

Usnesení 12. rady města Tachova konané dne 29.května 2019

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.385

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** vzít na vědomí Zprávu o nakládání a hospodaření s nemovitým majetkem města za rok 2018.
- b) **ukládá** majetkoprávnímu odboru připravit soupis nedobytných pohledávek na odpis.

č.386

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a společností GasNet, s.r.o. , IČ: 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu zřízení přípojek středotlakého plynovodu na částech pozemkových parcel č. 708, č. 914/1, č. 914/3, č. 914/4, č. 914/6, č. 914/7, č. 942/1, č. 966, č. 1448 a č. 1481 v k.ú. Tachov v rámci stavby „Reko MS Tachov – Zahradní + 1, číslo stavby 7700101307“, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 100,- Kč včetně DPH v platné sazbě za každý započatý běžný metr přípojky. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení VB bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Osoba oprávněná se zaváže k dodržení podmínek stanovených správcem místních komunikací MěÚ.

č.387

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit

1. úplatné nabytí pozemkových parcel č. 1133 (o výměře 172 m2), č. 1134 (o výměře 300 m2) a č. 1138 (o výměře 981 m2) v k.ú. Mýto u Tachova
2. úplatné nabytí pozemkových parcel č. 211/4 (o výměře 28 m2), č. 269/1 (o výměře 461 m2) a č. 289 (o výměře 498 m2) v k.ú. Oldřichov u Tachova;

- b) **nedoporučuje zastupitelstvu města** schválit

1. úplatné nabytí pozemkové parcely č. 339/2 (o výměře 7 m2) v k.ú. Oldřichov u Tachova
2. úplatné nabytí pozemkové parcely č. 1662 (o výměře 2962 m2), v k.ú. Velký Rapotín
3. úplatné nabytí pozemkové parcely č. 2735 (o výměře 519 m2), v k.ú. Tachov

od Státního statku Jeneč, s.p. v likvidaci IČ 16918 za kupní cenu podle znaleckého posudku + náklady na znalečné + správní poplatek za návrh na vklad.

č.388

schvaluje záměr výpůjčky částí p.p.č. 511/1 a 511/2 v k.ú. Tachov (ulice Rapotínská) za účelem zřízení zázemí pro návštěvníky židovského hřbitova – parkování a odpočinku, (bez umístění závory) na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu.

Vypůjčitel je povinen veškeré stavby realizovat v souladu se zák.č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).

č.389

schvaluje záměr pronájmu částí p.p.č. 128/2 v k.ú. Tachov z účelu parkování motorového vozidla za domem č.p. 385 v Pošumavské ulici, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu. Výše nájmu činí 5 Kč/1 m2 ročně + DPH v platné sazbě.

č.390

schvaluje pronájem části p.p.č. 129/7 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 50 m² pro J.G., Oldřichov, za účelem uložení stavebního materiálu na dobu určitou s účinností od 01.06.2019 do 29.06.2019, výše nájmu činí jednorázově 100,- Kč. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.391

doporučuje zastupitelstvu města schválit kupní cenu ve výši 81 090,- Kč za stavební parcelu č. 3475/2 (o výměře 318 m²) v k.ú. Tachov tvořící část hráze rybníka na pozemkové parcele č. 3477/1 v majetku města. Kupní smlouva bude uzavřena se Státním pozemkovým úřadem IČ 01312774. Úplatné nabytí bylo schváleno zastupitelstvem města usnesením č. 14/290 dne 20.06.2016. Hráz tvoří s rybníkem funkční celek, zbylá část hráze je již ve vlastnictví města.

č.392

schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu s manželi V.D.T., Spartakiádní, Sokolov a L.H., Atletická, Sokolov, k zajištění vstupu do části pozemkové parcely č. 772/1 v k.ú. Tachov o výměře cca 43 m² pro vybudování stavby „Modernizace uličního profilu Smetanovy ulice (úsek mezi ul. Chodská – Na Stráni)“. Investorem stavby je město Tachov.

č.393

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje části p.p.č. 159/10 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 50 m² za účelem stavby montované garáže, protože město se nechce v současné době předmětného pozemku zbavovat z důvodu možného budoucího využití v rámci výstavby pro bydlení na sousedních pozemcích.

č.394

doporučuje zastupitelstvu města schválit nabytí nemovitostí od Stavebního bytového družstva Tachov, IČ: 00041301, Luční 1791, Tachov, a to části st.p.č. 182 v k.ú. Tachov včetně severního křídla budovy a spojovacího krčku objektu č.p. 1791 pro účely výstavby bytových jednotek, za kupní cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 1181-04/2019 ve výši 4.100.000 Kč.

Kupní smlouva bude uzavřena po dokončení stavby (vybudování dvou funkčních celků), bude jí předcházet smlouva o budoucí kupní smlouvě.

č.395

ukládá majetkoprávnímu odboru MěÚ objednat geometrický plán na všechny zahrady na náklady uživatelů v lokalitě Ve Vilkách.

č.396

a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit odprodej p.p.č. 104/1 o výměře 177 m² v k.ú. Tachov pro J.K., Pošumavská, Tachov, pro účely užívání za rodinným domem v Pošumavské ulici za kupní cenu ve výši 900 Kč/1 m² – 30% (snížení z důvodu ztížených podmínek užívání - výskyt inženýrských sítí), tj. 630 Kč/1 m². Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na vedení inženýrských sítí.

b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit splátkový kalendář na uhrazení kupní ceny za p.p.č. 104/1 v k.ú. Tachov, do 3 let od podpisu smlouvy.

č.397

bere na vědomí pořádání akce „Běhání s Hornickou aneb proběhnutí před prázdninami“ v areálu školního hřiště Základní školy Tachov, Hornická, dne 07.06.2019 v době od 14:00 do 17:00 hodin. Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce.

č.398

projednala zápis z jednání komise bytové a fondu rozvoje bydlení ze dne 20.5.2019 takto :

1. **bere na vědomí** žádost o přidělení bytu L.R. bytem Tachov, 1. Máje. Pokud se uvolní vhodný byt, bude k žádosti přihlédnuto.
2. **odročuje** do konce září 2019 žádost A.J., L.J., bytem Tachov, Plánská a M.H., bytem Tachov, Zámecká, o pronájem bytu Tachov, Zámecká pro L.J.
3. **pronajímá** byt na adrese Tachov, Ve Vilkách o velikosti garsoniéra K.W., bytem Tachov, B. Němcové. Nájem bude uzavřen na dobu 6 měsíců, výše nájmu 40,- Kč/m²/měs.
4. **schvaluje** náhradníky podle bodu č. 7 zápisu z komise.

č.399

souhlasí s přijetím dotace dle Smlouvy o poskytnutí účelové dotace z programu „Významné investice do sportovišť Plzeňského kraje“ č. 10602019 ve výši 2 000 000 Kč. Dotace je určena na rekonstrukci podlahy velké haly ve Sportovní hale Tachov.

č.400

- a) na základě provedeného výběrového řízení a doporučení hodnotící komise **schvaluje** pořadí nabídek po hodnocení ve veřejné zakázce s názvem „Obnova místní komunikace, ulice Bělojarská, Tachov“. Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka účastníka STRABAG a.s., sídlo Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ 60838744 za nabídkovou cenu 4 497 797.69 Kč bez DPH.
- b) **schvaluje** znění předložené smlouvy o dílo dle přílohy.
- c) **přiděluje** veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Obnova místní komunikace, ulice Bělojarská, Tachov“ firmě účastníka STRABAG a.s. V případě odmítnutí podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem schvaluje uzavření smlouvy s druhým účastníkem v pořadí. Zároveň ukládá odboru rozvoje a investic MěÚ Tachov zajistit uzavření smlouvy o dílo v souladu s tímto rozhodnutím.

č.401

schvaluje zpracování Programu rozvoje města Tachova III. na období od roku 2021 do roku 2030, v souladu s předloženým návrhem.

č.402

doporučuje zastupitelstvu města schválit předloženou „Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Tachova v roce 2019“ ve výši 500 000,- Kč mezi Městem Tachov, jako Poskytovatelem, a Rytířským řádem Křížovníků s červenou hvězdou, Platněřská ul. č. 191/4, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČ: 00408026, jako Příjemcem, na částečnou úhradu výdajů spojených s opravami kostela Nanebevzetí Panny Marie v Tachově v roce 2019.

č.403

doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. účetní závěrku města za rok 2018 sestavenou k 31.12.2018
2. převod zůstatku účtu 408 (opravy minulých let) ve výši 2 591 820,00 Kč na účet 432 (výsledek hospodaření).

č.404

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit závěrečný účet města Tachova za rok 2018.
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** vzít předloženou „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Tachova za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018“ na vědomí.

č.405

schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2019.

č.406

bere na vědomí informaci OŠPP MěÚ v Tachově o zápisu dětí do mateřských škol a žáků do základních škol na školní rok 2019/2020 dle předloženého návrhu.

č.407

v souladu s § 8 odst. 2 vyhlášky č. 197/2016 Sb., kterou se mění vyhláška č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, **schvaluje** přerušení činnosti školních družin v době hlavních prázdnin v Základní škole Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace, v Základní škole Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace a v Základní škole Tachov, Zářečná 1540, příspěvková organizace.

č.408

- a) **revokuje** své usnesení č.370/3 ve věci výše poplatku za pobyt dítěte v Jeslích.
- b) **schvaluje** návrh na stanovení výše poplatku za pobyt dítěte v Jeslích v Tachově, Sadová 1356, na 1.300,- Kč měsíčně, s platností od září 2019.

č.409

bere na vědomí zápis z jednání komise prevence kriminality ze dne 29.4.2019.

č.410

bere na vědomí zápis z jednání komise rozvoje města ze dne 24.4.2019.

č.411

schvaluje do funkce tajemnice komise prevence kriminality pí Janu Janouškovou a do funkce tajemnice komise rozvoje města Ing. Helenu Červinkovou, obě pracovnice MěÚ Tachov.

č.412

projednala petici občanů osady Oldřichov ve věci plánované demolice objektu čp.12 v této osadě a **doporučuje zastupitelstvu města** odložit rozhodnutí o dalším využití uvedeného objektu do doby zpracování návrhu dopravního řešení, které prověří mimo jiné připojení lokality plánované zástavby v místě této stavby - založení křižovatky, rozhledové poměry, parametry a kapacity křižovatky.

č.413

bere na vědomí poděkování Domu dětí a mládeže, Školní 1638, Tachov, za podporu města při pořádání akce „Pohádková cesta za pokladem Jízdárny“.

č.414

souhlasí s vyhlášením výběrového řízení na dosud neobsazené 3 pracovní pozice strážník/strážnice Městské policie Tachov.

č.415

schvaluje nabídku Tachovského deníku na prezentaci města v příloze „Cesty městy“ v rozsahu 1/3 strany za cenu 12.500,-Kč bez DPH.

Ing. Josef Horáček
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák
starosta