

Usnesení 13. rady města Tachova konané dne 12.června 2019

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.416

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu zřízení přípojky (její přeložky) nízkotlakého plynovodu na částech pozemkové parcely č. 3620/22 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Opěrné zdi - přeložka NTL plynovodu a přípojek, číslo stavby: 8800093096“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 500,- Kč včetně DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.417

schvaluje výpůjčku níže uvedených pozemků v k.ú. Tachov pro Městské kulturní středisko Tachov, příspěvkovou organizaci, IČ: 00076686, náměstí Republiky 85, Tachov:

- 1) p.p.č. 23, 25, 42, 53, 310, 323/1, 324/1, 1513, 1531/1 za účelem konání akce Tachovské městské slavnosti Tachov ve dnech 02.08.2019 – 04.08.2019,
- 2) p.p.č. 321, 323/1, 1531/1 za účelem konání akce Rozsvícení vánočního stromu 2019 dne 01.12.2019,
- 3) p.p.č. 324/1 za účelem konání akce Adventní zámecký jarmark 2019 ve dnech 09.12.2019 – 15.12.2019,
- 4) p.p.č. 321, 323/1, 1531/1 za účelem konání akce Čertování 2019 dne 05.12.2019.

Za přípravu akce, její průběh a úklid odpovídá vypůjčitel.

č.418

schvaluje výpůjčku části p.p.č. 1597/21 v k.ú. Tachov o výměře 8,5 m² pro společnost NAABBAU spol. s r.o., IČ: 64357881, Purkyňova 1023/23, Plzeň za účelem umístění přístřešku pro nákupní vozíky u obchodního centra Kaskády, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu.

č.419

schvaluje pronájem části p.p.č. 680/1 o výměře 800 m² v k.ú. Tachov (ulice Chodská) pro J.T., Třemešné, Bezděkov, pro zemědělské účely, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 100 Kč ročně. Plnění je osvobozeno od DPH. Pozemek bude užíván výlučně ke sjednanému účelu.

č.420

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod st.p.č. 3554/2 o výměře 207 m² v k.ú. Tachov pro H.M., Světce, Tachov. Pozemek se převádí bezúplatně z důvodu kompenzace za bezúplatné nabytí p.p.č. 3523/2 v k.ú. Tachov do majetku města, dále z důvodu konečného narovnání vlastnických vztahů a majetkoprávního vypořádání pozemku vzhledem ke stavbě malé vodní elektrárny.

č.421

ukládá majetkoprávnímu odboru MěÚ Tachov objednat znalecký posudek na p.p.č. 406/2 v k.ú. Oldřichov u Tachova a poté předložit orgánům města návrh na odprodej předmětného pozemku.

č.422

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej p.p.č. 3054/3 v k.ú. Tachov o výměře 1.301 m² pro společnosti CM TRANSPORT TACHOV s.r.o., IČ: 62619969, Oldřichovská 2125, Tachov za účelem scelení pozemků za kupní cenu 200 Kč/1 m². Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující odstraní na vlastní náklady betonové patky po původním parovodu.

č.423

doporučuje zastupitelstvu města schválit odprodej části p.p.č. 203/1 v k.ú. Tachov (označení parcely a její výměra budou určeny na základě geometrického plánu) pro Z. a V.P., Na Výsluní, Tachov, za účelem výstavby garáží za kupní cenu 900 Kč/1 m² + DPH v platné sazbě. Geometrický plán bude vyhotoven na náklady kupujícího. Podmínky prodeje: kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě. Budoucí kupující si na vlastní náklady zajistí dopravní řešení předmětné stavby, které doloží budoucímu prodávajícímu do 12 měsíců ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Stavba bude dokončena nejpozději do 3 let ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

č.424

- a) **schvaluje** udělení stanoviska pro bankovní ústavy ve znění: Pozemkové parcely č. 3177/52, č. 3177/262 a č. 3180/6, vše v k.ú. Tachov, všechny vedené v KN jako ostatní plocha, ostatní komunikace, jsou veřejně přístupné účelové komunikace. Vlastník pozemků RAZKA develop s.r.o. nesmí omezovat provoz na těchto komunikacích za účelem ochrany svého majetku. Město Tachov se zavazuje v budoucnu předmětné nemovitosti převzít do svého majetku a spravovat je jako místní komunikaci.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** zrušit původní usnesení č. 29/642 odst. a), c) v plném rozsahu a nahradit je novým textem ve znění: zastupitelstvo města schvaluje nabytí níže uvedených nemovitostí od společnosti RAZKA develop s.r.o., IČ: 05016878, náměstí Republiky 86, Tachov za kupní cenu ve výši 10.000 Kč + DPH v platné sazbě. Jedná se o stavbu „Tachov – obytný soubor BD a RD Na Výspě“, na kterou vydal Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství dne 22.10.2018 pod č.j. 9852/2018-ODSH/TC Kolaudační souhlas (obslužné komunikace, parkovací stání, autobusová zastávka, chodníky). Stavba je součástí pozemků p.č. 3177/52 o výměře 7364 m², p.p.č. 3177/196 o výměře 96 m², p.p.č. 3177/262 o výměře 1758 m² a p.p.č. 3180/6 o výměře 365 m², vše v k.ú. Tachov. Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení II. etapy v lokalitě Na Výspě – JIH + ZÁPAD, bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě, platná a účinná 10 let ode dne jejího podpisu. Nedílnou přílohou smlouvy o budoucí kupní smlouvě bude Dohoda o provedení úklidu, údržbě a veřejném pořádku poskytována ze strany Města Tachova na jeho náklady, vlastník nemovitostí zajistí, aby komunikace byla veřejně přístupná bez jakéhokoliv omezení.

č.425

schvaluje pronájem bytu na adrese Tachov, Bělojarská 2119 o velikosti garsoniéra p. A.J., bytem Tachov, Bělojarská, s podmínkou, že do 30 dnů po obdržení oznámení o přidělení bytu vrátí dosud užívaný byt. Výše a doba nájmu bude – obvyklá v DPČS.

č.426

schvaluje prodloužení zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor restaurace „Na Koupališti“, čp. 1411 na pozemku p.č. 3379 v k.ú. Tachov, včetně předzahrádky na pozemku p.č. 3377 o celkové výměře 86 m² do 31.08.2019.

č.427

uděluje souhlas Karlu Johanovi, Josefu Rousovi a Jiřímu Fialovi s pořádáním V. ročníku charitativní akce VETAS 2019 - Veteránský tachovský sedmiboj v atletice, dne 09.08.2019 na atletickém stadionu města Tachov, v době od 13:00 do 18:00 hodin.

Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce

č.428

mění své původní usnesení č. 263 ze dne 03.04.2019 takto:

uděluje souhlas Krajskému úřadu Plzeňského kraje, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň, k umístění informační tabule na poz.č. 3396 v k.ú. Tachov (u zimního stadionu).

Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

č.429

neschvaluje pokácení 1 ks stromu habr obecný v k.ú. Tachov, parcela č.846.

č.430

schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo a údržbě uzavřené na základě veřejné zakázky Revitalizace sídelní zeleně vybraných lokalit v Tachově ze dne 12.10.2016. Dodatek upravuje rozsah prací s tím, že celková cena díla zůstává zachována.

č.431

schvaluje, v souladu se „Zásadami pro stanovení platu ředitelům právnických osob, vykonávajících činnost škol a školských zařízení zřizovaných Městem Tachov“, podle článku 4. Podmínky pro poskytování odměn, a dle předloženého návrhu OŠPP MěÚ Tachov, návrh na přiznání odměny p. Miluši Pažontkové, ředitelce MŠ Tachov, Tyršova 1546, příspěvková organizace, za mimořádné plnění pracovních úkolů.

č.432

a) na základě provedeného výběrového řízení a doporučení hodnotící komise schvaluje pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce s názvem „Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Tachov“. Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka firmy O.S.V.O. comp, a.s., Strojnická 18, 08001 Prešov, Slovenská republika, IČ 36460141, a to za nabídkovou cenu 2 876 646,04 Kč bez DPH.

b) schvaluje znění předložené smlouvy o dílo – viz příloha

c) přiděluje veřejnou zakázku „Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Tachov“ firmě O.S.V.O. comp, a.s., IČ 36460141.

V případě odmítnutí podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem schvaluje uzavření smlouvy s druhým účastníkem v pořadí. Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.433

bere na vědomí informace o průběhu akcí realizovaných z dotačních titulů EU.

č.434

schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. SD/17/112 a Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování technické podpory a rozvoje aplikací ekonomických, majetkových a správních agend v rámci modernizace informačního systému v prostředí MěÚ Tachov č. STP/17/82.

Zhotovitelem je společnost VERA, spol. s r.o., sídlo Lužná 2, 160 00 Praha 6 – Vokovice, IČ 62587978.

č.435

souhlasí s přijetím dotace z rozpočtu Plzeňského kraje z programu „Plzeňský kraj – bezpečný kraj a prevence kriminality pro rok 2019“ ve výši 95 200 Kč. Dotace je určena na osazení nového kamerového bodu v místě Minerálka.

č.436

doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 07/2019.

č.437

a) **revokuje** usnesení rady města č. 281 ze dne 3.4.2019,

b) **schvaluje** Základní škole Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace, 347 01 Tachov, převod provozních finančních prostředků do investičního fondu ve výši přeplatku z vyúčtování dodávek tepla v r. 2018, tj. ve výši 266.064,95 Kč,

c) **schvaluje** Základní škole Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace, 347 01 Tachov, převod finančních prostředků z rezervního fondu do investičního fondu ve výši 20.041,05 Kč.

č.438

a) **souhlasí** s tím, aby ZŠ Tachov, Hornická 1325,p.o., podala žádost a realizovala projekt z Operačního programu Výzkum, vývoj, vzdělávání.

b) **souhlasí** s tím, aby ZŠ Tachov, Hornická 1325,p.o., využila provozní finanční prostředky do doby než obdrží zálohovou platbu z MŠMT.

č.439

odročuje žádost o rozpočtové opatření spočívající v navýšení výdajů o částku 75 020,45 Kč na rozšíření vstupu do skladu zahradní techniky v budově Mateřské školy Tachov, Prokopa Velikého 1255, p.o.

č.440

schvaluje přijetí účelového daru – řeziva, v hodnotě 4 893,- Kč za účelem zhotovení zahradního domečku na hračky, který bude umístěn na východní zahradě mateřské školy.

Příjemcem daru bude Mateřská škola Tachov, Pošumavská 1675, příspěvková organizace, 347 01 Tachov, IČ: 75006847. Dárcem je firma Stora Enso Wood Products s.r.o. se sídlem Tachovská 824, 348 01 Planá, IČ: 64361179.

č.441

schvaluje termíny jednání rady města ve 2.pololetí 2019.

č.442

doporučuje zastupitelstvu města schválit plán zasedání zastupitelstva města ve 2.pololetí 2019.

č.443

schvaluje program a organizační zabezpečení 6.zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 24.6.2019.

č.444

neschvaluje potvrzení „prohlášení o partnerství“ v rámci projektu „Podpora vzniku a provozu dětských skupin pro podniky a veřejnost“ na základě žádosti spolku Hoštík,z.s., Kotíkovská 1628/13, Plzeň

Ing. Josef Horáček
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák
starosta