

Město Tachov

Zápis

z 8. veřejného zasedání Zastupitelstva města Tachova, které se konalo dne 14. září 2015 od 18:00 hodin v kinosále areálu Mže v Tachově, Hornické ulici čp. 1695.

Přítomno: 20 zastupitelů dle prezenční listiny

Omluveni: Mgr. Radek Červený

Zasedání zahájil starosta města Jiří Struček.

Uvítal všechny přítomné zastupitele i veřejnost. Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné. Rovněž konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona o obcích.

1) Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání.

Pan starosta seznámil přítomné s programem jednání.

Vyzval zastupitele k přednesení návrhů nebo doplnění programu jednání.

Návrhy ani připomínky k programu vzneseny nebyly.

Program jednání byl **schválen** jednomyslně v následujícím pořadí:

- 1) Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání.
- 2) Zpráva o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 24.8.2015, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.
- 3) Projednání zápisů z jednání výborů zastupitelstva města, návrhů a informací předsedů finančního výboru a kontrolního výboru zastupitelstva města.
- 4) Projednání zápisů ze schůzí osadních výborů, jejich návrhů a vystoupení jejich zástupců.
- 5) Zpráva o činnosti Městské policie Tachov.
- 6) Návrhy v oblasti majetkoprávních úkonů města v pravomoci zastupitelstva města.
- 7) Různé a podněty veřejnosti k obecné problematice města v jeho samostatné působnosti.
- 8) Usnesení a závěr.

Poté byli navrženi a jednomyslně schváleni do návrhové komise: RSDr. Štelmáková, Braunová, p. Sklenář.

Za ověřovatele zápisu byli 19-ti hlasy schváleni Ing. Smihrodský a Bc. Bočan, hlasování se zdržel Bc. Bočan.

Zapisovatelkou byla jmenována: Bc. Michaela Mrázová.

2) Zpráva o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 24.8.2015, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

Zprávu o činnosti rady za uplynulé období přednesl pan starosta.

K řešení návrhů, připomínek a dotazů osadních výborů, zastupitelů a občanů na 7. zasedání zastupitelstva města sdělil pan starosta následující:

1. Zahrnout požadavky osadních výborů (OV) Mýto a Světce do 1.verze návrhu rozpočtu 2016
Starosta: Úkol trvá, termín na žádosti do návrhu rozpočtu 2016 je 16.9. t.r.
2. Projednat další požadavky OV Mýto s předsedou OV Mýto
Starosta: Dne 1.9.2015 se uskutečnilo jednání u p. místostarosty za účasti tajemníka MěÚ a předsedy OV Mýto. Další jednání se bude konat po návrhu 1. verze rozpočtu města na r. 2016.
3. Doplnit sáčky na psí exkrementy v lokalitě centra města, případně zvážit jiný způsob distribuce sáčků
Starosta: Je v řešení.
4. Prověřit technický stav chodníku v ul. U Penzionu
Starosta: Je zařazen do rozpočtu na r. 2016.
5. Zajistit opravu vstupní branky na hřbitov
Starosta: Oprava byla provedena (zajišťoval MO MěÚ).
6. a) Zvážit obnovení vodorovného dopravního značení v ul.Stadtrodská
Starosta: Je v řešení.
b) Zajistit dokončení vodorovného dopravního značení v ul. Na Stráni
Starosta: Úkol byl proveden.
7. Zajistit úpravu nelesní zeleně („podchozí výšky“) v ul. Na Stráni – Trocnovská
Starosta: Úkol byl proveden.
8. Zajistit opravu/revokaci usnesení týkající se rozboru hospodaření REVIS 2014.
Starosta: Provedeno, četlo se již ve zprávě o činnosti.

Poté se pan starosta dotázal zastupitelů, zda-li má někdo dotaz či připomínku k přednesené zprávě.

Zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 24.8.2015, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města, **vzali** zastupitelé jednomyslně **na vědomí**.

3) Projednání zápisů z jednání výborů zastupitelstva města, návrhů a informací předsedů.

Bod řídil p. starosta a předal slovo předsedům výborů zastupitelstva města.

Paní Malá, předsedkyně finančního výboru, přečetla zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov ze dne 7.9.2015.

Zastupitelé:

- a) **vzali** jednomyslně **na vědomí** zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 7.9.2015.
- b) **schválili** plán práce finančního výboru na 2. pololetí 2015.

Ing. Soukup, předseda kontrolního výboru, přečetl zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov ze dne 7.9.2015.

Zastupitelé:

- c) **vzali** jednomyslně **na vědomí** zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 7.9.2015.
- d) **schválili** plán práce kontrolního výboru na 2. pololetí 2015.

4) Projednání zápisů ze schůzí osadních výborů, jejich návrhů a vystoupení jejich zástupců.

Bod vedl Mgr. Meisl.

Konstatoval, že k dnešnímu jednání zastupitelstva města přišly celkem 3 zápisy, a to z jednání osadního výboru Velký Rapotín ze dne 13.4.2015, 27.8.2015 a ze dne 11.9.2015.

Poté vyzval předsedy osadních výborů, zda jsou přítomni a mají zájem vystoupit. Nikdo se však o slovo nepřihlásil.

Zastupitelé **vzali** jednomyslně **na vědomí** zápisy z jednání osadního výboru Velký Rapotín ze dne 13.4.2015, 27.8.2015 a ze dne 11.9.2015.

5) Zpráva o činnosti Městské policie Tachov.

Bod vedl pan starosta.

Sdělil, že zpráva byla zpracována vrchním strážníkem p. Litomerickým a všichni zastupitelé ji obdrželi v podkladových materiálech. Poté otevřel diskuzi.

Ing. Soukup: Zpráva je hodně upovídáná a není příliš statisticky výrazná. Chybí srovnání s předchozími lety, vyhodnocení tendencí „stoupá/klesá“, jaká opatření je třeba provádět atd. V jedné tabulce jsou zkratky, kterým není rozumět. Uvítal by, kdyby zpráva příště byla obsáhlejší a mohla sloužit zastupitelstvu k tomu, aby práce policie mohla být lépe vyhodnocována.

p.Sklenář: Přiklání se k názoru p. Soukupa. Chybí mu srovnání s předchozími lety. Rád by našel vyjádření, jak vidí městská policie stav kriminality ve městě.

Pan Sklenář vznesl následující dotazy k vrchnímu strážníkovi, p. Litomerickému:

1. Jaké pomůcky strážníci v poslední době dostali?

p. Litomerický: Dostávají výpisy vybraných zákonů k nastudování, průběžně jsou seznamováni s novelami a úpravami zákonů na poradách u pana starosty i mimo. Co se týká vybavení obušků apod., těmi jsou vybaveni dávno.

p. Sklenář: Dostatečně jsou vybaveni policisté donucovacími prostředky?

p.Litomerický: Co se týče zbraní, není to v jeho kompetenci.

Sklenář: Řeší se to nějak?

p. Litomerický: Samozřejmě, řešili jsme to i na poslední poradě u pana starosty a s PČR.

2. Jaký je přístup městské policie v Tachově k centrálnímu registru řidičů a vozidel? Mají k tomu městští strážníci přístup?

p.Litomerický: Na začátku t.r. byla podána žádost o přístup obecní policie do centrálního registru řidičů na Ministerstvo dopravy ČR. Jinak to řešíme přes PČR.

3. Mají strážníci Dräger, po kterém touží už několik let?

p.Litomerický: Dräger je profesionální přístroj na měření obsahu alkoholu v dechu. Městská policie tento přístroj nemá.

p. Sklenář: Proč ho strážníci nemají, když ho vlastní 97 % městských policií v ČR? Už jste někoho inicioval, aby se přístroj pořídil?

p.Litomerický: Z pozice vrchního strážníka nerozhodují o financích. Ano, i tuto záležitost jsme probírali na poradě minulý měsíc, mj. pořizovací cena tohoto přístroje činí cca 40 tis.Kč.

4. Spokojenost občanů s policií je vcelku v pořádku, lidi jsou rádi, že tady něco takového existuje. Máte informace, jestli jsou spokojeni také strážníci? Jak se k nim chováte vy a vedení města?

p. Litomerický: Myslím si, že spokojeni dvakrát nejsou s určitými věcmi, které se ale řeší průběžně. Nevím o tom, že bych se k strážníkům choval zle. Myslím si, že se k nim chovám více, než demokraticky.

5. Odchází poslední dobou strážníci nebo je stav stabilizovaný, uchází se o práci někdo nový?

p. Litomerický: Samozřejmě žádosti o zaměstnání nějaké jsou.

6. Máte přehled o tom, kolik je nejmladšímu strážníkovi v Tachově? Je pravdou, že nejmladšímu strážníkovi je 44 let?

p. Litomerický: Nejmladším strážníkem je zatím stále p. Habrdle.

7. Máte nějaký nový poznatek k projektu „Plzeňský kraj – bezpečný kraj“. Projevil někdo zájem o pozici strážníka v souvislosti s tím?

p. Litomerický: Zatím se nikdo neozval. Došlo k obnovení spolupráce na tomto preventivním projektu, takže akce se teprve rozbíhá. V rámci tohoto projektu byl ve spolupráci s PČR rozčleněn Tachov na jednotlivé okrsky, ke kterým by měl být přiřčen policista, strážník MP a zastupitel. PČR už zaměstnanců tolik nemá.

8. Je standartní, že strážníci městské policie nemají zbraň?

p. Litomerický: Standartní to není, ale v Tachově to tak vždy fungovalo. Ze své pozice tuto skutečnost neovlivní. Na pravidelných poradách u pana starosty mají strážníci možnost zadat své požadavky.

Pan starosta reagoval na dotazy p. Sklenáře. Potvrdil, že některé záležitosti včetně ochranných pomůcek strážníků se na poradách opravdu řeší. V nejbližší době budou městští strážníci vybaveni neprůstřelnými vestami.

Město úzce spolupracuje s PČR. Co se týče přístroje na měření obsahu alkoholu v dechu, strážníci MP spolupracují s obvodním odd. PČR, takže situaci vždy nějakým způsobem mohou vyřešit. Výhledově je naplánováno, že se přístroj pořídí. O pořízení zbraní se vede diskuze mnoho let, bývalo u nás zvykem, že městská policie bývala bez zbraní. Jeden čas mívala zbraně vlastní, ovšem ze změny zákona vyplynulo, že se zbraně mohou používat jen skrytě, a tak je někteří přestali nosit. Pan starosta požádal PČR, aby zjistila všechny nutné záležitosti, které jsou potřeba k pořízení zbraní pro městskou policii. O pořízení zbraní se bude dále jednat, většina strážníků MP by zbraně uvítala.

Na závěr pan starosta dodal, že vrchní strážník, pan Litomerický, předloží zastupitelům na příštím zasedání přehled vývoje řešených přestupků během posledních 3 let.

Ing. Soukup sdělil, že ze zprávy vyplynulo, že by bylo potřeba navýšit stav strážníků, k tomu by měla sloužit srovnávací tabulka, která ve zprávě chybí. Navrhuje, aby tato skutečnost byla zahrnuta do probíhajícího procesního auditu. Pracovníci západočeské univerzity by mohli doporučit jaké ukazatele sledovat, jak je vyhodnocovat a jak pracovat s následnými opatřeními.

Pan starosta uvedl, že v nejbližší době proběhne výběrové řízení na nové strážníky městské policie, protože jeden strážník odešel do penze a druhý ukončil pracovní poměr.

Mgr. Hrčková doplnila informaci, že na projektu „Plzeňský kraj – bezpečný kraj“ spolupracují s koordinátorem z Plzeňského kraje a řeší se také v rámci komise prevence kriminality. Pracuje se na aktualizaci stavu zaměstnanců státní a městské policie.

Pan starosta dodal, že v rámci projektu „Plzeňský kraj – bezpečný kraj“ získalo město Tachov řadu finančních prostředků, například došlo k rozšíření kamerového systému, pořízení jízdních kol pro strážníky MP a vyřešení některých dopravních situací v ul. Tyršova a Zahradní ulici. Celkově se zlepšilo prostředí nejen pro strážníky MP, ale i pro občany.

Zastupitelé **vzali** 18-ti hlasy **na vědomí** zprávu o činnosti Městské policie Tachov za období od 01.09.2014 – do 24.08.2015.

Proti: p. Sklenář, Ing. Soukup

Zdržel se: 0

6) Návrhy v oblasti majetkoprávních úkonů města v pravomoci zastupitelstva města.

Bod vedla Mgr. Hrčková.

Zastupitelé jednomyslně:

a) schválili bezúplatné nabytí části p.p.č. 1620/8 (o výměře 115 m²) oddělené geometrickým plánem č. 4483-104/2015 z pozemkové parcely č. 1620/1 v k.ú. Tachov od Plzeňského kraje do majetku města Tachov. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou;

b) schválili záměr bezúplatného převodu p.p.č. 1619/3 (o výměře 7 m²) oddělené geometrickým plánem č. 4483-104/2015 z pozemkové parcely č. 1619/1 v k.ú. Tachov Plzeňskému kraji. Jedná se o majetkoprávní vypořádání po dokončení rekonstrukce ulice Sadová v Tachově. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou.

Zastupitelé jednomyslně **schválili** bezúplatný převod (pozemky u penzionu) p.p.č. 2727/1 (o výměře 520 m²), č. 2727/69 (o výměře 38 m²), č. 2727/71 (o výměře 324 m²), č. 2727/78 (o výměře 1157 m²) a č. 2727/80 (o výměře 636 m²) a dále p.p.č. 2727/82 (o výměře 291 m²) oddělené geometrickým plánem č. 4476-227/2015 z p.p.č. 2727/79 v k.ú. Tachov Plzeňskému kraji. Město Tachov uvedené pozemky k vlastnímu využití nepotřebuje. Polovinu nákladů na geometrický plán a správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou.

Ing. Smihrodský navrhl upřesnit následující znění usnesení a to doplnit „Státnímu pozemkovému úřadu České republiky“.

Zastupitelé jednomyslně **schválili** bezúplatný převod p.p.č. 90/29 v k.ú. Malý Rapotín Státnímu pozemkovému úřadu České republiky, IČ: 01312774, Husinecká 1024/119, Praha 3, v souladu s čl. IV. smlouvy o bezúplatném převodu pozemku č. 1011990531 ze dne 25.04.2005. Změnou územně plánovací dokumentace v roce 2010 došlo k pominutí důvodu pro bezúplatné nabytí do majetku Města Tachov.

K následujícímu usnesení vznesl dotaz Ing. Soukup: Je tam vstřícnost ze strany města, když nyní rezolutně zamítneme záměr odprodeje? Bude mít p. Kučera přístup na své pozemky? Jakým způsobem se tyto věci řeší?

Mgr. Hřčková: Jedná se o pozemek veřejného prostranství, čili p. Kučera ho může bez dalších závazků užívat. Jinak bude p. Kučera vyrozuměn tím, že se mu zašle výpis z usnesení s odůvodněním, proč ho nemůže nabýt do svého majetku.

Zastupitelé 19-ti hlasy **neschválili** záměr odprodeje p.p.č. 240/1 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 103 m², protože se jedná o pozemek veřejného prostranství, pozemkem procházejí inženýrské sítě a město nemá zájem se předmětného pozemku zbavovat.

Hlasování se zdržel p. Sklenář.

Zastupitelé jednomyslně **schválili** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 22.05.2013 mezi budoucím prodávajícím J. M. a P. L. a budoucím kupujícím Městem Tachov na odprodej části p.p.č. 445 v k.ú. Tachov pro zajištění realizace a udržitelnosti stavby „Protipovodňová opatření včetně přírodně blízkých protipovodňových opatření města Tachova“. Dodatek č. 1 upravuje osobu budoucího prodávajícího na J. M. Ostatní schválená ujednání zůstávají v platnosti.

Ing. Soukup se obrátil s dotazem na RSDr. Štelmákovou, předsedkyni bytové komise. Jaký je záměr města s hospodařením s byty – prodávat, neprodávat, navyšovat počet bytů? Chybí mu vyjádření bytové komise.

Mgr. Hrčková: Rada města by bez doporučení bytové komise záměry prodeje neschválila. Není záměrem města za každou cenu prodávat byty, prodávají se za podmínek, že je kupujícím stávající nájemce a podléhají 3 letému předkupnímu právu pro město.

Ing. Soukup vyjádřil obavu, že toto rozhodnutí může spustit lavinu současných nájemců žádajících o odprodej.

p. starosta: Je to dlouholetý model, zatím to nikdy žádnou lavinu nespustilo. Dotyčný nájemce podléhá celé řadě hodnocení.

Bc. Bočan: Byla již cena zjištěna znaleckým posudkem?

Mgr. Hrčková: Zatím ne, protože jsme ve fázi, kdy se schvaluje pouze záměr odprodeje.

Zastupitelé 18-ti hlasy **schválili** záměr prodeje bytové jednotky č. 1470/24 v Tachově, ul. Bělojarská 1470 o celkové ploše 83,04 m² (1+3) včetně podílu o velikosti 297/10000 na společných částech domu čp. 1470 a čp. 1471 a stavebních parc. č. 2483/5 a č. 2483/6, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2927 a č. 5369 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, na základě žádosti současného nájemce M. H., bytem Bělojarská, Tachov za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku s podmínkou tříletého předkupního práva pro město Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení prodeje v zastupitelstvu města.

Proti: Ing. Soukup

Zdržel se: Bc. Bočan

7) Různé a podněty veřejnosti k obecné problematice města v jeho samostatné působnosti.

Bod vedl Ing. Smihrodský a otevřel rozpravu.

Jako první se o slovo přihlásil p. starosta. Objasn timer důvod předložení návrhu do dnešního jednání zastupitelstva ve věci bezúplatného nabytí objektu hasičárny v Hornické ulici. Děje se tak na základě osobního jednání s panem ministrem vnitra, který navštívil Tachovsko.

p.Sklenář: Mrzí ho, že o návštěvě ministra vnitra veřejnost nevěděla. Určitě by občané Tachova uvítali možnost diskuze. Doufá, že až k nám příště známá osobnost opět zavítá, budeme o tom všichni informováni.

p. starosta: Tentokrát při návštěvě pana ministra nebyl prostor a čas pro setkání s veřejností, jednalo se o úzký okruh lidí (PČR, starostové obcí, sbor dobrovolných hasičů).

Pokud je prostor pro setkání, tak se to dává ve známost jak zastupitelům, tak veřejnosti.

K následujícímu usnesení se Ing. Soukup dotazoval na postup schválení, proč se musí schválit oba dva body najednou?

Mgr. Hrčková: Schvaluje se to najednou z toho důvodu, že pokud bude žádost schválena, tak to město nabude do svého majetku.

p. starosta: Také to je z důvodu zjednodušení případného časového prodlení.

Ing. Soukup požadoval hlasovat o bodech jednotlivě.

Ing. Smihrodský přednesl pozměňující návrh v bodě b).

Ing. Bc. Červíková: Body a), b) se podávají současně. Pokud se schválí bezúplatný převod, je zaslána smlouva o převodu. Správně je to tak, jak je to předloženo. Není správné, aby se schvaloval každý bod zvlášť, neboť to navazuje.

Ing. Smihrodský vzal pozměňující návrh v bodě b) zpět.

Zastupitelé:

- a) **schválili** jednomyslně podání žádosti u ČR – Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje na bezúplatný převod p.p.č. 1597/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 739 m²) s budovou čp. 1533 (občanská vybavenost), včetně movitého zařízení v k.ú. Tachov do majetku Města Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, 347 01 Tachov.
- b) **schválili** 18-ti hlasy bezúplatné nabytí p.p.č. 1597/2 s budovou čp. 1533 včetně movitého zařízení od ČR – Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje (hospodaření se svěřeným majetkem státu) do vlastnictví Města Tachov. Jedná se o pozemek s budovou čp.1533 v k.ú. Tachov pro účely požární ochrany, ochrany obyvatelstva a integrovaného záchranného systému.

Zdržel se: Ing. Soukup, Bc. Bočan

Z řad veřejnosti se o slovo přihlásil pan Klíma. Pozval přítomné na mistrovské fotbalové utkání FK Tachov s Viktorií Plzeň dne 23.9.2015 v 16:30 hodin. Poděkoval všem zainteresovaným organizacím a osobám za pomoc při přípravách.

Dále se pan Klíma vyjádřil ke zprávě o činnosti Městské policie Tachov. Městská policie je určena k zabezpečení veřejného pořádku, nehledíme v tom, že bude přebírat povinnosti státní policie.

Co se týče vstupu do databáze vozidel, ze zákona je dáno, že městská policie může do databáze nahlížet. V Tachově to ale funguje tak, že pracovníci dispečinku nejsou strážníci, ale „civilní zaměstnanci“ a ne všichni mají vstup do databáze. Proto doposud nebyl přístup do databáze zřízen.

Jako další se ke zprávě o činnosti MP Tachov vyjádřila Ing. et Ing. Bc. Rubáková. Je toho názoru, že i veřejnost by měla být seznámena s tím, co ze zprávy vyplynulo, co městská policie za poslední rok udělala. Protože jako občanku města ji pouze zajímá, jestli městská policie dělá to, co má. Dále vyslovila názor, že pokud město bude investovat do městské policie (výzbroje, automobilů), tak se to městu a občanům v dobrém vrátí. Je tedy na zastupitelích, aby vznesli požadavek na rozpočet. Dále se vyjádřila ve věci bytové situace. Počítá město do budoucna s výstavbou bytových domů?

Pan starosta sdělil, že v letošním roce se zřídily webové stránky městské policie. Některé informace na stránkách jsou, ale doplníme tam nové informace, co se týká statistik, které zajímají občany a které jsou čtivé.

Poslední výstavba bytů se provedla v Sadové ulici. V nejbližší době plánuje město výstavbu bytů s chráněným bydlením v Bělojarské ulici.

MUDr. Šimková se obrátila s dotazem na pana starostu: V jaké fázi rozpracovanosti je parkování na Rapotínském sídlišti?

Pan starosta: V nejbližší době je připraveno parkování v Rapotínské ulici, situace by se měla o nepatrnou část zlepšit. Parkování můžeme zahrnout do rozpočtu města na rok 2016.

Vzhledem k tomu, že se již nikdo další o slovo nepřihlásil, ukončil Ing. Smihrodský bod jednání a předal slovo panu starostovi.

8) Usnesení a závěr.

Návrh na usnesení přednesla RSDr. Štelmáková.

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a připomenul, že příští zasedání zastupitelstva města se bude konat v tomto sále dne 2.11.2015 a ukončil jednání zastupitelstva v 19:30 hodin.

.....
Ing. Václav Svoboda
místostarosta

.....
Jiří Struček
starosta

ověřovatelé:

.....

.....