spol. s r.o., se sídlem Jiráskova 1424, Poděbrady III, 290 01 Poděbrady, IČ 49551027, o poskytnutí finančního daru na rok 2025 ve výši 43 560 Kč.

b) Rozhoduje poskytnout žadateli finanční dar ve výši 43 560 Kč na projekt „Sociální automobil pro Dětský domov Tachov“.

c) Schvaluje uzavření předložené smlouvy o poskytnutí finančního daru z rozpočtu Města Tachova v roce 2025 s žadatelem ve výši dle bodu b).

23/473

a) Na základě žádostí občanů osad Velký Rapotín, Vítkov, Oldřichov, Bíletín a Vilémov **neschvaluje** snížení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí v uvedených osadách.

b) Pověřuje vedení města k jednáním se zástupci osad ve věci opatření obecné povahy.

Mgr. et Mgr. Jan Straka
místostarosta

Mgr. Petr Vrána
starosta

Ověřovatelé :

.....

.....