

Usnesení 19. Rady města Tachova konané dne 2.9.2015

Upravená verze ke zveřejnění z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů

Rada města:

č.557

bere na vědomí výsledek hospodaření Sportovních zařízení města, p.o., za 1.pololetí roku 2015. Výsledkem je zisk ve výši 236.137,-Kč.

č.558

1) bere na vědomí:

- a) Průběžné zprávy o poskytování sociálních služeb ve městě Tachov v roce 2015, předložené neziskovou organizací KOTEC, o.p.s., se sídlem v Mariánských Lázních, Nádražní náměstí 299/8, ve kterých je realizována protidrogová politika (mimo Klub Relax).

Jedná se zejména o tyto služby:

- Kontaktní centrum Tachov, Rokycanova 131, Tachov
- Terénní program Tachov, Rokycanova 4, Tachov
- Centrum podpory rodiny Tachov (sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi, Rokycanova 4, Tachov
- Klub Relax Tachov (nízkoprahové zařízení pro děti a mládež), Rokycanova 4, Tachov.

- b) Žádost o příspěvek na poskytování sociálních služeb ve městě Tachov v roce 2016, předložené organizací KOTEC, o.p.s., se sídlem v Mariánských Lázních, Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně.

2) doporučuje zastupitelstvu města zahrnout do návrhu rozpočtu města Tachov na rok 2016 celkovou částku ve výši 200 000 Kč jako spoluúcast města Tachova na poskytování sociálních služeb: Kontaktní centrum Tachov, Terénní program Tachov, Centrum podpory rodiny Tachov, Klub Relax Tachov, na základě předložených projektů za podmínky, že podaný projekt bude schválen Krajským úřadem Plzeňského kraje a Radou vlády pro koordinaci protidrogové politiky.

č.559

bere na vědomí výsledek hospodaření Polikliniky Tachov za 1.pololetí roku 2015. Výsledkem je zisk ve výši 123.000,-Kč.

č.560

schvaluje zřízení věcného břemene mezi Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 (vlastník nemovitosti povinné) a osobou oprávněnou společností TaNET West s.r.o., IČ: 26330326, Vilémovská 1602, Tachov. Věcné břemeno spočívá v právu uložení podzemního optického kabelu na částech p.p.č. 1727/1, 1728, 1736, 1731, 1732 a 1741/15 v k.ú. Tachov v Sadové ulici, dále v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky z důvodu údržby a opravy předmětného zařízení. Úhrada za věcné břemeno činí jednorázově 10 Kč/1 bm + DPH v platné sazbě. Správní poplatek za podání návrhu na vklad smlouvy a náklady za GP hradí osoba oprávněná. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po dokončení stavby, bude jí předcházet smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

č.561

mění původní usnesení č. 856 ze dne 17.02.2012 takto: doplňuje se předmět věcného břemene o p.p.č. 2508/12 v k.ú. Tachov a upravuje se náhrada za věcné břemeno na jednorázovou platbu ve výši 1.815 Kč včetně DPH. Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

č.562

- a) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit bezúplatné nabytí části p.p.č. 1620/8 (o výměře 115 m2) oddělené geometrickým plánem č. 4483-104/2015 z pozemkové parcely č. 1620/1 v k.ú. Tachov od Plzeňského kraje do majetku města Tachov. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou;
- b) **doporučuje zastupitelstvu města** schválit záměr bezúplatného převodu p.p.č. 1619/3 (o výměře 7 m2) oddělené geometrickým plánem č. 4483-104/2015 z pozemkové parcely č. 1619/1 v k.ú. Tachov Plzeňskému kraji. Jedná se o majetkoprávní vypořádání po dokončení rekonstrukce ulice Sadová v Tachově. Správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou.

č.563

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod (pozemky u penzionu) p.p.č. 2727/1 (o výměře 520 m2), č. 2727/69 (o výměře 38 m2), č. 2727/71 (o výměře 324 m2), č. 2727/78 (o výměře 1157 m2) a č. 2727/80 (o výměře 636 m2) a dále p.p.č. 2727/82 (o výměře 291 m2) oddělené geometrickým plánem č. 4476-227/2015 z p.p.č. 2727/79 v k.ú. Tachov Plzeňskému kraji. Město Tachov uvedené pozemky k vlastnímu využití nepotřebuje. Polovinu nákladů na geometrický plán a správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel. Převod bude řešen darovací smlouvou.

č.564

schvaluje záměr výpůjčky částí p.p.č. 882 a 883/1 v k.ú. Tachov o výměře max. 50 m2 za účelem užívání vstupu do domu čp. 202 ve Volyňské ulici, vstupu na zahradu a údržby pozemku, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu.

č.565

schvaluje záměr pronájmu zařízení lyžařského vleku včetně souboru movitých věcí v areálu sjezdovky Kamilu Báčovi, s účinností od 1.10.2015 za stejných podmínek, jaké měl předchozí nájemce, tj. za 695 Kč/ročně splatné jednorázově do konce ledna běžného roku na účet města. Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou s 6ti měsíční výpovědní lhůtou.

č.566

schvaluje záměr pronájmu části p.p.č. 2726/1 v k.ú. Tachov o výměře 489 m2 za účelem užívání zahrady u domu čp. 1666 v ul. Ve Vilkách, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 5 Kč/1m2 – 10% (svažitost pozemku) ročně + DPH v platné sazbě.

č.567

schvaluje Dohodu o zániku nájemní smlouvy č. 212N06/31 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, a to ke dni 31.08.2015.

č.568

schvaluje Dohodu o zániku nájemní smlouvy ze dne 28.11.2001 mezi pronajímatelem Městem Tachov, IČ: 00260231, Hornická 1695 a nájemcem P.N., Na Terasě, Tachov, a to ke dni 30.09.2015.

č.569

schvaluje pronájem p.p.č. 169/2 v k.ú. Oldřichov u Tachova o výměře 362 m² pro P.V., Oldřichov, za účelem údržby travního porostu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu, výše nájmu činí 100 Kč ročně + DPH v platné sazbě.

č.570

- a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení smlouvy o podnájmu pozemků sjezdovky, tj. pozemkové parcely č. 3422/4 a části pozemkových parcel č. 3335/1, č. 3415/9, č. 3421/4, č. 3423/4, č. 3424/3, č. 3425, č. 3441/5, č. 3442/3, č. 3443/3, č. 3444/3, č. 3445/3 a č. 3446/3 v k.ú. Tachov v rozsahu dle nezapsaného geometrického plánu č. 4349-40/2014 (jedná se o oddělené pozemkové parcely č. 3335/19, č. 3335/20, č. 3335/21, č. 3415/12, č. 3421/8, č. 3423/7, č. 3424/6, č. 3425/4, č. 3441/8, č. 3442/6, č. 3443/6, č. 3444/6, č. 3445/6 a č. 3446/6) v k.ú. Tachov ke dni 31.8.2015 s panem Leopoldem Šimákem;
- b) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení smlouvy o podnájmu pozemku pod lyžařským vlekem, tj. stavební parcely č. 4039 v k.ú. Tachov ke dni 31.8.2015 s panem Leopoldem Šimákem;
- c) **schvaluje** podání žádosti u Státního pozemkového úřadu ČR o souhlas s podnájmem pozemků sjezdovky – nájemní smlouva č. 145N08/31 a pozemku pod lyžařským vlekem – nájemní smlouva č. 125N07/31.

č.571

nedoporučuje zastupitelstvu města schválit záměr odprodeje p.p.č. 240/1 v k.ú. Vítkov u Tachova o výměře 103 m², protože se jedná o pozemek veřejného prostranství, pozemkem procházejí inženýrské sítě a město nemá zájem se předmětného pozemku zbavovat.

č.572

doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 22.05.2013 mezi budoucím prodávajícím J.M. a P.L. a budoucím kupujícím Městem Tachov na odprodej části p.p.č. 445 v k.ú. Tachov pro zajištění realizace a udržitelnosti stavby „Protipovodňová opatření včetně přírodě blízkých protipovodňových opatření města Tachova“. Dodatek č. 1 upravuje osobu budoucího prodávajícího na Jaromíra Meissnera. Ostatní schválená ujednání zůstávají v platnosti.

č.573

doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod p.p.č. 90/29 v k.ú. Malý Rapotín v souladu s čl. IV. smlouvy o bezúplatném převodu pozemku č. 1011990531 ze dne 25.04.2005. Změnou územně plánovací dokumentace v roce 2010 došlo k pominutí důvodu pro bezúplatné nabytí do majetku Města Tachov.

č.574

uděluje souhlas Cyklo Tachov zastoupenému Františkem Havlem ke zřízení kontrolního stanoviště v areálu Rychty v rámci Pirk Zoigl Tour pořádané dne 06.09.2015 v době od 8:00 do 13:00. Za průběh akce a pořádek po dobu jejího konání odpovídá pořadatel akce.

č.575

uděluje souhlas společnosti PRESSOL Tschechien s.r.o., IČ: 26315955, Nepomucká 1729/3, Plzeň – Východní předměstí ke vstupu na pozemek města p.p.č. 233/1 v k.ú. Vítkov u Tachova pro účely umístění informativního banneru o stavbě komunikace a haly, a to na dobu určitou, tj. po dobu trvání stavby.

č.576

schvaluje „Pravidla pro označování ulic, veřejných prostranství a číslování budov ve městě Tachov“, s účinností od 1.10.2015.

č.577

schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v levé části přízemí budovy čp. 1516 Stadtrodská ul. v Tachově o celkové výměře 60,5 m² (místnost, sociální zařízení, kuchyňka) na základě žádosti společnosti Panda TC s.r.o., se sídlem Kostelní 66, 347 01 Tachov, IČ: 263 57 062 zastoupené jednatelem JUDr. Oldřichem Pavlíčkem a Jiřím Jirákem k lehké montážní práci pro osoby zdravotně postižené za nájemné ve výši 3000,- Kč/měs. bez DPH + provozní náklady.

č.578

doporučuje zastupitelstvu města zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky č. 1470/24 v Tachově, ul. Bělojarská 1470 o celkové ploše 83,04 m² (1+3) včetně podílu o velikosti 297/10000 na společných částech domu čp. 1470 a čp. 1471 a stavebních parc. č. 2483/5 a č. 2483/6, tedy nemovitosti zapsané na LV č. 2927 a č. 5369 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, pro obec a katastrální území Tachov, na základě žádosti současného nájemce M.H., bytem Bělojarská 1470, Tachov za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku s podmínkou tříletého předkupního práva pro město Tachov.

Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 90 dnů po schválení prodeje v zastupitelstvu města.

č.579

schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v I. poschodí budovy čp. 1516 Stadtrodská ul. v Tachově o celkové výměře 21 m² ke kancelářské, případně obchodní činnosti s denním provozem. Vyloučeny jsou herny a podobná zařízení. Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

č.580

schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o výpůjčce movitých věcí mimo NPÚ ze sbírek státního zámku Kozel (identf.NPU-430/62696/2015) mezi Národním památkovým ústavem, Valdštejnské nám.3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana, IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333, zastoupeným Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem NPÚ ÚPS v Českých Budějovicích a Městem Tachov, se sídlem Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ: 00260231, DIČ: CZ00260231, zastoupené starostou města Jiřím Stručkem, o výpůjčce movitých věcí mimo NPÚ (dle přílohy smlouvy) k dočasnému užívání pro zámek Tachov do 31.12.2017. Ostatní body smlouvy se nemění.

č.581

schvaluje ukončení nájmu nebytových prostor v budově čp. 2211 ul. T. G. Masaryka v Tachově s J.K., bytem Národní Obrany, Praha 6 - Dejvice, doručovací adresa Tachov, Bělojarská, dohodou ke dni 30. 9. 2015.

č.582

projednala zápis z jednání bytové komise ze dne 24.8.2015 takto :

- 1. bere na vědomí** přechod nájmu bytu na adrese Tachov, Plánská 2035/13 ze zemřelé E.C. na její vnučku J.C. dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

2. **Nevyhovuje** žádosti J.T. o přidělení místnosti v ubytovně na adrese Tachov, Bělojarská 1571.
3. Na základě návrh OSVZ MěÚ Tachov **vyřazuje** žádost M.T., bytem Tachov, Americká, o byt v DCHB ze seznamu žadatelů z důvodu nevyužívání pečovatelské služby.
4. **Pronajímá** byt na adrese Tachov, Plánská 1394/17 o velikosti 2+k.k. O. a H.M., bytem Tachov, J. Ziky s tím, že do 30 dnů po obdržení oznámení o přidělení menšího bytu uvolní dosud užívaný byt na adrese Tachov, J. Ziky. Nájem bude uzavřen na dobu jednoho roku, výše nájmu 35 Kč/m²/měsíčně.
5. **Schvaluje** náhradníky na pronájem bytů podle bodu č. 8 zápisu z komise ze dne 24. 8. 2015.

č.583

- a) **bere na vědomí** výsledek hospodaření REVIS za 1. pololetí roku 2015. Výsledkem je ztráta 21.541,91 Kč
- b) **bere na vědomí** informace o ukončeném projektu „Vzdělávání průvodců místní krajinou Plzeňského kraje“.

č.584

revokuje své usnesení č.488 ze dne 26.6.2015. Nové znění usnesení zní :
na základě žádosti REVIS, příspěvková organizace, Školní 1094, Tachov :

- a) **schvaluje** převedení částky 80 000,- Kč z příspěvku na činnost na investiční příspěvek
- b) **schvaluje** úhradu akustické shrnovací stěny ve výši 171 148,- Kč z fondu investic.

č.585

doporučuje zastupitelstvu města vzít zprávu o činnosti Městské policie Tachov za období od 01.09.2014 – do 24.08.2015 na vědomí.

č.586

bere na vědomí informaci o zajištění „Dnů evropského dědictví“ ve městě, které se uskuteční v sobotu 12. 9. 2015 od 10.00 – do 17.00 hodin.

č.587

schvaluje změnu účinnosti jmenování pana Mgr. Jana Kubáta, ředitelem ZŠ Tachov, Kostelní 583, příspěvková organizace z 1. 10. 2015 na 1. 9. 2015.

č.588

schvaluje podání žádosti Základní školy Tachov, Hornická 1325, příspěvková organizace, na projekt „Výzva č. 57“ z dotačního programu OP Vzdelávání pro konkurenceschopnost – číslo výzvy 57 ve výši 403.552,- Kč (100% nákladů).

č.589

navrhuje Svazu měst a obcí ČR, aby Mgr.Jana Hrčková, místostarostka města, pracovala ve školské komisi tohoto svazu.

č.590

schvaluje předložení žádosti o dotaci na revitalizaci sídelní zeleně vybraných lokalit v Tachově do Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020.

č.591

schvaluje dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě ze dne 21.11.2011, schválené rozhodnutím Krajského úřadu Plzeňského kraje č.j. VVŽÚ/18021/11 dne 19.12.2011, uveřejněné ve Věstníku právních předpisů Plzeňského kraje v částce 3/2012 pod č. 105/VS/2012 mezi městem Tachov a obcí Ctiboř.

č.592

schvaluje dodatek č. 3 k veřejnoprávní smlouvě ze dne 29.06.2010, schválené rozhodnutím Krajského úřadu Plzeňského kraje č.j. VVŽÚ/10669/10 dne 29.07.2010, uveřejněné ve Věstníku právních předpisů Plzeňského kraje v částce 4/2010 pod č. 139/VS/2010 mezi městem Tachov a obcí Hošťka.

č.593

schvaluje dodatek č. 3 k veřejnoprávní smlouvě ze dne 29.06.2010, schválené rozhodnutím Krajského úřadu Plzeňského kraje č.j. VVŽÚ/10669/10 dne 29.07.2010, uveřejněné ve Věstníku právních předpisů Plzeňského kraje v částce 4/2010 pod č. 140/VS/2010 mezi městem Tachov a obcí Staré Sedlo.

č.594

schvaluje dodatek č. 3 k veřejnoprávní smlouvě ze dne 06.10.2010, schválené rozhodnutím Krajského úřadu Plzeňského kraje č.j. VVŽÚ/12918/10 dne 11.10.2010, uveřejněné ve Věstníku právních předpisů Plzeňského kraje v částce 5/2010 pod č. 166/VS/2010 mezi městem Tachov a obcí Zadní Chodov.

č.595

na základě doporučení tajemníka MěÚ **schvaluje**, s účinností od 3.9.2015, aktualizovanou přílohu Organizačního řádu MěÚ Tachov - „Stanovení funkční příslušnosti orgánů města Tachov a správních orgánů Městského úřadu v Tachově k projednávání přestupků a správních deliktů“.

č.596

bere na vědomí rozpracování usnesení 7.veřejného zasedání Zastupitelstva města Tachova, které se konalo dne 24.8. 2015.

č.597

schvaluje program a organizační zabezpečení 8.zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 14.září 2015.

č.598

souhlasí s použitím znaku města Tachova v sídle Obvodního oddělení Policie ČR v Tachově.

č.599

- a) **uděluje výjimku**, na základě mimořádně výhodné ceny nabízených vozidel, z působnosti „Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č.3/2014“ pro veřejnou zakázku malého rozsahu uvedenou v bodě b) tohoto usnesení
- b) **schvaluje** koupi 2 vozidel za celkovou cenu 680.000,-Kč vč.DPH od společnosti Autocentrum Jan Šmucler s.r.o., IČ 26343673, sídlem Borská 2892/59, 301 00 Plzeň.

č.600

souhlasí s pokácením smrku pichlavého na p.p.č. 2461/10 v k.ú. Tachov.

č.601

schvaluje změnu termínu jednání rady města – příští jednání se uskuteční v pondělí 5.10.2015 od 14.00 hod.

Ing.Václav Svoboda
místostarosta

Jiří Struček
starosta