

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis čj.:

Ze dne: 3.9.2019

Spis. značka: 3124/2019 - OVÚP

Naše č.j.: 3970/2019 - OVÚP/TC

SP 51

Vyřizuje: Pšenička Miloš

Telefon: 374 774 156

E-mail: milos.psenicka@tachov-mesto.cz

Datum: 20.11.2019

IPT DEVELOPMENT s.r.o.,

IČO 07506201,

Korunní 810, 101 00 Praha,

kterého zastupuje

ENGIE Services a.s.,

IČO 26121603,

Lhotecká 793, 143 00 Praha

Veřejná vyhláška

ROZHODNUTÍ

(SPOLEČNÉ POVOLENÍ)

Výroková část:

Městský úřad v Tachově, odbor výstavby a územního plánování (OVÚP), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 03.09.2019 podal:

IPT DEVELOPMENT s.r.o., IČO 07506201, Korunní 810, 101 00 Praha,

kterého zastupuje ENGIE Services a.s., IČO 26121603, Lhotecká 793, 143 00 Praha

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

s p o l e č n é p o v o l e n í

na stavbu:

**Stavební úpravy a modernizace stávající haly BETA a přístavba haly (Beta + Gama),
SO 01 - PS 28**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3817/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Tachov, st. p. 400/55, st. p. 400/56, st. p. 400/58, parc. č. 125/1 (ostatní plocha), parc. č. 125/2 (ostatní plocha), parc. č. 400/1 (ostatní plocha), parc. č. 400/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 400/4 (ostatní plocha), parc. č. 400/52 (ostatní plocha), parc. č. 401 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 402 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 406/7 (ostatní plocha), parc. č. 411 (trvalý travní porost), parc. č. 412/1 (trvalý travní porost), parc. č. 412/3 (ostatní plocha), parc. č. 413/1 (ostatní plocha), parc. č. 413/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Oldřichov u Tachova.

Druh a účel stavby:

- Výstavba nové haly Gama a s tím spojené vybudování související technické infrastruktury.
- Stavba se člení na stavební objekty: SO 01 - Hala Gama, SO 04 - správa areálu, velín, SO 05 - informační pylon, SO 06 - areálové komunikace a zpevněné plochy včetně odlučovačů ropných látek a odvodnění, SO 07 - sadovnické úpravy a dendrologie.
- Stavba se dále člení na provozní soubory: PS 11 - odpadové hospodářství, PS 12 - rozpínací stanice VN, PS 13- trafostanice TR 1, PS 14 - rozvodna slaboproudu ve stávající hale Alfa, PS 15 - strojovna a nádrž SHZ (stabilní hasicí zařízení), PS 16 - retenční nádrže a průlehy s rýhou, PS 20 - venkovní rozvody NN, PS 21 - kanalizace areálová dešťová včetně přípojek, PS 22 - kanalizace areálová splašková včetně přípojek, PS 23 - vodovod areálový včetně přípojek, PS 24 - plynovod areálový včetně přípojek, PS 25 - venkovní rozvody NN, PS 26 - slaboproud správa areálu, velín, PS 27 - venkovní osvětlení, PS 28 - zásady organizace výstavby.

Prostorové řešení stavby:

- Výška ploché střechy výrobní haly GAMA bude od $\pm 0,000$ (podlaha přízemí) + 13,35 m.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna dle koordinační situace 03, M=1:500 projektové dokumentace zpracované Studio acht, spol. s r.o., Za Zámečkem 746/3, Praha 5, 158 00.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Území dotčené vlivy stavby se vymezuje ve shodném rozsahu, v jakém byl stanoven okruh účastníků společného územního a stavebního řízení, do něhož patří stavebník a obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn. Postavení účastníků společného územního a stavebního řízení dále mají ve smyslu § 94k stavebního zákona vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, mohou být společným povolením přímo dotčena.
- Území dotčené vlivy stavby se v uvedeném rozsahu možného dotčení jednotlivých práv vymezuje pozemky včetně staveb na těchto pozemcích takto:
 - pozemky dotčené stavebním záměrem: parc. č. 3817/1 v katastrálním území Tachov, st. p. 400/55, 400/56, 400/58, parc. č. 125/1, 125/2, 400/1, 400/3, 400/4, 400/52, 401, 402, 406/7, 411, 412/1, 412/3, 413/1, 413/9 v katastrálním území Oldřichov u Tachova.
 - sousední pozemky: parc. č. 2913, 3048/2, 3049, 3064, 3065/1, 3065/13, 3067/2, 3817/6, 3818 v katastrálním území Tachov, parc. č. 373/1, 373/2, 373/3, 373/5, 373/7, 373/8, 388/2, 388/3, 393/1, 400/15, 405, 406/1, 406/2, 406/5, 413/11, 414, 417/10 v katastrálním území Oldřichov u Tachova.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: Studio acht, spol. s r.o., Za Zámečkem 746/3, Praha 5, 158 00; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby s doložením oprávnění k provedení stavby zhotovitelem.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po provedení hrubé stavby haly GAMA
 - b) K zahájení zkušebního provozu
 - c) Závěrečná k vydání kolaudačního souhlasu
4. Stavba bude dokončena do 31.10.2023.
5. Stavba bude prováděna odbornou stavební firmou dle výběru stavebníka.
6. Na základě obecně závazné vyhlášky Města Tachova č. 1/2014 o vedení technické mapy obce předloží stavebník k závěrečné kontrolní prohlídce stavebnímu úřadu akceptační protokol o nahlášení změn technické mapy obce (TMO) výkonnému správci – Plzeňský kraj (nahlášení změn správci provede geodet, tím je automaticky vystaven protokol).

Budou splněny podmínky obsažené ve vyjádření, závazných stanoviscích a stanoviscích dotčených orgánů:

7. Policie České republiky, územní odbor Tachov, dopravní inspektorát Tachov ze dne 28.3.2019 č.j. KRPP-41760-1/Čj-2019-031006:
 - Detaily stavebně dopravně technického řešení a dopravního značení, bude upřesněno v dokumentaci provádění stavby, kterou požadujeme předložit před zahájením stavby.
8. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni ze dne 7.1.2019 č.j. KHSPL/35270/24/2018:
 - 1) Provozovatel (investor) předloží OOVZ nejpozději před vydáním kolaudačního souhlasu protokol s výsledky:
 - a) Měření umělého osvětlení v prostorech s výkonem práce delší než 4 hodiny (výkon trvalé práce) - § 2 odst. 1 písm. b) zák.č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví v pracovně právních vztazích.....a §45 odst.3 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.
 - b) Laboratorního rozboru vody, odběrové místo v místnosti velín - § 53 odst. 1 nařízení vlády č. 361/2007 Sb.
 - 2) Při práci s látkami působící dráždění pokožky nebo její senzibilizaci musí být zajištěna tekoucí pitná voda přímo na pracovišti - § 53 odst.1 nařízení vlády č. 361/2007 Sb.
 - 3) V rámci zkušebního provozu bude provedeno měření hluku v chráněném venkovním prostoru staveb, výběr míst bude s OOVZ konzultován - § 30 odst.1 zák.č. 2458/2000 Sb.
9. Městský úřad Tachov, odbor dopravy a SH ze dne 18.9.2019 č.j. 6740/2019-ODSH/TC:
 - 1) Požadujeme, aby ODSH MěÚ Tachov byl přizván k závěrečné kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu.
10. Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí ze dne 23.8.2019 č.j.2254/2019-OŽP/TC :

V souvislosti se zásahem ve VKP budou splněny následující podmínky:

 - a) Při realizaci stavební akce budou narušené travní povrchy v nivě (např. pojezdy mechanizací) případně břeh vodního toku konfiguračně urovnány, provedeno jejich ohumusování a zatravnění z důvodu zamezení zaplevelení (ruderalizace), dále bude zajištěno neukládání přebytků zemin v navazující nivě či vodním toku.
 - b) Budou dodrženy podmínky správce vodního toku Povodí Vltavy,s.p. dle vyjádření č.j. 7839/2019-342/Br z 8.2.2019.
 - c) Množství a kvalita vypouštěných dešťových vod z výusti do řeky Mže nepřekročí limity stanovené v povolení vodoprávního úřadu MěÚ Tachov, odboru ŽP č.j. 1083/2019-OŽP/TC z 12.4.2019.
11. Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí ze dne 11.9.2019 č.j. 2287/2019-OŽP/TC :
 - a) Realizace sadových úprav bude dokončena nejdéle do kolaudace (užívání) staveb hal, zdejší odbor ŽP požaduje přizvat k závěrečné kontrolní prohlídce (k tomu předložit seznam použitých dřevin-rostlin), případné změny v sortimentu rostlin či provedení staveb s vlivem na krajinný ráz (např. osazení solárních panelů na střechy hal, jiné barevné provedení, apod.) pak s námi projednat a odsouhlasit.
 - b) Pokud nedojde k realizaci původně zvažovaného objektu parkovacího domu, bude na této ploše (p.p.č. 413/1 k.ú. Oldřichov u Tachova) doplněno ozelenění (výsadby dřevin) s funkcí clonnou i pro objekty hal Beta a Gama.

12. Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí ze dne 25.4.2019 č.j. 657/2019-OŽP/TC-4 :

- a) Kácení povolených dřevin bude provedeno výjimečně v době vegetace v termínu od 1.8.2019 do 31.3.2020, nejdříve však po nabytí právní moci stavebního povolení předmětné akce.
- b) Další porosty dřevin v blízkosti stavby zůstanou zachovány a budou ochráněny proti poškození při pracích za dodržení příslušné ČSN 839061 (bednění kmenů, apod.).
- c) V souladu s §9 ZOPK se žadateli ukládá provedení náhradní výsadby v rozsahu 5 ks jírovců maďal a 2 ks habrů obecných na pozemek p.č. 413/1 v k.ú. Oldřichov u Tachova (do ostrůvku západně od parkingu v rámci objektu sadových úprav), sazenice budou s obvodem kmínku min. 14/16 cm, opatřeny kořenovým balem, ochranou proti poškození zvěří, opěrou (3 kůly) a úvazkem, mulčováním povrchu, termín provedení do konce listopadu 2021 a současně následné péče o vysazené dřeviny (zálivka, výchovný řez, ad.) po dobu min. pěti let do prokazatelného ujmoutí a zapěstování sazenic, v případě jejich uhynutí náhradu novými sazenicemi.
- d) Provedení výsadby dřevin bude žadatelem oznámeno odboru ŽP MěÚ Tachov (možno i na e-mail vladimir.svoboda@tachov-mesto.cz) s fotodokumentací a soupisem (listy o původu).
- e) Odbor ŽP MěÚ Tachov bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby (kolaudační řízení, příp. uvedení do provozu).

13. Městský úřad v Tachově, odbor životního prostředí ze dne 22.3.2019 č.j. 3480/2018-OŽP/TC (vodoprávní úřad):

- 1) Vodoprávnímu úřadu bude do 14 dnů po nabytí právní moci společného povolení doložena ověřená projektová dokumentace vodních děl tj. vodohospodářské části – dešťové kanalizace se souvisejícími objekty.
 - 2) Zdejší úřad bude přizván k zahájení provozu vodních děl (SO 301) s žádostí o závazné stanovisko. K žádosti bude doloženo geodetické zaměření skutečného stavu.
 - 3) Vodní dílo je spojeno s nakládáním s vodami - jiné nakládání s nimi podle § 8 odst. 1 a) bod č. 5., na výusti z dešťové kanalizace.
 - 4) Po celou dobu výstavby bude zajištěn přístup a příjezd pro mechanizaci k toku pro pracovníky Povodí Vltavy, státní podnik.
 - 5) Stavební materiál a materiál z výkopů nebude skladován v bezprostřední blízkosti toku a bude zajištěn proti odplavení.
 - 6) Zahájení a ukončení prací bude v předstihu 14 dní předem oznámeno správci vodního toku. Správce toku bude přizván ke kontrolním dnům a budou s ním projednávány veškeré změny týkající se toku a příbřežních pozemků v pruhu šíře 8 m od břehových hran a bude přizván ke kolaudaci nebo závěrečné prohlídce stavby, při které mu bude předáno zaměření skutečného provedení stavby v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v., a to v digitální podobě (včetně textového souboru bodů). Situaci zaměřeného území je třeba zakreslit ve výkresu formátu dgn, dwg nebo dxf a předat na CD nosiči nebo zaslat na e-mail příslušného pracovníka Povodí Vltavy, s.p.
14. Stavba podléhá zkušebnímu provozu a následně po vyhodnocení zkušebního provozu kolaudačnímu souhlasu na základě žádosti stavebníka, o které požádá s příslušnými doklady v dostatečném předstihu u odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu v Tachově.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

IPT DEVELOPMENT s.r.o., Korunní 810, 101 00 Praha
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín
ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531, 140 00 Praha
GridServices, s.r.o., Plynářská 499, 602 00 Brno
TaNET West s.r.o., Vilémovská 1602, 347 01 Tachov
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská 328, 360 07 Karlovy Vary
Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531, 140 00 Praha

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Tachov, Husinecká 1024, 130 00 Praha
 IPT PARK+RIDE s.r.o., Korunní 810, 101 00 Praha
 IPT BETA s.r.o., Korunní 810, 101 00 Praha
 IPT GAMA s.r.o., Korunní 810, 101 00 Praha
 Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462, 326 00 Plzeň
 Město Tachov, majetkoprávní odbor, Hornická 1695, 347 01 Tachov
 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Plzeň, Rašínovo nábřeží 390, 128 00 Praha
 Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106, 150 00 Praha
 IPT ALFA s.r.o., Korunní 810, 101 00 Praha
 Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333, 150 00 Praha
 Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716, 140 00 Praha
 Větrné elektrárny Bor s.r.o., Antala Staška 1076, 140 00 Praha
 IPT ENERGY s.r.o., Korunní 810, 101 00 Praha
 TaNET West s.r.o., IDDS: wbg599r
 sídlo: Vilémovská č.p. 1602, 347 01 Tachov 1

Odůvodnění:

Dne 03.09.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 17 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

1. MěÚ Tachov - odbor dopravy a SH	6891/2019-ODSH/TC-3	3.10.2019
2. MěÚ Tachov- odbor výst. a úz. plán. – záv. stan.	4838/2018-OVÚP/TC	16.01.19
3. MěÚ Tachov- odbor výst. a úz. Plán. – úz. plán. inf.	2642/2018-OVÚP/TC, ÚPI 144	20.07.18
4. MěÚ Tachov- odbor životního prostředí	3480/2018-OŽP/TC	22.03.19
5. MěÚ Tachov-OŽP-povolení dle vod. zákona	1083/2019-OŽP/TC	12.04.19
6. MěÚ Tachov- OŽP - ochrana přírody a krajiny	657/2019-OŽP/TC-4	25.04.19
7. MěÚ Tachov- odbor dopravy a silničního hospodářství	12818/2018-ODSH/TC	30.01.19
8. MěÚ Tachov- odbor školství a památkové péče	2/2019-OŠPP/TC/Map	03.01.19
9. KHS plzeň. kraje se sídlem v Plzni	KHSPL/35270/590/24/2018	07.01.19
10. Policie ČR, Policie Tachov, DI	KRPP-41760-1/Čj-2019-031006	28.03.19
11. Muzeum Českého lesa v Tachově	OP 1/19	21.12.18
12. HZS Plzeňského kraje, územní odbor Tachov	HSPM-4776-2/2018 TA	03.01.19
13. Povodí Vltavy - Plzeň	7839/2019-342/Br	08.02.19
14. Drážní úřad - Plzeň	DUCR-73701/18/Ki	07.03.19
15. Státní energetická inspekce, st. správa – Plzeň	SEI-6039/2018/32.101-7	21.01.19
16. Krajský úřad, Plzeňský kraj, OŽP	PK-ŽP/19/19; ZN/2355/ŽP/18	02.01.19
17. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN)	526142/19	21.02.19

18. České Radiokomunikace a.s.	UPTS/OS/211278/2019	29.01.19
19. T-Mobile Czech Republic a.s.	E03888/19	28.01.19
20. Vodafone Czech Republic a.s.	190411-1327117131	23.04.19
21. Město Tachov-majetkoprávní odbor	215/2019-MO/TC	01.02.19
22. TaNET West s.r.o.	2019268495	29.01.19
23. Západočeská kabelová televize s.r.o.	bez č.j.	01.02.19
24. Ministerstvo obrany - SEM - OOÚZ	106908/2019-OÚZ PHA	04.03.19
25. Ministerstvo vnitra - odbor správy majetku	MV-18859-4/OSM-2019	15.02.19
26. Telco Pro Services, a.s.	200884152	18.03.19
27. ČEZ Distribuce, a.s.	101050155	28.01.19
28. Krajský úřad, Plzeňský kraj, odbor životního prostředí	PK-ŽP/15296/18	01.08.18
29. Inspektorát práce - Plzeň	V6-2019-88	24.05.19
30. ČEZ Distribuce, a.s.	1104114767	22.05.19
31. GasNet, s.r.o. v zast. GridServices, s.r.o.(dříve RWE)	5001927979	3.06.19
32. Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.	4500/19/02	04.06.19
33. Střední průmyslová škola Tachov	bez č.j.	20.05.19
34. MěÚ Tachov-majetkoprávní odbor	1798/2019-MO/TC	18.06.19
35. Úřad pro zast. státu ve věcech majetkových	UZSVM/PDO/5711/2019-PDOM	11.07.19
36. SÚSPK, p.o.	1242/19/SÚSPK-T/19	02.08.19
37. MÚ Tachov-majetkoprávní odbor	2253/2019-MO/TC	07.08.19
38. MěÚ Tachov, odbor dopravy a SH	6740/2019-ODSH/TC	18.9.2019
39. MěÚ Tachov, odbor dopravy a SH	6741/2019-OSH/TC-4	19.9.2019
40. MěÚ Tachov, odbor životního prostředí	2287/2019-OŽP/TC	11.9.2019
41. MěÚ Tachov, odbor životního prostředí	2254/2019-OŽP/TC	23.8.2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a do podmínek rozhodnutí zahrnul pouze ty podmínky, které se k dané stavbě vztahují a jsou stanoveny v souladu se zvláštními právními předpisy. Při přezkoumávání nebyl zjištěn rozpor mezi předloženými závaznými stanovisky. Závazná stanoviska byla vydána podle příslušných zvláštních právních předpisů k tomu příslušnými dotčenými orgány.

Při stanovení okruhu účastníků společného řízení stavební úřad vycházel z ustanovení § 94k stavebního zákona a do okruhu účastníků společného řízení zahrnul osoby, které mohou být dotčeny vlivy stavby. V tomto směru bylo vymezeno též území dotčené vlivy stavby. Současně bylo shledáno, že práva jiných osob nemohou být společným povolením přímo dotčena.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2913, 3048/2, 3049, 3064, 3065/1, 3065/13, 3067/2, 3817/6, 3818 v katastrálním území Tachov, parc. č. 373/1, 373/2, 373/3, 373/5, 373/7, 373/8, 388/2, 388/3, 393/1, 400/15, 405, 406/1, 406/2, 406/5, 413/11, 414, 417/10 v katastrálním území Oldřichov u Tachova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Tachov, Oldřichov č.p. 1437.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi,

vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. František Svoboda
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

Vyvěšeno dne: 20 -11- 2019

Sejmuto dne:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
TACHOV
③ PSČ 347 01

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Tachov včetně způsobu umožňujícím dálkový přístup na stránkách města: www.tachov-mesto.cz . Vývěsní lhůta začíná běžet den následující po dni vyvěšení. Sejmутí písemnosti je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být písemnost neprodleně vrácena zpět na zdejší odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Tachově.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, doručuje se tato písemnost stanoveným účastníkům veřejnou vyhláškou.

Písemnost musí být vyvěšena na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se podle § 25 odst. 2 správního řádu písemnost považuje za oznámenou (doručenou) účastníkům řízení, jimž se doručuje prostřednictvím úřední desky. Současně musí být v uvedené lhůtě splněna povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích dle položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10 000,- Kč, položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3 000,- Kč, celkem 13 000,- Kč byl zaplacen dne 21.10.2019 VS 13619952.

Obdrží:

Účastníkům řízení uvedeným v § 94u odst.2 a 5 stavebního zákona a dotčeným orgánům se doručí toto rozhodnutí jednotlivě:

IPT DEVELOPMENT s.r.o., IDDS: ujukqce

sídlo: Korunní č.p. 810/104, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101, kterého zastupuje ENGIE Services a.s., IDDS: f4wvfw7

sídlo: Lhotecká č.p. 793/3, Praha 4-Kamýk, 143 00 Praha 412

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

TaNET West s.r.o., IDDS: wbg599r

sídlo: Vilémovská č.p. 1602, 347 01 Tachov 1

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

sídlo: Studentská č.p. 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Tachov, Husinecká č.p.

1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov sídlo: Slovanská alej č.p. 1993/28, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

IPT PARK+RIDE s.r.o., IDDS: e28ky9e

sídlo: Korunní č.p. 810/104, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101

IPT BETA s.r.o., IDDS: azakqcm

sídlo: Korunní č.p. 810/104, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101

IPT GAMA s.r.o., IDDS: jsjkqch

sídlo: Korunní č.p. 810/104, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Město Tachov, majetkoprávní odbor, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Plzeň, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

IPT ALFA s.r.o., IDDS: z7zkqbv

sídlo: Korunní č.p. 810/104, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101

Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdk3s

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u

sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle

Větrné elektrárny Bor s.r.o., IDDS: hs2gmf9

sídlo: Antala Staška č.p. 1076/33a, 140 00 Praha 4-Krč

IPT ENERGY s.r.o., IDDS: 5c5kqca

sídlo: Korunní č.p. 810/104, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101

Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, P.O. BOX 155/OSM, 140 21 Praha 4

Dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Tachov, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Městský úřad Tachov, odbor školství a památkové péče, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Městský úřad Tachov, úřad územního plánování, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, IDDS: 5ixai69

sídlo: Nádražní č.p. 2437/2, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4

sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město

Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Plzeňský a Karlovarský kraj, IDDS: cmwaazf

sídlo: Schwarzova č.p. 27, 301 00 Plzeň 1

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Účastníkům řízení uvedeným v § 94k písm. e) stavebního zákona se doručí tato písemnost veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2913, 3048/2, 3049, 3064, 3065/1, 3065/13, 3067/2, 3817/6, 3818 v katastrálním území

Tachov, parc. č. 373/1, 373/2, 373/3, 373/5, 373/7, 373/8, 388/2, 388/3, 393/1, 400/15, 405, 406/1,

406/2, 406/5, 413/11, 414, 417/10 v katastrálním území Oldřichov u Tachova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Tachov, Oldřichov č.p. 1437.

