

d36/1

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor životního prostředí

Váš dopis č.j.:

Ze dne:

Spis.značka: 468/2019-OŽP

Naše č.j.: 1235/2019 - OŽP/TC

Vyřizuje: Štelmák

Telefon: 374 774 285

E-mail: pavel.stelmak@tachov-mesto.cz

Datum: 06.05.2019

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve správním řízení vydává žadateli

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, IČ 47700521

Studentská 328, 360 07 Karlovy Vary

I. Podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 115 stavebního zákona

stavební povolení

k provedení vodního díla budovaného v rámci akce: "Obora, Horní a Dolní Výšina - tlaková kanalizace"

(dále jen „stavba“)

na p.p.č. 85/1, 101/1, 102/1, 102/3, 114/1, 120, 171/1, 171/8, 171/9, 171/12, 171/18, 672/4, 702/9, 702/13, 702/27, 702/40, 706/3, 706/4, 706/8, 706/9, 710/7, 710/8, 710/10, 710/71 v katastrálním území Halže, p.p.č. 343/3, 346/2, 361/1, 412/1, 473/2, 671/1, 684/1, 701/1, 1237/3, 1241/1, 1243/6, 1262/2, 1308, 1318/1 v katastrálním území Výšina, p.p.č. 127/1, 127/2, 133/1, 136/2, 179/1, 199, 206/1, 206/2, 279/3, 280/3, 295/1, 295/3, 297/1, 443/3, 481/8, 493/1, 511/3, 512/1, 515, 772/4, 775/1, 778/1, 778/5, 778/6, 778/9, 779, 780/1, 780/2, 790, 793/1, 795, 798/3, 801/1, 801/5, 810, 853, 855, 856, 866/2, 881, 883, 891, 892 v katastrálním území Obora u Tachova. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Stavba obsahuje:

Inženýrské objekty:

IO 01 Tlaková kanalizace

<i>název</i>	<i>materiál (PE100RC, SDR 17)</i>	<i>délka</i>
řad 1	HDPE 75x4,5	celk. 4 615 m
	HDPE 63x3,8	
	HDPE 50x3,0	
řad 1-1	HDPE 50x3,0	100 m
řad 1-1-1	HDPE 50x3,0	50 m
řad 1-2	HDPE 50x3,0	82 m
řad 1-3	HDPE 40x2,4	3 m

řad 1-4	HDPE 63x3,8	celk.	663 m
	HDPE 50x3,0		
řad 1-4-1	HDPE 50x3,0		348 m
řad 1-4-2	HDPE 50x3,0		56 m
řad 1-5	HDPE 50x3,0		179 m
řad 1-6	HDPE 50x3,0		334 m
řad 1-6-1	HDPE 50x3,0		124 m
řad 1-7	HDPE 50x3,0		81 m
řad 1-8	HDPE 50x3,0		142 m

IO 02 ČSOV Dolní Výšina

IO 02-1 výtlačk do ČSOV Dolní Výšina

řad 2 HDPE 50x3,0 306 m

IO 02-2 ČSOV Dolní Výšina

 $Q_{\max}=0,6$ l/s, $H_{\max}=60$ m

IO 02-3 ČSOV Dolní Výšina

Elektropřípojka k ČSOV Dolní Výšina 246,1 m

Provozní soubory:

PS 01 - ČOV Halže - měření přítoku TK

PS 02 - AŠ a ČSOV Dolní Výšina

DPS 02.1 Strojní část

DPS 02.2 Elektročást, SŘTP

Elektropřípojka k AŠ Halže CYKY 4Cx2,5 38 m

JCXFE-R 3x2x0,8 38 m

Název vodního toku:

Mže, IDVT 10100016

Ševcovský potok, IDVT 10245253

Bílý potok, IDVT 10262742

Číslo hydrologického pořadí:

1-10-01-0110-0-00, 1-10-01-0060-0-00, 1-10-01-0070-0-00,
1-10-01-0150-0-00

Říční kilometr (staničení):

cca 99,7 (Mže), cca 1,59 (Ševcovský p.), cca 4,2 (Bílý p.)

Název a kód vodního útvaru:

Mže od pramene po vzduť nádrže Lučina, BER_0010

Nádrž Lučina na toku Mže, BER_2015_J

Mže od hráze nádrže Lučina po tok Úhlavka, BER_0070

Účel užití stavby vodního díla: odvádění odpadních vod

Orientační určení polohy vodního díla (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK)

začátek Y=881089 X=1053039 konec Y=877727 X=1051880

II. Podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
2. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:
 - a) MěÚ Tachov OŽP stanovisko ze dne 06.09.2017 č.j. 2022/2017-OŽP/TC
 - Požadujeme, aby terén po výkopových pracích byl konfiguračně urovnán, zpětně rozprostřena ornice a provedeno zatravnění z důvodu zamezení ruderalizace (zaplevelení).
 - b) MěÚ Tachov OŽP státní správa lesů, souhlas se stavbou do 50 m od kraje
 - Stavba bude umístěna v souladu s předloženou projektovou dokumentací (DÚR), kterou zpracovala Ing. Tomášková, Vodohospodářský podnik a.s., Pražská 14, 303 02 Plzeň, datum: 06/2017.
 - Stavbou nebudou poškozeny nebo jinak ohroženy blízké lesní pozemky a porosty, a to jak v době realizace stavby, tak v době následujícího užívání.
 - Na lesní pozemky nebude ukládán žádný materiál, odpady nebo odpadky.

- V platnosti zůstávají souhlasy OŽP Tachov č.j. 264/2005-OŽP/221.1.3 ze dne 18.02.2005 a č.j. 438/2005-OŽP/221.1.3 ze dne 21.02.2005 vydané k územnímu rozhodnutí č.j. 2473/04-OÚPRR/ÚR-378 ze dne 31.03.2005.
- c) Správa CHKO Český les, závazné stanovisko ze dne 05.10.2018 č.j. SR/0269/CL/2018-4
 - Plochy dotčené výkopovými pracemi na území CHKO Český les budou po urovnání terénu osety předepsanou travní směsí ve složení – kostrava luční 28 %, kostrava červená 27 %, lipnice luční 15 %, psíneček obecný 5 %, tomka vonná 15 %, třeslice prostřední 10 %. V případě, že některá složka nebude dostupná, lze ji nahradit navýšením zastoupení ostatních uvedených druhů nebo druhů z následujícího seznamu – psárka luční, bojínka luční, jetel luční 2n, hrachor luční. V žádném případě nebudou použity nepůvodní druhy a kříženci či jilek nebo psíneček obrovský.
- d) Obecní úřad Halže, závazné stanovisko, souhlas s pokácením dřevin ze dne 16.04.2018 č.j. 108/2018:
 - Kácení bude provedeno v období vegetačního klidu dřevin, tj. od 1.11 do 31.3. kalendářního roku.
 - Žadateli se neukládá provedení náhradní výsadby.
- 3. Budou respektovány připomínky Povodí Vltavy, s.p. ze dne 10.09.2018 zn. 40934/2018-343/Hr:
 - Navrhovaná čerpací stanice odpadních vod ČSOV nebude vybavena bezpečnostním (havarijním) přepadem.
 - Novou splaškovou kanalizací nebudou odváděny srážkové a balastní vody.
 - Do nové splaškové kanalizace nesmí být vypouštěny přečištěné odpadní vody ze septiků či domovních ČOV, popř. odpadní vody akumulované v jímkách.
 - Vypracován bude povodňový a havarijní plán po dobu stavby. Během provádění prací bude stavba a staveniště zajištěno tak, aby nedošlo ke znečištění vody v toku a ke škodám na toku. Stavební materiál nebude skladován v blízkosti vodního toku. Strojní a stavební mechanizmy a dopravní prostředky použité na stavbě budou zabezpečeny, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných produktů.
 - Případný zásah do břehového porostu bude předem projednán se správcem toku a s MÚ Tachov OŽP. Za provedení zásah bude provedena náhradní výsadba na místo určené správcem vodního toku.
 - Správci vodního toku bude umožněn přístup a příjezd k vodnímu toku i v době realizace stavby.
 - Povodí Vltavy, státní podnik, neručí za škody, které mohou vzniknout investorovi akce vlivem zvýšených průtoků.
 - Zahájení a ukončení prací bude v předstihu min. 14 dní nahlášeno písemně nebo na e-mail správci toku. Budou s ním projednány veškeré změny týkající se toku a příbřežních pozemků v pruhu šíře 8 m od břehových hran. Správce toku bude přizván k odsouhlasení prací na toku, bude přizván ke kolaudaci nebo jinému závěrečnému řízení. Při něm bude správci toku předáno geodetické zaměření skutečného provedení v systému S-JTSK a výškovým systémem B.p.v., a to v digitální podobě (včetně textového souboru bodů). Situaci zaměřeného území je třeba zakreslit ve výkresu formátu dgn, dwg nebo dxf a předat na CD nosiči nebo zaslat na email.
- 4. Budou respektovány připomínky Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., vyjádření ze dne 13.09.2018 č.j. 7159/18/02:
 - Požadujeme, aby jednotlivé díly PE potrubí byly spojovány pomocí elektrotvarovek.
 - Řady budou označeny vytyčovacími vodičem (min. 4 mm²), který bude uložen pod potrubí a bude vyveden do všech poklopů na armaturách, a jehož funkčnost bude před přejímkou prokázána zkouškou vytýčení. Spojování vodiče bude provedeno izolovanými spojkami.
 - Práce budou v předstihu nahlášeny na naše provozy vodovodů a kanalizací a bude postupováno dle jejich pokynů. Rovněž před záhozem budou přizváni pracovníci našich provozů.
 - Investor je povinen zajistit geodetické zaměření stavby dle aktuální směrnice Vodakvy, které musí být před kolaudací zkontrolováno odpovědným pracovníkem Vodakvy. Přiloženo bude kladečské schéma dle skutečného provedení a situace z projektu stavby.
- 5. Budou respektovány připomínky ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 22.01.2019 zn. 1102408393, zejména:
 - Plánovaná akce bude koordinovaná s investičními akcemi ČEZ Distribuce, a.s. – akce č. IV-12-0013694 (vybudování zemního kabelového vedení NN) a č. IZ-12-0000322 (přeložení/změna trasy stávajícího nadzemního vedení NN).
 - Před zahájením prací bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a.s. úsek Provoz, provedeno vytýčení zemního kabelového vedení NN 0,4 kV. Pracovníci, jichž se to týká, budou prokazatelně seznámeni se skutečnou polohou zemního kabelového vedení a upozorněni na odchylky od výkresové dokumentace. Je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
 - Zemní a výkopové práce v ochranném pásmu zemního kabelového vedení NN 0,4 kV budou probíhat bez použití mechanizace. Pokud v průběhu prací dojde k odkrytí zemního kabelového vedení v majetku a správě ČEZ Distribuce, a.s., je nutné před opětovným záhozem přizvat pracovníky ČEZ

Distribuce, a.s. úsek Provoz ke kontrole uložení. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku. V případě potřeby bude zemní kabelové vedení NN 0,4 kV uloženo do chráničky a přebetonováno. Toto bude provedeno formou přeložky zařízení distribuční soustavy v souladu s § 47 zákona 458/2000 Sb. v platném znění.

- Zemní a výkopové práce v blízkosti podpěrných bodů nadzemního vedení NN 0,4 kV budou probíhat takovým způsobem, aby nebyla narušena jejich stabilita. Dojde-li k poškození zemních prvků podpěrných bodů vzdušného vedení bude tato skutečnost neprodleně oznámena na poruchovou linku.
 - V ochranném pásmu nadzemního vedení VN 22 kV nebude trvale skladován žádný výkopový ani jiný materiál a ani nikterak zvyšována současná výšková niveleta země.
 - Provádění prací v ochranném pásmu bude předem nahlášeno příslušnému pracovišti ČEZ Distribuce.
 - Prováděcí firma musí být prokazatelně seznámena s podmínkami souhlasu pro činnost v ochranném pásmu el. vedení, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.
6. Budou respektovány připomínky GridServices, s.r.o. ze dne 30.01.2019 zn. 5001851678 zejména:
- Před zahájením protlaku požadujeme provést kopané sondy na stávajícím plynárenském zařízení. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Při realizaci stavby budou dodrženy další podmínky pro provádění stavební činnosti uvedené ve stanovisku.
7. Budou respektovány připomínky Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 31.01.2019 č.j. 509520/19:
- Před zahájením stavby musí být trasy telefonních kabelů vytýčeny jak polohově tak i hloubkově a vyznačeny na terénu. V ochranném pásmu kabelů (tj. 1 m po obou stranách vedení) musí být zemní práce prováděny pouze ručně.
 - V zájmovém území jsou položeny jak metalické kabely, tak i optické trubky důležitého provozu, proto dát zvýšený pozor při křížení těchto prvků. V žádném případě nesmí být nový výkop veden na těchto prvcích. V případě křížení telekomunikačního vedení je nutno zeminu pod kabelovým ložem zhutnit a kabelové lože vysypat pískem 10 cm vysoko a umístit folii oranžové barvy.
 - Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK provádějte v takové vzdálenosti, aby nedošlo k jakémukoliv narušení či ohrožení jejich stability; a řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
8. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2022.
9. Při provádění stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavbu provede oprávněná osoba k provedení stavby.
10. Stavebník zajistí technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta
11. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby bude vodoprávní úřad požádán o jeho vydání.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, Studentská 328, 360 07 Karlovy Vary
Obec Obora, Obora 57, 347 01 Obora
Obec Halže, Žďárská 187, 347 01 Halže
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova 1760, 301 00 Plzeň
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, 130 00 Praha
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Holečkova 3178, 150 00 Praha
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, 500 08 Hradec Králové
KRAS s.r.o., Milíře 138, 347 01 Milíře
Agrodelikates s.r.o., 347 01 Milíře 138
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499, 602 00 Brno
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská 328, 360 07 Karlovy Vary
Jan Willem Schlimmer, nar. 14.03.1979, Milíře 56, 347 01 Milíře
Wendela Annie Lavinia Schlimmer, nar. 04.11.1881, Wekeromseweg 52, 6718SE EDE, Nizozemsko
Louise Emelie Schlimmer, nar. 14.12.1884, Süderfeldstrasse 42, 22529 Hamburg, Spolková republika N

Alexandr Kopča, nar. 28.01.1955, Obora 19, 347 01 Obora
Slavomír Kopča, nar. 26.01.1974, Obora 70, 347 01 Obora
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178, 150 00 Praha
Michal Jurek, nar. 14.09.1963, Branka 81, 347 01 Halže
Vasil Jurek, nar. 04.12.1952, Dolní Výšina 110, 347 01 Obora
Mgr. Helena Jurková, nar. 06.07.1953, Dolní Výšina 110, 347 01 Obora

Odůvodnění:

Dne 13.02.2019 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení. Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Vodohospodářský podnik a.s. v listopadu/2017. Zodpovědný projektant Ing. Sylva Tomášková ČKAIT 0201634. Účelem stavby je odvádění splaškových vod z obcí a osad Obora, Dolní Výšina, Horní Výšina k likvidaci na ČOV Halže.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy. Současně vodoprávní úřad dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí.

Stanoviska, závazná stanoviska, vyjádření a souhlasy sdělili:

- MěÚ Tachov OVÚP souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby podle § 15 odst. 2 stavebního zákona
 - MěÚ Tachov OŽP stanovisko ze dne 06.09.2017 č.j. 2022/2017-OŽP/TC
 - MěÚ Tachov OŽP ZPF souhlas s trasou vedení tlakového kanalizačního potrubí ze dne 20.09.2017 č.j. 2465/2017-OŽP/TC
 - Správa CHKO Český les, závazné stanovisko ze dne 05.10.2018 č.j. SR/0269/CL/2018-4
 - Obecní úřad Halže, závazné stanovisko, souhlas s pokácením dřevin ze dne 16.04.2018 č.j. 108/2018
 - Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, závazné stanovisko ze dne 13.08.2018 č.j. KHSPL/21962/21/2018
 - Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje ÚO Tachov, závazné stanovisko ze dne 20.11.2018 č.j. HSPM-4666-10/2013 TA
 - Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., vyjádření ze dne 04.10.2018 zn. 1814/18/SÚSPK-T
 - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, stanovisko ze dne 27.08.2018 č.j. KRPP-178559-3/Čj-2017-031006.
 - Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., vyjádření ze dne 13.09.2018 č.j. 7159/18/02
 - Povodí Vltavy, s.p. ze dne 10.09.2018 zn. 40934/2018-343/Hr
 - Byly doloženy smlouvy uzavřené s vlastníky pozemků dotčených stavbou, které obsahují i situační výkres projektové dokumentace podle ust. § 184a stavebního zákona
- Jan Willem Schlimmer, Milíře č.p. 56, 347 01 Tachov 1
Wendela Annie Lavinia Schlimmer, Wekeromseweg 52, 6718SE EDE, Nizozemsko
Louise Emelie Schlimmer, Süderfeldstrasse 42, 22529 Hamburg, SRN
Alexandr Kopča, Obora č.p. 19, 347 01 Tachov 1
Slavomír Kopča, Obora č.p. 70, 347 01 Tachov 1
Michal Jurek, Branka č.p. 81, Halže, 347 01 Tachov 1
Vasil Jurek, Dolní Výšina č.p. 110, Obora, 347 01 Tachov 1
Mgr. Helena Jurková, Dolní Výšina č.p. 110, Obora, 347 01 Tachov 1
Obec Obora, Obora č.p. 57, 347 01 Tachov 1
Obec Halže, Žďárská č.p. 187, Halže, 347 01 Tachov 1
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o. Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

KRAS s.r.o., Milíře č.p. 138, 347 01 Tachov I
Agrodelikates s.r.o., Milíře č.p. 138, 347 01 Tachov I

Stanoviska správců sítí:

- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 22.01.2019 zn. 1102408393
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 31.01.2019 č.j. 509520/19:
- GridServices, s.r.o. ze dne 30.01.2019 zn. 5001851678
- Telco Pro Services, a.s. 10.01.2019 zn. 0200852417
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s. ze dne 15.03.2017 č.j. 03/150317

Vydaná rozhodnutí:

- MěÚ Tachov OVÚP územní rozhodnutí ze dne 17.07.2018 čj. 2780/2018 – OVÚP/TC
- MěÚ Tachov ODSH povolení zvláštního užívání komunikace ze dne 01.11.2017 č.j. 9259/2017-ODSH/TC-5
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Český les, povolení výjimky ze základních podmínek ochrany pro silně ohrožený, zvláště chráněný druh živočicha – bobra evropského a kriticky ohrožené, zvláště chráněné druhy živočichů – mihuly potoční a raka říčního ze dne 14.09.2018 č.j. SR/0269/CL/2018-3
- Obecní úřad Obora, povolení k pokácení dřevin rostoucích mimo les ze dne 11.04.2018 č.j. Obora/234/18

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Při přezkoumávání nebyl zjištěn rozpor mezi předloženými závaznými stanovisky.

Při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení stavební úřad vycházel z ustanovení § 109 stavebního zákona a do okruhu účastníků stavebního řízení zahrnul osoby, které jsou vlastníky pozemku, na kterém má být stavba prováděna a vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno. Současně bylo shledáno, že práva jiných osob nemohou být stavebním povolením přímo dotčena.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení. Oprávněné připomínky účastníků řízení jsou obsaženy v podmínkách rozhodnutí. Ostatní připomínky jsou řešeny projektovou dokumentací, rozhodnutím o umístění stavby, nebo vyplývají z obecně platných předpisů. V podmínkách rozhodnutí jsou obsaženy podmínky ze závazných stanovisek dotčených orgánů.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 32, 214, 256, 426, parc. č. 50, 51, 55, 58/12, 102/2, 114/2, 171/13, 171/54, 702/1, 702/34, 702/35, 706/5, 706/6, 706/7, 706/10, 706/11, 706/12, 706/16, 706/17, 710/1, 710/4, 710/20, 710/24, 710/43, 710/52 v katastrálním území Halže, st. p. 52, 53/6, 57/2, 58, 102/1, 104, 121, 128, 129, 130, 131, 134, 136, 137, 138, parc. č. 304/1, 331/4, 336/3, 339/3, 342, 343/1, 343/2, 345, 350/2, 351, 353/1, 361/3, 385/2, 477, 526/1, 540, 564, 671/3, 693/1, 693/2, 693/6, 693/7, 693/8, 696/1, 701/3, 701/6, 701/8, 701/10, 701/13, 706, 765/3, 821/1, 821/2, 827, 828, 829/1, 829/2, 870/1, 870/3, 891/4, 1237/1, 1237/4, 1237/6, 1237/7, 1243/2, 1243/4, 1243/5, 1318/2, 1318/3, 1318/4, 1318/5, 1318/6, 1318/7, 1319/1, 1319/2, 1322, 1326, 1329, 1330, 1335, 1336 v katastrálním území Výšina, st. p. 3, 5, 15, 18, 30, 31, 45, 55, 56, 57, 94, 95, 98, 100, 105, 107, 108, 116, 118, 121, 122, 123, 125, 127, 129/1, 137, 140, 141, 142, 143/1, 144, 145, 149, 171, 173, 175, 176, 180, 181, 185, 186, 187, 188,

189, 192, 193, 194, 195, 202, 203, parc. č. 48, 49, 53/1, 53/2, 54/1, 56, 57/8, 57/13, 58/1, 58/2, 58/3, 79/2, 79/3, 79/9, 96, 100, 104/6, 104/8, 105, 105/1, 106, 108, 110, 112/1, 112/2, 122/3, 122/4, 123, 124, 125, 126, 127/3, 128, 130, 133/2, 133/3, 135/1, 135/2, 136/1, 136/3, 136/4, 136/5, 166/2, 179/2, 179/4, 201/2, 221/2, 222/1, 222/2, 261/6, 273, 279/1, 279/2, 279/4, 279/6, 280/4, 286/1, 286/2, 293/1, 293/2, 295/2, 295/4, 295/5, 297/4, 297/5, 300, 301/1, 301/2, 301/3, 301/6, 429, 430/5, 430/6, 431/1, 434/2, 452/2, 457/1, 457/2, 460/1, 460/2, 463/1, 469/3, 471, 472/3, 472/4, 478/5, 481/3, 481/6, 481/12, 481/17, 481/19, 481/20, 481/21, 481/22, 481/23, 481/24, 481/25, 481/26, 481/27, 481/28, 483/6, 483/8, 493/2, 493/3, 493/4, 493/5, 503/3, 509/4, 509/7, 509/8, 510/5, 510/6, 510/7, 510/8, 510/9, 510/10, 511/1, 511/2, 511/4, 511/7, 512/4, 512/5, 512/7, 513, 514/1, 514/2, 516, 517/1, 517/2, 520, 521, 525/3, 527/2, 527/5, 530/1, 530/2, 768/1, 769, 770, 771, 772/1, 772/3, 772/6, 772/7, 772/9, 778/4, 778/7, 778/10, 778/11, 778/12, 778/18, 778/20, 780/3, 797, 799, 800/2, 801/4, 802, 803, 804, 805, 806, 809, 820/2, 820/4, 820/5, 820/6, 823, 827, 828, 854, 857, 862, 865, 866/1, 867, 869, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 888, 889, 890, 1034, 1051, 1059 v katastrálním území Obora u Tachova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Halže č.p. 40, Halže, Horní Výšina č.p. 52, č.e. 2, č.p. 12, č.p. 104, č.p. 102, č.p. 112, č.p. 114, č.e. 5, č.e. 9, č.e. 3, č.e. 4, č.e. 7 a č.p. 115, Obora č.p. 42, č.p. 104, č.p. 49, č.p. 57, č.p. 18, č.p. 19, č.p. 3, č.p. 31, č.p. 70, č.p. 11, č.p. 28, č.p. 74, č.p. 76, č.p. 79, č.p. 80, č.p. 84, č.p. 82, č.p. 85, č.p. 87, č.p. 92, č.p. 95, č.p. 112, č.p. 98, č.p. 99, č.p. 117, č.p. 113, č.p. 111, č.p. 101, č.p. 123 a č.p. 120, Obora, Dolní Výšina č.p. 77, č.p. 47, č.p. 53, č.p. 107, č.p. 110 a č.p. 93

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 08.04.2019 obdržel vodoprávní úřad námítky účastníka řízení paní Petry Kletečkové, Obora 93, 347 01 Tachov, která je spoluvlastníkem sousedních pozemků a nemovitosti č.p 93 v obci Obora.

Uvádí, že v projektové dokumentaci nejsou řešeny jednotlivé přípojky k rodinným domům a nebude se jich tedy stavební povolení týkat. Není tedy řešeno odkanalizování obce jako celek, protože hlavní řad bez přípojek a čerpadel v nich umístěných nezajišťuje odkanalizování obce, protože bez čerpadel u jednotlivých domů je hlavní řad provozu neschopný a nefunkční. Žádá změnu projektové dokumentace a doplnění do hlavního řadu o část přípojky, zakreslení přívodu el. proudu a jímky čerpací stanice na pozemek obce Obora. Dále se cítí poškozena z důvodu napojení čerpadla na domovní rozvod elektřiny a s tím související výměny hlavního jističe a zvýšení placení u dodavatele el. proudu. Dále žadatelka nechápe důvody tlakové kanalizace v místě jako je obec Obora, která je svažité. Dále uvádí námítky k tomu, že není požadováno odkanalizování 11 rodinných domů, které se nacházejí nejblíže vodní nádrže Lučina a požaduje do projektové dokumentace doplnění odkanalizování těchto 11 rodinných domů. Opakovaně požaduje umístění čerpací stanice a přívod elektřiny mimo pozemek manželů Kletečkových.

K tomu stavební úřad uvádí:

Přednostně je nutné připomenout, že k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží. V územním řízení již byla řešena námitka paní Kletečkové týkající se zejména odkanalizování 11 rodinných domů, námitka k návrhu tlakové kanalizace namísto gravitační kanalizace v obci.

K požadavku na doplnění kanalizačních přípojek do dokumentace:

Kanalizační přípojky včetně elektropřípojek a čerpací šachet budou řešeny samostatnou dokumentací a projednány následně v samostatném řízení z těchto důvodů. Kanalizační přípojky nejsou vodním dílem (viz. § 3 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) a proto nejsou součástí povolované stavby vodního díla a budou řešeny samostatně.

V dalších námitkách je požadována změna dokumentace týkající se umístění čerpací šachty na obecní pozemek, řešení elektropřípojky včetně námitky k provozu a financování připojení rodinného domu na kanalizaci. K tomu uvádíme, že žádost o vydání stavebního povolení je věc návrhová a vodoprávní úřad není příslušný k tomu, aby žadateli nařídil změnu technického řešení stavby. Celá koncepce odkanalizování obce Obora vychází z rozhodnutí samosprávy a je v souladu s platným územním plánem obce Obora a obce Halže, který byl podkladem pro vydání územního rozhodnutí. Vodoprávnímu úřadu

nepřísluší jakým způsobem a v jakém rozsahu zatíží toto řešení vlastníky jednotlivých nemovitostí a kdo bude náklady na připojení jednotlivých nemovitostí hradit. Stavebnímu úřadu nepřísluší posuzovat a rozhodovat o ekonomické stránce věci.

Dne 05.04.2019 obdržel vodoprávní úřad námítky účastníka řízení pana Josefa Keletečky, Prostiboř 86, 349 01 Stříbro, který je spoluvlastníkem sousedních pozemků a nemovitosti č.p. 93 v obci Obora.

Žádá, aby nebylo vydané stavební povolení tlakové kanalizace Obora, dokud nebude upravená projektová dokumentace o přivedení elektrického kabelu k možnosti napojení ke každému čerpadlu u každé nemovitosti doplnění projektu o součást jímka čerpací stanice a čerpadel. Uvádí, že projektová dokumentace neřeší přípojky k jednotlivým rodinným domům a domnívá se, že stavba není kompletní, protože nemůže odvádět splaškovou vodu bez čerpadel u jednotlivých nemovitostí. Namítá, že projektová dokumentace neřeší přívod elektrické energie, která bude řešena samostatně až v projektu přípojek. Cítí se být poškozen tím, že připojení čerpadla na samostatný jistič znamená úpravu elektrických rozvodů i kapacitu domovního jističe. Domnívá se, že přívod elektrického proudu by měl být již zakreslen v projektové dokumentaci společně s potrubím hlavního řádu. Uvádí, že hlavní řád je bez přípojek k RD nefunkční a jako stavba neúplný a žádá o přepracování dokumentace.

K tomu stavební úřad uvádí:

Přednostně je nutné připomenout, že k námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží. V územním řízení již byla řešena námítka pana Keletečky týkající se zejména odkanalizování 11 rodinných domů, dále bylo konstatováno, že případné připojení nemovitosti č.p. 93 bude podrobně řešeno až následně samostatným povolením kanalizačních přípojek.

K požadavku na doplnění kanalizačních přípojek do dokumentace:

Kanalizační přípojky včetně elektropřípojek a čerpací šachet budou řešeny samostatnou dokumentací a projednány následně v samostatném řízení z těchto důvodů. Kanalizační přípojky nejsou vodním dílem (viz. § 3 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) a proto nejsou součástí povolované stavby vodního díla a budou řešeny samostatně.

I v námítkách pana Keletečky je požadována změna dokumentace týkající se umístění čerpací šachty na obecní pozemek, řešení elektropřípojky včetně námitky k provozu a financování připojení rodinného domu na kanalizaci. K tomu uvádíme, že žádost o vydání stavebního povolení je věc návrhová a vodoprávní úřad není příslušný k tomu, aby žadateli nařídil změnu technického řešení stavby. Celá koncepce odkanalizování obce Obora vychází z rozhodnutí samosprávy a je v souladu s platným územním plánem obce Obora a obce Halže, který byl podkladem pro vydání územního rozhodnutí. Vodoprávnímu úřadu nepřísluší jakým způsobem a v jakém rozsahu zatíží toto řešení vlastníky jednotlivých nemovitostí a kdo bude náklady na připojení jednotlivých nemovitostí hradit. Stavebnímu úřadu nepřísluší posuzovat a rozhodovat o ekonomické stránce věci.

Vodoprávní úřad, jako speciální stavební úřad přezkoumá podle ust. § 111 stavebního zákona podanou žádost o vydání stavebního povolení a připojené podklady z hlediska, zda stavbu lze podle nich provést a ověří zejména, zda projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím, je úplná a jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě a zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Vodoprávní úřad neshledal nesoulad s výše uvedenými požadavky § 111 stavebního zákona. Vodoprávní úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Upozornění:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může podle ust. § 81 až 86 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád odvolat do 15ti dnů, přičemž prvním dnem této lhůty je den následující po dni jeho oznámení, ke

Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího úřadu. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

RNDr. Miroslav Rolko
vedoucí odboru životního prostředí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen 06.05.2019.

Přílohy

Ověřená PD – po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Tachově, obce Obora a obce Halže a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Za den doručení se považuje 15. den vyvěšení na úřední desce.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, doručuje se tato písemnost stanoveným účastníkům veřejnou vyhláškou.

Jde-li o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech více obcí, je podle § 25 odst. 3 správního řádu dnem vyvěšení den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje (vodoprávní úřad).

Vyvěšeno dne: 07.05.2019

Sejmuto dne:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
TACHOV

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Obdrží na doručence (jednotlivě):

Účastníci řízení ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu, kterými jsou vždy účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, IDDS: fjayisv
sídlo: Studentská č.p. 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7

Obec Obora, IDDS: 4ksbysj
sídlo: Obora č.p. 57, 347 01 Tachov 1
Obec Halže, IDDS: 9hgauuy

sídlo: Žďárská č.p. 187, Halže, 347 01 Tachov 1
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
KRAS s.r.o., IDDS: xtbgvrk
sídlo: Milíře č.p. 138, 347 01 Tachov 1
Agrodelikates s.r.o., IDDS: ba7jvjm
sídlo: Milíře č.p. 138, 347 01 Tachov 1
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4
sídlo: Studentská č.p. 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7
Jan Willem Schlimmer, Milíře č.p. 56, 347 01 Tachov 1
Wendela Annie Lavinia Schlimmer, Wekeromseweg 52, 6718SE EDE, Nizozemsko
DA: KRAS s.r.o., Milíře č.p. 138, 347 01 Tachov 1
Louise Emelie Schlimmer, Süderfeldstrasse 42, 22529 Hamburg, Spolková republika N
DA: KRAS s.r.o., Milíře č.p. 138, 347 01 Tachov 1
Alexandr Kopča, Obora č.p. 19, 347 01 Tachov 1
Slavomír Kopča, Obora č.p. 70, 347 01 Tachov 1
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
Michal Jurek, Branka č.p. 81, Halže, 347 01 Tachov 1
Vasil Jurek, Dolní Výšina č.p. 110, Obora, 347 01 Tachov 1
Mgr. Helena Jurková, Dolní Výšina č.p. 110, Obora, 347 01 Tachov 1

Dotčené orgány
Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, CHKO Český les, IDDS: dkkdkdj
sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k
sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Tachov, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, IDDS: Sixai69
sídlo: Nádražní č.p. 2437/2, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Obecní úřad Obora, IDDS: 4ksbysj
sídlo: Obora č.p. 57, 347 01 Tachov 1
Obecní úřad Halže, IDDS: 9hgauuy
sídlo: Žďárská č.p. 187, Halže, 347 01 Tachov 1
Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1
Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

Obdrží veřejnou vyhláškou

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, kteří se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 32, 214, 256, 426, parc. č. 50, 51, 55, 58/12, 102/2, 114/2, 171/13, 171/54, 702/1, 702/34, 702/35, 706/5, 706/6, 706/7, 706/10, 706/11, 706/12, 706/16, 706/17, 710/1, 710/4, 710/20, 710/24, 710/43, 710/52 v katastrálním území Halže, st. p. 52, 53/6, 57/2, 58, 102/1, 104, 121, 128, 129, 130, 131, 134, 136, 137, 138, parc. č. 304/1, 331/4, 336/3, 339/3, 342, 343/1, 343/2, 345, 350/2, 351, 353/1, 361/3, 385/2, 477, 526/1, 540, 564, 671/3, 693/1, 693/2, 693/6, 693/7, 693/8, 696/1, 701/3, 701/6, 701/8, 701/10, 701/13, 706, 765/3, 821/1, 821/2, 827, 828, 829/1, 829/2, 870/1, 870/3, 891/4, 1237/1, 1237/4, 1237/6, 1237/7, 1243/2, 1243/4, 1243/5, 1318/2, 1318/3, 1318/4, 1318/5, 1318/6, 1318/7, 1319/1, 1319/2, 1322, 1326, 1329, 1330, 1335, 1336 v katastrálním území Výšina, st. p. 3, 5, 15, 18, 30, 31, 45, 55, 56, 57, 94, 95, 98, 100, 105, 107, 108, 116, 118, 121, 122, 123, 125, 127, 129/1, 137, 140, 141, 142, 143/1, 144, 145, 149, 171, 173, 175, 176, 180, 181, 185, 186, 187, 188, 189, 192, 193, 194, 195, 202, 203, parc. č. 48, 49, 53/1, 53/2, 54/1, 56, 57/8, 57/13, 58/1, 58/2, 58/3, 79/2, 79/3, 79/9, 96, 100, 104/6, 104/8, 105, 105/1, 106, 108, 110, 112/1, 112/2, 122/3, 122/4, 123, 124, 125, 126, 127/3, 128, 130, 133/2, 133/3, 135/1, 135/2, 136/1, 136/3, 136/4, 136/5, 166/2, 179/2, 179/4, 201/2, 221/2, 222/1, 222/2, 261/6, 273, 279/1, 279/2, 279/4, 279/6, 280/4, 286/1, 286/2, 293/1, 293/2, 295/2, 295/4, 295/5, 297/4, 297/5, 300, 301/1, 301/2, 301/3, 301/6, 429, 430/5, 430/6, 431/1, 434/2, 452/2, 457/1, 457/2, 460/1, 460/2, 463/1, 469/3, 471, 472/3, 472/4, 478/5, 481/3, 481/6, 481/12, 481/17, 481/19, 481/20, 481/21, 481/22, 481/23, 481/24, 481/25, 481/26, 481/27, 481/28, 483/6, 483/8, 493/2, 493/3, 493/4, 493/5, 503/3, 509/4, 509/7, 509/8, 510/5, 510/6, 510/7, 510/8, 510/9, 510/10, 511/1, 511/2, 511/4, 511/7, 512/4, 512/5, 512/7, 513, 514/1, 514/2, 516, 517/1, 517/2, 520, 521, 525/3, 527/2, 527/5, 530/1, 530/2, 768/1, 769, 770, 771, 772/1, 772/3, 772/6, 772/7, 772/9, 778/4, 778/7, 778/10, 778/11, 778/12, 778/18, 778/20, 780/3, 797, 799, 800/2, 801/4, 802, 803, 804, 805, 806, 809, 820/2, 820/4, 820/5, 820/6, 823, 827, 828, 854, 857, 862, 865, 866/1, 867, 869, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 888, 889, 890, 1034, 1051, 1059 v katastrálním území Obora u Tachova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Halže č.p. 40, Halže, Horní Výšina č.p. 52, č.e. 2, č.p. 12, č.p. 104, č.p. 102, č.p. 112, č.p. 114, č.e. 5, č.e. 9, č.e. 3, č.e. 4, č.e. 7 a č.p. 115, Obora č.p. 42, č.p. 104, č.p. 49, č.p. 57, č.p. 18, č.p. 19, č.p. 3, č.p. 31, č.p. 70, č.p. 11, č.p. 28, č.p. 74, č.p. 76, č.p. 79, č.p. 80, č.p. 84, č.p. 82, č.p. 85, č.p. 87, č.p. 92, č.p. 95, č.p. 112, č.p. 98, č.p. 99, č.p. 117, č.p. 113, č.p. 111, č.p. 101, č.p. 123 a č.p. 120, Obora, Dolní Výšina č.p. 77, č.p. 47, č.p. 53, č.p. 107, č.p. 110 a č.p. 93

