

Usnesení 4. zasedání Zastupitelstva města Tachova ze dne 21.3.2011

Zastupitelstvo města :

4/63 Bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Tachova za uplynulé období od veřejného zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 7.2.2011, kontrole usnesení a vyřizování návrhů, připomínek a dotazů i z dřívějších zasedání zastupitelstva města, kterou přednesl starosta města.

4/64

a) Bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 9. března 2011.

b) Bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva města Tachov, konaného dne 7. března 2011.

4/65

I) Bere na vědomí zprávy osadních výborů.

II) Na základě výsledků veřejné schůze občanů v osadě Oldřichov ze dne 27.2.2011 :

a) odvolává z funkce předsedy osadního výboru Oldřichov p.Sklenáře, členky osadního výboru pí.Fišerovou a pí. Němcovou a děkuje jim za dosavadní práci.

b) volí do funkce předsedy osadního výboru Oldřichov p.Gondorčina a členy osadního výboru sl.Pospíšilovou a p.Větrovského.

4/66 Schvaluje „Zprávu o závěrečných výsledcích inventarizace majetku města za rok 2010“.

4/67

a) Neschvaluje návrh přípravného výboru na konání místního referenda o oddělení osady Mýto v k.ú.Mýto u Tachova od města Tachova a připojení k obci Studánka. Pro oddělení osady od města Tachova a její přičlenění k obci Studánka nejsou naplněny zákonné podmínky.

b) Neschvaluje uzavření dohody mezi městem Tachov a obcí Studánka o změně hranice obce, na jejímž základě by se katastrální území Mýto u Tachova připojilo k obci Studánka.

4/68 Schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 254/4 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 271 m² pro účely užívání vedle rodinného domu čp. 29 ve Vítkově (plocha veřejné zeleně) za kupní cenu ve výši 210,-Kč/1m².

4/69

a) Ruší původní usnesení č. 16/440 ze dne 25.8.2008 v plném rozsahu.

b) Schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 1510 v k.ú. Velký Rapotín o výměře 1210 m² pro účely výstavby rodinného domu za kupní cenu ve výši 230,-Kč/1m². Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby rodinného domu, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Před schválením prodeje v orgánech města složí žadatel jistinu ve výši 27.830,-Kč.

4/70 Schvaluje záměr odprodeje pozemků v k.ú. Velký Rapotín:

p.p.č. 32/1 o výměře 533 m² k užívání u RD čp. 41 za cenu 210,-Kč/1m², p.p.č. 39/5 o výměře 272 m² k užívání u RD čp. 46 za cenu 210,-Kč/1m², části p.p.č. 1441/15 a 1441/16 (označení a výměra parcely bude určena na základě GP) k účelu užívání u RD čp. 42 za cenu 210,-Kč – 10% (podzemní voda) = 189,-Kč/1m², p.p.č. 1441/14 o výměře 354 m² k účelu zahrady za cenu 3,50Kč/1m², p.p.č. 1493 o výměře 45 m² a p.p.č. 1494 o výměře 60 m² k účelu užívání u RD čp. 33 za cenu 210,-Kč/1m².

4/71 Schvaluje záměr odprodeje části p.p.č. 2544 v k.ú. Tachov (označení a výměra parcely budou určeny na základě GP) pro účely užívání parkoviště u objektu čp. 1397 v Sokolovské ulici za kupní cenu ve výši 400,-Kč/1m² + náklady za GP v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

4/72 Schvaluje záměr odprodeje p.p.č. 3143/2 v k.ú. Tachov o výměře 9 m² pro účely užívání u nově budovaného rodinného domu na p.p.č. 3142/1 v ul. Na Terasě za kupní cenu ve výši 300,-Kč/m² - 50% sleva, tj. 150,-Kč/m².

4/73

a)Revokuje usnesení zastupitelstva města č. 33/951 ze dne 4.10.2010, kterým byl schválen převod p.p.č. 3461/1 o výměře 6431 m², p.p.č. 3465 o výměře 8499 m² a p.p.č. 3512/1 o výměře 4259 m² (všechny trvalý travní porost) v k.ú. Tachov za účelem majetkového vypořádání směnnou smlouvou s Pozemkovým fondem ČR.

b) Schvaluje záměr převodu p.p.č. 3177/99 o výměře 108 m², p.p.č. 3177/100 o výměře 4532 m², p.p.č. 3177/101 o výměře 12497 m², p.p.č. 3177/102 o výměře 360 m², p.p.č. 3177/103 o výměře 360 m² a p.p.č. 3177/109 o výměře 4407 m² v k.ú. Tachov (všechny orná půda) v k.ú. Tachov za účelem majetkového vypořádání. Převod bude realizován na základě směnné smlouvy.

4/74 Schvaluje bezúplatné nabytí st.p.č. 1939/5 (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr) o výměře 2 m² v k.ú. Tachov z vlastnictví České republiky, Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Tachov.

4/75 Schvaluje bezúplatné nabytí kanalizační stoky z kameninových trub DN 250 v délce 413,2 m vč. revizních šachet Š 1 – Š 13 v k.ú. Tachov v osadě Světce od Plzeňského kraje do vlastnictví Města Tachov.

4/76 Neschvaluje záměr odprodeje p.p.č. 1580 o výměře 10.998 m² a p.p.č. 1634 o výměře 27.619 m² v k.ú. Velký Rapotín pro zem. účely, protože město se nechce v současné době pozemků zbavovat.

4/77 Neschvaluje úplatné nabytí st.p.č. 1939/5 o výměře 2 m² v k.ú. Tachov z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, za cenu v místě a čase obvyklou do majetku Města Tachov.

4/78 Neschvaluje bezúplatné nabytí p.p.č. 1594/1 o výměře 1479 m² v k.ú. Tachov z vlastnictví České republiky, Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Pozemkový fond ČR do vlastnictví Města Tachov.

4/79 Schvaluje odprodej části p.p.č. 2461/4 v k.ú. Tachov (označení pozemku a jeho výměra budou určeny na základě GP) pro Z. a V. R., Pošumavská ul., Tachov, pro účely vybudování 2 vrtů pro tepelné čerpadlo pro objekt čp. 1700 a parkoviště u téhož objektu. Kupní cena za parkoviště činí 350,-Kč/1m², za zbývající plochu 300,-Kč/1m² + náklady za GP. Kupní smlouva bude uzavřena až po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

4/80 Schvaluje odprodej pozemků v k.ú. Tachov v lokalitě Třešňovka za účelem užívání vedle rodinných domů:

- p.p.č. 3619/7 o výměře 547 m² pro manžele D. K., Biletín a J. K., Želivského ul., Tachov za kupní cenu 270,-Kč/1m²,

- p.p.č. 3619/1 o výměře 1440 m² pro manžele M. a J. Z., Lesní ul., Tachov za kupní cenu 270,-Kč/1m²,

- p.p.č. 3619/8 o výměře 70 m² pro Ing. M. K., Na Sádce, Praha 4., za kupní cenu 270,-Kč/1m²,

4/81 Schvaluje odprodej p.p.č. 64/2 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 178 m² pro Ing. M. P., Na Jitřence, Tachov pro sjednocení areálu pro chov koní za kupní cenu ve výši 126,-Kč/m² s 50% snížením, tj. za cenu 11.214,-Kč.

4/82 Schvaluje odprodej p.p.č. 170/2 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 356 m² pro J. L., Oldřichov, pro účely užívání za rodinným domem čp. 4 v Oldřichově za kupní cenu ve výši 210,-Kč/1m².

7/83 Schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 12.11.2008 mezi budoucím prodávajícím Městem Tachov, IČ: 00260231, Rokycanova 1 a budoucími kupujícími I. a K. M., Máchova ul., Tachov na odprodej p.p.č. 1185/2 a 1186/2 v k.ú. Tachov. Dodatek č. 1 upravuje lhůtu pro dokončení stavby do 31.12.2011.

4/84

a) Bere na vědomí odstoupení H. H. a L. O., třída Míru, Tachov od jejich žádosti o odprodej části p.p.č. 248 v k.ú. Tachov.

b) Ruší původní usnesení ZM č. 33/946 ze dne 4.10.2010 v plném rozsahu.

4/85 Schvaluje záměr prodeje bytové jednotky č. 1624/10 v Tachově, ul. 1. Máje čp. 1624 o celkové ploše 56,28 m² (1+2) včetně podílu o velikosti 440/10000 na společných částech domu čp.1624 a čp. 1334 a stavebních parc. č. 2031/1 a č. 2031/2, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2753 a č. 4489 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, ve výběrovém řízení obálkovou metodou nejméně za cenu ve výši 588.920,- Kč, s podmínkou tříletého předkupního práva pro Město Tachov a složením kauce před podáním nabídky do výběrového řízení na účet Města Tachov ve výši 58.892,- Kč.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení v zastupitelstvu města.

4/86 Schvaluje prodej bytové jednotky č. 1471/17 v Tachově, Bělojarská ul. čp. 1471 o celkové ploše 34,87 m² (1+1) včetně podílu o velikosti 125/10000 na společných částech domu čp.1470 a čp. 1471 a stavebních parc. č. 2483/5 a č. 2483/6, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2927 a č. 5369 a v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, vítězi výběrového

řízení obálkovou metodou p. M. H. bytem Americká ul. za cenu ve
výši 469.668, Kč, s podmínkou tříletého předkupního
práva pro Město Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po
schválení v zastupitelstvu města.

4/87

a) Na základě návrhu komise pro hodnocení žádostí o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Tachova **schvaluje** poskytnutí půjčky a uzavření smlouvy s jedním žadatelem ve výši 200.000,-Kč dle předloženého návrhu.

b) Vyhlašuje výběrové řízení na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Tachova v roce 2011. Půjčky mohou být poskytnuty pouze v souladu s obecně závaznou vyhláškou města č. 2/2010 o použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení města Tachova.

Termín pro podání žádostí je nejpozději do 10. června 2011, do 11:00 hodin na podatelnu Městského úřadu Tachov, T.G.Masaryka 1326.

4/88 Schvaluje návrh na rozdělení žádostí o příspěvky pro činnost mládeže, tělovýchovy, kultury a využívání volného času v roce 2011 ve výši nad 20.000,- Kč dle přílohy.

4/89 Schvaluje uzavření "Dohody o odvodech části výtěžku na veřejně prospěšné účely" mezi společnostmi King' s casino a.s., Rozvadov 7 a Městem Tachov, na základě které obdrží Město Tachov na veřejně prospěšné účely částku ve výši 295.263,-Kč. V souladu s čl.II uvedené dohody bude celá částka použita na činnost Fotbalového klubu Tachov, Pobřežní 1357, Tachov.

.....
Mgr. Ladislav Macák
starosta

.....
Ing. Václav Svoboda
1. místostarosta

ověřovatelé :

.....

.....