

Usnesení 15. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 18.6.2012

Zastupitelstvo města:

15/296 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 23.4.2012, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města, kterou přednesl starosta města.

15/297 Bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 6.6.2012.

15/298 Bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 16.5.2012.

15/299

a) Bere na vědomí zprávu z jednání osadního výboru Mýto, konaného dne 15.6.2012.

b) Odvolává předsedu osadního výboru Mýto p. Richarda Malíka.

c) Schvaluje nové složení osadního výboru: Vlasta Černá, Martin Turner, Pavel Kudláček.

d) Schvaluje novou předsedkyni OV Mýto pí. Vlastu Černou.

15/300 Schvaluje Závěrečný účet města za rok 2011 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města, a to s výhradami.

15/301 Schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2012.

15/302 Schvaluje Plán hlavních úkolů veřejných zasedání ZM na 2. pol. r. 2012.

15/303 Schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2012, kterou se stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (vyhláška o odpadech).

15/304 Schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 3/2012 o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1/2003 o vymezení některých činností v rekreačním území Kumpolec.

15/305 Schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.4/2012 o místních poplatcích.

15/306 Schvaluje záměr odprodeje částí p.p.č. 845, p.p.č. 844, p.p.č. 3149, p.p.č. 3150, p.p.č. 3151, p.p.č. 3152, p.p.č. 3147/3, p.p.č. 3147/5, p.p.č. 3147/4, p.p.č. 3148, vše v k.ú. Tachov (označení parcel a jejich výměra bude určena na základě GP) pro účely zahrady, za kupní cenu ve výši 5,-Kč/1m² + náklady za GP.

15/307 Schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 220/48 v k.ú. Tachov o výměře 82 m² dle GP č. 4136-107/2012 pro účely užívání vedle rodinného domu čp. 1441 v ul. Na Výsluní, za kupní cenu ve výši 350,-Kč/1m².

15/308 Schvaluje záměr odprodeje částí p.p.č. 3117/1 a p.p.č. 3117/28 v k.ú. Tachov (označení a výměra pozemku budou určeny na základě geometrického plánu) pro účely užívání pod stavbou terasy vedle obchodního centra čp. 1732 na Rapotínském sídlišti, za kupní cenu ve výši 700,-Kč/1m² + náklady za GP.

15/309 Schvaluje záměr odprodeje st.p.č. 2713/181, dále p.p.č. 2713/88, 2713/89, 2713/100, 2713/108, 2713/193, 2713/209, 2713/211, 2517/10, popř. jejich částí v k.ú. Tachov (označení a výměra parcel bude určena po vyhotovení GP) za účelem užívání u nemovitostí k podnikání v průmyslové zóně sever Tachov, za smluvní kupní cenu ve výši 200,-Kč/m² + náklady za GP (kupní cena je upravena od příslušné sazby z důvodu nevyužitelnosti pozemků pro město).

15/310

a) Schvaluje uzavření Dohody o zániku smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 28.12.2005 a jejího Dodatku č. 1 ze dne 29.7.2008 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a budoucím kupujícím společností KIRCHMANN s.r.o., IČ: 26383101, Vítkov čp. 110.

b) Schvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 233/1 v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu) pro účely vybudování zpevněné plochy na venkovní skladování materiálu, za kupní cenu ve výši 160,-Kč/1m² + náklady za geometrický plán + náklady za znalecký posudek. Kupní smlouva bude podepsána až po vyhotovení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

15/311

a) Schvaluje uzavření Dohody o zániku smlouvy o budoucí kupní smlouvě a budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 23.3.2009 a jejího Dodatku č. 1 ze dne 12.5.2010 mezi budoucím prodávajícím a oprávněným Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a budoucím kupujícím a povinným společností RAZKA s.r.o., IČ: 25237993, náměstí Republiky 86, Tachov.

b) Schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 280/1 v k.ú. Tachov o výměře 858 m² pro účely výstavby objektu pro bydlení včetně příslušenství (opěrná zídka), za kupní cenu ve výši 645,-Kč/1m² + náklady za geometrický plán + náklady za znalecký posudek. Kupní smlouva bude podepsána až po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Stavba bude dokončena nejpozději do 4 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

15/312 Neschvaluje záměr odprodeje st.p.č. 3020/9 v k.ú. Tachov o výměře 49 m² dle GP č. 2776-762/2005 pro účely užívání pod stavbou klubovny Základní kynologické organizace Tachov - Minerálka, protože město nemá zájem se v současné době předmětného pozemku zbavovat.

15/313 Neschvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 14/1 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 42 m2 pro účely užívání vedle rodinného domu čp. 68, protože pozemek je dle územního plánu vedený jako plochy veřejného prostranství - veřejné zeleně.

15/314 Neschvaluje záměr odprodeje p.p.č. 674 v k.ú. Tachov o výměře 348 m2 za účelem užívání zahrady k rodinnému domu čp. 684 v Polní ulici, z důvodu, že dle územního plánu se jedná o stavební pozemek.

15/315 Schvaluje uzavření Dohody o zániku smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 13.10.2004 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a budoucím kupujícím M. G., P.Velikého, Tachov.

15/316 Schvaluje uzavření Dohody o zániku smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 17.4.2007 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a budoucím kupujícím O. Š., Hornická, Tachov.

15/317 Schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 1.4.2008 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a budoucím kupujícím Ing. B. N., Studánka. Dodatek č. 1 upravuje lhůtu pro dokončení stavby na 31.12.2014.

15/318 Schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 1.4.2009 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a budoucí kupující M. V., Hornická, Tachov. Dodatek č. 1 upravuje lhůtu pro dokončení stavby na 30.6.2014.

15/319 Schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 17.12.2007 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, Tachov a budoucí kupující D. K., Jabloňová, Tachov. Dodatek č. 3 upravuje lhůtu pro dokončení stavby na 31.12.2013.

15/320 Mění v původním usnesení č. 12/246 ze dne 13.2.2012 kupujícího p.p.č. 2726/231 v k.ú. Tachov o výměře 79 m2 pro účely užívání vedle rodinného domu čp. 1954 na A. H., Dohnaer, Dresden, Německo.

15/321 Mění v původním usnesení č. 11/222 ze dne 12.12.2011 úplatné nabytí staveb a pozemků v rámci stavby: „Technická infrastruktura pro výstavbu 10 RD Tachov, Americká ulice“ od Z. H., Želivského, Tachov za bezúplatné nabytí.

15/322 Přerušuje projednání návrhu na úhradu cenového rozdílu ve výši 1.692.600,-Kč za pozemky města č. 3177/99, č. 3177/100, č. 3177/101, č. 3177/102, č. 3177/103 a č. 3177/109 v k.ú. Tachov směňované s Pozemkovým fondem ČR za p.p.č. 3352/12 v k.ú. Tachov, do doby jednání zastupitelstva města dne 1.10.2012.

15/323 Schvaluje prodej části p.p.č. 81/3 cca 170 m² v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu), pro rozšíření pozemku na výstavbu rodinného domu, za kupní cenu ve výši 350,-Kč/m² a poměrné náklady za geometrický plán pro manžele P. a L. S., bytem Americká, Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení výstavby RD, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

15/324 Schvaluje odprodej p.p.č. 3565/2 o výměře 245 m² a p.p.č. 3565/4 o výměře 27 m² v k.ú. Tachov pro R. H., Světce, Tachov pro účely užívání za rodinným domem čp. 25, za kupní cenu ve výši 10,-Kč/1m² (kupní cena je upravena od příslušné sazby z důvodu nevyužitelnosti pozemků pro město).

15/325 Schvaluje záměr prodeje bytové jednotky č. 1466/20 v Tachově, Bělojarská ul. čp. 1466 o celkové ploše 21,20 m² (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 76/10000 na společných částech domu čp.1466 a čp. 1467 a stavebních parc. č. 2483/1 a č. 2483/2, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2889 a č. 5329 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu ve výši 164.930,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kaucí před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 16.500,- Kč.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

15/326 Schvaluje opakovaný záměr prodeje bytové jednotky č. 1327/11 v Tachově, Školní ul. čp. 1327 o celkové ploše 50,57 m² (1+2) včetně podílu o velikosti 818/10000 na společných částech domu čp.1327 a staveb.parc. č. 2169, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2871 a č. 3535 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu ve výši 562.240,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kaucí před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 56.220,- Kč.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

15/327 Schvaluje zrušení záměru prodeje bytové jednotky č. 1396/1 v Tachově, Jungmannova ul. čp. 1396 o celkové ploše 29,89 m² (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 551/10000 na společných částech domu čp.1396 a stavební parc. č. 2168, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2870 a č. 3534 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, p. Š. S. bude zachován stávající nájemní vztah.

15/328 Schvaluje poskytnutí půjčky z fondu rozvoje bydlení třem žadatelům dle předloženého návrhu.

15/329 Bere na vědomí informaci o udržitelnosti projektu „Sanace a revitalizace areálu RYBENA v centru města Tachov“.

.....
Mgr. Ladislav Macák
starosta

.....
Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta

ověřovatelé :

.....

.....