

Usnesení 18. rady města Tachova konané dne 4. září 2019

Rada města

č. 516

schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a M. P., Na Jitřence 618, Tachov (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu chůze a jízdy přes p.p.č. 3273/1 v k.ú. Tachov (genový sad) na pozemky žadatele p.p.č. 3270/1 a p.p.č. 3271/1 v k.ú. Tachov v nezbytně nutném rozsahu stanoveným dohodou mezi žadatelem a provozovatelem genového sadu. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 1 000,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy hradí osoba oprávněná.

č.517

mění usnesení rady města č. 70/2131 dne 24.01.2018 tak, že věta „Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 11.110 Kč + DPH v platné sazbě“ se nahrazuje větou „Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 11.385 Kč + DPH v platné sazbě“. Změna výše úhrady za věcné břemeno se mění z důvodu zpřesnění délky vedení kNN po jejím zaměření.

č.518

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN na kabelové skříni na části p.p.č. 33/1 a části p.p.č. 280/1 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, Hradební, parc.č. 280/1 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 14 300,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení VB bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

č.519

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN na části p.p.č. 3011/1 a na části p.p.č. 3806/1 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Tachov, Oldřichovská, p.č. 3011/12 - kNN“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 1 000,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení VB bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

č.520

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3 (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení elektrické přípojky kNN a el. pilíře na části p.p.č. 2167 v k.ú. Tachov v rámci stavby „11010-089996, TACH120“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 55 Kč/bm uložení kabelu do chodníku a 1 000 Kč za umístění el. pilíře, celkem tedy 4 575,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení VB bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

č.521

schvaluje pronájem p.p.č. 3235/132 v k.ú. Tachov pro O. J. a R. K., Zárečná 1520, Tachov, pro účely užívání pozemku pod stavbou rodinného domu a jeho funkčního celku v Příčné ulici, na dobu určitou do doby právních účinků vkladu kupní smlouvy na odprodej pozemku, výše nájmu činí 5 Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.522

schvaluje pronájem p.p.č. 280/1 v k.ú. Tachov pro M. a P. P., Želivského 1752, Tachov pro účely užívání pozemku pro stavbu bytového domu v Hradební ulici, na dobu určitou od 01.01.2020 do doby odprodeje pozemku, výše nájmu činí 5 Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.523

odročuje uzavření nájemní smlouvy o pronájmu budovy čp. 1411 v ulici U Náhonu, vedené jako objekt občanské vybavenosti, na pozemku p.č. 3379, o celkové výměře 305 m² a pozemku p.č. 3377 o celkové výměře 86 m² (předzahrádka) v k.ú. Tachov, k účelu provozování restaurace (U Vodníka).

č.524

souhlasí s bezúplatným převodem majetku - ruční radiostanice RA 1711 HT 6098, vozidlové radiostanice M9610 CS G1, montážní soupravy RCZP, jednonásobného nabíječe HR 5939 od HZS Plzeňského kraje na Město Tachov.

č.525

souhlasí s konáním akce „Večerní běh Tachovem“ pořádaný Základní školou Tachov, Kostelní 583, p. o., 347 01 Tachov, dne 19.9.2019 od 17.00 do 20.00 hodin v plánované trase: prostor před ZŠ v Kostelní ulici - Hradební ul. - Soudní ul. – náměstí Republiky - Husitská ul. - Krvavá ul. - zpět ke škole. Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce. Tento souhlas nenahrazuje stanoviska nebo rozhodnutí příslušných orgánů, jsou-li pro tuto akci vyžadována, především s ohledem na zákon č. 13/1997 Sb. (zákon o pozemních komunikacích).

č.526

odročuje provedení opravy střechy budovy čp. 1541 Bělojarská ul. Tachov podle návrhu Správy majetku a údržby Tachov s.r.o.

č.527

odročuje projednání žádosti osadního výboru Velký Rapotín a SDH Velký Rapotín o rozsahu využití budovy čp. 49 v této osadě.

č.528

doporučuje zastupitelstvu města schválit „Inventarizační zprávu o závěrečných výsledcích mimořádné inventarizace MŠ Tyršova Tachov.

č.529

uděluje výjimku panu K. K. s pohřbením zesnulého syna do stávajícího hrobu č. 28A na veřejném pohřebišti v Tachově.

č.530

doporučuje zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 k ochraně nočního klidu.

č.531

doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh na pořízení změny územního plánu pro p.p.č. 406/26 a 114/3 v k.ú. Oldřichov u Tachova, přičemž využití pozemku 406/26 v k.ú. Oldřichov u Tachova bude změněno z plochy VL na plochu BV z podnětu vlastníků pozemku,

a využití p.p.č. 114/3 v k.ú. Oldřichov u Tachova bude změněno z plochy BV na plochu VL. Vlastníci p.p.č. 406/26 v k.ú. Oldřichov u Tachova uhradí poměrnou část nákladů na pořízení změny, maximálně však 10 000 Kč.

č.532

bere na vědomí program Dnů evropského dědictví 2019 v Tachově.

č.533

schvaluje znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2169/2018 – stavba „Malometrážní byty Tachov, Bělojarská ulice“, realizace firmou Chejnovský, s.r.o., IČ 26363330. Dodatek upravuje rozšíření předmětu díla a navýšení ceny díla.

Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření tohoto dodatku v souladu s tímto rozhodnutím.

č.534

a) **schvaluje** udělení výjimky z postupu dle Směrnice pro zadání veřejných zakázek malého rozsahu k zajištění ostatní dopravní obslužnosti města Tachova městskou autobusovou dopravou v období 1. 1. 2020 – 30. 6. 2020. Předběžný odborný odhad prokazatelné ztráty za toto období převyšuje částku 1 mil. Kč bez DPH.

b) **ukládá** vedoucímu odboru dopravy a silničního hospodářství městského úřadu Tachov zajistit uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o závazku veřejné služby k zajištění ostatní dopravní obslužnosti města Tachov městskou autobusovou dopravou se společností ČSAD autobusy Plzeň a.s., sídlo V Malé Doubravce 27, 312 78 Plzeň, IČ 48362611 v souladu s tímto usnesením.

č.535

bere na vědomí předložení žádosti do dotačního programu „Neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí poskytovaná obcím prostřednictvím krajů a hl. m. Prahy z rozpočtu MV GŘ HZS ČR – II. fáze“. Dotace je určena na výdaje za uskutečněný zásah mimo územní obvod, na zvýšení akceschopnosti jednotky a na odbornou přípravu strojníků a velitelů v celkové výši 81 881 Kč.

č.536

projednala zápis z jednání komise bytové a fondu rozvoje bydlení konané dne 26.08.2019 takto :

1. na základě návrhu OSVZ MěÚ Tachov **pronajímá** byt č. 34 o velikosti garsoniéra na adrese Tachov, Bělojarská 2119 H. K. bytem Tachov, P. Jilemnického 1781. Výše a doba nájmu bude obvyklá v DPČB.
2. na základě návrhu OSVZ MěÚ Tachov **pronajímá** byt č. 5 o velikosti 1+1 na adrese Tachov, Bělojarská 2119 J. M. a D. M. bytem Tachov, Lesní 1415. Výše a doba nájmu bude obvyklá v DPČB.

3. **bere na vědomí** žádosti o přednostní přidělení bytu: D. K., M. K., H. K., N. S. Z důvodu nedostatku volných bytů není možné žádostem vyhovět.
4. **bere na vědomí** žádost R. P. o přidělení bytu z důvodu veřejného zájmu, z důvodu nedostatku volných bytů není možné vyhovět. Pokud se uvolní vhodný byt, bude k žádosti přihlédnuto.
5. **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy s C. K. na byt č. 11 v Tachově, Bělojarská 2119. Výše a doba nájmu bude obvyklá v DPČB.
6. **pronajímá** byt č. 11 na adrese Tachov, Jabloňová 1573 o velikosti garsoniéra V. K., bytem Tachov, Stadtrodská 1484. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 40,- Kč/m²/měs.
7. **pronajímá** byt č. 23 na adrese Tachov, Bělojarská 1470 o velikosti garsoniéra O. S., bytem Tachov, Bělojarská 1476. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 40,- Kč/m²/měs.
8. pro případ nepřijetí bytu **schvaluje** náhradníky podle bodu č. 10 zápisu komise.
9. **bere na vědomí** žádost manželů M. K. a V. K. K. a **trvá** na usnesení č. 459/15 ze dne 3.7.2019.
10. **neprodlužuje** na další období nájem bytu č. 23 na adrese Tachov, Plánská 2031 nájemci A. Š., z důvodu neplacení nájmu.
11. **neprodlužuje** na další období nájem bytu č. 5 na adrese Tachov, Jabloňová 1573 nájemci A. Č.

č.537

bere na vědomí zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Poliklinika Tachov, Václavská 1560, 347 01 Tachov, k 30.6.2019. Výsledkem hospodaření je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 1 774 777,64 Kč.

č.538

bere na vědomí zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Sportovní zařízení Města Tachova, Pobřežní 1547, 347 01 Tachov, k 30.6.2019. Výsledkem hospodaření je zlepšený výsledek hospodaření ve výši 197 725,26 Kč.

č.539

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** revokovat usnesení zastupitelstva města č.31/702 ze dne 17.9.2018 ve věci zániku (formou likvidace) obchodní společnosti Sluměta Tachov s.r.o., IČ 252 16 953, sídlem K Náměstí 21, Tachov.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** souhlasit s obnovením činností společnosti Sluměta Tachov, s.r.o., ve prospěch města Tachova.

Ing. Josef Horáček
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák
starosta