

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis čj.:

Ze dne:

Spis. značka: 1372/2015 - OVÚP

Naše č.j.: 1583/2015 - OVÚP/TC

S 807

Vyřizuje: Vágnerová Hana

Telefon: 374 774 157

E-mail: hana.vagnerova@tachov-mesto.cz

Lucie Uhlířová, nar. 25.5.1975

Zárečná 1523

347 01 Tachov

Datum: 3.7..2015

Veřejná vyhláška

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad v Tachově, odbor výstavby a územního plánování (OVÚP), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 1.6.2015 podal

Lucie Uhlířová, nar. 25.5.1975, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Stavební úpravy bytu č. 61 v čp. 1523, Zárečná ulice, Tachov

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2473/15 v katastrálním území Tachov.

Stavba obsahuje:

- rozšíření dveřního otvoru mezi kuchyní a pokojem na celkovou šířku 1300 mm
- vybourání části nefunkčního komína a doplnění části stropní konstrukce

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

I. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval - Pavlína Filová, se zodpovědným projektantem ing. Milan Šitera, Projektservis, Jabloňová 2049, 347 01 Tachov v 05/2015 zak.č. 3006015; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu připravenost stavby k provedení kontrolní prohlídky stavby, podle plánu kontrolních prohlídek uvedených v žádosti o stavební povolení.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Stavebník oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele před zahájením stavebních prací
5. Stavba bude dokončena do **30.7.2016**.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy.
8. Stavba musí být označena tabulkou o povolení stavby vydanou stavebním úřadem u vstupu na stavbu (do bytu) a bude tam ponechána až do skončení stavby, případně do vydání souhlasu s užíváním stavby.
9. Vybouraný stavební materiál bude odvezen na řízenou skládku a při závěrečné kontrolní prohlídce stavebník doloží doklad o jeho likvidaci
10. Zhotovitel stavby je povinen vést formou stavebního deníku záznam o průběhu stavby.
11. Stavebník požádá 30 dnů před dokončením stavby o vydání souhlasu s užíváním stavby na předepsaném tiskopise o vydání souhlasu s užíváním stavby (příloha č. 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb.) ve dvojím vydání s předpokládaným termínem dokončení stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Lucie Uhlířová, nar. 25.5.1975, Zářečná 1523, 347 01 Tachov

Odůvodnění:

Dne 1.6.2015 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- HZS Plzeňského kraje, ÚO Tachov dne 18.6.2015 pod č.j. HSPM -2652-2/2015 TA

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ljusja Burdová, Alena Černá, Jiří Groh, Radka Grohová, Petr Grunert, Helena Grunertová, Lenka Hausnerová, Jaroslav Havránek, Anna Havránková, Miloslava Hepfelová, Jana Hiclová Honzíková, Dana Hofmanová, Aneta Horvátová, Vít Janča, Marcela Jančová, František Kalianko, ing. Stanislav Kovacs, Marie Kováčsová, Zdeněk Kremín, Lenka Kremínová, Ing. Lukáš Kremser, Josef Krutina, Marie Krutinová, Martin Kubena, Jindra Kubenová, Pavla Kůstková, Václav Lintner, Alena

Lintnerová, Olena Lyubavina, Milan Lempel, Marta Lempelová, František Marada, Ljuba Maradová, Vladislav Melka, Martin Miščík, Mikuláš Móži, Hana Móžiová, Jaroslava Nová, Jindřich Ottel, Jana Packanová, Vlastimil Pavlíček, Václav Pěchouček, Dušan Petík, Jiří Prexl, Tereza Prouzová, Ing. Jiří Prouza, Soňa Rohová, Olena Rud, Jaroslav Sejrek, Miroslav Straka, Pavel Stránský, Blažena Stránská, Marek Suchý, Vladimír Suchý, Iva Suchá, Marta Svejková, Ludovít Škola, Vlasta Školová, Radek Tobáš, Jan Todl, Ivana Todlová, Lukáš Turner, Rudolf Veverka, David Vojta, Lýdia Vyčítalová, Město Tachov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

*otisk
úředního razítka*

Bc. František Svoboda
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Tachov a na webových stránkách města: www.tachov-mesto.cz

Vyvěšeno dne: _____

Sejmuto dne: _____

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí výroku rozhodnutí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. b) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 3.6.2015.

Obdrží:*Účastníci*

Lucie Uhlířová, Zárečná č.p. 1523, 347 01 Tachov 1

Město Tachov, Investiční odbor, IDDS: 2tubyxs

sídlo: Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1

vyvěšeno pro: Ljusja Burdová, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Alena Černá, Na Rybníčkách 161, 533 01 Pardubice

vyvěšeno pro: Jiří Groh, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Radka Grohová, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Petr Grunert, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Helena Grunertová, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Lenka Hausnerová, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Jaroslav Havránek, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Anna Havránková, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Miloslava Hepfelová, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Jana Hiclová Honzíková, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Dana Hofmanová, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Aneta Horvátová, Kočov 58, 348 15 Kočov

vyvěšeno pro: Vít Janča, Hálkova 1686, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Marcela Jančová, Hálkova 1686, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: František Kalianko, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: ing. Stanislav Kovacs, Mánesova 1129, 120 00 Praha

vyvěšeno pro: Marie Kováčsová, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Zdeněk Kremín, 1. máje 1624, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Lenka Kremínová, 1. máje 1624, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Ing. Lukáš Kremser, Blahoslavova 3324, 702 00 Ostrava

vyvěšeno pro: Josef Krutina, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Marie Krutinová, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Martin Kubena, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Jindra Kubenová, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Pavla Kůstková, Želivského 1754, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Václav Lintner, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Alena Lintnerová, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Olena Lyubavina, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Milan Lempel, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Marta Lempelová, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: František Marada, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Ljuba Maradová, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Vladislav Melka, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Martin Mišík, Veronské nám. 383, 109 00 Praha

vyvěšeno pro: Mikuláš Móži, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Hana Móžiova, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Jaroslava Nová, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Jindřich Ottel, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Jana Packanová, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Vlastimil Pavlíček, Bělojarská 1465, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Václav Pěchouček, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Dušan Petík, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Jiří Prexl, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Tereza Prouzová, Zárečná 1523, 347 01 Tachov

vyvěšeno pro: Ing. Jiří Prouza, Zámečná 1523, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: Soňa Rohová, Zámečná 1523, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: Olena Rud, Zámečná 1523, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: Jaroslav Sejrek, Kostelní 67, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: Miroslav Straka, Zámečná 1523, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: Pavel Stránský, Klostermannova 4, 340 22 Nýrsko
vyvěšeno pro: Blažena Stránská, Zámečná 1523, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: Marek Suchý, Sídliště 233, 330 24 Heřmanova Huť
vyvěšeno pro: Vladimír Suchý, Zámečná 1523, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: Iva Suchá, Zámečná 1523, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: Marta Svejková, Zámečná 1523, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: Ludovít Škola, Zámečná 1523, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: Vlasta Školová, Zámečná 1523, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: Radek Tobiáš, Nové Sedliště 149, 348 01 Staré Sedliště
vyvěšeno pro: Jan Todl, Česká 1259, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: Ivana Todlová, Česká 1259, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: Lukáš Turner, Jiráskova 1119, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: Rudolf Veverka, Zámečná 1523, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: David Vojta, Zámečná 1523, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: Lýdia Vyčítalová, Zámečná 1523, 347 01 Tachov
vyvěšeno pro: Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov

Dotčené orgány a ostatní

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Telefon: 374 774 111

Fax: 374 774 175

www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231

DIČ: CZ00260231

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100

výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100

e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz