

ÚZEMNÍ PLÁN ČÁSTKOV

Úplné znění po změně č. 1

LEGENDA	
	plochy stabilizované
	plochy změn etapy
	plochy změn území
	plochy změn území navržené v I. etapě
	plochy změn území navržené v II. etapě
	hranice národního území
	hranice katastrálního území
	hranice zastavěného území k 15.12.2023
	zastavěné plochy
	plochy přestavby
	plochy změn v krajině
	plochy změn v území navržené v I. etapě
	plochy změn v území navržené v II. etapě

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

LETAPA

Obec Částkov

*Zastavěné plochy

- Z1 - plocha dopravní infrastruktury pro opravu Mlýžovské silnice II/198 a místní komunikace při severním vjezdu do obce - DS
- Z2 - plocha bydlení U Hradčovic - BV
- Z3 - plocha dopravní infrastruktury jako parkoviště v centru obce severně od obchodu - DS
- Z4 - plocha bydlení U pískovny - ZS
- Z5 - plocha zeleně U pískovny - BV
- Z6 - plocha zeleně U západní okraj obce - BV
- Z7 - plocha veřejného prostranství a veřejnou zeleni - park západně od areálu bývalé MŠ - ZV
- Z8 - plocha bydlení v ZU vedle areálu bývalé MŠ - BV
- Z9 - plocha bydlení při západní okraj obce - BV
- Z10 - plocha veřejného prostranství a místní komunikaci při západním okraj obce - PV
- Z11 - plochy vodní a vodohospodářská západně od OU - W
- Z12 - zastavěná plocha bydlení U Mlýžku na jihovýchodním okraj obce - BV
- Z13 - dostavba plochy bydlení v ZU U Mlýžku na jižním okraj obce - BV
- Z14 - plocha technické infrastruktury pro smíšené ČSOV východně od obce - TI
- Z15 - plocha výroby a skladování východně od obce - VZ
- Z16 - plocha dopravní infrastruktury pro místní komunikaci k ČSOV na východě obce - DS
- Z17 - plocha pro nakládání a odlohy - TO

*Plochy přestavby

- P4 - přestavba areálu drobné výroby na plochu občanského vybavení - OX

Sídlo Pernolec

*Zastavěné plochy

- Z16 - plocha dopravní infrastruktury severně od sídla pro přelisku silnice II/199 - DS
- Z17 - plocha smíšená obytná severovýchodně od sídla - SV
- Z18 - plocha občanského vybavení severovýchodně od sídla - OX1
- Z19 - plocha vodní a vodohospodářská severovýchodně od sídla - W
- Z20 - plocha smíšená obytná na severním okraj sídla - SV
- Z21 - plocha veřejného prostranství a místní komunikaci na severním okraj sídla - PV
- Z22 - plocha vodní a vodohospodářská na náhvi pro otevření ústí zadržovacího náhonu - W
- Z23 - plocha bydlení jako dostavba ZU na náhvi na jižní sídla - BV
- Z24 - plocha veřejného prostranství a místní komunikaci v ZU na náhvi - PV
- Z25 - plocha bydlení jako dostavba ZU na náhvi na jižní sídla - BV
- Z26 - plocha výroby a skladování na jižním okraj sídla - VD
- Z27 - plocha smíšená obytná na jižním okraj sídla - SV
- Z28 - plocha bydlení na jihovýchodním okraj sídla - BV
- Z29 - plocha bydlení na jihovýchodě sídla - BV
- Z30 - plocha veřejného prostranství a místní komunikaci jako obnova historické cesty při severním okraj sídla - PV
- Z31 - plocha bydlení na severu sídla - BV

Sídlo Maršovy Chody

*Zastavěné plochy

- Z28 - plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště u fotbalového hřiště - DS
- Z29 - plocha bydlení v ZU U Mlýžovic na západním okraj sídla - BV
- Z30 - plocha bydlení Pod Kůlovou na severovýchodním okraj sídla - BV
- Z31 - plocha smíšená obytná jako dostavba jižní fronty náhvi - SV
- Z32 - plocha vodní a vodohospodářská severovýchodně vedle tenisového hřiště - W
- Z33 - plocha výroby a skladování na jižním okraj sídla - VD
- Z34 - plocha smíšená obytná na jižním okraj sídla - SV
- Z35 - plocha bydlení na jihovýchodním okraj sídla - BV
- Z36 - plocha veřejného prostranství a místní komunikaci v ZU na náhvi - PV
- Z37 - plocha bydlení na východním okraj sídla - BV
- Z38 - plocha veřejného prostranství a místní komunikaci k vodní nádrži a dočlívovací funkci - PV
- Z39 - plocha bydlení na severovýchodě od sídla - W
- Z40 - plocha veřejného prostranství a dočlívovací funkci na východě od sídla - W
- Z41 - plocha vodní a vodohospodářská s dočlívovací funkci na východě od sídla - W

*Plochy přestavby

- P6 - přestavba část areálu drobné výroby na plochu smíšenou obytnou - SV

*Plochy změn v krajině

- K1 - zalesněné plochy jako protierozní opatření a optická člena západně od obce Částkov - NL
- K2 - vosařba liniové doprovodné zeleně na cestě jako protierozní opatření západně od obce Částkov - NP
- K3 - vosařba pásu dřevin jako optická člena U pískovny - NSZ, NP
- K4 - zalesněná plocha jako protierozní opatření a optická člena na západním okraj obce Částkov - NL
- K5 - vosařba liniové doprovodné zeleně na cestě jako protierozní opatření východně od obce Částkov - NP
- K6 - vosařba liniové doprovodné zeleně na cestě jako protierozní opatření jižně od obce Částkov - NP
- K7 - malá vodní nádrž jako opatření ke zvýšení retenční území jižně od obce Částkov - W
- K8 - zalesněná plocha jako protierozní opatření severně od sídla Maršovy Chody - NL
- K9 - plocha smíšená nezáplavového území pro rekreační účely na západním okraj sídla Maršovy Chody - NP
- K10 - převod orné půdy na TTP pro vřel jako protierozní opatření a ochrana prvků ÚSES severozápadně od sídla Pernolec - NSZ
- K11 - zalesněná plocha jako protierozní opatření západně od sídla Maršovy Chody - NSZ
- K12 - převod orné půdy na TTP jako protierozní opatření a ochrana prvků ÚSES severozápadně od sídla Pernolec - NSZ
- K13 - převod orné půdy na TTP jako ochrana prvků ÚSES SS 2 západně od sídla Pernolec - NSZ
- K14 - převod orné půdy na TTP jako ochrana prvků ÚSES SS 2 západně od sídla Pernolec - NSZ
- K15 - převod orné půdy na TTP jako ochrana prvků ÚSES SS 2 - SS 2a západně od sídla Pernolec - NSZ
- K16 - převod orné půdy na TTP jako ochrana prvků ÚSES SS 2 - SS 2a západně od sídla Pernolec - NSZ
- K17 - převod orné půdy na TTP jako ochrana prvků ÚSES SS 2 - SS 2a západně od sídla Pernolec - NSZ
- K18 - převod orné půdy na TTP jako ochrana prvků ÚSES SS 2a na západě sídla Pernolec - NP
- K19 - převod orné půdy na TTP jako protierozní opatření na severu sídla Pernolec - NSZ
- K20 - malá vodní nádrž s dočlívovací funkcí východně od sídla Pernolec - W
- K21 - malá vodní nádrž na severovýchodě od sídla Pernolec - W
- K22 - převod orné půdy na TTP jako protierozní opatření a ochrana prvků ÚSES SS 3 na jihovýchodě sídla Pernolec - NSZ
- K23 - vosařba liniové doprovodné zeleně na cestě jako protierozní opatření jižně od sídla Pernolec - NP
- K24 - převod orné půdy na TTP jako protierozní opatření a ochrana prvků ÚSES SS 3 - SS25 na jihovýchodě sídla Pernolec - NSZ
- K25 - otevření tržebního pásu včetně vřel jako protierozní opatření a ochrana prvků ÚSES TO 30 - W
- K26 - převod orné půdy na TTP jako protierozní opatření na západě sídla Maršovy Chody - NSZ

II. ETAPA

Obec Částkov

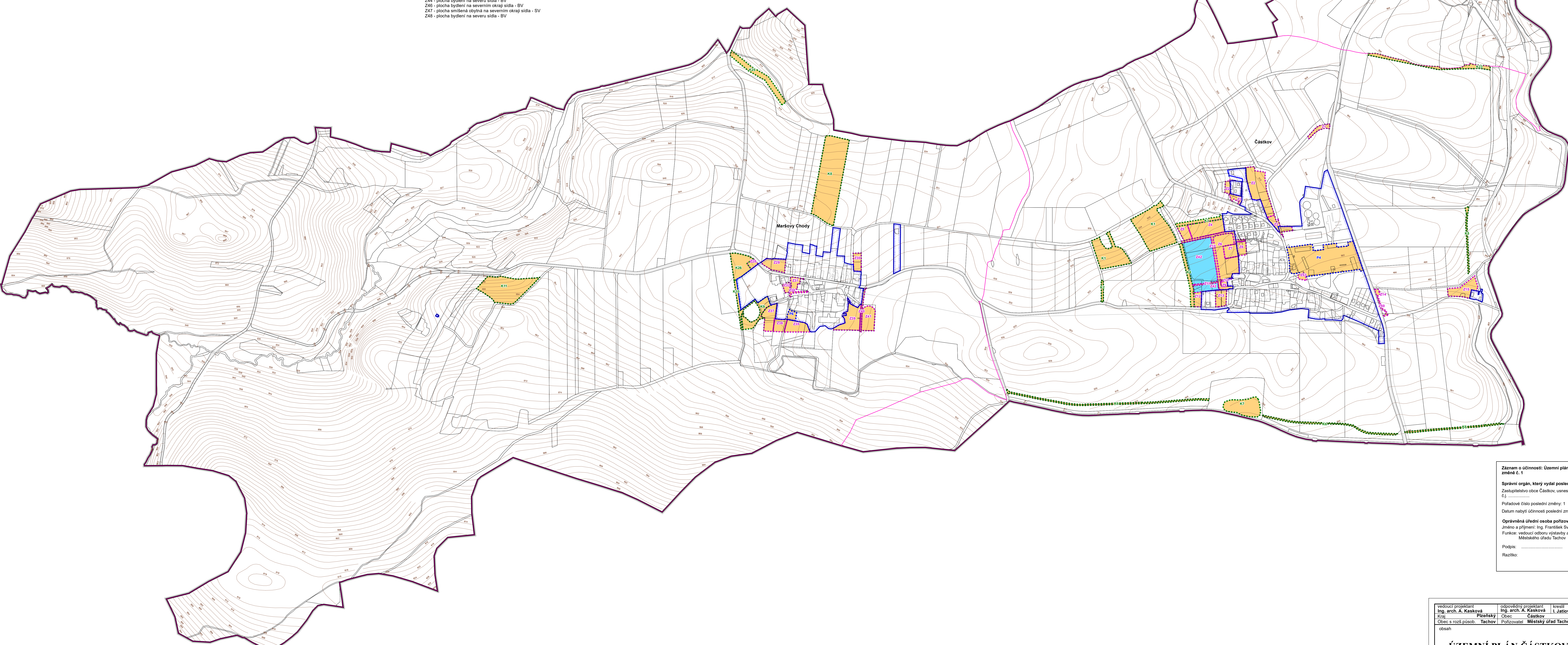
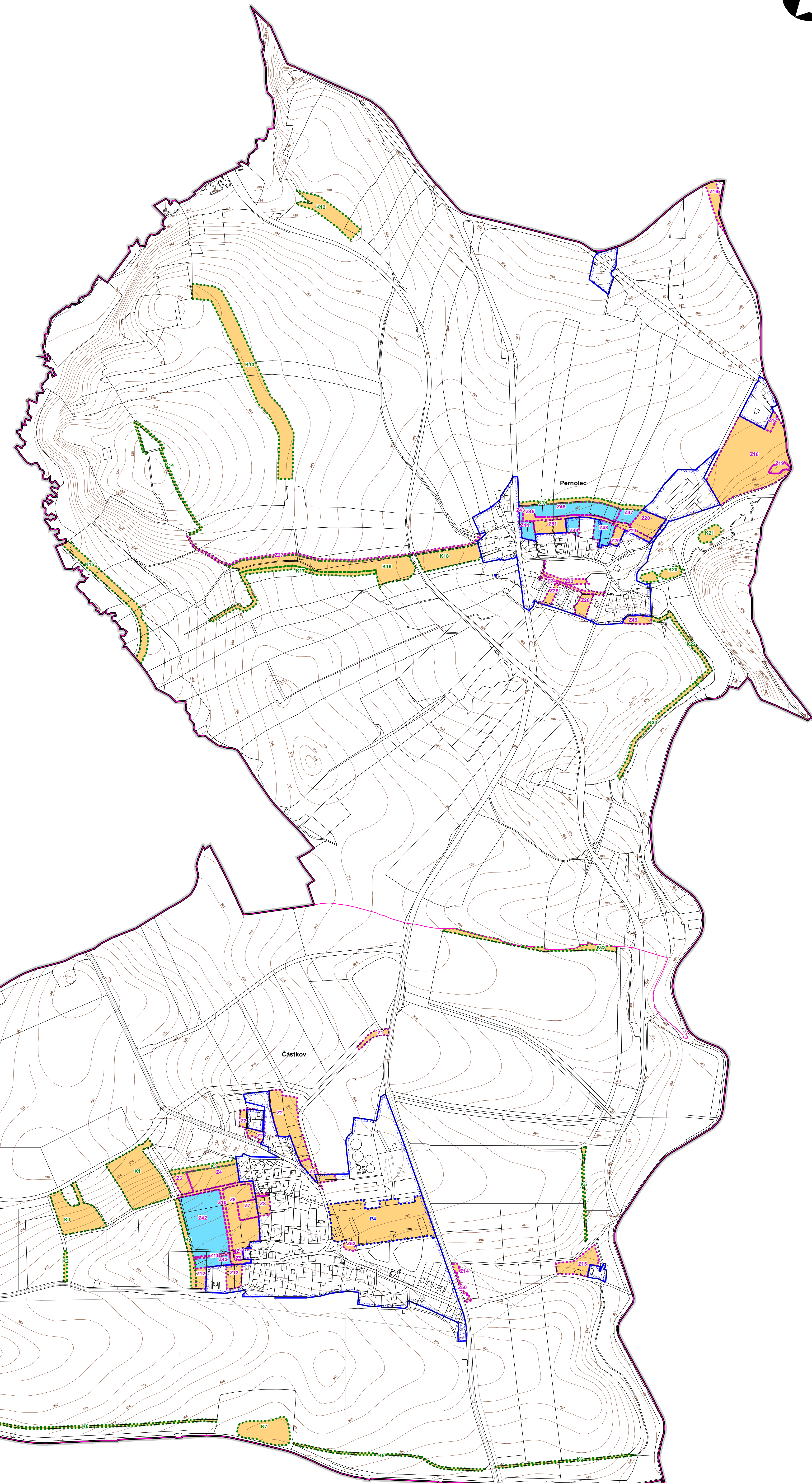
*Zastavěné plochy

- Z42 - plocha bydlení na západním okraj obce - BV

Sídlo Pernolec

*Zastavěné plochy

- Z43 - plocha veřejného prostranství - se specifickým využitím mezi stnicí II/198 a zastávkou sídla - PK2
- Z44 - plocha bydlení na severu sídla - BV
- Z45 - plocha bydlení na severním okraj sídla - BV
- Z46 - plocha smíšená obytná na severním okraj sídla - SV
- Z47 - plocha smíšená obytná na severním okraj sídla - SV
- Z48 - plocha bydlení na severu sídla - BV



Zároveň o účinnosti Územní plán Částkov - úplné znění po změně č. 1

Správní orgán, který vydal poslední změnu:
Zastupitelstvo obce Částkov, usnesení č. ze dne .../.../...

Pořadové číslo poslední změny: 1

Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP:

Operativně úřední osoba pořizovatele:
Jméno a příjmení: Ing. František Širobný
Funkce: vedoucí odboru výstavby a územního plánování
Místní úřad Tachov

Podpis:

Ručitel:

redukční projektant Ing. arch. A. Kašková	projektový inženýr Ing. arch. A. Kašková	inženýr I. Želízová	datum 1.12.2024
oblast Částkov	Plzeňský kraj Obec s rozšířenou působností Tachov	Obec Částkov Městský úřad Tachov	Územní plán č.znak. 2209/IV. výkres číslo 6. měřítko 1:5 000
ÚZEMNÍ PLÁN ČÁSTKOV Úplné znění po změně č. 1			Výkres etapizace