

## **Usnesení 9. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 04.11.2019**

Zastupitelstvo města

**9/180 Schvaluje**, pro dnešní jednání, použití elektronického hlasování. V případě technických problémů se uplatní původní forma hlasování tj. hlasování zvednutím ruky.

**9/181 Schvaluje** program jednání, volbu návrhové komise a ověřovatelé zápisu

**9/182 Bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 30.09.2019, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

**9/183**

**K činnosti FV:**

**Bere na vědomí** zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov ze dne 30.10.2019

**K činnosti KV:**

**Bere na vědomí** zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov ze dne 30.10.2019

**9/184**

**a) Bere na vědomí** zápis z osadního výboru Velký Rapotín 12.10.2019

**b) Odvolává** z funkce dosavadního předsedu osadního výboru Velký Rapotín p. J. Ruta a současně **volí** do funkce předsedy osadního výboru p. Ing.V. Nepraše.

**9/185**

**a) Schvaluje** rozpočtové opatření č. 13/2019

**b) Bere na vědomí** schválené rozpočtové opatření města Tachova č. 12/2019

**9/186**

**Bere na vědomí** 1.verzi návrhu rozpočtu města na rok 2020

**9/187 Schvaluje** zřízení věcného břemene mezi ČR – Státním pozemkovým úřadem, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov (vlastník nemovitostí povinných) a městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (osoba oprávněná) pro vedení stávající dešťové a splaškové kanalizace, hlavní řad, stoky A a B + související zařízení v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4895-32/2019 na p.p.č. 2948/1, č. 2984/1, č. 2984/3, č. 2988/9 a č. 3022 v k.ú. Tachov souhlasným prohlášením o uznání práva věcného břemene vzniklého podle § 50 vodního zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění, o narovnání právních vztahů osob oprávněné a povinné v záležitosti respektování podmínek užívání nemovité věci v ochranném pásmu „Kanalizace pro 1190 bytových jednotek Tachov, stoka A a B“. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 208 725,- Kč.

**9/188 Schvaluje** bezúplatné nabytí pozemkové parcely č. 1073/5 (o výměře 5 m<sup>2</sup>) a pozemkové parcely č. 1073/6 (o výměře 2 m<sup>2</sup>) v k.ú. Tachov od Plzeňského kraje (hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.) do vlastnictví města Tachov. Jedná se o oddělené pozemky po dokončení stavby „Tachov, Modernizace uličního prostoru ulice Na Jitřence“. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou.

**9/189 Schvaluje** nabytí p.p.č. 2694/3 o výměře 6.970 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro účely budoucí výstavby rodinných domů od J. Ch., Tachov a K. Ch. M., V Zahradách 762, Štáhlavy, za smluvní kupní cenu ve výši 390 Kč/1 m<sup>2</sup>.

**9/190 Schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 406/2 o výměře 7649 m<sup>2</sup> v k.ú. Oldřichov u Tachova pro účely výstavby v souladu s podmínkami platného územního plánu za minimální kupní cenu 2.200.000 Kč + DPH v platné sazbě. Kupní smlouva bude uzavřena s výhradou zpětné koupě, přičemž do 3 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá kupující kompletní žádost o stavební povolení, stavba bude dokončena do 3 let ode dne vydání stavebního povolení.

Kupující zaplatí zálohu (jistinu) ve výši 10% kupní ceny před definitivním schválením v orgánech obce, zbývající část kupní ceny bude zaplácena do 90 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy.

#### **9/191**

a) **Neschvaluje** zveřejnit záměr prodeje pozemku p.č. 17/1 jehož součástí je budova s čp. 12 vedená jako objekt bydlení, vše v k.ú. Oldřichov u Tachova, na základě žádosti p. H. G., bytem Kollárova 1572, Písek.

b) **Schvaluje** demolici budovy čp. 12 v k.ú. Oldřichov u Tachova.

**9/192 Schvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 108 v k.ú. Tachov (označení a výměra parcely budou určeny na základě geometrického plánu) k účelu užívání funkčního celku u objektu č.p. 2278 v Panenské ulici, za kupní cenu dle Zásad ve výši 1.000 Kč/1 m<sup>2</sup>. Plnění je osvobozeno od DPH. Geometrický plán bude vyhotoven na náklady kupujícího.

**9/193 Schvaluje** odprodej p.p.č. 233/36 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 26.841 m<sup>2</sup> pro společnost Formy Tachov s.r.o., IČ: 63507056, Oldřichov 82, Tachov k účelu výstavby haly, za smluvní kupní cenu 280 Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě (cena obvyklá dle znaleckého posudku č. 1179-03/2019). Geometrický plán je vyhotoven na náklady kupujícího. Kupní smlouva bude uzavřena s výhradou zpětné koupě, stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2025.

Kupující zaplatí zálohu (jistinu) ve výši 10 % kupní ceny před definitivním schválením v orgánech obce, 10 % kupní ceny do deseti dnů po podpisu kupní smlouvy. Zbývající část kupní ceny bude zaplácena do 1 roku ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**9/194 Schvaluje** odprodej p.p.č. 2484/19 o výměře 39 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2484/20 o výměře 80 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2484/16 v k.ú. Tachov dle geometrického plánu č. 4944-324/2019 k účelu užívání vedle stávající prodejny nábytku v Bělojarské ulici č.p. 1866 a vedle budoucí přístavby za prodejnu pro M. H., Tachov za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/1 m<sup>2</sup> – 30% (snížení z důvodu

ztížených podmínek užívání - výskyt inženýrských sítí), tj. 700 Kč/1 m<sup>2</sup>. Plnění je osvobozeno od DPH. Kupní cena bude zaplacená nejpozději do 3 let ode dne podpisu kupní smlouvy.

**9/195 Schvaluje** odprodej části p.p.č. 3165/1 v k.ú. Tachov (označení a výměra parcely budou určeny na základě geometrického plánu) k účelu výstavby bytových domů pro Ing. J. R., Tachov za kupní cenu dle Zásad ve výši 500 Kč/1 m<sup>2</sup> + DPH v platné sazbě. Geometrický plán bude vyhotoven na náklady kupujícího. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Podmínkou pro uzavření budoucí kupní smlouvy je zpracování a schválení územní studie pro toto celé území.

Výstavba bytových domů bude dokončena nejpozději do 5 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

#### **9/196**

**a) Schvaluje** zrušení stávajícího věcného práva výhrady zpětné koupě na p.p.č. 3620/163 v k.ú. Tachov mezi povinnými manželi J. a M. G., Tachov a oprávněným Městem Tachov, IČ: 260231, Hornická 1695, vzniklého z Kupní smlouvy s výhradou zpětné koupě, jejíž vklad byl proveden 14.06.2017 pod spis. zn. V-2001/2017-410. Veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy, uhradí povinný.

**b) Schvaluje** zřízení věcného práva výhrady zpětné koupě na p.p.č. 3620/163 v k.ú. Tachov mezi povinnými manželi J. a M. G., Tachov a oprávněným Městem Tachov, IČ: 260231, Hornická 1695, na dobu určitou do 31.12.2025. Veškeré náklady spojené s uzavřením smlouvy, uhradí povinný.

#### **9/197 Schvaluje**

**a)** pro nové ulice výhledově budované v lokalitě Výspa – 2. etapa: název ulice „Na Kopci“ pro novou ulici v příloze označenou č. 1, název ulice „Květná“ pro novou ulici v příloze označenou č. 2, název ulice „K Lesíku“ pro novou ulici v příloze označenou č. 3 a název ulice „V Lukách“ pro novou ulici v příloze označenou č. 4;

**b)** pro novou ulici výhledově budovanou v lokalitě Americká: název ulice „Ke Studánce“ pro novou ulici v příloze označenou č. 5;

**c)** název ulice „K Rozhledně“ pro oddělenou část stávající ulice Petra Jilemnického od křižovatky k rozhledně a památníku Vysoká s účinností od 01.03.2020

#### **9/198**

**Schvaluje** Regionálnímu vzdělávacímu a informačnímu středisku, příspěvkové organizaci, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 71234608

**a)** snížení účelového investičního příspěvku na rekonstrukci ubytovací kapacity – 2. část o 28 923 Kč,

**b)** poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku na výměnu čtyř lůžek za dvě dvoulůžka v ubytovací části Regionálního vzdělávacího a informačního střediska ve výši 28 000 Kč.

**9/199**

**Schvaluje** Základní škola Tachov, Zářečná 1540, příspěvkové organizaci, 347 01 Tachov, IČ: 75006812, požadavek na

- a) ponížení účelového neinvestičního příspěvku o částku 35 090,00 Kč,
- b) poskytnutí účelového investičního příspěvku ve výši 35 090,00 Kč na úhradu výdajů za zpracování projektové dokumentace na přestřešení nákladového prostoru školní jídelny (rampy).

**9/200**

1. **Bere na vědomí** žádost hokejového klubu Hockey Club Tachov, spolek, Pobřežní 1547, 347 01 Tachov, IČ: 26518406, doručenou dne 20.9.2019, doplněnou dne 7.10.2019, o účelovou finanční dotaci ve výši 70 000,- Kč.
2. **Rozhoduje** poskytnout žadateli účelovou finanční dotaci z rozpočtu Města Tachova na úhradu jeho finanční spoluúčasti na uznatelných nákladech projektu „Rekonstrukce a modernizace šaten pro děti a mládež – Hockey Club Tachov, spolek“ z dotačního programu Plzeňského kraje „Podpora vybudování a modernizace sportovišť v roce 2019“ ve výši 70 000 Kč, a to za podmínek uvedených v předloženém návrhu smlouvy.
3. **Schvaluje** předloženou smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v roce 2019 s žadatelem ve výši a na účel dle rozhodnutí uvedeného v bodě 2.

Ing. Josef Horáček  
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák  
starosta

Ověřovatelé :

.....

.....