



Exekutorský úřad Karlovy Vary

Mgr. Luděk Němec, soudní exekutor



Č.j. 55 EX 959/09-143

Usnesení o nařízení dražebního jednání

(dražební vyhláška)

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Karlovy Vary Mgr. Luděk Němec pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Tachově ze dne 30.6.2009, č.j. 11 Nc 4375/2009-5, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí Českého telekomunikačního úřadu ze dne 27.3.2009, č.j. 8 757/2008-634/IV.vyř., k vymožení pohledávky oprávněného: **O2 Czech Republic, a.s.**, IČ: 60193336, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - Michle, zast. JUDr. Janou Kubištovou, CSc., advokátkou, Liliová 250/4, 110 00 Praha 1, proti povinnému: **Miloslav Bublík**, nar. 8.5.1963, Jana Ziky 1742, 347 01 Tachov, a to pohledávky ve výši 6.679,-- Kč, jakož i k vymožení nákladů exekuce a nákladů oprávněného,

A) Nařizuje dražební jednání v této věci na den **6.8.2020** od **14:30 hodin**. Dražební jednání se uskuteční v kanceláři soudního exekutora na adrese **Cihelní 14, Karlovy Vary- Dvory**.

B) Předmětem dražebního jednání jsou nemovité věci ve vlastnictví povinného, a to: spoluvlastnický podíl povinného ve výši 1/2 na nemovitostech zapsaných u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy na listu vlastnictví číslo 66, katastrální území Maleč a obec Strašín, a to: podíl na pozemcích, p.č. 295/2, p.č. 295/34, p.č. 295/41, p.č. 295/44, p.č. 359/2, p.č. 359/3, p.č. 359/20, p.č. 359/21.

C) Výsledná cena předmětu dražby je 43.500,--Kč.

D) Výše nejnižšího podání je **29.000,--Kč**.

E) **Dražební jistota** se z důvodu nízké vyvolávací ceny **nestanoví** a není tedy nutno ji skládat.

F) Předmět dražby není zatížen žádnými právy a závadami majícími vliv na jeho cenu.

G) Předmět dražby není zatížen žádnými závadami, které by nezanikly v dražbě.

H) Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu, o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

I) Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

J) Vyzývají se oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek; nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.

K) Vyzývá se každý, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání; jinak k takovému právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

L) Osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé; udělením příklepu předkupní právo zaniká.

M) Osoba odpovědná za správu domu a pozemku se může domáhat uspokojení pohledávky

související se správou domu a pozemků vůči vlastníku jednotky, pokud tato pohledávka byla uplatněna u soudu žalobou podle části třetí o.s.ř. a jestliže ji přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání a přihláška bude obsahovat zákonné náležitosti, přičemž přihlášky, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, soudní exekutor odmítne.

Obecní úřad Strašín se žádá, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnil způsobem v místě obvyklým.

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy se žádá, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnil na své úřední desce.

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí mohou podat odvolání do 15 dnů od doručení jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinní a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům A),B),F),H) až M) není přípustné.

V Karlových Varech dne 2.7.2020

Mgr. Luděk Němec, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Linda Hynková

Doručuje se:
1/ oprávněný
2/ povinný
3/ spoluvlastník
4/ Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy
5/ VZP ČR
6/ OSSZ Tachov
7/ Finanční úřad pro Plzeňský kraj - územní pracoviště v Sušici
8/ Finanční úřad pro Plzeňský kraj - územní pracoviště v Tachově
9/ Obecní úřad Strašín
10/ Městský úřad Tachov
11/ Česká spořitelna a.s.
12/ Český inkasní kapitál, a.s.
13/ JUDr. Marcel Smékal, soudní exekutor
14/ Městský úřad Sušice