

Mgr. Pavel Pajer, soudní exekutor
Exekutorský úřad Tachov, Vilémovská 1602, 347 01 Tachov

tel: 373 700 840, e-mail: podatelna@exekutortachov.cz, ID datové schránky: hxzq6yu

141 DDR 005/23-2

Dražební vyhláška

Mgr. Pavel Pajer, soudní exekutor

Exekutorského úřadu Tachov, se sídlem Vilémovská 1602, 347 01 Tachov,

jako dražebník oprávněný provést dobrovolnou dražbu na základě smlouvy o provedení dobrovolné dražby ze dne 18.4.2023, uzavřené dle § 76 odst. 2 zák.č. 120/2001 Sb. exekuční řád, ve věci likvidace pozůstalosti k návrhu navrhovatele:

JUDr. Ing. Sandra Bartošová

notářka v Tachově

adresou kanceláře T. G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov

jako soudní komisařka v řízení vedeném Okresním soudem v Tachově, pod sp.zn. 15 D 120/2022, po zemřelém: Josef Kubena, nar. 10.3.1974, bytem Stadtrodská 1481, zemřelém dne 17.2.2022

rozhodl na základě ust. §§ 28 a 52 zákona č. 120/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (Exekuční řád, e.ř.) a podle ust. § 328b a ust. § 330a zákona 99/1963 Sb. ve znění pozdějších předpisů (Občanský soudní řád, o.s.ř.)

t a k t o :

k prodeji movitých věcí se vydává tato:

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

o p r o v e d e n í e l e k t r o n i c k é d r a ž b y m o v i t ý c h v ě c í

Soudní exekutor v souladu s ustanovením § 330a Občanského soudního řádu nařizuje jednání k provedení dražby movitých věcí povinného a stanoví:

a) jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.exdrazby.cz

Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

Zahájení elektronické dražby: dne 6.6.2023 v 14.00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 6.6.2023 v 14.30 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení

dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

b) Označení movitých věcí, které budou draženy:

Osobní automobil Dacia Lodgy, RZ 6P8 5575, VIN: UU1JSDDV556595393

Funkčnost dražené movité věci nebyla soudním exekutorem ověřována. K dispozici je velký technický průkaz, osvědčení o registraci vozidla a klíč od vozidla.

c) **Věc bude dražena samostatně.**

d) **Rozhodná cena se stanoví ve výši 208.000,- Kč.**

e) **Nejnižší podání se stanoví ve výši 208.000,- Kč.**

Dražitelé mohou zvyšovat podání nejméně o 1.000,- Kč.

f) **Výše jistoty se určuje na částku 30.000,- Kč.** Zájemci o koupi dražených movitých věcí jsou povinni složit jistotu před dražbou nejpozději před zahájením dražby, a to v hotovosti do pokladny exekutorského úřadu nebo na **účet soudního exekutora č. 43-7262540287/0100** vedený u Komerční banky, a.s, **variabilní symbol 52023 a specifický symbol, kterým je rodné číslo fyzické osoby – účastníka dražby nebo IČ právnické osoby – účastníka dražby.** K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li ve stanovené lhůtě zjištěno, že došla na účet soudního exekutora. Do elektronické dražby budou připuštěni jen dražitelé, kteří takto zaplatí dražební jistotu do uvedeného termínu.

Jistota se úspěšnému vydražiteli započte na jeho nejvyšší podání. Neúspěšným dražitelům, kteří zaplatili dražební jistotu bezhotovostní platbou, se jistota vrací po skončení dražebního jednání a to na účet uvedený při registraci na portálu www.exdrazby.cz, zpravidla do 5 pracovních dnů ode dne konání dražby. Neúspěšným dražitelům, kteří zaplatili dražební jistotu v hotovosti v sídle exekutorského úřadu, se jistota vrací po skončení dražebního jednání v sídle exekutorského úřadu na jejich požádání kdykoliv během úředních hodin. (§ 329 odst. 4 o.s.ř.)

g) Prohlídka movité věci určené k dražbě **se uskuteční dne 6.6.2023 od 11.00 hod. do 11.20 hod. Sraz zájemců o prohlídku je před hlavním vchodem do budovy na adrese T. G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov.** Další informace mohou zájemci o dražbu získat v úředních dnech na telefonním čísle 373 700 840, nebo prostřednictvím elektronické pošty na adrese podatelna@exekutortachov.cz.

h) Postup v elektronické dražbě je zveřejněn na adrese portálu: www.exdrazby.cz v sekci nápověda <http://www.exdrazby.cz/index.php?a=napoveda>.

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební

jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. VI. Registrovat se do dražby je možné dvě hodiny před zahájením dražby. Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdražby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“. Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdražby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdražby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdražby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“. Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen nebo musí být doklad o prokázání totožnosti v elektronické verzi podepsán kvalifikovaným podpisovým certifikátem. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. Řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, musí být doručeny soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů a v případě, že původně písemné dokumenty budou doručovány elektronicky, musí být převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší šesti měsíců. Doklad o prokázání totožnosti s listiny prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

a) uložením na portálu www.exdražby.cz v sekci: „Můj účet“

b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna@exekutortachov.cz

a nebo do datové schránky soudního exekutora – ID: hxzq6yu

c) zasláním v písemné formě držitelem poštovní licence

d) osobně v sídle soudního exekutora Mgr. Pavla Pajera, Exekutorský úřad Tachov, se sídlem Vilémovská 1602, Tachov 347 01. V tomto případě není nutné úřední ověření podpisu na Dokladu o ověření totožnosti, za předpokladu, že Registrovaný dražitel podepíše Doklad o ověření totožnosti před soudním exekutorem a prokáže se mu platným úředním průkazem. Doklad o prokázání totožnosti doručí Registrovaný dražitel soudnímu exekutorovi nejpozději dvě hodiny před začátkem této dražby.

- i) Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Určuje se, že v případě stejného nejvyššího podání bude příklep nejprve udělen tomu, komu svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej soudní exekutor tomu dražiteli, který podání učinil jako první. Učiní-li stejné nejvyšší podání dražitelé s prokázaným předkupním právem, bude příklep rovněž udělen tomu, kdo učinil nejvyšší podání jako první. Osoba, která učinila nejvyšší podání, jakož i výše nejvyššího podání, bude zveřejněna po skončení dražby v systému elektronické dražby na portálu www.exdražby.cz.

Vydražitel je povinen zaplatit nejvyšší podání do 5 dnů ode dne udělení příklepu. Nejvyšší podání zaplatí vydražitel na účet soudního exekutora vedený u Raiffeisenbank a.s., číslo účtu: **43-7262540287/0100**, variabilní symbol – viz. bod f) dražební vyhlášky, specifický symbol: rodné číslo nebo IČ vydražitele nebo v hotovosti do pokladny Mgr. Pavla Pajera, soudního exekutora Exekutorského úřadu Tachov.

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na něj vlastnické právo k vydražené

movité věci, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci.

- j) Vydražitel je oprávněn **převzít vydraženou movitou věc** po zaplacení nejvyššího podání, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne doplacení nejvyššího podání. V případě, že si vydražitel vydraženou movitou věc v této lhůtě nepřeveze, bude povinen uhradit náklady na její uskladnění. **Vydraženou movitou věc je vydražitel oprávněn převzít po předchozí domluvě na telefonním čísle 373 700 840, nebo prostřednictvím elektronické pošty na adrese podatelna@exekutortachov.cz.**

Nepřeveze-li si vydražitel movitou věc do 1 kalendářního měsíce po doplacení nejvyššího podání, nařídí soudní exekutor opětovnou dražbu. Vlastnictví vydražené věci přechází na vydražitele řádným a včasným zaplacením nejvyššího podání s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Důkazem o přechodu vlastnictví na vydražitele je potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci (§329 odst. 7 a 8 o.s.ř.).

P o u ě n í :

Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

Nenajde-li se vydražitel pro dražené věci, nařídí exekutor opětovnou dražbu.

Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dluzích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne soud usnesením.

Soudní exekutor není oprávněn ani povinen ověřovat správnost údajů na tachometru, v technických průkazech a jiných dokladech s tím, že předmět dražby se prodává tak, jak stojí a leží, a proto všem zájemcům se doporučuje zúčastnit se prohlídky vozidla a prověřit si údaje o předmětu dražby soudním exekutorem zjištěné. Nakonec soudní exekutor taktéž uvádí, že není schopen zjišťovat, zda vozidlo bylo účastno dopravní nehody či nikoliv. Zájemcům o dražbu dané věci soudní exekutor vždy při prohlídce umožní zkontrolování laku, předloží na požádání velký technický průkaz v případě, že bude soudním exekutorem dohledán. Soudní exekutor nenese odpovědnost za skryté ani zjevné vady.

V Tachově, dne 25.04.2023

Mgr. Pavel Pajer, v.r.
soudní exekutor