

## **Usnesení 14. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 23.4.2012**

### **Zastupitelstvo města :**

**14/280 Bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 19.3.2012, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města, kterou přednesl starosta města.

**14/281 Bere na vědomí** zápis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 11.4.2012.

**14/282 Bere na vědomí** zápis z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 4.4.2012.

**14/283 Bere na vědomí** zprávy osadních výborů a jejich návrhy.

**14/284 Bere na vědomí** Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2011.

**14/285 Schvaluje** záměr prodeje části p.p.č. 81/3 (cca 170m) v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu) pro rozšíření pozemku na výstavbu rodinného domu, za kupní cenu ve výši 350,-Kč/m<sup>2</sup> a poměrné náklady za geometrický plán. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení výstavby RD, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

**14/286 Schvaluje** záměr odprodeje části p.p.č. 251/1 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu) pro účely užívání za rodinným domem čp. 248 na Třídě Míru, za kupní cenu ve výši 10,-Kč/m<sup>2</sup> (kupní cena je upravena od příslušné sazby z důvodu svažitosti a špatné přístupnosti - nevyužitelnosti pozemku pro město).

**14/287 Schvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 3565/2 o výměře 245 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3565/4 o výměře 27 m<sup>2</sup> v k.ú. Tachov pro účely užívání za rodinným domem čp. 25 v ul. Prokopa Velikého, za kupní cenu ve výši 10,-Kč/m<sup>2</sup> (kupní cena je upravena od příslušné sazby z důvodu nevyužitelnosti pozemků pro město).

**14/288 Neschvaluje** záměr odprodeje p.p.č. 1444 v k.ú. Tachov o výměře 180 m<sup>2</sup> pro účely užívání vedle domu čp. 284 v Americké ulici, protože město se nechce v současné době pozemku zbavovat z důvodu jeho možného budoucího využití.

**14/289 Neschvaluje** záměr prodeje části p.p.č. 3037/1 v k.ú. Tachov pro rozšíření zahradnictví, za kupní cenu ve výši 5,-Kč/m<sup>2</sup>. Dle územního plánu je území vyčleněno pro protierozní opatření a ÚSES a dále se jedná o záplavové území a aktivní zónu- tj. pro vodní hospodaření a odvádění povodní.

**14/290 Schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k budoucí darovací smlouvě na část pozemkové parcely č. 2082 v k.ú. Tachov o výměře 4,5 m<sup>2</sup>, kterou uzavřelo Město Tachov s budoucími dárci manželi R. a M. S. (podíl 2/3) a R. S. (podíl 1/3) týkající se doplnění článku III. smlouvy o text: „Obdarovaný se zavazuje, že nezatíží darovanou nemovitost právy třetích osob a že nepřevéde tuto nemovitost třetí osobě resp. třetí straně. V případě, že by musel obdarovaný převést nemovitost třetí straně, daruje dárce ve stejné výměře obdobný pozemek v k.ú. Tachov z p.č. 2091 pro vstup do zahrady p.č. 2083 z Jiráskovy ulice“.

**14/291 Schvaluje** odprodej níže uvedených pozemků města v k.ú. Tachov pro společnost NAABBAU, spol. s r.o., IČ: 64357881, Purkyňova 1023/23, Plzeň – Jižní Předměstí, pro účely užívání vedle objektu čp. 2111 v Zámecké ulici:

p.p.č. 1597/5 o výměře 524 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1597/16 o výměře 127 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1597/17 o výměře 160 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1597/18 o výměře 326 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1597/28 o výměře 30 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1597/29 o výměře 44 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1617/11 o výměře 115 m<sup>2</sup> a p.p.č. 1741/16 o výměře 18 m<sup>2</sup>.

Kupní cena činí 300,-Kč/1m<sup>2</sup> – 10% (sleva za svažitý terén a ochranné pásmo VO) + náklady za geometrický plán. Podmínkou prodeje je upozornění prodávajícího na výskyt vedení veřejného osvětlení na pozemcích.

**14/292 Schvaluje** prodej části p.p.č. 82/5 cca 850 m<sup>2</sup> v k.ú. Vítkov u Tachova (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu), na výstavbu rodinného domu, za kupní cenu ve výši 350,-Kč/m<sup>2</sup> a poměrné náklady za geometrický plán pro manžele P. a L. S., bytem Americká, Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení výstavby RD, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

**14/293 Neschvaluje** záměr prodeje bytové jednotky č. 1574/12 v Tachově, Jabloňová ul. čp. 1574 o celkové ploše 63,10 m<sup>2</sup> (1+2) včetně podílu o velikosti 399/10000 na společných částech domu čp.1573 a čp. 1574 a stavebních parc. č. 1945/5 a č. 1945/6, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2759 a č. 4552 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 10 % z ceny znaleckého posudku.

**14/294 Schvaluje** prodej bytové jednotky 1450/16 v Tachově, Bělojarská ul. čp. 1450 o celkové ploše 20,09 m<sup>2</sup> (garsoniéra) včetně podílu o velikosti 155/10000 na společných částech domu čp.1450 a stavební parc. č. 2487/1, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 3094 a č. 4376 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální

pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, vítězi výběrového řízení obálkovou metodou p. V. S., bytem Útušice, 322 09 Útušice, za kupní cenu ve výši 372.000,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

**14/295**

**a) Schvaluje** Jaroslava Klímu do funkce uvolněného člena zastupitelstva města pro záležitosti bezpečnosti, prevence kriminality a veřejného pořádku,

**b) Pověřuje** Jaroslava Klímu řízením Městské policie Tachov,  
vše s účinností od 1.6.2012.

.....

Mgr. Ladislav Macák  
starosta

ověřovatelé :

.....

.....