

Usnesení 26. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 11.12.2017
Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Zastupitelstvo města

26/571 volí do funkce přísedícího Okresního soudu v Tachově pro volební období let 2018 - 2022 tyto kandidáty:

1. J. Dědová, bytem Tachov,
2. V. Ebelová, bytem Tachov,
3. N. Honzíková, bytem Tachov,
4. H. Opavová, bytem Tachov, ,
5. M. Roubalová, bytem Tachov,
6. V. Stuchl, bytem Tachov,
7. V. Veselá, bytem Tachov,
8. J. Veleta, bytem Tachov.

26/572 bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 6.11.2017, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

26/573

- a) **bere na vědomí** zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 29.11.2017
- b) **schvaluje** poskytnutí finanční odměny členům finančního výboru, kteří nejsou členy zastupitelstva města, ve výši 3 000,-Kč (Ing. Nováková, Ing. Hrabec)

26/574

- a) **bere na vědomí** zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 27.11.2017
- b) **schvaluje** poskytnutí finanční odměny členům finančního výboru, kteří nejsou členy zastupitelstva města, ve výši 3 000,-Kč (p. Klíma, pí Petřů)

26/575

- a) **bere na vědomí** zápis ze schůze Osadního výboru Malý Rapotín ze dne 19.11.2017.
- b) **ukládá** odborům městského úřadu připravit stanovisko k předloženým požadavkům.

26/576 schvaluje Dodatek ke Smlouvě o poskytnutí návratné neinvestiční finanční výpomoci mezi Městem Tachov (Poskytovatelem) a Místní akční skupinou Zlatá cesta, o.p.s. (Příjemcem) uzavřené na základě usnesení Zastupitelstva města Tachov č. 14/302 ze dne 20.06.2016. Dodatek mění termín vrácení finančních prostředků na 31.12.2018.

26/577 schvaluje rozpočtové opatření č.4/2017.

26/578

- a) **schvaluje** rozpočet Města Tachova na rok 2018
- b) **pověřuje** místostarostu města Mgr. Petra Vrání provedením případné rozpočtové úpravy do konce roku 2017.

26/579 schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Města Tachova na roky 2018 – 2020

26/580 schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města č. 3/2017, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 5/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

26/581 schvaluje Akční plán města Tachova na rok 2018 s výhledem opatření na rok 2019.

26/582 schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 3180/13 v k.ú. Tachov o výměře 58 m² pro účely sjednocení stavební parcely na výstavbu bytového domu v lokalitě Na Výspě za kupní cenu ve výši 300,- Kč/1 m² + DPH v platné sazbě (tato parcela je pro město Tachov zbytková a bude tvořit funkční celek).

26/583 neschvaluje záměr odprodeje p.p.č. 3177/87 v k.ú. Tachov pro účely sjednocení s p.p.č. 4101/4 v k.ú. Tachov, protože město nemá zájem se předmětného pozemku v současné době zbavovat.

26/584 neschvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 2726/229 v k.ú. Tachov pro účely sjednocení stavební parcely č. 2726/43 v k.ú. Tachov, protože se jedná dle územního plánu o veřejné prostranství.

26/585 neschvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 3620/23 v k.ú. Tachov pro účely přístupu z komunikace Třešňová na zahradu u rodinného domu č.p. 2233, protože město nemá zájem se předmětného pozemku zbavovat.

26/586 ruší původní usnesení č. 4/80 ze dne 21.03.2011 v plném rozsahu a nahrazuje jej novým usnesením ve znění:

Zastupitelstvo města **schvaluje** odprodej p.p.č. 3619/1 v k.ú. Tachov o výměře 1410 m² dle GP č. 4711-295/2017 pro M. a J.Z., Na Třešňovce, Tachov pro účely užívání za rodinným domem č.p. 2209 za kupní cenu ve výši 270 Kč/1 m².

26/587 ruší původní usnesení č. 4/70 ze dne 18.03.2015 v plném rozsahu a nahrazuje jej novým usnesením ve znění:

Zastupitelstvo města **schvaluje** odprodej p.p.č. 3619/10 v k.ú. Tachov o výměře 542 m² dle GP č. 4711-295/2017 pro B.C. a O.M., Na Třešňovce, Tachov pro účely užívání za rodinným domem č.p. 2234 za kupní cenu ve výši 270 Kč/1 m².

26/588 ruší původní usnesení č. 21/467 ze dne 15.05.2017 v plném rozsahu a nahrazuje jej novým usnesením ve znění:

Zastupitelstvo města **schvaluje** odprodej p.p.č. 1597/30 v k.ú. Tachov o výměře 118 m² dle GP č. 4632-429/2016 pro Českou poštu, s.p., IČ: 47114983, Politických vězňů 909/4, Praha 1, pro účely užívání v areálu České pošty, s.p., za kupní cenu, která se rovná ceně zjištěné dle cenového předpisu a činí dle znaleckého posudku č. 1004-03/2017 soudního znalce Bc. Jana Poura 72.710 Kč. Veškeré náklady spojené s převodem pozemku uhradí kupující.

26/589 neschvaluje odprodej p.p.č. 3488 v k.ú. Tachov o výměře 3514 m² pro společnost JANNY GROUP s.r.o., IČ: 45806098, Ve Vilkách 1956, Tachov, k účelu užívání u rekreační chaty na st.p.č. 3485 v k.ú. Tachov.

26/590 schvaluje odprodej p.p.č. 237/3 o výměře 1035 m2 a p.p.č. 235/7 o výměře 3840 m2, vše v k.ú. Vítkov u Tachova dle geometrického plánu č. 376-284/2017 pro Ing. M.K., Lhotka - Tisová, pro účely bytové výstavby za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 4138/17 ve výši 225,50 Kč/1 m2 a 5.509 Kč za trvalé porosty + DPH v platné sazbě. Ke kupní ceně bude připočtena cena za znalecký posudek. Geometrický plán je vyhotoven na náklady kupujícího. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Stavba bude realizována ve dvou etapách, první etapa bude dokončena do 5 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě, druhá etapa bude dokončena do 10 let ode dne podpisu smlouvy. Kupující zaplatí před schválením v orgánech obce zálohu (jistinu) ve výši 10 % kupní ceny.

26/591 schvaluje odprodej p.p.č. 47/14 o výměře 80 m2, p.p.č. 237/4 o výměře 94 m2 a p.p.č. 235/22 o výměře 226 m2, vše v k.ú. Vítkov u Tachova dle geometrického plánu č. 376-284/2017 pro paní T.R., Hornická, Tachov, pro účely užívání u domu čp. 67, za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 4138/17 ve výši 225,50 Kč/1 m2 + DPH v platné sazbě. Geometrický plán je vyhotoven na náklady kupující.

26/592 schvaluje odprodej p.p.č. 2724/5 v k.ú. Tachov o výměře 14.612 m2 pro společnost Amalthea electronics CZ s.r.o., IČ: 01896075, Plánská 2045, Tachov k účelu výstavby haly, za smluvní kupní cenu 5.700.000 Kč + DPH v platné sazbě (cena obvyklá dle znaleckého posudku č. 1025-06/2017). Výstavba bude realizována v jednotlivých etapách. Kupní smlouva bude uzavřena vždy po dokončení stavby v dané etapě, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Kompletní zástavba pozemku bude dokončena nejpozději do 7 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Před definitivním schválením v orgánech obce kupující zaplatí zálohu (jistinu) ve výši 10 % kupní ceny.

26/593

- a) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku práva zpětné koupě mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a společností Luxury Home – BETA s.r.o., IČ: 05137977, Tepelská 137/3, Mariánské Lázně – Úšovice na p.p.č. 2147/4 v k.ú. Tachov, protože vlastník dotčené nemovitosti splnil podmínky sjednané v kupní smlouvě s výhradou zpětné koupě, jejíž vklad byl proveden pod čj. V-83/2017-410. Dohoda bude uzavřena po vydání kolaudačního souhlasu.
- b) **schvaluje** uzavření Dohody o zániku práva zpětné koupě mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a společností Luxury Home – BETA s.r.o., IČ: 05137977, Tepelská 137/3, Mariánské Lázně – Úšovice na p.p.č. 2147/5 v k.ú. Tachov, protože vlastník dotčené nemovitosti splnil podmínky sjednané v kupní smlouvě s výhradou zpětné koupě, jejíž vklad byl proveden pod čj. V-2031/2017-410. Dohoda bude uzavřena po vydání kolaudačního souhlasu.

26/594 schvaluje Zásady postupu při majetkoprávních úkonech k nemovitostem v majetku města Tachova, s účinností od 1.1.2018.

26/595 schvaluje Zásady prodeje bytů a bytových domů ve vlastnictví města Tachova, s účinností od 1.1.2018.

26/596

- a) **bere na vědomí** vyhodnocení připomínek a podnětů k návrhu zadání změny č.2 územního plánu Tachov.
- b) **schvaluje** upravený návrh zadání změny č. 2 územního plánu Tachov.

26/597

neschvaluje návrh na pořízení změny územního plánu pro p.p.č. 3257/163, 3257/162, 3257/18, 3257/127, 3257/237 v k.ú. Tachov (zahrádkářská kolonie Mýto) z ploch rekreace-zahrádkářské osady na plochy pro individuální bydlení (BI- bydlení individuální městského a příměstského typu ani BV- bydlení individuální venkovského typu).

26/598

schvaluje, dle Nařízení vlády č.318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků., v platném znění, odměny za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstva města s účinností od 1.1.2018 takto :

- a) neuvolnění členové zastupitelstva města – měsíční odměna ve výši uvedené v nařízení vlády pro neuvolněné členy zastupitelstva města.
- b) v případě souběhu nároků za výkon funkcí (člen rady, předseda výboru nebo komise, člen výboru nebo komise) přísluší členu zastupitelstva města ta měsíční odměna, která je stanovena jako nejvyšší (odměny se nesčítají).

26/599

schvaluje plán hlavních úkolů veřejných zasedání Zastupitelstva města Tachova na období 1.pololetí 2018.

26/600

schvaluje, s účinností od 1.1.2018, změnu v ceníku jízdného MHD v Tachově takto : hranice pro bezplatnou dopravu osob se snižuje z 80 na 70 let věku.

Mgr. Petr Vrána
místostarosta

Jiří Struček
starosta

Ověřovatelé :

.....

.....