

Usnesení 4. rady města Tachova konané dne 9.ledna 2019

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města

č.70

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a manželi K. a F.K., Vítkov (osoba oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu uložení vodovodní a kanalizační přípojky ke st.p.č. 121/65 v k.ú. Vítkov u Tachova (součástí je rodinný dům č.p. 129), vedené po části pozemku města p.č. 121/49 v k.ú. Vítkov u Tachova, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek města z důvodu údržby a oprav předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 500,- Kč + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná.

č.71

odročuje projednání žádosti manželů B. a P.Š., Pod Výspou, Tachov, o zřízení věcného břemene do doby doplnění jejich žádosti o stanovisko manželů J. k napojení manželů Š. na jimi vybudovaný sjezd.

č.72

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 3333/1 o výměře 150 m² v k.ú. Tachov pro účely zahrady u rodinného domu č.p. 965 v ulici P. Jilemnického, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, výše nájmu činí 5 Kč/1 m² ročně. Plnění je osvobozeno od DPH.

č.73

- a) **schvaluje** pronájem p.p.č. 2721/1 o výměře 4.207 m² pro účely sběrného dvora, p.p.č. 2721/20 o výměře 312 m² včetně přístřešku ocelové kolny pro umístění kontejnerů, p.p.č. 2721/21 o výměře 25 m² včetně zpevněné plochy pro mostní váhu, vše v k.ú. Tachov pro společnost FCC Česká republika, s.r.o., IČ: 45809712, Ďáblická 791/89, Praha 8, na dobu určitou, tj. po dobu provozování sběrného dvora ve Vilémovské ulici, výše nájmu činí 10 Kč/1 m² ročně + DPH v platné sazbě, nájemné bude hrazeno ve čtvrtletních splátkách.
- b) **schvaluje** pronájem nebytových prostor v budově č.p. 2257 na st.p.č. 2721/5 v k.ú. Tachov pro účely provozování sběrného dvora pro společnost FCC Česká republika, s.r.o., IČ: 45809712, Ďáblická 791/89, Praha 8, na dobu určitou, tj. po dobu provozování sběrného dvora, výše nájmu činí 14.052 Kč ročně + DPH v platné sazbě nájemné bude hrazeno ve čtvrtletních splátkách.

č.74

- a) **neschvaluje** ukončení nájmu dohodou navrženou JUDr. V.V., Jungmannova, Tachov k části p.p.č. 3425 (dle GP č. 4349-40/2014 označená jako p.p.č. 3425/4 o výměře 78 m² – část sjezdovky) v k.ú. Tachov. Platná nájemní smlouva č. 145N08/31 je podle čl. IV uzavřena na dobu neurčitou a lze ji vypovědět v jednoměsíční lhůtě, a to vždy k 1. říjnu běžného roku výpověď doručenou nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem. Výše nájemného je sjednána ve výši 390,- Kč / rok za celou užívanou část pozemku.
- b) **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy s JUDr. V.V., Jungmannova, Tachov na část p.p.č. 3425 (dle GP č. 4349-40/2014 označená jako p.p.č. 3425/4 o výměře 78 m² – část sjezdovky) v k.ú. Tachov za navrženou cenu 700,Kč / m² / rok.

č.75

doporučuje zastupitelstvu města schválit na základě žádosti pana D.P. záměr odprodeje pozemků v k.ú. Tachov - st.p.č. 34/2 o výměře 9 m² pro účely užívání pod stavbou domu č.p. 487 v Kostelní ulici a majetkoprávního vypořádání pozemku vzhledem ke stavbě a p.p.č. 34/1 o výměře 28 m² pro účely užívání funkčního celku u rodinného domu č.p. 487, za kupní cenu ve výši 900 Kč/1 m² – 30 % (městská památková zóna). Plnění je osvobozeno od DPH. Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na skutečnost, že nemovitosti jsou součástí nemovité kulturní památky.

č.76

doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření Dohody o zániku práva zpětné koupě mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a manželi K. a F.K., Vítkov, na p.p.č. 121/55, p.p.č. 121/56 a st.p.č. 121/65 v k.ú. Vítkov u Tachova, protože vlastník dotčených nemovitostí splnil podmínky sjednané v kupní smlouvě s výhradou zpětné koupě, jejíž vklad byl proveden pod čj. V-5898/2016-410.

č.77

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit odkup části p.p.č. 3425 (dle GP č. 4349-40/2014 označená jako p.p.č. 3425/4 o výměře 78 m² – část sjezdovky) v k.ú. Tachov od JUDr. V.V., Jungmannova, Tachov za cenu 1 100,- Kč/ m².

č.78

schvaluje pokácení 3 ks stromu olše lepkavá na parcele č. 351/5 v k.ú. Tachov, v Knížecí aleji za RD v ul. Prokopa Velikého

č.79

neschvaluje žádost manželů L. a R.M. na vysazení dřevin na pozemku č.1945/1, který sousedí s jejich pozemkem č. 3620/94 s doporučením výsadby na vlastní pozemek. Provedenou výsadbu odstraní a terén uvedou do původního stavu.

č.80

schvaluje plán činnosti Městského kulturního střediska Tachov na rok 2019.

č.81

doporučuje zastupitelstvu města schválit Smlouvu o poskytnutí návratné neinvestiční finanční výpomoci mezi Městem Tachov (Poskytovatelem) a Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, příspěvkovou organizací, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 71234608, DIČ: CZ71234608 (Příjemcem), ve výši 516 000,- Kč.

Finanční prostředky budou příjemcem použity na předfinancování 2. etapy dotačního přeshraničního projektu „Příběh hraničních hor: Světecký vrch a Dyleň“, jehož hlavním cílem je zvýšení turistické atraktivity území v okolí Tachova a Neualbenreuthu. Doba realizace projektu připadá na období od 1.4.2018 do 31.03.2020.

Finanční prostředky budou převedeny na účet Příjemce do 28.02.2019.

Návratnou neinvestiční finanční výpomoc její příjemce vrátí na účet Města Tachova do 30 dnů od připsání finančních prostředků – dotace za 2. monitorovací období na uvedený projekt – na jeho účet.

č.82

doporučuje zastupitelstvu města schválit Smlouvu o poskytnutí návratné neinvestiční finanční výpomoci mezi Městem Tachov (Poskytovatelem) a Regionálním vzdělávacím a informačním střediskem, příspěvkovou organizací, Školní 1094, 347 01 Tachov, IČ: 71234608, DIČ: CZ71234608 (Příjemcem), ve výši 743 000,- Kč.

Finanční prostředky budou příjemcem použity na předfinancování 2. etapy dotačního přeshraničního projektu „Čechy a Bavorsko na Zlaté cestě“, jehož hlavním cílem je zvýšení turistické atraktivity území v okolí trasy historické Zlaté cesty v okresech Tachov, Neustadt a Tirschenreuth. Doba realizace projektu připadá na období od 1.3.2018 do 28.02.2021.

Finanční prostředky budou převedeny na účet Příjemce do 28.02.2019.

Návratnou neinvestiční finanční výpomoc její příjemce vrátí na účet Města Tachov do 30 dnů od připsání finančních prostředků – dotace za 2. monitorovací období na uvedený projekt – na jeho účet.

č.83

v souladu s § 31 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** zřízení komise státní památkové péče obce s rozšířenou působností. Komise posoudí žádosti o dotaci z hlediska věcného a formálního pro užití neinvestičních prostředků z rozpočtu Ministerstva kultury stanovených pro program „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností“.

č.84

schvaluje, v souvislosti s nařízením vlády č. 263/2018 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, aktualizaci přílohy č. 1 Zásad pro stanovení platu ředitelům právnických osob, vykonávajících činnost škol a školských zařízení, zřizovaných Městem Tachov.

č.85

v souladu s nařízením vlády č. 263/2018 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. ledna 2019, rada města **schvaluje** nové platové výměry ředitelů MŠ a ZŠ v Tachově.

č.86

v souvislosti s novým nařízením vlády č. 263/2018 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, **bere na vědomí** nové platové výměry ředitelů příspěvkových organizací, zřizovaných městem Tachov, dle předloženého návrhu.

Jsou to tyto příspěvkové organizace: Městské kulturní středisko, nám. Republiky 85, 347 01 Tachov, p. o., Poliklinika Tachov, Václavská 1560, 347 01 Tachov, p. o., Regionální vzdělávací a informační středisko, Školní 1094, 347 01 Tachov, p. o. a Sportovní zařízení města Tachova, Pobřežní 1547, 347 01 Tachov, p. o.

č.87

bere na vědomí dopis pí Miluše Pažontkové, pověřené ředitelky Mateřské školy Tachov, Tyršova 1546.

č.88

schvaluje plán oprav a údržby na rok 2019, předložený SMÚ Tachov, s.r.o., Sokolovská 691.

č.89

souhlasí s tím, aby SMÚ Tachov, s.r.o., Sokolovská 691, vyslovila souhlas společnosti SUPTel a.s, Plzeň, ke zřízení optické sítě do vyjmenovaných objektů ve vlastnictví města.

č.90

schvaluje, dle návrhu SMÚ Tachov, s.r.o., Sokolovská 691, znění dopisu pro nájemníky městských bytů ve věci provádění drobných oprav a údržby.

č.91

mění své usnesení č.14 ze dne 14.11.2018 takto :

město Tachov zastupuje ve sdružení Euregio Egrensis místostarosta města Mgr. Zdeněk Hnát.

č.92

neschvaluje žádost Mgr.R.Hradeckého, Bonafide Group,SE, Wolkerova, Praha, o převzetí záštity městem Tachov nad celostátní konferencí „Města budoucnosti 2019“, která se uskuteční 30.9.2019 v Praze a o užití znaku města na této konferenci.

č.93

schvaluje podání žádosti o dotaci MKS Tachov na projekt literární soutěže „Tachovská reneta 2019“ z programu „Mikrogranty Plzeňského kraje na podporu a oživení kulturních a uměleckých aktivit pro rok 2019“.

č.94

- a) na základě doporučení tajemníka MěÚ, **schvaluje** navýšení počtu zaměstnanců městského úřadu o 1 pracovní pozici – účetní finančního odboru MěÚ.
- b) **stanovuje** celkový počet zaměstnanců městského úřadu na 123.

č.95

schvaluje žádost obce Rozvadov o uzavření veřejnoprávní smlouvy s městem Tachov na výkon agendy městské policie v obci Rozvadov ve dnech 8. – 10.3.2019.

č.96

bere na vědomí rozpracování úkolu z 2.zasedání zastupitelstva města ze dne 19.12.2018.

č.97

mění termíny jednání rady města takto :

- a) rada města se dne 16.1.2019 neuskuteční
- b) další jednání rady města se uskuteční v pondělí 4.2.2019 od 16.00 hodin.

č.98

- a) **schvaluje** zřízení zdravotní komise rady města
- b) **jmenuje** předsedou zdravotní komise rady města MDDr. Zdeňka Brachtela
- c) **ukládá** předsedům všech komisí rady města, aby na jednání rady města dne 20.2.2019 předložili návrhy na složení svých komisí.

Ing. Josef Horáček
místostarosta

Mgr. Ladislav Macák
starosta