

ÚZEMNÍ PLÁN LOM U TACHOVA

Úplné znění po změně č. 1

SEZNAM KORIDORŮ:

KD-1 - koridor technické infrastruktury pro zvodnění vedení VVN 110kV Tachov - Drmoul
KD-2 - koridor technické infrastruktury pro výtlačnou kanalizaci Lom u Tachova - Tachov (š. 20m)
KD-3 - koridor technické infrastruktury pro zvodnění vedení VVN 110kV Tachov - Sítbřvo

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

Obec Lom u Tachova

Zastavitelné plochy

Z1 - plocha rekreace na severozápadě obce - RZ
Z2 - plocha bydlení v obloku Železniční dráhy na severozápadě obce – obytná zóna Sever – BV
Z4 - plocha rekreace u železniční zastávky na západě obce - RZ
Z7 - plocha občanského vybavení u mateřské školy – OV
Z8 - plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště na jihu obce – DS
Z9 - plocha rekreace na jihu obce – RZ
Z10 - plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení na jihu obce u bývalého zemědělského areálu s odchovou prasat – PX2
Z11 - plocha pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady na východě obce pro umístění sběrného dvora – TO
Z12 - plocha veřejného prostranství s lesoparkem mezi výrobními areály na jihovýchodě obce – PX3
Z13 - plocha smíšená výrobní na východě obce – VS
Z14 - plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení mezi zastavitelnou plochou smíšenou výrobní a plochou přestavby pro bydlení na východě obce – PX2
Z16 - plocha veřejného prostranství - veřejná zeleně - park na severozápadě obce - ZV
Z19 - plocha veřejného prostranství - veřejná zeleně - park na jihozápadě obce - ZV
Z20 - plocha bydlení na jihozápadě obce - pokračování rozvoje v obytné zóně jih - BV
Z21 - plocha veřejného prostranství s lesoparkem - doplnění rozv. pl. Z12 na jihovýchodě obce - PX3

Plochy přestavby

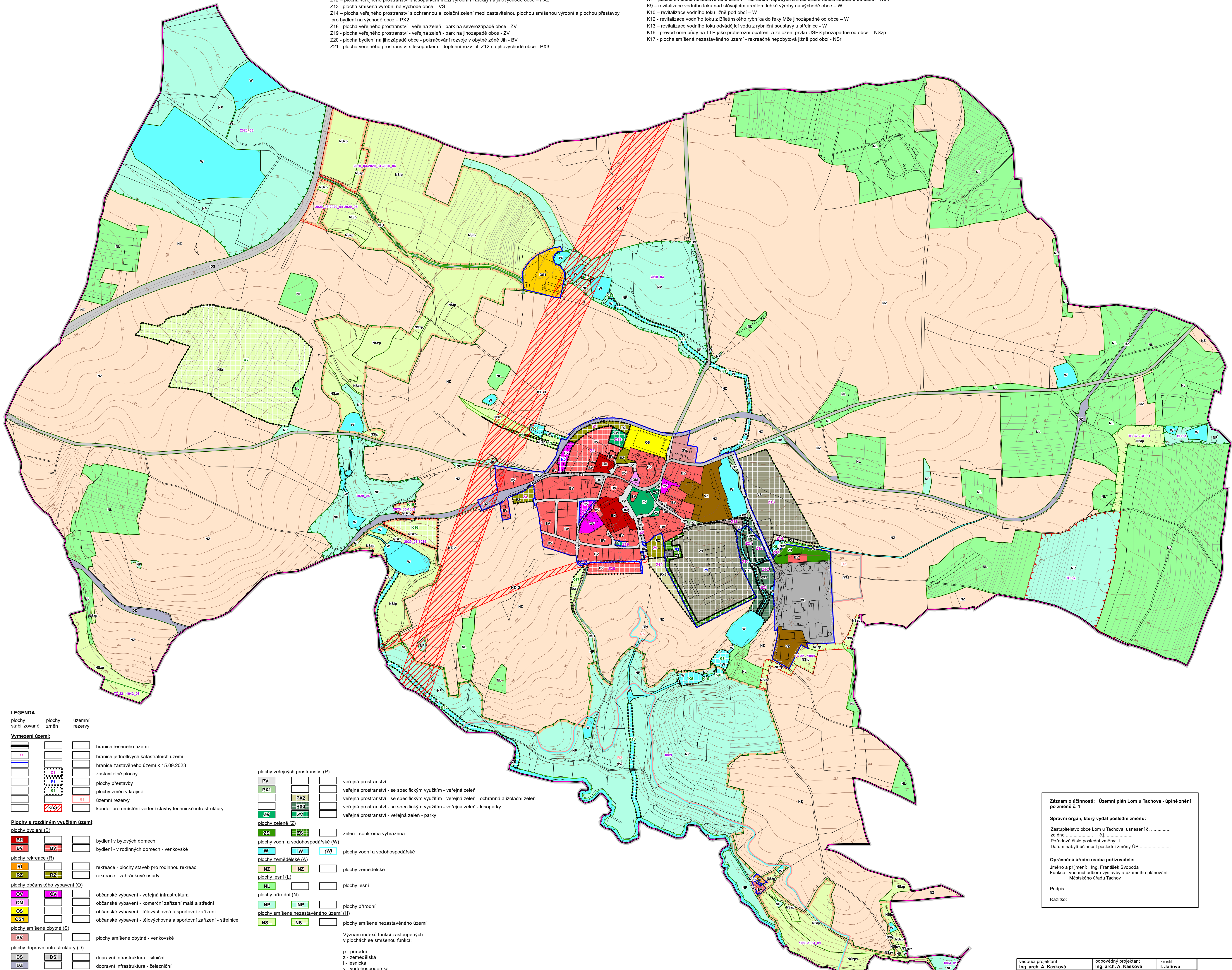
P1 - přestavba bývalého zemědělského areálu s odchovou prasat na jihu obce na plochu smíšenou výrobní – VS
P3 - přestavba části bývalého zemědělského areálu s odchovou prasat na jihu obce na plochu zeleně - ZS
P5 - přestavba zahrádkářské osady na veřejné občanské vybavení pro ochranu obyvatelstva - OV

Plochy změn v krajině

K1 - vodní nádrž s retenční funkcí severozápadně nad obcí – W
K2 - oteplení zatrubněného toku a jeho revitalizace severozápadně nad obcí – W
K3 - převod orné půdy na TTP jako opatření ke zvyšování retenčních schopností území – NSz
K4 - převod orné půdy na TTP a výsadba mimolesní zeleně jako opatření ke zvyšování retenčních schopností území - NSr
K5 - vodní nádrže s biologicko-dochčovací funkcí jižně pod obcí – W
K6 - obnova rybníka na východě obce nad výrobním areálem – W
K7 - plocha smíšená nezastavěného území – rekreační nepočetná a lesnickou funkcí západně od obce – NSr
K9 - revitalizace vodního toku nad stávajícím areálem lehké výroby na východě obce – W
K10 - revitalizace vodního toku jižně pod obcí – W
K12 - revitalizace vodního toku z Bletinského rybníka do řeky Mže jihozápadně od obce – W
K13 - revitalizace vodního toku odvádějící vodu z rybníků soustavy u stěniec - W
K16 - převod orné půdy na TTP jako prolézační opatření a zakončení pruhu ÚSES jihozápadně od obce – NSzp
K17 - plocha smíšená nezastavěného území - rekreační nepočetná jižně pod obcí - NSr

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV:

R2 - územní rezerva pro lokalitu vhodnou pro akumulaci povrchových vod – výhledová vodní nádrž Kočov I. - W
R3 - územní rezerva pro plochu výroby a skladování – lehký průmysl na východě obce - VL
R5 - územní rezerva pro vodní plochu s retenční a dočišťovací funkcí jižně pod obcí - W



| LEGENDA | |
|----------------------|-------------|
| plochy stabilizované | plochy změn |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

| Plochy s rozdílným využitím území: | |
|------------------------------------|--|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

| plochy veřejných prostranství (P) | |
|-----------------------------------|--|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

| plochy zeleně (Z) | |
|-------------------|--|
| | |
| | |

| plochy vodní a vodohospodářské (W) | |
|------------------------------------|--|
| | |
| | |

| plochy zemědělské (A) | |
|-----------------------|--|
| | |
| | |

| plochy lesní (L) | |
|------------------|--|
| | |

| plochy přírodní (N) | |
|---------------------|--|
| | |
| | |

| plochy smíšené nezastavěného území (H) | |
|--|--|
| | |

| Územní systém ekologické stability | |
|------------------------------------|--|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

Zájem o účinnost: Územní plán Lom u Tachova - úplné znění po změně č. 1

Správní orgán, který vydal poslední změnu:
Zastupitelstvo obce Lom u Tachova, usnesení č.
ze dne
Pořadové číslo poslední změny: 1
Datum nabyl účinnost poslední změny ÚP

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Jméno a příjmení: Ing. František Svoboda
Funkce: vedoucí odboru výstavby a územního plánování
Městského úřadu Tachov

Podpis:

Razítko:

| vedoucí projektant | odpovědný projektant | kreslil | datum |
|----------------------------------|----------------------------------|--------------|--------------------|
| Ing. arch. A. Kasková | Ing. arch. A. Kasková | I. Jatlíková | 1/2025 |
| Kraj: Píseňský | Obec: Lom u Tachova | | |
| Obec a rozš.p.: Tachov | Polozovatel: Městský úřad Tachov | | |
| obsah | | | Územní plán |
| ÚZEMNÍ PLÁN LOM U TACHOVA | | | č.zak. 2311 - III. |
| Úplné znění po změně č. 1 | | | výkres číslo 2 |
| Hlavní výkres | | | měřítko 1:5 000 |