



Město Tachov

## **Z á p i s**

z 31. veřejného zasedání Zastupitelstva města Tachova, které se konalo dne 21. 6. 2010 od 18:00 hodin v kině Mže, Hornické ulici čp. 1695.

Přítomno : 18 zastupitelů  
Omluveni : 3 zastupitelé (PaedDr. Jakl Zdeněk, MUDr. Vokatý Václav,  
Radovan Minich)  
Nepřítomni: --

### **1. Zahájení**

Zasedání zahájil starosta města Mgr. Macák. Uvítal všechny přítomné zastupitele i veřejnost.

Konstatoval, že na jednání ZM je přítomno 18 zastupitelů, 3 zastupitelé jsou řádně omluveni (PaedDr. Jakl Zdeněk, MUDr. Vokatý Václav, p. Radovan Minich) a zasedání je usnášeníschopné.

Rovněž konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona o obcích.

Zápis z 30. zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a uložen na odboru vnitřních věcí MěÚ k nahlédnutí.

Poté byli navrženi a jednomyslně schváleni do návrhové komise  
Milan Věneček, Mgr. Jana Hřčková, Pavel Sklenář

Za ověřovatele zápisu byli jednomyslně schváleni  
Roman André, MUDr. Věra Báčová

Zapisovatelkou byla jmenována p. Anna Šubrová.

Pan starosta seznámil zastupitele s navrhovaným programem jednání.  
Umožnil zastupitelům vznést připomínky k programu, ty vzneseny nebyly.

### **Program jednání byl schválen jednomyslně v následujícím pořadí**

- 1) Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání.
- 2) Zpráva o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 19.4.2010, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města - předkládá Mgr.Macák L.
- 3) Projednání zápisů z kontrol výborů zastupitelstva, návrhů a informací předsedů finančního výboru a kontrolního výboru zastupitelstva- řídí Mgr.Macák L.
- 4) Projednání zápisů ze schůzí osadních výborů, jejich návrhů a vystoupení jejich zástupců - řídí p.Klíma J.

- 5) Zpráva o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2009- řídí Ing.Svoboda V.
- 6) Závěrečný účet města za rok 2009 - řídí Ing.Svoboda V.
- 7) Rozpočtové opatření č.1/2010 - řídí Ing.Svoboda V.
- 8) Schválení názvu nové ulice ve městě Tachov - řídí Mgr.Macák L.
- 9) Schválení Obecně závazné vyhlášky města Tachova č.3/2010, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Tachov - řídí Ing.Smihrodský V.
- 10) Stanovení počtu členů zastupitelstva města na nové volební období -řídí Mgr.Macák
- 11) Návrhy v oblasti majetkoprávních úkonů města v pravomoci zastupitelstva města – řídí p.Struček J.
- 12) Různé a podněty veřejnosti k obecné problematice města v jeho samostatné působnosti - předkládají : rada města, členové zastupitelstva města a občané - řídí Ing. Smihrodský
- 13) Usnesení a závěr.

## **2. Zpráva o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 19.4.2010, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.**

Zprávu přednesl starosta Mgr. Macák a dal prostor k přednesení připomínek.

Žádné dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

Zastupitelé vzali na vědomí zprávu o činnosti rady města za uplynulé období od veřejného zasedání ZM, které se konalo dne 19.4.2010, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.

Zpráva byla jednohlasně vzata na vědomí.

## **3. Projednání zápisů z kontrol výborů zastupitelstva, návrhů a informací předsedů finančního výboru a kontrolního výboru zastupitelstva**

Bod vedl starosta Mgr. Macák.

Zprávu finančního výboru předložil p. Jaromír Fořt, předseda FV.

Pan Fořt uvedl, že finanční výbor se sešel dne 9. 6. 2010. Projednal za účasti 1.místostarosty Ing. Václava Svobody závěrečný účet města za rok 2009. Ing. Svoboda zodpověděl dotazy členů FV jako je výše pohledávek, záporný výsledek hospodaření. Členové FV konstatovali, že příčinou schodkového výsledku hospodaření za rok 2009 bylo zejména snížení daňových příjmů a předfinancování investičních akcí. FV ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města závěrečný účet schválit.

Finanční výbor se shodl a schválil na II. pololetí 2010 vzhledem ke konání komunálních voleb jednu kontrolu, a to na Poliklinice Tachov, která bude zaměřena na provedené investiční práce na dětském oddělení polikliniky. Kontrolou byli pověřeni Ing. Jaroslav Hrabec a Ing. Kučera. FV přijal usnesení s tím, že příští jednání FV se koná dne 22. 9. 2010.

Vzhledem k tomu, že diskuse k projednávanému bodu nebyla, dal starosta Mgr. Macák hlasovat o usnesení k předložené zprávě.

**Zastupitelé vzali na vědomí** zápis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 9.6.2010 **a schválili** plán práce finančního výboru Zastupitelstva města Tachov na 2.pololetí r. 2010.

Pro návrh hlasovalo 17 zastupitelů, hlasování se zdržela Ing. et Ing. Rubáková.

Zprávu kontrolního výboru předložil Ing. Petr Dostál, předseda KV.

Uvedl, že kontrolní výbor se sešel dne 7. 6. 2010. Členové KV byli informováni, že byla dokončena následná kontrola úhrady nájemného v domech v Tachově, Plánská ul. Zápis bude projednán na příští schůzi KV a následně předložen zastupitelstvu města.

Na příštím zasedání KV bude zpracován plán činnosti na II. pololetí 2010 a předložen zastupitelstvu ke schválení.

Vzhledem k tomu, že diskuse k projednávanému bodu nebyla, dal starosta Mgr. Macák hlasovat o usnesení k předložené zprávě.

**Zastupitelé vzali jednomyslně na vědomí** zápis z jednání kontrolního výboru zastupitelstva města Tachov, konaného dne 7.6.2010.

#### **4. Projednání zápisů ze schůzí osadních výborů, jejich návrhů a vystoupení jejich zástupců**

Bod vedl Jaroslav Klíma.

Sdělil, že obdržel 2 zápisy ze schůzí osadního výboru v Malém Rapotíně. Zápisy mají všichni zastupitelé k dispozici a informoval jen o podstatných bodech z jednání.

Dne 30.4.2010 osadní výbor schválil návrh na doplnění členů OV a zvolil do OV p. Zdeňka Čermáka. Občané byli požáni o zajištění úklidu kolem májky dne 1.5.2010.

Osadní výbor žádá ZM o zajištění omezení rychlosti jízdy motorových vozidel v obci na 20, maximálně 30 km/hod. a osazení dopravních značek z důvodu úzké komunikace v obci, která není průjezdná a na kterou je přímý vstup z předzahrádek domů.

Na schůzi dne 28.5.2010 vznesl OV žádost na vybudování stezky pro pěší z Tachova do Malého Rapotína, napojením na stezku v Plzeňské ul., což odůvodnil velkým pohybem pěších občanů do zaměstnání v Malém Rapotíně z Tachova.

Dne 1. 6. 2010 uskutečnil oslavu dne dětí.

OV upozornil, že občané poukazují na zápach z některých kanálů v teplých dnech a žádají u konkrétně označených kanálů jejich zapuštění s okolním terénem.

Pan Klíma uvedl, že jiné zápisy od OV neobdržel a požádal, pokud jsou předsedové osadních výborů přítomni, aby se vyjádřili.

Přihlásil se Jaroslav Ráž, předseda OV Malý Rapotín, který se vrátil k problému zápachajících kanálů. Zjistili, že důvodem je to, že u kanalizačních vpustí jsou různé poklopy. U těch, ze kterých vychází zápach jsou po obvodu otvory, kterými v teplých dnech při činnosti dochází ke vztlínání plynů a zápachu. Navrhuje, aby otvory byly ucpány a pokud to bude technologicky možné, vyměněny.

Mgr. Macák za připomínku p. Rážovi poděkoval s tím, že město problém projedná s investorem akce.

Vzhledem k tomu, že jiný zástupce z osadních výborů nevystoupil a diskuse k projednávanému bodu nebyla, dal Jaroslav Klíma hlasovat k návrhu usnesení.

Zastupitelé vzali jednomyslně na vědomí zprávy z osadního výboru M. Rapotín a jejich návrhy.

#### **5. Zpráva o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2009**

Bod vedl Ing. Svoboda V. Uvedl, že členové ZM obdrželi podrobnou zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města a dal prostor členům zastupitelstva města k přednesení připomínek. Žádné dotazy ani připomínky vzneseny nebyly.

Ing. Svoboda dal k předložené zprávě hlasovat.

Zastupitelé vzali jednomyslně na vědomí zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2009.

## **6. Závěrečný účet města za rok 2009**

Bod vedl Ing. Svoboda V., který uvedl, že členové obdrželi zprávu o závěrečném účtu, jejíž přílohou je také zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2009 a dal prostor členům zastupitelstva města k přednesení připomínek.

Žádné dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

Ing. Svoboda V. dal hlasovat o návrhu usnesení.

Zastupitelé schválili Závěrečný účet města za rok 2009 bez výhrad a vzali na vědomí zprávu společnosti ADU.CZ s.r.o. o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2009.

Pro návrh hlasovalo 17 zastupitelů, proti hlasovala 1 zastupitelka Ing. et Ing. Rubáková.

## **7. Rozpočtové opatření č.1/2010**

Bod vedl Ing. Svoboda V., který uvedl dané téma s tím, že členové obdrželi písemný materiál.

Ing. Svoboda následně dal prostor k přednesení připomínek členům zastupitelstva města.

Žádné dotazy ani připomínky z řad členů zastupitelstva nebyly vzneseny.

Ing. Svoboda V. dal hlasovat o návrhu usnesení.

Zastupitelé jednohlasně schválili rozpočtové opatření č. 1/2010.

## **8. Schválení názvu nové ulice ve městě Tachov**

Bod řídil starosta Mgr. Macák L.

Uvedl, že rada navrhuje, aby nová ulice v bytové lokalitě Třešňovka se jmenovala Na Třešňovce.

Rada doporučuje, aby ulice se jmenovala stejně, jak byli občané zvyklí místo, kde byla zahrádkářská kolonie, nazývat, a to i přesto, že na západním sídlišti je nedaleko ulice Třešňová.

Pan starosta Mgr. Macák požádal zastupitele, aby se k přednesenému návrhu vyjádřili.

Přihlásil se 2. místostarosta p. Struček. Uvedl, že v radě byl diskutován ještě druhý návrh, a to název Slunečná ulice. Vzhledem k tomu, že byl pro druhý název, dal protinávrh na Slunečnou ul.

Pan starosta Mgr. Macák L. dal hlasovat o každém návrhu samostatně.

Pro návrh p. Stručka, aby se nová ulice jmenovala Slunečná ul., hlasovalo 6 zastupitelů.

Pro návrh, aby se nová ulice jmenovala Na Třešňovce, hlasovalo 12 zastupitelů.

Žádné další dotazy ani připomínky z řad členů zastupitelstva nebyly vzneseny.

Zastupitelé schválili název nové ulice v lokalitě Tachov – Třešňovka. Název nové ulice je Na Třešňovce.

## **9. Schválení Obecně závazné vyhlášky města Tachova č.3/2010, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Tachov**

**Bod vedl Ing. Smihrodský V.**

Uvedl, že všichni zastupitelé mají návrh k dispozici. V návaznosti na nové ulice v Tachově je nutné rozšířit školské obvody pro přijímání žáků. Obvod ZŠ Kostelní se rozšiřuje o ulice Příčná a Tichá a obvod Hornické ul. o ul. Na Třešňovce. Nová vyhláška bude platit od 1. 7. 2010 a zruší vyhl. č. 1/2005.

Starosta Mgr. Macák vysvětlil, že touto vyhláškou není uložena povinnost, že rodiče musí podle místa stanoveného školského obvodu své děti do těchto škol dát. Jde pouze o povinnost školy, která musí dítě podle stanoveného obvodu do školy vzít.

K věci se vyjádřila p. Mgr. Báčová Anna, která uvedla, že pracuje jako předsedkyně školské rady v ZŠ Tachov, Zářečná ul. K zápisu do 1. třídy se přihlásilo z přilehlého sídliště

16 dětí. Je to známkou toho, že obyvatelé sídliště zestárli a kapacity školy nebudou do budoucna využity. Doporučila, aby byl školský obvod pro ZŠ Zářečná rozšířen o některé ulice z Rapotínského sídliště.

Mgr. Macák sdělil, že je rozhodující, jak školy se prezentují, kam rodiče chtějí děti dávat. Požádal o vyjádření tajemníka JUDr. Uhlíka, zda by bylo možné na zasedání ZM vyhlášku změnit.

JUDr. Uhlík nedoporučil, aby bylo o návrhu hlasováno. Nejprve by se měla důvodnost prověřit včetně počtu dětí v jednotlivých obvodech. S tím Mgr. Macák souhlasil.

Zastupitel Petr Hošek sdělil, že důležité je, že se rodiče mají možnost sami rozhodnout, kam své dítě do školy dají. Pokud by nebylo zařazeno, je povinností vzít je do školy podle stanoveného školského obvodu.

Ing. Smihrodský požádal zastupitele o konkrétní návrh.

Mgr. Macák doporučil, aby se nejprve udělal průzkum a také, aby se vyjádřili ředitelé škol ve městě. Pokud bude důvod, může dojít ke změně OZV.

Žádné další dotazy ani připomínky z řad členů zastupitelstva nebyly vzneseny.

Ing. Smihrodský V. dal hlasovat o návrhu usnesení, aby byla schválena první věta návrhu usnesení, že zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Tachova č. 3/2010, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Tachov.

Zastupitelé návrh jednohlasně chválili.

## **10. Stanovení počtu členů zastupitelstva města na nové volební období**

### **Bod vedl Mgr. Macák**

Uvedl, že ze zákona je povinnost ZM stanovit pro nové volební období na léta 2010 až 2014 počet členů ZM, kdy Město Tachov podle počtu obyvatel může mít 15 – 35 zastupitelů. Stanovený počet 21 zastupitelů se osvědčil. Proto je dán návrh, aby v nastávajícím volebním období pracovalo opět 21 zastupitelů, kteří budou voleni v komunálních volbách.

Pan Mgr. Macák požádal členy ZM o vyjádření, zda má někdo jiný návrh.

Žádné dotazy ani návrhy z řad členů zastupitelstva nebyly vzneseny.

Mgr. Macák dal hlasovat o návrhu usnesení.

Zastupitelé jednohlasně schválili stanovení počtu 21 zastupitelů města na nové volební období (2010-2014).

## **11. Návrhy v oblasti majetkoprávních úkonů města v pravomoci zastupitelstva města.**

Bod vedl p. Struček.

Nejprve požádal o vyjádření k záměrům odprodeje pozemků pod body č. 1 až 9

Žádné připomínky nebyly vzneseny. Zastupitelé návrhy pod body 1 - 9 jednohlasně schválili.

### **Zastupitelstvo města :**

**1. schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 3609/69 v k.ú. Tachov o výměře 56 m<sup>2</sup> pro účely užívání zahrady v zahr. osadě Margareta za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m<sup>2</sup>.

**2. schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 3609/70 v k.ú. Tachov o výměře 11 m<sup>2</sup> pro účely užívání zahrady v zahr. osadě Margareta za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m<sup>2</sup>.

**3. schvaluje** záměr odprodeje st.p.č. 959/3 v k.ú. Tachov o výměře 7 m<sup>2</sup> pro účely užívání pod stavbou kolny za kupní cenu ve výši 800,-Kč/1 m<sup>2</sup>, GP je vyhotoven na náklady kupujících.

**4. schvaluje** záměr odprodeje částí p.p.č. 2726/90 a 2726/91 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) pro účely výstavby rodinného domu a užívání pozemku u domu, za kupní cenu ve výši 700,-Kč/1 m<sup>2</sup> pro zastavěnou plochu a 300,-Kč/1m<sup>2</sup> pro nezastavěnou plochu + náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

**5. schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 3609/64 v k.ú. Tachov o výměře 62 m<sup>2</sup> za účelem užívání zahrady v zahr. osadě Margareta za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1 m<sup>2</sup>.

**6. schvaluje** záměr bezúplatného převodu p.p.č. 1426/2 v k.ú. Tachov o výměře 104 m<sup>2</sup> za účelem užívání u domu čp. 1018 v Pivovarské ulici.

**7. schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 3609/66 v k.ú. Tachov o výměře 34 m<sup>2</sup> pro účely zahrádky v zahr. osadě Margareta, za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m<sup>2</sup>.

**8. schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 3609/65 v k.ú. Tachov o výměře 26 m<sup>2</sup> pro účely zahrádky v zahr. osadě Margareta, za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m<sup>2</sup>.

**9. schvaluje** záměr odprodeje částí p.p.č. 251/40 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě GP) pro účely užívání u objektu na st.p.č. 251/42 v k.ú. Vítkov u Tachova za kupní cenu ve výši 300,-Kč/1m<sup>2</sup> + náklady za GP.

Pan Struček požádal o vyjádření k záměrům odprodeje pozemků pod body č. 10 až 13. Žádné připomínky nebyly vzneseny. Zastupitelé návrhy pod body 10 - 13 jednohlasně schválili.

**10. neschvaluje** záměr odprodeje částí p.p.č. 2726/89 a 2726/90 v k.ú. Tachov pro účely užívání pozemku u domu čp. 1967, protože pozemek je veden v plochách veřejného prostranství.

**11. schvaluje** bezúplatné nabytí p.p.č. 481/3 o výměře 31 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov od p. J. L., Na Jitřence, Tachov pro účely veřejného využívání pozemku. Bezúplatný převod a nabytí budou realizovány na základě směnné smlouvy, GP byl vyhotoven na náklady jednotlivých účastníků, správní poplatek a daň z převodu nemovitostí bude hrazena napolovic.

**12. schvaluje** bezúplatné nabytí p.p.č. 3576/6 v k.ú. Tachov o výměře 117 m<sup>2</sup> dle GP č. 3874-213/2010 od pana J.R., Malý Rapotín za účelem zajištění přístupu a příjezdu k rodinným domům čp. 30 a 31 ve Světcích. Náklady na geometrický plán uhradí Město Tachov.

**13. schvaluje** v souladu s ustanovením § 5 zák. č. 95/1999 Sb. o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, bezúplatné nabytí části pozemkové parcely č. 3352/12 (v územním plánu navržené jako zastavitelná plocha – cvičná a shromažďovací plocha hasičů, občanské vybavení – veřejná infrastruktura) v k.ú. Tachov z vlastnictví České republiky, ze správy Pozemkového fondu České republiky do vlastnictví Města Tachov.

Pan Struček dále požádal o vyjádření k nabytí a odprodejům pod body č. 14 až 18. Žádné připomínky nebyly vzneseny. Zastupitelé návrhy pod body 14 - 18 jednohlasně schválili.

**14. neschvaluje** úplatné nabytí pozemkové parcely č. 14/7 o výměře 57 m<sup>2</sup> v k.ú. Vítkov u Tachova z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Tachov za cenu dle znaleckého posudku + náklady na uzavření smlouvy v celkové výši cca 17.000,-Kč.

**15. ruší** původní usnesení č. 2/30 z 18.12.2006.

**16. mění** původní usnesení č. 4/80 ze dne 26.3.2007, na základě kterého se schválil odprodej pozemků pro Společenství vlastníků Třešňová 1525 pro účely parkoviště. V usnesení se mění předmět kupní smlouvy na p.p.č. 1945/22 v k.ú. Tachov.

**17. schvaluje** zrušení předkupního práva k p.p.č. 2726/42 v k.ú. Tachov o výměře 400 m<sup>2</sup> ve výlučném vlastnictví pana P. K., Školní ul., Tachov, s podmínkou, že prodejní cena v kupní smlouvě bude totožná s cenou uvedenou v žádosti předložené radě města (90.000,-Kč).

**18. schvaluje** uzavřít dodatek č.2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě na prodej pozemků v lokalitě Třešňovka mezi městem Tachov a OXES Tachov s.r.o. V tomto dodatku se ruší odst.3 v článku II a nahrazuje se tímto zněním:

„Smluvní strany této smlouvy se zavazují spolu uzavřít kupní smlouvu na zbývajících částech pozemků zastavěných v budoucnu bytovými domy, nebo rodinnými domy, nebo řadovými rodinnými domy. Firma nadále bude s městem spolupracovat a nahlašovat zájemce o výstavbu dle uzavřených rezervačních smluv, případně budoucích kupních smluv s klienty pro individuální výstavbu. Kupní cena pozemků bude součinem jednotkové ceny 50,00 Kč za jeden metr čtvereční pozemku a plošné výměry pozemku“. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.

Pan Struček požádal o vyjádření k schválení bezúplatného převodu budovy pod č. 19. Žádné připomínky nebyly vzneseny. Zastupitelé návrhy pod bodem 19 schválili. Pro návrh hlasovalo 17 zastupitelů, 1 se zdržel hlasování (p. André).

**19. schvaluje** bezúplatný převod budovy – jiné stavby bez čp. se stavební parcelou č. 2473/45 o výměře 253 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely č. 2473/46 ostatní plocha o výměře 64 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov za účelem majetkoprávního vypořádání s panem R. A., bytem Na Jitřence, Tachov.

Pan Struček dále požádal o vyjádření k záměrům o bezúplatného nabytí pod bodem č. 20 a schválení záměru prodeje pod body č. 21 až 22. Žádné připomínky nebyly vzneseny. Zastupitelé návrhy pod body 20 - 22 jednohlasně schválili.

**20. schvaluje** bezúplatné nabytí čistírny odpadních vod se stavební parcelou č. 3583/2 o výměře 62 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov v osadě Světce od Plzeňského kraje, hospodaření se svěřeným majetkem kraje Střední průmyslová škola, Tachov, Světce 1 do vlastnictví Města Tachov.

**21. schvaluje** záměr prodeje bytové jednotky č. 1481/20 v Tachově, Stadtrodská ul. čp. 1481 o celkové ploše 58,20 m<sup>2</sup> (1+2) včetně podílu o velikosti 362/10000 na společných částech

domu čp.1481 a stavební parc. č. 201/68, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2863 a č. 4148 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za ve výši 502.050,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 50.205,-Kč. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

**22. schvaluje** záměr prodeje bytové jednotky č. 1524/68 v Tachově, Bělojarská ul. čp. 1524 o celkové ploše 42,60 m<sup>2</sup> (1+1) včetně podílu o velikosti 107/10000 na společných částech domu čp. 1524 a stavební parc. č. 201/73, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2820 a č. 3818 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu dle znaleckého posudku tj. 474.600,-Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 10% z ceny dle znaleckého posudku, tj.47.460,-Kč. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

Pan Struček požádal o vyjádření k schválení k návrhu záměru prodeje pod bodem 23a a 23b. Žádné připomínky nebyly vzneseny. Zastupitelé návrh pod bodem 23a a 23b jednohlasně schválili.

### 23.

**a) ruší** usnesení č. 27/784 ze dne 07.12.2009.

**b) schvaluje** záměr prodeje bytové jednotky č. č. 90/5 v Tachově, ul. B. Němcové čp. 90 o celkové ploše 28,33 m<sup>2</sup> (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 546/10000 na společných částech domu čp. 90 a stavební parc. č. 300, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 3154 a č. 4392 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu ve výši 278.560,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 27.856,- Kč. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

Pan Struček požádal o vyjádření ke zrušení usnesení pod bodem č. 24 a schválení prodejů pod body č. 25, 26, 27 a schválení pod bodem č. 28 seznam místních názvů a pomístních názvů podle písemné a grafické přílohy.

Žádné připomínky nebyly vzneseny. Zastupitelé návrhy pod body 24, 25, 26, 27 a 28 jednohlasně schválili.

**24. ruší** usnesení č. 30/850 ze dne 19.4.2010 se schváleným zveřejněním záměru prodeje bytové jednotky č. 1450/13 v Tachově, Bělojarská ul. čp. 1450.

**25. schvaluje** prodej bytové jednotky č. 1333/9 v Tachově, ul. 1. Máje čp. 1333 o celkové ploše 58,99 m<sup>2</sup> (1+2) včetně podílu o velikosti 437/10000 na společných částech domu čp.1333 a čp. 1623 a stavebních parc. č. 2029/1 č. 2029/3, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2778 a č. 4686 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, do podílového spoluvlastnictví v podílu ½ pro p. J.D., bytem Moravská ul., Tachov a D. G., bytem Plánská

ul., Tachov, za kupní cenu ve výši 459.900,-Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

**26. schvaluje** prodej bytové jednotky č. 1522/49 v Tachově, Zářečná ul. čp. 1522 o celkové ploše 52,12 m<sup>2</sup> (1+2) včetně podílu o velikosti 132/10000 na společných částech domu čp. 1522 a stavební parc. č. 2473/17, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2781 a č. 3446 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, do výlučného vlastnictví p. A. N., bytem Tachov, Smetanova ul. za kupní cenu ve výši 592.400,-Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

**27. schvaluje** prodej bytové jednotky č. 1523/48 v Tachově, Zářečná ul. čp. 1523 o celkové ploše 42,60 m<sup>2</sup> (1+1) včetně podílu o velikosti 108/10000 na společných částech domu čp. 1523 a stavební parc. č. 2473/15, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2824 a č. 3889 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, do výlučného vlastnictví p. F. M., bytem Tachov, Zářečná ul. za kupní cenu ve výši 450.111,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

**28. schvaluje** seznam místních názvů a pomístních názvů podle písemné a grafické přílohy tohoto návrhu jako podklad pro tvorbu digitální katastrální mapy zpracovávané v rámci komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Velký Rapotín.

## **12. Různé a podněty veřejnosti k obecné problematice města v jeho samostatné působnosti – předkládají :rada města, členové zastupitelstva města a občané**

Bod vedl Ing. Smihrodský V.

Nejprve dal možnost k vyjádření starostovi a místostarostům.

Do diskuse se přihlásil Mgr. Macák, který předložil návrh plánu zasedání Zastupitelstva města Tachova na období 2.pololetí 2010 ( období do komunálních voleb).

S ohledem na termín komunálních voleb navrhl termíny zasedání ZM na dny 30.8.2010 a 4.10.2010.

Zastupitelé jednohlasně návrh schválili.

Pan Mgr. Macák předložil návrh na zrušení zásahové jednotky SDH Velký Rapotín. Zásahová jednotka není akceschopná, nesplňuje stanovené požadavky ze zákona k výkonu činnosti (nesplňují stanovený počet, nemají předsedu, nesplňují zdravotní prohlídky, ani nemají zájem o prohlídky), z toho důvodu je dán návrh na zrušení. Sbor dobrovolných hasičů Velkém Rapotíně zůstane i nadále včetně hasičárny a techniky. Jejich činnost zůstane zachována, pouze nebudou mít povinnost vyjíždět k zásahům.

Pan Klíma vysvětlil, že pro zásahovou jednotku a její členy zákon stanovuje konkrétní požadavky, které zásahová jednotka SDH ve Velkém Rapotíně nesplňuje. Město má podle zákona zásahovou jednotku SDH v Tachově a stanovenou povinnost ze zákona dodržet.

Zastupitelé jednohlasně schválili **zrušení** zásahové jednotky SDH Velký Rapotín.

Ing. Svoboda Václav předložil návrh na vyhlášení 3. kola výběrového řízení na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení Města Tachova v roce 2010.

Uvedl, že ve druhém kole nikdo o půjčku z FRB nepožádal. Půjčky mohou být poskytnuty pouze v souladu s obecně závaznou vyhláškou města č. 2/2010 o použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení Města Tachova, na které je vyčleněno v rozpočtu Kč 800 000,-. V dubnu 2010 schválilo ZM Kč 320 000,-. Termín podání žádostí je nejpozději do 30. července 2010, do 11:00 hodin na podatelnu Městského úřadu Tachov, T.G. Masaryka 1326.

Zastupitelé návrh jednomyslně schválili.

Ing. Smihrodský se zeptal, zda chce ještě někdo vystoupit.

Přihlásil se zastupitel p. Fořt, který dal námět k možnému předejití problému v souvislosti s velkým přívalem vody v řece Mže. Kolem staré vodní elektrárny a u mostu na Tř. Míru jsou v korytě řečiště vrstlé stromy, které by po vyvrácení mohly způsobit problémy, včetně poškození mostu a zatopení ve staré části města. Navrhuje, aby město požádalo Povodí Berounky o prověření a případná opatření k odstranění těchto stromů.

S náměty k dopravní situaci ve městě se přihlásil zastupitel Ing. Hrabec, který navrhl, aby vzhledem k dokončenému jižnímu obchvatu městem byl dán zákaz vjezdu nákladním vozidlům na náměstí Republiky. Dále by bylo vhodné v návaznosti na plynulý provoz přes obchovat změnit přednost v jízdě v ul. Vodní a Boženy Němcové, zrušit omezení rychlosti jízdy v Zámecké ulici a pod Albertem, kde je omezení po zrušení autobusové zastávky bezpředmětné. Do obchodního střediska Albert zřídit přechod pro chodce. Dále dokončit přechod pro chodce proti muzeu na Tř. Míru., který není označen a je vybudován.

Ing. Hrabec dále upozornil na nutnost označení nosnosti všech mostů na průtahu v ul. Zahradní a na Tř. Míru.

Ing. Hrabcovi odpověděl Mgr. Macák, který řekl, že dopravní značení ve městě není jen na vůli města. Vyjadřuje se k němu odbor dopravy a Policie ČR. Přechod u muzea není schválen a nepočítá se s jeho budováním. Pokud jde o přechod pro chodce u prodejny Albert, zatím není povolení, musela by se zúžit silnice. Věc je v jednání. Náměty Ing. Hrabce budou projednány.

Ing. Smihrodský se zeptal zastupitelů, zda chce ještě někdo vystoupit. Žádný z přítomných zastupitelů se nepřihlásil.

Ing. Smihrodský se obrátil k veřejnosti, zda chtějí na schůzi ZM vystoupit.

Přihlásila se Mgr. Anna Báčová. Hovořila o své osobní intervenci na Ministerstvu dopravy k podpoře o vrácení označení sjezdu z D5 na Tachov. Hovořila o neodůvodněných průtazích a liknavosti úředníků při řešení. Na sjezdu z dálnice na Nové Hospodě bude opět na poutači doplněn název Tachov. Je jí nepochopitelný náklad, který má činit Kč 200 tis., na které musí být výběrové řízení, co zaplatí opět daňoví poplatníci. Směrová tabule je již ve výrobě. Paní Báčová se pozastavuje nad tím, proč na sjezdech z dálnice označena malá místa jako Holostřevy, Benešovice, Mlýnce.

S příspěvkem se přihlásila paní Kliková, která uvedla, že v březnu 2010 žádali o dořešení otočistiště v Tachově, Hornické ulici. Do ulice je vjezd, ale není možné z ní vyjet. U domů je množství zaparkovaných vozidel a v případě naléhavé nutnosti se tam nedostanou hasiči ani sanitka. Když chtějí vyjet od domu, musejí couvat. Rada věc projednávala a sdělila jim, že se jedná o nákladný projekt a že se řešení odkládá na následující léta. Požádala zastupitele, aby se věc přehodnotila a dopravní situace se řešila dříve. Paní Kliková uvedla, že nemá

k práci zastupitelů ve městě výhrady. Výsledky jsou vidět, kdy se mnoho věcí zvelebilo a zlepšilo. Otočiště je potřebné, a to nejen pro manžele Klikovi.

Paní Klikové odpověděl pan starosta. Uvedl, že projekt je zpracován. Bude záviset, jak reálné bude vynětí pozemků z lesního půdního fondu. Akce se neodložila, dále se na ní pracuje. Její schválení bude na novém zastupitelstvu.

Do diskuse se přihlásil p. Machník. Uvedl, že zde došlo k omylu. Nejednalo by se o otočiště nebo točnu, ale rozšíření komunikace na konci ulice zajištěné zábradlím, kde by bylo možno po nacouvání změnit směr jízdy a tedy ani nákladnou akci. Ať odborné útvary zpracují návrh.

Pan Hnát, ředitel ZŠ Zářečná ul. hovořil k návrhu p. Báčové v návaznosti na stanovení školských obvodů. Potvrdil, že do 1. třídy se přihlásilo 16 dětí se sídliště Tachov-východ. Škola musí být tak přitažlivá, aby se co nejvíce rodičů rozhodlo do ní své děti přihlásit. Zkušenosti mají, že 70% rodičů se rozhoduje podle polohy školy a následně na doporučení svých známých. Pan Hnát uvedl, že všechny školy v Tachově jsou dobře hodnoceny. Přimlouvá se k návrhu p. Báčové, aby pro školu v Zářečné ul. byl školský obvod rozšířen.

Ing. Smihrodský se dotázal, zda chce ještě někdo vystoupit.

Žádné připomínky ani dotazy nebyly, zastupitel Ing. Smihrodský ukončil diskusi.

Starosta Mgr. Macák poděkoval diskutujícím. Předal slovo předsedovi návrhové komise panu Věnečkovi, který předložil návrh usnesení s tím, že zastupitelé o jednotlivých bodech hlasovali v průběhu zasedání.

Návrh usnesení byl zastupiteli jednomyslně schválen.

Starosta Mgr. L. Macák ukončil zasedání a poděkoval všem přítomným za účast.

Pan starosta informoval, že příští zasedání se uskuteční dne 30.8.2010 v 18:00 hod. a jednání zastupitelstva ukončil v 19:30 hodin.

.....  
Mgr. Ladislav Macák  
starosta

.....  
Ing. Václav Svoboda  
1. místostarosta

ověřovatelé :

.....

.....

