

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: PK-ŽP/5835/24
Spis. zn.: ZN/1/ŽP/24
Počet listů: 10
Počet příloh: 4
Počet listů příloh: 4

Vyřizuje: Ing. Jan Beneš

Datum: 2. 4. 2024

R O Z H O D N U T Í

Závěr zjišťovacího řízení doručovaný veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“) jako příslušný správní úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

vydává v souladu s § 7 odst. 6 zákona

následující rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení:

Identifikační údaje

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 k zákonu:

Rozšíření areálu BHS CORRUGATED v Tachově

Bod 106 (Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu. – 10 tis. m².), kategorie II.

Kapacita (rozsah) záměru:

Záměrem je výstavba nové haly s nezbytnými přidruženými stavebními objekty, inženýrskými sítěmi a zpevněnými plochami v návaznosti na stávající areál společnosti BHS CORRUGATED Fertigungs, Montage, Service, s. r. o. v Tachově.

Navrhovaná hala je nepravidelného tvaru o max. rozměrech 210,86 m x 98,76 m a zastavěné ploše 17 398 m². Novostavba haly je koncipovaná jako nepodsklepený jednopodlažní objekt s plochou střechou s výškou atiky 14,0 m. Administrativní vestavky jsou dvou až třípodlažní (A, B, C – 2 NP a D – 3 NP).

Součástí projektu je i výstavba zpevněných ploch, parkovacích stání, opěrných stěn, oplocení areálu, sadových úprav, výstavba příslušných přípojných bodů inženýrských sítí, výstavba pomocných a přidružených stavebních objektů (trafostanice, nádrže a čerpací stanice SHZ, přístřešek pro OA, přístřešky pro kuřáky).

Zájmové území	36 069,40 m ²
Zastavěná plocha	17 574,45 m ²

Zpevněné plochy	7 721,11 m ²
Celkem zastavěné + zpevněné plochy	25 295,56 m ²
Zeleň	10 773,84 m ²

Počet parkovacích stání pro OA 23

Počet drive-in – vjezdových doků 9

Jednosměnný provoz, celkem 198 pracovníků (technické profese 120, administrativa 78).

Umístění záměru: kraj: Plzeňský
obec: Tachov
k.ú.: Tachov

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměr se nachází na severním okraji města Tachov, konkrétně na pozemku parc. č. 3797/28 v k.ú. Tachov, který přímo navazuje na stávající areál společnosti BHS CORRUGATED Fertigungs, Montage, Service, s. r. o. Záměrem je novostavba výrobní haly s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím o zastavěné ploše 17 398 m². V nové hale se budou kompletovat jednotlivé části výrobních linek z dodaných dílů (včetně již dílů lakovaných), bude zde probíhat výroba (vydrátování) elektrorozvaděčů a montáž elektroinstalace na vyrobeném stroji. Poté, co je stroj kompletní, proběhne jeho uvedení do provozu, testování a opětovné rozebrání na části a expedici.

Město Tachov je okresním městem v blízkosti dálnice D5, kdy se na jeho území nachází několik průmyslových ploch, na kterých se soustřeďují převážně výrobní areály. Na severovýchodním okraji města (ulice Sokolovská, silnice II/198) se nachází např. areál společnosti Novasport (LEKI), KDK Automotive, PRESSOL, KIRCHMANN s. r. o., TECHNIPLAST s. r. o., GRAMMER CZ s. r. o., TRAFAG, INOTECH, atd. Na jihozápadním okraji města (ulice Oldřichovská, Plzeňská) se pak nachází areál URBANITY PARK Tachov, areál společnosti ROTAREX, ALFA PLASTIKA, FORMY TACHOV, atd.

Ve městě Tachov se dále nachází jak drobní podnikatelé, obvykle provádějící zprostředkování obchodu a služeb, pronájmy nemovitostí, opravy strojů a zařízení, tak i občanská sdružení, dobrovolné spolky, menší průmyslové a zemědělské areály.

Na severním okraji města je v ulici U Ctiboře (silnice II/199) situován předmětný areál společnosti BHS CORRUGATED Fertigungs, Montage, Service, s. r. o. Rozšíření areálu představuje zábor volné v současné době zemědělsky využívané plochy o rozloze cca 3,6 ha.

Zástavba města je vzdálena od předmětného areálu investora cca 400 m, nicméně v těsné návaznosti se nachází zahradnická osada.

Kumulaci s jinými provozy lze spatřovat zejména v související dopravě, která směřuje na komunikace vyšší třídy středem města (silnici I/21 či dálnici D5). V případě rozšíření stávajícího areálu dojde k opuštění stávajících hal a ploch uvnitř města, které společnost v současné době ke své výrobě využívá. Tím dojde ke snížení celkové nákladní dopravy uvnitř města, která je nyní vyvolána potřebou přepravy komponentů mezi jednotlivými provozy společnosti.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru:

Průmyslový areál společnosti BHS CORRUGATED Fertigungs, Montage, Service, s. r. o. se zabývá výrobou strojů pro papírenský průmysl, konkrétně se jedná o výrobní linky pro lepenku.

Záměrem je novostavba haly s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím. Navrhovaná hala je nepravidelného tvaru o max. rozměrech 210,86 m x 98,76 m a zastavěné ploše 17 398 m². Novostavba haly je koncipovaná jako nepodsklepený jednopodlažní objekt s plochou střechou s výškou atiky 14,0 m. Administrativní vestavky jsou dvou až třípodlažní (A, B, C – 2 NP a D – 3 NP).

V nové hale se budou kompletovat jednotlivé části výrobních linek z dodaných dílů (včetně již dílů lakovaných), bude zde probíhat výroba (vydrátování) elektrorozvaděčů a montáž elektroinstalace na vyrobeném stroji. Poté, co je stroj kompletní, proběhne jeho uvedení do provozu, testování a opětovné rozebrání na části pro transport kamionovou dopravou.

Hala je rozdělena na 8 lodí (M1-M8), osově po 26,2 m. Světlá výška činí 11,5 m. V každé lodi je jeřábová dráha osazená několika jeřáby dle tonáže včetně několika konzolových jeřábů ve střední části haly. V hale se bude používat pouze běžné ruční nářadí včetně aku šroubováku a nářadí na stlačený vzduch. V hale budou situována nabíjecí místa pro VZV.

Objekt haly bude připojen z navrhované přeložky plynovodu PE d160.

Vytápění haly je zajištěno pomocí TČ (vzduch – vzduch), umístěných v nástřešních jednotkách ROOFTOP. Bivalentním zdrojem pro extrémní dny bude plynový ohřívač umístěný uvnitř jednotek ROOFTOP.

Zdrojem tepla pro administrativní vestavbu A, B, C je navržen 3 x 1 ks TČ (vzduch – kapalina) o max. topném výkonu 9,0 kW. Venkovní jednotka bude umístěna na střeše haly. Zdrojem tepla pro administrativní vestavbu D je navrženo 2 x TČ (vzduch – kapalina) o max. topném výkonu 2 x 39,3 kW. Venkovní jednotky budou umístěny na střeše haly.

Vzduchotechnika – pro vytápění, větrání a možné chlazení prostoru haly je dále navrženo 5 vzduchových jednotek v kompaktním provedení s plynovým ohřevem a přímým chlazením.

Elektroinstalace a osvětlení – Napájení nově navrhovaného objektu průmyslové haly bude zajištěno z NN části kioskové trafostanice TS1. Příkonové požadavky nově navrhovaného objektu a okolního areálu budou ve výši cca 1 427 kW.

Parkoviště – v rámci nového areálu BHS je navrženo celkem 23 parkovacích stání pro OA. Pro zaměstnance haly bude k dispozici pozemek investora v docházkové vzdálenosti pro parkování, které disponuje prostorem pro zaparkování cca 35 OA.

Komunikace a zpevněné plochy – areálová příjezdová komunikace hlavní i vedlejší je navržena konstrukce s asfaltovým krytem, areálová komunikace, manipulační plochy pro NA a OA jsou navrženy cementobetonovým krytem. Parkovací stání pro osobní automobily jsou navrženy z betonové dlažby. Chodník před administrativní částí haly je navržen z betonové dlažby.

Součástí záměru (stavby) je rovněž oplocení, přístřešek pro kuřáky, přístřešek pro parkoviště, sprinklerová stanice (nádrž), hrubé terénní úpravy, opěrné stěny, kácení dřevin a sadové úpravy.

Oznamovatel: BHS CORRUGATED Fertigungs, Montage, Service, s. r. o.
U Ctiboře 1989
347 01 Tachov

Zpracovatel oznámení: DP Eco-Consult s. r. o.
RNDr. D. Pačesná, Ph.D. (autorizovaná osoba)
V Lukách 446/12
503 41 Hradec Králové

Záměr „**Rozšíření areálu BHS CORRUGATED v Tachově**“ naplňuje dikci bodu 106 (Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu. – 10 tis. m².), kategorie II přílohy č. 1 k zákonu, a to jako významná změna záměru dle ustanovení § 4 odst. 1 písm. c) zákona.

V souladu s ustanovením § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, a tedy podléhá posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení byl Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí.

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu,

rozhodl správní orgán tak, že záměr

„Rozšíření areálu BHS CORRUGATED v Tachově“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nebude posuzován podle zákona.

Do podkladů zveřejněných v souladu s ustanovením § 16 zákona včetně obdržených vyjádření lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru PLK2050.

Odůvodnění

Dne 13. 2. 2024 obdržel správní orgán oznámení záměru „Rozšíření areálu BHS CORRUGATED v Tachově“ za účelem provedení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona.

Dopisem ze dne 14. 2. 2024 bylo oznámení záměru, zpracované v rozsahu přílohy č. 3 k zákonu, rozesláno dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům ke zveřejnění a k vyjádření.

Dne 15. 2. 2024 správní orgán zveřejnil informaci o oznámení záměru v souladu s § 16 zákona na úřední desce Plzeňského kraje a v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru PLK2050.

K oznámení se v zákonem stanovené lhůtě dle § 6 odst. 6 zákona (tj. do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Plzeňského kraje) vyjádřily tyto subjekty:

- 1) Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody, ze dne 16. 2. 2024;
- 2) Městský úřad Tachov, Odbor životního prostředí, ze dne 13. 3. 2024;

- 3) Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Územní pracoviště Domažlice, ze dne 12. 3. 2024;
- 4) Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, ze dne 12. 3. 2024.

Stručné shrnutí vyjádření a připomínek ke zveřejněnému oznámení:

Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody, ze dne 16. 2. 2024

- uvádí, že zpracovatel hodnocení dopadů záměru na zemědělský půdní fond (ZPF) v předloženém oznámení neprovedl, jako takové je oznámení neúplné a orgán ochrany ZPF se k němu pro jeho neúplnost nemůže relevantně vyjádřit.
- konstatuje, že úplné zhodnocení dopadů záměru na ZPF proběhne v rámci řízení o vydání souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF, kdy na krajský úřad již byla podána žádost o koordinované závazné stanovisko i v oblasti ochrany ZPF.

Komentář příslušného úřadu:

Ve vyjádření je upozorňováno na zákonné povinnosti investora na úseku ochrany ZPF. Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno dále bez komentáře.

Městský úřad Tachov, Odbor životního prostředí, ze dne 13. 3. 2024

- Z hlediska vodního hospodářství je v rámci navrhované stavby zřejmě naplněno ustanovení § 5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to akumulací dešťových vod tak, aby nedošlo k zhoršení stavu při odvádění dešťových vod z nové stavby, které budou vypouštěny samostatným výustním objektem do vodní plochy v majetku MO ČRS.
- Bohužel v areálu firmy je několik (zřejmě 3) dalších vyústění dešťové kanalizace. V průběhu let došlo k několika havarijním situacím a ke znečištění Rokelského potoka pod křižovatkou (viník byl zjištěn pouze v jednom případě), protože se jedná vždy o jednorázovou záležitost. Naposledy k znečištění toku došlo vloni. Vlastník areálu provedl některá opatření (kamerové zkoušky, prohlídku areálu). Přesto by vodoprávní úřad považoval za vhodné v maximální míře podchytit v rámci řešení dešťové kanalizace i stávající kanalizaci. Pokud toto řešení nebude možné, měl by stavebník zajistit u výustí kontrolovaný profil.
- Vyústění dešťové kanalizace je provedeno do rybníka MO ČRS, a proto bude potřeba získat jejich souhlas.
- V dalším stupni projektu a při návrhu haly a dalších uvedených staveb je nutné věnovat pozornost návrhu skladů vodám závadných látek, tj. olejů, barev, laků, ředidel, ale i nebezpečných odpadů a obalů z těchto závadných látek. Je nutné je umístit v zastřešených objektech a v případě většího množství (nad 1000 l) ve skladu je nutné zajistit vodohospodářské zabezpečení včetně havarijní vany. Při skladování látek závadných vodám v množství větším než 1 000 l v jednom skladu, bude žádáno před vydáním stavebního povolení o souhlas podle § 17 vodního zákona.
- Před uvedením stavby do provozu bude zdejšímu vodoprávnímu úřadu předložen ke schválení aktualizovaný havarijní plán celého areálu a zřejmě také provozní řád celé kanalizace včetně RN a ORL.
- Součástí oznámení záměru je i „Hodnocení vlivu záměru na krajinný ráz dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb.“ obsahující opatření snižující vliv záměru na krajinu a doporučující pro lepší zakomponování stavby do krajiny:

- barvu hal volit v každém případě v odstínech šedé, šedozelené matné barvy, nevhodné jsou lesklé barvy, které poutají pozornost. Nevhodná je i bílá barva, která je nepřirozená.
 - podél zdí na vhodných místech vysázet popínavé rostliny (druh volit po poradě s odborníkem), tím dojde k lepšímu zakomponování staveb do krajiny při pohledech z různých míst PDoKP. Z pohledu krajinného rázu nejsou pro dané prostředí vhodné stále zelené druhy popínavých rostlin. Doporučuje se volit opadavé druhy s méně výrazným zbarvením listů na podzim.
- Protože záměr plně neodpovídá územnímu plánu města Tachov, bude orgán ochrany přírody a krajiny řešit tuto otázku v rámci změny územního plánu.
- Pokud budou respektovány výše uvedené připomínky, nebude považovat MěÚ Tachov, OŽP, za potřebné oznamovaný záměr podrobit celému procesu posouzení dle zákona.

Komentář příslušného úřadu:

Příslušný úřad se ztotožňuje s uvedenými připomínkami v tom smyslu, že je v zájmu investora provést v rámci rozšíření areálu taková opatření, která zcela eliminují případný vznik havarijní situace a znečištění vodního toku Rokelského potoka, které by mohlo být dáno do souvislosti s provozem společnosti BHS CORRUGATED.

Jelikož MěÚ Tachov, OŽP, uplatnilo připomínky k záměru v rámci zjišťovacího řízení, jež jsou úspěšně řešitelné v rámci zpracování další fáze projektové dokumentace (dokumentace pro územní a stavební řízení), je krajský úřad toho názoru, že případné posouzení záměru v celém procesu dle zákona by nepřineslo kýžený účel. Investor je již nyní v rámci zjišťovacího řízení srozuměn s tím, jaké podmínky a připomínky správních úřadů je nutné zapracovat do dokumentace pro navazující řízení tak, aby byl záměr jako celek z pohledu dotčeného orgánu ochrany přírody akceptovatelný.

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Územní pracoviště Domažlice, ze dne 12. 3. 2024

- konstatuje, s předloženým oznámením záměru „Rozšíření areálu BHS CORRUGATED v Tachově“ se souhlasí.
- uvádí, že z hlediska ochrany veřejného zdraví nemá vzhledem k obsahu hlukové a rozptylové studie k danému záměru žádné požadavky či připomínky.

Komentář příslušného úřadu:

Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, ze dne 12. 3. 2024

- jako správce povodí, který vykonává správu v dílčím povodí Berounky, má k předloženému oznámení záměru připomínku: „Před vydáním územního, stavebního povolení bude předložena podrobná PD k posouzení a vyjádření správci vodních toků.“

Komentář příslušného úřadu:

S připomínkou se příslušný úřad ztotožňuje. Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno dále bez komentáře.

V souladu se zásadami uvedenými v příloze č. 2 k zákonu a výše uvedenými vyjádřeními odůvodňuje správní orgán vydání rozhodnutí (závěru zjišťovacího řízení) takto:

I.

CHARAKTERISTIKA ZÁMĚRU**1) Rozsah a podoba záměru jako celku:**

Předmětem záměru je novostavba haly s administrativním, sociálním a technickým zázemím. Navrhovaná hala je nepravidelného tvaru o max. rozměrech 210,86 m x 98,76 m a zastavěné ploše 17 398 m². Bude se jednat o nepodsklepený jednopodlažní objekt s plochou střechou s výškou atiky 14,0 m. Navržená hala bude rozdělena na 8 lodí (M1-M8) a bude realizována v rámci rozšíření stávajícího areálu společnosti BHS CORRUGATED Fertigungs, Montage, Service, s. r. o. v Tachově. V nové hale se budou kompletovat jednotlivé části výrobních linek z dodaných dílů (včetně již dílů lakovaných). Bude zde probíhat výroba (vydrátování) elektrorozvaděčů a montáž elektroinstalace na vyrobeném stroji. Poté, co bude stroj kompletní, proběhne jeho uvedení do provozu, testování a opětovné rozebrání na části (větší přepravní dílce), které se pak nakládají na kamiony.

Součástí projektu je i výstavba zpevněných ploch, parkovacích stání, opěrných stěn, oplocení areálu, sadových úprav, výstavba příslušných přípojných bodů inženýrských sítí, výstavba pomocných a přidružených stavebních objektů (trafostanice, nádrž a čerpací stanice SHZ, přístřešek pro OA, přístřešky pro kuřáky).

Ve stávajícím stavu není plocha záměru napojena na silniční síť, nové napojení bude realizováno přes stávající areál investora.

2) Kumulace vlivů záměru s vlivy jiných známých záměrů (realizovaných, povolených, připravovaných, uvažovaných):

Město Tachov je okresním městem v blízkosti dálnice D5, kdy se na jeho území nachází několik průmyslových ploch, na kterých se soustřeďují převážně výrobní areály. Na severovýchodním okraji města (ulice Sokolovská, silnice II/198) se nachází např. areál společnosti Novasport (LEKI), KDK Automotive, PRESSOL, KIRCHMANN s. r. o., TECHNIPLAST s. r. o., GRAMMER CZ s. r. o., TRAFAG, INOTECH, atd. Na jihozápadním okraji města (ulice Oldřichovská, Plzeňská) se pak nachází areál URBANITY PARK Tachov, areál společnosti ROTAREX, ALFA PLASTIKA, FORMY TACHOV, atd.

Ve městě Tachov se dále nachází jak drobní podnikatelé, obvykle provádějící zprostředkování obchodu a služeb, pronájmy nemovitostí, opravy strojů a zařízení, tak i občanská sdružení, dobrovolné spolky, menší průmyslové a zemědělské areály.

Kumulaci s jinými provozy lze spatřovat zejména v související dopravě, která směřuje na komunikace vyšší třídy středem města (silnici I/21 či dálnici D5). V případě rozšíření stávajícího areálu dojde k opuštění stávajících hal a ploch uvnitř města, které společnost v současné době ke své výrobě využívá. Tím dojde ke snížení celkové nákladní dopravy uvnitř města, která je nyní vyvolána potřebou přepravy komponentů mezi jednotlivými pracovišti společnosti.

Dopravně bude záměr napojen na silnici III/19844. Veškerá doprava vyvolaná záměrem bude směřována po silnici III/19844 jižním směrem na Tachov a navazující komunikace. Z Tachova bude veškerá nákladní a většina osobní dopravy prostřednictvím silnice II/198 (II/199) dále pokračovat v jihovýchodním směru na dálnici D5 nebo v severovýchodním směru na Planou a silnici I/21.

3) Využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody a biologické rozmanitosti:

Záměr je navržen na plochách orné půdy. Předpokládaná výměra pozemků ve III. třídě ochrany učených k odnětí ze ZPF je cca 18 374 m². Výměra pozemku ZPF v V. třídě ochrany učených k odnětí ze ZPF je cca 17 695 m².

Realizací záměru dojde k navýšení počtu zaměstnanců, úměrně tomu vzrůstou požadavky na zásobování pitnou vodou. Celková roční spotřeba pitné vody je v souvislosti s provozem záměru odhadována na cca 4 720 m³/rok.

Záměr bude napojen na stávající dopravní infrastrukturu a stávající inženýrské sítě. Předpokládaná roční spotřeba elektrické energie je 12 500,52 MWh. Na střeše objektu budou na základě požadavku investora připraveny prostředky pro osazení fotovoltaickými panely.

Předpokládaná spotřeba zemního plynu bude 224 512 m³/rok.

Při provozu budou k vykládce, manipulaci a nakládce zboží využívány elektrické mechanismy (elektroakumulační pohon). Při výrobě nebudou spotřebovávány pohonné hmoty.

Realizací záměru nedojde k dotčení plochy určené k plnění funkce lesa (PUPFL).

V rámci realizace záměru se budou využívat materiály a suroviny obvyklé pro stavbu tohoto charakteru.

Areál společnosti se nachází na severním okraji města Tachov. Plocha zájmového území není situována do prostředí významně biologicky hodnotného. Okolí zájmového území se vyznačuje běžnou diverzitou rostlin a živočichů kulturní krajiny.

Realizací záměru nebudou ovlivněny plochy přírodních biotopů, nedojde k zásahům do biotopů druhů živočichů, nezvýší se mortalita živočichů, nesníží se celková migrační prostupnost území ani se významně nezvýší rušení živočichů v okolí. Celkově lze vlivy na faunu a flóru považovat za akceptovatelné.

Území dotčené realizací záměru není v územní kolizi se zvláště chráněnými územími ani lokalitami soustavy Natura 2000 či prvky ÚSES. Nedojde k zásahu do VKP. V oznámení jsou navržena preventivní a kompenzační opatření pro provoz záměru za účelem snížení dopadů na ŽP.

Realizací záměru nedojde k zásahu do biotopu evropsky významných druhů ptáků či evropských významných stanovišť. Vzhledem k obsahu a závěrům oznámení a umístění záměru zde není reálný předpoklad pro významné negativní ovlivnění biologické rozmanitosti.

4) Produkce odpadů:

V průběhu výstavby budou vznikat běžné odpady typické pro stavební činnosti tohoto druhu a rozsahu (stavební a montážní práce, apod.). Množství odpadů z výstavby bude upřesněno v dalším stupni projektové dokumentace. Odpovědnost za nakládání s odpady vznikajícími při realizaci záměru bude upřesněna v příslušné smlouvě uzavřené mezi investorem a dodavatelem stavby. Odstranění těchto odpadů bude zajištěno servisním způsobem u specializovaných firem s příslušným oprávněním. Odpady, které budou vznikat během výstavby mimo směsné stavební a demoliční odpady, budou shromažďovány ve sběrných nádobách a kontejnerech, po jejich naplnění budou odpady odváženy k využití, k recyklaci či k odstranění. Nebezpečné odpady roztříděné dle jednotlivých druhů a kategorií budou shromažďovány odděleně v uzavřených nepropustných nádobách určených k tomuto účelu a zabezpečených tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s nebezpečnými odpady nebo k úniku škodlivin

z uložených odpadů. Sběrné nádoby budou označeny v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (v případě shromažďovacích nádob s nebezpečnými odpady budou tyto nádoby opatřeny identifikačními listy nebezpečných odpadů, symboly nebezpečnosti a osobou zodpovědnou za nakládání s těmito nebezpečnými odpady). S obaly bude nakládáno v souladu se zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů (zákon o obalech), ve znění pozdějších předpisů.

Veškeré odpady vznikající v souvislosti s provozem záměru budou shromažďovány v příslušných sběrných nádobách a předávány smluvně zajištěné osobě dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

5) Znečišťování životního prostředí a rušivé vlivy:

Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru lze očekávat v době výstavby haly, a to hlukem stavební techniky a případnou prašností z pojezdu mechanizace či manipulaci při nedostatečné vlhkosti stavebního materiálu. K minimalizaci prašnosti je nutné dodržovat technologickou kázeň a udržovat pořádek na staveništi a obslužných pojezdových komunikacích v areálu. Vlivy výstavby záměru (prašnost, hluk) však budou soustředěny do časového ohraničeného období.

Zdrojem hluku bude dále doprava a pojezdy mechanizace v rámci provozu areálu. Emise z dopravy představují převážně PM₁₀, PM_{2,5}, NO_x, CO, benzen, benzo(a)pyren a další škodliviny z výfukových plynů. Realizací záměru dojde k přesunu části výrobních kapacit z prostorů (hal) nacházejících uvnitř města, čímž bude ukončena nutnost přesunu materiálu/polotovarů mezi jednotlivými pracovišti.

S ohledem na výsledky hlukové a rozptylové studie, charakter uvažovaného provozu a jeho umístění, lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu záměru nebude obyvatelstvo významně negativně zasaženo.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) v souvislosti s provozem uvažovaného záměru nepředstavují významnou negativní změnu.

Přestože výskyt vyšších hodnot vibrací než jsou max. přípustné hodnoty nelze předem vyloučit, je ze stavebně technického řešení a zkušeností ze stávajícího provozu patrné, že vibrace v okolí výrobního areálu budou minimalizovány či podstatně eliminovány. Obytná zástavba se nachází v dostatečné vzdálenosti od záměru, předpoklad jejího zasažení vibracemi z pojezdu mechanizace v rámci výstavby haly či poté samotného provozu je zde nízký. Vzhledem k charakteru záměru se tedy projev vibrací nepředpokládá.

Provoz hodnoceného záměru není zdrojem elektromagnetického nebo radioaktivního záření.

6) Rizika závažných nehod nebo katastrof relevantních pro záměr, včetně nehod a katastrof způsobených změnou klimatu, v souladu s vědeckými poznatky:

Pravděpodobnost havárie je vzhledem k charakteru záměru při dodržení běžných bezpečnostních opatření nízká. Možnosti vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší, vodu, půdu, faunu a floru, geologické podmínky a zdraví obyvatel souvisí s charakterem záměru a lze je technickými opatřeními snížit na minimum. K požáru může dojít jednak selháním lidského faktoru, jednak při závadě technologického zařízení (např. požár budov, zkrat elektrických obvodů, závady na dopravních prostředcích, apod.).

Samotný provoz záměru nebude takového charakteru, v němž by aktuálně hrozilo významné nebezpečí havárie. Nebezpečí ekologické havárie hrozí v případě porušení těsnících vrstev jímek, úniků paliv či mazadel z prostředků mechanizace při jejich poruchách v době provozu. Za riziko je rovněž považováno možné znečištění povrchových a podzemních vod. V případě běžného provozu, při dodržení bezpečnostních (provozních) řádů, nehrozí vážné nebezpečí havárie.

Nad to je nutné do navržených stavebních řešení zahrnout veškerá vyústění dešťové kanalizace z areálu a navrhnout taková opatření, která by vyloučila možnost znečištění vod Rokelského potoka (popř. zajistit u výustí kontrolovaný profil).

V zájmovém území se nenacházejí sesuvy půdy ani nehrozí erozní smyvy. Možné riziko související se záměrem je pro rizika – rostoucí průměrná teplota vzduchu a extrémní nárůsty teplot. Pro další rizika typu změny v průměrném množství dešťových srážek, změny v extrémním množství dešťových srážek, průměrné rychlosti větru, mrazů, škod vlivem mrznutí a tání, půdní eroze se jeví nebezpečí jako méně pravděpodobná. Pro rizika povodně, nestability půdy/sesuvům půdy, je nebezpečí nepravděpodobné. Rizika lze eliminovat pomocí stavebně technických opatření (např. zajištění dostatečné kapacitního odvodu dešťových vod i se zohledněním budoucího nárůstu výskytu a intenzity extrémních srážek).

7) Rizika pro veřejné zdraví (např. v důsledku kontaminace vod, znečištění ovzduší a hlukového zatížení):

Pro obyvatele dotčeného území může být zdrojem rizika nepříznivých zdravotních účinků hluk z provozu výrobní haly včetně související nákladní dopravy.

Součástí oznámení záměru je hluková studie (zpracovatel DP Eco-Consult s. r. o., Ing. Tomáš Staš, RNDr. Daniela Pačesná, Ph.D., únor 2024), jenž hodnotí realizaci záměru za akceptovatelnou. Záměr se vůči nejbližší obytné zástavbě nachází až za stávajícím areálem investora, tzn. v jeho „hlukovém stínu“. Nebude tedy dominantním zdrojem hluku ze stacionárních zdrojů v území (i vzhledem k vypočteným hodnotám generované hlukové zátěže). Vzhledem ke znatelné hlukové zátěži ze stacionárních zdrojů z provozu stávajícího areálu lze ve fázi zkušebního provozu záměru doporučit akreditované měření hluku, které ověří, zda budou limity hluku ze stacionárních zdrojů v území plněny i při kumulaci provozu záměru se stávajícími zdroji hluku. Z hlediska vyhodnocení hluku z dopravy budou denní hygienické limity se zohledněním příslušných korekcí plněny ve všech modelovaných variantách ve všech referenčních bodech. Záměr nebude generovat noční dopravu, proto nebyl vyhodnocen hluk z dopravy v noční době.

Při splnění uvedených předpokladů nebude hluk při provozu záměru překračovat v chráněných venkovních a vnitřních prostorech staveb hygienické limity hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Realizací záměru nedojde k navýšení expozice hluku, resp. nebude mít za následek v jednotlivých lokalitách významné navýšení obtěžování obyvatel hlukem z jeho dopravní obsluhy a provozu oproti stávajícímu stavu.

Pro obyvatele dotčeného území může být zdrojem rizika nepříznivých zdravotních účinků znečištění ovzduší vlivem provozu výrobní haly včetně související nákladní dopravy.

Součástí oznámení záměru je rozptylová studie (zpracovatel DP Eco-Consult s. r. o., RNDr. Daniela Pačesná, Ph.D., leden 2024) se závěrem, že záměr lze

z hlediska posouzených údajů považovat za akceptovatelný. Cílový stav imisní zátěže provozem nového zařízení a stávajícího imisního pozadí bude v průměru ročních koncentrací v zákonných limitech s dostatečnou rezervou pro další zdroje znečištění ovzduší (toto hodnocení je vztaženo na nejvíce ovlivněný referenční bod). Dle výsledků modelování nelze předpokládat, že by realizací záměru došlo k výraznému zhoršení imisní situace v oblasti, či dokonce k překročení imisních limitů nad zákonný rámec.

Provoz areálu nebude pro své okolí příčinou překračování závazných imisních limitů u sledovaných znečišťujících látek. Na základě zhodnocení vlivu posuzovaného záměru v oznámení lze konstatovat, že navrhovaný záměr je z hlediska ochrany ovzduší akceptovatelný a lze jej v daném místě realizovat.

Provoz předmětného záměru nebude příčinou nesplnění environmentálních cílů a z důvodu jeho realizace se neočekává zhoršení stavu útvarů povrchových nebo podzemních vod. Záměr nebude také příčinou zhoršení dobrého stavu útvaru povrchových vod v důsledku nových trvale udržitelných rozvojových činností člověka. Uplatňování výjimek dle článku 4, odst. 7 Rámcové směrnice o vodní politice (2000/60/ES) pro tuto stavbu není relevantní.

II. UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU

1) Stávající a schválené využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání:

Výrobní areál včetně plánovaného rozšíření se nachází v Plzeňském kraji, v okrese Tachov, na území města Tachov. Na území města Tachov žije 13 800 obyvatel (viz Český statistický úřad, Počet obyvatel v obcích České republiky k 1. 1. 2023). Katastrální výměra dosahuje rozlohy 4 085 ha.

Stávající využití území představuje plocha výrobního areálu a navazující zemědělsky využívané pozemky, na kterých je plánována výstavba nové haly.

Oznámení záměru neobsahuje vyjádření příslušného orgánu územního plánování, tj. Městského úřadu Tachov, Odboru výstavby a územního plánování, z hlediska souladu s vydanou územně plánovací dokumentací. Nicméně z veřejně dostupných podkladů, které jsou k dispozici na internetových stránkách města Tachov (viz www.tachov-mesto.cz/uzemni-plany) vyplývá, že plánované rozšíření výrobního areálu společnosti se přímo dotýká plochy D1 (doprava silniční) a NZ (plochy zemědělské). Plocha D1 je v ÚP vymezena jako přeložka silnice II/199 severovýchodním obchvatem Tachova včetně MÚK silnic II/199 a II/198 u výrobní zóny Tachov – sever, okružní křižovatky na II/198 a napojení na místní komunikační síť. Vzhledem k výše uvedenému lze konstatovat, že navrhovaný záměr není v souladu se stávajícím, schváleným využíváním území a prioritami jeho trvale udržitelného využívání.

Jak je uvedeno mimo jiné i ve vyjádření Městského úřadu Tachov, Odboru životního prostředí, ze dne 13. 3. 2024 k oznámení záměru, záměr plně neodpovídá územnímu plánu města Tachova. Rozšíření výrobního areálu bude předmětem změny územního plánu města Tachov.

2) Relativní zastoupení, dostupnost, kvalitu a schopnost regenerace přírodních zdrojů (včetně půdy, vody a biologické rozmanitosti) v oblasti, včetně její podzemní části:

Dotčená lokalita a její bezprostřední okolí není podle Registru poddolovaných území (Ministerstvo životního prostředí ČR – Geofond ČR, základní mapy

1:50 000) evidováno jako poddolované území. Registr poddolovaných území představuje informační soustavu, která upozorňuje na skutečnost, že na vymezených plochách existovala nebo existuje hornická činnost, jejíž výsledky se mohou projevit na povrchu. Poddolovaným územím se rozumí každé území, ve kterém byla hloubena nebo ražena hlubinná důlní díla. V místě areálu ani jeho nejbližším okolí se nenachází žádná poddolovaná územní plocha (viz informační systém Vlivy důlní činnosti České geologické služby).

V blízkosti areálu provozovny ani jeho plánovaného rozšíření se nenachází lokalita ne/vyhrazeného nerostu, dobývacího prostoru jiných surovin, apod. (viz Surovinový informační systém České geologické služby).

Realizace záměru vyžaduje zábor zemědělské půdy (ZPF), nedojde k dotčení a záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Provoz záměru vyvolá navýšení potřeby pitné vody. Lze očekávat i navýšení spotřeby užitkové vody.

Činností záměru dojde k likvidaci stanovišť rostlin či bezobratlých živočichů, ztrátě potravního či trvale nebo sezónně využívaného biotopu obratlovců.

Při provozu může docházet ke střetům a likvidaci dospělců obojživelníků, kteří mohou z přilehlé okrajové zeleně migrovat do nedaleké soustavy rybníků na Rokelském potoce. V rámci související dopravy může docházet ke střetům techniky se zástupci dalších skupin živočichů. Vzhledem k malému výskytu zvláště chráněných a ohrožených druhů v okolí záměru je však tento vliv hodnocen jako mírně negativní.

Výrobní areál se nachází na severním okraji města Tachov. Plocha zájmového území není situována do prostředí významně biologicky hodnotného. Okolí zájmového území se vyznačuje běžnou diverzitou rostlin a živočichů kulturní krajiny.

Realizací záměru nebudou ovlivněny plochy přírodních biotopů, nedojde k zásahům do biotopů druhů živočichů, nezvýší se mortalita živočichů, nesníží se celková migrační prostupnost území ani se významně nezvýší rušení živočichů v okolí. Celkově lze vlivy na faunu a flóru považovat za akceptovatelné.

Území dotčené realizací záměru není v územní kolizi se zvláště chráněnými územími ani lokalitami soustavy Natura 2000 či prvky ÚSES. Nedojde k zásahu do VKP. V oznámení jsou navržena preventivní a kompenzační opatření pro provoz záměru.

Realizací záměru nedojde k zásahu do biotopu evropsky významných druhů ptáků či evropských významných stanovišť. Vzhledem k obsahu a závěrům oznámení a umístění záměru zde není reálný předpoklad pro významné negativní ovlivnění biologické rozmanitosti.

3) Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností na:

a) územní systém ekologické stability krajiny:

Záměr není v přímém kontaktu s ÚSES, bezprostředně nijak neovlivňuje žádné chráněné území nebo přírodní park. Registrované VKP ve smyslu § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nebyly v zájmovém území identifikovány.

Realizací záměru nebude dotčen systém ekologické stability zásahem do biocenter a biokoridorů. ÚSES je v zájmové oblasti zakotven v územním plánu dotčené obce (město Tachov). Územní plán koordinuje vymezení

skladebných částí ÚSES obsažených v plánu místního ÚSES s dalšími veřejnými zájmy a oprávněnými zájmy v území s využitím dostupných údajů o území. Tyto podmínky určují hlavní, podmíněně přípustné a nepřípustné využití. V rámci podmíněně přípustného využití jsou např. řešeny případy křížení s dopravní nebo technickou infrastrukturou, přípustnost staveb v nezastavěném území, apod.

Záměrem nedojde k zásahu do skladebných částí ÚSES.

b) zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti:

Lokalita stavby se nachází mimo zvláště chráněná území ve smyslu §§§ 12, 13 a 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Tzn., že neleží na území ani se nijak nedotýká území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy.

Město Tachov neleží v oblasti soustavy Natura 2000. K předmětnému záměru vydal KÚPK, OŽP, jako příslušný orgán ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, mimo jiné s tím, že záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

Památné stromy či chráněné aleje se v místě realizace záměru nevyskytují.

c) území přírodních parků:

Lokalita stavby se nachází mimo zvláště chráněná území ve smyslu §§ 13 a 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Záměr se nenachází v blízkosti přírodního parku. Vlivem realizace a provozu záměru tak nelze očekávat negativní ovlivnění přírodního parku.

d) významné krajinné prvky, mokřady, břehové oblasti a ústí řek, pobřežní zóny a mořské prostředí, horské oblasti a lesy:

Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

Realizace záměru vyžaduje nový zábor zemědělské půdy, nevyžaduje zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Do mokřadů, rašelinišť, horských oblastí, břehových oblastí a ústí řek, pobřežních zón či mořského prostředí záměr nezasahuje.

V rámci oznámení záměru je hodnocen vliv na krajinný ráz. Dle zhodnocení se vliv navrhovaného záměru na krajinný ráz neprojeví ve výraznější degradaci přírodních a kulturních hodnot. Vzhledem k umístění záměru nedojde k ovlivnění krajinné scény a panoramatických výhledů. Nově navrhovaný záměr nepřinese do krajiny výrazné změny. Vzhledem k umístění záměru v návaznosti na stávající areál lze mít důvodně za to, že změny nejsou pro ráz a identitu krajiny výrazně pozměňující. Je tak možno konstatovat, že s ohledem

na zachování zákonných kritérií představuje navrhovaný záměr únosný zásah do krajinného rázu chráněného dle zákona č. 114/1992 Sb. Vlivy záměru lze dále eliminovat vhodnými kompenzačními opatřeními ve formě vegetačních úprav. K umístování a povolování staveb, jakož i jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz, je nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody. Tzn., že k ochraně krajinného rázu vede příslušný orgán ochrany přírody samostatné řízení dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

e) území historického, kulturního nebo archeologického významu:

V místě záměru nejsou registrovány archeologická naleziště. V prostoru stávajícího a plánovaného rozšíření areálu není vymezeno území archeologických nálezů (ÚAN) ani archeologická zóna 1, tj. území, na němž jsou stavebníci již od přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

V místě záměru nejsou registrovány žádné kulturní, architektonické a historické památky. Na území města Tachov se nachází území archeologických nálezů (např. středověké a novověké jádro obce) a památkově chráněné objekty. Záměr není ve střetu s žádnými památkově chráněnými objekty či vymezeným územím s archeologickými nálezy, ani se jich jinak nedotýká. Realizace ani provoz záměru, vzhledem k jeho umístění a charakteru, není tedy s nimi v kolizi ani je nemůže jinak negativně ovlivnit.

Na zájmové ploše, ani v její těsné blízkosti se nevyskytuje žádný objekt historického nebo kulturního významu.

f) území hustě zalidněná:

Výrobní areál včetně plánovaného rozšíření se nachází v Plzeňském kraji, na území města Tachov, která leží na řece Mži a je vzdálené cca 54 km západně od Plzně, 20 km jižně od Mariánských Lázní a 11 km východně od hranice s Německem. Samotný záměr se nachází ve vzdálenosti cca 1,3 km severně od centra Tachova. Ve městě Tachově žije 13 800 obyvatel (viz Český statistický úřad, Počet obyvatel v obcích České republiky k 1. 1. 2023). Rozloha města Tachov dosahuje cca 4 085 ha. Hustota obyvatel přepočtená na rozlohu města tak dosahuje cca 337 obyvatel/km².

Záměr je situován v k.ú. Tachov. Dopravní napojení záměru je na silnici II/199 a komunikaci III/19844.

Výrobní areál je provozován v extravilánu (okraj zemědělsky využívaných pozemků) v návaznosti na zastavěnou část města (zahradní osada), přičemž se nejedná o území hustě zalidněné.

V daném místě se jedná o samostatný průmyslový provoz, další průmyslové provozy se nacházejí na jihovýchodní straně města.

Negativní vlivy posuzovaného záměru budou patrné především na pozemcích přímo dotčených výstavbou rozšíření areálu, provoz výrobní technologie představuje jistou hlukovou a emisní zátěž nejbližšího okolí, včetně spojené související dopravy.

S ohledem na výsledky podkladových studií (hluková a rozptylová studie) lze konstatovat, že vliv záměru na složky životního prostředí nebude překračovat limity dané platnou legislativou a je tedy akceptovatelný.

- g) území, která jsou nebo u kterých se má za to, že jsou zatěžovaná nad míru únosného environmentálního zatížení (včetně starých ekologických zátěží):

V areálu není evidována stará ekologická zátěž. Nejbližší takto evidovanou lokalitou je „Skládka zemin a suti Hejčák“. Parkoviště s živičným povrchem u rybníka Hejčák bylo okolo roku 2010 zavezeno zeminou a suti včetně živíc. Uložení materiálu mělo být dočasné a velká část byla opravdu postupem času vymístěna. Podstatné množství materiálu ovšem na lokalitě zůstalo dodnes. Potenciálním rizikem je kontaminace povrchových vod a nekontrolované navážení dalšího materiálu. Na lokalitu je nutno nahlížet jako na podezřelou (viz údaje v SEKM – „Systém evidence kontaminovaných míst“ zřízený Ministerstvem životního prostředí ČR pro evidenci, sledování a posuzování priorit kontaminovaných resp. potenciálně kontaminovaných míst a lokalit s řešenou ekologickou újmou).

V nejbližším okolí nejsou identifikovány žádné jiné průmyslové či zemědělské provozovny, které by mohly mít spolu s uvažovaným záměrem významné negativní kumulační či synergické vlivy.

Vlastní území stavby není zatěžované nad míru únosného zatížení ve smyslu nemožnosti realizace záměru.

III.

CHARAKTERISTIKA PŘEDPOKLÁDANÝCH VLVŮ ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- 1) Velikost a prostorový rozsah vlivů (např. území a populace, které by mohly být zasaženy):

Město Tachov se nachází v Plzeňském kraji, leží na řece Mži, vzdálené je cca 54 km západně od Plzně, 20 km jižně od Mariánských Lázní a 11 km východně od hranice s Německem. Záměr se nachází ve vzdálenosti cca 1,3 km severně od centra Tachova. Ve městě Tachově žije 13 800 obyvatel (viz Český statistický úřad, Počet obyvatel v obcích České republiky k 1. 1. 2023). Rozloha města Tachov dosahuje cca 4 085 ha. Hustota obyvatel přepočtená na rozlohu města tak dosahuje cca 337 obyvatel/km².

Záměr je situován v k.ú. Tachov. Dopravní napojení záměru je na silnici II/199 a komunikaci III/19844.

Samotný záměr nemá přímou návaznost na bytovou zástavbu. Stávající plocha areálu je určena pro lehký průmysl (plochy pro lehkou výrobu), území v okolí zájmové lokality lze charakterizovat jako městské, průmyslové, s vazbou na lidské sídlo.

Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude co do velikosti nevelký a z hlediska významnosti akceptovatelný.

Negativní vlivy posuzovaného záměru budou patrné především na pozemcích přímo dotčených výstavbou záměru. Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude akceptovatelný.

Realizace záměru je plánována do území mimo obytnou zástavbu nejbližších sídelních útvarů. Předpokládaná míra zasažení území a populace se od stávajícího stavu nebude víceméně odlišovat (viz výsledky hlukové a rozptylové studie).

2) Povahu vlivů včetně jejich přeshraniční povahy:

Vzhledem k lokalizaci záměru nebude předkládaný záměr zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

3) Intenzitu a složitost vlivů:

Za nejzávažnější problémy z hlediska možných vlivů na životní prostředí lze považovat hlukovou zátěž, znečištění ovzduší, podzemních a povrchových vod a s tím související ovlivnění obyvatel (emise, hluk z dopravy, kontaminaci prostředí úkapy z dopravních prostředků, havárie). V případě realizace záměru se však významné negativní vlivy na životní prostředí nepředpokládají. Posuzovaný záměr nebude mít vzhledem ke svému charakteru a umístění vliv na hmotný majetek a kulturní památky v okolí.

Během provozu záměru budou produkovány bodové a liniové emise z vyvolané dopravy. Rozšířením výrobního areálu však nedojde k významné změně prostorového rozložení imisního zatížení oproti stávajícímu stavu. Příspěvky zdroje po realizaci záměru nezpůsobí překročení platných imisních limitů. Celkový vliv záměru na imisní a hlukovou situaci v lokalitě bude akceptovatelný (viz výsledky hlukové a rozptylové studie).

V souvislosti s provozem záměru tedy není reálný předpoklad významného navýšení stávající hlukové hladiny v území ani zhoršení imisní situace.

4) Pravděpodobnost vlivů:

Vlivy vyvolané záměrem, tj. zejména hlukové a imisní zatížení lokality, budou nejvíce patrné v průběhu výstavby záměru. Provoz záměru významně neovlivní celkovou imisní situaci zájmového území oproti stávajícímu stavu a z hlediska zdravotních rizik hodnocených škodlivin jsou imisní příspěvky hodnoceného záměru akceptovatelné.

V období provozování záměru bude zdrojem hluku výrobní technologie včetně pohybu obsluhující mechanizace a související dopravy.

Na základě údajů v oznámení záměru lze konstatovat, že změny imisní situace v posuzovaném území jsou z hlediska zdravotních rizik posuzovaných škodlivin v ovzduší zanedbatelné a celkový vliv záměru na hlukovou situaci je málo významný.

Celkový vliv záměru na biotu (tj. faunu, flóru) a ekosystémy i na celkovou biologickou rozmanitost v zájmovém území se dá hodnotit jako méně významný.

5) Předpokládaný počátek, doba trvání, frekvence a vratnost vlivů:

Jako nejproblémovější jevy v území byly identifikovány hluková zátěž, zajištění ochrany ovzduší, zajištění ochrany vod a půdy před případnou kontaminací závadnými látkami, zabezpečení a zkvalitňování přírodních prvků v území. Hluková zátěž je předpokládána v průběhu realizace/výstavby záměru. Při běžném provozu výrobní technologie v hale lze, vzhledem k charakteru provozu, umístění záměru a na základě hodnocení uvedených v oznámení záměru (včetně hlukové a rozptylové studie), konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu záměru nebude obyvatelstvo významně negativně zasaženo. Po zhodnocení hledisek ochrany ovzduší, akustické situace, ochrany vod, půdy a krajinného rázu lze konstatovat, že záměr nevyvolává významně negativní vlivy na životní prostředí.

6) Kumulace vlivů s vlivy jiných stávajících nebo povolených záměrů:

Město Tachov je okresním městem v blízkosti dálnice D5, kdy se na jeho území nachází několik průmyslových ploch, na kterých se soustřeďují převážně výrobní areály. Na severovýchodním okraji města (ulice Sokolovská, silnice II/198) se nachází např. areál společnosti Novasport (LEKI), KDK Automotive, PRESSOL, KIRCHMANN s. r. o., TECHNIPLAST s. r. o., GRAMMER CZ s. r. o., TRAFAG, INOTECH, atd. Na jihozápadním okraji města (ulice Oldřichovská, Plzeňská) se pak nachází areál URBANITY PARK Tachov, areál společnosti ROTAREX, ALFA PLASTIKA, FORMY TACHOV, atd.

Ve městě Tachov se dále nachází jak drobní podnikatelé, obvykle provádějící zprostředkování obchodu a služeb, pronájmy nemovitostí, opravy strojů a zařízení, tak i občanská sdružení, dobrovolné spolky, menší průmyslové a zemědělské areály.

Na severním okraji města je v ulici U Ctiboře (silnice II/199) situován předmětný areál společnosti BHS CORRUGATED Fertigungs, Montage, Service, s. r. o. Rozšíření areálu představuje zábor volné v současné době zemědělsky využívané plochy o rozloze cca 3,6 ha.

Kumulaci s jinými provozy lze spatřovat zejména v související dopravě, která směřuje na komunikace vyšší třídy středem města (silnici I/21 či dálnici D5). V případě rozšíření stávajícího areálu dojde k opuštění stávajících hal a ploch uvnitř města, které společnost v současné době ke své výrobě využívá. Tím dojde ke snížení celkové nákladní dopravy uvnitř města, která je nyní vyvolána potřebou přepravy komponentů mezi jednotlivými pracovišti společnosti.

Realizací záměru dojde k rozšíření stávajícího výrobního areálu. Dopravně je areál napojen na silnici II/199 a komunikaci III/19844. Dále je pak doprava směřována na silnici I/21 či dálnici D5.

Možnost kumulace vlivů s jinými záměry se nepředpokládá, v okolí se nevyskytuje a ani není plánován jiný záměr. V území nejsou žádné nové záměry, se kterými by mohlo dojít ke kumulaci vlivů na ŽP.

Významná negativní kumulace s jinými stavbami se nepředpokládá. Významné negativní synergické vlivy s jinými záměry tak lze vyloučit.

7) Možnost účinného snížení vlivů:

Snížení vlivů záměru je zajišťováno formou navržených opatření konkretizovaných v příslušných kapitolách oznámení záměru (včetně hlukové a rozptylové studie). Za předpokladu splnění navržených opatření zde není z důvodu provedení záměru reálný předpoklad významně negativních vlivů na životní prostředí. V navazujících fázích projektové přípravy záměru bude docházet k dílčím upřesněním a další konkretizaci opatření k zajištění minimalizace negativních vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví.

Na základě výše uvedených skutečností správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se může odvolat oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky do 15 dnů ode

dne jeho oznámení (§ 83 odst. 1 správního řádu), a to k Ministerstvu životního prostředí, podáním odvolání u Krajského úřadu Plzeňského kraje (§ 86 a 89 správního řádu). V této lhůtě podané odvolání má odkladný účinek. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

otisk úředního razítka

Mgr. Jaroslav Nálevka
vedoucí oddělení technické ochrany životního prostředí

podepsáno elektronicky

Přílohy:

- 1) Vyjádření Krajského úřadu Plzeňského kraje, Odboru životního prostředí, Oddělení ochrany přírody, ze dne 16. 2. 2024;
- 2) Vyjádření Městského úřadu Tachov, Odboru životního prostředí, ze dne 13. 3. 2024;
- 3) Krajské hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Územního pracoviště Domažlice, ze dne 12. 3. 2024;
- 4) Vyjádření Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, ze dne 12. 3. 2024.

Rozdělovník:

Doručí se dle § 7 odst. 4 zákona:

Oprávněný zástupce oznamovatele (s přílohou):

DP Eco-Consult s. r. o., RNDr. Daniela Pačesná, Ph.D., V Lukách 446/12,
507 41 Hradec Králové

Dotčené územně samosprávné celky:

Plzeňský kraj, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov

Dotčené správní úřady:

Krajský úřad Plzeňského kraje, OŽP, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Městský úřad Tachov, Odbor životního prostředí, Hornická 1695, 347 01 Tachov

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Územní pracoviště
Tachov, Pobřežní 140, 347 01 Tachov

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň

Obdrží za účelem vyvěšení na úřední desce:

Krajský úřad Plzeňského kraje, OKDS, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Městský úřad Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov

V souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu a § 16 zákona musí být toto rozhodnutí bezodkladně vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce, včetně informace, kdy a kde je možné do něj nahlížet. Žádáme o následné zaslání potvrzeného data vyvěšení a sejmutí rozhodnutí zpět Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Odboru životního prostředí.

Datum vyvěšení:
(podpis oprávněné osoby a razítko)

Datum sejmutí:
(podpis oprávněné osoby a razítko)