

Městský úřad Tachov
Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Odbor dopravy a silničního hospodářství

Váš dopis č.j.:

Ze dne: 01.07.2020

Spis. značka: 5000/2020-ODSH/TC

Naše č.j.: 5000/2020-ODSH/TC-4

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Prexlová Kateřina

Telefon: 374 774 253

E-mail: katerina.prexlova@tachov-mesto.cz

Datum: 28.07.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
stavební povolení

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „MěÚ Tachov ODSH“) obdržel dne 01.07.2020 žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu „Rekonstrukce Finské ulice v Boru – I. etapa“, podanou stavebníkem Městem Bor, nám. Republiky 1, 348 02 Bor, IČ 002 59 713. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

MěÚ Tachov ODSH jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle ust. 16 odst. 1 a ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o pozemních komunikacích /PK/“) a podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále „správní řád“), přezkoumal žádost podle ust. § 109 až § 114 stavebního zákona a se souhlasem místně příslušného obecného stavebního úřadu Městského úřadu Bor, odboru výstavby a územního plánování, č. j.: 2116/2020/BOR/OVÚP/10 ze dne 03.07.2020 podle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona, rozhodl t a k t o:

„Rekonstrukce Finské ulice v Boru – I. etapa“

která je umístěna na pozemcích v k. ú. Bor u Tachova:

a) stavební

p.p.č. 2463/1, 2459/8, 2412/4, 2665/12,

b) sousední

**p.p.č. 2461/2, st. 526, st. 527, st. 525, st. 528, st. 524, st. 529, st. 523, st. 530,
st. 522, st. 531, st. 521, st. 532, st. 520, 2412/20, 2412/12, 2412/9, 2412/13,
st. 1021, 2412/8, 2412/14 a 2412/21.**

se podle ust. § 115 stavebního zákona **p o v o l u j e .**

Na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí č. j.: 0536/2020/BOR/OVÚP/7/ÚR-20 dne 18.03.2020, které nabylo právní moci dne 22.04.2020.

Rozsah stavby:

Předložená projektová dokumentace řeší rekonstrukci ulice Finská v Boru. Komunikace je navržena jako místní komunikace funkční třídy D1 – zklidněná komunikace, obytná zóna. Trasa komunikace s ohledem na okolní zástavbu a místa napojení v začátku a konci úpravy bude ponechána ve stávajících směrových parametrech. Nová poloha nivelety sleduje

s malými odchylkami niveletu stávající. Komunikace je navržena jako obousměrná dvoupruhová v základní šířce 5,50 m s krytem z asfaltobetonu, stejně jako jednotlivé sjezdy na pozemky. Sklon krytu je navržen jednostranný, jednotný 2,0 %. Na komunikaci jsou navržena podélná stání jako prvek sloužící ke zklidnění dopravy. Šířka podélného stání bude 2,0 m, délka 5,5 m. Kryt parkovacích míst bude proveden z betonové tvarovky. Dále je navržena i stavební úprava všech navazujících pochozích ploch při komunikaci, výstavba nové plochy pro kontejnery, zřízení nového odvodnění komunikace, parkovacích ploch a chodníků (nové uliční vpusti UV1-UV3 a liniové odvodňovací žlaby OŽ1-OŽ2). Součástí stavby je i provedení nezbytných terénních a sadových úprav v okolí komunikace a provedení svislého a vodorovného dopravního značení. Je navržen termín realizace stavby 09/2020 – 12/2020.

Pro provedení stavby stanovuje speciální stavební úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena dodavatelsky podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení zpracované Ing. Jaroslavem Rojtem, ČKAIT 0200225, Projekční kancelář Rojt, Vodní 27, 344 01 Domažlice, IČ 122 85 447 (datum V/2020), a která je součástí tohoto stavebního povolení. Stavebník zajistí, aby tato dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny byly na stavbě k dispozici.
2. Stavbu bude provádět jako zhotovitel stavební podnikatel oprávněný k provádění povolených stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název a sídlo stavebního podnikatele, doklad o oprávnění, termín zahájení stavby (včetně harmonogramu v návaznosti na plán kontrolních prohlídek stavby) a jméno odpovědného stavbyvedoucího oznámí stavebník MěÚ Tachov ODSH před zahájením stavebních prací. Případné změny v těchto skutečnostech oznámí stavebník neprodleně.
3. Ke stavbě lze užít pouze pozemky obsažené v tomto stavebním povolení. Případné změny stavby nesmí být prováděny bez předchozího projednání a schválení projektantem stavby a bez povolení zdejšího stavebního úřadu.
4. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
5. Název a sídlo stavebního podnikatele provádějícího stavbu včetně oprávnění o jeho odborné způsobilosti provádět stavbu, bude písemně oznámeno zdejšímu úřadu před zahájením stavebních prací.
6. Před zahájením stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních a nadzemních vedení a zařízení v prostoru stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení, které zároveň přizve k předání staveniště. Pokud se při provádění stavby vyskytnou podzemní vedení v PD nevyznačená, bude další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu.
7. Na stavebníka se vztahují povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 až 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
8. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby, resp. označí stavbu jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto povolení, musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly trvale čitelné, a musí být ponechán v místě až do dokončení stavby případně do vydání kolaudačního souhlasu.
9. Stavební podnikatel při provádění stavby zabezpečí, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
10. Stavebník zajistí technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta.
11. Při provádění stavby budou dodrženy příslušná ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů,

příslušná ustanovení Části páté „Obecné technické požadavky na komunikaci“ vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, příslušná ustanovení vyhlášky č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a příslušné technické předpisy a technické normy, bude dbáno na ochranu života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce na staveništi. Stavba bude zabezpečena podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

12. Zhotovitel je povinen vést formou stavebního deníku záznam o průběhu stavby.
13. Během provádění stavby bude umožněn přístup na sousední nemovitosti stavbou dotčené, vstupy, resp. příjezdy k těmto objektům mohou být omezeny pouze na nezbytně nutnou dobu a budou vždy s dotčenými vlastníky prokazatelně projednány a řešeny.
14. Stavbou nesmí být dotčena práva a právem chráněné zájmy majitelů sousedních nemovitostí. Veškeré škody zaviněné a vzniklé stavbou a stavební činností na majetku veřejném a ostatním budou odstraněny dle platných předpisů na náklady stavebníka, případně dotčené pozemky budou uvedeny do odpovídajícího stavu.
15. Pro provedení stavby budou použity jen takové materiály, které splňují technické požadavky nařízení vlády ČR č. 163/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
16. Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti je nutno zneškodňovat zákonným a doložitelným způsobem (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) pouze na zařízeních k tomu určených. Evidenci likvidace odpadů ze stavby je třeba předložit při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
17. Po dobu výstavby nebudou navazující pozemní komunikace znečišťovány nebo poškozovány, bude zajištěno její průběžné čištění k zamezení šíření prašnosti a k zajištění bezpečnosti silničního provozu v celém zájmovém území stavby. Případné znečištění komunikace bude stavebníkem odstraněno neprodleně.
18. Zhotovitel (stavebník) zajistí z hlediska silničního hospodářství provádění souvisejících činností v dotčeném úseku pozemních komunikací (silnice, MK) v souladu s ust. § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb. Související přechodnou úpravu provozu (po dobu trvání stavebních prací), resp. místní úpravu provozu na komunikacích zajistí zhotovitel v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na PK, žádostí o stanovení na příslušném silničním správním úřadu.
19. Kontrolní prohlídky stavby budou probíhat dle doloženého plánu kontrolních prohlídek stavby na podkladě ověřené projektové dokumentace, popřípadě dokumentace zpracované do úrovně dokumentace pro provedení stavby. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po provedení podkladních vrstev a osazení obrub,
 - po provedení finální úpravy komunikace,
 - po dokončení stavby.
20. Stavba bude dokončena v termínu do konce měsíce **12/2020**.
21. Pozemky dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu, pokud nebude s jejich vlastníky dohodnuto jinak.
22. Před uplynutím termínu pro dokončení stavby bude u zdejšího stavebního úřadu podán návrh na kolaudační souhlas pro užívání stavby. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu bude zpracována v souladu s ust. § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona (bude obsahovat požadované náležitosti v rozsahu dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., část A a část B vyhlášky). Příslušné doklady budou ověřeny oprávněnou organizací. Pro vydání

kolaudačního souhlasu stavebník zajistí závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

23. Při kolaudaci stavby budou k dispozici doklady o ověření požadovaných vlastností použitých materiálů a výsledky prováděných zkoušek.
24. V průběhu stavby budou respektovány a dodrženy připomínky a požadavky účastníků řízení a dotčených orgánů:
- Souhlasné stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, č. j.: KRPP-162572-5/ČJ-2019-031006 ze dne 21.05.2020 s podmínkou:
 - Před zahájením stavby bude aktualizováno dopravně inženýrské opatření se zdejším DI.
 - Stanovisko GridServices, s. r. o. Brno, zn.: 5002153228 ze dne 16.06.2020:
 - V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:
STL plynovody PE d 50,25
STL plynovodní přípojky.
 - S výše uvedenou stavbou souhlasíme pouze za podmínky, že případná sanace NEBUDE PROVÁDĚNA na stávajícím plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách (dále jen PZ) ani v ochranném pásmu tohoto zařízení (dle technické zprávy).
 - K plynovému zařízení umístit těleso komunikace (povrchů) v souladu s ČSN 73 6005, tab. B1.
 - Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího PZ.
 - Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího PZ v minimální vzdálenosti 1 m.
 - Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
 - V případě, že nebude možné dodržet krytí PZ dle ČSN 73 6005 (min. krytí) a maximální krytí 1,5 m, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
 - Po odtěžení stávající konstrukce bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo nad plynovod (tím i komunikaci - povrch).
 - Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.
 - Při křížení a souběhu odvodňovacích žlabů s PZ požadujeme dodržet minimální odstupovou vzdálenost mezi povrchy PZ a betonovým základem žlabu 500 mm.
 - Křížení a souběh kanalizačních přípojek (kanalizace) s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
 - Křížení a souběh sdělovacích (optických) kabelů s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
 - Obrysy zemních komor a datových boxů budou umístěny minimálně 1 000 mm od obrysu PZ.

- Ke křížení sdělovacích (optických) kabelů, včetně chrániček sdělovacích (optických) kabelů s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 100 mm.
 - K souběhu chrániček sdělovacích (optických) kabelů, včetně chrániček sdělovacích (optických) kabelů s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 400 mm.
 - Úhel křížení PZ s optickým (sdělovacím) vedením bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
 - Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
 - Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směnovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
 - Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) PZ, které činí 1 m na každou stranu od obrysu PZ. V tomto pásmu nesmí být umístěovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz PZ.
 - V zájmové území se mohou nacházet plynárenské zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
 - Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
 - Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
 - Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
 - Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti.
- Vyjádření společnosti CETIN a. s. Praha, č. j.: 618658/20 ze dne 26.05.2020:
 - Stavebník a/nebo Žadatel, je-li stavebníkem, je povinen (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - 1. Před zahájením stavby musí být trasy telefonních kabelů vytýčeny jak polohově tak i hloubkově a vyznačeny na terénu. V ochranném pásmu kabelů (tj. 1 m po obou stranách vedení) musí být zemní práce prováděny pouze ručně.
 - 2. V rámci stavby požadujeme respektovat minimální krytí, vzdálenosti sítí v souběhu a křížení uvedené v ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení a ČSN 33 4050 Předpisy pro podzemní sdělovací vedení.
 - 3. S navrženou překládkou zemní sítě SEK z důvodu rozšíření stávající vozovky mezi body 9 a 12 v délce cca 35 m souhlasíme. Přeložení bude provedeno stranové dle navržené situace stavby „Rekonstrukce Finské ulice v Boru – I. etapa“.

- 4. Jakákoli manipulace s telekomunikačním zařízením bez vědomí odpovědného pracovníka naší společnosti není povolena. Společnost CETIN a.s. si jako majitel dotčeného telekomunikačního vedení a zařízení vyhrazuje právo na zajištění realizace uvedené ochrany na náklady stavitele. K zajištění vlastní realizace ochrany nás kontaktujte na telefonním čísle 602 402 494 cca 60 dní předem.
 - a
 - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření’;
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a. s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a. s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, zn.: 1108793305 ze dne 29.04.2020 při splnění následujících podmínek:
 - Před zahájením prací bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a. s. úsek Provoz tel.: 800 850 860 provedeno vytyčení zemního kabelového vedení NN 0,4kV. Pracovníci, jichž se to týká, budou prokazatelně seznámeni se skutečnou polohou zemního kabelového vedení a upozorněni na odchylky od výkresové dokumentace. Je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
 - Dojde-li v rámci realizace plánované akce ke kolizi stávajícího zemního kabelového vedení NN 0,4 kV např. s vjezdy (chodníkový přejezd, parkovací stání apod.) na předmětný pozemek, bude v místě předpokládaných vjezdů pomocí sond zjištěna hloubka uložení předmětného vedení a rozsah jeho případné mechanické ochrany. Bude-li tímto zjištěno, že hloubka uložení vedení a rozsah jeho mechanické ochrany neodpovídá požadavkům dle ČSN 73 6005 a ČSN 33 2000-5-52 při křížení s komunikací (vjezdy), bude formou přeložky zařízení distribuční soustavy, ve smyslu § 47 zákona 458/2000 Sb. v platném znění, předmětné vedení uloženo do chráničky a normované hloubky v celé dotčené trase.
 - Případné zemní a výkopové práce v ochranném pásmu zemního kabelového vedení NN 0,4kV budou probíhat bez použití mechanizace. Pokud v průběhu prací dojde k odkrytí zemního kabelového vedení v majetku a správě ČEZ Distribuce, a. s. je nutné před opětovným záhozem přizvat pracovníky ČEZ Distribuce, a.s. úsek Provoz ke kontrole uložení. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.
 - Při provádění zemních a výkopových prací v ochranném pásmu zemního kabelového vedení NN 0,4kV bude technickými prostředky zamezeno sesuvu výkopu a posunutí lože zemního kabelového vedení. Případně bude zemní kabelové vedení ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a.s. úsek Provoz při vypnutém stavu zajištěno proti posunutí a mechanickému poškození. Před opětovným záhozem budou přizváni pracovníci ČEZ Distribuce, a.s. úsek Provoz ke kontrole uložení. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.
 - Při a po realizaci stavby nesmí být dotčeno oprávnění ČEZ Distribuce, a.s. ke vstupování na cizí nemovitosti podle § 25 zákona

č. 458/2000 Sb. v platném znění ke stávajícímu zařízení distribuční soustavy včetně použití mechanizace v kteroukoli denní i noční dobu. Realizací stavby proto nesmí být znemožněn nebo podstatně znesnadněn přístup k tomuto zařízení distribuční soustavy.

- Budou dodrženy zásady bezpečnosti a především minimální vzdálenosti od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizace v jeho blízkosti dle ČSN EN 50110-1. Pokud nebude možné dodržet vzdálenosti dle této ČSN, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
 - Bude respektováno stávající zařízení distribuční soustavy v souladu se zákonem 458/2000 Sb. v platném znění a příslušnými technickými normami a nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy.
 - V případě, že plánovaná stavba bude zasahovat do ochranného pásma zemního kabelového vedení NN 0,4kV, je nutné v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou v případě kladného vyřízení této žádosti vydány. Pokud by stavba vyžadovala úpravy el. vedení, je potřeba požádat o přeložku zařízení DS ČEZ Distribuce, a. s. oddělení Připojování, Guldenerova 19 (§ 47 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění).
- Vyjádření společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., č. j.: 3443/20/02 ze dne 07.05.2020:
- Uliční vpusti doporučujeme bez koše na zachycení nečistot a budou opatřeny usazovacím prostorem o objemu 0,05 - 0,1 m³. Dešťové vpusti musí být do kanalizace zaústěny přes sifon.
 - Stávající uliční vpusti v trase místní komunikace budou zrušeny a přípojky, které nebudou znovu využity, budou zaslepeny u napojení na jednotnou kanalizaci.
 - Při realizaci stavby nesmí dojít k výrazným změnám v krytí našeho zařízení.
 - Veškeré poklopy na vodovodním a kanalizačním zařízení dotčené stavbou budou upraveny na novou niveletu terénu.
 - Poklopy kanalizačních šachet budou litinové pro silniční provoz třídy „D“.
 - Práce budou v předstihu nahlášeny na naše provozy vodovodů a kanalizací a bude postupováno dle jejich pokynů. Provoz vodovodů Tachov: Petr Tolar, tel. 602 457 268, ptolar@vodakva.cz. Provoz kanalizací Stříbro: Ing. Miroslav Heřman, tel. 606 621 313, mherman@vodakva.cz.
 - Vodovodní a kanalizační zařízení jsou na situaci zakreslena informativně dle stávající dokumentace Vodakvy, bude nutné je upřesnit vytýčením na místě, což zajistí příslušný provoz.
 - Požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace 1,5 m od líce potrubí na obě strany.
 - Před zahájením stavebních prací je investor povinen zajistit přesné vytýčení vodovodních zařízení ve správě Vodakvy.
 - Při zohlednění výše uvedeného souhlasíme s vydáním stavebního povolení a s realizací stavby.

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Město Bor, nám. Republiky 1, 348 02 Bor, IČ 002 59 713 - stavebník

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky a připomínky.

O d ů v o d n ě n í

Dne 01.07.2020 byla podána Městem Bor, se sídlem nám. Republiky 1, 348 02 Bor, IČ 002 59 713, žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu „Rekonstrukce Finské ulice v Boru – I. etapa“, která je umístěna na pozemcích v k. ú. Bor u Tachova. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Žádost byla doložena projektovou dokumentací zpracovanou autorizovanou osobou Ing. Jaroslavem Rojtem, ČKAIT 0200225, Projekční kancelář Rojt, Vodní 27, 344 01 Domažlice, IČ 122 85 447 (datum V/2020).

MěÚ Tachov ODSH, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad, oznámil opatřením ze dne 01.07.2020 zahájení stavebního řízení ve věci uvedené stavby všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům státní správy a veřejnosti. Speciální stavební úřad podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné námitky účastníků řízení.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona.

Zjistil, že uvedená stavba je v souladu se záměry územního plánování a že uskutečňováním stavby nebudou nepřiměřeně ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení a stanovil podmínky pro provedení stavby. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavbu.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů, vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Vydaná rozhodnutí a jiné podklady doložené ke stavebnímu řízení:

- Projektová dokumentace vypracovaná Ing. Jaroslavem Rojtem, ČKAIT 0200225, Projekční kancelář Rojt, Vodní 27, 344 01 Domažlice, IČ 122 85 447 (datum V/2020)
- Rozhodnutí o umístění stavby vydané Městským úřadem Bor, odborem výstavby a územního plánování dne 18.03.2020 pod č. j.: 0536/2020/BOR/OVÚP/7/ÚR-20
- Souhlas MěÚ Bor OVÚP se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona, č. j.: 2116/2020/BOR/OVÚP/10 ze dne 03.07.2020
- Koordinované stanovisko Městského úřadu Tachov k DÚR (OŽP, ODSH, OVÚP) ze dne 20.05.2020 č. j.: 69/2020-VED/TC
- Souhlasné stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, č. j.: KRPP-162572-5/ČJ-2019-031006 ze dne 21.05.2020
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., Děčín zn.: 1108793305 ze dne 29.04.2020 a sdělení o existenci sítí zn.: 0101298035 ze dne 23.04.2020
- Sdělení ČEZ ICT Services, a. s., Praha zn.: 0700200474 ze dne 23.04.2020
- Sdělení Telco Pro Services, a. s., Praha, zn.: 0201060240 ze dne 23.04.2020
- Stanovisko GridServices, s. r. o., Brno, zn.: 5002153228 ze dne 16.06.2020
- Vyjádření společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., č. j.: 3443/20/02 ze dne 07.05.2020 a zákres sítí č. j.: 05/171019 ze dne 17.10.2019
- Souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje, Územní pracoviště Tachov, zn.: KHSPL/10993/21/2020 ze dne 06.05.2020

- Souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, Územní odbor Tachov, č. j.: HSPM-5095-4/2019 TA ze dne 11.05.2020
- Vyjádření České telekomunikační infrastruktury a. s. Praha č. j.: 618658/20 ze dne 26.05.2020
- Plán kontrolních prohlídek stavby
- Dále byly ke stavebnímu řízení doloženy doklady prokazující vlastnické právo k dotčeným pozemkům, na nichž stavba probíhá.

P o u ě n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, ODSH, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, písemným podáním učiněným u zdejšího ODSH MěÚ Tachov s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (ust. § 81 a ust. § 82 správního řádu).

Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nebude v právní moci.

Stavební povolení pozbývá podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Kateřina Prexlová
zástupce vedoucího odboru
dopravy a silničního hospodářství

Přílohy

ověřená PD stavby a štítek „Stavba povolena“
(pro stavebníka, předání po právní moci rozhodnutí)

Za vydání stavebního povolení nebyl vyměřen správní poplatek. Podle ust. § 8 odst. 4 (sazebník správních poplatků - položka 18) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je žadatel od placení správního poplatku osvobozen.

Tato písemnost bude vyvěšena nejméně po dobu 15ti dnů na úřední desce Městského úřadu Tachov a dále zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Datum vyvěšení: 28.07.2020

Datum sejmutí: 12.08.2020

.....
Podpis a razítko oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky.

Rozdělovník

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 144 odst. 6 správního řádu doručuje jednotlivě:

- Město Bor, náměstí Republiky 1, 348 02 Bor, IČ 002 59 713 – stavebník (DS)

Ve smyslu ust. § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se účastníkům řízení doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15ti dnů na úřední desce Městského úřadu Tachov.

Účastníkům řízení dle ust. § 109 odst. 1 písm. c) až f) stavebního zákona, s postavením účastníků řízení dle ust. § 27 odst. 2 se v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou:

- Dvořák Jaroslav, nar. 11.03.1975, Pražská 581, 348 02 Bor
- Podlipská Petra, nar. 26.01.1979, Finská 407, 348 02 Bor
- Podlipský Jaroslav, nar. 07.04.1975, Finská 407, 348 02 Bor
- Staněk Petr, nar. 28.06.1978, Finská 408, 348 02 Bor
- Kvietok Milan, nar. 18.12.1958, Finská 406, 348 02 Bor
- Kvietková Hana, nar. 13.02.1958, Finská 406, 348 02 Bor
- Šplíchal Josef, nar. 02.04.1960, Finská 409, 348 02 Bor
- Tylčová Lenka, nar. 09.01.1979, Finská 405, 348 02 Bor
- Vaňousová Eva, nar. 28.08.1979, Finská 410, 348 02 Bor
- Příkaská Jaroslava, nar. 16.06.1969, Borská 552, 348 02 Bor
- Vanická Drahomíra, nar. 24.06.1947, Finská 404, 348 02 Bor
- Kozák Slavomír, nar. 11.08.1952, Dlouhý Újezd 88, 347 01 Tachov
- Ledererová Jana, nar. 21.09.1948, Finská 403, 348 02 Bor
- Major Josef, nar. 28.05.1977, Finská 413, 348 02 Bor
- Majorová Zdeňka, nar. 01.06.1975, Finská 413, 348 02 Bor
- Kunc František, nar. 26.09.1936, Finská 402, 348 02 Bor
- Kuncová Marie, nar. 23.03.1939, Finská 402, 348 02 Bor
- Major Jozef, nar. 23.03.1940, Finská 413, 348 02 Bor
- Majorová Marie, nar. 11.09.1950, Finská 413, 348 02 Bor
- Poláková Miroslava, nar. 02.04.1961, Kopaniny 131, 352 01 Aš
- Mgr. Vogtmann Zdena, nar. 29.11.1969, Am Münstergrund 19 B, Hof, Německo
- Zeman Jan, nar. 18.12.1979, Finská 656, 348 02 Bor
- Ledvinová Ivana, nar. 12.07.1962, Finská 508, 348 02 Bor
- Turková Ludmila, nar. 09.10.1956, Přimdská 543, 348 02 Bor
- Kurfiřt Jaroslav, nar. 30.09.1972, Vysočany 42, 348 02 Bor
- Lukiančíková Daniela, nar. 19.09.1951, Sokolská 516, 348 02 Bor
- Hodinová Milena, nar. 24.07.1947, Finská 510, 348 02 Bor
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 247 29 035 (DS)
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, IČ04084063(DS)
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ 279 35 311 (DS)
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary, IČ 497 89 228 (DS)

a dále:

- osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena:
- další osoby, kterým zvláštní zákon toto postavení přiznává v souladu s ust. § 27 odst. 3 správního řádu

Dotčené orgány, kterým se doručuje jednotlivě (dodejky, datová schránka /DS/):

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, DI Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov, IČ 751 51 529 (č. j.: KRPP-162572-5/ČJ-2019-031006 ze dne 21.05.2020) - DS
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Tachov, Plzeňská 2163, 347 01 Tachov, IČ 708 83 378 (DS)
- Krajská hygienická stanice PK se sídlem v Plzni, územní pracoviště Tachov, Pobřežní 140, 347 01 Tachov, IČ 710 09 299 (DS)
- MěÚ Tachov OŽP, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231 (dodejka)
- MěÚ Bor OVÚP, náměstí Republiky 1, 348 02 Bor, IČ 002 59 713 (DS)