

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis čj.:

Ze dne:

Spis. značka: 79/2022-OVÚP/TC

Naše č.j.: 250/2022-OVÚP/TC

Mgr. Libor Hlavsa

Klatovská 73/7a

301 00 Plzeň

Vyřizuje: Ing. František Svoboda

Telefon: 374 774 150

E-mail: frantisek.svoboda@tachov-mesto.cz

Datum: 02. 02. 2022



Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Městský úřad Tachov jako povinný subjekt ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost, kterou jsou požadovány informace:

- a) Odpověď povinného subjektu na žádost společnosti VANES PROJEKT s.r.o. ze dne 02. 06. 2008, která je evidovaná u povinného subjektu pod ev. číslem 35400/08, číslo jednací 959/02-OOŘRR.
- b) Žádost ev. číslo 37200/19-MěUTC, číslo jednací 2552/2019 včetně všech příloh.
- c) Žádost včetně všech příloh, na základě níž bylo vydáno rozhodnutí pod č. j. 2982/2019-OVÚ/TC SP38.
- d) Rozhodnutí vydané pod č. j. 2982/2019-OVÚ/TC SP38.
- e) Žádost včetně všech příloh, na základě níž bylo vydáno rozhodnutí pod č. j. 2497/2018-OVÚ/TC SP05.
- f) Rozhodnutí vydané pod č. j. 2497/2018-OVÚ/TC SP05.
- g) Žádost včetně všech příloh, na základě níž bylo vydáno rozhodnutí pod č. j. 825/2009-OVÚP s dod. 267.
- h) Rozhodnutí vydané pod č. j. 825/2009-OVÚP s dod. 267.
- i) Opatření povinného subjektu přijatá na základě výkonu státního dozoru dne 27. 06. 2008 na pozemkové parcele p.č. 1687 v k.ú Maršovy Chody.

Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování, za povinný subjekt na základě podané žádosti poskytuje tyto informace:

Ad a)

V příloze kopie žádaných informací.

Ad b) + c)

V příloze kopie žádaných informací (požadavky pod těmito písmeny jsou shodné).

Ad d)

V příloze kopie žádaných informací.

Ad e)

V příloze kopie žádaných informací.

Telefon: 374 774 111
Fax : 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Ad f)

V příloze kopie žádaných informací.

Ad g)

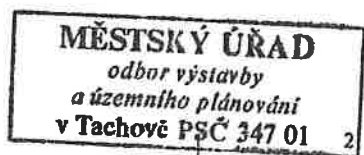
V příloze kopie žádaných informací.

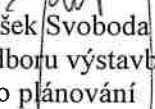
Ad h)

V příloze kopie žádaných informací.

Ad i)

Na základě výkonu státního dozoru ze dne 27. 6. 2008 byla zaslána výzva k zastavení stavebních prací a výzva k podání žádosti o dodatečné povolení staveb – v příloze.




Ing. František Svoboda
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

Příloha:
dle textu

a)

Městský úřad Tachov

Rokycanova 1, 347 01 Tachov

VYPRAVENO

3 0. 06. 2008

VANES PROJEKT s.r.o.
Maršovy Chody 1
347 01 TACHOV

VÁŠ DOPIS Č. J./ZE DNE
---/2008-06-02

NAŠE Č. J.
959/2008-OÚPRR

VYŘIZUJE/LINKA
Pšenička/133

TACHOV
2008-06-30

Sdělení

Dne 4.6.2008 jsme obdrželi Vaši žádost o sdělení ke stavbě na p.p.č. 1685 k.ú. Maršovy Chody. Dne 27.6.2008 byl v této věci proveden státní dozor, kde při místním šetření bylo zjištěno, že na uvedeném pozemku se nachází betonové základy (deska) s kovovými sloupy a polykarbonátovou segmentovou konstrukcí, oplocení pozemku je drátěným pletivem na kovové sloupky. Zjištěné stavby nebyly povoleny. Jednání se zúčastnil [REDAKCE] [REDAKCE] vzhledem k tomu, že [REDAKCE] je po havárii sportovního létajícího zařízení s těžkým úrazem hospitalizován v nemocnici s předpokládanou dobou léčby do konce roku 2008. Podle sdělení [REDAKCE] uvedené stavby po dokončení budou sloužit k potřebám zemědělství a obhospodařování pozemku č. 1685. Pouze dočasně z technických důvodů v zimním období zde bylo uskladněno sportovní létající zařízení, které je jinak garážováno v hangáru na sportovním letišti Tachov – Oldřichov. [REDAKCE] neuvažuje se zřizováním letiště na předmětném pozemku.

Vzhledem k výše zjištěným skutečnostem stavební úřad povede se stavebníkem [REDAKCE] [REDAKCE] jakmile mu to dovolí zdravotní stav správní řízení ve věci odstranění zjištěných staveb a nebo jejich dodatečného povolení v souladu s § 18 odst. 5 a § 129 zák.č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor územního plánování
a regionálního rozvoje
v Tachově PSČ 347 01

Miloš Pšenička

oprávněná úřední osoba
odboru územního plánování
a regionálního rozvoje

Telefon: 374 703 111 Fax: 374 722 381

IČ: 00260231

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Úřední hodiny:
Po: 7.00-17.00
St: 7.00-17.00

b+c

Priloha c. k vyhláskce č. 503/2006 Sb.

Městský úřad Tachov
Centrální podatelna
B001451864
Ev. č.: 37200/19-MěÚTC
Listy/přil.: 11/4 Došlo: 17.7.2019 0:00
Číslo jednací: 2552/2019 V:

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Městský úřad v Tachově OÚP a RR
Ulice: Hornická 1695
PSČ, obec: 347 01, Tachov

Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

- ve společném řízení
 ve společném řízení s posouzením vlivů na životní prostředí

podle ustanovení § 94j a 94q zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)
SENÍK NA P.P.Č. 1684/2, k.ú. MARŠOVY CHODY

II. Pozemky, na kterých se stavba umísťuje

Table with 4 columns: katastrální území, parcelní č., druh pozemku podle katastru nemovitostí, výměra. Row 1: Maršovy Chody, 1684/2, orná půda, 12449.

Umísťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: [] ano [x] ne

16 8 2019

III. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

.....
.....
.....
.....
.....
Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

- ano ne

IV. Stavebník jedná

- samostatně
 je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....
.....
.....
.....
Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

V. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

- nová stavba
 změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)
 soubor staveb
 stavby zařízení staveniště

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jejím členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Seník o rozměrech 42x15m, výšky cca 8m

zastavěná plocha 630m²

přízemní nepodsklepená ocelová hala sloužící pouze jako sklad sena

žádné členění stavby, žádná výrobní, ani technologická zařízení

stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Změna dokončené stavby se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby:

ne

ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....0.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....0.....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....0.....

počet zrušených bytů.....0.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....0.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....0.....

VI. U dočasné stavby

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jejím odstranění:.....

VII. Účel stavby vodního díla¹⁾, je-li předmětem žádosti o společné povolení stavba vodního díla

V případě, že se žádost o společné povolení týká vodního toku:

Název vodního toku.....

ID vodního toku²⁾.....

VIII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

- stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
 - stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
 - sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
 - závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
 - stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.
 - stavba / změna stavby bude posouzena souběžně se společným řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí.

IX. Zhotovitel stavby – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

Výběrovým řízením

.....
.....
.....

X. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

Zahájení 09/2019

Dokončení 10/2025

XI. Orientační náklady na provedení stavby: 5.100.000,- Kč (bez DPH)

XII. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavby má být použit sousední pozemek (stavba) ano ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

v Tachově dne 16.7.2019



.....
podpis

Poznámka:

- 1) Účel stavby se uvede odpovídajícím způsobem podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a části rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).
- 2) Číselný identifikátor vodního toku dle údajů v evidenci vodních toků (§ 2 vyhlášky č. 252/2013 Sb., o rozsahu údajů v evidencích stavu povrchových a podzemních vod a o způsobu zpracování, ukládání a předávání těchto údajů do informačních systémů veřejné správy).

ČÁST B

Přílohy k žádosti o vydání společného povolení ve společném řízení:

1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
- Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.
- Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umísťuje.
4. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
5. Plán kontrolních prohlídek stavby.
6. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
7. Projektová dokumentace podle přílohy č. 8 až 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
8. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejich vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
- stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo
- sdělení příslušného úřadu, že změna v užívání stavby, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno, nebo
- závěr zjišťovacího řízení, že stavba /její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
9. Další přílohy podle části A
- k bodu II. žádosti
- k bodu III. žádosti
- k bodu XI. žádosti
10. Je-li předmětem žádosti o společné povolení stavba vodního díla týkající se hraničních vod, předloží se projektová dokumentace v počtu stanoveném mezinárodními smlouvami, kterými je Česká republika vázána. Projektová dokumentace dále obsahuje
- údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), pokud se žádost o společné povolení týká vodního toku.

- 11. Posudek o potřebě, popřípadě návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu na vodním díle zpracovaný odborně způsobilou osobou pověřenou k tomu Ministerstvem zemědělství¹⁾ v případě žádosti o povolení nového nebo změnu dokončeného vodního díla podléhajícího technickobezpečnostnímu dohledu.
- 12. Povolení vodoprávního úřadu k nakládání s vodami podle § 8 vodního zákona, bylo-li vydáno k povolovanému vodnímu dílu předem jiným správním orgánem než příslušným k vydání společného povolení.
- 13. Stanovisko správce povodí, s výjimkou případů, kdy se žádost o společné povolení týká přeložky vodovodů nebo kanalizací, včetně ověření orientační polohy vodního díla v souřadnicích X, Y určených v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální.
- 14. Vyjádření příslušného správce vodního toku, pokud se žádost o společné povolení týká vodního díla souvisejícího s tímto vodním tokem.
- 15. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí²⁾ v případě žádosti o společné povolení týkající se změny stavby studny nebo jiného vodního díla potřebného k odběru podzemních vod, pokud tato změna může ovlivnit zdroje podzemní vody, které obsahuje
 - základní údaje, včetně identifikace zadavatele a zpracovatele vyjádření, popřípadě zpracovatele příslušné projektové dokumentace,
 - popisné údaje, včetně identifikace hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod, popřípadě kolektoru, ve kterém se nachází podzemní vody,
 - zhodnocení hydrogeologických charakteristik, včetně stanovení úrovně hladiny podzemních vod, mocnosti zvodnělé vrstvy směru proudění podzemních vod, a
 - zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod nebo chráněných území vymezených zvláštními právními předpisy.

Poznámka:

1) § 61 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2) Zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

PLNÁ MOC

V Tachově dne 16.7. 2019

Pan [REDACTED], dává tímto plnou
moc [REDACTED]
347 01, k převzetí korespondence související s povolením stavby s názvem : „SENÍK na
p.p.č. 1684/2, Maršovy Chody“.

[REDACTED] [REDACTED]

Plnou moc přijímám:

[REDACTED] [REDACTED]

Plán kontrolních prohlídek stavby

Identifikace stavby:

Investor:



Vypracovala: Marie Janů, T. G. Masaryka 787, Tachov
Autorizovaný technik pro pozemní stavby
Projektová činnost ve výstavbě
ČKAIT 0201839

Název stavby: Seník na p.p.č. 1684/2, Maršovy Chody

Na základě požadavku investora byla vypracována dokumentace na novou stavbu ocelové haly, která bude sloužit jako sklad sena.

V současnosti se jedná o využití pozemku č. 1684/2 v k.ú. Obce Maršovy Chody.

Objekt není napojen na vodovod, kanalizaci, i elektroinstalaci.

Pro stavební řízení byl vypracován plán kontrolních prohlídek stavby podle vyhl. č. 526 § 18. Prohlídky se budou týkat vždy kontroly stěžejních bodů stavebních prací :

- | | |
|-------------------------------------|------------------|
| - příprava staveniště, zemní práce | - 09/2019 |
| - hrubá stavba, zastřešení | - 03/2020 |
| - výplně otvorů | - 09/2020 |
| - dokončovací práce | - 09/2021 |
| - fasáda, venkovní úpravy | - 08/2025 |
| - Závěrečná prohlídka stavby | - 10/2025 |

V Tachově 07/2019

Vypracovala: Marie Janů

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marie Janů', is written over the typed name.

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis čj.:
Ze dne: 25.02.2019
Spis. značka: 23/2019 – OVÚP/TC
Naše č.j.: 731/2019 - OVÚP/TC
ZS 134
Vyřizuje: Ludmila Rolková
Telefon: 374 774 154
E-mail: Ludmila.rolkova@tachov-mesto.cz

[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
Doručovací adresa:
[REDAKCE]
[REDAKCE]

Datum: 3.04.2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná (výroková) část:

Městský úřad v Tachově, odbor výstavby a územního plánování (OVÚP), jako orgán obce s rozšířenou působností a příslušný orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost o vydání závazného stanoviska, kterou dne 25.02.2019 podala

[REDAKCE] (dále jen „žadatel“),
pro stavebníka [REDAKCE]

ve věci záměru „Seník na p.p.č. 1684/2“ v k. ú. Maršovy Chody, obec Částkov (dále jen „záměr“).

Jedná se o výstavbu nové jednopodlažní ocelokolny o rozměrech 15,1 x 42,1 m a výšce 8,15 m. Řešena je jako jednolodní, ocelová konstrukce opláštěná trapézovým plechem. Záměr nebude napojen na technickou infrastrukturu, objekt je nevytápěný, dešťová voda ze zastavěných ploch bude vsakována na pozemku investora. Objekt bude využíván jako sklad – seník.

Na základě posouzení žádosti vydává úřad územního plánování podle § 4 odst. 2 písm. a) a § 96b stavebního zákona, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto

závazné stanovisko:

záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování v území.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Podmínky uskutečnění záměru:

1. Záměr bude umístěn dle předložené projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Karel Sobotka (ČKAIT0200740), B. Němcové 10, 323 00 Plzeň.

Odůvodnění:

Záměr byl posuzován podle územního plánu Částkov, vydaném zastupitelstvem obce Částkov, usn.č. 16/4, ze dne 29.06.2016, s účinností 19.07.2016.

Telefon: 374 774 111
Fax : 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Pozemek p.p.č. 1684/2 je součástí stabilizované plochy NZ – **plochy zemědělské** v nezastavěném území (ku dni 15.07.2013).

Hlavním využitím ploch NZ - je nezastavěné území kulturní krajiny vymezené za účelem zemědělské produkce.

V přípustném využití je mimo jiné možné umístit účelové výstavby – stohy, seníky atd. Dále dle § 18 odst. 5 stavebního zákona lze v souladu jeho charakterem umísťovat stavby i pro zemědělství, je posuzováno, zda není možné umístit přednostně na zastavitelných plochách či v zastavěném území. Pro novou výstavbu objektů úřad posuzoval, zda objekty neomezí racionální využití zemědělské půdy, veřejným zájmem je jednoznačně také ochrana životního prostředí a ochrana zemědělského půdního fondu. Stavba svých charakterem je stavbou pro zemědělství, objemově má významný vliv na okolí a krajinný ráz.

Úřadu byly doplněny pro nové posouzení další informace k návrhu umístění záměru, byly předloženy 3 varianty, ve kterých je posuzováno a odůvodněno zejména dopravní napojení včetně manipulace se stroji a dále požárně nebezpečný prostor mezi již zahájenou stavbou skladové haly na p.p.č. 1685 a záměrem. Tato skladová hala s ohledem na významný vliv na krajinný ráz měla stanovena opatření v krajině (ochrannou a izolační zeď).

Pro tento záměr – seníku na p.p.č. 1684/2 bude nutné také posouzení na krajinný ráz včetně stanovení případných opatření.

Z hlediska územně plánovací dokumentace, vydané krajem, zejména **Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje**, ve znění **Aktualizace č. 1** s účinností dne 1.4.2014, **Aktualizace č. 2** s účinností dne 29.9.2018, **Aktualizace č. 4** s účinností dne 24.1.2019, lokalita není dotčena plochou nebo koridorem veřejně prospěšné stavby ani veřejně prospěšným opatřením nadmístního významu. Území je součástí specifické oblasti nadmístního významu SON1 Specifická oblast Český les, součástí Přírodního parku Český les. Úkolem pro rozvoj území je také nutné zachovávat podmínky kvalitního životního prostředí a minimalizovat negativní dopady podnikatelských aktivit. Podmínky a priority byly převzaty a jsou respektovány v ÚP Částkov. Záměr je přípustný dle ZÚR PK, v platném znění.

Z hlediska **Politiky územního rozvoje**, ve znění **Aktualizace č. 1**, schválená vládou ČR dne 15.04.2015, lokalita neleží v žádné rozvojové oblasti, rozvojové ose ani specifické oblasti republikového významu, není dotčena koridorem technické ani dopravní infrastruktury. Pro lokalitu jsou vymezeny pouze obecné priority, které jsou zohledněny v ÚP Částkov. Záměr je v souladu s Politikou územního rozvoje, v platném znění.

Z hlediska uplatňování **cílů a úkolů územního plánování** v území (§18 a §19 stavebního zákona) záměr stavby pro zemědělství se umísťuje v nezastavěném území s významným vlivem na okolí a krajinný ráz. Umístění záměru je výjimečně přípustné s tím, že budou plně respektovány požadavky a opatření orgánu, který posuzuje krajinný ráz, objekt bude využíván výhradně jako sklad produktů rostlinné výroby. ÚP Částkov z důvodu veřejného zájmu výslovně nevyloučil stavby, zařízení a jiná opatření na p.p.č. 1684/2, k.ú. Maršovy Chody.

Úřad územního plánování vydává toto závazné stanovisko, protože se jedná o změnu v území ve smyslu § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Úřad územního plánování posoudil záměr s výše uvedenými plánovacími podklady a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování v území a shledal záměr při respektování stanovených podmínek jako přípustný.

Poučení:

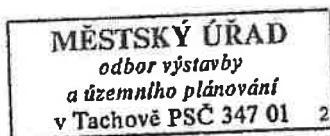
Závazné stanovisko není podle § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu příslušného rozhodnout ve věci. Závazné stanovisko lze přezkoumat až v rámci odvolacího řízení společně s rozhodnutím ve věci.

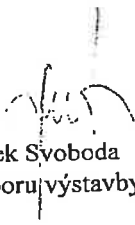
Závazné stanovisko podle § 96b odst. 5 stavebního zákona platí 2 roky ode dne vydání.

Platnost závazného stanoviska nelze podle § 96b odst. 6 stavebního zákona prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.

Závazné stanovisko podle § 96b odst. 7 stavebního zákona nepozbývá platnosti

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.




Ing. František Svoboda
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Příloha pro žadatele:

Projektová dokumentace – paré č. 1

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE PLZEŇSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PLZNI

Adresa: Skrětova 15, 30100, Plzeň, tel.: +420377155111, e-mail: podatelna@khsplzen.cz, ID: samai8a

V Tachově dne 08. 01. 2019
Č.j.: KHSPL/269/9/24/21/2019
Vyřizuje: odborný referent Jitka Kuncová
rada ing. Jana Bělohávková
Telefon: 374732517

Věc: závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení stavby „seník – Maršovy Chody“, na p.č. 1684/2 v k. ú. Maršovy Chody, investor

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni jako orgán ochrany veřejného zdraví a současně jako dotčený správní úřad podle ustanovení § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 4 odstavce 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení výše uvedené stavby, doručenou dne 04. 01. 2019 a podanou

Po zhodnocení souladu předloženého záměru s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni toto závazné stanovisko:

s předloženou projektovou dokumentací pro sloučené územní a stavební řízení stavby „seník – Maršovy Chody“, na p.č. 1684/2 v k. ú. Maršovy Chody,

se souhlasí .

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace, zpracovaná projektovou kanceláří **ing. Karel Sobotka, B. Němcové 932/10, 323 18 Plzeň, IČ: 14692473, paré č. 3, datum vyhotovení 08/2018**, řeší výstavbu nové haly, která bude sloužit pro uskladnění a ochraně sena před povětrnostními vlivy v k.ú. Maršovy Chody. Pozemek pro navrženou stavbu je ve vlastnictví investora a nachází se zde pouze 1 objekt (sklad nářadí). Okolní pozemky jsou využívány k zemědělské činnosti. Stavba je v souladu s platným územním plánem. Hala bude 15,0m široká a 42,0m dlouhá a je navržena jako lehká, atypická, ocelová konstrukce, opláštěná jednoduchým trapézovým plechem. V hale nebudou žádná trvalá pracovní místa, pouze příležitostná obsluha 1 pracovníkem při zavážení a odebírání sena manipulačním traktorem. Skladová hala bude mít denní osvětlení - střešní pásy ve střeše, hala nebude vytápěná, větrání je zajištěno přirozené. Předložená projektová dokumentace je v souladu s požadavky předpisů platných v oblasti ochrany veřejného zdraví, a proto bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko k předloženému záměru.

Ing. Jitka Zítková - odborný rada
vedoucí oddělení hygieny práce Domažlice a Tachov
Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni

Telefon
(+420) 377 155 111

Telefax
(+420) 377 323 894

Email: khs.plz@khsplzen.cz
Internet: www.khsplzen.cz

IČ
71009299

Městský úřad Tachov
Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Odbor životního prostředí

Váš dopis č.j.:
Ze dne:
Spis. značka:
Naše č.j.: 1348/2019-OŽP/TC

Vyřizuje: Gonová
Telefon: 374 774 282
E-mail: Ilona.Gonova@Tachov-mesto.cz

Datum: 04.06.2019

[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
Kterého zastupuje
[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí příslušný podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění (dále jen zákon), na základě žádosti pana [REDAKCE] kterého na základě plné moci ze dne 6.12.2018 zastupuje [REDAKCE] podle § 149 a v souladu s § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu v platném znění (dále jen „správní řád“)

U d ě l u j e s o u h l a s

podle § 9 odst. 8 zákona s trvalým odnětím 630m² zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu provozovny - seníku na části p.p.č. 1684/2 k.ú. Maršovy Chody.

Lokalizace záboru zemědělské půdy je zřejmá z kopie katastrální mapy, která je přílohou žádosti o udělení souhlasu. Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF zdejší odbor uděluje v souladu s ustanoveními § 4, § 8, § 9 odst. 8 zákona a ust. § 10 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, a zároveň stanovuje žadateli následující podmínky:

1. Na základě projektové dokumentace provést vytyčení hranice odnětí půdy v terénu a zajistit její nepřekročení.
2. Skrýt odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy na celé ploše odnímané zemědělské půdy. S návrhem na využití skryté ornice, který je součástí bilance skrývky ornice předložené žadatelem, zdejší odbor ŽP MěÚ Tachov souhlasí. Skrytá ornice o objemu cca 95m³ bude použita na ozelenění zbylé části pozemku. K tomuto účelu lze použít ornici v maximální mocnosti 0,15m.

MěÚ Tachov OŽP stanovuje, že po nabytí právní moci rozhodnutí vydaného stavebním úřadem podle zvláštního předpisu **b u d e** Městským úřadem Tachov, odborem ŽP předepsán odvod finančních prostředků podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona, a to ve výši cca 50 904,- Kč.

Přesná výše odvodu bude stanovena podle přílohy k zákonu a bude vycházet ze základní ceny zemědělských pozemků podle bonitovaných půdně ekologických jednotek stanovené oceňovací vyhláškou v platném znění. Při stanovení odvodu bude přihlédnuto k faktorům části „B“ sazebníku odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.

Odvod bude předepsán rozhodnutím, které bude zdejším odborem ŽP MěÚ Tachov vydáno po ohlášení zahájení realizace záměru žadatelem.

Podle aktuálních údajů MěÚ Tachov, odboru živnostenského úřadu není žadatel evidovaným zemědělským podnikatelem podle zákona o zemědělství.

Podle BPEJ je předmětná část odnímaného pozemku zařazena do III. třídy ochrany, což jsou půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno využít pro výstavbu.

Stavba, která je zde umístěna mimo plochy určené platnou ÚPD obce Částkov, k výstavbě. Z tohoto důvodu je částka odvodů vynásobena koeficientem 5.

Mocnost skrývky ornice je žadatelem zdokumentována na fotografii vykopané sondy. Na pozemku se nenachází žádné zavlažovací zařízení, ani zde nejsou vybudována protierozní opatření. Na pozemku se nachází odvodňovací zařízení. Stávající potrubí, které bude stavbou přerušeno, bude nahrazeno novým – v místě stavby bude meliorační potrubí odkloněno kolem stavby a dále opět napojeno na stávající odvodňovací zařízení.

Zdejší odbor ŽP MěÚ Tachov konstatuje, že je z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu při splnění podmínek č. 1 a 2 výše uvedený záměr přijatelný a je možné vydat toto závazné stanovisko - souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.

Podle sdělení žadatele bude stavba povolena stavebním úřadem územním a stavebním řízením. Souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu pro záměr vyžadující povolení podle zvláštních předpisů je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky a povinnosti v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popř. ve lhůtách v nich určených.

Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle právních předpisů. Souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu a jeho podmínky mohou být podle § 10 odst. 2 zákona změněny jen při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů, kterých je součástí.

Souhlas s odnětím ze zemědělského půdního fondu pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Současně zdejší orgán ochrany ZPF upozorňuje žadatele na povinnost vycházející z ust. § 11 odst. 4 zákona, doručit zdejšímu odboru ŽP MěÚ Tachov kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci a písemně oznámit zdejšímu odboru ŽP MěÚ Tachov zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

Nesplnění těchto povinností je podle zákona stíháno jako přestupek nebo správní delikt právníků a podnikajících fyzických osob.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat a uděluje se jako nezbytný podklad pro další řízení v předmětné věci.

MĚSTSKÝ ÚŘAD TACHOV
odbor životního prostředí

-4-

uz. 
RNDr. Miroslav Rolko
vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí
MěÚ Tachov, OVÚP

Příloha
Tiskopis o zahájení realizace záměru

Telefon: 374 774 111
Fax: 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Městský úřad TACHOV

Hornická 1695, 347 01 Tachov

Odbor životního prostředí

Váš dopis č.j.:

Ze dne: 04.01.2019

Spis. značka:

Naše č.j.: 58/2019-OŽP/TC

Vyřizuje: Ing. Svoboda

Telefon: 374 774 281

E-mail:

vladimir.svoboda@tachov-mesto.cz

Datum: 09.07.2019

Stanovisko ke stavbě „Seník na p.p.č. 1684/2, k.ú. Maršovy Chody“ zpracovanému v dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení (Ing. Sobotka, Plzeň, 08/2018) z hlediska ochrany krajinného rázu

MěÚ Tachov, odbor ŽP obdržel dne 04.01.2019 žádost o stanovisko k vlivu na krajinný ráz zpracované Marií Janů-projektová činnost ve výstavbě, Tachov, následně ve dnech 11.4.2019 a 05.06.2019 doplnění týkající se vydaného závazného stanoviska (ZS) MěÚ Tachov, odboru výstavby a ÚP z hlediska přípustnosti stavby s ohledem na územní plánování a vizualizaci stavby (ze dvou pohledů vč. barevného provedení seníku) včetně návrhu kompenzačních opatření - výsadeb clonných dřevin (výkres 03 12/2018).

Z dokumentace a ZS územního plánování vyplývá, že stavba seníku 42*15m, výšky 8 m, je na pozemku p.č. 1684/2 k.ú. Maršovy Chody přípustná, nachází se na stabilizované ploše (NZ-plochy zemědělské) v nezastavěném území s vlivem na krajinný ráz (hmotový projev), dále z nich plyne, že předchozí již povolená stavba skladové haly na vedlejším p.p.č. 1685 měla navržena kompenzační opatření výsadbami dřevin (viz vyjádření zdejšího odboru ŽP č.j. 3461/2017-OŽP/TC z 31.1.2018), která jsou tímto záměrem seníku změněna (jejich realizace – 4 ks lip srdčitých a 4 ks topolů osik obv. kmínku 12/14 cm bude až součástí stavby seníku na p.č. 1684/2).

Z vizualizací je zřejmé, že nový seník společně s povoleným skladem, bude mít středně silný vliv na krajinný ráz (ovlivní zejména výškovým projevem ráz původní urbanizované zástavby v obci, výškovým a rozměrovým (hmotovým) projevem i vzdálenou krajinnou scénou lesních horizontů Českého lesa a navazujícího Sedmihoří).

MěÚ Tachov, odbor ŽP jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle § 77 odst. 1 písm. j) a § 90 odst. 15 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (ZOPK) dává k akci toto stanovisko:

S ohledem na umístění stavby na stabilizované ploše dle platného územního plánu a její charakter (zemědělské využití) a návrh kompenzačních opatření (ozelenění seníku s účinkem i na vedlejší stavbu skladu), která částečně sníží vliv stavby na krajinný ráz, **souhlasíme s navrženou akcí s těmito podmínkami:**


Telefon: 374 774 111
Fax: 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
ID DS: 2tubysx

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

- a) Barevné provedení seníku (obvodový plášť a střecha) bude v nekontrastních (nesvitivých) odstínech barev např. šedé, zelené, apod., na střechu nebudou osazeny fotovoltaické panely.
- b) Výsadba clonných dřevin bude provedena nejpozději do doby kolaudace stavby (užívání) seníku a bude současně v této době prokazatelně oznámena investorem zdejšímu odboru ŽP (možno i na e-mail vladimir.svoboda@tachov-mesto.cz s fotodokumentací) pro účely následné kontroly.
- c) U vysazovaných sazenic bude zajištěna jejich odborná výsadbová a pěstební péče (mulčování, kotvení, zálivka, výchovný řez, ad.) a v případě uhynutí budou vysázeny nové sazenice dřevin.
- d) Výsadba pásu cypřišů podél západní strany skladu na p.č. 1685 k.ú. Maršovy Chody bude provedena dle původního projektu skladu do doby jeho kolaudace (užívání).

MĚSTSKÝ ÚŘAD TACHOV
odbor životního prostředí


RNDr. Miroslav Rolko
vedoucí odboru životního prostředí

Příloha:

PD (k vyzvednutí na odboru ŽP)

Na vědomí

MěÚ Tachov, odbor výstavby a ÚP (zde)



Číslo jednací: HSPM- 80-2/2019 TA
Datum: 17.1.2019
Vyřizuje: kpt. Ing. Martin Kubeš
Tel.: 950 321 154
E-mail: martin.kubes@hzspk.cz
Počet listů: 1
Přílohy: 0

Marie Janů
projektová činnost ve výstavbě
Dolní Předměstí 283
347 01 Tachov

ZÁVAZNÉ STANOVISKO dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: **SENÍK na p.p.č. 1684/2, k.ú. Maršovy Chody**

Místo stavby: **p.p.č. 1684/2, k.ú. Maršovy Chody**

Stavebník: **[REDACTED]**

Předložená dokumentace: **pro společné územní a stavební řízení**

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje (dále jen „HZS Plzeňského kraje“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 17.1.2019 a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění

HZS Plzeňského kraje vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení – zpracovatel: Ing. Vladimír Pozníček, číslo ČKAIT: 0201468, datum: 9/2018

Posouzením předložené dokumentace dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., v rozsahu výše uvedených podkladů, dospěl HZS Plzeňského kraje k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Upozornění

Při ověřování způsobilosti stavby a technických zařízení k bezpečnému provozu z hlediska požární ochrany a při ověřování požadovaných vlastností výrobků bude HZS vycházet zejména z dokladů uvedených v § 6, § 7, § 9, § 10 a § 46 odst. 5 vyhlášky o požární prevenci. Podrobnější výčet dokladů je uveden na www.hzspk.cz


HZS Plzeňského kraje

územní odbor Tachov

Plzeňská 2163

347 01 Tachov

3


.....
plk. Ing. Přemysl Kosina
ředitel územního odboru



ŽADATEL
Marie Janů

NAŠE ZNAČKA
0700076901

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
11.07.2019

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Název akce: Seník na p.p.č. 1684/2, Maršovy Chody

Účel: Informativní

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700076901 ze dne 11.07.2019, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Zároveň si Vás dovolujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 11.07.2020.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovolujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovolujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411

Přílohy

Situační výkres zájmového území

ČEZ ICT Services, a. s.

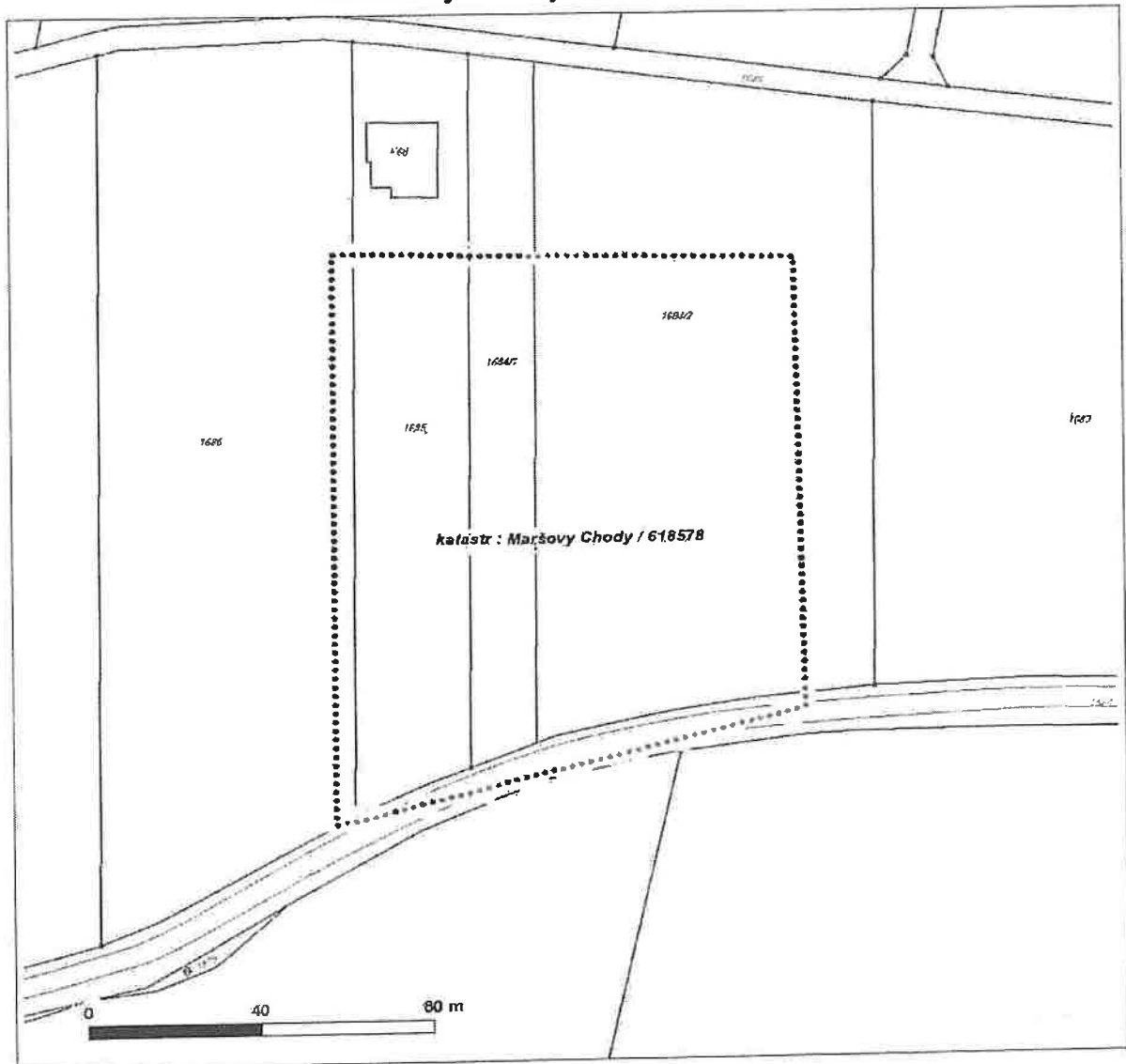
Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 | tel.: 841 842 843 | IČ: 26470411, DIČ: CZ26470411
e-mail: servicedesk@cez.cz, www.cez.cz/cez-ict-services | zapsána v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7309



Platí pouze se sdělením číslo 0700076901.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | | | |
|-------|--------------------------|-------|-----------------------------|
| — — — | Nadzemní optické vedení | — — — | Radloreléový spoj vzduch |
| — — — | Podzemní optické vedení | | Zájmové území |
| — — — | Nadzemní metalcké vedení | — — — | Hranice katastrálního území |
| — — — | Podzemní metalcké vedení | | |

Marie Janů

NAŠE ZNAČKA
0101143186VYŘÍZENO DNE
11.07.2019

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

Seník na p.p.č. 1684/2, Maršovy Chody

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0101143186 ze dne 11.07.2019 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že sdělení nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 11.01.2020 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	střet		
Nadzemní síť			

Stanice	
---------	--

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje síť pro elektronickou komunikaci typu:

	síť pro elektronickou komunikaci
Podzemní síť	
Nadzemní síť	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence **podzemních energetických zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpозději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet také energetické zařízení, síť pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluujeme upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly

Teplická 874/8

PSČ 405 02

IČ: 24729035

Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 2000-5-52 a PNE 33 3302, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci, či ochranné trubky musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložení musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy **nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.**

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů
- c) u zařízení sítě pro elektronickou komunikaci 1 metr od krajního vedení

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoliv poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
10. Do vzdálenosti 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečností a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
6. skladovat či umísťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
7. umísťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NEBO BEZPROSTŘEDNÍ BLÍZKOSTI ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ochranné pásmo zařízení technické infrastruktury činí 1 metr po obou stranách od potrubí nebo kabelu.

V ochranném pásmu zařízení technické infrastruktury je zakázáno bez souhlasu ČEZ Distribuce, a.s., provádět činnosti, které by mohly ohrozit vodárenské, plynárenské, kanalizační nebo jiné zařízení technické infrastruktury, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození těchto zařízení.

V projektech v bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury je nutno dodržet vzájemné vzdálenosti inženýrských sítí dle ČSN 73 6005.

Platí pouze se sdělením číslo 0101143186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



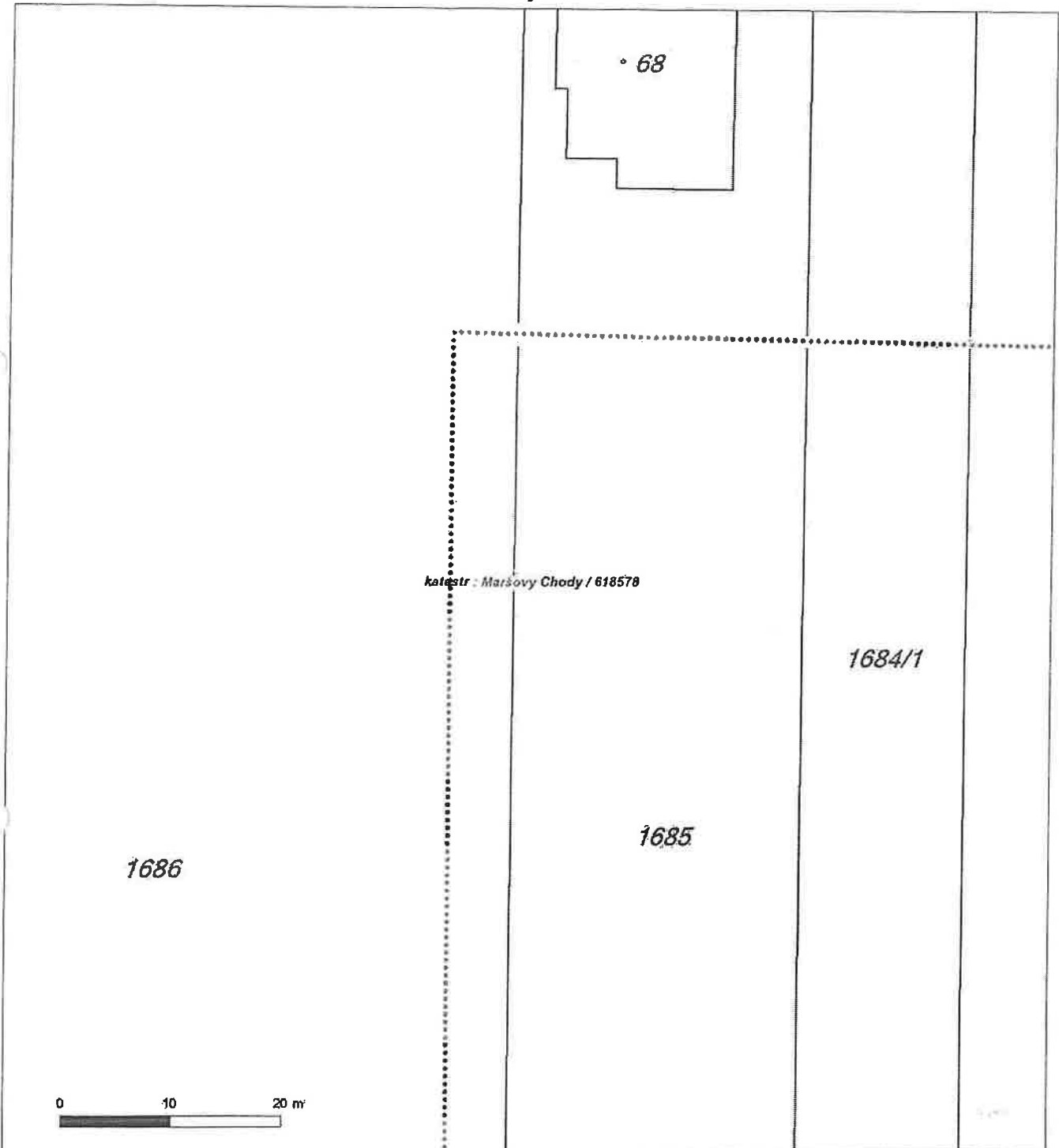
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA		
Podzemní vedení NN do 1 kV	(TS) Stanice do 52 kV - stožárová	Nadzemní sít' pro elektronickou komunikaci
Nadzemní vedení NN do 1 kV	(TS) Stanice do 52 kV - zděná	Podzemní sít' pro elektronickou komunikaci
Podzemní vedení VN do 35 kV	(TR) Transformovna (nad 52 kV)	HDPE trubka
Nadzemní vedení VN do 35 kV	(I) Probíhající investice ČEZ Distribuce	<i>Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci s energetickými sítěmi</i>
Podzemní vedení VVN 110 kV	(P) Stanice ČEZ Distribuce ve výrobě	Souběh s podzemním vedením NN do 1 kV
Nadzemní vedení VVN 110 kV	(P) Zařízení ČEZ Distribuce ve výrobě	Souběh s nadzemním vedením NN do 1 kV
NN přívod odběratele	(P) Zařízení ČEZ Distribuce ve výrobě	Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV
Zařízení technické infrastruktury	(P) Zařízení ČEZ Distribuce ve výrobě	Souběh s nadzemním vedením VN do 35 kV
Cizí energetické vedení	(P) Zařízení ČEZ Distribuce ve výrobě	Souběh s podzemním vedením VVN 110 kV
Zájmové území	———— hranice katastrálního území	Souběh s nadzemním vedením VVN 110 kV

Platí pouze se sdělením číslo 0101143186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1

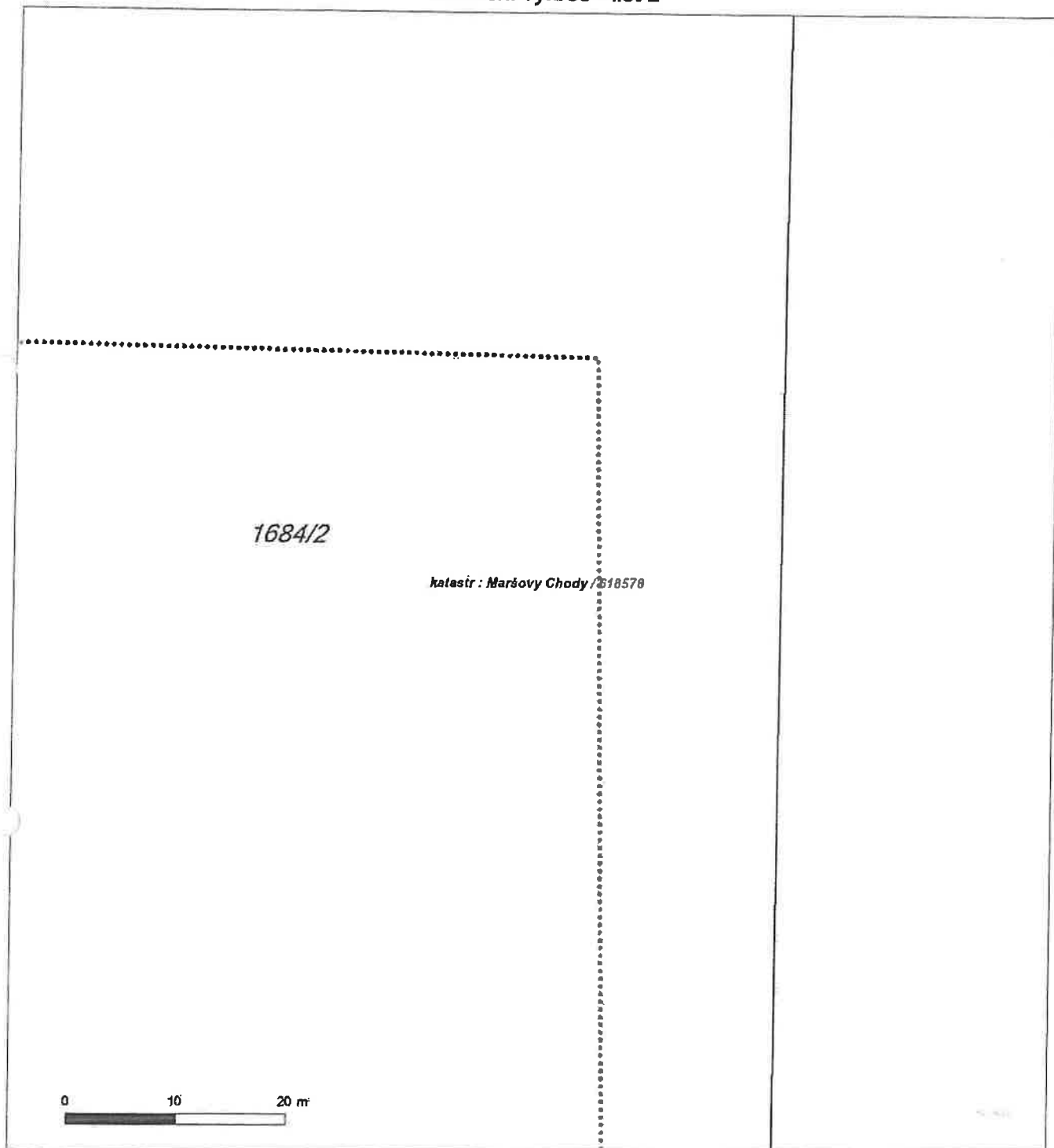


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101143186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 2

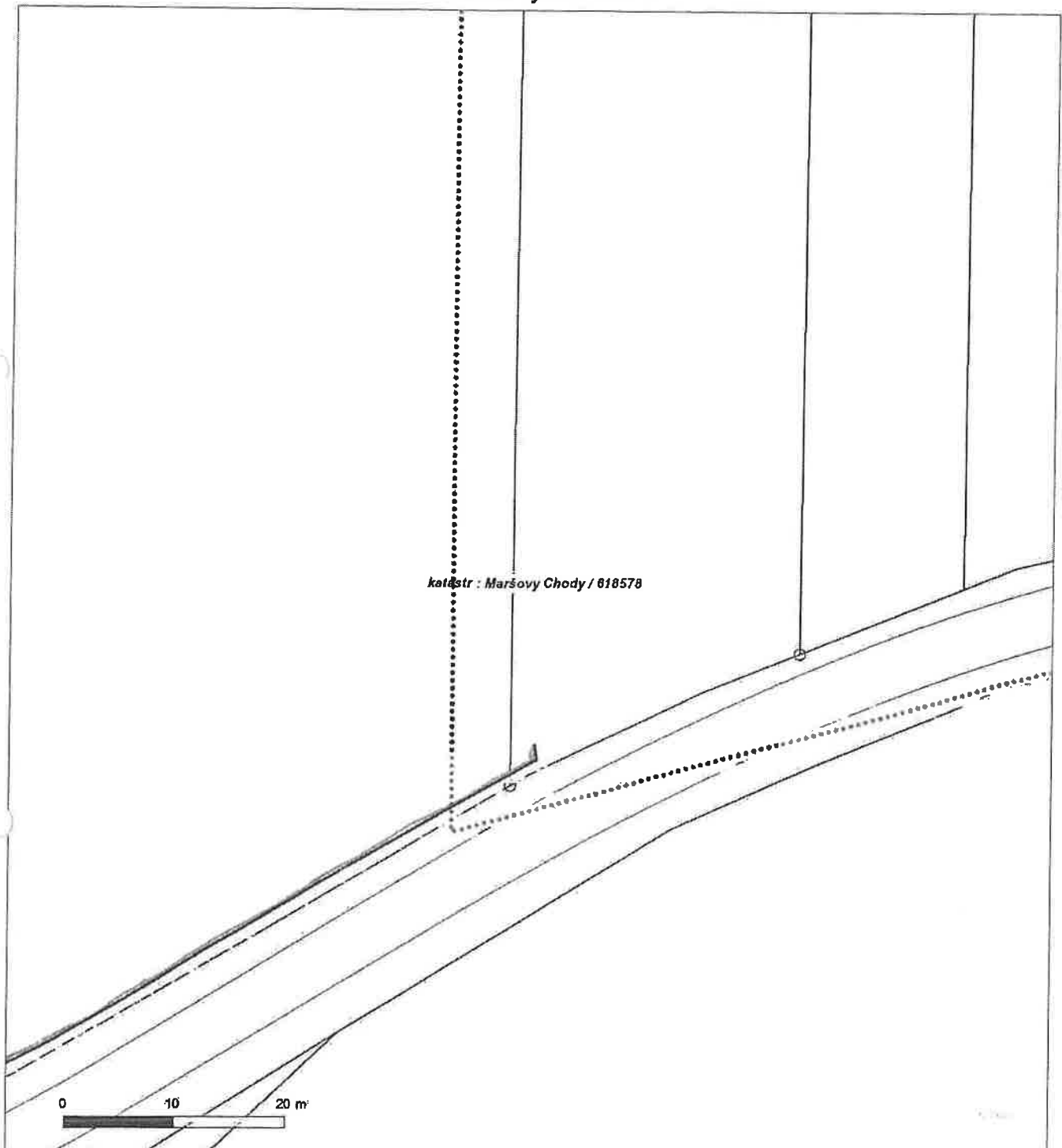


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101143186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 3

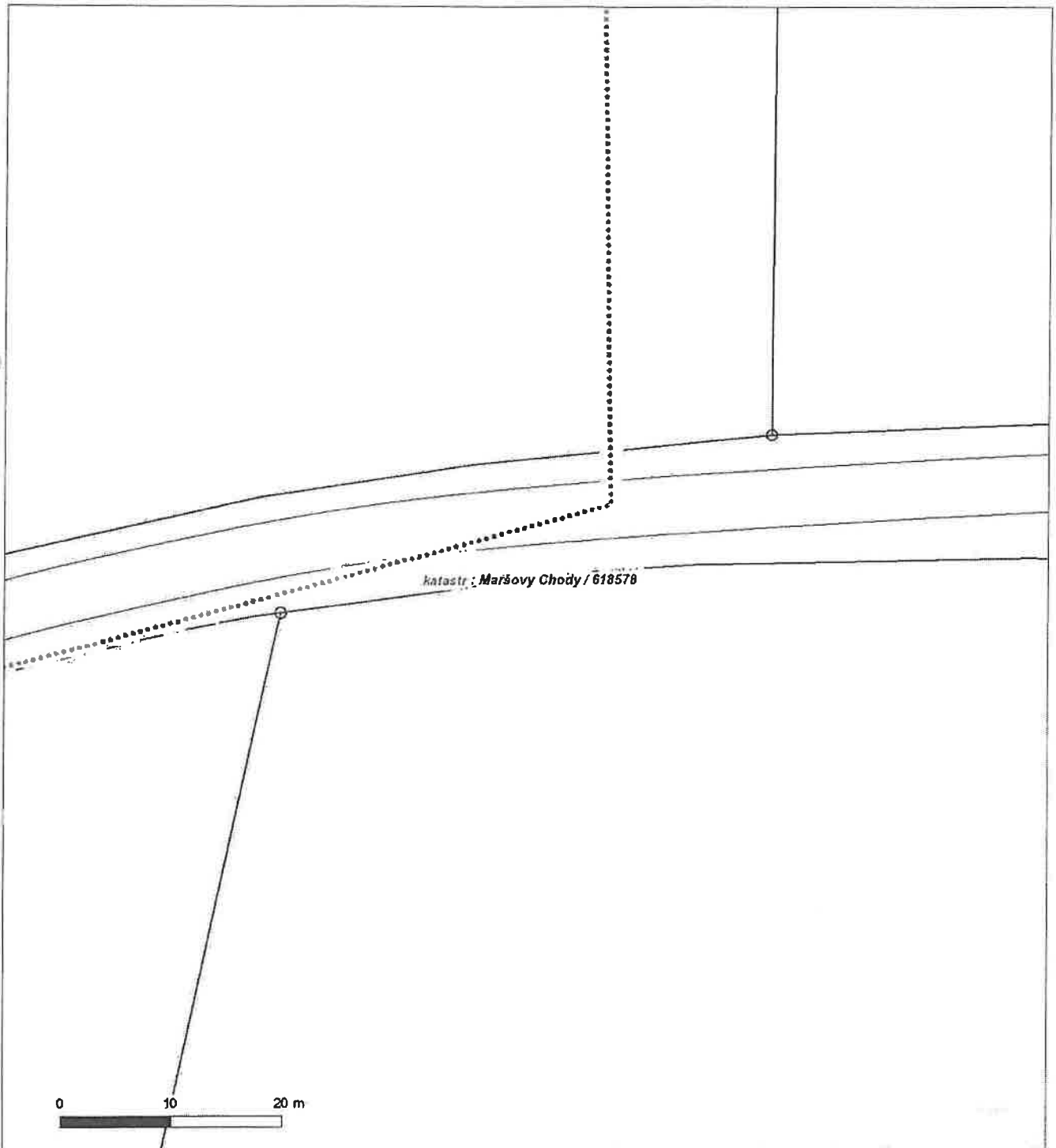


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

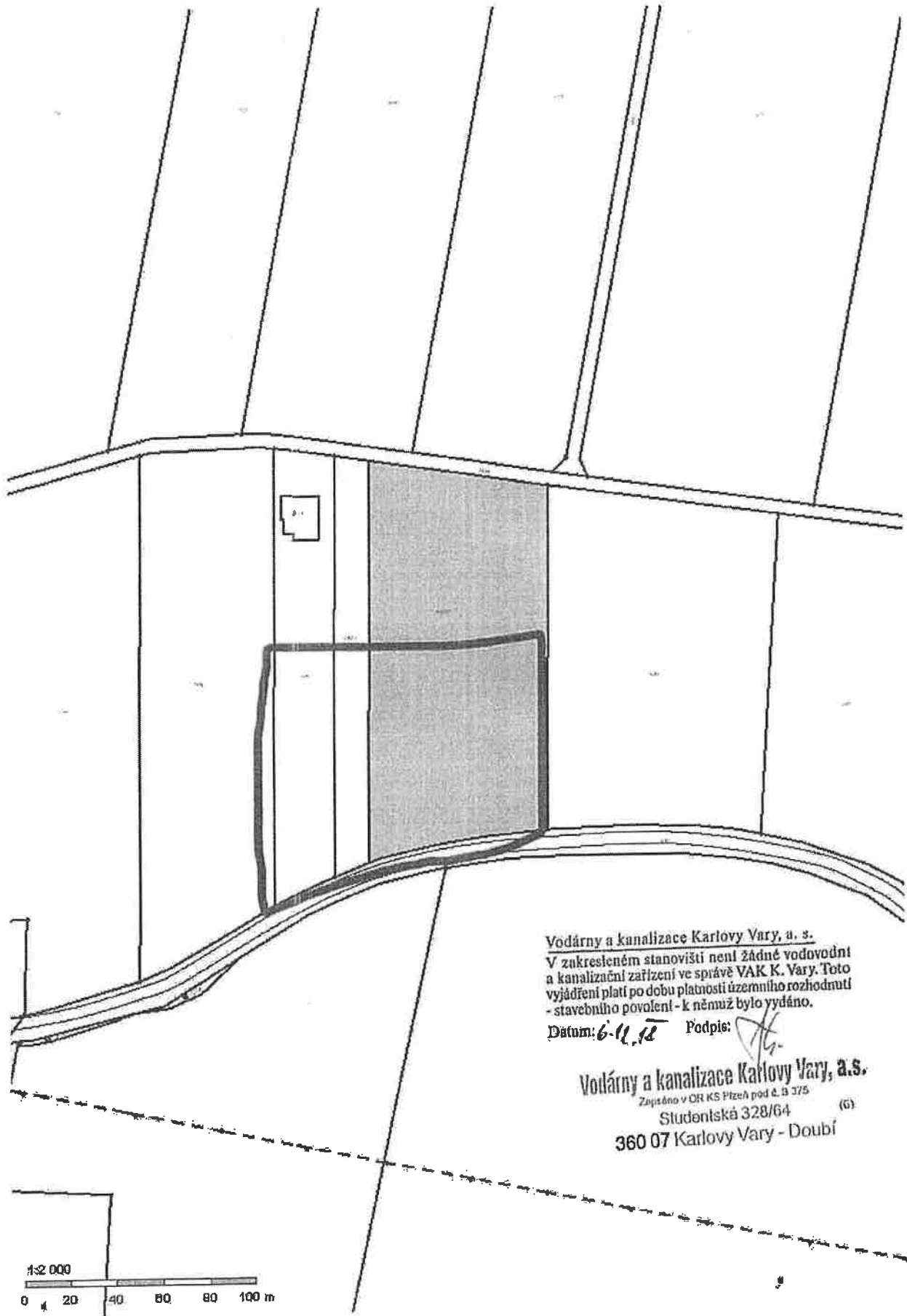
Platí pouze se sdělením číslo 0101143186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 4



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s.
V zakresleném stanovišti není žádné vodovodní
a kanalizační zařízení ve správě VAK K. Vary. Toto
vyjádření platí po dobu platnosti územního rozhodnutí
- stavebního povolení - k němuž bylo vydáno.
Datum: 6. 12. 18 Podpis: *[Signature]*

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.
Zapsáno v OR KS Plzeň pod č. B 375
Studentská 328/64 (6)
360 07 Karlovy Vary - Doubí



Marie Janů
Dolní Předměstí 283
34701 Tachov

naše značka
5001838281

vyřizuje
Jaroslav Kápička

datum
05.12.2018

Věc:

Seník, Maršovy Chody

K.ú. - p.č.: Maršovy Chody

Stavebník: [REDACTED]

Účel stanoviska: Informace o výskytu sítí (formát PDF)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora. V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GridServices, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku.

Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno
T +420532221111
F +420545578571
E info@gridservices.cz
I www.gridservices.cz
IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001838281 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

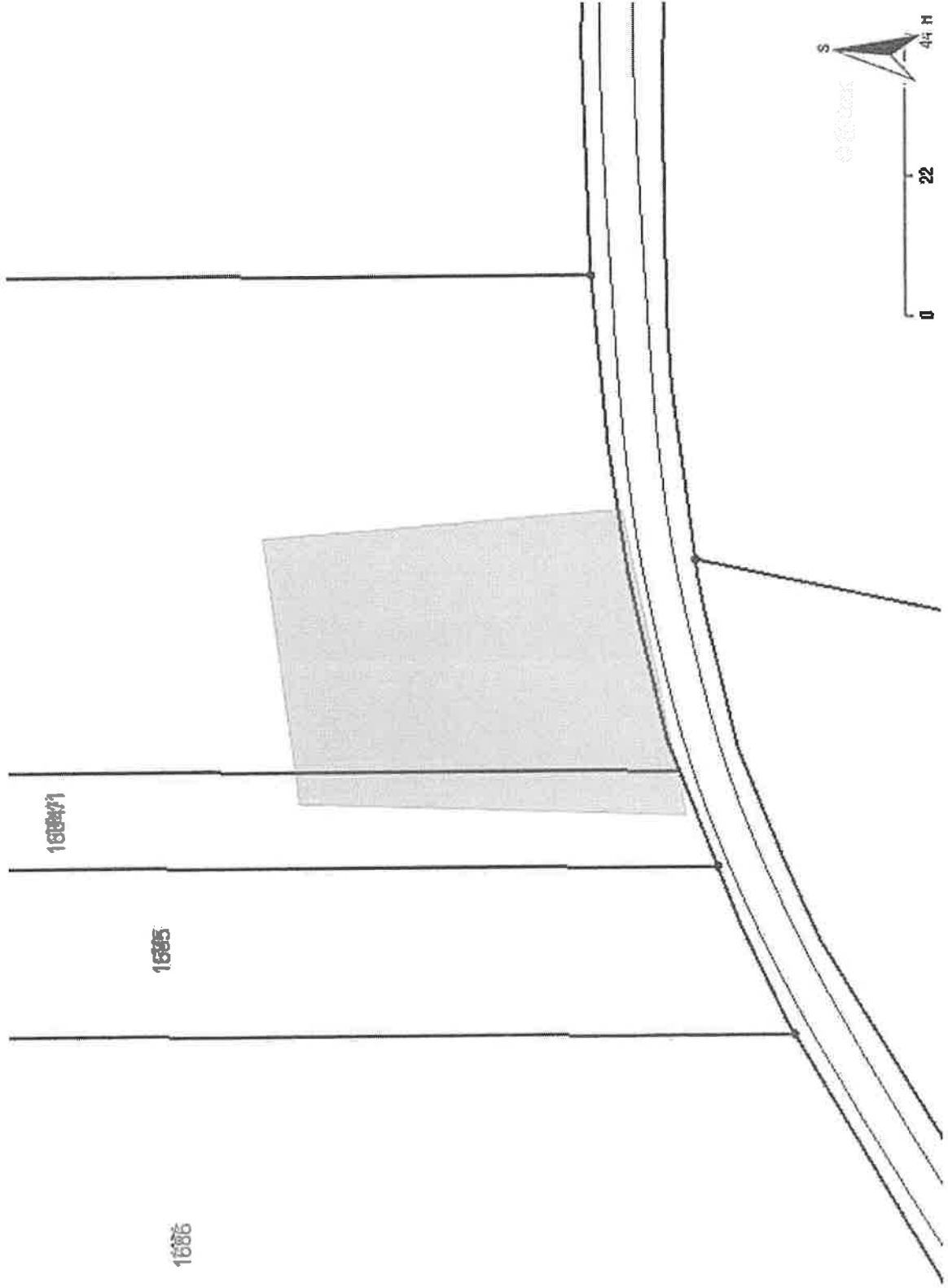


GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení

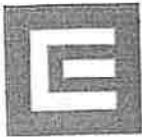
Příloha: Orientační zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001838281 ze dne 05.12.2018.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o., Stavebník: Josef Trhlík, Nové Sedliště č.p. 142, 34801 Staré Sedliště. K.ú.: Maršovy Chody.



Legenda:

—	linie plynovodu
—	NTL
—	STL
—	VTL
—	VVTL
—	nefunkční
—	planovaná stavba před realizací
—	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektro přípojka
	kabel protikorozní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO



ŽADATEL

Marie Janů

NAŠE ZNAČKA
0200842330

VYŘIZUJE / LINKA
841 842 843

VYŘÍZENO DNE
05.12.2018

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: **Seník, Maršovy Chody**

Účel: **Informativní**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0200842330 ze dne 05.12.2018, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 05.12.2019.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečností tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem



Telco Pro Services, a. s.
Duhová 1531/3
140 00 Praha 4
IČ: 291 48 278
(18)

Jiří Cimpel

Telco Pro Services, a. s.

Přílohy

Situační výkres zájmového území

Telco Pro Services, a. s.

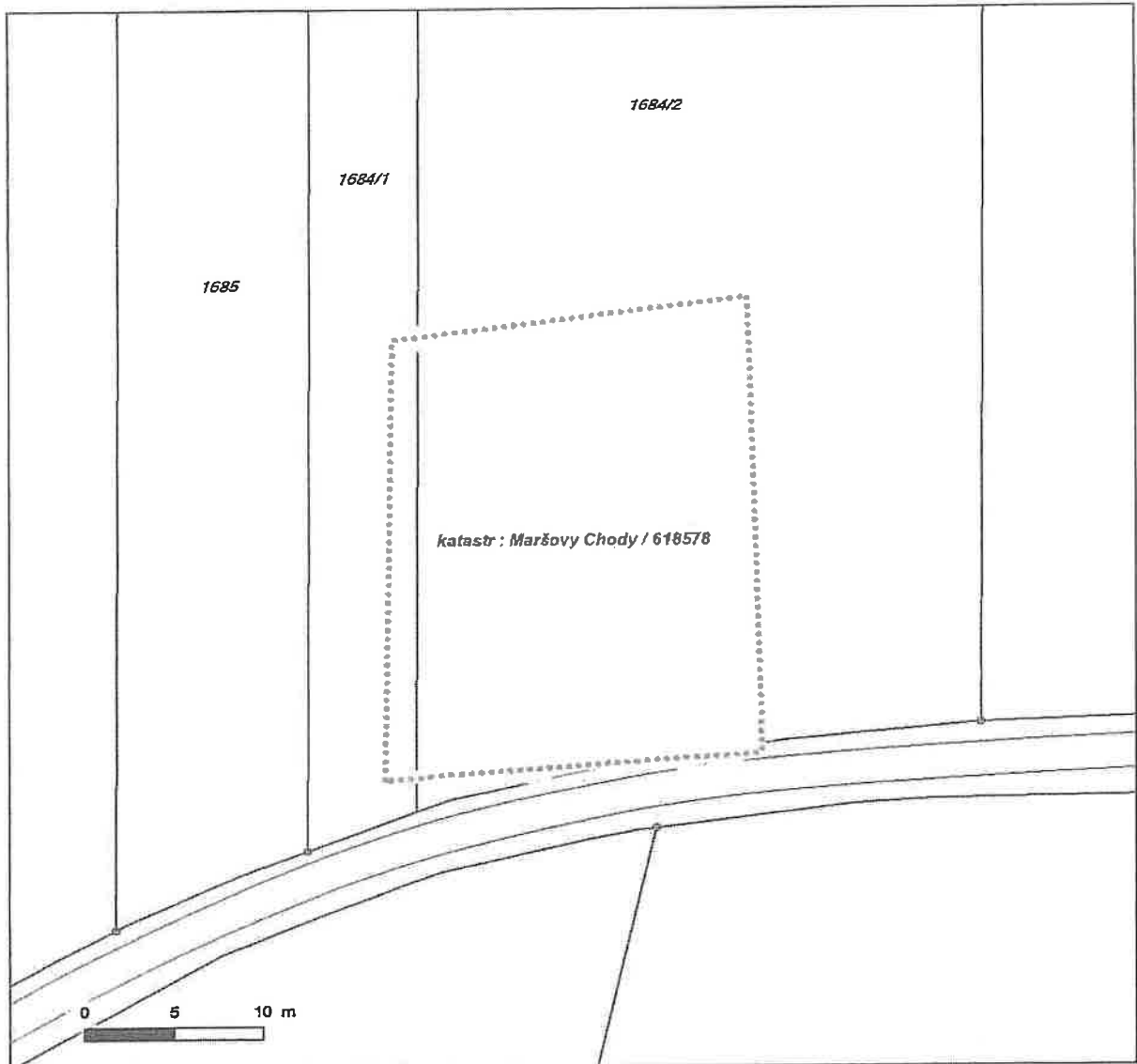
Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 | tel.: 841 842 843 | IČ: 29148278, DIČ: CZ29148278
e-mail: servicedesk@cez.cz, www.cez.cz/tps | zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18830



Platí pouze se sdělením číslo 0200842330.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | | | |
|--|---------------------------|--|-----------------------------|
| | Nadzemní optické vedení | | Radioreléový spoj vzduch |
| | Podzemní optické vedení | | Zájmové území |
| | Nadzemní metalické vedení | | Hranice katastrálního území |
| | Podzemní metalické vedení | | |

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 801836/18

Číslo žádosti: 0118 328 997 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Seník, Maršovy Chody	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Informace o poloze sítě	
Žadatel	Marie Janů	
Stavebník	[REDAKCE]	
Zájmové území	Okres	Tachov
	Obec	Částkov
	Kat. území / č. parcely	Maršovy Chody
Platnost Vyjádření	5. 12. 2020 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Číslo jednací: 801836/18

Číslo žádosti: 0118 328 997

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je Žadatelem a/nebo Stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter, ve kterém bylo Vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, iii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

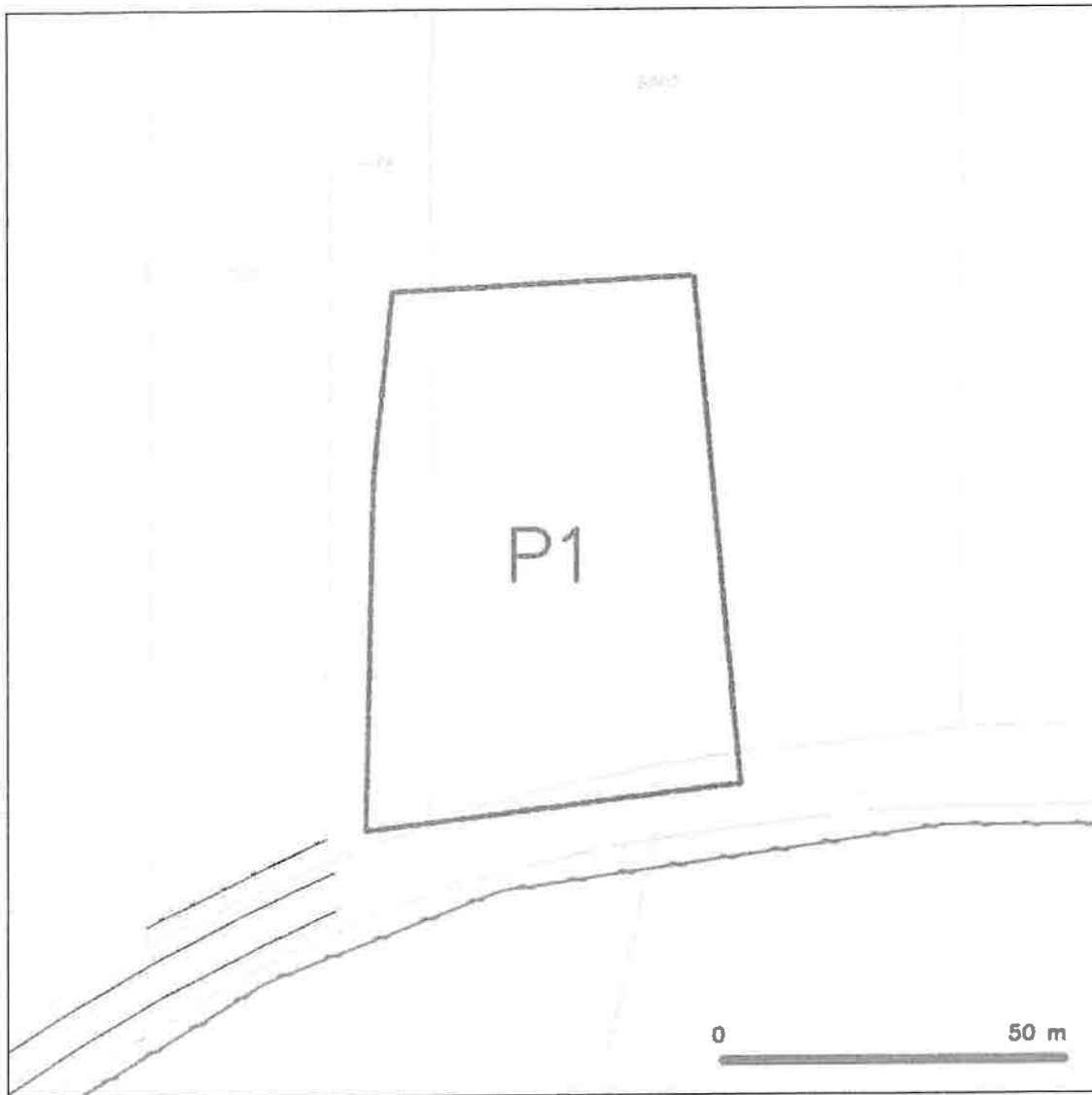
Vyjádření vydala společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne: 5. 12. 2018.



Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063

96

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

	hranice zájmového území k vyjádření
	MN přípojka, úroveň s MN přípojkou CETIN
	rozměrný průběh metalického kabelu
	nezáporný průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo součet optického a metalického kabelu
	nezáporný průběh metalického kabelu
	odstranění sítě cizí
	nezáporný průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo součet optického a metalického kabelu
	rozdávací síť, ochranné pásmo rozdávací sítě
	odstranění sítě
	neprovozovaná síť
	podzemní síť cizí
	sítě s MN
	inženýr, kabelovod

Česká telekomunikační infrastruktura o.s.
 Olšanská 2681/6
 130 00 Praha 3
 DIČ: CZ04084063

96

Městský úřad Tachov
Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Odbor výstavby a územního plánování

VYPRAVENO

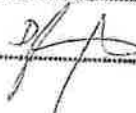
2 0. 08. 2019

Váš dopis čj.:
Ze dne: 16.7.2019
Spis. značka: 2552/2019 - OVÚP
Naše č.j.: 2892/2019 - OVÚP/TC
SP 38
Vyřizuje: Pšenička Miloš
Telefon: 374 774 156
E-mail: milos.psenicka@tachov-mesto.cz

Datum: 20.8.2019




ROZHODNUTÍ
(SPOLEČNÉ POVOLENÍ)


MĚSTSKÝ ÚŘAD TACHOV
Odbor výstavby
a územního plánování
Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne 6.9.2019
a je vykonatelné.
Podpis 

Výroková část:

Městský úřad v Tachově, odbor výstavby a územního plánování (OVÚP), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 17.07.2019 podal


(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

s p o l e č n é p o v o l e n í

na stavbu:

Seník na p.p.č. 1684/2 k.ú. Maršovy Chody

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1684/2 (orná půda) v katastrálním území Maršovy Chody.

Druh a účel stavby:

- Přízemní stavba (ocelokolna) o půdorysných rozměrech 42,0 x 15,0 m = 630 m², výšky 8,0 m, zastřešená sedlovou střechou. Stavba bude bez instalací.

Prostorové řešení stavby:

- Výška stavby v hřebeni sedlové střechy bude + 8,0 m od ± 0,000 (podlaha přízemí).

Telefon: 374 774 111
Fax: 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna podélnou osou na hranici s p.č. 1684/1 a jižní strana seníku bude ve vzdálenosti 24,36 m od silnice na p.č. 1680 k.ú. Maršovy Chody dle situace koordinační C.3 M=1:500 projektové dokumentace.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Území dotčené vlivy stavby se vymezuje ve shodném rozsahu, v jakém byl stanoven okruh účastníků společného územního a stavebního řízení, do něhož patří stavebník a obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn. Postavení účastníků společného územního a stavebního řízení dále mají ve smyslu § 94k stavebního zákona vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, mohou být společným povolením přímo dotčena.
- Území dotčené vlivy stavby se v uvedeném rozsahu možného dotčení jednotlivých práv vymezuje pozemky včetně staveb na těchto pozemcích takto:
 - pozemky dotčené stavebním záměrem: parc. č. 1684/2 v katastrálním území Maršovy Chody
 - sousední pozemky: parc. č. 1680, 1683, 1684/1, 1688 v katastrálním území Maršovy Chody

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval ing. Karel Sobotka, B. Němcově 932/10, Plzeň; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná pro vydání kolaudačního souhlasu.
4. Stavba bude dokončena do 31.10.2025.
5. Stavba bude prováděna odbornou stavební firmou dle výběru stavebníka.
6. Před dokončením stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu.
7. Budou splněny podmínky obsažené v závazném stanovisku MěÚ Tachov, odboru životního prostředí ze dne 9.7.2019 č.j. 58/2019-OŽP/TC :
 - a) Barevné provedení seníku (obvodový plášť a střecha) bude v nekontrastních (nesvítivých) odstínech barev např. šedé, zelené, apod., na střechu nebudou osazeny fotovoltaické panely.
 - b) Výsadba clonných dřevin bude provedena nejpozději do doby kolaudace stavby (užívání) seníku a bude současně v této době prokazatelně oznámena investorem zdejšímu odboru ŽP (možno i na e-mail vladimir.svoboda@tachov-mesto.cz s fotodokumentací) pro účely následné kontroly.
 - c) U vysazovaných sazenic bude zajištěna jejich odborná výsadbová a pěstební péče (mulčování, kotvení, zálivka, výchovný řez, ad.) a v případě uhynutí budou vysázeny nové sazenice dřevin.
 - d) Výsadba pásu cypřišů podél západní strany skladu na p.č. 1685 k.ú. Maršovy Chody bude provedena dle původního projektu skladu do doby jeho kolaudace (užívání).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Cástkov, Cástkov 49, 348 01 Cástkov

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462, 326 00 Plzeň

Odůvodnění:

Dne 17.07.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 17 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Úřad územního plánování MěÚ Tachov ze dne 3.4.2019 ZS 134
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni 8.1.2019
- MěÚ Tachov, odbor životního prostředí 4.6.2019 č.j. 1348/2019 – OŽP/TC, 9.7.2019 č.j. 58/2019-OŽP/TC
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje 17.1.2019
- ČEZ ICT Services, a.s. 11.7.2019
- ČEZ Distribuce, a.s. 11.7.2019
- Vodárny a kanalizace K. Vary a.s. 6.12.2018
- GrísServices, s.r.o. 5.12.2018
- Telco Pro Services, a.s. 5.12.2018
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. 5.12.2018

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a do podmínek rozhodnutí zahrnul pouze ty podmínky, které se k dané stavbě vztahují a jsou stanoveny v souladu se zvláštními právními předpisy. Při přezkoumávání nebyl zjištěn rozpor mezi předloženými závaznými stanovisky. Závazná stanoviska byla vydána podle příslušných zvláštních právních předpisů k tomu příslušnými dotčenými orgány.

Při stanovení okruhu účastníků společného řízení stavební úřad vycházel z ustanovení § 94k stavebního zákona a do okruhu účastníků společného řízení zahrnul osoby, které mohou být dotčeny vlivy stavby. V tomto směru bylo vymezeno též území dotčené vlivy stavby. Současně bylo shledáno, že práva jiných osob nemohou být společným povolením přímo dotčena.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:


Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.


Ing. František Svoboda
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10 000,- Kč byl zaplacen 29.7.2019 VS 13619908.

Obdrží:

Účastníci

Obec Částkov, IDDS: 2nya798

sídlo: Částkov č.p. 49, 348 01 Staré Sedliště

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov 326 00 Plzeň 26

Dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Tachov, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Městský úřad Tachov, úřad územního plánování, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

20.8.2019 ZA ÚP PŘEVZALA:



Adresa příslušného úřadu

Městský úřad v Tachově OÚP a RR

Ulice: Hornická 1695

PSČ, obec: 347 01, Tachov

V Tachově, dne 6.3.2018

Městský úřad Tachov
Centrální podatelna



B001275191

Ev. č.: **13690/18-MěÚTC**

Listy/příl.: 8/3 Došlo: 9.3.2018 0:00

Číslo jednací: **1062/2018 V2**

**Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ
A STAVEBNÍHO POVOLENÍ**

podle ustanovení § 94a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

„Sklad zemědělské techniky na p.p.č. 1685, Maršovy Chody“

.....

.....

.....

II. Pozemky, na kterých se stavba umísťuje

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Maršovy Chody	1685	Orná půda	4712m ²

Umísťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ano ne

III. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

.....

.....

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:.....

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

- ano ne

IV. Stavebník jedná

- samostatně
 je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....

.....

.....

.....

Telefon / mobilní telefon

Fax / e-mail:

Datová schránka:.....

V. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

- nová stavba
 změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

 soubor staveb
 podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury

stavby zařízení staveniště

stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou,
které vydal.....

dne pod č.j.

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jejím členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

.....
.....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ne

ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....
.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů...0.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....0.....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

VI. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

.....
.....

VII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:

nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

- stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti
- sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení
- závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí
- stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:
- stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí

VIII. Zhotovitel stavby – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno ...výběrovým řízením

IX. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

Zahájení ...05/2018.....
 Dokončení ...12/2019.....

X. Orientační náklady na provedení stavby:5.900.000,- Kč.....

XI. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavby má být použit sousední pozemek (stavba) ano ne
 Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

V ...Tachově.....dne.....6.3.2018.....

.....

ČÁST B

Přílohy k žádosti:

- 1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud nelze tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem; smlouva o výstavbě nebo rozhodnutí shromáždění vlastníků jednotek přijaté podle zvláštního právního předpisu (je-li stavebníkem společenství vlastníků jednotek).
- 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- 3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umísťuje.
- 4. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
- 5. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby / změny stavby, s vyznačením vazeb a účinků na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
- 6. U liniových staveb delších než 1 000 m a u staveb zvláště rozsáhlých se doklad uvedený v bodě 5. doplní zákresem stavby na mapovém podkladě v měřítku 1:10 000 až 1:50 000.
- 7. Plán kontrolních prohlídek stavby.
- 8. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury nebo plánovací smlouva, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
- 9. Společná dokumentace podle přílohy č. 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:
 - závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, umístěním a povolením stavby dotčeny, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání,
 - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu, s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání,
 - plán provedení kontroly spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití.
- 10. Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti; sdělení příslušného úřadu, že stavba, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení; závěr zjišťovacího řízení, že stavba nemůže mít významný vliv na životní prostředí.
- 11. Stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, bylo-li vydáno.
- 12. Další přílohy podle části A:
 - k bodu II. žádosti
 - k bodu III. žádosti
 - k bodu XI. žádosti

PLNÁ MOC

V Tachově dne 16. 2. 2018

Pan [redacted], dává
tímto plnou moc [redacted]
[redacted] k zastoupení ve věcech souvisejících s povolením stavby s názvem : „**Sklad
zemědělské techniky na p.p.č. 1685, Maršovy Chody**“.

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

Plnou moc přijímám:

[redacted]
[redacted]
[redacted]

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

Plán kontrolních prohlídek stavby

Identifikace stavby:

Investor:



Vypracovala:

Marie Janů, T. G. Masaryka 787, Tachov
Autorizovaný technik pro pozemní stavby
Projektová činnost ve výstavbě
ČKAIT 0201839

Název stavby:

Sklad zemědělské techniky na p.p.č. 1685, Maršovy Chody

Na základě požadavku investora byla vypracována dokumentace na novou stavbu ocelové haly, která bude sloužit jako sklad zemědělské techniky.

V současnosti se jedná o využití pozemku č. 1685 v k.ú. Obce Maršovy Chody.

Objekt není napojen na vodovod, kanalizaci, i elektroinstalaci.

Pro stavební řízení byl vypracován plán kontrolních prohlídek stavby podle vyhl. č. 526 § 18. Prohlídky se budou týkat vždy kontroly stěžejních bodů stavebních prací :

- | | |
|-------------------------------------|------------------|
| - příprava staveniště, zemní práce | - 05/2018 |
| - hrubá stavba, zastřešení | - 10/2018 |
| - výplně otvorů | - 03/2019 |
| - dokončovací práce | - 05/2019 |
| - fasáda, venkovní úpravy | - 10/2019 |
| - Závěrečná prohlídka stavby | - 12/2019 |

V Tachově 03/2018

Vypracovala: Marie Janů

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marie Janů', is written over the typed name.

Městský úřad Tachov
Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Odbor životního prostředí

Váš dopis č.j.:
Ze dne:
Spis. značka:
Naše č.j.: 3432/2017-OŽP/TC



Vyřizuje: Gonová
Telefon: 374 774 282
E-mail: Ilona.Gonova@Tachov-mesto.cz

Datum: 11.01.2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí příslušný podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění (dále jen zákon), na základě žádosti pana [redacted], podle § 149 a v souladu s § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu v platném znění (dále jen „správní řád“)

U d ě l u j e s o u h l a s

podle § 9 odst. 8 zákona s trvalým odnětím 630m² zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu skladu zemědělské techniky na části p.p.č. 1685 k.ú. Maršovy Chody.

Lokalizace záboru zemědělské půdy je zřejmá z kopie katastrální mapy, která je přílohou žádosti o udělení souhlasu. Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF zdejší odbor uděluje v souladu s ustanoveními § 4, § 8, § 9 odst. 8 zákona a ust. § 10 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, a zároveň stanovuje žadateli následující podmínky:

1. Na základě projektové dokumentace provést vytyčení hranice odnětí půdy v terénu a zajistit její nepřekročení.
2. Skrýt odděleně vrchní kulturní vrstvu půdy na celé ploše odnímané zemědělské půdy. S návrhem na využití skryté ornice, který je součástí bilance skryvky ornice předložené žadatelem, zdejší odbor ŽP MěÚ Tachov souhlasí. Skrytá ornice o objemu cca 126m³ bude použita na ozelenění zbylé části pozemku. K tomuto účelu lze použít ornici v maximální mocnosti 0,2m.

MěÚ Tachov OŽP stanovuje, že po nabytí právní moci rozhodnutí vydaného stavebním úřadem podle zvláštního předpisu **b u d e** Městským úřadem Tachov, odborem ŽP předepsán odvod finančních prostředků podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona, a to ve výši cca 17 797,- Kč.

Přesná výše odvodu bude stanovena podle přílohy k zákonu a bude vycházet ze základní ceny zemědělských pozemků podle bonitovaných půdně ekologických jednotek stanovené oceňovací vyhláškou v platném znění. Při stanovení odvodu bude přihlédnuto k faktorům částí „B“ sazebníku odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.

Odvod bude předepsán rozhodnutím, které bude zdejším odborem ŽP MěÚ Tachov vydáno po ohlášení zahájení realizace záměru žadatelem.

Podle aktuálních údajů MěÚ Tachov, odboru živnostenského úřadu není žadatel evidovaným zemědělským podnikatelem podle zákona o zemědělství.

Podle BPEJ je část odnímaného pozemku o výměře 487m² zařazena do II. třídy ochrany, což jsou půdy, které mají nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné. V tomto případě se tato plocha nachází v zastavěném území obce (k 15.7.2013) a je určena pro stavby zemědělské výroby.

Zbylá část odnímaného pozemku je podle BPEJ zařazena do III. třídy ochrany, což jsou půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno využít pro výstavbu.

Z důvodu, že se jedná o stavbu, která je zde umístěna v souladu s platnou ÚPD obce Částkov, je možné souhlasit se zastavěním požadované části předmětného pozemku.

Mocnost skrývky ornice je žadatelem zdokumentována na fotografii vykopané sondy. Na pozemku se nenachází žádné odvodňovací ani zavlažovací zařízení, ani zde nejsou vybudována protierozní opatření.

Zdejší odbor ŽP MěÚ Tachov konstatuje, že je z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu při splnění podmínek č. 1 a 2 výše uvedený záměr přijatelný a je možné vydat toto závazné stanovisko - souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.

Souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu pro záměr vyžadující povolení podle zvláštních předpisů je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů.

Žadatel je povinen plnit podmínky a povinnosti v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popř. ve lhůtách v nich určených.

Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle právních předpisů. Souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu a jeho podmínky mohou být podle § 10 odst. 2 zákona změněny jen při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů, kterých je součástí. -

Souhlas s odnětím ze zemědělského půdního fondu pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Současně zdejší orgán ochrany ZPF upozorňuje žadatele na povinnost vycházející z ust. § 11 odst. 4 zákona, doručit zdejšímu odboru ŽP MěÚ Tachov kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci a písemně oznámit zdejšímu odboru ŽP MěÚ Tachov zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

Nesplnění těchto povinností je podle zákona stíháno jako přestupek nebo správní delikt právníků a podnikajících fyzických osob.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat a uděluje se jako nezbytný podklad pro další řízení v předmětné věci.

MĚSTSKÝ ÚŘAD TACHOV
odbor životního prostředí

RNDr. Miroslav Rolko
vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí
MěÚ Tachov, OVÚP

Telefon: 374 774 111
Fax: 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis čj.:

Ze dne:

Spis. značka:

Naše č.j.: 549/2018 - OVÚP/TC

ZS 112

Vyřizuje: Ludmila Rolková

Telefon: 374 774 154

E-mail: Ludmila.rolkova@tachov-mesto.cz

Datum: 5.03.2018

Doručovací adresa:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná (výroková) část:

Městský úřad v Tachově, odbor výstavby a územního plánování (OVÚP), jako orgán obce s rozšířenou působností a příslušný orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost o vydání závazného stanoviska pro společné územní a stavební řízení, kterou dne 5.02.2018 podal

(dále jen „žadatel“),

ve věci záměru „Sklad zemědělské techniky“ na pozemku p. č. 1685 v k. ú. Maršovy Chody, obec Částkov (dále jen „záměr“).

Jedná se o výstavbu nové jednopodlažní skladovací haly o rozměrech 15 x 42 m a výšce 8,15 m. Řešena je jako jednolodní, ocelová konstrukce opláštěná sendvičovými panely. Záměr nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu, objekt je nevytápěný, bez instalací, dešťová voda ze zastavěných ploch bude vsakována na pozemku. Objekt bude využíván jako sklad zemědělské techniky.

Na základě posouzení žádosti vydává úřad územního plánování podle § 4 odst. 2 písm. a) a § 96b stavebního zákona, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto

závazné stanovisko:

záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování v území.

Podmínky uskutečnění záměru:

1. Umístění stavby bude provedeno dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Karel Sobotka, B. Němcové 10, 323 00 Plzeň s datem září 2017.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Telefon: 374 774 111
Fax : 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
ID DS: 2tubyx

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Odůvodnění:

Záměr byl posuzován podle **územního plánu Částkov**, vydaném zastupitelstvem obce Částkov, usn.č. 16/4, ze dne 29.06.2016, s účinností 19.07.2016.

Pozemek p.p.č. 1685 je součástí stabilizované plochy VZ – **plocha výroby a skladování – zemědělská výroba** v zastavěném území (ku dni 15.07.2013). Hlavním využitím je zařízení zemědělské prvovýroby, převážně těch, která nemohou být umístěna v jiných územích. Přípustné využití je pro sklady rostlinné výroby, zemědělské stavby pro chov hospodářských zvířat, skleníky, provozní zázemí zemědělských areálů – dílny, mechanizační areály, sociální a správní zázemí, silážní žlaby, seníky, sádky, areály rybnářství, kůlny, garáže, pozemky související dopravní a technické infrastruktury, veřejná prostranství. Stanovené podmínky prostorového uspořádání jsou koeficient míry využití území 70, výšková regulace 1 NP+ podkroví, minimální ozelenění 15%.

Záměr nelze považovat za zemědělskou prvovýrobu, ale za provozní zázemí zemědělských areálů. Na ploše se nachází zatím pouze jedna stavba, která je v evidenci KN evidována jako rozestavěný objekt.

Z hlediska územně plánovací dokumentace, vydané krajem, zejména **Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje, ve znění Aktualizace č. 1** s účinností dne 1.4.2014 lokalita není dotčena plochou nebo koridorem veřejně prospěšné stavby ani veřejně prospěšným opatřením nadmístního významu. Území je součástí specifické oblasti nadmístního významu SON1 Specifická oblast Český les, je součástí Přírodního parku Český les. Z hlediska širších vztahů záměrem nejsou dotčeny zájmy sledované krajskou územně plánovací dokumentací. Obecné priority jsou zohledněny a respektovány v ÚP Částkov.

Z hlediska **Politiky územního rozvoje, ve znění Aktualizace č. 1**, schválená vládou ČR dne 15.04.2015, lokalita neleží v žádné rozvojové oblasti, rozvojové ose ani specifické oblasti republikového významu, není dotčena koridorem technické ani dopravní infrastruktury. Obecné priority a podmínky pro udržitelný rozvoj území jsou zohledněny v ÚP Částkov.

Z hlediska uplatňování **cílů a úkolů územního plánování** v území (§18 a §19 stavebního zákona) soukromý záměr změny v území zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území v souladu se soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Využívá vymezené zastavěné území pro zemědělskou výrobu.

Úřad územního plánování posoudil záměr s výše uvedenými plánovacími podklady a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování v území a shledal záměr při respektování stanovených podmínek jako přípustný.

Poučení:

Závazné stanovisko není podle § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu příslušného rozhodnout ve věci.

Závazné stanovisko podle § 96b odst. 5 stavebního zákona platí 2 roky ode dne vydání.

Platnost závazného stanoviska nelze podle § 96b odst. 6 stavebního zákona prodloužit, pokud se změnila podmínky v území.

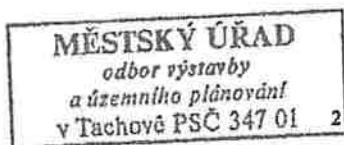
Podle § 96b odst. 7 stavebního zákona závazné stanovisko, které se dostalo do rozporu s politikou územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentací, která byla vydána po vydání závazného stanoviska, orgán, který závazné stanovisko vydal, nahradí z moci úřední novým závazným stanoviskem; to neplatí, pokud již bylo vydáno rozhodnutí nebo jiný úkon podle § 96b odstavce 1 stavebního zákona.


Závazné stanovisko podle § 96b odst. 8 stavebního zákona nepozbývá platnosti

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,

b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo

c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.




Ing. František Svoboda
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Příloha pro žadatele:

Projektová dokumentace – paré č. 3

Na vědomí:

Městský úřad Tachov – odbor životního prostředí

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE PLZEŇSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PLZNI

Adresa: Skrětova 15, 30100, Plzeň, tel.: +420377155111, e-mail: podatelna@khsplzen.cz, ID: samai8a

V Tachově dne 13. 12. 2017
Č.j.: 33580/663/24/2017
Vyřizuje: odborný referent Jitka Kuncová
rada ing. Jana Bělohávková
Telefon: 374732517

Věc: závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení stavby „sklad zemědělské techniky“, na parcele č. 1685 v k. ú. Maršovy Chody

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni jako orgán ochrany veřejného zdraví a současně jako dotčený správní úřad podle ustanovení § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 4 odstavce 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení, doručenou dne 12. 12. 2017 a podanou [redacted] zplnomocněným zástupcem stavebníka.

Po zhodnocení souladu předloženého záměru s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni toto závazné stanovisko:

s předloženou projektovou dokumentací pro sloučené územní a stavební řízení stavby „sklad zemědělské techniky“, na parcele č. 1685 v k. ú. Maršovy Chody, investor [redacted]

se souhlasí.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace, zpracovaná projektovou kanceláří ing. Karel Sobotka, B. Němcové 932/10, 323 18 Plzeň, paré č. 3, datum vyhotovení 09/2017, řeší výstavbu nové haly, která bude sloužit pro ochranu zemědělské techniky před povětrnostními vlivy v k.ú. Maršovy Chody. Pozemek pro navrženou stavbu je ve vlastnictví investora a nachází se zde pouze 1 objekt (sklad nářadí). Okolní pozemky jsou využívány k zemědělské činnosti. Stavba je v souladu s platným územním plánem. Hala bude 15,0m široká a 42,0m dlouhá a je navržena jako lehká, atypická, ocelová konstrukce, opláštěná sendvičovými panely. V hale bude uložena zemědělská technika během roku, kdy není využívána při polních pracích. V hale nebudou žádná trvalá pracovní místa, pouze příležitostná obsluha 1 pracovníkem při odstavování zemědělské techniky. Skladová hala bude mít pouze denní osvětlení - střešní světlík a okna, hala nebude vytápěná, větrání je zajištěno okny. Předložená projektová dokumentace je v souladu s požadavky předpisů platných v oblasti ochrany veřejného zdraví, a proto bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko k předloženému záměru.

Ing. Jitka Zítková - odborný rada
vedoucí oddělení hygieny práce Domažlice a Tachov
Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni

J. Zítková
Krajská hygienická stanice
Plzeňského kraje se sídlem v Plzni
územní pracoviště TACHOV

Telefon
(+420) 377 155 111

Telefax
(+420) 377 323 894

Email: khs.plz@khsplzen.cz
Internet: www.khsplzen.cz

1Č
71009299

Městský úřad TACHOV

Hornická 1695, 347 01 Tachov

Odbor životního prostředí

Váš dopis č.j.:

Ze dne: 05.12.2017

Spis. značka:

Naše č.j.: 3461/2017-OŽP/TC

Vyřizuje: Ing. Svoboda

Telefon: 374 774 281

E-mail:

vladimir.svoboda@tachov-mesto.cz

Datum: 31.01.2018

Stanovisko ke stavbě „Sklad zemědělské techniky“ v k.ú. Maršovy Chody zpracovanému v dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení (Ing. Sobotka, Plzeň, 09/2017) a doplnění z 5.12.2017 a 17.1.2018 (M.Janů) z hlediska ochrany krajinného rázu

Zdejší odbor životního prostředí MěÚ Tachov vydal dne 8.11.2017 stanovisko k projektové dokumentaci (PD) výše uvedené stavby (č.j. 2681/2017-OŽP/TC), kdy si z hlediska ochrany přírody a krajiny vyžádal její doplnění k posouzení vlivu na krajinný ráz (vizualizaci stavby) a návrh kompenzačních opatření.

MěÚ Tachov, odbor ŽP obdržel dne 11.12.2017 žádost o stanovisko k vlivu na krajinný ráz a 19.1.2018 její doplnění zpracované Marií Janů-projektová činnost ve výstavbě, Tachov. V dokumentaci (výkresy 04, 11/2017) byly provedeny vizualizace skladové haly (osazení do fotografie) z blízkých i dálkových pohledů (od Rapotínského vrchu) s barevným provedením a návrhem kompenzačních opatření – ozelenění areálu podél skladu výsadbou lip, topolů osik (s obvody kmínků 12/14 cm) a cypřišů na pozemcích p.č. 1685, 1684/1 a 1684/2 (k.ú. Maršovy Chody).

Z vizualizací je zřejmé, že nový sklad bude mít středně silný vliv na krajinný ráz (ovlivní zejména výškovým projevem ráz původní urbanizované zástavby v obci, výškovým a rozměrovým (hmotovým) projevem i vzdálenou krajinnou scénou lesních horizontů Českého lesa a navazujícího Sedmihoří.

MěÚ Tachov, odbor ŽP jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle § 77 odst. 1 písm. j) a § 90 odst. 15 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (ZOPK) dává k akci toto stanovisko:

S ohledem na soulad stavby s platným územním plánem (stavba se nachází v zastavěném území obce s využitím plochy pro stavby pro zemědělství) a návrhem kompenzačních opatření (ozelenění skladu dřevinami), která částečně sníží vliv stavby na krajinný ráz, **souhlasíme s navrženou akcí s těmito podmínkami:**

- a) Výsadba clonných dřevin bude provedena nejpozději do doby kolaudace stavby (užívání) skladu a bude současně v této době prokazatelně oznámena investorem zdejšímu odboru ŽP

Telefon: 374 774 111

Fax: 374 774 175

www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231

DIČ: CZ00260231

ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100

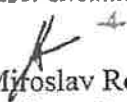
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100

e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

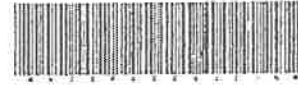
(možno i na e-mail vladimir.svoboda@tachov-mesto.cz s fotodokumentací) pro účely následné kontroly.

- b) U vysazovaných sazenic bude zajištěna jejich odborná výsadbová a pěstební péče (mulčování, kotvení, zálivka, výchovný řez, ad.) a v případě uhynutí budou vysázeny nové sazenice dřevin.

MĚSTSKÝ ÚRAD TACHOV
odbor životního prostředí


RNDr. Miroslav Rolko
vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí
MěÚ Tachov, odbor výstavby a ÚP (zde)



Číslo jednací: HSPM- 4822-2/2017 TA
Datum: 6.10.2017
Vyřizuje: kpt. Ing. Martin Kubeš
Tel.: 950 321 154
E-mail: martin.kubes@hzspk.cz
Počet stránek: 2
Přílohy: 1/PD

Ing. Karel Sobotka
B. Němcové 10
323 18

ZÁVAZNÉ STANOVISKO dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Sklad zemědělské techniky
Místo stavby: Maršovy Chody
Stavebník - investor: [REDACTED]
Předložený druh dokumentace: pro společné územní a stavební řízení

Zpracovatel PBŘ: Ing. Vladimír Pozníček, číslo ČKAIT: 0201468, PBŘ z 9/2017

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 25.9.2017 a k této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění

Posouzená dokumentace specifikovaná v úvodu závazného stanoviska splňuje obsahové náležitosti v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Poučení

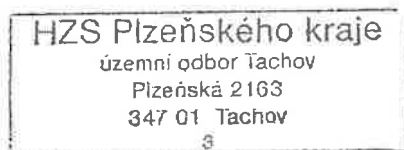
V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky o požární prevenci, si Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí

Upozornění

Při ověřování způsobilosti stavby a technických zařízení k bezpečnému provozu z hlediska požární ochrany a při ověřování požadovaných vlastností výrobků bude HZS vycházet zejména z dokladů uvedených v § 9 a § 46 odst. 5 vyhlášky o požární prevenci. Podrobnější výčet dokladů je uveden na www.hzspk.cz



„otisk razítka“

plk. Ing. Kosina Přemysl
ředitel územního odboru

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Odbor životního prostředí

Váš dopis č.j.:

Ze dne:

Spis. značka:

Naše č.j.: 2681/2017-OŽP/TC

Ing. Karel Sobotka

B. Němcové 10

323 00 Plzeň

Vyřizuje Ing. Barešová, Ing. Svoboda, Gonová

Telefon 374 774 279, 374 774 282

E-mail: eva.baresova@tachov-mesto.cz

vladimir.svoboda@tachov-mesto.cz

ilona.gonova@tachov-mesto.cz

Datum: 08. 11. 2017

Stanovisko k záměru „Sklad zemědělské techniky“, zpracovaný v dokumentaci pro společné územní a stavební řízení (Ing. Sobotka, Plzeň, 09/2017)

- sdělení z hlediska vodního hospodářství
- sdělení z hlediska ochrany přírody a krajiny
- sdělení z hlediska ZPF

Záměr řeší výstavbu nové skladové haly na p.p.č. 1685, k.ú. Maršovy Chody, o šířce 15 m a délce 42m. Jedná se o lehkou atypickou ocelovou konstrukci, opláštěnou sendvičovými panely. Dešťová voda bude svedena na terén.

K předloženému záměru Městský úřad Tachov v zájmu ochrany životního prostředí (OŽP) vydává:

A. Sdělení z hlediska vodního hospodářství:

Předložená dokumentace splňuje požadavek §5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů ("vodní zákon") na zasakování dešťových vod, k předložené dokumentaci není žádných připomínek.

B. Z hlediska ochrany přírody a krajiny (předběžná informace dle §139 správního řádu)

Městský úřad Tachov, odbor ŽP, jako dotčený orgán podle § 90 odst. 15 a § 77 odst. 1 písm. j) zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (ZOPK) vydává toto sdělení k výše vedené dokumentaci (DUR+DSP):

1. Z hlediska krajinného rázu (§ 12 ZOPK) naznačuje umístění stavby haly (hmotový objekt) kolizi - ovlivnění jeho charakteristik (estetickou a přírodní), a to zejména ovlivněním harmonického měřítka sídla Maršovy Chody a přírodních hodnot (blízký přírodní park Český les a síť prvků ÚSES), proto zdejší odbor ŽP požaduje dokumentaci doplnit o zasazení objektu haly do krajinné fotografie (vizualizaci) z min. 3 směrů pohledů, a to blízkých – z východního směru ze silnice od křižovatky silnic M.Chody, Částkov, Úšava a cca 300 m východně od konce zastavěného území M.Chodů a vzdálenějšího - cca 1 km ze severovýchodu od Rapotínského vrchu (vrstevnice 538 m n.m.) s použitím nekontrastního barevného provedení stěn a střechy haly.
2. Z důvodu zmírnění dopadu projevů stavby na krajinný ráz požadujeme navrhnout určitá kompenzační opatření v rámci projektu, jako vhodné se jeví výsadba clonné zeleně s krajinnou funkcí na pozemku p.č. 1685 v okolí nové haly (z východu, jihu, západu) – alejové výsadby vyšších dřevin (clonná funkce) různých druhů (vždy však domácího původu – autochtonní), případně lemující celý obvod pozemku, což m.j. odpovídá i splnění regulativu z územního plánu (15 % ozelenění), další možností by mohlo pravděpodobně být i posunutí umístění haly blíže silnici.

3. Upravenou dokumentaci o výše uvedená opatření požadujeme předložit k novému vyjádření pro sloučené území a stavební řízení.


C. Z hlediska ochrany ZPF

Stavbou skladu bude dotčen zemědělský půdní fond. Před vydáním územního rozhodnutí je nezbytné požádat o souhlas s trvalým odnětím ze zemědělského půdního fondu podle § 9 zákona č. 334/92 Sb., o ochraně ZPF v platném znění (dále jen zákon). Samostatnou žádost s náležitostmi uvedenými v § 9 odst. 6 zákona je třeba podat u zdejšího odboru ŽP MěÚ Tachov.

D. Sdělení z hlediska ostatních zájmů na úseku OŽP není k záměru dalších připomínek.

MĚSTSKÝ ÚŘAD TACHOV
odbor životního prostředí

4


RNDr. Miroslav Rolko
Vedoucí odboru životního prostředí

Příloha

Dokumentace pro společné územní a stavební řízení 09/2017, paré č. 4



SÚSPK

Správa a údržba silnic
Plzeňského kraje, příspěvková organizace
Koterovská 162, 326 00 Plzeň

Městský úřad Tachov
OVÚP



E001302687

Ev. č.: 29955/18-MÚÚTC

Listy/příl.: 4/0 Došlo: 1.6.2018

Číslo jednací: 2924/2018 V:

váš dopis zn.: 2193/2018-OVÚP/TC
ze dne: 24.5.2018
naše zn.: 1000/18/SÚSPK-T
spis č. : ZN/286/SÚSPK-T/18
vyřizuje: Eva Blažková
tel.: 777 465 825
fax.:
e-mail: eva.blazkova@suspk.eu
datum: 1.6.2018

Městský úřad Tachov
Odbor výstavby a ÚP
Hornická 1695
347 01 Tachov

Věc: „Maršovy Chody, sklad zemědělské techniky“-vyjádření řízení o vydání společného povolení.

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p. o., Provozní středisko Tachov obdržela dne 25.5.2018 oznámení o zahájení společného řízení o vydání společného povolení pro výše uvedenou stavbu.

SÚS PK, p. o., jako majetkový správce sousední nemovitosti p.p.č. 1680 silnice č. III/19848 souhlasí s vydáním společného povolení pro výše uvedenou stavbu.

Eva Blažková
Technik správy silnic
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
Provozní středisko Tachov

Zapsaná v OR vedeném KS v Plzni
oddíl Pr. vložka č. 737
IČ: 72053119
DIČ: CZ72053119

Pracoviště:
Soběslavova 1264
349 01 Stříbro

Fax: +420 374 622 289
E-mail: posta@suspk.eu

Městský úřad Tachov
Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Odbor dopravy a silničního hospodářství

Váš dopis č.j.:

Ze dne: 17.05.2018

Spis. značka:

Naše č.j.: 5181/2018-ODSH/TC

Vyřizuje: Ing. Kateřina Prexlová

Telefon: 374 774 253

E-mail: katerina.prexlova@tachov-mesto.cz

Datum: 21.05.2018

**Vyjádření k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení na stavbu
„Sklad zemědělské techniky“**

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství, obdržel dne 17.05.2018 žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení na stavbu „Sklad zemědělské techniky“ v k. ú. Maršovy Chody. K žádosti byla doložena projektové dokumentace, zpracovatel: Ing. Karel Sobotka, B. Němcové 932/10, 323 18 Plzeň (datum 09/2017).

Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že předmětem stavby je výstavba nové haly na pozemku parc. č. 1685 v k. ú. Maršovy Chody, která bude sloužit pro ochranu zemědělské techniky před povětrnostními vlivy.

Dopravní připojení pro OA řidiče zemědělské techniky je stávající, tj. sjezd na pozemek parc. č. 1685 k. ú. Maršovy Chody ze silnice III/19848. Způsob využití tohoto sjezdu se nemění. Nový sklad bude využíván na uskladnění tažných zemědělských zařízení, která budou vjíždět do haly přímo z pole z přilehlých pozemků vlastníka skladu, resp. z polní cesty.

Technické řešení uvedené stavby se nachází v úseku silnice III/19848, na kterou je pozemek parc. č. 1685 k. ú. Maršovy Chody připojen stávajícím sjezdem a dále v úseku veřejně přístupné účelové komunikace na pozemku parc. č. 1688 v k. ú. Maršovy Chody (polní cesta). Veřejně přístupná účelová komunikace je ve vlastnictví Obce Částkov, proto případné vstupy do pozemku komunikace je třeba řešit s jejím vlastníkem.

Zároveň sdělujeme, že napojení na veřejně přístupnou účelovou komunikaci nepodléhá povolení podle ust. § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Nemáme dalších připomínek.

MĚSTSKÝ ÚŘAD TACHOV
odbor dopravy a silničního hospodářství
8

Ing. Roman Říha
vedoucí odboru dopravy
a silničního hospodářství

Telefon: 374 774 111
Fax: 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇSKÉHO KRAJE



Územní odbor Tachov
Dopravní inspektorát Tachov

Čj. KRPP-59773-1/Čj-2018-031006

Tachov 11. května 2018
Počet listů: 1

Marie Janů
projektová činnost ve výstavbě
Dolní Předměstí 283
347 01 Tachov

Maršovy Chody, sklad zemědělské techniky na p.p.č. 1685 – stanovisko k dokumentaci pro stavebnímu řízení

Dopravní policie v Tachově sděluje, že projektová dokumentace pro stavební povolení, zpracovaná Ing. Karlem Sobotkou, 08/2017 a 09/2017, neobsahuje dopravní řešení, které by bylo třeba posuzovat z hlediska podmínek bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.

mpor. Bc. Jan Hering
vedoucí DI Tachov

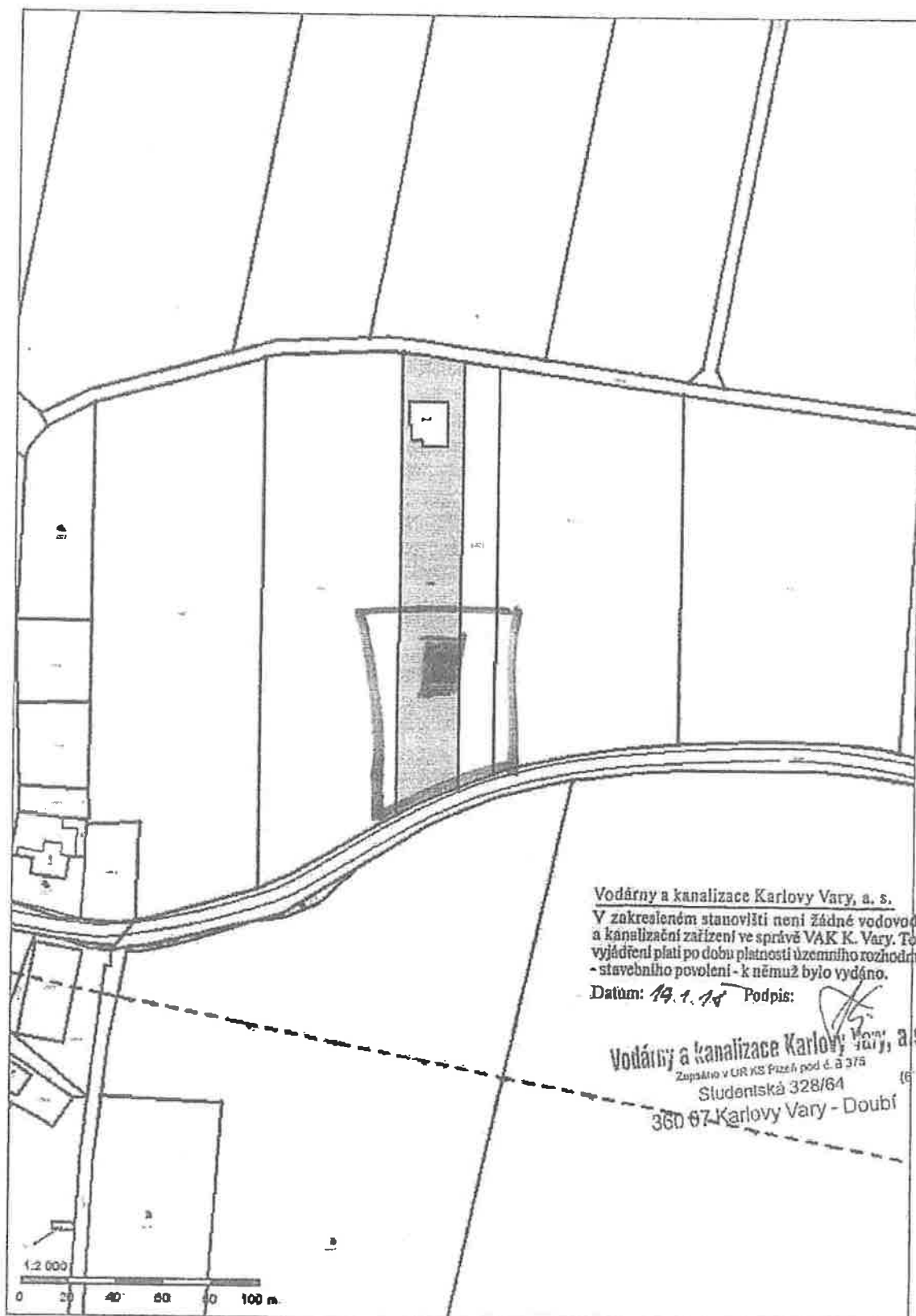
mpor. Bc. Václav Chudáček
zástupce vedoucího DI Tachov



Vyřizuje:
por. Bc. Milan Tarbajovský
dopravní inženýr DI Tachov
tel.: 974 337 252

Plánská 2032
347 01 TACHOV

tel. 974 337 250 – vedoucí DI Tachov
tel. 974 337 251 – zástupce vedoucího DI Tachov
fax. 974 337 258
e-mail INTERNET: tachov@pcr.cz



**VYJÁDRĚNÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
SPOLEČNOSTI Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Číslo jednací: 776784/17

Číslo žádosti: 0117 030 103

Důvod vydání *Vyjádření*: Předprojektová příprava, prodej-koupě nemovitosti

Platnost tohoto *Vyjádření* končí dne: 24. 11. 2019.

Žadatel	Marie Janů	
Stavebník	[REDAKCE]	
Název akce	Sklad zemědělské techniky	
Zájmové území	Okres	Tachov
	Obec	Částkov
	Kat. území / č. parcely	Maršovy Chody

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání *Vyjádření* o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* (dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* následující *Vyjádření*. **Nedojde ke střetu** se sítí elektronických komunikací (dále jen *SEK*) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se nevyskytuje *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Pokud se na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území vyskytují budovy a jiné objekty, je žadatel srozuměn s tím, že v takových budovách a jiných objektech se mohou nacházet vnitřní komunikační rozvody, které jsou součástí *SEK* a mají stejnou právní ochranu jako *SEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen **pouze pro případ, že toto *Vyjádření*, včetně Všeobecných podmínek ochrany *SEK* nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK*, nebo zasahuje do Ochranného pásma *SEK*, vyzvat písemně společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* k upřesnění podmínek ochrany *SEK*, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* pověřeného ochranou sítě - Miroslav Staviarský, e-mail: miroslav.staviarsky@cetin.cz (dále jen *POS*) v každé situaci, kdy hrozí poškození vedení *SEK*, resp. kolize stavby se *SEK*.**

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

Číslo jednací: 776784/17

Číslo žádosti: 0117 030 103

Žadatel není oprávněn toto Vyjádření, jakož i přílohy jež jsou součástí tohoto Vyjádření, použít pro účely územního řízení, stavebního řízení, či pro jakékoliv jiné řízení před správním orgánem, kde by mohla být stanovena povinnost žadatele předložit vyjádření vlastníka technické infrastruktury ve smyslu ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (2) tohoto *Vyjádření*, anebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Bez ohledu na všechny shora v tomto *Vyjádření* uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*.

(3) Společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* prohlašuje, že žadatelé byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o *SEK*.

(4) Žadatelé převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* V případě porušení těchto povinností vznikne žadatelé odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k *Vyjádření* lze kontaktovat společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* na asistenční lince 238 461 111.

Přílohami *Vyjádření* jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy *SEK*)

Vyjádření vydala společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* dne: 24. 11. 2017.


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063
96

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**I. Obecná ustanovení**

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *SEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení *SEK* (dále jen *PVSEK*) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* vzniknou porušením jeho povinnosti.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.
5. Bude-li žadatel na společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, je povinen kontaktovat *POS*.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit *POS*. Oznámení bude obsahovat číslo *Vyjádření*, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit *POS*. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení *SEK* (dále jen *NVSEK*) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

Příloha k *Vyjádření* 776784/17

Číslo žádosti: 0117 030 103

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzve *POS* ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS* na telefonní číslo: 602 402 494 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* bezpečné odpojení *SEK*.

2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

Příloha k Vyjádření 776784/17

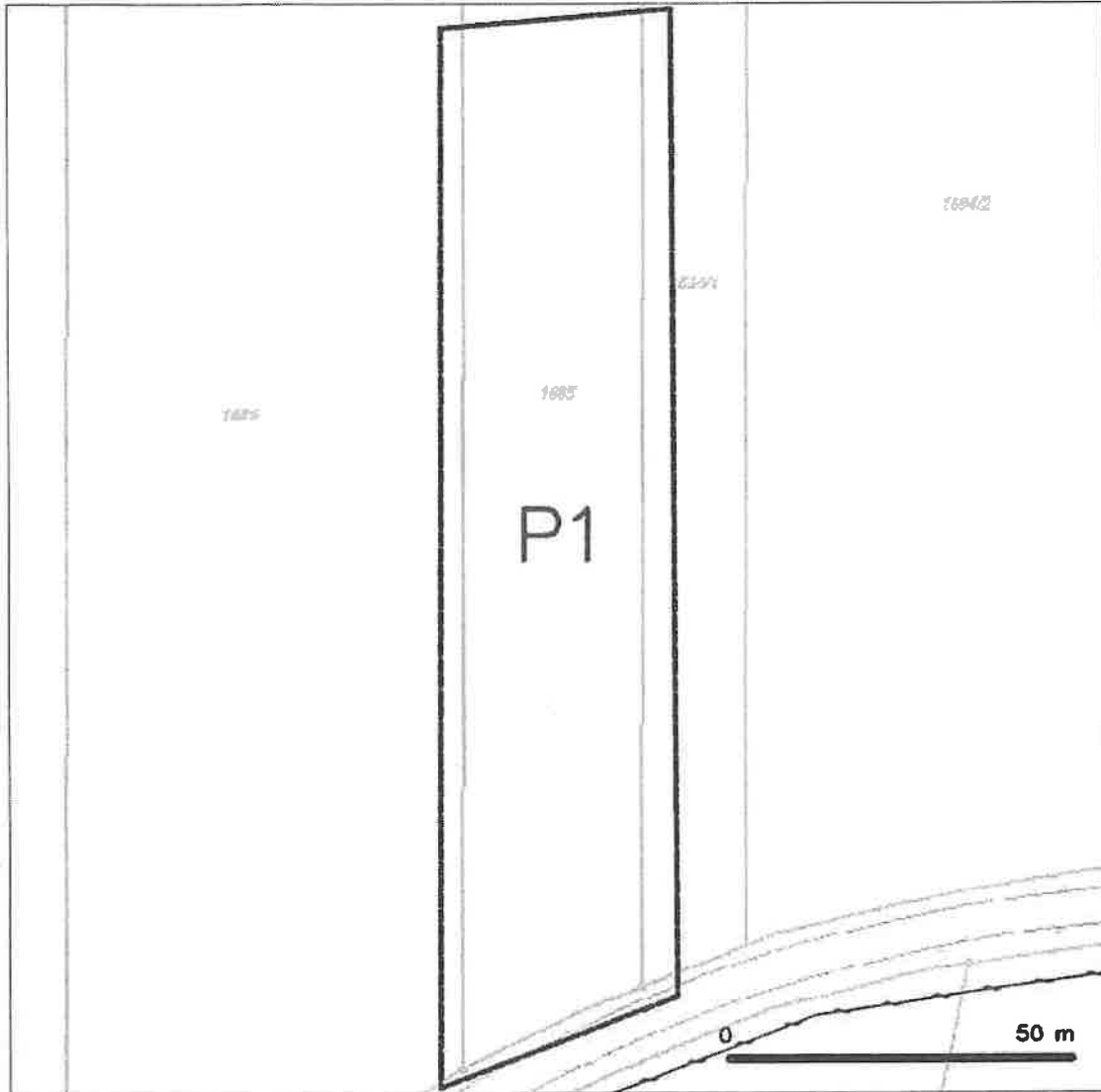
Číslo žádosti: 0117 030 103

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.
4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
 - pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtní a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

-  hranice zájmového území z vyjádření
-  NN přípojná, území s NN přípojnou CETIN
-  rozměřený průřez metalického kabelu
-  rozměřený průřez optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
-  nezoměřený průřez metalického kabelu
-  nadzemní síť čbř
-  nezoměřený průřez optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
-  radiová síť, ochranná pásma radiové síť
-  nadzemní síť
-  nepronávaná síť
-  podzemní síť čbř
-  síť s NN
-  kolektor, kabelovod


 Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
 Orlánská 2581/6
 130 00 Praha 3
 DIČ: CZ04084063
 96

ŽADATEL

Marie Janů

NAŠE ZNAČKA
0100839373

VYŘÍZENO DNE
24.11.2017

Sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

Sklad zemědělské techniky

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0100839373 ze dne 24.11.2017 o sdělení o existenci energetického zařízení. Na Vámi uvedeném zájmovém území se **nenachází energetické zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.**

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že se v zájmovém území může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Toto sdělení je platné do 24.05.2018.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 24729035

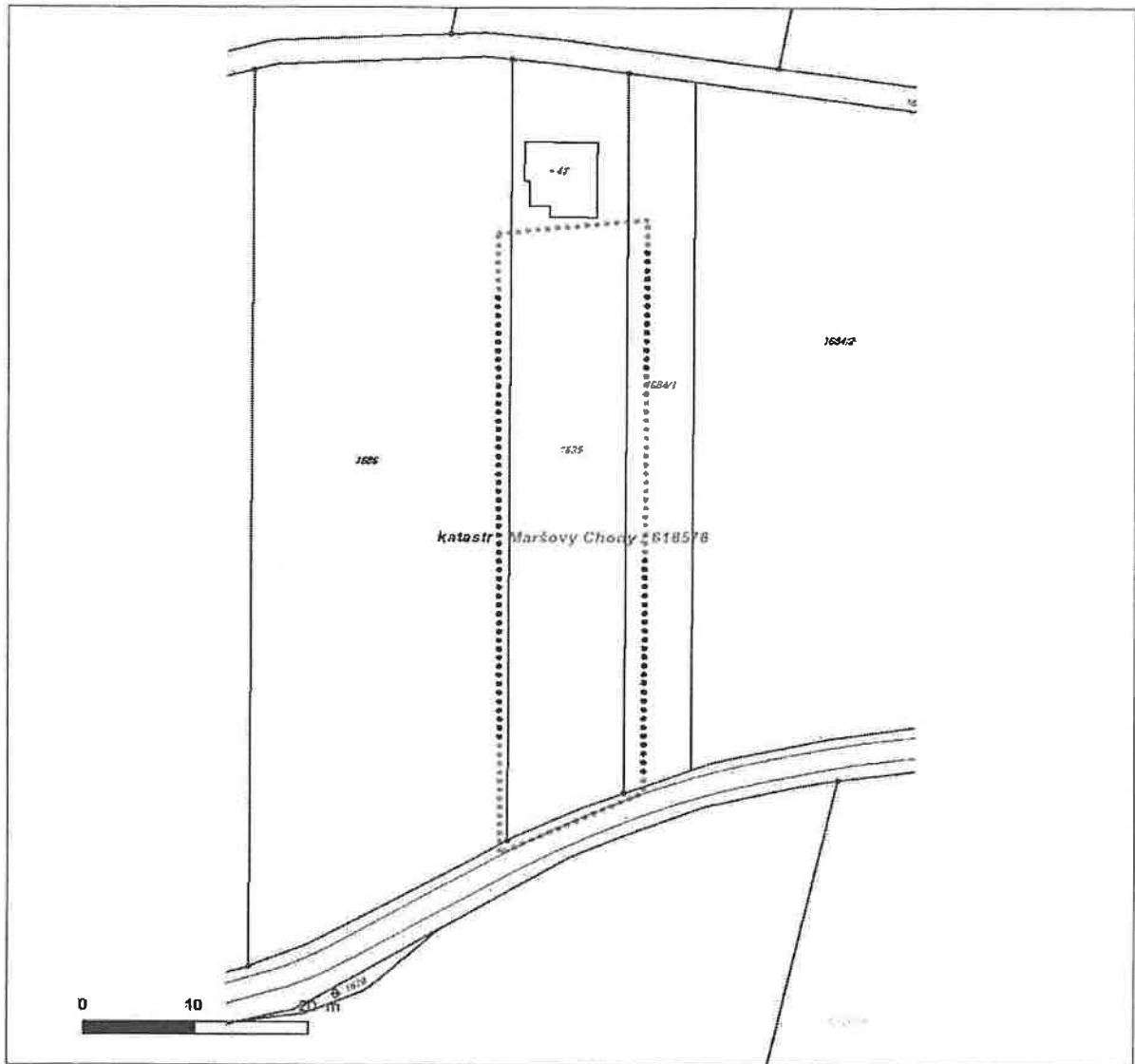
Přílohy

Situační výkres zájmového území

Platí pouze se sdělením číslo 0100839373.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA			
	Podzemní vedení NN do 1kV		Stanice do 52 kV - stožárové
	Nadzemní vedení NN do 1kV		Stanice do 52 kV - zděné
	Podzemní vedení VN do 35 kV		Transformovna (nad 52 kV)
	Nadzemní vedení VN do 35 kV		Problémající investice ČEZ Distribuce
	Podzemní vedení VVN 110kV		Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě
	Nadzemní vedení VVN 110kV		Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě
	NN přívod odběratele		Hranice katastrálního území
	Cizí energetické vedení		
	Zájemové území		



ŽADATEL

Marie Janů

NAŠE ZNAČKA
0200679589

VYŘIZUJE / LINKA
841 842 843

VYŘÍZENO DNE
24.11.2017

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: **Sklad zemědělské techniky**

Účel: **Informativní**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0200679589 ze dne 24.11.2017, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 24.11.2018.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečností tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem



Telco Pro Services, a. s.
Duhová 1531/3
140 00 Praha 4
IČ: 291 48 278
(18)

Jiří Cimpel

Telco Pro Services, a. s.

Přílohy

Situační výkres zájmového území

Telco Pro Services, a. s.

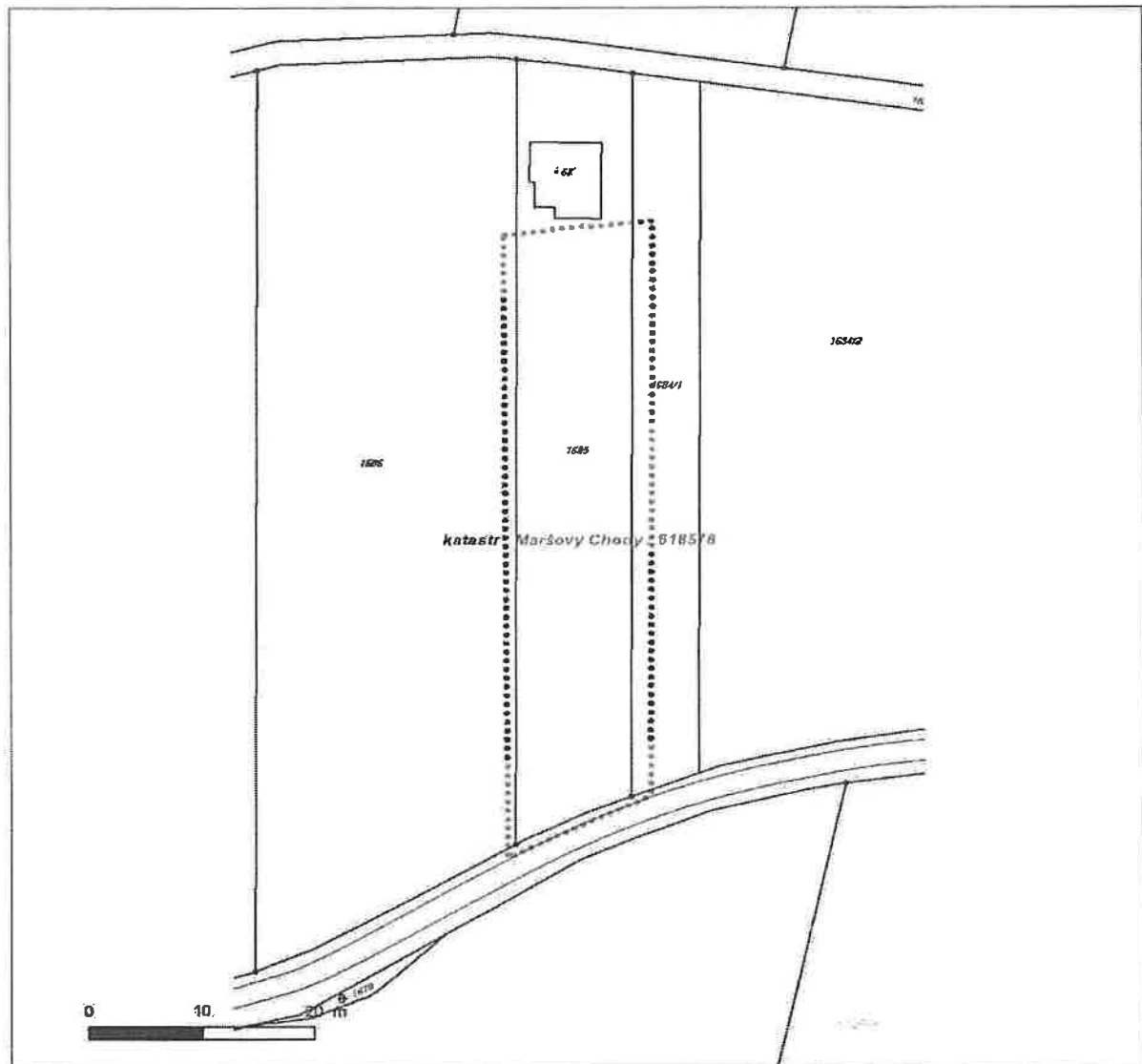
Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 | tel.: 841 842 843 | IČ: 29148278, DIČ: CZ29148278
e-mail: servicedesk@cez.cz, www.cez.cz/tps | zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18830










Platí pouze se sdělením číslo 0200679589.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|---|---|
|  Nadzemní optické vedení |  Radioreléový spoj vzduch |
|  Podzemní optické vedení |  Zájmové území |
|  Nadzemní metalické vedení |  Hranice katastrálního území |
|  Podzemní metalické vedení | |



Marie Janů
Dolní Předměstí 283
34701 Tachov

naše značka
5001627836

vyřizuje
Jaroslav Kápička

datum
24.11.2017

Věc:
Sklad zemědělské techniky

K.ú. - p.č.: Maršovy Chody

Stavebník: [REDACTED]

Účel stanoviska: Informace o výskytu sítí (formát PDF)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora. V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GridServices, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku.

Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

GridServices, s.r.o.
Plynárenská 499/1
Zábrdovice
602 00 Břežany
T +420532221111
F +420545578571
E info@gridservices.cz
I www.gridservices.cz
IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001627836 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

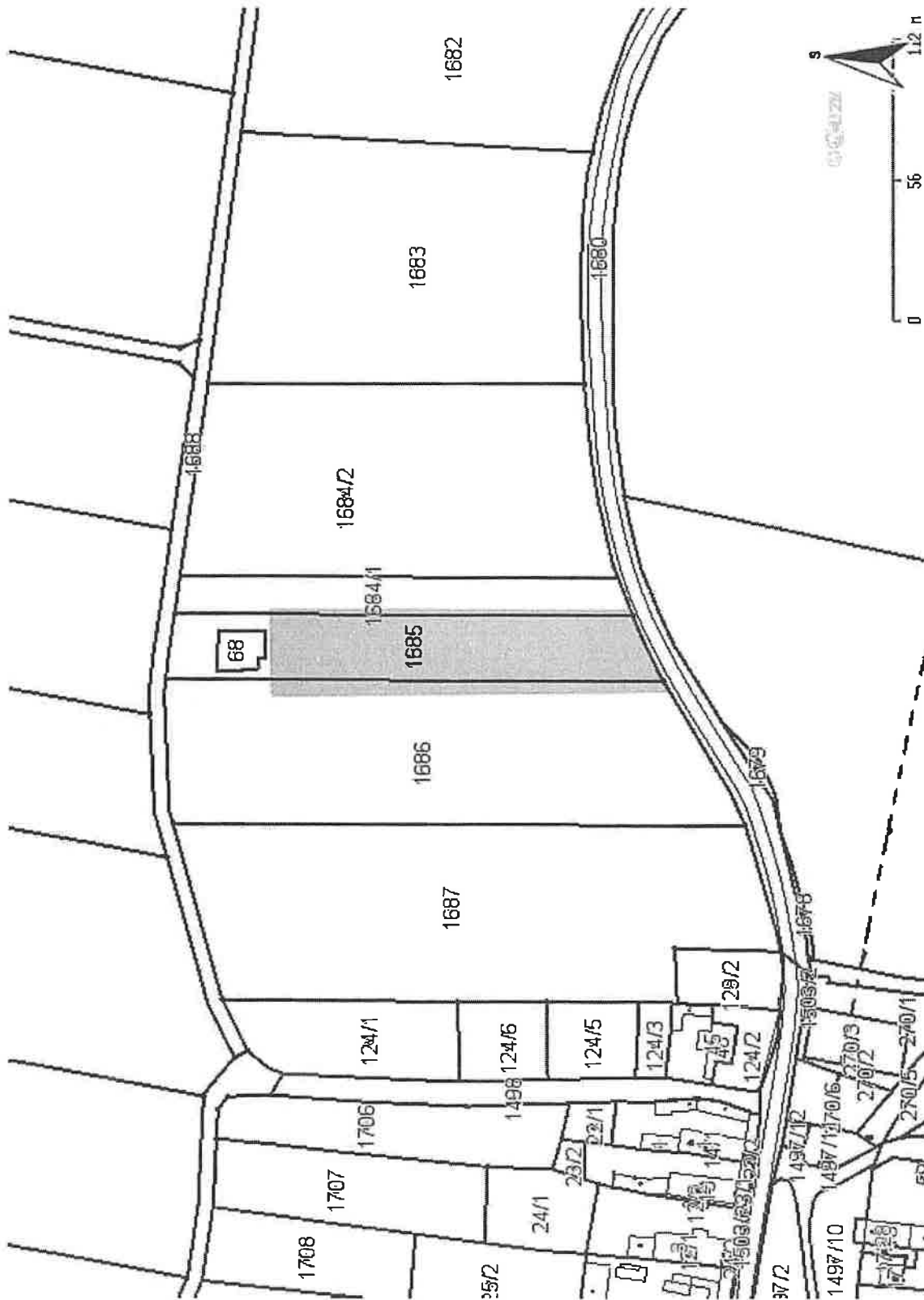


GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zákres plynárenského zařízení

Příloha: Orientační záznam plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001627836 ze dne 24.11.2017.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Josef Trhлік, Nové Sedliště č.p. 142, 34801 Staré Sedliště, K.ú.: Maršovy Chody.



Legenda:

linie plynovodu	
NTL	—
STL	—
VTL	—
VVTL	—
nefunkční	—
plánovaná stavba před realizací	—
ve výstavbě, neuvedené do provozu	—
regulační stanice	☐
ochranné zařízení	—
kabel	—
elektropřipojka	—
kabel protikorozní ochrany	—
anodové uzemnění	—
stanice katodové ochrany	☐
pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO	▨

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis čj.:

Ze dne: 6.3.2018
Spis. značka: 1062/2018 - OVÚP
Naše č.j.: 2497/2018 - OVÚP/TC

SP 05
Vyřizuje: Pšenička Miloš
Telefon: 374 774 156
E-mail: milos.psenicka@tachov-mesto.cz

Datum: 15.6.2018

[redacted]
[redacted]
[redacted]
kterého zastupuje
[redacted]
[redacted]
[redacted]

Doručovací adresa :
[redacted]
[redacted]

ROZHODNUTÍ (SPOLEČNÉ POVOLENÍ)


MĚSTSKÝ ÚŘAD TACHOV
Odbor výstavby
a územního plánování

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne 13.7.2018
a je vykonatelné.

Podpis [signature]

Výroková část:

Městský úřad v Tachově, odbor výstavby a územního plánování (OVÚP), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 09.03.2018 podal

[redacted]
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

společné povolení

na stavbu:

Sklad zemědělské techniky

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1685 (orná půda) v katastrálním území Maršovy Chody.

Druh a účel stavby:

- Lehká atypická ocelová konstrukce opláštěná sendvičovými panely, zastřešená sedlovou střechou. Půdorysné rozměry stavby činí 15,0 x 42,0 m = 630 m². Stavba bude bez instalací.

Telefon: 374 774 111
Fax: 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Prostorové řešení stavby:

- Výška hřebene střechy bude + 8,155 m od ± 0,000 (podlaha přízemí).

Umístění stavby na pozemku:

- Sklad bude umístěn na hranici p.č. 1685 a 1684/1 k.ú. Maršovy Chody a ve vzdálenosti 66,36 m od jihovýchodního rohu p.č. 1685 k.ú. Maršovy Chody.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Území dotčené vlivy stavby se vymezuje ve shodném rozsahu, v jakém byl stanoven okruh účastníků společného územního a stavebního řízení, do něhož patří stavebník a obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn. Postavení účastníků společného územního a stavebního řízení dále mají ve smyslu § 94k stavebního zákona vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, mohou být společným povolením přímo dotčena.
- Území dotčené vlivy stavby se v uvedeném rozsahu možného dotčení jednotlivých práv vymezuje pozemky včetně staveb na těchto pozemcích takto:
 - pozemky dotčené stavbou: parc. č. 1685 v katastrálním území Maršovy Chody
 - sousední pozemky: parc. č. 1680, 1684/1, 1686, 1688 v katastrálním území Maršovy Chody

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval ing. Karel Sobotka, B. Němcové 932/10, 323 18 Plzeň; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po vybudování základové desky
 - b) Závěrečná, pro vydání kolaudačního souhlasu.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2019.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou stavební firmou dle výběru stavebníka.
6. Budou dodrženy podmínky obsažené v :
 - Závazném stanovisku odboru životního prostředí MěÚ Tachov ze dne 11.1.2018 č.j. 3432/2017-OŽP/TC (ZPF) :
 - a) Na základě projektové dokumentace provést vytýčení hranice odnětí půdy v terénu a zajistit její nepřekročení.
 - b) Skrýt odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy na celé ploše zastavěné zemědělské půdy. S návrhem na využití skryté ornice, který je součástí bilance skryvky ornice předložené žadatelem, zdejší odbor ŽP MěÚ Tachov souhlasí. Skrytá ornice o objemu cca 126 m³ bude použita pro ozelenění ploch v okolí stavby. K tomuto účelu lze použít ornici v maximální mocnosti 0,2 m.
 - Stanovisku odboru životního prostředí MěÚ Tachov ze dne 31.1.2018 č.j. 3461/2017-OŽP/TC (OPK):
 - a) Výsadba clonových dřevin bude provedena nejpozději do doby kolaudace stavby (užívání) skladu a bude současně v této době prokazatelně oznámena investorem zdejšímu odboru ŽP (možno i na e-mail : vladimir.svoboda@tachov-mesto.cz s fotodokumentací) pro účely následné kontroly.
 - b) U vysazovaných sazenic bude zajištěna jejich odborná výsadbová a pěstební péče (mulčování, kotvení, zálivka, výchovný řez, atd.) a v případě uplynutí budou vysázeny nové sazenice dřevin.
7. Před dokončením stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Částkov, Částkov 49, 348 01 Částkov

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova 1760, 301 00 Plzeň

Odůvodnění:

Dne 09.03.2018 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Správa a údržba silnic Stříbro z 1.6.2018
- MěÚ Tachov, odbor dopravy a SH ze dne 21.5.2018
- Policie ČR dopravní inspektorát Tachov ze dne 11.5.2018
- Vodárny a kanalizace K. Vary ze dne 19.1.2018
- MěÚ Tachov, odbor životního prostředí ze dne 11.1.2018 (ZPF), 31.1.2018 (OPK), 8.11.2017
- MěÚ Tachov, úřad územního plánování ze dne 5.3.2018
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni ze dne 13.12.2017
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje ze dne 6.10.2017
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 24.11.2017
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 24.11.2017
- GridServices, s.r.o. ze dne 24.1.2017

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a do podmínek rozhodnutí zahrnul pouze ty podmínky, které se k dané stavbě vztahují a jsou stanoveny v souladu se zvláštními právními předpisy. Při přezkoumávání nebyl zjištěn rozpor mezi předloženými závaznými stanovisky. Závazná stanoviska byla vydána podle příslušných zvláštních právních předpisů k tomu příslušnými dotčenými orgány.

Při stanovení okruhu účastníků společného řízení stavební úřad vycházel z ustanovení § 94k stavebního zákona a do okruhu účastníků společného řízení zahrnul osoby, které mohou být dotčeny vlivy stavby. V tomto směru bylo vymezeno též území dotčené vlivy stavby. Současně bylo shledáno, že práva jiných osob nemohou být společným povolením přímo dotčena.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:


Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabyde právní moci.


Ing. František Svoboda
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování



otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích dle položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10 000,- Kč byl zaplacen 30.5.2018 VS 13619693.

Obdrží:

Účastníci

Obec Částkov, IDDS: 2nya798

sídlo: Částkov č.p. 49, 348 01 Staré Sedliště

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organiz, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Tachov, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1
Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1,
úřad územního plánování
Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, IDDS: 5ixai69
sídlo: Nádražní č.p. 2437/2, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

9)

Městský úřad Tachov
OVÚP

Příloha č. 2 k vyhlášce č. 526/2006 Sb.



8800242723

Ev. č.:

31543/09

Listy/příl.:

Došlo: 20.5.2009

Číslo jednací:

825/2009 - OVÚP

Adresa příslušného úřadu

Úřad: MEÚ OVRR

Ulice: Polycanova 1

PSČ, obec: 34701 TACHOV

V TACHOVU dne 20.5.2009

Věc: ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ - DODATEČNÉ POUKLENÍ

podle ustanovení § 110 odst. 1 a 2, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 4 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

ČÁST A.

I. Stavebník

fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

fyzická osoba podnikající – záměr souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, datum narození, IČ bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

právnická osoba

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.....

.....

.....

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze:

ano

ne

II. Stavebník jedná

- samostatně
 je zastoupen: jméno, příjmení/ název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování, není-li shodná):

.....
.....
.....

III. Údaje o stavbě a její stručný popis

- nová stavba nebo její změna
 soubor staveb
 podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury
 stavby zařízení staveniště
 územní rozhodnutí – územní souhlas ze dneč.j.....

Označení stavby, její účel (kapacita), půdorys, výška, tvar, vzhled a členění stavby, technické a výrobní zařízení budoucího provozu:

- * SKLAD MATERIÁLŮ P.T.Č. 1685, E.Ú. HAREŠOV CHOD)
.....
PŮDORYS 9,36 x 16,61 m, VÝŠKA + 3,85 m
.....
* OPLOČENÍ 4. 1,80 m
.....
* SJEZD NA ROZVÁŽK. PŘEPUSŤK
.....

IV. Místo stavby a pozemky nebo stavby dotčené záměrem

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
HAREŠOV CHOD)	HAREŠOV CHOD)	1685	OVČNÁ	
- 4 -	- 4 -	1680	KOMUNIKACE (SÚS)	

Pozemek (pozemky) jsou ve vlastnictví: stavebníka jiného vlastníka

Navrhuje-li se stavba na více pozemcích, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze:

- ano ne

V. Sousední pozemky a stavby na nich

obec	katastrální území	parcelní č.	druh stavby na pozemku
BARŠOV CHOD	BARŠOV CHOD	1686	
- 4 -	- 4 -	1688	
- 4 -	- 4 -	1689	

Jedná-li se o více pozemků, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze:

ano ne

VI. Napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu (například na pozemní komunikaci, vodovod, kanalizaci, rozvod plynu)

• BEZ NÁPOJENÍ NA INŽENÝRSKÉ SÍŤE

• NÁPOJENÍ SÍŤI NA KOMUNIKACI III/1584B

VII. Rozsah a vybavení staveniště

VIZ PD

VIII. Zpracovatel projektové dokumentace (jméno a příjmení, adresa, titul, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob)

ING. JAH ROSSLER, NA TERAZIE 1514, TACNOV

ČAO: 0100361

IX. Provedení stavby

Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (pokud je znám), IČ bylo-li přiděleno

VIZ VÝBĚROVÁ ŘÍZENÍ

X. Navrhovaná stavba

- je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu,
doklad o tom je součástí projektové dokumentace
 v příloze žádosti
- je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů
doklad o tom je součástí projektové dokumentace
 v příloze žádosti

XI. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

Zahájení 06/2009

Dokončení 06/2010

XII. Orientační náklad na provedení stavby: 1.200.000,- Kč

XIII. Seznam a adresy známých účastníků řízení

Jméno, příjmení Název (u právnické a podnikající fyzické osoby)	Bydliště Sídlo
OBEC AŠTEKOV	

Jedná-li se o více účastníků, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

XIV. K provedení stavby má být použit sousední pozemek (stavba)

ano ne

s vlastníkem této nemovitosti dohoda uzavřena

ano ne

V kladném případě uvést

rozsah záboru

dobu záboru.....

druh prací



ČÁST B.

Přílohy žádosti o povolení stavby:

- 1. doklad prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí
 - 2. plná moc v případě zastupování stavebníka
 - 3. projektová dokumentace stavby
 - 4. plán kontrolních prohlídek stavby
 - 5. údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
 - 6. doklady o jednání s účastníky řízení (byla-li předem vedena)
 - 7. územní rozhodnutí nebo územní souhlas (pokud je vydal jiný správní orgán)
8. závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny:

samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentace,
s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- ochrany přírody a krajiny
- ochrany vod.....
- ochrany ovzduší.....
- ochrany zemědělského půdního fondu
- ochrany lesa.....
- ochrany ložisek nerostných surovin
- odpadového hospodářství
- veřejného zdraví
- lázní a zřídél.....
- prevence závažných havárií.....
- veterinární péče.....
- památkové péče.....
- dopravy na pozemních komunikacích
- dopravy drážní.....
- dopravy letecké.....
- dopravy vodní.....
- energetiky.....
- jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením

- elektronických komunikací.....
- obrany státu.....
- bezpečnosti státu
- civilní ochrany.....
- požární ochrany.....
- jiné

9. stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou se stavba bude napojovat, k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese, pokud nejsou využitelná stanoviska opatřená při územním řízení nebo při vydání územního souhlasu:

samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentace, s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- elektrické energie.....
- plynu.....
- vody.....
- rozvodu tepla.....
- kanalizace.....
- elektronických komunikací.....
- dopravy
- ostatní.....

Plán kontrolních prohlídek stavby

Stavebník :



Projektant:

Ing. Jan Rössler,
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
číslo autorizace 0200361
projektová činnost ve výstavbě
Na Terasě 1914
Tachov

Název stavby: Sklad zemědělského nářadí na p.p.č.1685, k.ú. Maršovy Chody

15.10.2009 – prohlídka stavby

15.6.2010 – závěrečná kontrolní prohlídka.

V Tachově : 03/2009

Vypracoval : Ing. Jan Rössler

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Rössler', is located below the name of the drafter.

OVÚP - pan PŘENIČKA NPM - BUDE 1.7.

Městský úřad Tachov

Rokycanova 1, 347 01 Tachov

Odbor dopravy a silničního hospodářství

VYPRAVĚN

12.05.2009

(1)

Dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS Č.J./ZE DNE
/2009-05-19

NAŠE Č.J.
3897/2009-ODSH-5

VYŘIZUJE/LINKA
Brichtová/286

TACHOV
2009-06-10

Rozhodnutí

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství (dále ODSH MěÚ), jako příslušný silniční správní úřad podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o pozemních komunikacích“), rozhodl v řízení o žádosti podané dne 20.05.2009 fyzickou osobou [redacted] o povolení připojení sousední nemovitosti umístěné na p.p.č. 1685 v k.ú. Maršovy Chody na silnici č. III/19848 v rámci akce „Sklad náradí na p.p.č. 1685 k.ú. Maršovy Chody“, t a k t o :

podle ust. § 10 odst. 4 písm. b) (připojování pozemních komunikací /PK/) zákona o pozemních komunikacích a rozhodnutím podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v provedeném správním řízení tak, že

p o v o l u j e

s předchozím souhlasem majetkového správce dotčené pozemní komunikace Správy a údržby silnic Stříbro a na základě závazného stanoviska a předchozího souhlasu příslušného orgánu Policie ČR, Krajské ředitelství Západočeského kraje, Dopravní inspektorát Tachov č.j. KRPP-36796-1/Čj-2009-031007 ze dne 1. června 2009 připojení sousední nemovitosti sjezdem na silnici č. III/19848 v km cca 2,400 ve směru staničení vpravo v k.ú. Maršovy Chody, za těchto podmínek :

- 1) Připojení sousední nemovitosti bude umístěno a realizováno v rozsahu dle předložené projektové dokumentace „Sklad náradí na p.p.č. 1685 k.ú. Maršovy Chody, dopravní řešení“, zhotovitel autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Jan Hovorka, ČKAIT 0200361, se sídlem Podhorská 681, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 11383402, datum vyhotovení 04/2009, a to v souladu s podmínkami ČSN 73 6102 (Projektování křižovatek na sil. komunikacích), ČSN 73 6101 (Projektování silnic a dálnic) a ČSN 73 6110 (Projektování místních komunikací /MK/). Projektová dokumentace bude předložena k územnímu a stavebnímu řízení příslušného stavebního úřadu.
- 2) Sjezd bude zřízen v základní šířce 4,5 m s trubním propustkem a musí plynule navazovat na povrch vozovky.

- 3) Do rozhledových polí nebude vysazována vegetace ani umístovány jiné překážky, které by narušovaly nebo později mohly narušit rozhledové poměry. Při mimořádném užívání nákladního vozidla bude vjezd na komunikaci zajištěn pomocí poučené osoby v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 30/2001 Sb. o pravidlech provozu na pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Budou respektovány a plněny podmínky předchozího souhlasu majetkového správce dotčené silnice Správy a údržby silnic Stříbro ze dne 18.05.2009 č.j. 727/0998/05/09/T aktualizovaného dne 01.06.2009:
 - stavební uspořádání musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na komunikaci a znečištění komunikace, zřízením sjezdu nesmí dojít k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v místě
 - na silnici nebude ukládán žádný materiál (stavební, montážní, výkopový a pod.).
- 5) Vlastník sousední nemovitosti je povinen udržovat celé připojení a jeho odvodnění v řádném technickém a funkčním stavu po celou dobu jeho životnosti.
- 6) Platnost tohoto rozhodnutí končí uplynutím lhůty 2 let ode dne nabytí jeho právní moci, pokud v této lhůtě nebude stavba sjezdu řádně ohlášena stavebnímu úřadu či pokud stavební úřad v této lhůtě realizaci ohlášené stavby rozhodnutím zakáže podle § 107 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

O d ů v o d n ě n í

V souladu s ustanovením § 68 odst. 4 správního řádu bylo upuštěno od odůvodnění, neboť silniční správní úřad všem účastníkům řízení vyhověl v plném rozsahu.

P o u ě n í

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může odvolat podle ust. § 81 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, do 15-ti dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje ODSH, Škroupova 18, P.O.Box 313, 306 13 Plzeň, podáním učiněným u zdejšího ODSH MěÚ Tachov. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek. Toto rozhodnutí nenahrazuje ohlášení stavby.



Pavla Brichtová

Pavla Brichtová
pověřená vedením oddělením
dopravy a silničního hospodářství

Rozdělovník (doručí se):

Účastníci řízení - doporučeně do vlastních rukou :

- Správa a údržba silnic Stříbro, IČ 000 76 520, Soběslavova 1264, 349 01 Stříbro

Dotčené orgány - doporučeně s dodejkou:

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Západočeského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov

Správní poplatek ve výši 500,- Kč (slovpětset korun) podle pol.36, písm.c) Sazebníku správních poplatků v příloze k zákonu č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, byl zaplacen dne 10.06.2009.

Telefon: 374 705 110 Fax: 374 705 269 IČ: 00260231

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100 Úřední hodiny:
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100 Po 7:00-17:00
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz St 7:00-17:00
pracoviště: T.G.Masaryka 1326, Tachov

Městský úřad Tachov

Rokycanova 1, 347 01 Tachov

Odbor životního prostředí

Městský úřad Tachov



B000239349

Ev. č.: 26613/09

Listy/přil.: 2/0 Došlo: 28.4.2009

Číslo jednací: 698/2009 -

OUVĚP

VÁŠ DOPIS Č. J./ZE DNE
27.3.2009

NAŠE Č. J.
927/2009-OŽP

VYŘIZUJE/LINKA
Gonová/255

TACHOV
27.4.2009

Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v kat.území Maršovy Chody pro stavbu skladu zemědělského nářadí.

MěÚ Tachov odbor životního prostředí příslušný podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 13 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), posoudil a na místě ověřil žádost [redacted]

. MěÚ Tachov OŽP na základě podkladů předložených k žádosti a po zhodnocení všech rozhodujících skutečností

u d ě l u j e žadatel

v souladu s ustanovením § 15 písm. f) zákona podle § 9 odst. 6
s o u h l a s

k **trvalému** odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v **k.ú. Maršovy Chody** pro stavbu skladu zemědělského nářadí. Souhlas se týká trvalého odnětí části p.p.č. 1685 - **orná půda**, výměra odnímané části činí **1130 m²** (výměra celé parcely je 5000m²).

Pozemek se nachází mimo zastavěném území obce, mimo plochy zahrnuté v územním plánu obce.

Souhlas podle § 9 zákona je závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu a vydává se podle části IV, § 154 správního řádu.

MěÚ Tachov OŽP současně - v souladu s ustanovením §§ 4,8 a 9 odst. 6 zákona, jakož i ust. § 10 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF - stanoví investorovi stavby následující povinnosti:

1. Na základě projektové dokumentace provést vytyčení hranice odnětí půdy v terénu a zajistit její nepřekročení.
2. Skrýt odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy na nezpevněné ploše odnímané zemědělské půdy v tl, cca 20 cm, o celkovém objem cca 100m³. (Skrývka ornice bude provedena pouze na zastavěné části pozemku o výměře 500 m²). Po dobu výstavby bude uložena v prostoru

staveniště. Celkové množství půdy bude využito k terénním úpravám mimo plochy trvalého záboru.

3. O činnostech, souvisejících se skývkou, přemístěním a rozprostřením či jiným využitím, uložením a ošetřováním, bude veden pracovní deník s uvedením všech skutečností pro posouzení správnosti, úplnosti a účelného využití půdy.

4. Stavbou nesmí být narušeny hydrologické a odtokové poměry v území.

5. V průběhu terénních prací učinit opatření k zabránění úniku látek (zejména pevných a kapalných) poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

MěÚ Tachov OŽP stanovuje, že po nabytí právní moci rozhodnutí vydaného stavebním úřadem podle zvláštního předpisu **n e b u d e** předepsán odvod finančních prostředků podle ustanovení § 11 odst. 3 písm. a) zákona.

Souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu je podle §10 odst.1 zákona závaznou součástí rozhodnutí, která budou v předmětné věci vydána podle zvláštních předpisů.

Žadatel, případně jiná fyzická nebo právnická osoba, která nabývá práva vyplývající z tohoto souhlasu je povinen splnit podmínky a povinnosti v něm stanovené ode dne, kdy nabudou právní moci rozhodnutí vydaná podle zvláštních předpisů (stavební zákon).

Platnost souhlasu je podle § 10 odst. 1 zákona totožná s jejich platností a prodlužuje se současně s jejich prodloužením. Souhlas s odnětím půdy a jeho podmínky mohou být podle § 10 odst. 2 změněny jen v případě změny rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů, kterých je součástí.

Na udělení souhlasu se podle § 21 zákona nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Nejsou jím řešeny nebo dotčeny majetkoprávní vztahy k pozemkům.

MĚSTSKÝ ÚŘAD TACHOV
odbor životního prostředí

-4-

Ing. Pavel Šrámek
vedoucí OŽP

Na vědomí

MěÚ Tachov, odbor výstavby a územního plánování

Telefon: 374 703 111 Fax: 374 722 381 IČ: 00260231

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Úřední hodiny:
Po: 7.00-17.00
St: 7.00-17.00

Městský úřad Tachov

Rokycanova 1, 347 01 Tachov

Odbor životního prostředí

Ing. Jan Rössler
Americká 283
347 01 Tachov

VÁŠ DOPIS Č.J./ZE DNE
29.04.2009

NAŠE Č.J.
1124/2009-OŽP
246.4

VYŘIZUJE/LINKA
Ing.Kadlec/254

TACHOV
2009-04-30

Vyjádření z hlediska krajinného rázu ke stavbě skladu na ppč. 1685 k.ú. Maršovy Chody

Podáním ze dne 29.04.2009 žádáte vyjádření k záměru ve věci, s doložením dokumentačních podkladů včetně vizualizace .

Z hlediska krajinného rázu ve smyslu §12 zák.č.114/92 Sb.k umístění masivnější ocelostavby, opláštěné prkny v barvě hnědé s pultovou střechou, opatřenou krytinou z červenohnědých modifikovaných asfaltových pásů je možno konstatovat, že v případě přírodních charakteristik a hodnot se jedná o malý úsek zemědělské nelesní krajiny mezi intravilánem osady na západě, hřbetnicí mezi terénními elevacemi o kótách 545,5 – 538,5 na severní straně, potažmo ke kótě 530,8 na jihovýchodní straně a komunikací s řídkým stromořadím na jižní straně. V rámci nelesní krajiny nedojde k dotčení VKP ani jiných přírodních hodnot a struktur.

Zároveň sdělujeme, že nedojde k dotčení kulturně historické charakteristiky místa v kulturní krajině proti okraji osady. Kulturní dominanty v místě nejsou přítomny. Struktura zástavby původně jednotlivých hospodářských dvorů v návěsním prostoru historického sídla není rovněž zasažena. Z hlediska prostorových vztahů a uspořádání krajinné scény možno konstatovat, že nedojde k výraznějšímu narušení harmonického měřítka prostoru , jedná se jen o drobnější stavbu menšího až středního měřítka ve vizuelním provedení z přírodních materiálů přiměřené barevnosti. Výška stavby rovněž nezasáhne v dálkových pohledech výraznější většinou zalesněné vzdálené horizonty . Rovněž ve smyslu harmonických vztahů nedochází záměrem k narušení stávajících souvislostí, v zemědělské krajině neboť stavba má být využita k obslužnosti příslušných pozemků. Z těchto důvodů je možno ke stavbě z tohoto hlediska za ORP MěÚ Tachov vyslovit souhlas ve smyslu §12, odst.2 zák.č.114/92 Sb. a to zejména i pro následné řízení dle stavebního zákona.

MĚSTSKÝ ÚŘAD TACHOV
odbor životního prostředí

Ing. Václav Kadlec
referent OŽP

Telefon:
374 705 110

Fax:
374 705 226

IČ:
00260231

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail:podatelna@tachov-mesto.cz

Úřední hodiny:
Po: 7.00-17.00
St: 7.00-17.00

Městský úřad Tachov

Rokycanova 1, 347 01 Tachov

Odbor životního prostředí




VÁŠ DOPIS Č. J./ZE DNE
27.3.2009

NAŠE Č. J.
927/2009-OŽP

VYŘIZUJE/LINKA
Gonová/255

TACHOV
27.4.2009

Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v kat.území Maršovy Chody pro stavbu skladu zemědělského nářadí.

MěÚ Tachov odbor životního prostředí příslušný podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 13 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon). posoudil a na místě ověřil žádost 

MěÚ Tachov OŽP na základě podkladů předložených k žádosti a po zhodnocení všech rozhodujících skutečností

u d ě l u j e žadatel

v souladu s ustanovením § 15 písm. f) zákona podle § 9 odst. 6
s o u h l a s

k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v k.ú. Maršovy Chody pro stavbu skladu zemědělského nářadí. Souhlas se týká trvalého odnětí části p.p.č. 1685 - orná půda, výměra odnímané části činí 1130 m² (výměra celé parcely je 5000m²).

Pozemek se nachází mimo zastavěném území obce, mimo plochy zahrnuté v územním plánu obce.

Souhlas podle § 9 zákona je závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu a vydává se podle části IV, § 154 správního řádu.

MěÚ Tachov OŽP současně - v souladu s ustanovením §§ 4,8 a 9 odst. 6 zákona, jakož i ust. § 10 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF - stanoví investorovi stavby následující povinnosti:

1. Na základě projektové dokumentace provést vytyčení hranice odnětí půdy v terénu a zajistit její nepřekročení.
2. Skrýt odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy na nezpevněné ploše odnímané zemědělské půdy v tl, cca 20 cm, o celkovém objem cca 100m³. (Skrývka ornice bude provedena pouze na zastavěné části pozemku o výměře 500 m²). Po dobu výstavby bude uložena v prostoru

staveniště. Celkové množství půdy bude využito k terénním úpravám mimo plochy trvalého záboru.

3. O činnostech, souvisejících se skývkou, přemístěním a rozprostřením či jiným využitím, uložením a ošetřováním, bude veden pracovní deník s uvedením všech skutečností pro posouzení správnosti, úplnosti a účelného využití půdy.

4. Stavbou nesmí být narušeny hydrologické a odtokové poměry v území.

5. V průběhu terénních prací učinit opatření k zabránění úniku látek (zejména pevných a kapalných) poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

MěÚ Tachov OŽP stanovuje, že po nabytí právní moci rozhodnutí vydaného stavebním úřadem podle zvláštního předpisu **n e b u d e** předepsán odvod finančních prostředků podle ustanovení § 11 odst. 3 písm. a) zákona.

Souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu je podle §10 odst.1 zákona závaznou součástí rozhodnutí, která budou v předmětné věci vydána podle zvláštních předpisů.


Žadatel, případně jiná fyzická nebo právnická osoba, která nabývá práva vyplývající z tohoto souhlasu je povinen splnit podmínky a povinnosti v něm stanovené ode dne, kdy nabudou právní moci rozhodnutí vydaná podle zvláštních předpisů (stavební zákon).

Platnost souhlasu je podle § 10 odst. 1 zákona totožná s jejich platností a prodlužuje se současně s jejich prodloužením. Souhlas s odnětím půdy a jeho podmínky mohou být podle § 10 odst. 2 změněny jen v případě změny rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů, kterých je součástí.

Na udělení souhlasu se podle § 21 zákona nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Nejsou jím řešeny nebo dotčeny majetkoprávní vztahy k pozemkům.

MĚSTSKÝ ÚŘAD TACHOV
odbor životního prostředí

4



Ing. Pavel Šrámek
vedoucí OŽP

Na vědomí

MěÚ Tachov, odbor výstavby a územního plánování

Telefon: 374 703 111
Fax: 374 722 381
IČ: 00260231

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Úřední hodiny:
Po: 7.00-17.00
St: 7.00-17.00



Obec Částkov, Částkov 49, 348 01 Staré Sedliště

**Ing. Jan Rössler
Na Těrase 1914
347 01 Tachov**

Částkov, dne 26.03.2009

č.j.: 135/09

Věc: Stanovisko k projektu : „Sklad nářadí na p.p.č. 1685 v k.ú. Maršovy Chody“

Obec Částkov souhlasí se stavbou skladu zemědělského nářadí na p.p.č. 1685 v k.ú. Maršovy Chody a to dle přiložené projektové dokumentace č. 08-43 z 02/2009 zpracovanou Ing. J. Rösslerem, IČ: 468-01 316, Na Těrase 1914, 347 01 Tachov.

S pozdravem


Kateřina Holetová
starostka

OBEC
Částkov, 348 01 St. Sedliště
tel. 374 787 768
IČO: 005 73 779

Obec Částkov
Částkov 49
348 01 Staré sedliště
IČ: 005 73 779

telefon: 374 787 768
fax: 374 787 783
e-mail: starostka@castkov.cz
web: www.castkov.cz
č.ú.: GE Money Bank Tachov 95229-704/0600

Úřední hodiny:
Po: 08,00 – 17,00
Út: 08,00 – 14,00
St: 08,00 – 17,00
Čt: 08,00 – 14,00
Pá: 08,00 – 12,00



Správa a údržba silnic Stříbro

Soběslavova 1264, 349 01 Stříbro

VAŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 4.5.2009
NAŠE ZN.: 727/0998/05/09/T
VYŘIZUJE: Hrkal
TEL.: 728675075
E-MAIL: sus.te.hrkal@seznam.cz
FAX: 374622289
DATUM: 18.5.2009

Ing. Jan Rössler – projekt.
činnost ve výstavbě
Americká 283
347 01 Tachov

Věc : Sklad náradí na p.p.č. 1685 k.ú. Maršovy Chody – vyjádření k PD pro SŘ.

Správa a údržba silnic Stříbro obdržela dne 5.5.2009 žádost o vyjádření k PD pro stavební povolení pro výše uvedenou stavbu.

Z předložených podkladů je zřejmé zřízení připojení sjezdu ze sil.č. III/198 48 v km cca 2,400ve směru staničení vpravo.

SÚS Stříbro *souhlasí s realizací stavby dle předložené PD* při dodržení následujících podmínek :

1. Při úpravě připojení ÚK bude dodržen § 10 zák.č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a příslušná ustanovení vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se zákon o pozemních komunikacích provádí.
2. Stavební uspořádání musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na komunikaci a znečištění komunikace, **zřízením sjezdů nesmí dojít k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v místě.**
3. Po celou dobu provádění akce bude dodržen zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhláška č. 104/1997 Sb.
4. Na silnici nebude ukládán žádný materiál (stavební, montážní, výkopový apod.).

Jiří Franěk
technickosprávní náměstek

SPRÁVA

349 01

Bankovní spojení: KB Stříbro, číslo účtu: 5532401/0100

IČO: 00076520

Policie České republiky
Krajské ředitelství policie Západočeského kraje
Dopravní inspektorát Tachov
Plánská ul. 2032, 347 01 Tachov
tel. 974337111, fax 974337258

Č.j. KRPP-31591-1/Čj-2009-031007

Tachov 7. května 2009

Počet listů: 1

Ing. Jan Hovorka
Podhorská 681
353 01 Mariánské Lázně

Maršovy Chody - sklad na nářadí na ppč. 1685 - sdělení k dokumentaci dopravního řešení

Dopravní policie v Tachově sděluje, že *souhlasí*
- se stavbou skladu nářadí na pozemku rodinného sadu ppč. 1685, k.ú. Maršovy Chody
- s připojením pozemku na silnici III/19848,
dle předložené projektové dokumentace, zpracované Ing. Hovorkou, 04/2009.

V dokumentaci je uvedeno, že bezpečnost při ev. vyjíždění nákladních automobilů z pozemku, bude zajišťována náležitě poučenou osobou, ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb. - tuto skutečnost zahrne jako podmínku do svého rozhodnutí o připojení příslušný silniční úřad.

Stanovisko platí i pro řízení, vedená správními úřady.

por. Ing. Květoslava Staňková
Komisař
tel. 974337253



por. Jan Hering
Vedoucí DI



Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje
Územní odbor Tachov
Hornická 1533, 347 01 Tachov

Naše značka: HSPM-93-2/TA/SPD-2009
Datum: 30.03.2009
Vyřizuje: nprap. Tamara Fantová - vrchní inspektor
Telefon: 950 321 154
E-mail: tamara.fantova@tc.hzspk.cz
Počet listů: 1
Přílohy: 1/PD

Rössler Jan Ing.
Na Terasě 1914
347 01 Tachov

ZÁVAZNÉ STANOVISKO
dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Maršovy Chody - sklad nářadí

Místo stavby: Maršovy Chody

Stavebník [REDACTED]

Předložený druh dokumentace: dokumentace pro stavební řízení

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje posoudil podle § 31 odst. 1 písm. b) zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, výše uvedenou dokumentaci, předloženou dne: 26.3. 2009.

K výše uvedené projektové dokumentaci vydává:

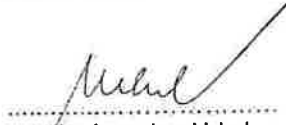
SOUHLASNÉ STANOVISKO s následujícími podmínkami:

1. Splnit podmínky požárně bezpečnostního řešení stavby vypracovaného Ing. Janem Rösslerem v březnu 2009 a splnit veškeré požadavky na zajištění požární bezpečnosti vyplývající z norem a technických předpisů.
2. Stavebník požádá v dostatečném předstihu (30 dnů) HZS PK jako dotčený orgán o provedení závěrečné prohlídky stavby před oznámením záměru započít s užíváním stavby nebo podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu na příslušný stavební úřad. HZS PK provede v rámci výkonu státního požárního dozoru ve smyslu § 31 odst. 3 písm. c) zákona 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 46 odst. 4) vyhlášky 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, a s odvoláním na § 4 odst. 5) zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ověření, zda byly dodrženy požadavky na požární bezpečnost stavby a vydá závazné stanovisko. K závěrečné prohlídce doložit splnění požadavků § 6, § 7, § 9, § 10 vyhlášky 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru:
Formulář žádosti o provedení závěrečné prohlídky stavby je přílohou tohoto stanoviska.

Poznámky:

Část dokumentace obsahující požárně bezpečnostní řešení si trvale ponecháváme.

HZS Plzeňského kraje
územní odbor Tachov
Hornická 1533
347 01 Tachov
3


plk. Jaroslav Hrkal
ředitel územního odboru

- 1 -



ČEZ ICT SERVICES

Pan
Ing. Jan Rössler
Americká 283
347 01 Tachov

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

16092/B/09

Vyleta/ 371102732

Plzeň/27.3.2009

Stanovisko k existenci telekomunikačních vedení ve správě společnosti **ČEZ ICT Services, a. s., Slovanská Alej 33, 326 00 Plzeň**

Název stavby: „Sklad nářadí, p.p.č. 1685, k.ú. Maršovy Chody“

Realizací výše uvedené stavby **nedojde** k dotčení telekomunikačních sítí společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Upozornění: 1.10.2008 došlo ke změně názvu společnosti ČEZnet, a.s. na ČEZ ICT Services, a. s. Při kontaktu s námi prosím uvádějte: ČEZ ICT Services, odd.Poskytování sítí. Zásilací adresa zůstává stejná.

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.

S pozdravem

Milan Vyleta
ČEZ ICT Services, a.s.
Slovanská Alej 33
326 00 Plzeň
e-mail: vyjadrenisitezc@ceznet.cz



ČEZ ICT Services, a. s.
Fügnerovo nám. 1866/5
120 00 Praha 2
IČ: 264 70 411
(55)

ČEZ ICT Services, a.s. Fügnerovo nám. 1866/5, 120 00 Praha 2
IČ: 26 47 04 11, DIČ: 002 – 26 47 04 11
zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze

Ing. Jan Rössler-projektová činnost ve
výstavbě

Americká 283
347 01 Tachov

naše značka vyřizuje datum
585/09/177 Jana Duchková 30.03.2009
věc

Sklad náradí

Obec: Maršovy Chody
Ulice: Neuvedeno
K.ú. - p.č.: Maršovy Chody-1685

Vaše značka: Neuvedeno

Stavebník:

Účel stanoviska:
zpracování projektové dokumentace (mapový podklad)

V zájmovém území stavby uvedeném v předložené dokumentaci nejsou umístěna žádná stávající plynárenská zařízení ve vlastnictví nebo správě ZČP Net, s.r.o.
V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
Toto stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.
Platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci a to 12 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě další korespondence nebo jednání (změna stavby) uvádějte naši značku (číslo jednací) a datum tohoto stanoviska.

Stanovisko bylo vydáno na základě plné moci udělené provozovatelem distribuční soustavy ZČP Net, s.r.o.

Zpracoval:
Jana Duchková
technik plynárenských zařízení
pracoviště ROSS-Cheb
+420377097677
jana.duchkova@rwe.cz

RWE Distribuční služby, s.r.o.
Plynárenská 499/1
657 02 Brno



Přílohy:
Neuvedeno

Rozdělovník:
Neuvedeno

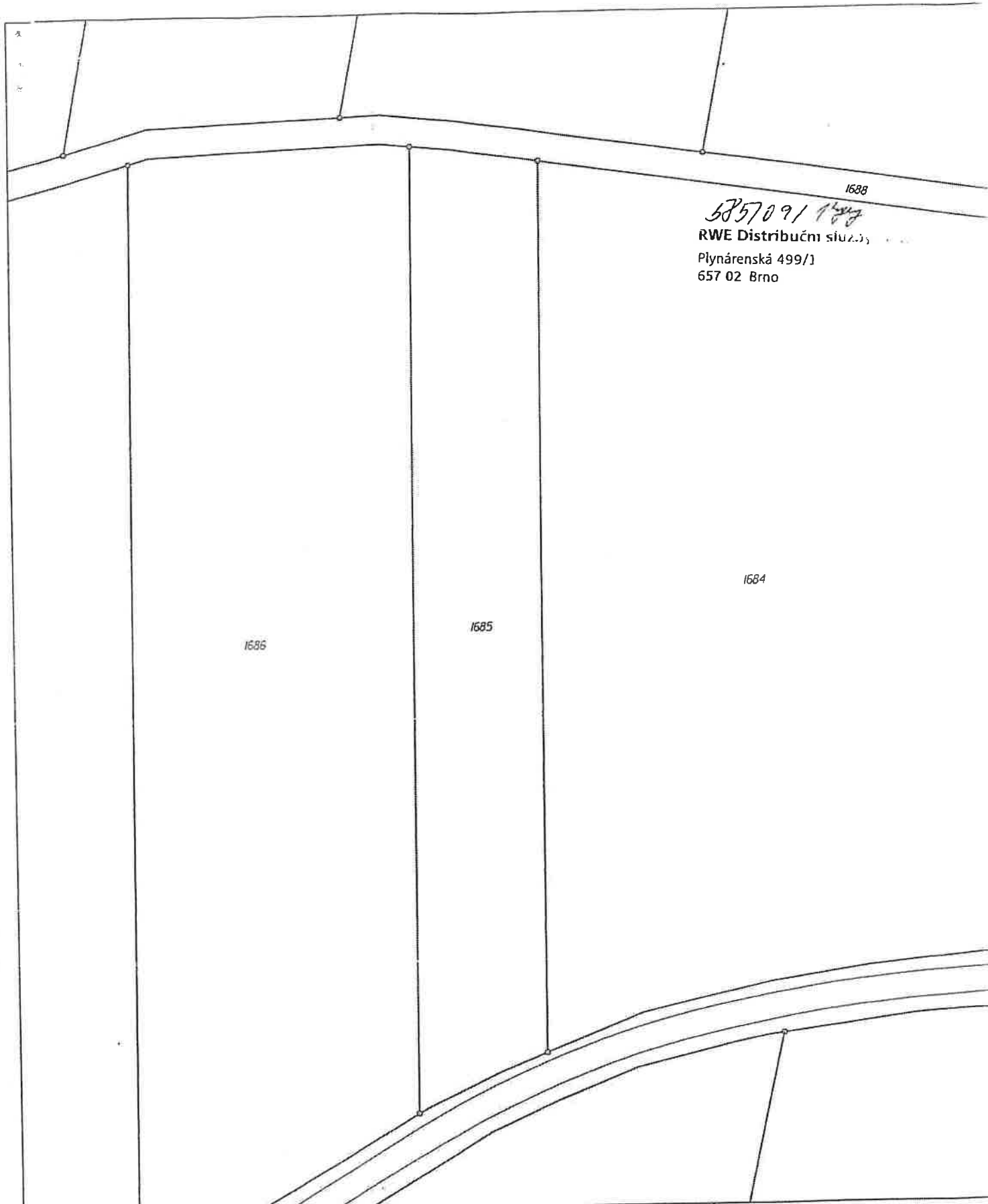
RWE
Distribuční služby, s.r.o.
Plynárenská 499/1
657 02 Brno

T +420 532 221 111
F +420 545 578 571
E info_ds@rwe.cz
I www.rwe.cz

IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního
rejstříku:
Krajský soud v Brně,
oddíl C, vložka 57165,
dne 26. 7. 2007

Bankovní spojení:
ČSOB
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300



1688
 585709/1
 RWE Distribuční služby, s.r.o.
 Plynárenská 499/1
 657 02 Brno

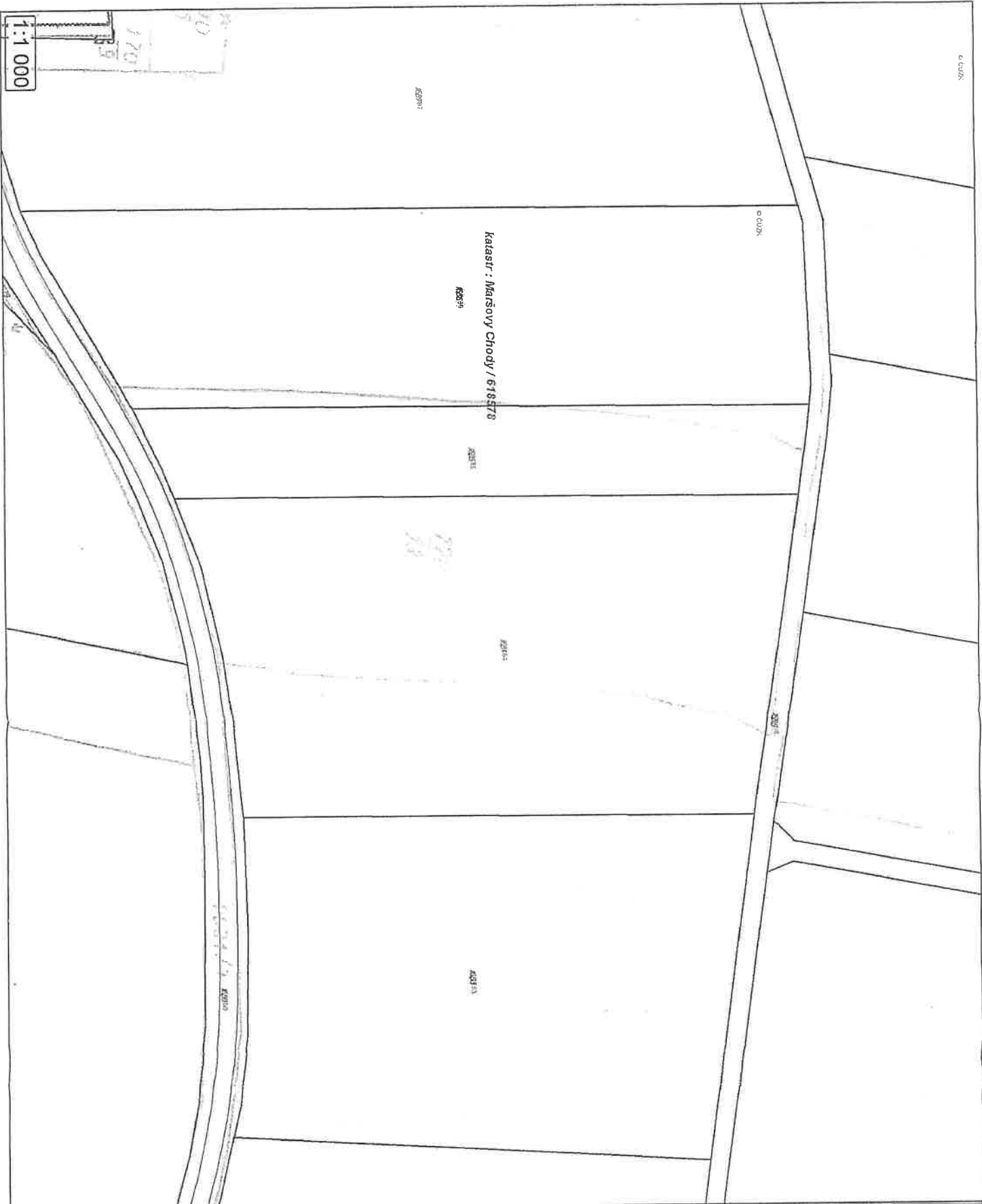
1686

1685

1684

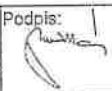
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov	Okres Tachov	Obec Částkov	Platnost k 28.2.2005, 15:31:19
Kat. území Maršovy Chody	Mapový list č. PŘÍMA 9-0/14	Měřítko 1:1000	Podpis Číslo PU523/2005-1201
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			Razítko
Vyhotožil VĚNEČEK Milan		Dne 28.2.2005	





Název akce zákazníka :
Maršovy Chody, sklad náradí na p.p.č. 1685



ČEZ Distribuce, a.s. Potvrzuje, že v zobrazeném zájmovém území, se NENACHÁZÍ ŽÁDNÉ zařizení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. O vyjádření k existenci telekomunikačních zařízení je nutno samostatně požádat firmu ČEZnet, a.s.	
Podklad pro zpracování PD - orientační zakres. 14 dní před zahájením výkopových prací je nutno situaci znovu ověřit.	Datum: 28.3.2009 Podpis: 

O stromořadí k existenci telekomunikačního
zařízení je nutno samostatně požádat firmu
ČEZnet, a.s. oddělení vyjádření maj. új. 33,
260 01 Píseň, tel. 37 110 2721

Zákaznická linka
940 940 940

**VYJÁDRĚNÍ K EXISTENCI
DISTRIBUČNÍCH SÍTÍ
ČEZ DISTRIBUCE, a.s.**

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s., (dále jen „Vyjádření“)

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Čís. jednací: 37865/09/CPN/000

Čís. žádosti je: 0109 204 299

Důvod vydání *Vyjádření*: **Stavební řízení**

Platnost tohoto *Vyjádření* končí dne: 31. 3. 2011.

Žadatel	ing. Jan Rössler, Americká 283, Tachov, 347 01	
Název akce	sklad nářadí	
Zájmové území	Okres	Tachov
	Obec	Částkov
	Kat. území/č. parcely	Maršovy Chody: 1685
	Upřesnění místa	viz. zájmové území
Akcí dotčené mapové listy dokumentace Telefonica O2 Czech Republic, a.s.	PRIMDA: 9-0/142, 144	

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání *Vyjádření*. Na základě určení a vyznačení zájmového území Žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Telefonica O2 Czech Republic, a.s., o síti elektronických komunikací (dále jen SEK) následující *Vyjádření*:

nedojde ke střetu

s podzemním vedením sítě elektronických komunikací společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s. Na Žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se nevyskytuje podzemní vedení SEK společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s. Pokud se v Žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území vyskytuje nadzemní vedení sítě elektronických komunikací společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s (dále NVSEK), je součástí SEK, a požívá shodnou právní ochranu jako SEK.

Pokud se na Žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území vyskytují objekty, je Žadatel srozuměn s tím, že v takových objektech se mohou nacházet vnitřní komunikační rozvody, které jsou součástí SEK a mají stejnou právní ochranu jako SEK.

Specifikace předaných výřezů účelové mapy SEK:

Poznámka: Situace platí současně.

Při výkonu činností v blízkosti vedení SEK společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s., je povinností každého:

a) Chovat se k SEK společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s. tak, jako k součásti veřejné komunikační sítě, která je zajišťována ve veřejném zájmu, a je chráněna právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

b) Při činnostech v blízkosti vedení NVSEK respektovat ochranná pásma NVSEK tak, aby nedošlo k zamezení přístupu k vedení. (např. umístěním pomocných zařízení, zřízením dočasné stavby aj.). Manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1m. Hořlavé látky (dříví, slámu aj.) skladovat nejméně 3m od trasy NVSEK.

c) Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability. Pomocná zařízení (patníky, stožáry, konzoly, střešníky, skříňové rozváděče, uzemňovací soustavy, apod.), které jsou součástí vedení, ani dočasně neuzívat k jiným účelům, a taková zařízení nepřemísťovat ani jakkoliv jinak s nimi manipulovat.

d) V případě stavebních úprav v objektu nebo na něm provést průzkum technické infrastruktury - vnějších i vnitřních vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní (Nařízení vlády č.591/2006 Sb., požadavky

Telefonica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, DIČ CZ60193336, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn.: oddíl B, vložka 2322

Adresa pracoviště: Solní 18, 301 00 Plzeň, tel.: 800 255 255

Adresa pro písemný styk: DLSS Plzeň, P.O. Box č. 56, 130 76 Praha 3

www.cz.o2.com/dokumentace

Čís. jednací: 37865/09/CPN/000

na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 bod b.5, příloha č.3 kap.XII. čl. 1.).

e) Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK respektovat výšku vedení nad zemí. Potřebnou změnu projednat se zaměstnancem společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pověřeným ochranou sítě.

f) Obrátit se na zaměstnance společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pověřeného ochranou sítě (dále jen "POS") Pavel Švarc (tel.: 377 143 412), v každé situaci, kdy hrozí poškození vedení SEK, případně kolize stavby s NVSEK

g) Každé způsobené, nebo zjištěné poškození nebo odcizení vedení SEK neprodleně oznámit Poruchové službě společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., na telefonní číslo 800 184 084.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro důvod k *Vyjádření* stanovený Žadatelem.

Vyjádření pozbývá platnosti:

- Uplynutím vyznačené doby platnosti *Vyjádření*
- Změnou rozsahu zájmového území
- Změnou důvodu k *Vyjádření* uvedeného v Žádosti

Přílohy:

orazítkované přehledky situace zájmového území dodané žadatelem: 1 list

výřezy účelové mapy sítě elektronických komunikací: 2 listy

ostatní přílohy: 0 kusů

celkem listů příloh: 3

Bude – li Žadatel na společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo to *Vyjádření* vydáno, je oprávněn kontaktovat pracovníka ochrany sítě (POS):

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., prohlašuje, že Žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o síti elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Vyjádření vydala společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s. dne: 31. 3. 2009 v Plzni



Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ 60193336
282

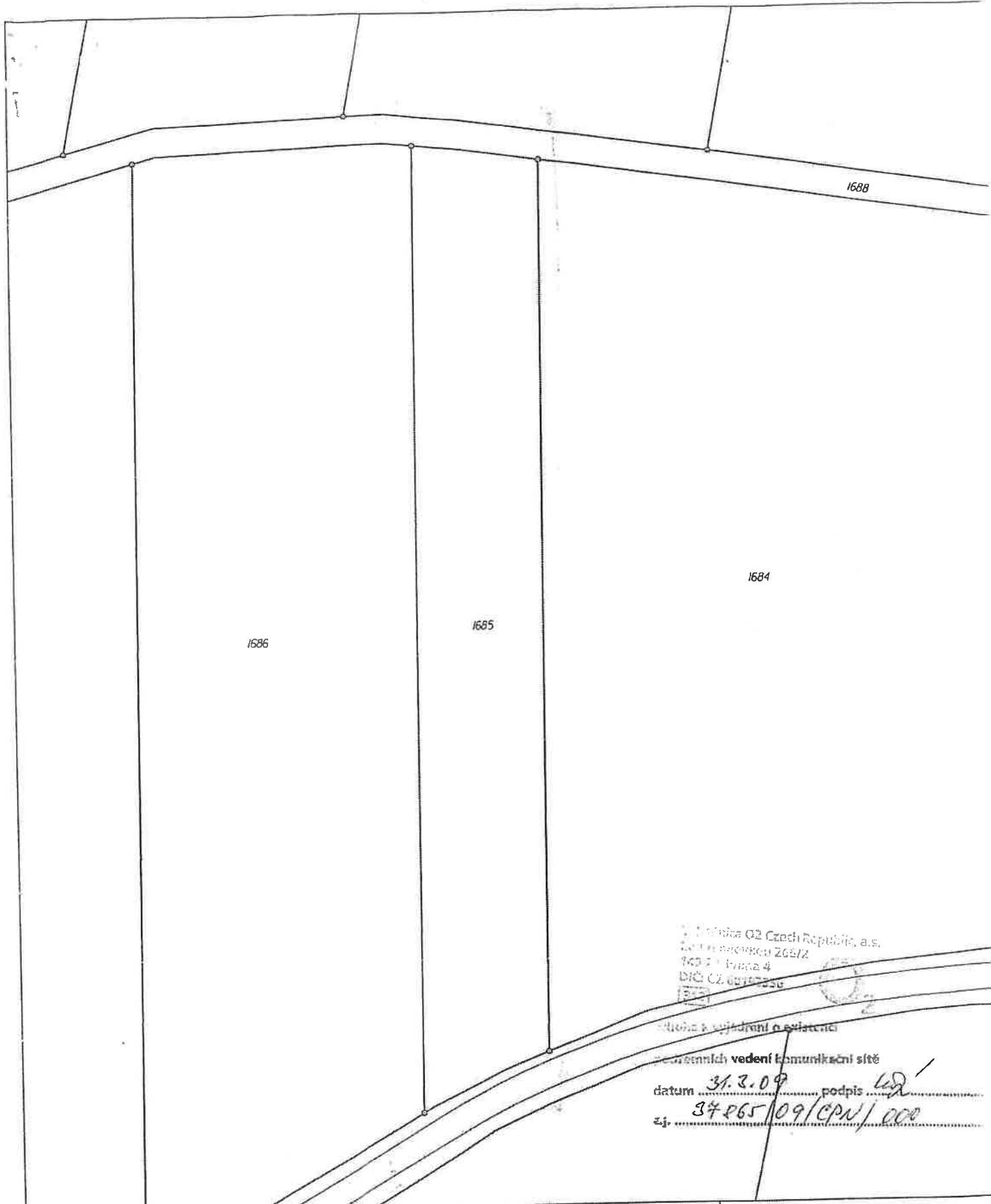


Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, DIČ CZ60193336, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn.: oddíl B, vložka 2322

Adresa pracoviště: Solní 18, 301 00 Plzeň, tel.: 800 255 255


Adresa pro písemný styk: DLSS Plzeň, P.O. Box č. 56, 130 76 Praha 3

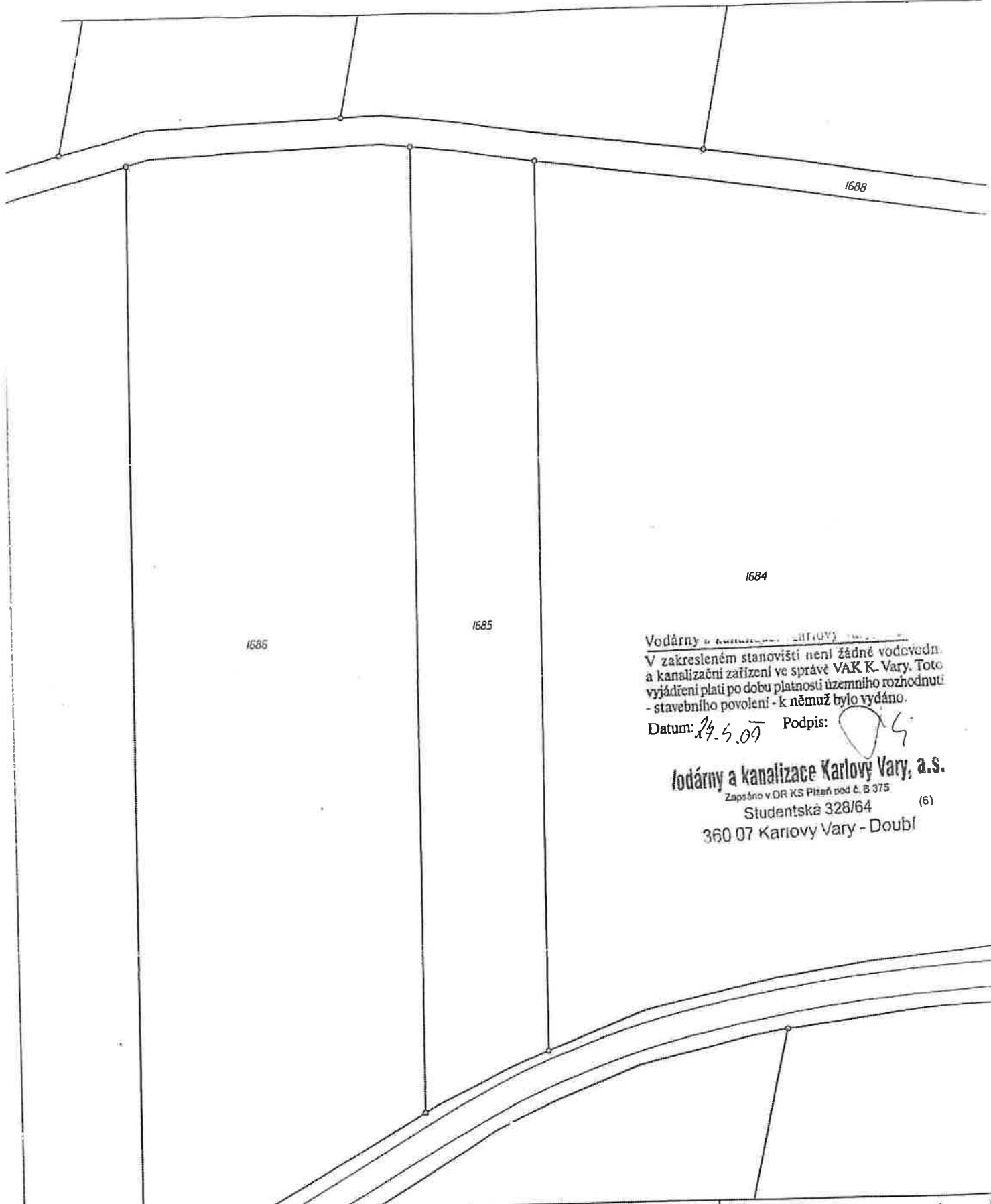
www.cz.o2.com/dokumentace



Technická O2 Czech Republic, a.s.
 Technická 265/2
 340 01 Praha 4
 DIČ: CZ 6012356

Podpora a vyjádření o existenci
 stávajícího vedení komunikační sítě
 datum 31.3.09 podpis *led*
 č.j. 37865/09/CPW/000

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov	Okres Tachov	Obec Částkov	Platnost k 28.2.2005, 15:31:19 Podpis <i>[Signature]</i>
KčL území Maršovy Chody	Mapový list č. PŘÍMKA 9-0/14	Měřítko 1:1000	Číslo PU523/2005-1201 
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			Rozitko
Vyhotoval VĚNEČEK Milan		Dne 28.2.2005	



Vodárny a kanalizace KARLOVY VARY
 V zakresleném stanovišti není žádné vodovodní
 a kanalizační zařízení ve správě VAK K. Vary. Toto
 vyjádření platí po dobu platnosti územního rozhodnutí
 - stavebního povolení - k němuž bylo vydáno.

Datum: 24.5.09

Podpis:

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Zapsáno v OR KS Píseň pod č. B 375

Studentská 328/64

360 07 Karlovy Vary - Doubí (6)

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj,
 Katastrální pracoviště Tachov

Okres
 Tachov

Obec
 Částkov

Kat. území
 Maršovy Chody

Mapový list č.
 PŘÍMDA 9-0/14

Měřítko
 1:1000

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Vyhotovil
 VĚNEČEK Milan

Dne
 28. 2. 2005

Platnost k 28. 2. 2005, 15:31:19

Podpis

Číslo PU523/2005-1201

Razítko



Městský úřad Tachov

Rokycanova 1, 347 01 Tachov

VÁŠ DOPIS Č.J./ZE DNE
---/2009-05-20

NAŠE Č.J.
825/2009-OVÚP
S dod. 267

VYŘIZUJE/LINKA TACHOV
Pšenička/133 2009-07-02

ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Tachově, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě podané žádosti [REDAKCE] o dodatečné povolení stavby „ sklad zemědělského nářadí na poz.č. 1685 k.ú. Maršovy Chody, obec Částkov “ a výsledku provedeného řízení podle § 129 odst.3 a § 111 zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších změn

dodatečně povoluje

stavbu - sklad zemědělského nářadí na poz.č. 1685 k.ú. Maršovy Chody, obec Částkov.

Stavba obsahuje : vybudovaná základová deska s ocelovými sloupy bude dokončena tak, že západní část půdorysu bude vyzděna, ostatní část obvodového pláště bude provedena z překládaných prken. Zastřešení bude provedeno pultovou střechou. Je provedeno zpevnění sjezdu ze silnice Maršovy Chody – Částkov. Sklad bude sloužit k uskladnění zemědělských a sadařských nářadí a strojů. Stavba bude bez instalací. Příjezd je zajištěn ze dvou směrů a to ze severní účelové komunikace a z jihu ze silnice Maršovy Chody – Částkov.

Pro dokončení stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba bude dokončena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí, zpracovanou ing. Janem Rösslerem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 137/1998 Sb. (o obecných technických požadavcích na výstavbu) ve znění pozdějších změn.
4. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.6.2010.

5. Stavba bude dokončena oprávněnou stavební firmou dle výběru stavebníka, zhotovitel stavby zajistí na stavbě výkon stavbyvedoucího autorizovanou osobou.
6. Zhotovitel stavby je povinen vést formou stavebního deníku záznam o průběhu stavby.
7. Stavebník požádá 30 dnů před dokončením stavby o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby pro vydání souhlasu s užíváním. Při závěrečné prohlídce stavby bude předložen geometrický plán – zaměření skutečně postavené stavby a stavební deník.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení : námitky nebyly uplatněny.

O d ů v o d n ě n í :

Stavebník [redacted] podal dne 20.5.2009 žádost o dodatečné povolení stavby - sklad zemědělského nářadí na poz.č. 1685 k.ú. Maršovy Chody, obec Částkov. Stavební úřad opatřením dne 22.5.2009 oznámil zahájení stavebního řízení a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek. Ve lhůtě stanovené pro uplatnění námitek a připomínek tyto námitky nebyly uplatněny.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Tachově ve stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ust. § 129 odst. 3 a § 111 stavebního zákona a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Dokumentace stavby splňuje požadavky stanovené vyhl.č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění vyhl.č. 502/2006 Sb. a vyhl.č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Tachově v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily dodatečnému povolení stavby.

Povolení k sjezdu na silnici č. III/19848 vydal odbor dopravy a SH MěÚ Tachov dne 10.6.2009 pod č.j. 3897/2009-ODSH-5.

Účastníci řízení jsou :

[redacted]
Obec Částkov

[redacted]
[redacted]
Správa a údržba silnic, Soběslavova 1264, Stříbro 349 01

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí je možno se odvolat do 15 dnů ode dne doručení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje v Plzni, podáním u zdejšího odboru výstavby a územního plánování.



Josef Havel
vedoucí odboru výstavby a
územního plánování

Dále obdrží
Obec Částkov

[REDACTED]
[REDACTED]
Správa a údržba silnic, Soběslavova 1264, Stříbro 349 01

Na vědomí

Městský úřad Tachov : - odbor dopravy a SH

- odbor životního prostředí

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Tachov,
Hornická 1533, Tachov 347 01

Správní poplatek za vydání tohoto rozhodnutí byl vyměřen ve výši 3 000,- Kč a byl zaplacen dne 28.5.2009 pod č. 7415.

Telefon: 374 703 111
Fax: 374 722 381

IČ: 00260231

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Úřední hodiny:
Po: 7.00-17.00
St: 7.00-17.00

VYPRAVENO

3 0. 06. 2008

Městský úřad Tachov

Rokycanova 1, 347 01 Tachov



VÁŠ DOPIS Č. J./ZE DNE
---/2008-06-30

NAŠE Č. J.
959/2008-OÚPRR

VYŘIZUJE/LINKA
Pšenička/133

TACHOV
2008-06-30

Sdělení

Na základě výsledku státní dozoru konaného dne 27.6.2008 ve věci staveb na pozemku č. 1685 k.ú. Maršovy Chody a po konzultaci s orgánem územního plánování Městského úřadu v Tachově sdělujeme, že na dokončení stavby na p.p.č. 1685 pokud bude sloužit pouze pro zemědělství, není nutné provádět změnu územního plánu obce Částkov část Maršovy Chody, ale v souladu s § 18 odst. 5 a § 129 odst. 3 zák.č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) požádat s příslušnými doklady, vyjádřeními a projektovou dokumentací o dodatečné povolení stavby u zdejšího stavebního úřadu. Současně Vás upozorňujeme, že do doby případného dodatečného povolení stavby nelze na stavbě pokračovat !

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor územního plánování
a regionálního rozvoje
v Tachově PSČ 347 01

Miloš Pšenička

oprávněná úřední osoba
odboru územního plánování
a regionálního rozvoje

Telefon: 374 703 111 Fax: 374 722 381

IČ: 00260231

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Úřední hodiny:
Po: 7.00-17.00
St: 7.00-17.00

VYPRAVENO

- 4. UZ. ZUSJ

Městský úřad Tachov

Rokycanova 1, 347 01 Tachov



VÁŠ DOPIS Č. J./ZE DNE
---/---

NAŠE Č. J.
959/2008-OÚPRR

VYŘIZUJE/LINKA
Pšenička/133

TACHOV
2009-02-04

Výzva

Na základě výsledku státního dozoru konaného dne 27.6.2008 ve věci staveb na pozemku č. 1685 k.ú. Maršovy Chody, Vás jako vlastníka pozemku a těchto staveb vyzýváme k podání úplné žádosti o dodatečné povolení těchto staveb, včetně potřebných vyjádření a projektové dokumentace a to v termínu do 30.4.2009. V opačném případě stavební úřad Městského úřadu v Tachově zahájí řízení o odstranění těchto staveb.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor územního plánování
a regionálního rozvoje
v Tachově PSČ 347 01

Miloš Pšenička
oprávněná úřední osoba
odboru územního plánování
a regionálního rozvoje

Telefon: 374 703 111
Fax: 374 722 381

IČ: 00260231

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Úřední hodiny:
Po: 7.00-17.00
St: 7.00-17.00