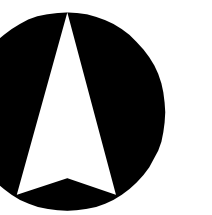


ÚZEMNÍ PLÁN CTIBOŘ



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

- Zastavitelné plochy**
- Obec Ctiboř**
- Z1 – plocha dopravy jako parkoviště u fotbalového hřiště v západní části obce – DS
- Z2 – plocha občanského vybavení jako sportovní ubytovací zařízení v západní části obce – OM
- Z3 – plocha rekreace jako rozšíření stávající chatové oblasti na skále v západní části obce nad bytovými domy – RZ
- Z4 – plochy bydlení pod hřbitovými v západní části obce – BV
- Z5 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení jako ochranná zeď v západní části obce k VKT – PX2
- Z6 – plocha rekreace za Fialou v západní části obce – R1
- Z7 – plochy bydlení za bytovými domy na návsi v jižní části obce – BV
- Z8 – plocha veřejného prostranství jako obslužná komunikace obsluhující jižní část obce – PV
- Z9 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení jako ochranná zeď v jižní části obce u velké stodoly – PX2
- Z10 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení jako ochranná zeď v severní části obce podél dílny – PX2
- Z11 – plocha veřejného prostranství jako obslužná komunikace obsluhující severovýchodní část obce – PV
- Z12 – plocha bydlení naproti restauraci – BV
- Z13 – plochy smíšené obytné za Timurov v severní části obce – SV
- Z14 – plochy bydlení za okály v severovýchodní části obce – BV
- Z15 – plocha bydlení za Heroutem v jihovýchodní části obce – BV
- Z16 – plocha bydlení v jihovýchodní části obce u trafostanice – BV
- Z17 – plocha dopravy jako parkoviště u spodních bytových domů – DS
- Z18 – plocha bydlení pod Malačinou ve východní části obce – BV
- Z19 – plocha veřejného prostranství pod Malačinou ve východní části obce jako obslužná komunikace – PV
- Z20 – plocha bydlení pod Malačinou ve východní části obce – BV
- Z21 – plocha občanského vybavení jako areál mateřské školy proti regulační stanici plynu ve východní části obce – OV
- Z22 – plocha občanského vybavení jako víceúčelové sportoviště proti regulační stanici plynu ve východní části obce – OS
- Z23 – plocha rekreace ve východní části obce západně od ČOV – RZ
- Z24 – plocha technické infrastruktury pro rozšíření vodogmeje Ctiboř – TI
- sídla Březí**
- Z24 – plocha smíšená obytná za zastávkou u Stece v centrální části sídla – SV
- Z25 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení jako park v severní části sídla v návaznosti na kulturní krajnu – ZV
- Z26 – plochy bydlení u Křížku v centrální části sídla – BV
- Z27 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení jako ochranná zeď v západní části sídla – PX2
- Z28 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení s funkcí suché retenční nádrže (podř) v západní části sídla – PX3

* Plochy změn v krajině

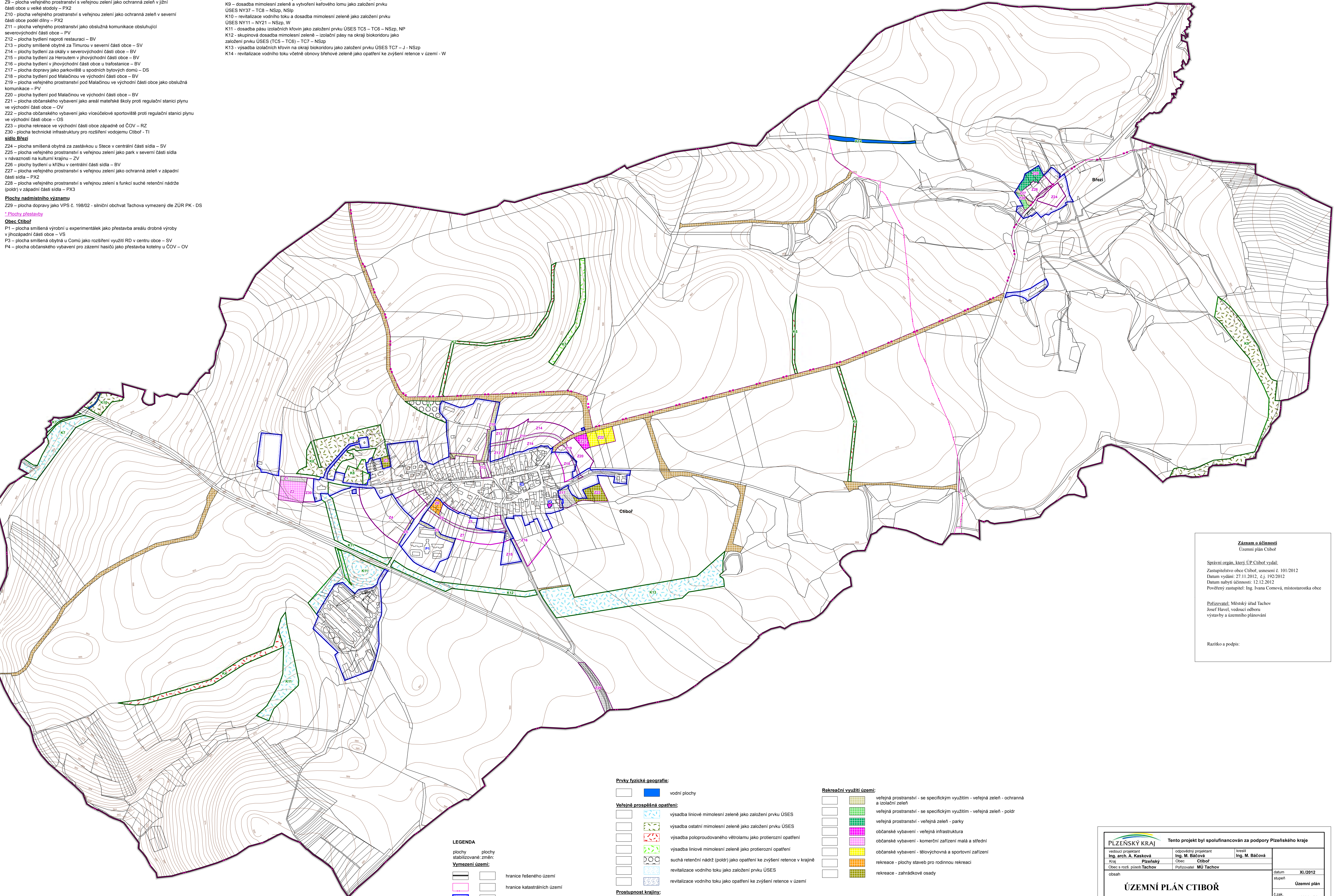
- K1 – suchá retenční nádrž (podř) jako opatření ke zvýšení retence v krajině západně od dílny – NSpko
- K2 – protierozní opatření – výsadba poloproudovaného větrolamu na sběrném průlehu severně od obce – NSzpko
- K3 – protierozní opatření – okrasná liniová výsadba mimolesní zeleně na sběrném průlehu severovýchodně od obce – NSzko
- K4 – protierozní opatření – výsadba poloproudovaného větrolamu na sběrném průlehu jihozápadně od obce – NSpo
- K5 – protierozní opatření – výsadba poloproudovaného větrolamu východně od obce severně od polní cesty – NSpko
- K6 – protierozní opatření – výsadba poloproudovaného větrolamu východně od obce jižně od polní cesty – NSpo
- K7 – dosadba pásu křovin jako založení prvku ÚSES NY21 – NSzp, NP
- K8 – dosadba mimolesní zeleně jako založení prvku ÚSES TC5 – NSzp, NP
- K9 – dosadba mimolesní zeleně a vytvoření keřového lomu jako založení prvku ÚSES NY37 – TC8 – NSzp, NSp
- K10 – revitalizace vodního toku a dosadba mimolesní zeleně jako založení prvku ÚSES NY11 – NY21 – NSzp, W
- K11 – dosadba pásu izolačních křovin jako založení prvku ÚSES TC5 – TC6 – NSzp, NP
- K12 – skupinové dosadba mimolesní zeleně – izolační pásy na okraji biokoridoru jako založení prvku ÚSES TC5 – TC9 – TCT – NSzp
- K13 – výsadba izolačních křovin na okraji biokoridoru jako založení prvku ÚSES TC7 – J – NSzp
- K14 – revitalizace vodního toku včetně obnovy břehové zeleně jako opatření ke zvýšení retence v území – W

Plochy nadmístního významu

- Z29 – plocha dopravy jako VPS č. 198/02 - silniční obchvat Tachova vymezený dle ZÚR PK - DS

* Plochy přestavby

- Obec Ctiboř**
- P1 – plocha smíšená výrobní u experimentálek jako přestavba areálu drobné výroby v jihozápadní části obce – VS
- P3 – plocha smíšená obytná u Čomjo jako rozšíření využití RD v centru obce – SV
- P4 – plocha občanského vybavení pro zázemí hasičů jako přestavba kotelny u ČOV – OV



LEGENDA

plochy plochy stabilizované změn:

Vymezení území:

[Symbol]	hranice řešeného území
[Symbol]	hranice katastrálních území
[Symbol]	hranice zastavěného území k 01.08.2012
[Symbol]	zastavitelné plochy
[Symbol]	P1 plochy přestavby
[Symbol]	K1 plochy změn v krajině

Prvky fyzické geografie:

[Symbol]	vodní plochy
----------	--------------

Veřejně prospěšná opatření:

[Symbol]	výsadba liniové mimolesní zeleně jako založení prvku ÚSES
[Symbol]	výsadba ostatní mimolesní zeleně jako založení prvku ÚSES
[Symbol]	výsadba poloproudovaného větrolamu jako protierozní opatření
[Symbol]	výsadba liniové mimolesní zeleně jako protierozní opatření
[Symbol]	suchá retenční nádrž (podř) jako opatření ke zvýšení retence v krajině
[Symbol]	revitalizace vodního toku jako založení prvku ÚSES
[Symbol]	revitalizace vodního toku jako opatření ke zvýšení retence v území

Prostupnost krajiny:

[Symbol]	dopravní infrastruktura - silniční
[Symbol]	veřejná prostranství
[Symbol]	účelové komunikace - polní, lesní a pěší
[Symbol]	páteňní hippostezka Javorník (na Šumavě) - Broumov

Rekreační využití území:

[Symbol]	veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleně - ochranná a izolační zeď
[Symbol]	veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleně - podř
[Symbol]	veřejná prostranství - veřejná zeleně - parky
[Symbol]	občanské vybavení - veřejná infrastruktura
[Symbol]	občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
[Symbol]	občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
[Symbol]	rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
[Symbol]	rekreace - zahrádkové osady

SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:
 Ing. Jan Štátek - zásobování plynem, vodní hospodářství
 Ing. Michal Stránský - zásobování el. energií
 RNDr. Jan Křivanec - ÚSES
 Ing. Markéta Báčová - práce GIS, urbanismus

Záznam o účinnosti
 Územní plán Ctiboř

Správní orgán, který ÚP Ctiboř vydal:
 Zastupitelstvo obce Ctiboř, usnesení č. 101/2012
 Datum vydání: 27.11.2012, č.j. 192/2012
 Datum nabylí účinnosti: 12.12.2012
 Pověřeny zastupitel: Ing. Ivana Černová, místostarostka obce

Pořizovatel: Městský úřad Tachov
 Josef Havel, vedoucí odboru
 výstavby a územního plánování

Razítko a podpis:

Tento projekt byl spolufinancován za podpory Plzeňského kraje			
vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. M. Báčová	kontrola Ing. M. Báčová	datum XI/2012
kraj Plzeňský	obec Ctiboř	pořizovatel MÚ Tachov	stupeň Územní plán
obsah ÚZEMNÍ PLÁN CTIBOŘ			č.zak. 1101 - IV.
výkres číslo 4			měřítko 1:5 000
Výkres koncepce uspořádání krajiny			