

ÚZEMNÍ PLÁN STUDÁNKA

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3

VÝKRES VPS, VPO A ASANACÍ

SEZNAM PLOCH PRO VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACÍ
PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STZ)
NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE I PŘEDKUPNÍ PRÁVO DLE § 101 STZ

*** Vybrané veřejné prospěšné stavby**

Dopravní infrastruktura

WD1 – místní obslužná komunikace ke stanicí pro handicapované živočichy – rozv. pl. Z1
WD2 – místní sběrná komunikace obsluhující severní část obce
WD5 - parkoviště u hospody - rozv. pl. Z30
WD6 - obnova pěší cesty v kulturní krajině v západní části obce
WD7 – rozšíření stávajících obslužných komunikací ke sběrnému dvoru a k rozvojové ploše Z11 – rozv. pl. Z10
WD8 – obslužná komunikace – rozv. pl. Z22
WD9 – rozšíření stávající místní komunikace – rozv. pl. Z36
WD10 - obslužná komunikace v jižní části obce
WD11(ZM1) - plocha pro komunikaci v krajinné propojující Studánku s Dlouhým Újezdem (koridor D1)

Technická infrastruktura

WT1 - trafostanice v severní části obce u rozvojové plochy Z40
WT2 - trafostanice ve východní části obce u rozvojové plochy Z19
WT3 - trafostanice v jižní části obce u plochy přestavby P2

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ POUZE VYVLASTNĚNÍ (dle §170 STZ)

*** Vybraná veřejné prospěšná opatření**

Snižování ohrožení v území způsobené povodněmi a jinými přírodními katastrofami

protierozní opatření

WK1 - změna orné půdy na TTP v šířce 15 m se skupinami autochtonních keřů na východě obce podél plochy Z37 - plocha změn v krajinné K2
WK2 - změna orné půdy na TTP jako založení genofondového sadu navazujícího na stromofadí podél navrhované pěší cesty ve východní části obce - plocha změn v krajinné K3
WK3 - změna orné půdy na TTP včetně návrhu polní cesty se zasakovacím pásem šířky 5 m s doprovodným stromofadím ovocných stromů podél východní strany na východě obce - plocha změn v krajinné K4
WK4 - změna orné půdy na TTP a založení remízu šířky 5 m krajinné zeleně v západní části obce - plocha změn v krajinné K5
WK5 - změna orné půdy na TTP včetně návrhu polní cesty se zasakovacím pásem šířky 10 m a stromofadím z ovocných stromů podél západní strany v západní části obce - plocha změn v krajinné K6
WK6 - změna orné půdy na TTP včetně návrhu polní cesty se zasakovacím pásem šířky 10 m na západě obce podél plochy Z34 - plocha změn v krajinné K7
WK7 – změna orné půdy na TTP včetně svodového příkopu polní cesty v jižní části obce – plocha změn v krajinné K11
WK8 - změna orné půdy na TTP s výsadbou mimolesní zeleně a svodového příkopu polní cesty v jižní části obce – plocha změn v krajinné K12
WK9 - změna orné půdy na TTP se skupinami autochtonních keřů včetně návrhu polní cesty pro pěší se zasakovacím pásem v západní části obce – plocha změn v krajinné K13
WK10 - změna orné půdy na TTP včetně návrhu polní cesty do lesoparku se zasakovacím pásem podél západní strany v západní části obce – plocha změn v krajinné K14

zvýšení retenční schopnosti území

WR1 - dvě víceúčelové vodní nádrže ke zvýšení retence území - plocha změn v krajinné K8
WR2 - víceúčelová vodní nádrž ke zvýšení retence v území - rozv. pl. Z5
WR3 – víceúčelová vodní nádrž s retenční funkcí při východní hranici řešeného území – plocha změn v krajinné K15

*** Veřejné prospěšné stavby**

Technická infrastruktura

- VN 22 kV
- vodovod pitný
- kanalizace splašková
- tlaková splašková kanalizace

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍHO PRÁVA (DLE § 101 STZ)

*** Veřejné prospěšné stavby**

Občanské vybavení charakteru veřejné infrastruktury

PO1 - areál dobrovolných hasičů ve východní části obce/plocha pro novou mateřskou školkou - rozv. pl. Z24

Veřejná prostranství

PP1 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku v severní části obce u koupaliště– rozv. pl. Z3
PP2 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení s funkcí ochrannou a izolační východně od plochy Z5 - rozv. pl. Z4
PP3 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku u sběrného dvora – rozv.pl. Z9
PP4 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku pro volnočasové aktivity u fotbalového hřiště – rozv.pl. Z26
PP5 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku U Nory v západní části obce – rozv.pl. Z32
PP6 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku v jihozápadní části obce jako doplnění zeleně v obci v návaznosti na kulturní krajinu – rozv.pl. Z37
PP7 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku jako revitalizace veřejného prostranství v centru obce – rozv.pl. P1
PP8 - plocha veřejného prostranství sloužící pro obslužnost přilehlého území (Z42) a sportovního areálu

Veřejné prospěšná opatření k ochraně přírodního nebo kulturního dědictví

PE1 – výsadba mimolesní zeleně severně nad koupalištěm – plocha změn v krajinné K9

LEGENDA

Vymezení území:

plochy plochy
stabilizované změn

hranice řešeného území

označení veřejné prospěšných staveb a opatření s možností vyvlastnění

označení veřejné prospěšných staveb a opatření s možností uplatnění pouze předkupního práva

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STZ)
NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE I PŘEDKUPNÍ PRÁVO DLE § 101 STZ

*** Vybrané veřejné prospěšné stavby**

Dopravní infrastruktura

WD1 dopravní infrastruktura
WD2 dopravní infrastruktura

Technická infrastruktura

WT1 technická infrastruktura

PLOCHY A KORIDORY POUZE S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STZ)

*** Vybraná veřejné prospěšná opatření**

Snižování ohrožení v území způsobené povodněmi a jinými přírodními katastrofami

WK1 protierozní opatření
WK2 zvyšování retenční schopnosti území

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍHO PRÁVA (DLE § 101 STZ)

*** Veřejné prospěšné stavby**

Občanské vybavení

PO1 občanské vybavení, které je veřejnou infrastrukturou dle § 2 odst. 1, písm. K3

Veřejná prostranství

PP1 veřejná prostranství

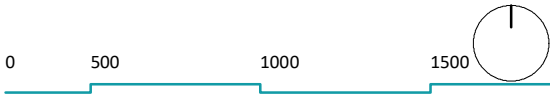
Veřejné prospěšná opatření k ochraně přírodního nebo kulturního dědictví

PE1 veřejné prospěšná opatření k ochraně přírodního dědictví

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ POUZE VYVLASTNĚNÍ (dle §170 STZ)
*** Veřejné prospěšné stavby**

Technická infrastruktura

VN22 venkovní vedení VN 22 kV
VD1 vodovod pitný
KS1 kanalizace splašková
TK1 tlaková splašková kanalizace



OBIJEKTY | Obec Studánka
Studánka 170, 347 01 Tachov
IČ: 00573744

URČENÝ ZASTUPITEL | Mgr. Silvie Vajskébrovská (starostka)

PORUČOVATEL | Městský úřad Tachov
Hornická 1695
347 01 Tachov

OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA | Ing. František Svoboda
ZASTUPITELSTVO OBCE STUDÁNKA | ARCHUM architekti s.r.o.
www.archum.cz
Oldřichova 299/23
128 00 Praha 2

PORÁDOVÉ Č. POSLEDNÍ ZMĚNY | 3

DATUM ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY |

PORUČOVATEL | Městský úřad Tachov
Hornická 1695
347 01 Tachov

AUTORSKÝ TÝM | Ing. arch. Michal Petr ČKA 4516
Ing. arch. Jana Urbanová ČKA 4519

OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA | Ing. František Svoboda
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

BAŽITKO A PODPIS |

FORMÁT | 0,9*0,7 m
MĚŘÍTKO | 1 : 5 000
SOUDRAŽNICOVÝ SYSTÉM | S - JTSK
ČÍSLO VÝKRESU | 3

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP STUDÁNKA
PO VYDANÉ ZMĚNĚ Č.3 (se změnami č. 1, 2, 4 a 3)
VPS, VPO A ASANACÍ

01 | 2025

arch
UM