

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Záměr: Z/2025/119293
Ze dne: 26.06.2025
Spis. značka: R/2025/121910
Naše č.j.: R/2025/121910/2

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Prexlová Kateřina
Telefon: 374 774 253
E-mail: katerina.prexlova@tachov-mesto.cz

Datum: 14.07.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství, stavební úřad obdržel dne 26.06.2025 žádost stavebníka Města Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231 v zastoupení na základě plné moci Ing. Otakarem Francem, nar. 12.07.1956, Ve Vilkách 1854, 347 01 Tachov, o povolení záměru

„Tachov, Parkoviště Hornická - Školní“

který je umístěn na pozemcích v k. ú. Tachov.

Dotčené pozemky pro umístění a stavbu parkoviště, chodníků, odvodňovacího žlabu, uliční vpusti, vedení KTV a VO a jejich druh:

p.p.č. 1769/143 k. ú. Tachov - ostatní plocha – zeleň,
p.p.č. 1742/3 k. ú. Tachov - ostatní plocha – ostatní komunikace,
p.p.č. 1757 k. ú. Tachov - ostatní plocha – zeleň,
p.p.č. 1769/144 k. ú. Tachov - ostatní plocha – ostatní komunikace,
p.p.č. 1755 k. ú. Tachov - ostatní plocha – ostatní komunikace,
p.p.č. 1742/5 k. ú. Tachov - ostatní plocha – ostatní komunikace,
p.p.č. 1748/4 k. ú. Tachov - ostatní plocha – zeleň.

Sousední pozemky stavby:

p.p.č. 1932, 1769/121, 1748/3 k. ú. Tachov

Popis záměru:

Projektová dokumentace řeší výstavbu nového parkoviště v severozápadní části města Tachov, v nároží křižovatky ulic Hornická a Školní. Celkem je navrženo 26 parkovacích stání, z toho 2 místa jsou vyhrazena pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Jsou navržena oboustranně kolmá parkovací místa, dělená středovou manipulační komunikací. Celková délka úpravy je 43,68 m, šířka komunikace 5,50 m. Komunikační napojení parkoviště bude zajištěno novým sjezdem na místní komunikaci MK Školní, průsečně proti sjezdu stávajícímu. Kryt manipulační komunikace bude asfaltový, parkovací místa se navrhnou s krytem ze zatravnovací dlažby. Součástí návrhu je realizace chodníku pro pěší podél MK Školní a MK Hornická, s úpravou rozjezdových oblouků křižovatky. Další

trasou pro pěší je severovýchodní propojení západní části parkoviště a chodníku podél MK Hornická. Chodník je navržen v šířce 2,0 m podél Školní ulice, v křižovatce s Hornickou se stáčí podél nově upraveného rozjezdového oblouku do Hornické ulice, kde se následně napojí na chodník stávající. Druhou úpravou je chodník podél západní hrany navrženého parkoviště v šířce 1,5 m, který bude napojen rovněž na stávající chodník podél Hornické. Odvodnění zpevněných ploch bude zajištěno do přilehlého terénu, resp. do stávajících silničních příkopů. Sjezd a JZ roh parkoviště budou odvodněny liniovým odvodňovacím žlabem se žlabovou vpustí. Součástí stavby je výstavba veřejného osvětlení, přeložka kabelové trasy KTV, provedení terénních a vegetačních úprav a provedení svislého a vodorovného dopravního značení. Je navržen termín realizace stavby 11/2025-10/2027.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství, stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a ust. § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

oznamuje

tímto v souladu s ust. § 47 odst. 1 správního řádu a ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a hlavnímu projektantovi, zahájení řízení o povolení záměru, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští od místního šetření a ústního jednání. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, je řízení oznámeno veřejnou vyhláškou, která bude řádně vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce Městského úřadu Bor.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději **do 15ti dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak k nim (později uplatněným) nebude přihlédnuto. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout na MěÚ Tachov ODSH, Hornická 1695, 347 01 Tachov, č. dveří 114 (1. NP), v úřední dny pondělí a středa v době od 7:30 hod. do 16:30 hod., a stejně tak i v ostatní pracovní dny po předchozí telefonické domluvě, tel.: 374 774 253-4.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu,

v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Ing. Kateřina Prexlová
zástupce vedoucího odboru
dopravy a silničního hospodářství

Tato písemnost bude vyvěšena nejméně po dobu 15ti dnů na úřední desce Městského úřadu Tachov a dále zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Datum vyvěšení: 14.07.2025

Datum sejmutí: 29.07.2025

.....
Podpis a razítko oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky.

Rozdělovník

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 144 odst. 6 správního řádu a ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona doručuje jednotlivě:

- Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231 v zastoupení na základě plné moci Ing. Otakarem Francem, nar. 12.07.1956, Ve Vilkách 1854, 347 01 Tachov – stavebník

Ve smyslu ust. § 188 odst. 4 se účastníkům řízení doručuje oznámení o zahájení řízení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15ti dnů na úřední desce Městského úřadu Tachov.

Účastníkům řízení, kterým se v souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona, s postavením účastníků řízení dle ust. § 27 odst. 2 SŘ se v souladu s ust. § 182 b) až c) SZ doručuje jednotlivě:

- GasNet Služby, s. r. o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno – Zábrdovice, IČ 279 35 311
 - CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČ 040 84 063
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 247 29 035
 - ČEZNET s.r.o., Vilémovská 1602, 347 01 Tachov, IČ 263 78 191
 - Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary, IČ 497 89 228
 - Západočeská kabelová televize s.r.o., Dobrovského 180/15, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 279 85 563
 - Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ 084 25 817
 - T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IČ 649 49 681
- a dále:
- osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena: p.p.č. 1932, 1769/121, 1748/3 k. ú. Tachov.

- další osoby, kterým zvláštní zákon toto postavení přiznává v souladu s ust. § 27 odst. 3 správního řádu

Dotčené orgány, kterým se doručuje jednotlivě:

- Policie ČR Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, DI Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov, IČ 751 51 529 (č. j.: KRPP-63961-2/ČJ-2024-031006 ze dne 02.05.2024)
- Krajská hygienická stanice PK se sídlem v Plzni, ú. p. Tachov, Pobřežní 140, 347 01 Tachov, IČ 710 09 299
- Městský úřad Tachov - DOSS (OŽP), Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231
- Městský úřad Tachov, OVÚP, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231
- Městský úřad Tachov, MO, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231

Na vědomí podle ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona – hlavní projektant:

- Ing. Karel Nedvěd, ČKAIT 0200110 - hlavní projektant, D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o., Koterovská 177, 326 00 Plzeň, IČ 263 88 791