



## Zápis

z 2. veřejného zasedání Zastupitelstva města Tachova, které se konalo dne 13. prosince 2010 od 18:00 hodin v kinosále areálu Mže v Tachově, Hornické ulici čp. 1695.

Přítomno: 19 zastupitelů dle prezenční listiny

Omluveni: Ing. Dostál, p. Bočan,

Zasedání zahájil starosta města Mgr. Ladislav Macák.

Uvítal všechny přítomné zastupitele i veřejnost. Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné.

Rovněž konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona o obcích.

Zápis z 1. ustavujícího zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a uložen na odboru vnitřních věcí MěÚ k nahlédnutí.

### **1) Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání.**

Pan starosta předeslal, že na jednání zastupitelstva nebude projednáván kontrolní výbor, neboť Ing. Dostál, předseda kontrolního výboru není na zastupitelstvu přítomen. Členové kontrolního výboru budou voleni na únorovém zasedání zastupitelstva.

Návrhy ani připomínky k programu vzneseny nebyly.

Program jednání byl schválen jednomyslně v následujícím pořadí :

1. Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání.
- 2) Zpráva o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 8.11. 2010, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města .
- 3) Schválení členů finančního výboru zastupitelstva města dle návrhu jeho předsedy .
- 4) Projednání zápisů ze schůzí osadních výborů, jejich návrhů a vystoupení jejich zástupců .
- 5) Projednání a schválení rozpočtu města na rok 2011 .
- 6) Rozpočtové opatření č.3/2010.
- 7) Schválení obecně závazné vyhlášky města Tachova č. 5/2010 - Požární řád města Tachova.
- 8) Návrhy v oblasti majetkoprávních úkonů města v pravomoci zastupitelstva města.
- 9) Různé a podněty veřejnosti k obecné problematice města v jeho samostatné působnosti - předkládají : rada města, členové zastupitelstva města a občané.
- 10) Usnesení a závěr.

Poté byli navrženi a jednomyslně schváleni do návrhové komise: Božena Vaňková, Pavel Fuksa a Mgr. Petr Vrána

Za ověřovatele zápisu byli jednomyslně schváleni: RSDr. Štelmáková a Josef Janů  
Zapisovatelkou byla jmenována Ing. Katuše Filová.

### **2) Zpráva o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 8.11.2010, kontrole usnesení**

**a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města.**

Zprávu o činnosti rady přednesl p. starosta.

Poté dal p. starosta zastupitelům prostor k připomínkám.

P. Janů se přihlásil s připomínkou k motokrosové trati, ví o tom, že v Tachově vznikla petice občanů, kteří si nepřejí, aby se zde dále trať provozovala. Byl by rád, kdyby se tato věc mohla z jednání vyjmout nebo odsunout.

MUDr. Tomanová se k návrhu p. Janů přidala, je toho názoru, že by se o tomto mělo hlasovat až po jednání s občany, protože občané mají trvalé výhrady k životnímu prostředí v ul. Ve Vilkách a přilehlém okolí. Nejde jen o motokrosovou trať, jde i o střelnici. Životní prostředí obyvatele této oblasti velmi stresuje a je velmi nepříznivé a to z hlediska hluku. Domnívá se, že zvláště motokrosová trať a navíc ještě střelnice je nepřijatelná, aby byla tak blízko bydliště občanů.

Pan starosta odpověděl, že věc nelze nyní vyjmout, rada již věc schválila, je zde ale měsíční výpovědní lhůta a petice přišla dnes. Rada zasedala 26.listopadu. Do dnešního dne, než přišla petice, se nikdo neozval. Přislíbil, že město bude o tomto jednat, petici dostanou všichni zastupitelé. Nejdříve ji však projedná rada.

Na podnět MUDr. Tomanové pan starosta odpověděl, že střelnice není na městském pozemku, město ji nepovolovalo. Maximálně zde můžeme nechat hygienou změřit hluk, poté případně řešit, pokud budou překročeny normy. Město ji ale nemůže zakázat. O motokrosu jednat budeme. Je třeba si uvědomit jednu věc. Motorky tady jsou, motorky budou jezdit a budou jezdit všude možně. Zatím se alespoň většina soustředila na toto místo. Zvažme, zda není lepší, aby byli v jedné lokalitě.

MUDr. Tomanová prohlásila, že se domnívá, že je věcí města, aby si pohlídalo, svůj region, ve kterém si motorkáři jezdí. Motokros se může jezdit jenom někde, nemá možnost jezdit všude. Nevidí důvod, proč by jim měli jezdit za humny, kde je slyší 3 krát v týdnu. Je to velice nepříjemné. Slyší to i za zavřenými okny. Stejně tak se střelnicí. Nemyslí si, že je dobře, když to město odsune s tím, že to není v jeho kompetenci. Jedná se o jeho obyvatele. Město má řešit problematiku pro své obyvatele. Obyvatelé Ve Vilkách nemají žádnou osobní pohodu. Opakovaně se ozývali a přesto to není bráno vůbec v potaz. Je to absolutní ignorace, vždy je někdo odrazí s tím, že pro někoho je to důležité. Na to, co je ale důležité pro ně, už nikdo nehledí.

Pan starosta odpověděl, že to není o motokrosu, ale o jízdě na motorkách. Na motorkách si budou jezdit kde chtějí. V této oblasti se žádné závody nekonají. Nemůže říci, že s peticí, kterou podali před lety, město nic nedělalo. Nechal se změřit hluk ve Vítkově i Ve Vilkách a byl v rámci povolených norem.

MUDr. Tomanová oponovala, že s touto odpovědí nemůže souhlasit, nechtějí čekat, až bude překročena nějaká hygienická norma. Uvedla příklady závodu Delta, kde se opakovaně vyskytovaly poruchy sluchu, přestože nebyly překračovány povolené hladiny hluku. Byly zde doporučeny ochranné pomůcky. To mají také nosit doma ochranné pomůcky?

Pan starosta odpověděl, že věc projedná rada a poté půjde k projednání do zastupitelstva.

Zprávu o činnosti rady města za uplynulé období od veřejného zasedání ZM, které se konalo dne 8.11. 2010, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání ZM, kterou přednesl starosta Mgr. Ladislav Macák, **vzali**

zastupitelé 17 hlasy **na vědomí**, proti hlasovali 2 zastupitelé a to p. Janů a MUDr. Tomanová.

### **3) Schválení členů finančního výboru zastupitelstva města dle návrhu jeho předsedy.**

Bod vedl p. starosta.

Vyzval předsedu finančního výboru k přednesení návrhů na členy finančního výboru. Pan Fořt, předseda finančního výboru, přednesl jména navrhovaných členů a to Ing. Herlíková, Ing. Nováková, Ing. Heřman a Ing. Hrabec.

Další návrh vnesen nebyl.

Zastupitelé 18 hlasy **schválili** členy finančního výboru : Ing. Herlíkovou, Ing. Novákovou, Ing. Heřmana a Ing. Hrabce. Hlasování se zdržel Ing. Heřman .

### **4) Projednání zápisů ze schůzí osadních výborů, jejich návrhů a vystoupení jejich zástupců.**

Bod vedl p. Klíma.

Konstatoval, že do dnešního dne přišel jeden zápis a to osadního výboru Bíletín, který přečetl.

Pan Sklenář , předseda osadního výboru Oldřichov, konstatoval, že osadní výbor v Oldřichově nepředložil žádný zápis. V současné době se tvoří nový osadní výbor. Ustavující schůze se bude konat v pátek 17.12.2010 a po zasedání osadního výboru budou tyto návrhy předloženy ke schválení .

Zastupitelé **vzali** jednomyslně **na vědomí** zprávy osadních výborů.

### **5) Projednání a schválení rozpočtu města na rok 2011**

Bod vedl Ing.Svoboda

Ing.Svoboda konstatoval, že proběhla řada jednání ohledně rozpočtu na různých úrovních. Posledním rozhodujícím jednáním bylo rozšíření jednání RM, které se konalo 22.11.2010. Poděkoval všem zastupitelům, kteří se tohoto jednání zúčastnili. Zásadní věci jsou uvedeny v komentáři k návrhu rozpočtu.

Poté otevřel diskusi.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil ani z řad zastupitelů , ani veřejnosti.

Zastupitelé 16 hlasy **schválili** rozpočet města na rok 2011 včetně účelových finančních prostředků pro školská zařízení a správu městského úřadu , hlasování se zdržel 1 ( p. Vrána) a proti návrhu hlasovali 2 zastupitelé a to MUDr. Tomanová a p. Janů.

Zastupitelé jednomyslně **pověřili** 1. místostarostu města Ing. Václava Svobodu provedením rozpočtových opatření, která do konce roku 2010 bude nutné provést ( přijetí dotací, úpravy rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu na rok 2010 )

Zastupitelé 17 hlasy **schválili** vyhlášení výběrového řízení na poskytnutí úvěru ve výši 50 miliónů korun. Hlasování se zdržel 1 (p. Janů) a proti hlasovala 1 (MUDr. Tomanová)

## **6. Rozpočtové opatření č.3/2010**

Bod vedl Ing.Svoboda V.

Otevřel rozpravu, do které se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelé 18 hlasy **schválili** rozpočtové opatření č. 3/2010. Hlasování se zdržel 1 (Mgr. Vrána)

## **7. Schválení obecně závazné vyhlášky města Tachova č. 5/2010 - Požární řád města Tachova**

Bod vedla Mgr.Hrčková. Seznámila přítomné s důvody aktualizace požárního řádu.

Otevřela diskusi.

Pan Klíma, pověřený ředitel HZS Tachov doporučil požární řád přijmout v navrhovaném znění, je dle platných předpisů

Pan starosta doplnil, že v komentáři zaznělo zrušení jednotky SDH ve Velkém Rapotíně. Upřesnil, že nejde o zrušení, sbor bude fungovat dál, pouze nebudou mít povinnost vyjíždět k zásahům, protože nebylo možné sestavit zásahovou jednotku dle počtu tak, jak to ukládají předpisy.

Pan Sklenář doporučil požární řád zaslat na vědomí všem osadním výborům a vyvěsit na informačních tabulích v osadách.

Zastupitelé jednomyslně **schválili** vydání obecně závazné vyhlášky města Tachova č. 5/2010 – „Požární řád města Tachova“ s tím, že nabývá účinnosti dnem jejího vyhlášení.

## **Návrhy v oblasti majetkoprávních úkonů města v pravomoci zastupitelstva města**

Bod řídil p. Struček.

Zastupitelé jednomyslně **schválili**:

- záměr odprodeje st.p.č. 1769/6 v k.ú. Tachov o výměře 21 m<sup>2</sup> pro účely majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou garáže ve Školní ulici za kupní cenu ve výši 800,-Kč/1m<sup>2</sup>.

- záměr odprodeje p.p.č. 1443/1 v k.ú. Tachov o výměře 993 m<sup>2</sup> (ul. Pivovarská) za účelem bytové výstavby a komerčního využití za kupní cenu minimálně ve výši 1200,-Kč/1 m<sup>2</sup>. Kupní smlouva bude uzavřena až po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Před schválením prodeje v orgánech obce složí kupující jistinu ve výši 10% navržené kupní ceny.

- záměr odprodeje st.p.č. 1609/10 o výměře 2 m<sup>2</sup> a st.p.č. 1609/11 o výměře 21 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Tachov pro účely užívání zastavěných ploch u objektu čp. 2111 za kupní cenu ve výši 700,-Kč/1 m<sup>2</sup>.

Jednomyslně **neschválili** záměr odprodeje částí p.p.č. 3372/2 a 3590/1 v k.ú. Tachov za účelem užívání za domem čp. 1863 v ul. P.Velikého, protože dle územního plánu má vést předmětnými pozemky trasa veřejné splaškové kanalizace.

Zastupitelé jednomyslně **schválili**

- převod p.p.č. 2524 o výměře 1168 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov za účelem majetkoprávního vypořádání. Převod bude realizován směnnou smlouvou s p. L. L., bytem Americká ul., Tachov po vybudování chodníku a jeho skutečného zaměření, bude jí předcházet uzavření budoucí směnné smlouvy.

- úplatné nabytí pozemkových parcel č. 4062 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 3 m<sup>2</sup> a č. 4063 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov od A. M. a J. S. za cenu ve výši 500,-Kč/1m<sup>2</sup> do majetku Města Tachov. Všechny náklady spojené s převodem pozemků uhradí Město Tachov.

18 hlasy zastupitelé **schválili**:

- odprodej níže uvedených pozemků v k.ú. Tachov pro účely užívání zahrad v zahr. osadě Mýto I a Mýto II za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m<sup>2</sup> pro tyto kupující:

p.p.č. 3257/160 – 22 m<sup>2</sup> – J. L., Volfova ul, Plzeň,

p.p.č. 3257/161 – 19 m<sup>2</sup> - „ -

st.p.č. 3257/162 – 10 m<sup>2</sup> – I. T., Studánka ,

p.p.č. 3257/163 – 24 m<sup>2</sup> - „ -

p.p.č. 3257/237 – 138 m<sup>2</sup> - „ -

p.p.č. 3257/190 - 21 m<sup>2</sup> – J. Š., Alšova ul., Sokolov,

p.p.č. 3257/191 – 21 m<sup>2</sup> – J. Š., Jabloňová ul., Tachov,

p.p.č. 3257/192 – 19 m<sup>2</sup> – M. R., Bělojarská ul., Tachov,

p.p.č. 3257/194 – 19 m<sup>2</sup> – J. aj. M., Školní ul., Tachov,

p.p.č. 3257/195 – 19 m<sup>2</sup> – M. S., Sládkova ul., Tachov,

p.p.č. 3257/196 – 19 m<sup>2</sup> – J. Ch., Americká ul., Tachov,

p.p.č. 3257/198 – 21 m<sup>2</sup> – R. M., R.Svobodové , Tachov,

p.p.č. 3257/199 – 21 m<sup>2</sup> – L. M., Smetanova ul., Tachov,

p.p.č. 3257/200 – 21 m<sup>2</sup> – I. P., J.Ziky,Tc, V. U.,Evropská ,Cheb

p.p.č. 3257/201 – 21 m<sup>2</sup> – J. P., Tábořská , Tachov,

p.p.č. 3257/202 – 22 m<sup>2</sup> – V. a J. V., Školní , Tachov,

p.p.č. 3257/203 – 17 m<sup>2</sup> - „ -

st.p.č. 3257/242 – 6 m<sup>2</sup> - „ -

p.p.č. 3257/204 – 15 m<sup>2</sup> – V. V., 1. Máje , Tachov,

st.p.č. 3257/253 – 9 m<sup>2</sup> - „ -

p.p.č. 3257/205 – 22 m<sup>2</sup> – J. V., 1. Máje , Tachov,

p.p.č. 3257/206 – 22 m<sup>2</sup> – R. B., Volyňská , Tachov,

p.p.č. 3257/207 – 21 m<sup>2</sup> - „ -

p.p.č. 3257/208 – 20 m<sup>2</sup> – K. D. a J. S., Jana Ziky , Tachov,

p.p.č. 3257/209 – 22 m<sup>2</sup> – F. P., 1. Máje , Tachov,

p.p.č. 3257/210 – 25 m<sup>2</sup> - "

p.p.č. 3257/211 – 26 m<sup>2</sup> – M. N, Bělojarská , Tachov,

p.p.č. 3257/212 – 26 m<sup>2</sup> – J. S., Jana Ziky , Tachov,

p.p.č. 3257/213 – 30 m<sup>2</sup> – M. P., J.S.Koziny , Tachov,

st.p.č. 3266/9 – 13 m<sup>2</sup> - „ -

p.p.č. 3257/214 – 34 m<sup>2</sup> – F. M., Máchova , Tachov,

p.p.č. 3257/224 – 47 m<sup>2</sup> - „ -

st.p.č. 3257/243 – 4 m<sup>2</sup> - „ -

p.p.č. 3257/215 – 31 m2 – K. Š., Jungmannova , Tachov,  
p.p.č. 3257/225 – 43 m2 – „ –  
p.p.č. 3257/216 – 26 m2 – V. a P. K., Zahradní , Tachov,  
p.p.č. 3257/217 – 20 m2 – „ –  
p.p.č. 3257/226 – 37 m2 – „ –  
p.p.č. 3257/227 – 35 m2 – „ –  
p.p.č. 3257/218 – 16 m2 – D. a V. B., Volyňská , Tachov,  
p.p.č. 3257/219 – 12 m2 – „ –  
p.p.č. 3257/228 – 45 m2 – „ –  
p.p.č. 3257/229 – 56 m2 – „ –  
p.p.č. 3257/220 – 9 m2 – A. a M. S., P.Jilemnického , Tachov,  
p.p.č. 3257/230 – 79 m2 – „ –  
p.p.č. 3257/221 – 6 m2 – M. Z., Smetanova , Tachov,  
p.p.č. 3257/231 – 102 m2 – „ –  
p.p.č. 3257/222 – 2 m2 – V. a V. B., P.Jilemnického , Tachov,  
p.p.č. 3257/232 – 110 m2 – „ –  
p.p.č. 3257/223 – 10 m2 – J. B., J.S.Koziny , Tachov,  
p.p.č. 3235/236 – 194 m2 – „ –  
p.p.č. 3257/233 – 116 m2 – J. K., Zadní Chodov ,  
p.p.č. 3257/234 – 124 m2 – „ –  
p.p.č. 3257/235 – 199 m2 – L. Š., P.Jilemnického , Tachov,  
p.p.č. 3257/238 – 209 m2 – M. R., P.Jilemnického , Tachov,  
p.p.č. 3257/239 – 119 m2 – Z. K., Fügnerova , Tachov,  
st.p.č. 3264/3 – 16 m2 – J. O., 1. Máje , Tachov,  
p.p.č. 3264/5 – 412 m2 – „ –  
p.p.č. 3264/6 – 385 m2 – V. a J. M., P.Jilemnického , Tachov,  
p.p.č. 3264/7 – 384 m2 – J. N., Americká , Tachov,  
st.p.č. 3264/16 – 16 m2 – „ –  
p.p.č. 3264/8 – 399 m2 – J. a D. S., P.Jilemnického , Tachov  
p.p.č. 3264/9 – 396 m2 – „ –  
p.p.č. 3264/10 – 292 m2 – H. S., P.Jilemnického , Tachov,  
st.p.č. 3264/17 – 14 m2 – „ –  
p.p.č. 3264/13 – 112 m2 – V. T., P.Jilemnického , Tachov,  
p.p.č. 3264/23 – 453 m2 – „ –  
p.p.č. 3264/14 – 454 m2 – Z. a V. H., Sládkova, Tachov  
p.p.č. 3264/22 – 355 m2 – D. S., Horní , Tachov

**b) schvaluje** odprodej níže uvedených pozemků v k.ú. Tachov pro účely užívání příjezdové komunikace k zahradám v osadě Mýto I a Mýto II za kupní cenu ve výši 5,- Kč/1m2 pro tyto kupující:

p.p.č. 3269/5 – 84 m2 do výlučného vlastnictví JUDr. V. V., Školní , Tachov,

p.p.č. 3267/3 – 284 m2, p.p.č. 3273/11 – 10 m2 do spoluvlastnického podílu:

1/40 J. L., Volfova, Plzeň,

1/40 I. T., Studánka ,

1/40 J. Š., Alšova , Sokolov,

1/40 J. Š., Jabloňová , Tachov,

1/40 M. R., Bělojarská , Tachov,

1/40 J. a J. M., Školní , Tachov,  
1/40 M. S., Sládkova , Tachov,  
1/40 J. Ch., Americká , Tachov,  
1/40 R. M., R.Svobodové , Tachov,  
1/40 L. M., Smetanova , Tachov,  
1/40 I. P., J.Ziky , Tachov a V. U., Evropská , Cheb,  
1/40 J. P., Táborská , Tachov,  
1/40 V. a J. V., Školní , Tachov,  
1/40 V. V., 1. Máje , Tachov,  
1/40 J. V., 1. Máje , Tachov,  
1/40 R. B., Volyňská , Tachov,  
1/40 K. D.a J. S., Jana Ziky , Tachov,  
1/40 F. P., 1. Máje , Tachov,  
1/40 M. N., Bělojarská , Tachov,  
1/40 J. S., Jana Ziky , Tachov,  
1/40 M. P., J.S.Koziny , Tachov,  
1/40 F. M., Máchova , Tachov,  
1/40 K. Š., Jungmannova , Tachov,  
1/40 V. a P. K., Zahradní , Tachov,  
1/40 D. a V. B., Volyňská , Tachov,  
1/40 A. a M. S., P.Jilemnického , Tachov,  
1/40 M. Z., Smetanova , Tachov,  
1/40 V. a V. B., P.Jilemnického , Tachov,  
1/40 J. B., J.S.Koziny , Tachov,  
1/40 J. K., Zadní Chodov ,  
1/40 L. Š., P.Jilemnického , Tachov,  
1/40 M. R., P.Jilemnického , Tachov,  
1/40 Z. K., Fügnerova , Tachov,  
1/40 JUDr. V. V., Školní , Tachov,  
1/40 M. V., Ve Vilkách , Tachov,  
1/40 Ing. V. K., Školní , Tachov.

p.p.č. 3264/1 – 2416 m2 do spoluvlastnického podílu:

1/21 J. O., 1. Máje , Tachov,  
1/21 V. a J. M., P.Jilemnického , Tachov,  
1/21 J. N., Americká , Tachov,  
1/21 J. a D. S., P.Jilemnického , Tachov,  
1/21 H. S., P.Jilemnického , Tachov,  
1/21 V. T., P.Jilemnického , Tachov,  
1/21 Z. a V. H., Sládkova , Tachov,  
1/21 Z. K., Fügnerova , Tachov,  
1/21 M. R., P.Jilemnického , Tachov,  
1/21 I. T., Studánka ,  
1/21 J. B., J.S.Koziny , Tachov,  
1/21 L. Š., P.Jilemnického , Tachov,  
1/21 J. K., Zadní Chodov,  
1/21 V. a V. B., P.Jilemnického , Tachov,  
1/21 M. Z., Smetanova , Tachov,  
1/21 A. a M. S., P.Jilemnického , Tachov,

1/21 D. a V. B., Volyňská , Tachov,  
1/21 V. a P. K., Zahradní , Tachov,  
1/21 K. Š., Jungmannova , Tachov,  
1/21 F. M., Máchova , Tachov,  
1/21 D. S., Horní , Tachov.

p.p.č. 3264/240 – 77 m<sup>2</sup> do spoluvlastnického podílu:

½ M. P., J.S.Koziny , Tachov,  
½ F. M., Máchova , Tachov

Proti návrhu hlasoval 1 (pan Janů).

Připomínku k bodu 7b) vznesl p. Janů. Zeptal se, z jakého důvodu se příjezdová komunikace prodává tolika lidem. Město jim znepríjemní život, kdykoliv budou chtít zde něco provést, musí se všichni sejít k jednání. Zda by nebylo lepší a jednodušší nechat příjezdovou komunikaci v majetku města. Ví o tom, že dnes ji nemá jen město v majetku, vlastníkem je také pozemkový fond a ještě jedna organizace . Takto bude 40 lidí vlastnit příjezdovou cestu, při každé změně se bude muset všech 40 lidí vyjádřit k této změně.

Pan starosta odpověděl, že dnes tuto příjezdovou komunikaci vlastní 3 vlastníci, a to Pozemkový fond, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a město. Museli bychom pozemek vykoupit a pokud budeme vlastníky, budeme ji muset opravovat na vlastní náklady. V Tachově je více zahrádkářských osad, ve všech funguje tento princip prodávání zahrádek včetně cest do podílového spoluvlastnictví. Byla by to rarita, ostatní by se ptali, proč oni to tak nemají . Zvažme, jací bychom byli hospodáři, když místo komunikací bychom se starali o cesty do zahrádek.

Pan Janů navrhl věc vyřešit tím způsobem, že by se udělala nějaká smlouva, aby se tito vyčlenění lidé o cestu starali.

Ing. Smihrodský připomenul, že prodej zahrádek se děje dle speciálního zákona, který je schválený k prodeji zahrádek v osadách a ten neumožňuje odprodej jiným způsobem. Tento způsob prodeje je jediný. To znamená, že se zahrádka prodává nájemci a všechny ostatní věci musí do spoluvlastnictví.

Pan starosta ubezpečil zastupitele, že s majiteli zahrádek je věc projednaná. Pouze jeden občan to nechtěl odkoupit do spoluvlastnictví a to je p. ing. Kadlec. Ten ale není majitelem zahrádky v kolonii, ale má zde své pozemky. Ale uvedl, že v případě nezbytnosti, souhlasí také.

18 hlasy **schválili** zastupitelé odprodej p.p.č. 1321/12 o výměře 538 m<sup>2</sup> (orná půda), p.p.č. 1412/5 o výměře 1728 m<sup>2</sup> (trvalý travní porost) a p.p.č. 1546/2 o výměře 260m<sup>2</sup> (trvalý travní porost) v katastrálním území Pernolec panu J. M., Velký Rapotín za kupní cenu ve výši 5,-Kč/m<sup>2</sup>. Poplatek za návrh na vklad hradí kupující. Hlasování se zdržela 1 (MUDr. Tomanová).

17 hlasy **schválili** zastupitelé uzavření dodatku č. 2 ke směnné smlouvě ze dne 4.2.2009 a jejího dodatku č. 1 ze dne 13.1.2010, podepsané mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a Ing. L. V., Nádražní , Planá na základě které Město Tachov směňuje s Ing. L. V. p.p.č. 2713/205 o výměře 628 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2713/45 o



výměře 736 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov ze p.p.č. 2713/206 o výměře 44 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov. Dodatek č. 2 upravuje lhůtu pro doplacení rozdílu kupní ceny ve výši 209.800,-Kč do 31.3.2011. Hlasování se zdržela MUDr. Tomanová. Ing. Svoboda se vyloučil z hlasování.

Zastupitelé jednomyslně

- **vzali na vědomí** odstoupení společnosti Trafag, spol. s r.o., Vilémovská 2129, Tachov, IČ: 26329891 od koupě p.p.č. 2724/3 v k.ú. Tachov o výměře 3390 m<sup>2</sup> pro účely užívání zpevněné plochy a ostatní plochy vedle vlastního areálu. K odstoupení dochází z technických důvodů.

- **schválili** zrušení záměru prodeje bytové jednotky č. 1524/68 v Tachově, Bělojarská ul. čp. 1524 o celkové ploše 42,60 m<sup>2</sup> (1+1) včetně podílu o velikosti 107/10000 na společných částech domu čp. 1524 a stavební parc. č. 201/73, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2820 a č. 3818 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou.

Jednomyslně zastupitelé **schválili** :

- opakovaný záměr prodeje bytové jednotky č. 1471/17 v Tachově, Bělojarská ul. čp. 1471 o celkové ploše 34,87 m<sup>2</sup> (1+1) včetně podílu o velikosti 125/10000 na společných částech domu čp.1470 a čp. 1471 a stavebních parc. č. 2483/5 a č. 2483/6, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2927 a č. 5369 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu ve výši 417.880,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kaucí před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 41.788,- Kč. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

- opakovaný záměr prodeje bytové jednotky č. 90/5 v Tachově, ul. B. Němcové čp. 90 o celkové ploše 28,33 m<sup>2</sup> (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 546/10000 na společných částech domu čp. 90 a stavební parc. č. 300, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 3154 a č. 4392 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu ve výši 278.560,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kaucí před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 27.856,- Kč.

- prodej bytové jednotky č. 1482/4 v Tachově, Stadtrovská ul. čp. 1482 o celkové ploše 67,72 m<sup>2</sup> (1+2) včetně podílu o velikosti 431/10000 na společných částech domu čp.1482 a stavební parc. č. 201/69, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2862 a č. 4129 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, do výlučného vlastnictví p. Ing.J. I. bytem Bělojarská , Tachov za kupní cenu ve výši 666.666,-Kč a s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

17 hlasy **neschválili** úplatný převod p.p.č. 3159/7 o výměře 1142 m<sup>2</sup>, jako druh pozemku –zahrada, z vlastnictví České republiky, správy nemovitostí ve vlastnictví

státu Pozemkový fond ČR do vlastnictví města Tachova. 2 zastupitelé se zdrželi hlasování a to MUDr. Tomanová a p. Janů

## **8. Různé a podněty veřejnosti k obecné problematice města v jeho samostatné působnosti**

Bod řídil Ing. Smihrodský

Zastupitelé jednomyslně **schválili** na návrh p. starosty plán hlavních úkolů veřejných zasedání Zastupitelstva města Tachov na období 1.pololetí 2011.

Pan Janů vznesl dotaz k zápisu z jednání zastupitelstva města, zda existuje termín pro zveřejnění zápisu.

Pan tajemník odpověděl, že zápis bývá hotový do 7 dnů po jednání zastupitelstva, je k nahlédnutí na úřadě. Po ověření usnesení a zápisu starostou a 1. místostarostou budou vyzváni ověřovatelé k ověření usnesení a zápisu a poté dojde ke zveřejnění dokumentů na webových stránkách města.

Dr. Hutníková vznesla dotaz na radu města a to na důvod zrušení kulturní komise.

Pan starosta odpověděl, zápis z komise většinou brali jen vědomí, to znamená, že bylo málo podnětů, město má MKS, galerijní radu, redakční radu pro tachovské listy a odbor školství a kultury, rada necítila potřebu mít jako poradní orgán ještě komisi kulturní.

Pan Toman se vrátil k problému motokrosu. Motokros, jak byl provozován v letošním roce, by byl docela snesitelný. Záleží na tom, kdo tam jezdí. Může zde jezdit několik jezdců, kteří nevadí, pak přijde jeden, který svým hlukem předčí všechny a je to utrpení i za zavřenými okny. Kdyby si motokrosaři chtěli tohle uvědomit a brali ohledy na lidi, kteří bydlí v blízkosti.

Petice vznikla z toho důvodu, že obyvatelé mají strach z toho, že se ve smlouvě objevila doba neurčitá. Z toho vycítili, že se zde budou dělat nějaké úpravy. Nechtějí, aby se hlukové zatížení dále zvyšovalo. Navrhl, aby v pravidlech motokrosařů bylo, že tato dráha je určená pouze pro tachovské jezdce. Nyní tam vidí i motorkáře odjinud. Dále hovořil o problému střelnice. Dříve střelnice tolik nevadila, zpočátku se zde střílelo z malých sportovních zbraní. Asi před 2 – 3 roky zde byly provedeny úpravy, nyní se střílí vším možným, slyší zde i samopaly. Úpravy, bohužel, vedly i k tomu, že nyní se každý výstřel odráží od valu a oni slyší výstřel i 4 krát v ozvěně. Kromě toho údolí působí jako zesilovač. Střílí se každý den, od rána do večera, jednou volal na městskou policii, kdy se střílelo i v půl 11 v noci. Nejhorší den je neděle. Dnes je střílení mnohonásobně horší než motokros. Překvapilo ho, že město s tím nemá nic společného a nikdo se o to nestará. Myslel si, že město do toho může mluvit.

Pan starosta odpověděl, že pozemek střelnice není ve vlastnictví města, ale měl by být pana Gomoláka. Přislíbil vyvolat jednání rady, přizvat p. Gomoláka, zástupce bydlících ve vilkách a příp. MUDr. Tomanovou.

Co se týká motokrosu, je zde opravdu doba neurčitá, rada se však pojistila měsíční výpovědní lhůtou, pokud by došlo k nějakému porušování. Jsou zde dané termíny a časy, kdy smí jezdit. Nesmí zde být pořádány závody, je to určeno pouze pro trénink, nesmí se zde stavět žádné stavby. Věž, kterou zde měli, museli odstranit. Je zde jeden problém, není to oplocené, takže tam může kdokoli. Městská policie je nemá šanci

dohonit. Rovněž přislíbil  
pozvat motokrosaře, dají  
termínu konání a budou jednat.

vědět zástupcům petičního výboru o

Ing. Kadlec se ve svém příspěvku vrátil k rozprodeji komunikace v zahrádkářské kolonii. Předmětná cesta, která odbočuje z ulice P. Jilemnického, není součástí zahrádkářské osady, ale prochází podél ní a zpřístupňuje pozemky dalších vlastníků. On v této souvislosti napsal dopis radě města s návrhem na řešení. Byly zde naznačeny možnosti, jak by město mohlo tuto cestu ujednotit, aby nedocházelo do budoucna ke komplikacím. K těmto návrhům se nikdo nevyjadřoval. On sám si ověřil u ostatních vlastníků komunikace, že existují mechanismy, jakým způsobem by šlo tuto cestu získat pro obec.

Je toho názoru, že je to lehkovážné rozhodnutí, věc nelze směřovat se situací uvnitř zahrádkářských osad, kde zřejmě platí tato jiná pravidla. Zde se mělo uvažovat trochu jinak. Mohou nastat problémy s rozhodováním, s úmrtím některého z vlastníků apod. Je toho názoru, že rada se tím až tak závažně nezabývala.

Pan Struček odpověděl, že rada se touto věcí opravdu podrobně zabývala, i vedení města mimo radu, hledali nejlepší řešení a toto řešení považuje rada za nejlepší.

Pan starosta dodal, že proběhlo jednání i s panem Kadlecem.

## **8. Usnesení a závěr.**

Návrh na usnesení přednesla p. Vaňková.

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání zastupitelstva v 19.15 hodin.

.....  
Mgr. Ladislav Macák  
starosta

.....  
Ing. Václav Svoboda  
1. místostarosta

ověřovatelé :

.....

.....







































