

Usnesení 20. rady města Tachova konané dne 9.října 2019

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č. 571

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN na části p.p.č. 725/3 v k.ú. Tachov, v rámci stavby „Tachov, ul. Smetanova, p.č. 891- kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 11 000,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení VB bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

č.572

mění své původní usnesení č. 1217 ze dne 10.08.2012 takto: upravuje se osoba oprávněná na paní L.B.A. a pana T.B., oba bytem Bělojarská, Tachov, ve spoluvlastnickém podílu podle listu vlastnictví č. 7417 a upřesňuje se nemovitost oprávněná na stavební parcelu č. 2473/45, jejíž součástí je bytový dům čp. 2158. Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

č.573

schvaluje dohodu o ukončení podnájmu části p.p.č. 3425 (dle GP č. 4349-40/2014 označená jako p.p.č. 3425/4 o výměře 78 m²) – část sjezdovky v k.ú. Tachov, s panem K.B., Milíře, z důvodu ukončení nájmu s vlastníkem pozemku ke dni 01.10.2019. Vrácení přeplatku za podnájem do 31.12.2019 podnajíjemce nežadá.

č.574

schvaluje pronájem p.p.č. 2465/15 v k.ú. Tachov o výměře 10 m² pro manžele L. a M.R., Fügnerova, Tachov, pro účely přístupu na p.p.č. 2465/12 a 2465/13 v k.ú. Tachov, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5 Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.575

schvaluje uzavření Dohody o zániku nájemní smlouvy ze dne 09.10.2002 na užívání části p.p.č. 406/2 v k.ú. Oldřichov u Tachova mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695, a nájemci manželi V. a Z.V., Oldřichov, a to ke dni 31.10.2019.

č.576

doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 406/2 o výměře 7649 m² v k.ú. Oldřichov u Tachova pro účely výstavby v souladu s podmínkami platného územního plánu za minimální kupní cenu 2.200.000 Kč + DPH v platné sazbě. Kupní smlouva bude uzavřena s výhradou zpětné koupě, přičemž do 3 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá kupující kompletní žádost o stavební povolení, stavba bude dokončena do 3 let ode dne vydání stavebního povolení.

Kupující zaplatí zálohu (jistinu) ve výši 10% kupní ceny před definitivním schválením v orgánech obce, zbývající část kupní ceny bude zaplacená do 90 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy.

č.577

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 233/36 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 26.841 m² pro společnost Formy Tachov s.r.o., IČ: 63507056, Oldřichov 82, Tachov, k účelu výstavby haly, za smluvní kupní cenu 280 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě (cena obvyklá dle znaleckého posudku č. 1179-03/2019). Geometrický plán je vyhotoven na náklady kupujícího. Kupní smlouva bude uzavřena s výhradou zpětné koupě, stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2025.

Kupující zaplatí zálohu (jistinu) ve výši 10 % kupní ceny před definitivním schválením v orgánech obce, 10 % kupní ceny do deseti dnů po podpisu kupní smlouvy. Zbývající část kupní ceny bude zaplacená do 1 roku ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

č.578

a) **nedoporučuje zastupitelstvu města** zveřejnit záměr prodeje pozemku p.č. 17/1 jehož součástí je budova s čp. 12 vedená jako objekt bydlení, vše v k.ú. Oldřichov u Tachova, na základě žádosti p. H.G., bytem Kollárova, Písek.

b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit demolici budovy čp. 12 v k.ú. Oldřichov u Tachova.

č.579

schválila záměr pronájmu nebytových prostor v přízemí budovy čp.2288 v Bělojarské ul. v Tachově:

a) o výměře 222,21 m² pro Oblastní spolek ČČK Tachov IČ: 004 26 032, za cenu nájmu 1,- Kč/m²/měs.

b) o výměře 14,78 m² pro Centrum pro zdravotně postižené Plzeňského kraje, IČ: 26594382, za cenu nájmu 1,-Kč/m²/měs.

č.580

a) **uděluje souhlas** Sportovnímu zařízení města Tachova, p.o., Pobřežní 1547, Tachov, k prodeji nepotřebného majetku – traktorové radlice za cenu 5.000,- Kč vč. DPH

b) **souhlasí** s ponecháním finančních prostředků z tohoto prodeje pro potřeby Sportovního zařízení města Tachova,p.o.

č.581

bere na vědomí konání akce „Setkání u Lípy republiky“ pořádané střediskem Junák – český skaut, Tajfun Tachov, z.s., která proběhne v pátek 25.10.2019 od 17. hodin v Tachově na zadním nádvoří zámku ve spolupráci s Tachovským dětským sborem a dechovým orchestrem mladých.

Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce. Tento souhlas nenahrazuje stanoviska nebo rozhodnutí příslušných orgánů, jsou-li pro tuto akci vyžadována, především s ohledem na zákon č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích).

č.582

souhlasí s konáním akce „Drakiáda“ Domu dětí a mládeže - Mraveniště Tachov, Školní 1638, 347 01 Tachov, pořádané dne 13.10.2019 od 15.00 do 17.00 hodin na louce u hřbitova (parcely č.3079/9 a 3079/1). Akce je určena dětem, mládeži a rodičům s dětmi. Startovné je 50 Kč a bude použito na ceny pro účastníky akce. Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce. Tento souhlas nenahrazuje stanoviska nebo rozhodnutí příslušných orgánů, jsou-li pro tuto akci vyžadována, především s ohledem na zákon č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích)

č.583

souhlasí s konáním hromadné akce „Ježíškova cesta“ pořádané Spolkem Komunitní aktivity Tachovska – KAT, z.s. (IČ 22866574), se sídlem Pivovarská 281, 347 01 Tachov, dne 14.12.2019 od 17.00 do 20.00 hodin na pozemcích města p.p.č. 3401, 3394/1 a 3352/3. Start vánočně laděné vycházky pro dospělé i děti je u Tachovské Rychty, dále povede Knížecí alejí, kde bude cca v polovině cíl. Návrat účastníků zpět k Tachovu po nové cyklostezce. Trasa bude osvětlena svíčkami a vyzdobena vánoční výzdobou, v cíli připraveno malé občerstvení. Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce. Tento souhlas nenahrazuje stanoviska nebo rozhodnutí příslušných orgánů, jsou-li pro tuto akci vyžadována, především s ohledem na zákon č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích).

č.584

uděluje souhlas Sportovnímu zařízení města Tachova, p.o., Pobřežní 1547, Tachov, s darováním nepotřebného majetku – „Rolby“ Městu Stříbro, Masarykovo nám.1, 349 01 Stříbro, IČ: 00260177, zastoupené starostou Ing. Václavem Votavou.

č.585

schvaluje Sportovnímu zařízení Města Tachova, příspěvkové organizace, Pobřežní 1547, 347 01 Tachov, IČ: 72052759,

- a) z důvodu přesunu plánovaných akcí přespárování malého bazénu a oprava dveří na zimním stadionu ponížení neinvestičního příspěvku poskytnutého zřizovatelem o částku 400 000 Kč (na částku 120 000 Kč) a na základě předloženého odůvodnění převedení nečerpané části neinvestičního příspěvku ve výši 400 000 Kč do prostředků na provoz.
- b) zařazení nové akce – oprava havarijního stavu střechy sportovní haly - ve výši 145 443,- Kč do investičního příspěvku. Vzhledem k úspoře na akci „nové rozvody tepla a vody ve sportovní hale“ zůstane výše investičního příspěvku poskytnutého zřizovatelem na r. 2019 nezměněna.

č.586

doporučuje zastupitelstvu města schválit Regionálnímu vzdělávacímu a informačnímu středisku, příspěvkové organizaci, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 71234608

- a) snížení účelového investičního příspěvku na rekonstrukci ubytovací kapacity – 2. část o 28 923 Kč,
- b) poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku na výměnu čtyř lůžek za dvě dvoulůžka v ubytovací části Regionálního vzdělávacího a informačního střediska ve výši 28 000 Kč.

č.587

1. **bere na vědomí** žádost hokejového klubu Hockey Club Tachov, spolek, Pobřežní 1547, 347 01 Tachov, IČ: 2651846, doručené dne 20.9.2019, o investiční dotaci ve výši 70 000,- Kč.
2. **doporučuje zastupitelstvu města** poskytnout žadateli z rozpočtu města dotaci ve výši maximálně 70 000,- Kč na úhradu finanční spoluúčasti klubu na dotačním projektu Plzeňského kraje „Rekonstrukce a modernizace šaten pro děti a mládež – Hockey Club Tachov, spolek“. Pokud dojde ke snížení nákladů na realizaci projektu a tím i ke snížení spoluúčasti klubu na realizaci projektu na částku nižší než je 70 000,- Kč, poskytne Město Tachov ze svého rozpočtu žadateli dotaci ve výši jeho spoluúčasti na dané akci.
3. **nařizuje** finančnímu odboru MěÚ připravit návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v roce 2019 s žadatelem ve výši a na účel dle rozhodnutí uvedeném v bodě 2.

č.588

na základě žádosti Mateřské školy Tachov, Prokopa Velikého 1255, příspěvkové organizace, 347 01 Tachov, IČ: 75006880, **promíjí** této mateřské škole z důvodu zamezení tvrdosti jí uložený odvod za porušení rozpočtové kázně do rozpočtu zřizovatele ve výši 20 812,00 Kč.

č.589

schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2019.

č.590

bere na vědomí informaci o personálním a materiálním zabezpečení nového školního roku 2019/2020 ve školách zřizovaných městem Tachov, které předložil OŠPP MěÚ Tachov.

č.591

bere na vědomí rozpracování úkolů z 8.zasedání zastupitelstva města, které se konalo 30.9.2019.

č.592

projednala zápis z jednání komise bytové a fondu rozvoje bydlení konané dne 30.9.2019 takto :

1. **vyhovuje** žádosti L.J., A.J. a M.H. o výměnu nájemníků.
2. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Jana Ziky 1741, o velikosti 1+1 manželům V. a B.K., bytem Tachov, T.G.Masaryka. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 48,- Kč/m²/měs.
3. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Bělojarská 1928 o velikosti garsoniéra R.P. bytem Dlouhý Újezd, z důvodu veřejného zájmu. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 48,- Kč/m²/měs.
4. **schvaluje** náhradníky podle bodu č. 11 zápisu komise.

č.593

bere na vědomí podepsaný dodatek č. 2 smlouvy o závazku veřejné služby k zajištění ostatní dopravní obslužnosti Města Tachov městskou autobusovou dopravou dle § 19c zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů, uzavřený dne 1. 10. 2019 mezi Městem Tachov, IČO 00260231, Hornická 1695, 347 01 Tachov a ČSAD autobusy Plzeň a.s., IČO 48362611, V Malé Doubravce 1242/27, Doubravka, 312 00 Plzeň, kterým je smlouva ujednána na dobu určitou od 1. ledna 2020 do 30. června 2020.

č.594

souhlasí s přijetím dotace dle Smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 35912019 z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Podpora pro obce, které mají uzavřenu smlouvu s registrovaným poskytovatelem sociálních služeb na zajišťování pečovatelské služby na území PK v roce 2019“ ve výši 100 000 Kč. Dotace je určena na částečnou úhradu nákladů spojených se zajištěním poskytování pečovatelské služby prostřednictvím registrovaného poskytovatele sociálních služeb.

č.595

schvaluje znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 841/UC/2019/29 – stavba „Obnova místní komunikace, ulice Bělojarská, Tachov“, realizace firmou STRABAG a.s., IČ 60838744. Zároveň **ukládá** odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření tohoto dodatku v souladu s tímto rozhodnutím.

č.596

schvaluje předložení žádostí Městského kulturního střediska Tachov, nám. Republiky 85, IČ: 00076686, o poskytnutí dotací z rozpočtu Plzeňského kraje pro rok 2020 na projekty:

- a) Tachovské slavnosti 2020
- b) Dveře jízďárny dokořán.

č.597

- a) na základě provedeného výběrového řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce s názvem „Tachov, regenerace sídliště Rapotín – parkoviště jih“. Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka firmy Silnice Horšovský Týn a.s., sídlo Nad rybníčkem 40, 346 01 Horšovský Týn, IČ 45359164 za nabídkovou cenu 3.900.000,- Kč bez DPH.
- b) **schvaluje** znění předložené smlouvy o dílo.
- c) **přiděluje** veřejnou zakázku „Tachov, regenerace sídliště Rapotín – parkoviště jih“ firmě Silnice Horšovský Týn a.s., IČ 45359164. V případě odmítnutí podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem schvaluje uzavření smlouvy s druhým účastníkem v pořadí. Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.598

1. bere na vědomí:

- a) průběžnou zprávu o realizaci projektu protidrogové politiky v roce 2019 – Terénní programy KOTEC a dále průběžné zprávy o poskytování sociálních služeb ve městě Tachov v roce 2019 z provozu Kontaktního centra a Nízkoprahového denního centra Tachov, Centra podpory rodiny Tachov, Nízkoprahového zařízení pro děti a mládež (NZDM) Klubu Relax Tachov, předložené neziskovou organizací KOTEC o.p.s., se sídlem v Mariánských Lázních, Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 26648415.
- b) žádost o příspěvek na poskytování sociálních služeb ve městě Tachov v roce 2020, předloženou organizací KOTEC o.p.s., se sídlem v Mariánských Lázních, Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 26648415.

2. doporučuje zastupitelstvu města

do návrhu rozpočtu města Tachova na rok 2020 zahrnout celkovou částku ve výši 200 000 Kč, z toho 190 000 Kč dotace na služby a 10 000 Kč na fakultativní činnosti (testování pro OSPOD Tachov). Částka je brána jako spoluúčast města Tachova na poskytování sociálních služeb - Kontaktní centrum a Nízkoprahové denní centrum Tachov, Terénní programy Tachov, Centrum podpory rodiny Tachov, NZDM Klub Relax Tachov, na základě předložených projektů za podmínky, že podaný projekt bude schválen Krajským úřadem Plzeňského kraje a Radou vlády pro koordinaci protidrogové politiky.

č.599

bere na vědomí zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Tachov, nám. Republiky 85, IČ: 00076686, k 30.6.2019. Výsledkem hospodaření je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 1 521 952,53 Kč.

Ing. Josef Horáček
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák
starosta