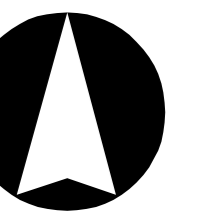


# ÚZEMNÍ PLÁN CTIBOŘ



## SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

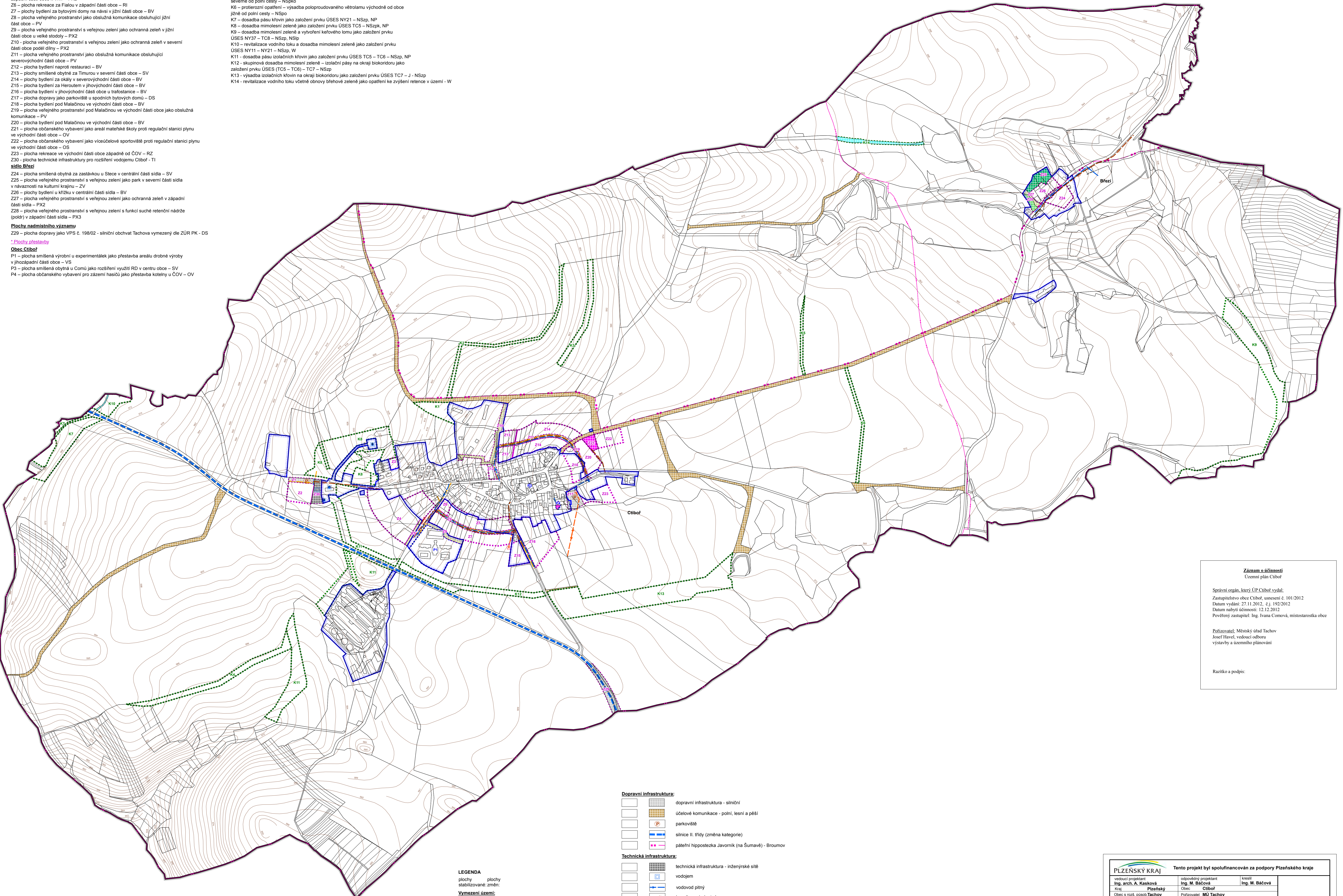
- Zastavovaná plochy**
- Obec Ctiboř**
- Z1 – plocha dopravy jako parkoviště u fotbalového hřiště v západní části obce – DS
  - Z2 – plocha občanského vybavení jako sportovní ubytovací zařízení v západní části obce – OM
  - Z3 – plocha rekreace jako rozšíření stávající chatové oblasti na skále v západní části obce nad bytovými domy – RZ
  - Z4 – plochy bydlení pod hřbitovými v západní části obce – BV
  - Z5 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení jako ochranná zeď v západní části obce k VKT – PX2
  - Z6 – plocha rekreace za Fialou v západní části obce – RI
  - Z7 – plochy bydlení za bytovými domy na návsi v jižní části obce – BV
  - Z8 – plocha veřejného prostranství jako obslužná komunikace obsluhující jižní část obce – PV
  - Z9 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení jako ochranná zeď v jižní části obce u velké stodoly – PX2
  - Z10 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení jako ochranná zeď v severní části obce podél dílny – PX2
  - Z11 – plocha veřejného prostranství jako obslužná komunikace obsluhující severovýchodní část obce – PV
  - Z12 – plocha bydlení naproti restauraci – BV
  - Z13 – plochy smíšené obytné za Timurov v severní části obce – SV
  - Z14 – plochy bydlení za okály v severovýchodní části obce – BV
  - Z15 – plocha bydlení za Heroutem v jihovýchodní části obce – BV
  - Z16 – plocha bydlení v jihovýchodní části obce u trafostanice – BV
  - Z17 – plocha dopravy jako parkoviště u spodních bytových domů – DS
  - Z18 – plocha bydlení pod Malačínou ve východní části obce – BV
  - Z19 – plocha veřejného prostranství pod Malačínou ve východní části obce jako obslužná komunikace – PV
  - Z20 – plocha bydlení pod Malačínou ve východní části obce – BV
  - Z21 – plocha občanského vybavení jako areál mateřské školy proti regulační stanici plynu ve východní části obce – OV
  - Z22 – plocha občanského vybavení jako víceúčelové sportoviště proti regulační stanici plynu ve východní části obce – OS
  - Z23 – plocha rekreace ve východní části obce západně od ČOV – RZ
  - Z30 – plocha technické infrastruktury pro rozšíření vodjemu Ctiboř – TI
- sídla Březí**
- Z24 – plocha smíšená obytná za zastávkou u Stece v centrální části sídla – SV
  - Z25 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení jako park v severní části sídla v návaznosti na kulturní krajnu – ZV
  - Z26 – plochy bydlení u Křtuku v centrální části sídla – BV
  - Z27 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení jako ochranná zeď v západní části sídla – PX2
  - Z28 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení s funkcí suché retenční nádrže (opráv) v západní části sídla – PX3

- Plochy nadmístního významu**
- Z29 – plocha dopravy jako VPS č. 198/02 - silniční obchvat Tachova vymezený dle ZÚR PK - DS

- Plochy přestavby**
- Obec Ctiboř**
- P1 – plocha smíšená výrobní u experimentálek jako přestavba areálu drobné výroby jihozápadní části obce – VS
  - P3 – plocha smíšená obytná u Čomaj jako rozšíření využití RD v centru obce – SV
  - P4 – plocha občanského vybavení pro zázemí hasičů jako přestavba kotelny u ČOV – OV

## Plochy změn v krajině

- K1 – suchá retenční nádrž (poldr) jako opatření ke zvýšení retence v krajině západně od dílny – NSpko
- K2 – protierozní opatření – výsadba poloproudovaného větroliaru na sběrném průlehu severně od obce – NSzpko
- K3 – protierozní opatření – okrajová liniová výsadba mimolesní zeleně na sběrném průlehu severovýchodní od obce – NSzpko
- K4 – protierozní opatření – výsadba poloproudovaného větroliaru na sběrném průlehu jihozápadně od obce – NSpko
- K5 – protierozní opatření – výsadba poloproudovaného větroliaru východně od obce severně od polní cesty – NSpko
- K6 – protierozní opatření – výsadba poloproudovaného větroliaru východně od obce jižně od polní cesty – NSpko
- K7 – dosadba pásu křovin jako založení prvku ÚSES NY21 – NSzp, NP
- K8 – dosadba mimolesní zeleně jako založení prvku ÚSES TC5 – NSzp, NP
- K9 – dosadba mimolesní zeleně a vytvoření keřového lomu jako založení prvku ÚSES NY37 – TC8 – NSzp, NSp
- K10 – revitalizace vodního toku a dosadba mimolesní zeleně jako založení prvku ÚSES NY11 – NY21 – NSzp, W
- K11 – dosadba pásu izolačních křovin jako založení prvku ÚSES TC5 – TC6 – NSzp, NP
- K12 – skupinová dosadba mimolesní zeleně – izolační pásy na okraj biokoridoru jako založení prvku ÚSES TC5 – TC6 – TC7 – NSzp
- K13 – výsadba izolačních křovin na okraj biokoridoru jako založení prvku ÚSES TC7 – J – NSzp
- K14 – revitalizace vodního toku včetně obnovy břehové zeleně jako opatření ke zvýšení retence v území - W



**LEGENDA**

	plochy plochy stabilizované: změn:
	<b>Vymezení území:</b>
	hranice katastrálních území
	hranice řešeného území
	hranice zastavěného území k 01.08.2012
	zastavitelné plochy
	plochy přestavby
	plochy změn v krajině

**Dopravní infrastruktura:**

	dopravní infrastruktura - silniční
	účelové komunikace - polní, lesní a pěší
	parkoviště
	silnice II. třídy (změna kategorie)
	páteří hipposťezka Javorník (na Šumavě) - Broumov

**Technická infrastruktura:**

	technická infrastruktura - inženýrské sítě
	vodojem
	vodovod pitný
	kanalizace jednotná
	plynovod STL
	trafostanice
	venkovní vedení VN 22 kV
	plochy vodní a vodohospodářské

**Plochy občanského vybavení:**

	občanské vybavení - veřejná infrastruktura
--	--

**Plochy veřejných prostranství:**

	veřejná prostranství
	veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeď - ochranná a izolační zeď
	veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeď - poldr
	veřejná prostranství - veřejná zeď - parky

**SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:**  
Ing. Jan Štátek - zásobování plynem, vodní hospodářství  
Ing. Michal Stranýš - zásobování el. energií  
RNDr. Jan Krivánek - ÚSES  
Ing. Markéta Báčová - práce GIS, urbanismus

**Záznam o účinnosti**  
Územní plán Ctiboř

Správní orgán, který ÚP Ctiboř vydal:  
Zastupitelstvo obce Ctiboř, usnesení č. 101/2012  
Datum vydání: 27.11.2012, č.j. 192/2012  
Datum nabyl účinnosti: 12.12.2012  
Pověřeny zastupitel: Ing. Ivana Černová, místostarostka obce

Pořizovatel: Městský úřad Tachov  
Josef Havel, vedoucí odboru  
výstavby a územního plánování

Razítko a podpis:

PLZEŇSKÝ KRAJ		Tento projekt byl spolufinancován za podpory Plzeňského kraje	
vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. M. Báčová	kreslil Ing. M. Báčová	
kraj Plzeňský	obec Ctiboř	pořizovatel MÚ Tachov	
obsah	ÚZEMNÍ PLÁN CTIBOŘ		datum XI/2012
			Územní plán
			č.zak. 1101 - IV.
			výkres číslo 5
			měřítko 1:5 000
Výkres koncepce veřejné infrastruktury			