

Městský úřad Tachov
Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Odbor dopravy a silničního hospodářství

Váš dopis č.j.:

Ze dne: 04.01.2017

Spis. značka: 148/2017-ODSH/TC

Naše č.j.: 148/2017-ODSH/TC-4

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Prexlová

Telefon: 374 774 253

E-mail: katerina.prexlova@tachov-mesto.cz

Datum: 07.02.2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

R O Z H O D N U T Í
stavební povolení

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „MěÚ Tachov ODSH“) obdržel dne 04.01.2017 žádost Města Tachov, se sídlem Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231, v zastoupení vedoucím investičního odboru panem Pavlem Blumou, o stavební povolení pro stavbu

„TACHOV – Hornická ul., Chodník jih“

umístěné na pozemcích v k. ú. Tachov. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

MěÚ Tachov ODSH jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích /PK/“) a ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů („stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), přezkoumal žádost podle ust. § 109 až § 114 stavebního zákona a se souhlasem místně příslušného obecního stavebního úřadu Městského úřadu Tachov, odboru výstavby a územního plánování, č. j.: 1506/2016-OVÚP/TC ze dne 23.05.2016 podle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona, rozhodl t a k t o:

stavba „TACHOV – Hornická ul., Chodník jih“

která je umístěna na pozemcích v k. ú. Tachov:

a) stavební

p.p.č. 1742/3 (odděleno z původní parcely č. 1742), 1741/7, 1741/1, 1741/2, 1741/9, 1741/6, 1732,

b) sousední

p.p.č. 1756/1, 1733, 1734/1, 1735/1, 1735/2, 1748/4, 1748/2, 1744/4, 1744/11, 1747/6, 1744/1, 1744/10, 1741/14, 1741/3, 1760 a 1597/4.

se podle ust. § 115 stavebního zákona **p o v o l u j e .**

Na stavbu bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby č. j.: 8/2014-OVÚP/TC-3 Ú 350 dne 24.02.2014 (v právní moci dne 28.03.2014) ve znění opravného usnesení č. j.: 8/2014-OVÚP/TC-4 R 4765 ze dne 25.03.2014 (v právní moci dne 12.04.2014).

Údaje o stavbě:

Stavba řeší druhou část celkové rekonstrukce Hornické ulice v Tachově, v úseku ulic Pionýrská - Školní. Zahrnuje úpravy při jižní hraně místní komunikace (MK), tj. parkovací stání a chodníky pro pěší. V souvislosti s nezbytnou úpravou výškového řešení a konstrukčního řešení MK je součástí úprav rovněž povrchová oprava vozovky ve třech úsecích. Podmiňující úpravou pro rozšíření zpevněných ploch do terénního svahu je realizace gabionů - opěrných zdí ze svařovaných sítí a výplní z kamene. Opěrné zdi budou provedeny ve třech úsecích (dl. 34,08, 32,57 a 17,80 m; výška 0,60 – 3,00 m) mezi kolmými parkovacími místy a objektem městského úřadu.

Při jižní hraně komunikace budou zřízena kolmá a podélná parkovací stání. První v úseku mezi začátkem úpravy a vstupem do objektu městského úřadu (29 kolmých stání), druhá mezi objektem městského úřadu a Sadovou ulicí (17 kolmých stání) a třetí v úseku Sadová – Školní (12 podélných stání). Povrch parkovacích stání bude z asfaltového betonu. Chodníky budou provedeny v šířce 2,25 m podél nově realizovaných parkovacích stání, povrch bude proveden z betonové dlažby. Ve dvou místech podél kolmých parkovacích stání bude osazeno lankové bezpečnostní zábradlí. Vozovka bude v definitivní podobě opravena částečně formou kompletní konstrukce vozovky, částečně bude realizována povrchová oprava. Kryt vozovky bude asfaltový. Vozovka bude lemována žulovou obrubou s přídlažbou ze žulové kostky. V konci úpravy (u křiž. ulic Hornická x Školní) bude nově provedena plocha pro kontejnery v šířce 1,25 m a délce 7 m) s krytem z betonové zámkové dlažby. Podél této plochy a oboustranně i podél přilehlého chodníku budou osazeny betonové palisády (celková délka zídky 25 m). Na plochy chodníků, resp. na záhonové obruby budou navazovat doprovodné terénní úpravy. Odvodnění bude zajištěno povrchově s napojením do navržených uličních vpustí (celkem 8 ks), resp. liniového odvodňovacího žlabu (1 ks), s napojením na stávající kanalizační řad. Součástí stavby bude rovněž osazení svislých dopravních značek a provedení vodorovného značení. Je navržen termín realizace stavby 03/2017 – 12/2018.

Pro provedení stavby stanovuje speciální stavební úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena dodavatelsky podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, zpracované Ing. Karlem Nedvědem, ČKAIT 0200110, D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s. r. o., Koterovská 177, 326 00 Plzeň, IČ 263 88 791 (datum 04/2016), a která je součástí tohoto stavebního povolení. Stavebník zajistí, aby tato dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny byly na stavbě k dispozici.
2. Stavbu bude provádět jako zhotovitel stavební podnikatel oprávněný k provádění povolených stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název a sídlo stavebního podnikatele, doklad o oprávnění, termín zahájení stavby (včetně harmonogramu v návaznosti na plán kontrolních prohlídek stavby) a jméno odpovědného stavbyvedoucího oznámí stavebník MěÚ Tachov ODSH před zahájením stavebních prací. Případné změny v těchto skutečnostech oznámí stavebník neprodleně.
3. Ke stavbě lze užít pouze pozemky obsažené v tomto stavebním povolení. Případné změny stavby nesmí být prováděny bez předchozího projednání a schválení projektantem stavby a bez povolení zdejšího stavebního úřadu.
4. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
5. Název a sídlo stavebního podnikatele provádějícího stavbu včetně oprávnění o jeho odborné způsobilosti provádět stavbu, bude písemně oznámeno zdejšímu úřadu před zahájením stavebních prací.
6. Před zahájením stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních a nadzemních vedení a zařízení v prostoru stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení, které zároveň přizve k předání staveniště. Pokud se při provádění stavby vyskytnou podzemní vedení v PD nevyznačená, bude další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu.

7. Na stavebníka se vztahují povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 až 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
8. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby, resp. označí stavbu jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto povolení, musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly trvale čitelné, a musí být ponechán v místě až do dokončení stavby případně do vydání kolaudačního souhlasu.
9. Stavební podnikatel při provádění stavby zabezpečí, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
10. Stavebník zajistí technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta.
11. Při provádění stavby budou dodrženy příslušná ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, příslušná ustanovení Části páté „Obecné technické požadavky na komunikaci“ vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, příslušná ustanovení vyhlášky č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a příslušné technické předpisy a technické normy, bude dbáno na ochranu života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce na staveništi. Stavba bude zabezpečena podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
12. Zhotovitel je povinen vést formou stavebního deníku záznam o průběhu stavby.
13. Během provádění stavby bude umožněn přístup na sousední nemovitosti stavbou dotčené, vstupy, resp. příjezdy k těmto objektům mohou být omezeny pouze na nezbytně nutnou dobu a budou vždy s dotčenými vlastníky prokazatelně projednány a řešeny.
14. Stavbou nesmí být dotčena práva a právem chráněné zájmy majitelů sousedních nemovitostí. Veškeré škody zaviněné a vzniklé stavbou a stavební činností na majetku veřejném a ostatním budou odstraněny dle platných předpisů na náklady stavebníka, případně dotčené pozemky budou uvedeny do odpovídajícího stavu.
15. Pro provedení stavby budou použity jen takové materiály, které splňují technické požadavky nařízení vlády ČR č. 163/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
16. Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti je nutno zneškodňovat zákonným a doložitelným způsobem (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) pouze na zařízeních k tomu určených. Evidenci likvidace odpadů ze stavby je třeba předložit při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
17. Po dobu výstavby nebudou navazující pozemní komunikace znečišťovány nebo poškozovány, bude zajištěno její průběžné čištění k zamezení šíření prašnosti a k zajištění bezpečnosti silničního provozu v celém zájmovém území stavby. Případné znečištění komunikace bude stavebníkem odstraněno neprodleně.
18. Zhotovitel (stavebník) zajistí z hlediska silničního hospodářství provádění souvisejících činností v dotčeném úseku pozemních komunikací (silnice, MK) v souladu s ust. § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb. Související přechodnou úpravu provozu (po dobu trvání stavebních prací), resp. místní úpravu provozu na komunikacích zajistí zhotovitel v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na PK, žádostí o stanovení na příslušném silničním správním úřadu.
19. Kontrolní prohlídky stavby budou probíhat dle doloženého plánu kontrolních prohlídek stavby na podkladě ověřené projektové dokumentace, popřípadě dokumentace zpracované do úrovně dokumentace pro provedení stavby. Stavebník

oznámi speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

- po vytyčení stavby a podzemních vedení
- po osazení obrubníků
- závěrečná kontrolní prohlídka stavby po dokončení povrchů zpevněných ploch a terénních úprav.

20. Stavba bude dokončena v termínu do konce měsíce **12/2018**.
21. Pozemky dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu, pokud nebude s jejich vlastníky dohodnuto jinak.
22. Před uplynutím termínu pro dokončení stavby bude u zdejšího stavebního úřadu podán návrh na kolaudační souhlas pro užívání stavby. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu bude zpracována v souladu s ust. § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona (bude obsahovat požadované náležitosti v rozsahu dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., část A a část B vyhlášky). Příslušné doklady budou ověřeny oprávněnou organizací. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník zajistí závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
23. Při kolaudaci stavby budou k dispozici doklady o ověření požadovaných vlastností použitých materiálů a výsledky prováděných zkoušek.
24. V průběhu stavby budou respektovány a dodrženy připomínky a požadavky účastníků řízení a dotčených orgánů:

- Stanovisko RWE Distribuční služby, s. r. o., Brno, zn.: 5001313566 ze dne 22.06.2016:

- Provozovatel požaduje v případě odkrytí plynovodu provedení diagnostiky PZ. Kontakt pro provedení diagnostiky zajistí příslušný mistr okrsku. Kontakt: www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

Při realizaci požadujeme dodržovat následující podmínky:

Drenáž a UV:

- Obrisy uličních vpustí budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005.

Nadzemní stavby:

- V ochranném pásmu plynárenského zařízení (plynovody i přípojky plynu) nebudou umístěny žádné nadzemní stavby, základy přístřešků, stožárů, sloupů, dopravního značení, informačních tabulí, opěrných zdí, zábradlí, sloupků (patky, podezdívky, betonové základy apod.)
- Musí být vzdáleny od obrysu stávajícího plynárenského zařízení (plynovody i přípojky plynu) min. 1 metr.

Terénní schody před st. p. č. 1733 budou umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího NTL plynárenského zařízení a to včetně základů.

Po dobu realizace stavby nebude v ochranném pásmu NTL plynárenského zařízení (plynovody i přípojky plynu) prováděna deponie zeminy, stavebního materiálu a nebude zde umístěováno zařízení staveniště.

- Po odstranění povrchu v úrovni zemní pláň požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody před mechanickým poškozením při pojíždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
- Požadujeme zachovat stávající niveletu povrchu. Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby.

- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.
- Pokud při stavbě bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 100 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu.
- Po odtěžení stávajícího povrchu bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz, atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řádu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci-povrch).

V zájmové území se nachází nefunkční NTL plynovod DN 200, 100/OC:

Plynárenské zařízení je odstaveno od provozované části NTL plynovodní sítě, a proto jej nelze vytýčit dle předepsaného postupu.

Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni. V případě směrové nebo výškové kolize lze provést vyříznutí části tohoto plynovodu.

Tyto práce smí provést výhradně společnost RWE Distribuční služby, s.r.o., divize provozu a údržby (kontakt: www.rwe-ds.cz). Práce budou provedeny na základě objednávky za podmínky, že zemní práce zajišťuje objednatel.

- Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti.
- Vyjádření Města Tachov, investičního odboru, č. j.: 270/2015-IO/TC ze dne 29.04.2015. Podmínky pro provádění činností v ochranném pásmu VO:
- Ochranné pásmo podzemního vedení VO činí 1 metr. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení VO, je třeba požádat o souhlas správce VO.
 - Dodavatel prací musí před započatím prací zajistit vytyčení VO. Vytyčovací práce je možné objednat u Ing. Františka Heřmana, tel.: 603 520 294.
 - Dodavatel musí oznámit správci VO zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
 - Každé poškození zařízení veřejného osvětlení musí být okamžitě nahlášeno správci VO.
 - Ukončení prací musí být neprodleně ohlášeno správci VO.
 - Dodavatel prací je povinen odstranit závadu na veřejném osvětlení, která vznikla při provádění činností v ochranném pásmu VO. Není-li závada odstraněna ve lhůtě 3 pracovních dnů, zajistí opravu správce VO na náklady dodavatele prací. Náklady spojené s opravou VO je dodavatel povinen uhradit do 14 dnů od vystavení faktury.

- Rozhodnutím Odboru životního prostředí MěÚ Tachov ze dne 05.10.2016 pod č. j.: 10213/2016-OŽP/TC-2 246.10 se povoluje pokácet:

- a) 2 ks javoru mlč (č. 35 s obvodem kmene 190 cm a č. 36 – srostlice s obvodem kmene 83 a 95 cm) v zelené ploše podél jižní strany chodníku a komunikace, na pozemku p. č. 1741/6,
- b) zapojený porost dřevin – hlohu (č. F s výměnou 46 m²) severozápadně od byt. domu č. p. 1637, na pozemku p. č. 1732, vše v k. ú. Tachov

a ukládá provést:

- a) náhradní výsadbu v k. ú. Tachov jako součást ozelenění předmětné stavby, a to na p.p.č. 1741/1, 1741/6, 1741/7, 1741/9 v úseku mezi ulicí Pionýrskou a Sadovou podél nových parkovacích stání Hornická ul. – 10 ks javorů babyka „Elsrijk“ (z toho 8 ks do pochozích mříží, 2 ks do zelených ploch s tavolníkem) a 380 ks tavolníků a k ozelenění gabionových opěrných zdí – 31 ks brslenu, a dále na p.p.č. 1732 (západně od bytového domu č.p. 1637) – k ks buku lesního „Dawyck Purple“, vše dle přílohy PDPS č. 2- Celkový situační výkres, Kadlecová Jana, 09/2016
- b) současně ukládá následnou péči o vysazené dřeviny po dobu min. pěti let do prokazatelného ujmoutí a zapěstování sazenic.

K uvedenému se stanovují tyto podmínky:

- Kácení uvedených dřevin bude provedeno v době jejich vegetačního klidu (cca od začátku října do konce března běžného roku), nejdéle však 31.12.2019 a nejdříve po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Provedení náhradní výsadby bude zajištěno v termínu nejpozději do 30.11.2019 a bude oznámeno orgánu OPK.
- U vysazovaných sazenic bude zabezpečena jejich potřebná péče (zálivka, ukotvení, mulčování). Při kácení cit. povolených dřevin nedojde k poškození okolních dřevin a k ohrožení uživatelů blízkých ploch.

- Vyjádření společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., č. j.: 4270/16/02 ze dne 16.05.2016:

- Vodovodní a kanalizační zařízení jsou na situaci zakreslena informativně dle stávající dokumentace Vodakvy, je nutno je upřesnit vytýčením na místě, což zajistí příslušné provozy vodovodů a kanalizací.
 - Uliční vpusti doporučujeme bez koše na zachycení nečistot, musí být opatřeny usazovacím prostorem o objemu 0,05 - 0,1 m³. Dešťová vpusti budou do kanalizace zaústěny přes sifon.
 - Přípojky vpustí PVC 150 budou zaústěny mimo stávající revizní šachty do stávající jednotné kanalizace v Hornické ul. pomocí navrtávacích odboček (upozorňujeme, že napojení přípojek vpustí G2, G4, G8 a G10 musí být provedeno ve směru toku vody v kanalizaci).
 - Stávající nevyhovující vpusti a jejich přípojky budou zrušeny a zaslepeny těsně u jejich napojení na kanalizační stoku.
 - Práce budou v předstihu nahlášeny na naše provozy vodovodů a kanalizací a bude postupováno dle jejich pokynů. Rovněž před záhozem budou přizváni pracovníci našich provozů.
- Provoz vodovodů Tachov: Petr Tolar, tel. 359 010 661, 602 457 268.

Provoz kanalizací Stříbro: Miroslav Heřman, tel. 359 010 766, 606 621 313.

- Investor je povinen zajistit geodetické zaměření skutečného provedení stavby (vpusti s přípojkami) a toto předat v digitální podobě na CD na Vodakvu.
 - Požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace 1,5 m od líce potrubí na obě strany.
 - Požadujeme veškeré dotčené poklopy na vodovodu nebo kanalizací upravit do nové nivelety.
 - Při zohlednění výše uvedeného souhlasíme s vydáním stavebního povolení a realizací stavby.
- Vyjádření Západočeské kabelové televize, s. r. o., Mariánské Lázně ze dne 28.04.2015:
 - Před započítím výkopových prací je nutné přesné vytýčení sítí, které provedeme neprodleně, na základě závazné objednávky.
 - Vyjádření Správy majetku a údržby Tachov s. r. o. ze dne 07.04.2015 a ze dne 12.01.2017:
 - Na pozemcích v k. ú. Tachov p.p.č. 1756/1 se nacházejí předizolované rozvody tepelné energie, které zásobují dodávkou tepla a teplé vody obytný dům čp. 1609 – 1610 v ulici Pod Svahem. Je nutné respektovat energetický zákon č. 458/2000 Sb., ochranná pásma § 87 odst. 1-6.
 - Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Praha, č. j.: 568604/16/CTC/SS0-1 ze dne 12.05.2016:
 - Přeložku podzemního vedení SEK, která je součástí výše uvedené stavby, provede její vlastník, spol. CETIN a. s. na základě uzavřené smlouvy mezi stavebníkem a společností CETIN a. s.
 - Před záhozem (zakrytím) musí být provedena kontrola, zda nedošlo k poškození podzemního vedení a byla dodržena ČSN 73 6005.
 - Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. Praha, č. j.: 593985/16 ze dne 25.04.2016:
 - Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeného, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto Vyjádření, anebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.
 - Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že
 - a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. anebo
 - b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK
 - nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a. s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. pověřeného ochranou sítě - Rudolf Basler, e-mail: rudolf.basler@cetin.cz (dále jen POS).
 - Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a. s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
 - Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a. s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, zn.: 1085281221 ze dne 20.05.2016 při splnění následujících podmínek:
- Před zahájením prací bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuční služby, s. r. o., tel.: 840 840 840 provedeno vytýčení zemního kabelového vedení VN 22kV a NN 0,4kV. Pracovníci, jichž se to týká, budou prokazatelně seznámeni se skutečnou polohou zemního kabelového vedení a upozorněni na odchylky od projektové dokumentace. V místech předpokládané kolize zemního kabelového vedení VN 22kV, NN 0,4kV s komunikací, vjezdy a parkovacími stánkami, chodníky bude pomocí sond zjištěna hloubka uložení předmětného vedení a rozsah jeho mechanické ochrany. Bude-li tímto zjištěno, že hloubka uložení předmětných vedení neodpovídá požadavkům dle ČSN 73 6005 a ČSN 33 2000-5-52 při křížení s komunikací a dále, že vedení není v místech kolize s komunikací, vjezdy a parkovacími stánkami mechanicky chráněno ve smyslu ČSN 33 2000-5-52, bude formou přeložky zařízení distribuční soustavy předmětné vedení uloženo do normované hloubky a uloženo do chrániček v celé dotčené trase.
 - Zemní a výkopové práce v ochranném pásmu zemního kabelového vedení budou probíhat bez použití mechanizace. Dojde-li během prací k odhalení zemního kabelového vedení, je nutné před opětovným záhozem přizvat pracovníky ČEZ Distribuční služby, s. r. o. ke kontrole uložení. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.
 - Bude respektováno stávající zařízení distribuční soustavy v souladu se zákonem 458/2000 Sb. v platném znění a příslušnými technickými normami a nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy.

- Budou dodrženy zásady bezpečnosti a především minimální vzdálenosti od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizace v jeho blízkosti dle ČSN EN 50110-1. Pokud nebude možné dodržet vzdálenosti dle této ČSN, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
- V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou v případě kladného vyřízení této žádosti vydány.

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231 - stavebník

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky a připomínky.

O d ů v o d n ě n í

Dne 04.01.2017 byla podána Městem Tachov, se sídlem Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231, v zastoupení vedoucím investičního odboru panem Pavlem Blumou, žádost o vydání stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu, která je umístěna na pozemcích v k. ú. Tachov. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Žádost byla doložena projektovou dokumentací zpracovanou autorizovanou osobou Ing. Karlem Nedvědem, D PROJEKT PLZEŇ Nedvěď s. r. o., Koterovská 177, 326 00 Plzeň, IČ 263 88 791 (datum 04/2016).

Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 09.01.2017 zahájení stavebního řízení ve věci uvedené stavby všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům státní správy a veřejnosti. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, bylo řízení oznámeno veřejnou vyhláškou, která byla řádně vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce Městského úřadu Tachov. Speciální stavební úřad podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby. Zároveň stanovil, že ve lhůtě do 10-ti dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné námitky účastníků řízení.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona. Zjistil, že uvedená stavba je v souladu se záměry územního plánování a že uskutečňováním stavby nebudou nepřiměřeně ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení a stanovil podmínky pro provedení stavby. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavbu.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Vzhledem k tomu, že speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Vydaná rozhodnutí a jiné podklady doložené ke stavebnímu řízení:

- Projektová dokumentace vypracovaná Ing. Karlem Nedvědem, D PROJEKT PLZEŇ Nedvěď s.r.o., Koterovská 177, 326 00 Plzeň, IČ 263 88 791 (datum 04/2016)
- Rozhodnutí o umístění stavby vydané Městským úřadem Tachov, odborem výstavby a územního plánování dne 24.02.2014 pod č. j.: 8/2014-OVÚP/TC-3 Ú 350 ve znění opravného usnesení č. j.: 8/2014-OVÚP/TC-4 R 4765 ze dne 25.03.2014
- Souhlas se stavbou MěÚ Tachov, OVÚP ze dne 23.05.2016, č. j.: 1506/2016-OVÚP/TC
- Stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, č. j.: KRPP-150496-2/Čj-2013-031006 ze dne 16.05.2016
- Rozhodnutí o kácení nelesní zeleně vydané Odborem životního prostředí MěÚ Tachov dne 05.10.2016 pod č. j.: 10213/2016-OŽP/TC-2 246.10 a vyjádření č. j.: 1153/2016-OŽP/TC ze dne 31.05.2015
- Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic, a. s., Praha ze dne 24.03.2016
- Vyjádření T Mobile Czech Republic a. s., Praha, zn.: E08780/16 ze dne 24.03.2016
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, zn.: 1085281221 ze dne 20.05.2016 a sdělení ze dne 25.04.2016 zn.: 0100562453
- Sdělení ČEZ ICT Services, a. s., Praha, zn.: 0200440782 ze dne 26.04.2016
- Vyjádření NET4GAS, s. r. o., Praha, zn.: 898/16/BRA/N ze dne 24.03.2016 a zn.: 2457/16/OVP/N ze dne 24.03.2016
- Vyjádření společnosti České Radiokomunikace a. s., Praha, zn.: UPTS/OS/133566/2016 ze dne 17.04.2016
- Vyjádření Západočeské kabelové televize, s. r. o., Mariánské Lázně ze dne 28.04.2015
- Stanovisko RWE Distribuční služby, s. r. o., Brno, zn.: 5001313566 ze dne 22.06.2016 a stanovisko k existenci sítí zn.: 5001277657 ze dne 24.03.2016
- Vyjádření Správy majetku a údržby Tachov, s. r. o., Tachov ze dne 07.04.2015 a ze dne 12.01.2017
- Vyjádření společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., č. j.: 4270/16/02 ze dne 16.05.2016 a zakres sítí č. j.: 01/210515 ze dne 21.05.2015
- Vyjádření Města Tachov, investičního odboru, č. j.: 270/2015-IO/TC ze dne 29.04.2015
- Souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje, Územní pracoviště Tachov, zn.: KHSPL/12077/21/2015 ze dne 27.05.2016
- Souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, Územní odbor Tachov, č. j.: HSPM-3233-6/2015 TA ze dne 20.05.2016
- Vyjádření České telekomunikační infrastruktury a. s. Praha zn.: 593985/16 ze dne 25.04.2016 a vyjádření č. j.: 568604/16/CTC/SS0-1 ze dne 12.05.2016
- Vyjádření společnosti TaNET West s.r.o. Tachov ze dne 02.01.2017
- Vyjádření Správy železniční dopravní cesty, s. o., Plzeň, zn.: 8169/2015-OŘ PLZ-199/M ze dne 11.05.2015
- Stanovisko společnosti České dráhy, a. s., Regionální správa majetku Plzeň, č. j.: 942/2015-RSMPLZ ze dne 04.05.2015
- Vyjádření Dial Telecom a. s., Praha zn.: CR385787 ze dne 29.03.2016
- Vyjádření ČD-Telematika a. s. ze dne 13.05.2015
- Sdělení MO ČR, Sekce ekonomická a majetková, Praha, zn.: 81275/2015-8201-OÚZ-PHA ze dne 12.05.2015
- Vyjádření UPC Česká republika, s. r. o., Praha ze dne 24.03.2016
- Plán kontrolních prohlídek stavby ze dne 04.01.2017
- Dále byly ke stavebnímu řízení doloženy doklady prokazující vlastnické právo k dotčeným pozemkům, na nichž stavba probíhá.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, ODSH, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, písemným podáním učiněným u zdejšího ODSH MěÚ Tachov s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (ust. § 81 a ust. § 82 správního řádu).

Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nebude v právní moci.

Stavební povolení pozbývá podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.



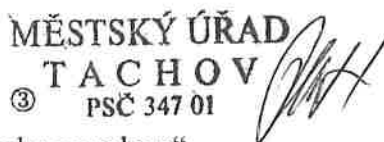
Ing. Kateřina Prexlová
pověřena zastupováním vedoucího
odboru dopravy a silničního hospodářství

Tato písemnost bude vyvěšena nejméně po dobu 15ti dnů na úřední desce Městského úřadu Tachov a dále zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Datum vyvěšení: 07 -02- 2017

Datum sejmutí:

.....
Podpis a razítko oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky.

**Přílohy**

ověřená PD stavby a štítek „Stavba povolena“
(pro stavebníka, předání po právní moci rozhodnutí)

Za vydání stavebního povolení nebyl vyměřen správní poplatek. Podle ust. § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je žadatel od placení správního poplatku osvobozen.

Rozdělovník

Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 144 odst. 6 správního řádu doručuje jednotlivě:

- ✓ Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231 - stavebník

Ve smyslu ust. § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se účastníkům řízení doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15ti dnů na úřední desce Městského úřadu Tachov.

Účastníkům řízení dle ust. § 109 odst. 1 písm. c) až f) stavebního zákona, s postavením účastníků řízení dle ust. § 27 odst. 2 se v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou:

- ✓ Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary, IČ 497 89 228 (DS)
- ✓ Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, IČ 040 84 063 (DS)
- ✓ ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 247 29 035 (DS)
- ✓ RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČ 279 35 311 (DS)
- ✓ Západočeská kabelová televize s.r.o., Dobrovského 180, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 279 85 563 (DS)
- ✓ Správa majetku a údržby Tachov, s. r. o. Sokolovská 691, 347 01 Tachov, IČ 252 16 899 (DS)

a dále:

- osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena
- další osoby, kterým zvláštní zákon toto postavení přiznává v souladu s ust. § 27 odst. 3 správního řádu

Dotčené orgány, kterým se doručuje jednotlivě (dodejky, datová schránka /DS/):

- ✓ Policie ČR Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, DI Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov, IČ 751 51 529
- ✓ Krajská hygienická stanice PK se sídlem v Plzni, ú. p. Tachov, Pobřežní 140, 347 01 Tachov, IČ 710 09 299
- ✓ Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Tachov, Plzeňská 2163, 347 01 Tachov, IČ 708 83 378
- ✓ MO – Sekce ekonomická a majetková Praha – Oddělení ochrany územních zájmů, Hradební 772/12, 110 15 Praha 1
- ✓ Městský úřad Tachov, OVÚP, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231
- ✓ Městský úřad Tachov, OŽP, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231
- ✓ Město Tachov, IO, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231