

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis č.j.: --
Ze dne: --
Spis. značka : 2132/2020 - OVÚP/TC
Naše č.j.: 3624/2023-OVÚP/TC

Vyřizuje: **Košátko**
Telefon: **374 774 158**
E-mail: **pavel.kosatko@tachov-mesto.cz**

Datum: 13.11.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA **Oznámení**

o opakovaném veřejném projednání návrhu územního plánu Zadní Chodov a oznámení o zveřejnění návrhu územního plánu Zadní Chodov

Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování, jako příslušný orgán obce – úřad územního plánování (dále také „pořizovatel“) podle § 6 odst. 1, písm. c) zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších změn,

oznamuje

v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 22 stavebního zákona, opakované veřejné projednání **návrhu územního plánu Zadní Chodov** pro opakované veřejné projednání - datum XI/2023 (dále jen “ÚP Zadní Chodov“) spojené s výkladem, které se koná

ve čtvrtek 21.12.2023 ve 13:00 hod. na Obecním úřadě Zadní Chodov, Zadní Chodov 100, 348 15 Planá

Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území ani vlivů na životní prostředí se pro ÚP Zadní Chodov nezpracovává. ÚP Zadní Chodov je pořizován z vlastního podnětu obce Zadní Chodov (§44 písm.a stavebního zákona), ve smyslu §47, §50, §51, §52, §53, stavebního zákona, s prvky regulačního plánu, bez variant řešení.

Opakovaného veřejné projednání návrhu ÚP Zadní Chodov bude v rozsahu provedených úprav (§53 odst.2 stavebního zákona) oproti předešlému veřejnému projednání ze dne 8.2. 2023.

Jedná se o jedinou změnu - navrácení plochy ZP – zeleň – přírodního charakteru (p.č.5812 k.ú Zadní Chodov) zpět do plochy pro fotovoltaickou elektrárnu (nové označení VE – výroba energie z obnovitelných zdrojů), která již byla vymezena ve stávajícím ÚPN SÚ Zadní Chodov, v platném znění. Mezi plochou VE a jižně navazující plochou VZ – výroba a skladování – výroba zemědělská je vložena plocha ZP – zeleň přírodního charakteru (část p.č.5794).

Do návrhu ÚP Zadní Chodov je možné nahlédnout v **termínu od 14.11.2023 do 28.12.2023 včetně** a to:
- v úředních hodinách u pořizovatele MěÚ Tachov, Hornická 1695, Tachov, odbor výstavby a územního

Telefon: 374 774 111
Fax: 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

plánování v kanceláři č. 228, kontaktní osoba - Pavel Košátko, telefon 374 774 158

- na Obecním úřadě Zadní Chodov, Zadní Chodov 100, 348 15 Planá, v úřední dny v pondělí a ve středu 8.00-12.00, 13.00-17.00 hod., kontaktní osoba – starostka Kateřina Cibulková, telefon 774 545 950

- v elektronické podobě na internetové adrese pořizovatele:

<https://www.tachov-mesto.cz/uzemni/UP-Zadni-Chodov-verejne-projednani-opakovane1.zip>

Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání, tj. do 28.12.2023 včetně, může každý uplatnit své připomínky a vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona) mohou uplatnit námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání svá stanoviska k návrhu ÚP Zadní Chodov pro opakované veřejné projednání – datum XI/2023.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se ve smyslu § 52 odst. 4 stavebního zákona nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje, v platném znění nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky podávejte písemnou formou, na adresu pořizovatele - Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování, Hornická 1695, 347 01 Tachov.

„otisk úředního razítka“

Ing. František Svoboda

vedoucího odboru výstavby a územního plánování

Vyvěšeno na úřední desce dne :

Sejmuto dne :

Razítko a podpis (orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí)