

Usnesení 56. rady města Tachova konané dne 24.března 2025

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č. 1411

bere na vědomí zprávu o hospodaření v městských lesích za rok 2024.

č.1412

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a manžely A.U.N a M.D. MUDr, oba bytem Česká, 35301 Mariánské Lázně – Úšovice (vlastník panující nemovitosti, osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodní přípojky do části p.p.č. 112/1 v k.ú. Malý Rapotín v rámci stavby „Výstavba vodovodní přípojky a jímky na vyvážení na p.p.č. 43/7, k.ú. Malý Rapotín“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 2 000 Kč + DPH v platné sazbě a je stanovena podle Zásad postupu při majetkoprávních úkonech k nemovitostem v majetku města Tachova. Věcné břemeno se zřizuje jako pozemková služebnost ve prospěch p.p.č. 43/7 v k.ú. Malý Rapotín.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí vlastník panující nemovitosti. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.1413

schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Povodím Vltavy, státní podnik, IČ: 70889953, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha a Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu strpění umístění, provozování a běžné údržby objektu mostu zřizovaného v rámci stavby „Most 74b – M2 v ulici V Alejích v Tachově“. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 471 Kč/ m² + DPH v platné sazbě a je stanovena dohodou smluvních stran. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.1414

- a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy podepsané dne 18.07.2022 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemci A. a J.P., Komenského, 330 26 Tlučná na užívání části p.p.č. 3620/22 v k.ú. Tachov, a to ke dni uzavření nové nájemní smlouvy.
- b) **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 3620/22 v k.ú. Tachov o výměře 40 m² pro účely užívání odstavné plochy pro 2 osobní automobily na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 30 Kč/1 m² ročně + DPH v platné sazbě.

č.1415

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 3638/1 v k.ú. Tachov o výměře 200 m² pro účely užívání zahrady na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 10 Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH v platné sazbě.

č.1416

doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej p.p.č. 2504/4 (o výměře 8 m²) a 2508/26 (o výměře 1 m²) v k.ú. Tachov organizaci Správa železnic, státní organizace, IČ: 70994234, Praha

1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, 110 00. Pozemky jsou odděleny geometrickým plánem č. 5478-30/2024 z p.p.č. 2504/1 a č. 2508/4 v k.ú. Tachov po zaměření dokončené stavby „Rekonstrukce výpravní budovy žst. Tachov“. Kupní cena je stanovena znaleckým posudkem č. 081813/2023 ve výši 5 000 Kč + DPH v platné sazbě. Náklady spojené s realizací smlouvy hradí kupující v plné výši.

č.1417

pověřuje vedení města k jednání s advokátem Mgr. Martinem Sedlákem o finální podobě „Plánovací smlouvy ke změně územního plánu a povolení investičního záměru“ uzavíranou se společností Lekvi Development 7 s.r.o., IČ 10929339, Pitterova 2855/13, Žižkov, 130 00 Praha 3.

č.1418

uděluje souhlas paní J.Schmiedové, Třeboňská, 360 05 Karlovy Vary, IČ 10346767, s užíváním části pozemku p.č. 3352/25 v k.ú. Tachov o výměře cca 1500 m² pro vjezd a umístění lunaparků.

Za průběh akce, pořádek po dobu jejího konání a uvedení pozemků do původního stavu zodpovídá žadatelka.

č.1419

uděluje souhlas spolku Fun B Tachov Club, Do Zahrádek 2190, Tachov IČ: 64884228 s jízdou na motokrosové trati mimo stanovené tréninkové hodiny za účelem pořádání 15. ročníku „Jízdy přátel Martina Srby“ dne 24.05.2025 od 09:00.

č.1420

- a) **uděluje souhlas** s umístěním sídla spolku Klub důchodců Tachov, IČ: 18252770, na adresu Bělojarská 2288, 347 01 Tachov.
- b) **souhlasí** s podnájmem nebytových prostor o výměře 14,78m² mezi Oblastním spolkem Českého červeného kříže Tachov, IČ: 00426032, se sídlem Bělojarská 2288, Tachov a Klubem důchodců Tachov, z.s.

č.1421

bere na vědomí zprávu o plnění plánu oprav a údržby za rok 2024 předloženou jednatelem Správa majetku a údržby Tachov s.r.o..

č.1422

projednala zápis z jednání bytové komise ze dne 19.3.2025 a **rozhodla** takto :

1. **souhlasí** s přepisem nájemní smlouvy u bytu na adrese Tachov, Bělojarská 1926 z nájemce p. R.Š. na syna D.Š.
2. **neschvaluje prodloužení** nájemní smlouvy na dvě místnosti na adrese Tachov, Bělojarská 1571 nájemkyni pí D.O. a p.D.G. z důvodu dlužného nájemného.
3. **souhlasí** s vystavením nájemní smlouvy na místnosti č. 4 a 6 (místo místnosti 5 a 8) na ubytovně na adrese Tachov, Bělojarská 1571 manželům A. a A.O.,
4. **bere na vědomí** provádění kontrol nájemců městských bytů za asistence Městské policie na rapotínském sídlišti.
5. **schvaluje pronajmout** služební byt na adrese Tachov, Ve Vilkách 2077 o velikosti garsoniéra, výměra 44,63 m², pí M.B., bytem Tachov, Swobodova. Nájem bude uzavřen na dobu 12 měsíců, výše nájmu bude činit 90,00 Kč/m²/měs. od 1.4.2025. Náhradník pí H.

6. **schvaluje pronajmout** byt na adrese Tachov, Zámecká 1394 o velikosti 1+kk, výměra 32,35 m², p. P.K., bytem Tachov, Školní. Nájem bude uzavřen na dobu 12 měsíců, výše nájmu bude činit 90,00 Kč/m²/měs. od 1.4.2025. Náhradník pí S.
7. **schvaluje pronajmout** byt na adrese Tachov, Zámecká 1394 o velikosti 1+kk, výměra 31,73 m², p. J.S., bytem Mariánské Lázně, Kladská. Nájem bude uzavřen na dobu 12 měsíců, výše nájmu bude činit 80,00 Kč/m²/měs. od 1.4.2025. Náhradník manželé S.
8. **schvaluje pronajmout** byt na adrese Tachov, Bělojarská 1524. o velikosti 1+2 výměra 58,31 m², pí N.M., bytem Tachov, Hornická. Nájem bude uzavřen na dobu 12 měsíců, výše nájmu bude činit 110,00 Kč/m²/měs. od 1.4.2025. Náhradník pí R., manželé K.
9. **schvaluje pronajmout** místnost na adrese Tachov, Bělojarská 1571, výměra 12,00 m², p. F.S., bytem Nové Zámky. Nájem bude uzavřen na dobu 1 měsíce, výše nájmu bude činit 4,00 Kč/ m²/měs. od 1.4.2025.

č.1423

- a) **bere na vědomí** žádost Charity Most, se sídlem Františka Malíka 956/16a, 434 01 Most, IČ 70828920, o poskytnutí dotace na rok 2025 ve výši 80 000 Kč.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** poskytnout žadateli dotaci ve výši 10 000 Kč na částečnou úhradu provozních nákladů.
- c) **nařizuje** finančnímu odboru připravit návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v roce 2025 s žadatelem ve výši a na účel dle bodu 2.

č.1424

- a) **bere na vědomí** žádost Centra Hájek z.ú., se sídlem Křimická 756, 330 27 Vejprnice, IČ 22845798, o poskytnutí dotace na rok 2025 ve výši 22 000 Kč.
- b) **nedoporučuje zastupitelstvu města** poskytnout žadateli dotaci na částečnou úhradu materiálových nákladů.

č.1425

souhlasí, aby příspěvková organizace Základní škola Tachov, Hornická 1325, 347 01 Tachov, IČO 75006821, přijala účelově určený finanční dar ve výši 30 000 Kč od firmy AMALTHEA ELEKTRONICS CZ s.r.o., Oldřichov 82, IČO 01896075, za účelem nákupu učebních pomůcek, výtvarných potřeb, her a na exkurzi pro třídu 2.A.

č.1426

odročuje projednání žádosti KasProCats – kastrovací program z. s., se sídlem Za Potokem 49, Janovice, 595 01 Velká Bíteš, IČ 06169775, o poskytnutí finančního daru na rok 2025.

č.1427

- a) **schvaluje** Pravidla pro poskytování bytů zvláštního určení v Tachově, Bělojarská 2119 a pečovatelských bytů v Tachově, Bělojarská 2288, s účinností od 1.4.2025.
- b) **schválením nových pravidel se ruší** pravidla ze dne 7.8.2019, usn.č. 505 a) a 505 b).

č.1428

- a) **bere na vědomí** žádost o poskytnutí finančního daru ve výši 5 000 Kč na zajištění edukativních projektů v roce 2025 Dětskému diagnostickému ústavu, středisku výchovné péče, základní škole a školní jídelně, Karlovarská 67, Plzeň, odloučenému pracovišti Střediska výchovné péče, Domažlice, Kozinova 101, 344 01 Domažlice.
- b) **schvaluje** poskytnutí daru žadateli ve výši 5 000 Kč. Prostředky budou použity v rámci edukativních projektů Kemp školu v přírodě, Jezdecký oddíl a další na projektové vyučování, které se orientuje na řešení problémů žáků.

c) **ukládá** OSVZ MěÚ zajistit uzavření darovací smlouvy.

č.1429

schvaluje smlouvu o výpůjčce vozidla Peugeot Rifter r.z. EL147DE, mezi Městem Tachov a Oblastním spolkem Českého červeného kříže Tachov, Bělojarská 2288, 347 01 Tachov, IČO: 00426032 pro zabezpečení služby „Senior expres“.

č.1430

uděluje souhlas Mateřské škole Tachov, Tyršova 1546, 347 01 Tachov, příspěvková organizace, s podáním žádosti o podporu projektu z dotačního programu MAS:

Výzva MAS č. 2 k předkládání Žádostí o podporu v rámci intervence 52.77 LEADER Strategického plánu SZP na období 2023-2027, Fiche 5, název projektu: Vybavení školní zahrady.

Požadovaná dotace je 500 000 Kč. Spoluúčast na financování bude řešena z prostředků příspěvkové organizace.

č.1431

bere na vědomí informaci o vzdání se funkce ředitele školy ke dni 30.6.2025 Mgr. Zdeňka Hnáta, ZŠ Tachov, Zárečná 1540, příspěvková organizace a **vyhlašuje** na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů, konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Základní školy Tachov, Zárečná 1540, příspěvková organizace, s předpokládaným nástupem do funkce 1.7. 2025.

č.1432

souhlasí s podpisem Dohody o poskytnutí dotace v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027 na projekt „Rekonstrukce větrání kuchyně ZŠ Zárečná, Tachov“. Celková výše přiznané dotace činí 1.600.000 Kč.

č.1433

a) na základě provedeného výběrového řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce malého rozsahu „Tachov, Na Vinici – oprava komunikace“. Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka účastníka EUROVIA Silba, a.s., IČ 64830551, sídlo Lobežská 1191/74, Lobzy, 326 00 Plzeň, nabídková cena je 3 417 580,41 Kč bez DPH.

b) **schvaluje** znění předložené smlouvy o dílo.

c) **přiděluje** veřejnou zakázku „Tachov, Na Vinici – oprava komunikace“ firmě EUROVIA Silba, a.s., IČ 64830551a ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.1434

schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí účelové dotace mezi poskytovatelem Městem Tachov a příjemcem Plzeňským krajem, a to ve výši 578 720 Kč určené na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2025, kterou příjemce jako objednavatel veřejné osobní dopravy zajišťuje ve svém územním obvodu.

č.1435

uděluje souhlas s uzavřením smlouvy o spolupráci mezi Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, p.o., Školní 1094, Tachov a Krajským centrem vzdělávání a Jazykovou školou s právem státní jazykové zkoušky, sady 5. května 42, 301 00 Plzeň, IČ

49774191. Jedná se o spolupráci při zajištění kariérových poradců na akci „Kam na školu, kam do učení, kam za vzděláním“ v Tachově.

Mgr. Petr Vrána
starosta

Mgr. et Mgr. Jan Straka
místostarosta