

Usnesení 57. rady města Tachova konané dne 14.dubna 2025

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č. 1436

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení zařízení distribuční soustavy do části p.p.č. 1442, č. 1448 a č. 1450/1 v k.ú. Tachov v rámci stavby „K_Tachov, TC, Pivovarská, č.p. 1450/1, kNN + SS“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu umístění, provozování, oprav a údržby předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 3 700 Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná.

č.1437

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení zařízení distribuční soustavy do části p.p.č. 478/2, č. 588/4 a č. 478/16 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, ul. Na Stráni - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu umístění, provozování, oprav a údržby předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 1 040 Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná.

č.1438

schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. 16823/IV-12-0019544 mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Dodatkem se doplňuje seznam stavbou dotčených pozemků o p.p.č. 3036/1, rozsah omezení se navyšuje na 79 m² a mění se doba pro uzavření vlastní smlouvy po dokončení stavby.

č.1439

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a R.G., bytem Prokopa Velikého, Tachov (vlastník panující nemovitosti, osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodní přípojky do části p.p.č. 3598 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Výstavba vodovodní přípojky k chatě na st.p.č. 3609/72, k.ú. Tachov“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2 000 Kč + DPH v platné sazbě a je stanovena podle Zásad postupu při majetkoprávních úkonech k nemovitostem v majetku města Tachova. Věcné břemeno se zřizuje jako pozemková služebnost ve prospěch p.p.č. 3609/37 v k.ú. Tachov.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí vlastník panující nemovitosti. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.1440

schvaluje pronájem části p.p.č. 3620/22 v k.ú. Tachov o výměře 40 m² pro manžele A. a P.P., Jabloňová, Tachov pro účely užívání odstavné plochy pro 2 osobní automobily na dobu

neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 30 Kč/1 m2 ročně + DPH v platné sazbě.

č.1441

schvaluje pronájem části p.p.č. 3638/1 v k.ú. Tachov o výměře 200 m2 pro R.B., Rokycanova, Tachov pro účely užívání zahrady na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 10 Kč/1 m2 ročně. Plnění je osvobozeno od DPH v platné sazbě.

č.1442

doporučuje zastupitelstvu města schválit nabytí p.p.č. 203/10 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 346 m2 na základě GP č. 458-61/2025 od M. a Ing. M.K., Lhotka, Tisová pro účely užívání příjezdové komunikace za smluvní kupní cenu ve výši 295 Kč/1 m2. Plnění je osvobozeno od DPH v platné sazbě. Náklady spojené s prodejem pozemku, uhradí kupující.

č.1443

odročuje projednání žádosti o nabytí pozemků v lokalitě bývalé Drůbežárny a **ukládá** majetkoprávnímu odboru nadále jednat s panem P.C. o prodeji a vyžádat si znalecké posudky.

č.1444

ruší své původní usnesení č. 1395 ze dne 10.03.2025 v plném rozsahu a nahrazuje jej novým usnesením ve znění:

- a) **nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr odprodeje p.p.č. 462/3, p.p.č. 462/5, p.p.č. 462/12, p.p.č. 462/15 v k.ú. Mýto u Tachova pro účely zpřístupnění vrtů s vodou a jejich údržby, dále p.p.č. 221 a části p.p.č. 1080/1 v k.ú. Mýto u Tachova pro účely zpřístupnění k nemovitosti na st.p.č. 31/2, protože město se nechce předmětných pozemků v současné době zbavovat.
- b) **ukládá** majetkoprávnímu odboru MěÚ Tachov objednat znalecký posudek na určení tržní ceny p.p.č. 462/6 v k.ú. Mýto u Tachova o výměře 1360 m2 a poté předložit orgánům města návrh na odprodej předmětné nemovitosti.

č.1445

odročuje projednání prodeje části p.p.č. 1553/5 v k.ú. Tachov a **ukládá** majetkoprávnímu odboru svolat jednání s panem M.P.

č.1446

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje části p.p.č. 3089/1 v k.ú. Tachov pro účely výstavby pravoslavného chrámu, protože město nemá zájem se tohoto pozemku v současné době zbavovat.

č.1447

odročuje projednání žádosti společnosti BUBEN HOMES s.r.o. o udělení souhlasu ke vstupu na pozemky města do doby předložení schváleného dopravního řešení.

č.1448

doporučuje zastupitelstvu města schválit „Inventarizační zprávu o závěrečných výsledcích inventarizace majetku města za rok 2024“.

č.1449

- a) **schvaluje** plán mimořádné inventury Základní škola Tachov, Zámecká k 30.6.2025 a současně **jmenuje** tajemnici pro inventarizaci města Ing. Bc. Drahomíru Červinkovou, vedoucí majetkoprávního odboru MěÚ.

- b) **jmenuje** na návrh MO MěÚ předsedu a členy inventarizační komise a likvidační komise dle přílohy.

č.1450

- a) **nesouhlasí** se snížením nájemného nájemci p. Davidu Suchému, IČ: 08904499, sídlem Nové Sedliště, 34801 Staré Sedliště za nebytový prostor o velikosti 180 m² na adrese nám. Republiky 1554, a to na částku 20 000 Kč bez DPH měsíčně a se snížením paušální částky na odpad, a to na 1 500 Kč od 1.6.2025;
- b) **ukládá** jednateři SMÚT jednat s panem Suchým o uzavření samostatné smlouvy na likvidaci odpadů.

č.1451

schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru s p. Mohamedem Tattanem, IČ: 61170267, který upravuje změnu výměry předmětu nájmu, a to na nájem jen přízemí objektu a dále cenu výše nájemného, a to na výši 36 000,- Kč/rok bez DPH + provozní náklady a **ukládá** jednateři SMÚT uzavřít tento dodatek;

č.1452

- a) **schvaluje** ukončení nájmu nebytového prostoru o velikosti 21,20 m² na adrese Stadtrodská 1516 nájemkyni pí Miriam Běhounkové Kříškové, IČ: 08699259 dohodou ke dni 30.4.2025;
- b) **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru – kanceláře v I. patře budovy na adrese Tachov, Stadtrodská 1516 o celkové výměře 21,20 m² ve výběrovém řízení obálkovou metodou za minimální nájemné ve výši 60,-Kč/ měsíčně + DPH v platné sazbě. K nájemnému budou připočítány provozní náklady.

č.1453

- a) **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy na místnost č. 9 na adrese Tachov, Bělojarská 1571, výměra 12 m² p. F.S. ke dni 4.4.2025;
- b) **schvaluje** od 5.4.2025 transformaci nájemní smlouvy na místnost č. 9 na adrese Tachov, Bělojarská 1571, výměra 12 m² p. F.S. na nájem sociální místnosti, pokud bude zaměstnán.

č.1454

- a) **projednala** předloženou Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2024
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** vzít na vědomí Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2024.

č.1455

schvaluje pronájem pečovatelského bytu č. 25 na adrese Tachov, Bělojarská 2119 o velikosti garsoniéra p. B.K., bytem Tachov, Ve Vilkách. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 48,- Kč/m²/ měsíčně + platba na úklid.

č.1456

schvaluje pronájem pečovatelského bytu na adrese Tachov, Bělojarská 2119 o velikosti garsoniéra pí E.Č., bytem Tachov, Školní. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 48,- Kč/m²/ měsíčně + platba na úklid.

č.1457

schvaluje pronájem pečovatelského bytu na adrese Tachov, Bělojarská 2119 o velikosti garsoniéra pí A.K., bytem Tachov, Milíře. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 48,- Kč/m²/ měsíčně + platba na úklid.

č.1458

schvaluje pronájem pečovatelského bytu na adrese Tachov, Bělojarská 2119 o velikosti garsoniéra pí A.K., bytem Tachov, Milíře. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 48,- Kč/m²/ měsíčně + platba na úklid.

č.1459

schvaluje pronájem pečovatelského bytu na adrese Tachov, Bělojarská 2119 o velikosti garsoniéra pí A.H., bytem Tachov, Školní. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 48,- Kč/m²/ měsíčně + platba na úklid.

č.1460

odročuje pronájem pečovatelského bytu pí L.R., bytem Halže, Lesní. Návrh OSVZ bude projednán v bytové komisi.

č.1461

schvaluje pronájem pečovatelského bytu na adrese Tachov, Bělojarská 2119 o velikosti garsoniéra pí H.V., bytem Tachov, Třešňová. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 48,- Kč/m²/ měsíčně + platba na úklid.

č.1462

odročuje vyřazení pí V.F. ze seznamu žadatelů o byt zvláštního určení v Tachově, návrh OSVZ MěÚ bude projednán v bytové komisi.

č.1463

schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor o výměře 146 m² na adrese Tachov, Stadtrodská 1516 v přízemí budovy společnosti Diakonie ČCE – středisko Západní Čechy, IČ: 45331154, sídlem Prokopova 207/25, 301 00 Plzeň pro účely denního stacionáře a zázemí pro zaměstnance za nájemné ve výši 50 Kč/m²/rok na dobu neurčitou od 1.5.2025.

č.1464

- 1) **schvaluje** účetní závěrku Polikliniky Tachov, příspěvkové organizace, Václavská 1560, 347 01 Tachov, IČ: 00868256 za rok 2024,
- 2) **schvaluje** rozbor hospodaření Polikliniky Tachov, příspěvkové organizace, za rok 2024, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 1 899 662,32 Kč,
- 3) **schvaluje** převedení zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 1 899 662,32 Kč do rezervního fondu příspěvkové organizace,
- 4) **bere na vědomí** výroční zprávu Polikliniky Tachov, příspěvkové organizace, k 31.12.2024.
- 5) **uděluje** řediteli Polikliniky Tachov, p.o., odměnu ve výši 3 měsíčních platů za velice dobrý hospodářský výsledek a aktivní plnění úkolů v roce 2024.

č.1465

- a) **bere na vědomí** závěrečné zprávy z provozu sociálních služeb ve městě Tachov za rok 2024: Kontaktního centra Tachov, Terénního programu Tachov, Centra podpory rodiny Tachov (sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi), Klubu Relax Tachov (nizkoprahové zařízení pro děti a mládež), Nizkoprahového denního centra Tachov,

organizací KOTEC o.p.s. se sídlem Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 26648415.

- b) **doporučuje zastupitelstvu města** poskytnout dotaci ve výši 200 000 Kč neziskové organizaci KOTEC o.p.s. Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 26648415, v roce 2025 na poskytování sociálních služeb ve městě Tachov: Kontaktní centrum Tachov, Terénní program Tachov, Centrum podpory rodiny Tachov (sociálně aktivizační služba pro rodiny s dětmi), Klub Relax Tachov (nizkoprahové zařízení pro děti a mládež), Nizkoprahové denní centrum Tachov a na fakultativní činnost - testování pro OSPOD Tachov.

Tato částka je obsažena ve schváleném rozpočtu města na rok 2025. O poskytnuté dotaci bude uzavřena smlouva a následně bude tato dotace zúčtována finančním odborem MěÚ.

č.1466

- a) **bere na vědomí** žádost zapsaného spolku Stop sečení srnčat – Plzeňsko, se sídlem Rochlov 84, 330 23 Nýřany, IČ 21192898, o poskytnutí finančního daru na rok 2025 ve výši 10 000 Kč.
- b) **rozhoduje** poskytnout žadateli finanční dar ve výši 5 000 Kč na činnost spojenou s vyhledáváním a záchranou zvěře a živočichů při senoseči.
- c) **schvaluje** uzavření předložené smlouvy o poskytnutí finančního daru z rozpočtu Města Tachova v roce 2025 s žadatelem ve výši dle bodu b).

č.1467

neschvaluje žádost Západočeské univerzity v Plzni, se sídlem Univerzitní 2732/8, 301 00 Plzeň, IČ 49777513, o poskytnutí dotace na rok 2025 ve výši 15 000 Kč z důvodu nesplnění podmínek pro podání žádosti o dotaci – nedodržení termínu podání žádosti.

č.1468

- a) **bere na vědomí** žádost KasProCats – kastrování program z. s., se sídlem Za Potokem 49, Janovice, 595 01 Velká Bíteš, IČ 06169775, o poskytnutí finančního daru na rok 2025 ve výši 50 000 Kč.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** poskytnout žadateli finanční dar ve výši 15 000 Kč na podporu kastrování programu 2025.
- c) **nařizuje** finančnímu odboru připravit návrh smlouvy o poskytnutí finančního daru z rozpočtu Města Tachova v roce 2025 s žadatelem ve výši dle bodu b).

č.1469

souhlasí, aby příspěvková organizace Městské kulturní středisko Tachov, náměstí Republiky 85, 347 01 Tachov, IČ: 00076686, přijala účelově určený finanční dar ve výši 25 000 Kč od firmy Novasport s.r.o., Vítkov 107, 347 01 Tachov, IČO 45350043, za účelem nákupu kulturního programu pro účel vyplacení honoráře účinkujícím Tachovských městských slavností 2025.

č.1470

souhlasí, aby příspěvková organizace Regionální vzdělávací a informační středisko, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČO 71234608, přijala účelově určený finanční dar ve výši 4 000 Kč od města Černošín, nám. 1. máje 62, 349 58 Černošín IČ: 00259772, za účelem zaplacení cestovného pro žáky základních škol z Černošína do Tachova a zpět na akci středních škol „Kam na školu, kam do učení, kam za vzděláním“ v roce 2025.

č.1471

- a) **schvaluje** rozpočtové opatření č. 02/2025.
- b) **bere na vědomí** změnu přílohy schváleného rozpočtu na rok 2025.

č.1472

- a) **bere na vědomí** žádost Česko-bavorského spolku přátelství a spolupráce, se sídlem Jungmannova 1619, 347 01 Tachov, IČ 19831129, o poskytnutí finančního daru na rok 2025 ve výši 50 000 Kč.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** poskytnout žadateli finanční dar ve výši 50 000 Kč na úhradu nákladů spojených s cyklem přeshraničních setkání Paměť Českého lesa 2025.
- c) **nařizuje** finančnímu odboru připravit návrh smlouvy o poskytnutí finančního daru z rozpočtu Města Tachova v roce 2025 s žadatelem ve výši dle bodu b).

č.1473

schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola Tachov, Hornická 1325, 347 01 Tachov, IČO 75006821 převedení finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic v celkové výši 1 471 897,41 Kč za účelem rekonstrukce bytu ve výši 1 355 032,87 Kč, nákupu nové sekačky ve výši 57 000 Kč a zřízení kamerového systému v prostoru šaten školní družiny ve výši 59 864,54 Kč.

č.1474

bere na vědomí informaci OSVZ MěÚ o využití služby Senior Expres v roce 2024.

č.1475

schvaluje:

1. účetní závěrku Základní školy Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace, sestavenou k 31.12.2024.
2. hospodaření Základní školy Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace za rok 2024, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 890 230,68 Kč.
3. přidělení částky 890 230,68 Kč do rezervního fondu = zlepšený výsledek hospodaření z hlavní činnosti ve výši 810 333,68 Kč a z doplňkové činnosti ve výši 79 897,00 Kč.

č.1476

schvaluje:

1. účetní závěrku Základní školy Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace, sestavenou k 31.12.2024.
2. hospodaření Základní školy Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace za rok 2024, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 217 467,45 Kč.
3. přidělení částky 217 467,45 Kč do rezervního fondu = zlepšený výsledek z hlavní činnosti ve výši 185 146,45 Kč a z doplňkové činnosti ve výši 32 321,00 Kč.

č.1477

schvaluje:

1. účetní závěrku Základní školy Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace, sestavenou k 31.12.2024.
2. hospodaření Základní školy Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace za rok 2024, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 428 129,13 Kč.
3. přidělení částky 428 129,13 Kč do rezervního fondu = zlepšený výsledek hospodaření z hlavní činnosti ve výši 229 897,51 Kč a z doplňkové činnosti ve výši 198 231,62 Kč.

č.1478**schvaluje:**

1. účetní závěrku Mateřské školy Tachov, Tyršova 1546, příspěvková organizace, sestavenou k 31.12.2024.
2. hospodaření Mateřské školy Tachov, Tyršova 1546, příspěvková organizace za rok 2024, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 182 675,95 Kč.
3. přidělení částky 182 675,95 Kč do rezervního fondu.

č.1479**schvaluje:**

1. účetní závěrku Mateřské školy Tachov, P. Velikého 1255, příspěvková organizace, sestavenou k 31.12.2024.
2. hospodaření Mateřské školy Tachov, P. Velikého 1255, příspěvková organizace za rok 2024, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 66 703,62 Kč.
3. přidělení částky 66 703,62 Kč do rezervního fondu.

č.1480**schvaluje:**

1. účetní závěrku Mateřské školy Tachov, Sadová 1356, příspěvková organizace, sestavenou k 31.12.2024.
2. hospodaření Mateřské školy Tachov, Sadová 1356, příspěvková organizace za rok 2024, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 426 840,72 Kč.
3. přidělení částky 426 840,72 Kč do rezervního fondu.

č.1481**schvaluje:**

1. účetní závěrku Mateřské školy Tachov, Pošumavská 1675, příspěvková organizace, sestavenou k 31.12.2024.
2. hospodaření Mateřské školy Tachov, Pošumavská 1675, příspěvková organizace za rok 2024, jehož výsledkem je zhoršený hospodářský výsledek ve výši 132 906,41 Kč.
3. úhradu zhoršeného hospodářského výsledku ve výši 132 906,41 Kč z rezervního fondu.

č.1482**schvaluje:**

1. účetní závěrku Mateřské školy Tachov, Stadtrodská 1600, příspěvková organizace, sestavenou k 31.12.2024.
2. hospodaření Mateřské školy Tachov, Stadtrodská 1600, příspěvková organizace za rok 2024, jehož výsledkem je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 14 529,91 Kč.
3. přidělení částky 14 529,91 Kč do rezervního fondu.

č.1483

bere na vědomí informaci OŠPP MěÚ Tachov, o zajištění provozu mateřských škol v Tachově, v době hlavních prázdnin 2025, dle předloženého návrhu.

č.1484

bere na vědomí vyhlášení ředitelského volna v Základní škole Tachov, Hornická a v Základní škole Tachov, Kostelní dne 27.5.2025.

č.1485

po projednání s ředitelkou mateřské školy a na základě ustanovení § 3 odst. 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, **přerušuje** z organizačních důvodů provoz v době od 11. 4. 2025 do 17. 4. 2025 v Mateřské škole Tachov, Prokopa Velikého 1255, příspěvková organizace.

č.1486

souhlasí s podáním žádosti o dotaci na projekt „Venkovní učebna MŠ Stadtrodská, Tachov“ v předpokládané výši 1 000 000 Kč. Žádost bude předložena v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023 – 2027.

č.1487

- a) **schvaluje** znění dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci akce „Tachov – úpravy náměstí Republiky v rámci MPZ Tachov“. Zhotovitelem je firma Gardenline s.r.o., se sídlem Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice, IČ: 27263827. Předmětem dodatku č. 2 je zvýšení ceny díla o 108,04 Kč bez DPH na 82 201 690,54 Kč bez DPH a prodloužení termínu realizace o 1 měsíc, tedy do 15.6.2025.
- b) **ukládá** odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření Dodatku č. 2 v souladu s tímto rozhodnutím.

č.1488

bere na vědomí zápis z jednání komise pro bezpečnost a prevenci kriminality ze dne 26.3.2025.

Mgr. Petr Vrána
starosta

Mgr. et Mgr. Jan Straka
místostarosta